ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

“Мемсараптама” РМК
Жамбыл облысы бойынша филиалының
директоры
_____Ж. Ш. Жұмаділ

«Тараз қаласыдағы Қостанай көшесі мекен-жайындағы тұрғын үйлерді газбен қамтамасыз ету»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 31 мамырдағы № 08-0107/14

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Компания "Арыстан-сервис" ЖШС
Тараз қ.

Тараз қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Жамбылской области
Ж.Ш. Жұмаділ

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ 08-0107/14 от 31 мая 2014 г.

по рабочему проекту:
«Газоснабжение жилых домов по ул. Костанайская в г.Тараз»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Отдел строительства акимата города Тараз"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Компания "Арыстан-сервис"
г. Тараз

город Тараз

1. НАИМЕНОВАНИЕ – рабочий проект «Газоснабжение жилых домов по ул. Костанайская в городе Тараз» разработан в 2013 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 08-0083 от 28 марта 2014 года, заключенному с ТОО «Компания «Арыстан-сервис» (письмо поручение КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз» исх. №24-133 от 10.02.2014 г.) письмо-заявка №27 от 10.02.2014 года.

2. ЗАКАЗЧИК – КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Компания «Арыстан-сервис» (г. Тараз), государственная лицензия ГСЛ-ПИР №000801, категория – II, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития РК, от 02.02.2007 года. Приложение к государственной лицензии 05.11.2013 года.

ГИП – Дмитриенко В.И. (приказ о назначении № 13 от 06.05.2013 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ - бюджетные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 21.10.2013 года, утвержденное КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз»;

постановление акима города Тараз №639 от 13.08.2012 года о разрешении строительства сетей газоснабжения жилых домов по ул. Костанайская в жилом массиве «Дальняя Карасу» города Тараз;

письмо № 24-134 от 10.02.2014 года КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз» о выделении финансовых средств на газоснабжение жилого массива «Коктем» по программе 004 «Строительство, проектирование, развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры», подпрограмме 011 «Из республиканского бюджета», по специфике 431 «Строительство зданий и сооружений» и о проведении строительно-монтажных работ в 2015 году;

письмо №24-677 от 29.05.2014 года о существующем положении газопроводов по ул. Костанайская в жилом массиве «Дальняя Карасу» города Тараз, выданная КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз»;

письмо №24-169 от 21.02.2014 года о количестве потребителей для газоснабжения, выданное КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз»;

архитектурно-планировочное задание № 452 от 21.06.2013 года на проектирование и строительство сетей газоснабжения жилых домов по ул. Костанайская в жилом массиве «Дальняя Карасу» города Тараз, выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Тараз»;

акт выбора земельного участка под строительство газопровода, составленный комиссионно №319 от 19.02.2014 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Газоснабжение жилых домов по ул. Костанайская в жилом массиве «Дальняя Карасу», выполненный ТОО «Изыскатель-проект» (г. Тараз), государственная лицензия ГСЛ № 005005 от 24.05.2001 года, выданная Агенством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

протокол дозиметрического контроля № 602 от 14.11.2013 года, выданный ИП Жетибаевым Б. К.

Технические условия

№ 2431 от 13.06.2013 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям жилых домов по ул. Костанайская массива «Дальняя Карасу» города Тараз , выданные АО «КазТрансГаз Аймак»;

5.2 Согласования и заключения органов государственного надзора:

1. ЖПФ АО «КазТрансГазАймак» №20177 от 17.09.2013 года.
2. Главным архитектором города Тараз.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

3. Заключение № KZ07VDC00004310 от 05.02.2014 года государственной экологической экспертизы «Газоснабжения жилых домов по ул. Костанайская в жилом массиве «Дальняя Карасу» города Тараз», выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области.
4. Заключение санитарно – эпидемиологической экспертизы № 1419 от 05.12.2013 года по отводу земельного участка под строительство сетей газоснабжения жилых домов по ул. Костанайская в жилом массиве «Дальняя Карасу» города Тараз выданное Управлением Госсанэпиднадзора акимата Жамбылской области по городу Тараз.
5. Заключение санитарно – эпидемиологической экспертизы № 3 от 19.12.2013 года на рабочий проект строительство сетей газоснабжения жилых домов по ул. Костанайская жилого массива «Дальняя Карасу» в городе Тараз, выданное Управлением Госсанэпиднадзора акимата Жамбылской области по городу Тараз.
6. Заключение № 68706 от 23.08.2013 года в области промышленной безопасности рабочего проекта «Газоснабжения жилых домов по ул. Костанайская в жилом массиве «Дальняя Карасу» в городе Тараз», выданное ТОО «Производственно-коммерческая фирма «ФАН».

5.3 Перечень документаций, представленный на экспертизу

1. Вышеперечисленные исходные данные на проектирование.
2. Книга 1. Общая пояснительная записка.
3. Альбом. Рабочие чертежи. Спецификация оборудования и материалов. Ведомость объемов работ.
4. Книга 2. Сметная документация.
5. Паспорт объекта. Расчеты.
6. Прайс-листы.

5.4 Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Строительство газопровода обусловлено необходимостью решения вопроса снабжения населения природным газом (отопление жилых домов и для приготовления пищи), улучшения жизни и бытовых условий населения, живущего в данном жилом массиве.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Улица Костанайская находится в жилом массиве «Дальняя Карасу». В административном отношении массив относится к городу Тараз. Территория расположена в южной части города Тараз.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- III В;
нормативно значение веса снегового покрова	- 50 кгс/м²;
нормативное значение ветрового давления	- 73 кгс/м²;
температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 27 °С;
температура воздуха наиболее холодных суток	- минус 28 °С;
абсолютно минимальная температура воздуха	- минус 41 °С;
абсолютно максимальное температура воздуха	- плюс 44 °С;
сейсмичность площадки	- 8 баллов.

Климат района – резко-континентальный, с жарким летом и, относительно холодной зимой, сравнительно, небольшим количеством осадков и резкими среднесуточными колебаниями температуры воздуха.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении территория изысканий приурочена озерно-пролювиальной равнине. Рельеф территории участка, относительно, ровный.

Грунты на исследуемой территории не засолены. По содержанию водорастворимых сульфатов (6550 мг/кг) для бетона марки по водорастворимости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85* являются сильноагрессивными. По содержанию водорастворимых хлоридов ($0,25SO_4$+Cl=1900 мг/кг) грунты по отношению к железобетонным конструкциям являются среденеагрессивными.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

По классификации грунтов и физико-механическим свойствам выделены следующие инженерно-геологические элементы:

1-ый – насыпной грунт, мощность слоя 0,4 м.

2-й – супесь, вскрытой мощностью слоя 1,6 м.

Подземные воды в период изысканий вскрыты на глубине 1,8-2,0 м от поверхности земли. Возможно-максимальный уровень грунтовых вод по архивным данным будет находиться на глубине 0,5 м от поверхности земли.

Нормативная глубина промерзания:

- для супеси, песков мелких и пылеватых - 96 см,

6.2. Проектные решения

6.2.1 Газоснабжение

Уровень ответственности - II (нормальный)

Проект выполнен согласно техническим условиям № 2431 от 13.06.2013 г., выданных Жамбылским ПФ АО « Каз ТрансГаз Аймак»

Расход газа составляет 184.5 м3/час

Проектом предусмотрено подключение к газопроводу среднего давления 2.6 кгс/см^2.

Проектом предусматривается газоснабжение от газопровода среднего давления с установкой шкафных газорегуляторных пунктов для одного и на двух абонентов, в комплекте со счетчиками, картой предоплаты, содержащих информацию об оплаченном объеме газа, также предусматривается замена газопровода низкого давления на среднее давление с максимальным использованием современных материалов на базе полиэтиленовых труб. Прокладка газопровода предусмотрена подземной из полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 50838-2009 диаметром 90х8.2……63х5.8 мм.и стальных по ГОСТ 10704-91 диаметром 32х3.0 мм. В точке врезки на существующем газопроводе предусмотрена установка шарового крана под ковер.

Расчет газопроводов произведен на природный газ с теплотой сгорания 8000 ккал/м³ и удельным весом 0,73 кг/м³. Газопроводы приняты подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 ГОСТ Р 50838-2009 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 и прокладываются на глубине от 1.2 м от поверхности земли. При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключаются в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер. Защитные футляры на газопроводе, узлы выхода подземных газопроводов из земли, переходные соединения "полиэтилен-сталь" на выходе из земли приняты типа "FRIALEN" по чертежам "4/2-04.ВТ-..." УкрГазНИИпроект, г. Киев". В конце трассы подводящего газопровода к массиву предусмотрена подземная установка шарового полиэтиленового крана фирмы "Georg Fisher" под ковер в бесколодезной установки. Кран оснащен удлиненным штоком узла управления, размещаемый в футляре с выходом под ковер по ТУ 400-28-91-84. Аварийный запас труб, используемый для устранения повреждений полиэтиленовых труб, которые могут произойти в процессе транспортировки, изготовления ответвлений и других нужд, учтен в размере 5% от общей протяженности газопроводов. Сварка полиэтиленовых газопроводов осуществляется муфтами с закладными деталями. Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта. Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по "Каталог стыковых фитингов Атырауского завода полиэтиленовых труб" марки ПЭ 100 SDR11; для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001-17379-2001. Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы. Для определения местонахождения

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

газопровода на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200-500м) устанавливается опознавательные знаки. На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения. Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медной проволоки, концы которой выведены под ковер и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ". Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусматривается в специальных контрольных точках, располагаемых на расстоянии не более 1,5 км друг от друга. Ввиду высокого стояния подземных вод проектом предусмотрена балансировка газопровода от всплытия мешками с песком.

Основные технические показатели:

Длина трубопроводов составляет - 0.966 км.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Технику безопасности при производстве строительно-монтажных работ газопроводов в стесненных условиях, вблизи действующих объектов обеспечивает строительно-монтажная организация по согласованию с эксплуатационной организацией. До начала работ генподрядная организация должна разработать и согласовать с эксплуатирующей организацией мероприятия, обеспечивающие безопасное ведение работ и сохранность действующего газопровода. На производство работ повышенной опасности оформляется НАРЯД-ДОПУСК. При строительстве объектов следует руководствоваться СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». В проекте учтены мероприятия охраны труда. Рабочие, привлекаемые к выполнению СМР, должны проходить обучение и инструктаж по безопасным методам труда. Приказом по организации, производящей строительные работы, из числа инженерно- технических работников (руководитель работ) должно быть назначено лицо, ответственное за производство работ. Организация строительных площадок, участков работ и рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ. На строительных площадках следует обозначить опасные зоны, соответствующие требованиям ГОСТ 23407-78, в пределах которых постоянно действуют или потенциально могут действовать опасные производственные факторы. К опасным зонам относятся: не огражденные ямы, траншеи. К зонам постоянно действующих опасных производственных факторов следует отнести:

- места перемещения машин и оборудования или их частей и рабочих органов;
- места, над которыми происходит перемещение грузов.

Границы опасных зон вблизи движущихся частей и рабочих органов машин устанавливают в пределах 5 м, если другие повышенные требования отсутствуют в паспорте или инструкции завода-изготовителя. На строительной площадке рабочие места, проезды и проходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с “Инструкцией по проектированию электрического освещения строительных площадок”. Производство работ в неосвещенных местах не допускается. При проведении огневых работ следует соблюдать следующие меры безопасности:

- не разрешается использовать без изоляции или с поврежденной изоляцией провода, а также применять нестандартные электропредохранители.
- соединять сварочные провода следует при помощи опрессования, сварки, пайки или специальных зажимов.
- подключение электропроводов к электродержателю, свариваемому изделию и сварочному аппарату должно выполняться при помощи медных кабельных наконечников, скрепленных болтами с шайбами.
- провода, подключенные к сварочным аппаратам и другому оборудованию, а также места сварочных работ, должны быть надежно изолированы и в необходимых местах защищены от действия высокой температуры, механических повреждений или химических воздействий.

- электросварочная установка на время работы должна быть заземлена. Помимо заземления основного электросварочного оборудования в сварочных установках следует непосредственно заземлять тот зажим вторичной обмотки сварочного трансформатора, к которому присоединяется проводник, идущий к изделию.
- над передвижными электросварочными установками, используемыми на открытом воздухе, должны быть сооружены навесы из негорючих материалов для защиты от атмосферных осадков.

Места проведения огневых работ следует обеспечивать первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой, цистерной с водой). Место проведения огневых работ должно быть очищено от горючих веществ и материалов в радиусе 50 метров. Находящиеся в указанных пределах строительные конструкции, настилы, отделка и облицовка, а также изоляция и части оборудования, выполненные из горючих мате риалов, должны быть защищены от попадания на них искр металлическими экранами, асбестовыми полотном или другими негорючими материалами и при необходимости политы водой. При перерывах в работе, а также в конце рабочей смены сварочная аппаратура должна отключаться. После окончания работ вся аппаратура и оборудование должны быть убраны в специально отведенные места. В соответствии с законом РК от 05.07.96 г. №19-1 «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера»,Постановлением правительства Республики Казахстан от 19.05.2000 г. № 764 «Об утверждении правил предоставления и формы декларации безопасности промышленного объекта», а также «Правил проведения экспертизы». Декларации безопасности промышленного объекта по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций предприятие Заказчика (декларант) обязан заполнить:
- документ, информирующий о характере и масштабах возможных чрезвычайных ситуаций на промышленном объекте и объявляющий о принятых собственником мерах по их предупреждению и ликвидации на этапах ввода в эксплуатацию, его функционирования и вывода из эксплуатации.

6.4 Охрана окружающей среды

При эксплуатации объекта выбросы загрязняющих веществ в атмосферу отсутствуют. Источником загрязнения атмосферного воздуха являются строительные работы. Данные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу носят временный и неорганизованный характер. В связи с этим, специальных мероприятий по охране окружающей среды проектом не предусматривается.

По данному разделу выдано заключение № KZ07VDC00004310 от 05.02.2014 года государственной экологической экспертизы «Газоснабжения жилых домов по ул. Костанайская в жилом массиве «Дальняя Карасу» города Тараз», выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области.

6.5 Организация строительства

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2002 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений". Нормы продолжительности строительства распределительной газовой сети определены в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008 Часть II. «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», Раздел VI. Непроизводственное строительство п. 2. «Коммунальное хозяйство», п.п. 30. «Распределительная газовая сеть».

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, здания и сооружений» и составляет при строительстве параллельно в три потока 3,0 месяца, в том числе подготовительный период 1,0 месяц.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на

строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2001, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);
- средства не временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановление Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2015 года согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены, согласно действующему законодательству, в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений:

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование, СН 4.03.01-2011 «Газораспределительные системы», МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб».

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки проекта, материалы инженерных изысканий даны в полном объеме.

Содержание и состав сметной документации не противоречат требованиям СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан".

В соответствии с реализацией государственной программы, увеличения доли материалов казахстанского производства, в рабочем проекте применены трубы полиэтиленовые, производимые в г. Атырау, бетоны, растворы, металлоконструкции опор - в городе Тараз, окрасочные материалы – в г. Павлодар. Материалы и оборудование, на которые отсутствуют отечественные аналоги, приняты - зарубежных товаропроизводителей.

Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, противопожарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области в рабочий проект «Газоснабжение жилых домов по ул. Костанайская массива «Дальняя Карасу» в городе Тараз» внесены следующие изменения и дополнения»

Газоснабжение

1. Выполнен расчет толщины стенки трубопровода.
2. Выполнен расчет газопровода на прочность и устойчивость согласно МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб»
3. План разработан по ГОСТ 21.610-85 п.3.1.
4. Откорректирована спецификация согласно выполненного проекта.
5. Стоимость затрат на экспертизу проекта принята в соответствии с «Расценками по определению стоимости проведения Государственной экспертизы, утвержденным приказом № 36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».
6. Сводный и сметный расчеты стоимости строительства выполнены с указанием затрат по годам строительства.
7. В локальных сметах откорректированы расценки в соответствии с проектным решением и замечаниями экспертизы.
8. Стоимость материалов, наименование которых имеется в нормативной базе, принята по нормативной базе.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные по проекту	Рекомендуемые к утверждению	+ увеличение - снижение
1.	Общая длина сетей газоснабжения	км	0,966	0,966	
2.	Сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	11,301 4,529 6,709 0,063	6,655 4,206 2,391 0,058	- 4,646 - 0,323 - 4,318 - 0,005

3.	Сметная стоимость строительства в текущих 2013, 2014 г. г. и прогнозных ценах 2015 года в том числе: СМР, оборудование, прочие	 млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	 33,489 10,823 16,032 6,634	 20,762 10,753 6,115 3,894	 - 12,727 - 0,070 - 9,917 - 2,740
4.	2013 год с МРП 1731 тенге 2014 год с МРП 1852 тенге 2015 год с МРП 1982 тенге	млн. тенге млн. тенге		0,778 0,243 19,741	
5.	Продолжительность строительства	мес	3,0	3,0	-

Примечание: снижение сметной стоимости строительства произошло в результате внесения изменений в рабочий проект, корректировки объемов работ и прочих затрат по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект «Газоснабжение жилых домов по ул. Костанайская в городе Тараз» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая длина сети газоснабжения	-	0,966 км,
сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	-	6,655 млн. тенге,
в том числе СМР	-	4,206 млн. тенге;
сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2013, 2014, 2015 г.г.	-	20,762 млн.тенге,
в том числе СМР	-	10,753 млн. тенге;
стоимость 1 км сети	-	21,493 млн. тенге;
продолжительность строительства	-	3,0 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Компания Арыстан - сервис» в соответствии с условиями договора от 28.03.2014 года № 08-0083.
3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.
5. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Тараз қаласындағы Қостанай көшесі мекен-жайындағы тұрғын үйлерді газбен қамтамасыз ету» жұмыс жобасы сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып Қазақстан Республикасында

қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

газбен қамтамасыз ету желісінің жалпы ұзындығы	- 0,966 ш,
2001 жылғы базалық бағадағы сметалық құны	- 6,655 млн.теңге,
оның ішінде ҚМЖ	- 4,206 млн теңге;
2013, 2014, 2015 ж.ж. ағымдағы және болжамдағы бағалардағы құрылыстың сметалық құны, барлығы	- 20,762 млн.теңге,
оның ішінде ҚМЖ	- 10,753 млн теңге;
1 шақырым желінің құны	- 21,493 млн теңге;
құрылыстың ұзақтығы	- 3,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды от 28.03.2014 ж № 08-0083 шарт талабына сәйкес, растыгы «Компания Арыстан - сервис» ЖШС кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде орындалды.
3. Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.
4. Құрылыс жұмыстары басталмас бұрын жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.
5. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастыр-маларын кеңінен пайдалансын.

Директордың орынбасары Ж. Умралиев

Бөлім бастығы Ю. Цхай

Сараптау тобының басшысы Ж. Сыдық

Сарапшы Е. Лишняк

Ксерокөшірмесі жарамсыз.