Приложение 5 к приказу Министра
по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656.)

Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика

Форма КС-3

Заказчик: ИП "Актлеуова К."
Подрядчик: ТОО «Капстройгрупп-Т»
Наименование объекта: «Строительство многоквартирный жилой комплекс по адресу севернее ул. Койчуманова, восточнее ул. Сайна мкр. 6, в Ауезовском районе г. Алматы»

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь месяц 2018 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		1	13.10.2018 год				

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат								НДС в.т.ч. (тенге)	Всего к оплате (тенге)
		с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (тенге) с НДС 12%	из гр. 1			стоимость прочих не вход.в состав строит.работ	дополнительные затраты			
				строительно монтажные работы (тенге)	из них			на приобретение материалов (тенге)	другие дополнительные расходы (тенге)		
					в отчетный месяц	по монтажу оборудования					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	«Строительство многоквартирный жилой комплекс по адресу севернее ул. Койчуманова, восточнее ул. Сайна мкр. 6, в Ауезовском районе г. Алматы»	81 751 558	81 751 558							8 759 096	81 751 558
	Итого к оплате										**81 751 558**

Заказчик:
ИП "Актлеуова К."

Актлеуова К.

Технадзор
Эксперт ТОО «Инженерое бюро «NURTAU»

Торегали А. К.

Подрядчик:
ТОО «Капстройгрупп-Т»
Директор

Ишназаров Б.Р.

Форма Ф-2
Приложение 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик **ИП "Актлеуова К" Актлеуова Курбанкуль ИИН 560722401848**
(организация, адрес телефон)

Подрядчик **ТОО "Капстройгрупп-Т" БИН 050940000576**
(организация, адрес телефон)

Стройка **Строительство многофункциональный жилой комплекс по адресу севернее ул. Койчуманова, восточнее ул. Саина мкр. 6, в Ауэзовском районе г. Алматы"**

Объект **Строительство многофункциональный жилой комплекс по адресу севернее ул. Койчуманова, восточнее ул. Саина мкр. 6, в Ауэзовском районе г. Алматы"**

Договор подряда (контракт) **№ 1** от **12.10.2018 год**

Акт выполненных работ №1 за декабрь 2018 года

№ п.п	№ обекта	Наименование работ и материалов	Единица измерения	Количество за декабрь	Стоимость материалов, оборудования, тенге		Стоимость работы, тенге		Общая стоимость, тенге	
					За единицу	На объем	За единицу	На объем	За единицу	На объем
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	2	**Здания жилого дома**								**71 506 389**
	2-1	**Конструкция железобетонные (Каркас)**								**71 506 389**
	2-1-1	**Земляные работы**								**7 461 371,80**
1	1	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой, с перевозкой на 10 км на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3	м3 грунта	3258,956	-	-	800	2 607 165	800	2 607 165
2	2	Доработка грунта вручную после разработки их механизированным способом	м3	142,728		-	2 000	285 456	2 000	285 456
	2-1-2	**Фундамент**								**22 924 921,88**
6	1	Щебенная подготовка толщ. 100 мм	м3	78,52	4 500	353 340	2 000	157 040	6 500	510 380
7	2	Подготовка бетонная. Устройство. Бетон В7,5	м3	63,5	11 161	708 705	3 960	251 460	15 121	960 165
8	3	Фундаменты общего назначения железобетонные объемом более 25 м3. Устройство. Бетон В25	м3	505,454	13 839	6 995 127	13 200	6 671 998	27 039	13 667 125
9	4	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм СТ РК 2591-2014	т	10,493	191 860	2 013 244		-	191 860	2 013 244
10	5	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм ГОСТ 5781-82	т	0,027	191 860	5 153		-	191 860	5 153
11	6	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 14 мм ГОСТ 5781-82	т	0,535	191 860	102 697		-	191 860	102 697
12	7	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм ГОСТ 5781-82	т	10,902	191 860	2 091 686		-	191 860	2 091 686
14	9	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм СТ РК 2591-2014	т	1,634	191 860	313 509		-	191 860	313 509
15	10	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм ГОСТ 5781-82	т	4,602	191 860	882 993		-	191 860	882 993
16	11	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 18 мм ГОСТ 5781-82	т	6,488	191 860	1 244 811		-	191 860	1 244 811
17	12	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм ГОСТ 5781-82	т	4,446	191 860	853 082		-	191 860	853 082
18	13	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 22 мм ГОСТ 5781-82	т	2,297	191 860	440 694		-	191 860	440 694
19	14	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 25 мм ГОСТ 5781-83	т	1,823	191 860	349 763		-	191 860	349 763
	2-1-3	**Колонна КМ1 (12 шт)**								**5 360 787,94**
15	1	Колонна железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство. Бетон В25	м3	67,363	13 839	932 263	15 840	1 067 038	29 679	1 999 300
16	2	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм ГОСТ 5781-82	т	4,667	191 860	895 403		-	191 860	895 403
17	3	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм ГОСТ 5781-82	т	1,119	191 860	214 670		-	191 860	214 670

