ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

“Мемсараптама” РМК
Жамбыл облысы бойынша филиалының
директоры
Ж. Ш. Жұмаділ

«Тараз қаласыдағы "Көктем" тұрғын алқабын газбен қамтамасыз ету»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 30 мамырдағы № 08-0106/14

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Компания "Арыстан-сервис" ЖШС
Тараз қ.

Тараз қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Жамбылской области
_____ Ж.Ш. Жұмаділ

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ 08-0106/14 от 30 мая 2014 г.

по рабочему проекту:
«Газоснабжение жилого массива «Коктем» в г. Тараз»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Отдел строительства акимата города Тараз"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Компания "Арыстан-сервис"
г. Тараз

город Тараз

1. НАИМЕНОВАНИЕ – рабочий проект «Газоснабжение жилого массива «Коктем» в городе Тараз» разработан в 2013 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 08-0084 от 28 марта 2014 года, заключенному с ТОО «Компания «Арыстан-сервис» (письмо поручение КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз» исх. №24-134 от 10.02.2014 г.) письмо-заявка №28 от 10.02.2014 года.

2. ЗАКАЗЧИК – КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Компания «Арыстан-сервис» (г. Тараз), государственная лицензия ГСЛ-ПИР №000801, категория – II, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития РК, от 02.02.2007 года. Приложение к государственной лицензии 05.11.2013 года.

ГИП – Дмитриенко В.И. (приказ о назначении № 14 от 06.05.2013 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ - бюджетные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 21.10.2013 года, утвержденное КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз»;

постановление акима города Тараз №446 от 27.05.2013 года о разрешении строительства сетей газоснабжения в жилом массиве «Коктем» города Тараз;

письмо № 24-134 от 10.02.2014 года КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз» о выделении финансовых средств на газоснабжение жилого массива «Коктем» по программе 004 «Строительство, проектирование, развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры», подпрограмме 011 «Из республиканского бюджета», по специфике 431 «Строительство зданий и сооружений» и о проведении строительно-монтажных работ в 2015 году;

письмо №24-676 от 29.05.2014 года о существующем положении газопроводов в жилом массиве «Коктем» города Тараз, выданная КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз»;

письмо №24-165 от 18.02.2014 года о количестве потребителей для газоснабжения, выданное КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз»;

архитектурно-планировочное задание № 243 от 31.05.2013 года на проектирование и строительство сетей газоснабжения в жилом массиве «Коктем» в городе Тараз, выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Тараз»;

акт выбора земельного участка под строительство газопровода, составленный комиссионно №320 от 19.02.2014 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Газоснабжение жилого массива «Коктем», выполненный ТОО «Изыскатель-проект» (г. Тараз), государственная лицензия ГСЛ № 005005 от 24.05.2001 года, выданная Агенством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

протокол дозиметрического контроля № 602 от 14.11.2013 года выданные ИП Жетибаевым Б. К.

Технические условия

№ 0638 от 06.02.2013 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям жилого массива «Коктем» в городе Тараз, выданные АО «КазТрансГаз Аймак»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

1. ЖПФ АО «КазТрансГазАймак» №20392 от 05.12.2013 года.
2. КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Тараз» от 5.12.2013 года.
3. ТОО «ЖЭС» ТГЭС, №118 от 13.11.2013 года.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

4. ГКП «Тараз су» от 18.11.2013 года.
5. Главным архитектором города Тараз.
6. Заключение № KZ88VDC00004307 от 05.02.2014 года государственной экологической экспертизы «Газоснабжения жилого массива «Коктем» в городе Тараз», выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области.
7. Заключение санитарно – эпидемиологической экспертизы № 1422 от 05.12.2013 года по отводу земельного участка под строительство сетей газоснабжения в жилом массиве «Коктем» города Тараз, выданное Управлением Госсанэпиднадзора акимата Жамбылской области по городу Тараз.
8. Заключение санитарно – эпидемиологической экспертизы № 109 от 16.01.2014 года на рабочий проект строительство сетей газоснабжения жилого массива «Коктем» в городе Тараз, выданное Управлением Госсанэпиднадзора акимата Жамбылской области по городу Тараз.
9. Заключение № 985-03 от 23.10.2013 года в области промышленной безопасности рабочего проекта «Газоснабжения жилого массива «Коктем» в городе Тараз», выданное ТОО «Центр по диагностике и ремонту машин и оборудования».