					За единицу	На объем	За единицу	На объем	За единицу	На объем
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	2	**Здания жилого дома**								**71 506 389**
18	4	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 16 мм ГОСТ 5781-82	т	0,064	191 860	12 359		-	191 860	12 359
19	5	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 22 мм ГОСТ 5781-82	т	9,257	191 860	1 776 076		-	191 860	1 776 076
20	6	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 25 мм ГОСТ 5781-82	т	2,413	191 860	462 979		-	191 860	462 979
	2-1-4	**Диафрагма ДЖМ**								**35 759 307,66**
		Джм-1 (1шт)	1			-		-		
21	1	Стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство. Бетон В25	м3	104,34	13 839	1 444 028	15 840	1 652 788	29 679	3 096 816
22	2	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм ГОСТ 5781-82	т	1,25	191 860	239 835		-	191 860	239 835
23	3	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 12 мм ГОСТ 5781-82	т	0,10	191 860	19 877		-	191 860	19 877
24	4	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 14 мм ГОСТ 5781-82	т	5,25	191 860	1 007 015		-	191 860	1 007 015
25	5	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм ГОСТ 5781-82	т	3,38	191 860	649 267		-	191 860	649 267
26	6	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 18 мм ГОСТ 5781-82	т	3,85	191 860	738 758		-	191 860	738 758
27	7	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм ГОСТ 5781-82	т	3,95	191 860	758 550		-	191 860	758 550
		Джм-2 (2шт)	1							
28	8	Стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство. Бетон В25	м3	105,31	13 839	1 457 375	15 840	1 668 064	29 679	3 125 439
29	9	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм ГОСТ 5781-82	т	1,26	191 860	241 474		-	191 860	241 474
30	10	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 14 мм ГОСТ 5781-82	т	5,57	191 860	1 067 833		-	191 860	1 067 833
31	11	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм ГОСТ 5781-82	т	3,81	191 860	731 406		-	191 860	731 406
32	12	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 18 мм ГОСТ 5781-82	т	9,20	191 860	1 764 541		-	191 860	1 764 541
33	13	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм ГОСТ 5781-82	т	2,62	191 860	502 343		-	191 860	502 343
		Джм-3 (1шт)	1							
34	14	Стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство. Бетон В25	м3	106,57	13 839	1 474 819	15 840	1 688 030	29 679	3 162 850
35	15	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм ГОСТ 5781-82	т	1,14	191 860	218 943		-	191 860	218 943
36	16	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 14 мм ГОСТ 5781-82	т	5,51	191 860	1 058 000		-	191 860	1 058 000
37	17	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм ГОСТ 5781-82	т	4,30	191 860	825 401		-	191 860	825 401
38	18	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 18 мм ГОСТ 5781-82	т	9,86	191 860	1 892 552		-	191 860	1 892 552
39	19	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм ГОСТ 5781-82	т	2,88	191 860	552 582		-	191 860	552 582
		Джм-4 (1шт)	1							
40	20	Стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство. Бетон В25	м3	104,34	13 839	1 444 028	15 840	1 652 788	29 679	3 096 816
41	21	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм ГОСТ 5781-82	т	1,25	191 860	239 967		-	191 860	239 967

					За единицу	На объем	За единицу	На объем	За единицу	На объем
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	2	**Здания жилого дома**								**71 506 389**
42	22	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 14 мм ГОСТ 5781-82	т	4,77	191 860	915 464		-	191 860	915 464
43	23	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм ГОСТ 5781-82	т	3,98	191 860	763 222		-	191 860	763 222
44	24	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 18 мм ГОСТ 5781-82	т	3,75	191 860	719 900		-	191 860	719 900
45	25	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм ГОСТ 5781-82	т	3,05	191 860	585 264		-	191 860	585 264
		Джм-5 (1шт)	1							
46	26	Стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство. Бетон В25	м3	106,57	13 839	1 474 819	15 840	1 688 030	29 679	3 162 850
47	27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм ГОСТ 5781-82	т	1,14	191 860	218 943		-	191 860	218 943
48	28	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 14 мм ГОСТ 5781-82	т	5,51	191 860	1 057 998		-	191 860	1 057 998
49	29	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм ГОСТ 5781-82	т	4,30	191 860	825 401		-	191 860	825 401
50	30	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 18 мм ГОСТ 5781-82	т	9,86	191 860	1 892 552		-	191 860	1 892 552
51	31	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм ГОСТ 5781-82	т	0,98	191 860	188 172		-	191 860	188 172
52	32	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 22 мм ГОСТ 5781-83	т	2,29	191 860	439 279		-	191 860	439 279
		Джм-6 (1шт)	1							
	3.1	***Опалубки***								***903 873***
		Опалубки								
879	3.2.1	Фанера ламинированная толщ. 18 мм Россия (опалубка для перекрытия)	шт	22	11 473	3 648 482			11 473	252 411
880	3.2.2	Брус 100х100мм (Балка для опалубка)	м3	10,060	64 755	1 005 643			64 755	651 462
	3.2	***Инженерно-технические работники***								***582 200***
		ИТР								
		Наименование	Часть		Размер общей	Всего				
881	3.3.1	Директор	30%	1	462 000	1 663 200				138 600
882	3.3.2	Бухгалтер	30%	1	462 000	1 663 200				138 600
883	3.3.3	Прораб	100%	1	305 000	3 660 000				305 000
		НДС 12%								**8 759 095**
		ИТОГО ПО АКТУ:								**81 751 558**

ПРИНЯЛ:
Заказчик
ИП "Актлеуова К."
Актлеуова Курбанкуль

Технадзор
Эксперт ТОО «Инженерое бюро «NURTAU»
Торегали А. К.

СДАЛ:
Подрядчик
Директор ТОО "Капстройгрупп-Т"
Ишназаров Б.Р.