5.3 Перечень документаций, представленный на экспертизу

1. Вышеперечисленные исходные данные на проектирование.
2. Книга 1. Общая пояснительная записка.
3. Альбом. Рабочие чертежи. Спецификация оборудования и материалов. Ведомость объемов работ.
4. Книга 2. Сметная документация.
5. Паспорт объекта. Расчеты.
6. Прайс-листы.

5.4 Цели и назначение объекта строительства

Строительство газопровода обусловлено необходимостью решения вопроса снабжения населения природным газом (отопление жилых домов и для приготовления пищи), улучшения жизни и бытовых условий населения, живущего в данном жилом массиве.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Жилой массив «Коктем» в административном отношении относится к городу Тараз. Территория расположена на западной окраине города Тараз.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- III В;
нормативно значение веса снегового покрова	- 50 кгс/м²;
нормативное значение ветрового давления	- 73 кгс/м²;
температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 27 °С;
температура воздуха наиболее холодных суток	- минус 28 °С;
абсолютно минимальная температура воздуха	- минус 41 °С;
абсолютно максимальное температура воздуха	- плюс 44 °С;
сейсмичность площадки	- 8 баллов.

Климат района – резко-континентальный, с жарким летом и, относительно холодной зимой, сравнительно, небольшим количеством осадков и резкими среднесуточными колебаниями температуры воздуха.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении территория изысканий расположена в пределах озеро-пролювиальной равнины. Рельеф территории участка, относительно, ровный.

Грунты на исследуемой территории не засолены. По содержанию водорастворимых сульфатов (960-1230 мг/кг) для бетона марки по водорастворимости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85* являются среднеагрессивными. По

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

содержанию водорастворимых хлоридов (0,25SO_4-Cl=350-465 мг/кг) грунты по отношению к железобетонным конструкциям являются слабоагрессивными.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

По классификации грунтов и физико-механическим свойствам выделены следующие инженерно-геологические элементы:

1-ый – насыпной грунт, мощность слоя 0,3-0,5 м.

2-й – супесь, мощность слоя 1,5-2,5 м.

3-ий – галечниковый грунт, мощность слоя 0,3-0,5 м.

Подземные воды в период изысканий вскрыты на глубине 0,7 -2,3 м от поверхности земли. Возможно-максимальный уровень грунтовых вод будет находится на 0,7–1,0 м выше вскрытого на момент изысканий.

Нормативная глубина промерзания:

- для супеси, песков мелких и пылеватых - 96 см,
- для суглинков и глин – 79 см,
- для песков средней крупности, крупных и гравелистых – 103 см,
- для крупнообломочных грунтов – 116 см.

Существующее положение

Существующие сети газоснабжения массива «Коктем» города Тараз построены на средства населения частным образом и без проектно-сметной документации. В настоящее время требуют замены по следующим причинам: диаметры трубопроводов не соответствуют расчетам, надземный способ прокладки сети не соответствует техническим нормам и правилам (п. 6.2.1 СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы»).

На основании письма заказчика от 29.05.2013 года о существующем положении газопроводов в жилом массиве «Коктем» города Тараз.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Газоснабжение

Уровень ответственности - II (нормальный)

Проект выполнен согласно техническим условиям № 0638 от 06.02.2013 г. выданных Жамбылским ПФ АО « Каз ТрансГаз Аймак»

Расход газа составляет 3426 м3/час

Проектом предусмотрено подключение к газопроводу среднего давления - 2,8 кгс/см^2.

Проектом предусматривается газоснабжение жилого массива от газопровода среднего давления с установкой шкафных газорегуляторных пунктов для одного и на двух абонентов в комплекте со счетчиками, картой предоплаты, содержащих информацию об оплаченном объеме газа, также предусматривается замена газопровода низкого давления на среднее давление с максимальным использованием современных материалов на базе полиэтиленовых труб.

Прокладка газопровода предусмотрена подземной из полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 50838-2009 диаметром 90х8,2……63х5,8 мм .и из стальных по ГОСТ 10704-91 диаметром 32х3,0……125х3,0 мм. В точке врезки на существующем газопроводе предусмотрена установка шарового крана под ковер. Расчет газопроводов произведен на природный газ с теплотой сгорания 8000 ккал/м^3 и удельным весом 0,73 кг/м^3. Газопроводы приняты подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 ГОСТ Р 50838-2009 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 и прокладываются на глубине от 1.2-1.6 м от поверхности земли. При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключаются в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер. Защитные футляры на газопроводе, узлы выхода подземных газопроводов из земли, переходные соединения "полиэтилен-сталь" на выходе из земли приняты типа "FRIALEN" по чертежам "4/2-04.ВТ-..." УкрГазНИИпроект, г. Киев". В конце трассы подводящего газопровода к массиву предусмотрена подземная установка шарового полиэтиленового крана фирмы "Georg Fisher" под ковер в бесколодезной установки. Кран оснащен удлиненным штоком узла управления, размещаемый в футляре с выходом под

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ковер по ТУ 400-28-91-84. Аварийный запас труб, используемый для устранения повреждений полиэтиленовых труб, которые могут произойти в процессе транспортировки, изготовления ответвлений и других нужд, учтен в размере 5% от общей протяженности газопроводов. Сварка полиэтиленовых газопроводов осуществляется муфтами с закладными деталями. Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта. Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по "Каталог стыковых фитингов Атырауского завода полиэтиленовых труб" марки ПЭ 100 SDR11; для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001-17379-2001. Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы. Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200-500 м) устанавливается опознавательные знаки. На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения. Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медной проволоки, концы которой выведены под ковер, и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ". Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусматривается в специальных контрольных точках, располагаемых на расстоянии не более 1,5 км друг от друга. Ввиду высокого стояния подземных вод проектом предусмотрена балансировка газопровода от всплытия мешками с песком.

Основные технические показатели:

Длина трубопроводов составляет - 15.708 км.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Технику безопасности при производстве строительно-монтажных работ газопроводов в стесненных условиях, вблизи действующих объектов обеспечивает строительно-монтажная организация по согласованию с эксплуатационной организацией. До начала работ генподрядная организация должна разработать и согласовать с эксплуатирующей организацией мероприятия, обеспечивающие безопасное ведение работ и сохранность действующего газопровода. На производство работ повышенной опасности оформляется НАРЯД-ДОПУСК. При строительстве объектов следует руководствоваться СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». В проекте учтены мероприятия охраны труда. Рабочие, привлекаемые к выполнению СМР, должны проходить обучение и инструктаж по безопасным методам труда. Приказом по организации, производящей строительные работы, из числа инженерно- технических работников (руководитель работ) должно быть назначено лицо, ответственное за производство работ. Организация строительных площадок, участков работ и рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ. На строительных площадках следует обозначить опасные зоны, соответствующие требованиям ГОСТ 23407-78, в пределах которых постоянно действуют или потенциально могут действовать опасные производственные факторы. К опасным зонам относятся: не огражденные ямы, траншеи. К зонам постоянно действующих опасных производственных факторов следует отнести:

- места перемещения машин и оборудования или их частей и рабочих органов;
- места, над которыми происходит перемещение грузов.

Границы опасных зон вблизи движущихся частей и рабочих органов машин устанавливают в пределах 5 м, если другие повышенные требования отсутствуют в паспорте или инструкции завода-изготовителя. На строительной площадке рабочие места, проезды и проходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с “Инструкцией по проектированию электрического освещения строительных площадок”. Производство работ в неосвещенных местах не допускается. При проведении огневых работ следует соблюдать следующие меры безопасности:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- не разрешается использовать без изоляции или с поврежденной изоляцией провода, а также применять нестандартные электропредохранители.
- соединять сварочные провода следует при помощи опрессования, сварки, пайки или специальных зажимов.
- подключение электропроводов к электродержателю, свариваемому изделию и сварочному аппарату должно выполняться при помощи медных кабельных наконечников, скрепленных болтами с шайбами.
- провода, подключенные к сварочным аппаратам и другому оборудованию, а также места сварочных работ, должны быть надежно изолированы и в необходимых местах защищены от действия высокой температуры, механических повреждений или химических воздействий.
- электросварочная установка на время работы должна быть заземлена. Помимо заземления основного электросварочного оборудования в сварочных установках следует непосредственно заземлять тот зажим вторичной обмотки сварочного трансформатора, к которому присоединяется проводник, идущий к изделию.
- над передвижными электросварочными установками, используемыми на открытом воздухе, должны быть сооружены навесы из негорючих материалов для защиты от атмосферных осадков.

Места проведения огневых работ следует обеспечивать первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой, цистерной с водой). Место проведения огневых работ должно быть очищено от горючих веществ и материалов в радиусе 50 метров. Находящиеся в указанных пределах строительные конструкции, настилы, отделка и облицовка, а также изоляция и части оборудования, выполненные из горючих мате риалов, должны быть защищены от попадания на них искр металлическими экранами, асбестовыми полотном или другими негорючими материалами и при необходимости политы водой. При перерывах в работе, а также в конце рабочей смены сварочная аппаратура должна отключаться. После окончания работ вся аппаратура и оборудование должны быть убраны в специально отведенные места. В соответствии с законом РК от 05.07.96 г. №19-1 «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», Постановлением правительства Республики Казахстан от 19.05.2000 г. № 764 «Об утверждении правил предоставления и формы декларации безопасности промышленного объекта», а также «Правил проведения экспертизы». Декларации безопасности промышленного объекта по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций предприятие Заказчика (декларант) обязан заполнить:
- документ, информирующий о характере и масштабах возможных чрезвычайных ситуаций на промышленном объекте и объявляющий о принятых собственником мерах по их предупреждению и ликвидации на этапах ввода в эксплуатацию, его функционирования и вывода из эксплуатации.

6.4 Охрана окружающей среды

При эксплуатации объекта выбросы загрязняющих веществ в атмосферу отсутствуют. Источником загрязнения атмосферного воздуха являются строительные работы. Данные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу носят временный и неорганизованный характер. В связи с этим, специальных мероприятий по охране окружающей среды проектом не предусматривается.

По данному разделу выдано заключение № KZ88VDC00004307 от 05.02.2014 года государственной экологической экспертизы «Газоснабжения жилого массива «Коктем» в городе Тараз», выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области.

6.5 Организация строительства

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2002 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений". Нормы продолжительности строительства распределительной газовой сети определены в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008 Часть II. «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», Раздел VI.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Непроизводственное строительство п. 2. «Коммунальное хозяйство», п.п. 30. «Распределительная газовая сеть».

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, здания и сооружений» и составляет при строительстве параллельно в три потока 6,0 месяцев, в том числе подготовительный период 1,0 месяц.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2001, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);
- средства не временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановление Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2015 года согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены, согласно действующему законодательству, в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование, СН 4.03.01-2011 «Газораспределительные системы», МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб».

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки проекта, материалы инженерных изысканий даны в полном объеме.

Содержание и состав сметной документации не противоречат требованиям СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан".

В соответствии с реализацией государственной программы, увеличения доли материалов казахстанского производства, в рабочем проекте применены трубы полиэтиленовые, производимые в г. Атырау, бетоны, растворы, металлоконструкции опор - в городе Тараз, окрасочные материалы – в г. Павлодар. Материалы и оборудование, на которые отсутствуют отечественные аналоги, приняты - зарубежных товаропроизводителей.

Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, противопожарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области в рабочий проект «Газоснабжение жилого массива «Коктем» в городе Тараз» внесены следующие изменения и дополнения»

Газоснабжение

1. Выполнен расчет толщины стенки трубопровода.
2. Выполнен расчет газопровода на прочность и устойчивость согласно », МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб».
3. План разработан по ГОСТ 21.610-85 п.3.1.
4. Откорректирована спецификация согласно выполненного проекта.

Сметная документация.

5. Стоимость затрат на экспертизу проекта принята в соответствии с «Расценками по определению стоимости проведения Государственной экспертизы, утвержденным приказом № 36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».
6. Сводный и сметный расчеты стоимости строительства выполнены с указанием затрат по годам строительства.
7. В локальных сметах откорректированы расценки в соответствии с проектным решением и замечаниями экспертизы.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные по проекту	Рекомендуемые к утверждению	+ увеличение - снижение
1.	Общая длина сетей газоснабжения	км	15,708	15,708	

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2.	Сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	75,507 51,278 23,519 0,710	83,797 58,222 24,769 0,806	+ 8,290 + 6,944 + 1,250 + 0,096
3.	Сметная стоимость строительства в текущих 2013, 2014 годов и прогнозных ценах 2015 года в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	228,957 134,168 57,078 37,711	254,094 148,898 63,345 41,851	+ 25,137 + 14,730 + 6,267 + 4,140
4.	2013 год с МРП 1731 тенге 2014 год с МРП 1852 тенге 2015 год с МРП 1982 тенге	млн.тенге млн.тенге млн.тенге		4,441 1,036 248,617	
5.	Продолжительность строительства	мес	6,0	6,0	-

Примечание: увеличение сметной стоимости строительства произошло в результате внесения изменений в рабочий проект, корректировки объемов работ и прочих затрат по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект «Газоснабжение жилого массива «Коктем» в городе Тараз соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая длина сети газоснабжения - 15,708 км,
сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г. - 83,797 млн. тенге,
в том числе СМР - 58,222 млн. тенге;
сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных
ценах 2013, 2014, 2015 г.г. - 254,094 млн.тенге,
в том числе СМР - 148,898 млн. тенге;
стоимость 1 км сети - 16,176 млн. тенге;
продолжительность строительства - 6,0 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Компания Арыстан - сервис» в соответствии с условиями договора от 28.03.2014 года № 08-0084.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Тараз қаласындағы «Көктем» тұрғын алқабын газбен қамтамасыз ету» жұмыс жобасы сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

газбен қамтамасыз ету желісінің жалпы ұзындығы	-	15,708 ш,
2001 жылғы базалық бағадағы сметалық құны	-	83,797 млн.теңге,
оның ішінде ҚМЖ	-	58,222 млн теңге;
2013, 2014, 2015 ж.ж. ағымдағы және болжамдағы бағалардағы құрылыстың сметалық құны, барлығы	-	254,094 млн.теңге,
оның ішінде ҚМЖ	-	148,898 млн теңге;
1 шақырым желінің құны	-	16,176 млн теңге;
құрылыстың ұзақтығы	-	6,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды от 28.03.2014 ж № 08-0084 шарт талабына сәйкес, растығы «Компания Арыстан - сервис» ЖШС кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде орындалды.
3. Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.
4. Құрылыс жұмыстары басталмас бұрын жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.
5. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастыр-маларын кеңінен пайдалансын.

Директордың орынбасары		Ж. Умралиев
Бөлім бастығы		Ю. Цхай
Сараптау тобының басшысы		Ж. Сыдық
Сарапшы		Е. Лишняк

Ксерокөшірмесі жарамсыз.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА