«Алматы облысы, Кербұлақ ауданы, Сарыбастау ауылындағы «Сарыбастау» орта мектеп ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

05.06.2019 ж. № ОСар-0034/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Кербұлақ аудандық білім бөлімі» ММ

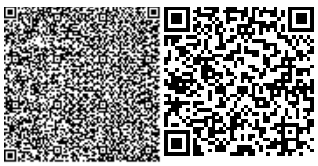
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АСП Абу-Нур»ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы, Кербұлақ ауданы, Сарыбастау ауылындағы «Сарыбастау» орта мектеп ғимаратын күрделі жөндеу» үшін дайындалған жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Оңтүстік Сараптама» ЖШС -мен берілді.

«Оңтүстік Сараптама» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ОСар-0034/19 от 05.06.2019 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания общей средней школы «Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел образования Кербулакского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АСП Абу-Нур»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «**Капитальный ремонт здания общей средней школы «Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области»** выдано ТОО «Оңтүстік Сараптама»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Оңтүстік Сараптама»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт здания общей средней школы «Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №190048 от 20.03.2019 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом ТОО «Оңтүстік Сараптама» и ГУ «Отдел образования Кербулакского района» в соответствии с письмом №147 от 26.03.2019 года.

2.. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел образования Кербулакского района»

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АСП Абу-Нур». Государственная лицензия №17002315 от 09.02.2017года. Дата выдачи приложения к лицензии №17002315 от 09.09.2014 года. Особые условия действия лицензии – Ⅱ категория.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел образования Кербулакского района» от 21.11.2018 года;

акт обследования технического состояния зданий общей средней школы имени Сарыбастау, утвержденный заказчиком ГУ «Отдел образования Кербулакского района»;

дефектный акт зданий общей средней школы имени Сарыбастау, утвержденный заказчиком ГУ «Отдел образования Кербулакского района» от 21.11.2018 года;

техническое обследование несущих конструкций здания общей средней школы имени Сарыбастау в селе Сарыбастау, Кербулакского района, от 10.09.2018 года, выполненное ТОО «B.M.G Құрылыс». Свидетельство об аккредитации №00119 от 17.0.2017 года. Аттестат эксперта, осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной и строительной деятельности №KZ58VJE00013412 от 21.09.2015 года на имя Омирбеков Т.;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем ГУ «Отдел образования Кербулакского района» от 31.05. 2019 года;

письмо №144 от 26.03.2019 года выданное ГУ «Отдел образования Кербулакского района» года о том, что финансирование «Капитальный ремонт здания общей средней школы «Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области» предусмотрено из районного бюджета в 2019 года, решение районного маслихата Кербулакского района, Алматинской области»;

письмо №262 от 23.05.2019 года выданное ГУ «Отдел образования Кербулакского района» года о том, что начало строительно-монтажных работ по РП «Капитальный ремонт здания общей средней школы «Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области» планируется на июль месяц 2020 года;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Согласование эскизного проекта с главным архитектором Кербулакского района, в 2019 году

Согласование переченя оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем ГУ «Отдел образования Кербулакского района» в. 2019 году;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том -I. Общая пояснительная записка;

Том-I Альбом 1 – Архитектурно-строительные решения.

Том-I Альбом 2 - Отопление и вентиляция; Электротехническая часть Пожарная сигнализация.

Том-I Книга 1. Сметная документация

Брошюра. ПОС, Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду»;

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Основной целью капитального ремонта здания школы является улучшение объемно-планировочных, конструктивных и технических показателей объекта, также создание для учащихся учеников средней школы имени «Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области условий обучения, соответствующих стандартам образования РК.

5.5 Существующее положение

Обследование существующего здания было произведено в июне группой специалистов "АСП Абу-Нур" в соответствии с указаниями:

СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений».

СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции».

СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений».

СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции».

СП РК EN 1998-1 2004 2012 с НП «Проектирование сейсмостойких конструкции».

СН РК 3.02-37-2013 «Крыши и кровли».

СП РК 5.02-014-2009 «Проектирование и расчет армокаменных конструкций в сейсмических районах»,

СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения»;

СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий»;

СН РК 1.04-04-2002 «Обследование и оценка тех. состояния зданий и сооружений»,

СН РК 1.04-01-2002 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения ПСД на капремонт»,

СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».

На территории средней школы имени Сарыбастау имеются следующие здания и сооружения:

1. Здание школы. Корпус А (Литер А).
2. Здание школы. Корпус А1 (Литер А).
3. Здание школы. Корпус А2 (Литер А).
4. Здание котельной. (не требует капитального ремонта).
5. Уборная на 12-очков. (не требует капитального ремонта).

Проведенным обследованием технического состояния зданий выявлены следующие повреждения:

1. Здание школы "Корпус А" (Литер А).

1) деревянные оконные блоки местами разрушились, древесина расслаивается, переплеты расшатаны, створки не открываются, все сопряжения нарушены;

Физический износ деревянных окон согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.55 составляет более - 61%.

2) дверные полотна местами рассохлись и имеют неплотный притвор по периметру коробки, наличники повреждены, обвязка полотен повреждена, полное расшатывание дверных полотен и коробок;

Физический износ деревянных дверных полотен согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.55 составляет более - 61%.

3) в дощатых полах имеются трещины, неровности, щели, конструкция пола местами имеет прогибы.

Физический износ полов согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.49 составляет более - 51%.

4) в полах из керамической плитки имеются трещины в плитах, отколотые плиты, плиты отсутствуют;

Физический износ полов согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.49 составляет более - 61%.

5) бетонные полы мозаичного состава имеют трещины, глубокие выбоины и отставание

покрытия от основания;

Физический износ полов согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.48 составляет более - 61%.

6) известковая покраска на внутренних стенах и потолках местами отшелушивается, видны следы ремонта, местами отсутствует;

Физический износ покраски согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.59 составляет более - 61%.

7) масляная покраска на внутренних стенах местами отшелушивается, видны следы ремонта, местами отсутствует;

Физический износ покраски согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.60 составляет более - 61%.

8) глазурованная плитка на стенах имеет следы ремонта, местами отсутствует;

Физический износ деревянных окон согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.62 составляет более - 61%.

9) на стенах и перегородках наблюдается следы протечек, ржавые пятна, отслоение, вздутие и отпадение штукатурки;

Физический износ штукатурки согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.63 составляет более - 51%.

10) штукатурка цоколя имеет местами отслоения, имеются отколы штукатурки;

Физический износ отделки цоколя согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.63 составляет более - 61%.

11) отсутствуют утепление наружных стен и покрытия;

12) отмостки бетонные имеют трещины и отколы местами отсутствуют;

13) в покрытиях кровли из асбестоцементных листов протекает во многих местах, наблюдаются трещины, а конструкции из дерева имеют прогибы и трещины;

Физический износ деревянных конструкций крыши согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.38 составляет - 61%.

14) электрические приборы и оборудование, провода физически изношены, местами разрушены, имеют следы множественных ремонтов, пожарная сигнализация отсутствует;

Физический износ системы электрооборудования согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.69 составляет - 80%;

15) система отопления - отопительные приборы и трубы подвержены коррозии, имеются следы ремонтов. Отопительные приборы местами отсутствуют;

Физический износ систем отопления согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.66 составляет более - 61%.

16) Межоконные простенки менее 1.16м, что не удовлетворяет требованиям п. 7.108. табл. 7.5 СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

17) Несущие стены здания не соответствует пункту 7.38.4 СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

18) Расстояние между осями поперечных стен не соответствует нормам СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах» п.7.107 табл. 7.4.

2. Здание школы "Корпус А1" (Литер А1).

1) деревянные оконные блоки местами разрушились, древесина расслаивается, переплеты расшатаны, створки не открываются, все сопряжения нарушены;

Физический износ деревянных окон согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.55 составляет более - 61%.

2) дверные полотна местами рассохлись и имеют неплотный притвор по периметру коробки, наличники повреждены, обвязка полотен повреждена, полное расшатывание дверных полотен и коробок;

Физический износ деревянных дверных полотен согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.55 составляет более - 61%.

3) в дощатых полах имеются трещины, неровности, щели, конструкция пола местами имеет прогибы.

Физический износ полов согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.49 составляет более - 51%.

4) известковая покраска на внутренних стенах и потолках местами отшелушивается, видны следы ремонта, местами отсутствует;

Физический износ покраски согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.59 составляет более - 61%.

5) масляная покраска на внутренних стенах местами отшелушивается, видны следы ремонта, местами отсутствует;

Физический износ покраски согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.60 составляет более - 61%.

6) на стенах и перегородках наблюдается следы протечек, ржавые пятна, отслоение, вздутие и отпадение штукатурки;

Физический износ штукатурки согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.63 составляет более - 51%.

7) штукатурка цоколя имеет местами отслоения, имеются отколы штукатурки;

Физический износ отделки цоколя согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.63 составляет более - 61%.

8) отсутствуют утепление наружных стен и покрытия;

9) отмостки бетонные имеют трещины и отколы местами отсутствуют;

10) в покрытиях кровли из асбестоцементных листов протекает во многих местах, наблюдаются трещины, а конструкции из дерева имеют прогибы и трещины;

Физический износ деревянных конструкций крыши согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.38 составляет - 61%.

11) электрические приборы и оборудование, провода физически изношены, местами разрушены, имеют следы множественных ремонтов, пожарная сигнализация отсутствует;

Физический износ системы электрооборудования согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.69 составляет - 80%;

12) система отопления - отопительные приборы и трубы подвержены коррозии, имеются следы ремонтов. Отопительные приборы местами отсутствуют;

Физический износ систем отопления согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.66 составляет более - 61%.

13) Межоконные простенки менее 1.16м, что не удовлетворяет требованиям п. 7.108. табл. 7.5 СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

14) Несущие стены здания не соответствует пункту 7.38.4 СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

3. Здание школы "Корпус А2" (Литер А).

1) деревянные оконные блоки местами разрушились, древесина расслаивается, переплеты расшатаны, створки не открываются, все сопряжения нарушены;

Физический износ деревянных окон согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.55 составляет более - 61%.

2) дверные полотна местами рассохлись и имеют неплотный притвор по периметру коробки, наличники повреждены, обвязка полотен повреждена, полное расшатывание дверных полотен и коробок;

Физический износ деревянных дверных полотен согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.55 составляет более - 61%.

3) в дощатых полах имеются трещины, неровности, щели, конструкция пола местами имеет прогибы.

Физический износ полов согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.49 составляет более - 51%.

4) в полах из керамической плитки имеются трещины в плитах, отколотые плиты, плиты отсутствуют;

Физический износ полов согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.49 составляет более - 61%.

5) бетонные полы мозаичного состава имеют трещины, глубокие выбоины и отставание

покрытия от основания;

Физический износ полов согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.48 составляет более - 61%.

6) известковая покраска на внутренних стенах и потолках местами отшелушивается, видны следы ремонта, местами отсутствует;

Физический износ покраски согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.59 составляет более - 61%.

7) масляная покраска на внутренних стенах местами отшелушивается, видны следы ремонта, местами отсутствует;

Физический износ покраски согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.60 составляет более - 61%.

8) глазурованная плитка на стенах имеет следы ремонта, местами отсутствует;

Физический износ деревянных окон согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.62 составляет более - 61%.

9) на стенах и перегородках наблюдается следы протечек, ржавые пятна, отслоение, вздутие и отпадение штукатурки;

Физический износ штукатурки согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.63 составляет более - 51%.

10) штукатурка цоколя имеет местами отслоения, имеются отколы штукатурки;

Физический износ отделки цоколя согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.63 составляет более - 61%.

11) отсутствуют утепление наружных стен и покрытия;

12) отмостки бетонные имеют трещины и отколы местами отсутствуют;

13) в покрытиях кровли из асбестоцементных листов протекает во многих местах, наблюдаются трещины, а конструкции из дерева имеют прогибы и трещины;

Физический износ деревянных конструкций крыши согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.38 составляет - 61%.

14) электрические приборы и оборудование, провода физически изношены, местами разрушены, имеют следы множественных ремонтов, пожарная сигнализация отсутствует;

Физический износ системы электрооборудования согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.69 составляет - 80%;

15) система отопления - отопительные приборы и трубы подвержены коррозии, имеются следы ремонтов. Отопительные приборы местами отсутствуют;

Физический износ систем отопления согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.66 составляет более - 61%.

16) Межоконные простенки менее 1.16м, что не удовлетворяет требованиям п. 7.108. табл. 7.5 СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

17) Несущие стены здания не соответствует пункту 7.38.4 СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

4. Здание котельной. (не требует капитального ремонта).

5. Уборная на 12-очков. (не требует капитального ремонта).

В результате обследования установлено:

Фундаменты под колонны железобетонные столбчатые находятся в удовлетворительном состоянии;

Состояние фундаментов, по СН РК 1.04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» таблица Н.2, относится к категории II (работоспособная конструкция).

Фундаменты под стены ленточные монолитные бетонные находятся в удовлетворительном состоянии.

Категория состояния фундаментов по СН РК 1.04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» таблица Н.2 относится к категории II (работоспособная конструкция).

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здании общей средней школы имени Сарыбастау находится в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Природно-климатические условия района строительства.

Проект разработан для строительства в IV-Г климатическом подрайоне с природно-климатическими характеристиками:

Температура наружного воздуха С:

наиболее холодных суток - 25°С;

наиболее холодной пятидневки - 17°С;

- Нормативное значение ветрового давления - 0,38 кПа;
- Нормативное значение веса снегового покрова - 0,50 кПа;
- Преобладающее направление ветра - восточное;
- Сейсмичность площадки - 8 баллов;

Согласно задания на проектирование, мероприятия по сейсмоусилению не предусматриваются.

Сейсмичность площадки

Согласно СП РК 2.03 – 04 – 2017, сейсмичность участка исследовании в баллах по картам ОСЗ-2_{425} равна к семи - баллам, ОСЗ-2_{2425} к восьми баллам. Категория грунтов по сейсмическим свойствам третья.

Ситуационная схема

6.2.3 Архитектурно - планировочные решения
Объемно - планировочные и конструктивные решения существующих зданий:

1. Здание школы. Корпус А (Литер А) – трехэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях – 69,50х12,80 м.

Высота этажей от пола до потолка этажей – 3,0 м.

Год постройки – 1965 год.

Класс здания – II.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости – II.

Технико-экономические показатели. Корпус А (Литер А)

Объемно-планировочные показатели:

Таблица №1

№ пп	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Площадь застройки	м²	961,34
2	Общая площадь	м²	2425,25
5	Строительный объем	м³	11045,79

Основные конструкции и конструктивные элементы здания:

Конструктивная схема здание школы Корпус А (Литер А) – с несущими продольными стенами.

Пространственная жесткость здания обеспечивает совместной работой кирпичной кладкой и сборных железобетонных плит покрытия и перекрытия.

Фундаменты – под стены ленточные монолитные железобетонные.

Наружные стены – из керамического полнотелого кирпича толщиной 510 мм., внутренние толщиной 380мм.

Перегородки – из керамического полнотелого кирпича толщин. 250 мм, 120 мм.

Двери – деревянные.

Окна – деревянные.

Перекрытия, покрытия – многопустотные железобетонные плиты.

Лестница – сборные железобетонные марши и площадки.

Крыша – чердачная проходная.

Кровля – чердачная, с покрытием из асбестоцементных листов по деревянной обрешетке.

Полы – деревянные, мозаичные бетонные и керамическая плитка.

Внутренняя отделка – известковая окраска, масляная покраска, керамическая плитка.

Наружная отделка – известковая окраска.

Отмостка – покрытие из бетона шириной 500 мм.

Крыльцо – покрытие бетонное.

2. Здание школы. Корпус А1 (Литер А) – одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях – 28,95х9,20 м.

Высота этажей от пола до потолка этажей – 3,0 м.

Год постройки – 1965 год.

Класс здания – II.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости – II.

Технико-экономические показатели. Корпус А1 (Литер А)

Объемно-планировочные показатели:

Таблица №2

№ пп	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Площадь застройки	м²	291,16
2	Общая площадь	м²	242,10
5	Строительный объем	м³	1106,40

Основные конструкции и конструктивные элементы здания:

Конструктивная схема здание школы Корпус А1 (Литер А) – с несущими продольными стенами.

Пространственная жесткость здания обеспечивает совместной работой кирпичной кладкой и сборных железобетонных плит покрытия.

Фундаменты – под стены ленточные монолитные железобетонные.

Наружные стены – из керамического полнотелого кирпича толщиной 510 мм., внутренние толщиной 380мм.

Двери – деревянные.

Окна – деревянные.

Перекрытия, покрытия – многопустотные железобетонные плиты.

Крыша – чердачная проходная.

Кровля – чердачная, с покрытием из асбестоцементных листов по деревянной обрешетке.

Полы – деревянные.

Внутренняя отделка – известковая окраска, масляная покраска.

Наружная отделка – известковая окраска.

Отмостка – покрытие из бетона шириной 500 мм.

Крыльцо – покрытие бетонное.

3. Здание школы. Корпус А2 (Литер А) - одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях – 9,70х68,02 м.

Высота этажей от пола до потолка этажей – 3,0 м.

Год постройки – 1965 год.

Класс здания – II.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости – II.

Технико-экономические показатели. Корпус А2 (Литер А)

Объемно-планировочные показатели:

Таблица №3

№ пп	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Площадь застройки	м²	678,70
2	Общая площадь	м²	541,55
5	Строительный объем	м³	3467,52

Основные конструкции и конструктивные элементы здания:

Конструктивная схема здание школы Корпус А2 (Литер А) – с несущими продольными стенами.

Пространственная жесткость здания обеспечивает совместной работой кирпичной кладкой и сборных железобетонных плит покрытия и перекрытия.

Фундаменты – под стены ленточные монолитные железобетонные.

Наружные стены – из керамического полнотелого кирпича толщиной 510 мм., внутренние толщиной 380мм.

Перегородки – из керамического полнотелого кирпича толщин. 250 мм, 120 мм.

Двери – деревянные.

Окна – деревянные.

Перекрытия, покрытия – многопустотные железобетонные плиты.

Крыша – чердачная проходная.

Кровля – чердачная, с покрытием из асбестоцементных листов по деревянной обрешетке.

Полы – деревянные, мозаичные бетонные и керамическая плитка.

Внутренняя отделка – известковая окраска, масляная покраска, керамическая плитка.

Наружная отделка – известковая окраска.

Отмостка – покрытие из бетона шириной 500 мм.

Крыльцо – покрытие бетонное.

4. Здание котельной. (не требует капитального ремонта).

5. Уборная на 12-очков. (не требует капитального ремонта).

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

1) замена электроосвещения.
2) устройство пожарной сигнализации.

Отопление и вентиляция

1) замена системы отопления;
2) замена отопительных приборов.

Проект соответствует требованиям СН РК 4.02-01-2011 (Отопление, вентиляция и кондиционирование); СП РК 4.02-101-2012 (Отопление, вентиляция и кондиционирование)

СП РК 3.02-108-2013 (Административные и бытовые здания);

СН РК 3.02-07-2014 "Общественные здания и сооружения"

2. Здание школы "Корпус А1" (Литер А).

1) замена деревянных оконных блоков на ПВХ, с устройством подоконников из ПВХ и сливов из оцинкованной стали;

2) замену внутренних деревянных дверей на деревянные по ГОСТу;

3) замену наружных деревянных дверей на металлические индивидуальные изготовления с утеплением;

4) замена покрытия дощатых полов;

5) замена покрытия керамических полов на керамогранитные плиты;

6) замена покрытия мозаичного бетона на керамогранитные плиты;

7) замена штукатурки с поверхностей внутренних стен с последующей шпаклевкой «Алинекс» и водоэмульсионной, масляной покраской за 2 раза;

8) замена кровли из асбоцементных листов с деревянными конструкциями на кровлю из металлочерепицы;

9) замену наружной штукатурки цоколя на цементно-песчаную штукатурку с последующей с рустовкой под "рваный камень";

10) утепление наружных стен с последующей штукатурки и отделки фасада на улучшенную штукатурку цементно-песчаным раствором, с последующей отделкой «Аспол» с поливинилацетатной покраской.

11) устройство бетонной отмостки шириной 1500 мм;

12) устройство козырьков;

13) устройство крыльца.

14) связи не отвечающими требованиям п. 9.4.7.4, п. 9.9.1 СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах», необходимо дополнительные мероприятия по усилению стен при помощи вертикальных сеток с 2-х сторон в слое цементно-песчаного раствора М150 жесткой консистенции;

15) выполнить усиление оконных и дверных проемов железобетонным обрамлением согласно приложению.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение

1) замена электроосвещения.
2) устройство пожарной сигнализации.

Отопление и вентиляция

1) замена системы отопления;
2) замена отопительных приборов.

3. Здание школы "Корпус А2" (Литер А).

1) замена деревянных оконных блоков на ПВХ, с устройством подоконников из ПВХ и сливов из оцинкованной стали;

2) замену внутренних деревянных дверей на деревянные по ГОСТу;

3) замену наружных деревянных дверей на металлические индивидуальные изготовления с утеплением;

4) замена покрытия дощатых полов;

5) замена покрытия керамических полов на керамогранитные плиты;

6) замена покрытия мозаичного бетона на керамогранитные плиты;

7) замена штукатурки с поверхностей внутренних стен с последующей шпаклевкой «Алинекс» и водоэмульсионной, масляной покраской за 2 раза;

8) замена кровли из асбоцементных листов с деревянными конструкциями на кровлю из металлочерепицы;

9) замену наружной штукатурки цоколя на цементно-песчаную штукатурку с последующей с рустовкой под "рваный камень";

10) утепление наружных стен с последующей штукатурки и отделки фасада на улучшенную штукатурку цементно-песчаным раствором, с последующей отделкой «Аспол» с поливинилацетатной покраской.

11) устройство бетонной отмостки шириной 1500 мм;

12) устройство козырьков;

13) устройство крыльца;

14) связи не отвечающими требованиям п. 9.4.7.4, п. 9.9.1 СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах», необходимо дополнительные мероприятия по усилению стен при помощи вертикальных сеток с 2-х сторон в слое цементно-песчаного раствора М150 жесткой консистенции;

15) выполнить усиление оконных и дверных проемов железобетонным обрамлением согласно приложению.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение

1) замена электроосвещения.
2) устройство пожарной сигнализации.

Отопление и вентиляция

1) замена системы отопления;
2) замена отопительных приборов.

Здание котельной. (не требует капитального ремонта).

Уборная на 12-очков. (не требует капитального ремонта).

Электроснабжение и электроосвещения.

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, чертежей строительной части и смежных разделов и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации.

Согласно акту обследования технического состояния здания сети освещения, подлежат полной замене.

Демонтируемое оборудование и материалы дальнейшему использованию не подлежат.

Сети питания силового оборудования замену по заданиям не требуется.

Основными электропотребителями проектируемого объекта является освещение.

Проектом предусматриваются рабочее и аварийное освещение.

Напряжение сети рабочего и аварийного освещения ~220В. Нормы освещенности приняты в соответствии со СП РК 2.04-104-2012.

Выбор типов светильников произведен в соответствии с назначением помещений, их строительных данных, конструктивной особенностью светильника и высотой подвеса. Световые указатели "Выход" устанавливаются на путях эвакуации и у выходов из помещений.

В качестве осветительных щитков приняты щиты-боксы типа ЩРВ для установки модульной аппаратуры. Групповая сеть освещения выполняется кабелем ВВГ в трубах ПВХ по стенам под штукатуркой, и в пустотах плит перекрытия без трубы.

Для защиты групповых линий, питающих штепсельные розетки, предусматривается устройство защитного отключения (УЗО). Установка штепсельных розеток и выключателей в помещениях пребывания детей должна предусматриваться на высоте 1.8м от пола.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под таковым в результате нарушения изоляции, необходимо выполнить зануление и заземление и уравнивание потенциалов.

Для зануления электрооборудования предусматривается дополнительная жила. Защитное заземление существующее.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с действующими ПУЭ РК нормами и правилами.

Защитные мероприятия.

Все металлические части электроустановок, доступные прикосновению человека нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под таковым, в результате нарушения целостности изоляции, должны быть заземлены и занулены. В качестве заземляющих и нулевых защитных проводников следует использовать специально

предназначенные для этой цели проводники, а также металлические строительные, производственные и электромонтажные конструкции. Запрещается использовать в качестве заземлителей трубопроводы с горючими жидкостями и газами.

На вводе в здание предусматривается система уравнивания потенциалов путем объединения следующих проводящих частей:

-основной (магистральный) защитный проводник;

-основной заземляющий зажим;

-стальные трубы коммуникаций здания;

Соединение указанных проводящих частей между собой выполняется при помощи главной шины (зажима).

Главная заземляющая шина внутри ВРУ.

В качестве главной заземляющей шины используется шина РЕ.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с требованиями действующих ПУЭ РК, СН РК 4.04-10-2002.

Пожарная сигнализация

Данный проект выполнен на основании обследования и задания на проектирование, чертежей строительной части и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации.

Проект выполнен в соответствии с действующими стандартами и руководящими материалами с соблюдением норм и правил техники безопасности.

Проектом предусматривается комплексная сеть пожарной сигнализации, которая строится по шлейфной системе с установкой ручных, автоматических тепловых и дымовых пожарных извещателей. Автоматические пожарные извещатели устанавливаются внутри помещений по потолку, ручные извещатели - на путях эвакуации у выходов из зданий по стенам.

Электрические сигналы о пожаре передаются на пульт прибора приемно-контрольный "Гранит-12". ППКОП запитывается от щита аварийного освещения и предусмотрен для аварийного питания, встроенный аккумулятор.

Тип системы оповещения о пожаре, в соответствии со СН РК 2.02-11-2002* принято - 2 (светозвуковой).

Для оповещения о пожаре предусмотрена установка светозвуковых оповещателей установка светозвуковых оповещателей "Маяк-12-К", расположенных у главных входов в здании.

Разводка кабельной трассы выполнена кабелями марки КСРВнг(А)-FRLS, ВВГнг(А)-FRLSLTx.

Кабельная трасса (КСРВнг(А)-FRLS) проложена в кабельном канале по стенам, потолкам и (ВВГнг(А)-FRLSLTx) в ПВХ трубе по стене под слоем штукатурки.

Проект выполнен в соответствии с требованиями "Правил устройства электроустановок РК".

Отопление.

Проект отопления школы разработан на основании:

Чертежей марки АС

Действующих норм и правил

СНиП РК 4.02-42-2006 "Отопление, вентиляция и кондиционирование"

СНиП РК 3.02-25-2004 "Общеобразовательные школы"

СНиП РК 2.04-21-2004* "Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий"

Проектом предусматривается 100% демонтаж системы отопления.

Система вентиляции существующая постоянно действующая, проектом не предусматривается.

Для проектирования системы отопления температура наружного воздуха - 17С.

Расчетные температуры внутреннего воздуха в помещениях приняты в соответствии с эпидемиологическим требованиями ГОСТ 30494 и в соответствии с действующими нормативными документами. Тепловая нагрузка на школу принимается в зависимости от теплопотерь здания.

В школе предусматривается однотрубная горизонтальная система отопления с замыкающими участками.

В качестве нагревательных приборов принимаются чугунные радиаторы типа МС-90.

Для возможности регулирования отопительных приборов устанавливаются терморегуляторы ф.Danfoss.

На радиаторах предусматриваются ручные воздухоотводчики (краны Маевского).

Для гидравлической увязки ветвей системы отопления устанавливается узел управления.

Опорожнение системы отопления осуществляется через клапаны, расположенные в нижних точках системы на обратном трубопроводе. Падающая и обратная магистраль прокладывается открыто.

Трубопроводы, прокладываемые в конструкции пола теплоизолируются трубчатой изоляцией K-Flex.

Магистральные трубопроводы и подводки к отопительным приборам выполнены из стальных водогазопроводных обыкновенных труб по ГОСТ3262-75* .

Для защиты системы отопления от коррозии предусматривается окраска поверхности трубопроводов и арматуры масляной краской за 2 раза.

Монтаж и пусконаладочные работы производить в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85* "Внутренние санитарно-технические системы".

Крепление трубопроводов вести по типовым чертежам серии 4.904-69.

Мероприятия по обеспечению жизнедеятельности инвалидов и иных маломобильных групп населения.

Мероприятия по обеспечению жизнедеятельности инвалидов и иных маломобильных групп населения выполнены согласно СП РК 3.06-15-2005.

У главного входа в здание выполнен пандус.

В санузлах установлены поручни для маломобильных групп населения.

На проектируемом участке обеспечена непрерывность пешеходных путей, которая обеспечена круговой тротуарной дорожкой, пешеходными пандусами, находящимися на переходе с проезжей части на тротуары. Отсутствуют выступающие травмоопасные элементы. Съезды с тротуаров не выступают на проезжую часть.

Элементы озеленения, живые изгороди подобраны из не имеющих колючек пород.

Защита строительных конструкций от коррозии.

Антикоррозийная защита строительных конструкций разработана в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Для биологической защиты деревянные конструкции обработать антисептической пастой М100 с нанесением пасты на поверхность древесины краскопультом.

При этом расход сухой соли антисептика (фтористый натрий) должен быть не менее 100 г/м²/ обрабатываемой поверхности.

Деревянные конструкции и столярные изделия обрабатываются специальными составами для защиты от гниения и возгорания.

Все металлические элементы окрашиваются масляными красками и антикоррозийными эмалями. Окрашиваемая поверхность должна быть предварительно очищена от ржавчины, окалины и грязи.

Закладные детали покрыты слоем цементно-песчаного раствора толщиной 10мм. Защитный слой арматуры монолитных конструкций соответствует требованиям СНиП 5.03.34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции».

Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком цементе.

На территории объекта запрещается хранить взрывоопасные, пожароопасные, легко-воспламеняющиеся товары, загрязняющие территорию и воздух жилой застройки.

Уровень шума, не должен превышать допустимый уровень, разрешенный санитарными нормами.

Производственный мусор, бытовые отходы собираются в специальные мусороконтейнеры, расположенные на территории, в специально отведенном для этого месте, с дальнейшим вывозом в отведенные места.

Антисейсмические мероприятия.

Антисейсмические мероприятия предусматриваются в соответствии со СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Жесткость зданий обеспечивается системой продольных и поперечных стен, а также заменяющих их рам и жестким диском перекрытий, который выполнен по рекомендациям технического заключения выданной ТОО "B.M.G. Құрылыс" от 13.09.2018 года.

А так же выполнена усиление стен и оконных, дверных проемов сетками ∅8 AIII с ячейкой 50х150 мм. м.

Энергосбережение.

Для обеспечения энергосбережения, согласно закону Республики Казахстан «Об энергосбережении», объектом предусмотрены серийные виды электрооборудования, которые имеют все необходимые виды сертификатов и разрешений для их применения. Исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, ТУ или паспортных данных по оборудованию.

Использование современных светильников с люминесцентными лампами и светильников с энергосберегающими лампами обеспечивают минимизацию потерь электроэнергии.

Организован учет и контроль потребления электроэнергии, его точность и достоверность. Предусмотрена установка приборов контроля, учета и регулирования вырабатываемой и потребляемой электроэнергии.

Все виды электропотребляемого оборудования приняты с учетом экономии электроэнергии.

Энергоэффективность.

Энергоэффективности и тепловой защиты зданий предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения».

Класс энергетической эффективности «В».

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» Несущие и ограждающие конструкции здания обеспечивают необходимую степень огнестойкости.

Степень огнестойкости здания - II. Уровень ответственности здания – II технический не сложный

Планировка помещений и пути эвакуации решены в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности в Республике Казахстан».

Эвакуация людей в пределах здания предусмотрен выход на прилегающую территорию. Двери открываются по ходу эвакуации из здания. Предусмотрено пожарные щиты и огнетушители, в необходимом количестве.

Все эвакуационные двери из помещений открываются по направлению к выходу.

Общее требование безопасности при организации технологического процесса

Производственные процессы должны вестись согласно утвержденному технологическому регламенту. Отклонение от регламента приводящее к ухудшению условий труда не допустимы.

К проведению работ допускаются лица, достигшие 18-ти летнего возраста, прошедшим предварительный медосмотр, не имеющим противопоказаний. Эти лица должны пройти теоретическое и практическое обучение безопасным методам работы в объеме соответствующих программ подготовки и всех действующих инструкций по рабочему месту и техники безопасности с последующей проверкой технических знаний всех инструкций и правил безопасности по рабочему месту в аттестационной или квалификационной комиссии на право самостоятельной работы.

Периодичность проведения инструктажей на рабочих местах и проверка знаний по безопасности труда должны соблюдаться по ГОСТ 12.0.004-90 «Организация обучения безопасности труда Общее положение».

«Правила организации обучения в области промышленной безопасности должностных лиц и работников опасных производственных объектов» утвержденные Приказом Министерства по ЧС РК от 12.04.2005 года за № 318.

Производственный процесс удовлетворяет требованиям:

- ГОСТ 12.3.002-91 «Процессы производственные. Общие требования безопасности»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- ГОСТ 12.1.003-83 «Шум. Общие требования безопасности»;

Электробезопасность оборудования обеспечивается соблюдением требований ГОСТ 12.1.019-79 «Электробезопасность. Общие требования»;

Основными профилактическими мерами защиты являются:

- Герметизация оборудования, трубопроводов;
- Система контроля и управления технологическим процессом, обеспечивающую защиту работающих и аварийное отключение производственного оборудования;
- Соблюдение Правил пожарной безопасности;
- Строгое соблюдение всех требований инструкций по эксплуатации технологического оборудования и правил техники безопасности на рабочих местах;

Требования безопасной эксплуатации производственного оборудования

Производственное оборудование должно соответствовать требованиям ГОСТ 12.2003-91 «Оборудование производственное. Общие требования», ГОСТ12.2.049*-80 «Оборудование производственное. Общие эргономические требования».

Эксплуатация должна вестись с соблюдением технологических режимов, установленных паспортами или специальными инструкциями. Оборудование импортного производства (котлы, компрессоры) необходимо сертифицировать.

Организация погрузочно-разгрузочных работ.

При выполнении погрузочно-разгрузочных работ соблюдать требования безопасности в соответствии с ГОСТ 12.3.009-76* с изм.№1 1982 г. «Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности» и «Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов» утвержденной Госгортехнадзором РК 21.04.94 г. погрузочные и разгрузочные работы, а также перемещение материалов на территории зданий, должны быть механизированы, и соответствовать проекту и выполняться по технологическим инструкциям, утвержденными руководителями предприятия.

Руководители предприятия, владеющими грузоподъемными машинами, съемными грузозахватными приспособлениями, крановыми путями, а также К проведению работ допускаются лица, достигшие 18-ти летнего возраста, прошедшим предварительный медосмотр, не имеющим противопоказаний. Эти лица должны пройти теоретическое и практическое обучение безопасным методам работы в объеме соответствующих программ подготовки и всех действующих инструкций по рабочему месту и техники безопасности с последующей проверкой технических знаний всех инструкций и правил безопасности по рабочему месту в аттестационной или квалификационной комиссии на право самостоятельной работы.

Периодичность проведения инструктажей на рабочих местах и проверка знаний по безопасности труда должны соблюдаться по ГОСТ 12.0.004-90 «Организация обучения безопасности труда Общее положение».

«Правила организации обучения в области промышленной безопасности должностных лиц и работников опасных производственных объектов» утвержденные Приказом Министерства по ЧС РК от 12.04.2005 года за № 318.

Производственный процесс удовлетворяет требованиям:

- ГОСТ 12.3.002-91 «Процессы производственные. Общие требования безопасности»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- ГОСТ 12.1.003-83 «Шум. Общие требования безопасности»;

Электробезопасность оборудования обеспечивается соблюдением требований ГОСТ 12.1.019-79 «Электробезопасность. Общие требования»;

Основными профилактическими мерами защиты являются:

- Герметизация оборудования, трубопроводов;
- Система контроля и управления технологическим процессом, обеспечивающую защиту работающих и аварийное отключение производственного оборудования;
- Соблюдение Правил пожарной безопасности;
- Строгое соблюдение всех требований инструкций по эксплуатации технологического оборудования и правил техники безопасности на рабочих местах.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочий проект разработан ТОО «АСП Абу-Нур», раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» - ИП Г.Баймахановой.

Заказчиком проекта является ГУ «Отдел образования Кербулакского района Алматинской области».

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

- общая пояснительная записка рабочего проекта;
- раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

Объект относится к IV категории.

Здании общей средней школы имени Сарыбастау в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области.

Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства:

Создание для учащихся учеников средней школы имени «Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области условий обучения, соответствующих стандартам образования РК.

Территория проектируемого участка граничит: с западной стороны участка проходит поселковая дорога, с восточной стороны граничит жилыми домами на растоянии более 50м, с северной и с южной стороны расположены пустые участки.

В радиусе 2 км от строительного участка водные объекты отсутствуют, в связи с этим объект водоохранную полосу не входит.

На территории средней школы имени Сарыбастау имеются следующие здания и сооружения:

1. Здание школы. Корпус А (Литер А).
2. Здание школы. Корпус А1 (Литер А).
3. Здание школы. Корпус А2 (Литер А).
4. Здание котельной. (не требует капитального ремонта).
5. Уборная на 12-очков. (не требует капитального ремонта).

Объемно - планировочные и конструктивные решения существующих зданий:

1. Здание школы. Корпус А (Литер А) – трехэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях – 69,50х12,80 м.

Высота этажей от пола до потолка этажей – 3,0 м.

Год постройки – 1965 год.

Класс здания – II.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости – II.

Технико-экономические показатели. Корпус А (Литер А)

Площадь застройки – 961,34 м2;

Объем здания – 11045,79 м3;

Общая площадь – 2425,25 м2;

2. Здание школы. Корпус А1 (Литер А) – одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях – 28,95х9,20 м.

Высота этажей от пола до потолка этажей – 3,0 м.

Год постройки – 1965 год.

Класс здания – II.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости – II.

Технико-экономические показатели. Корпус А1 (Литер А)

Площадь застройки – 291,16 м2;

Объем здания – 1106,40 м3;

Общая площадь – 242,10 м2;

3. Здание школы. Корпус А2 (Литер А) - одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях – 9,70х68,02 м.

Высота этажей от пола до потолка этажей – 3,0 м.

Год постройки – 1965 год.

Класс здания – II.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости – II.

Технико-экономические показатели. Корпус А2 (Литер А)

Площадь застройки – 678,70 м2;

Объем здания – 3467,52 м3;

Общая площадь – 541,55 м27

Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду

Воздействие на атмосферный воздух. На период эксплуатации объекта вредные технологические процессы отсутствуют.

Основными иисточниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу *в период строительно-монтажных работ* являются:

- ист.№0001 – компрессоры передвижные с ДВС
- ист.№0002- котлы битумные передвижные;
- ист.№6001 – погрузочно-разгрузочные работы;
- ист.№6002 – сварочные работы
- ист.№6003 – лакокрасочные работы;
- ист.№6004– агрегаты сварочные;
- ист.№6005– фреза столярная;
- ист.№6006- битумные работы;
- ист.№6007– аппарат для газовой сварки и резки;
- ист.№6008 –спец техника;

Работа строительной техники используются при отрывке траншей, при обратной засыпке траншеи, при земляных работ, при доставке рабочих инструментов и сырьевых ресурсов для строительства.

Нормируемые выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период проведения строительных работ в качестве нормативов ПДВ составят:

Таблица№4

Наименование вещества	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
Оксид железа	0.0269	0.0219
Марганец и его соединения	0.0010746	0.0018345
Диоксид азота	0.00960511111	0.005908
Оксид азота	0.00155995556	0.0009604
Углерод	0.00008142778	0.000264286
Сера диоксид	0.00056833333	0.002096
Углерод оксид	0.01550044444	0.01108
Диметилбензол	0.1583	0.40285
Метилбензол	0.000241	0.00062
Бензапирен	0.00000000127	0.000000004
Этанол	0.001944	0.005
Бутилацетат	0.0000467	0.00012
Циклогексанон	0.001944	0.005
Формальдегид	0.00001587222	0.00004

Пропан-2-он	0.0001011	0.00026
Уайт-спирит	0.456	2.3114
Алканы С12-19	0.00296130767	0.004824286
Взвешенные вещества	0.126	0.242841
Пыль неорганическая: более 70% двуокиси кремния	0.0315	0.0136
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0.0635	0.02743
Всего:	0.89784385338	3.058028476

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:

Как показывают результаты расчетов при строительстве и эксплуатации объекта, по всем выбрасываемым веществам, группам суммаций и пыли концентрации на границах СЗЗ не превышают ПДК.

Таким образом, результаты расчетов свидетельствуют о соблюдении гигиенических стандартов качества атмосферного воздуха по всем веществам, выбрасываемым источниками при строительстве.

В соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» размер санитарно-защитной зоны на период строительства не требуется, на период эксплуатации котельной составляет 50 м, что соответствует к 4 категории опасности и 5 му классу санитарной классификации.

На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты четвертой (IV) категории.

Воздействие на водные ресурсы.

Период эксплуатации. Водоснабжение общей средней школы осуществляется от существующих внутриквартальных водопроводных сетей. Водоснабжение в период эксплуатации общей средней школы предусмотрено от существующего водопровода.

Сброс сточных вод осуществляется во внутреннюю канализационную сеть. Далее сточные воды поступают в существующие внутриплощадочные сети.

Период строительства. В процессе строительства объекта вода используется на хозяйственно-бытовые нужды, производственные нужды и для питьевых нужд работников вовлеченных в строительство. Техническое водоснабжение – привозное, объем воды по ресурсной смете составит- 124м3.

Хозяйственно–питьевая вода – привозная. Расход питьевой воды на период строительных работ составит 45 м3/год

На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в существующие сети.

Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют.

Потребление воды рассчитано согласно норм расхода воды по СН РК 4.01-41-2006 и составляет: Водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды определяется из расчета расхода воды на 1 работника учреждения 25 л/сутки. Рабочих 20. 90 рабочих дней. Расчет водопотребления на одного человека G=(1 * 25) * 10-3*20*90= 45 м3/год.

Отходы производства и потребления. Объем образования отходов при строительстве в таблице.

Таблица№5

Наименование отходов	Уровень опасности отходов	Образование отходов, т	Способ врем. хранения отходов	Проектир.способ утилизации, обезвреживания отходов

при строительстве				
ТБО	GO060	0,369	контейнер	полигон ТБО
Огарки сварочных электродов	GA090	0,015	спецтара	передаются предприятиям по сбору металлолома
Тара из-под лакокрасочных материалов	GA090	0,98842	площадка складирования	передаются предприятиям по утилизации

Объем образования отходов при эксплуатации.

Наименование отходов	Уровень опасности отходов	Образование отходов, т	Способ врем. хранения отходов	Проектир.способ утилизации, обезвреживания отходов
при строительстве				
ТБО	GO060	9,89	контейнер	полигон ТБО
Отработанные люминисцентные лампы	AA100	0,022995	спецтара	передаются предприятиям

Воздействие объекта на территорию, условия землепользования.

Период эксплуатации. Отрицательное воздействие на почвенный покров отсутствуют.

Период строительства. При строительстве вредные технологические процессы отсутствуют. Зеленые насаждения, ирригационная система и прилегающая территория сохраняются. Уровень шума не должен превышать допустимого санитарными нормами. Основными факторами площадного воздействия на почвенный покров являются пыление. При пылении происходит угнетение растительного покрова, а на поверхности почвы образуется слабопроницаемая для осадков корка, формирование которой может привести к изменению влагонакопления в почвах и, соответственно, их трансформации. Это выражается в увеличении поверхностного стока и, как следствие, возникает тенденция к образованию отакыренных участков и вторичных солонцов. Так же потенциальными источниками загрязнения почвы за пределами строительной площадки будут являться выхлопные газы автотранспортов. В силу временного характера, периодичности их действия, сравнительно низкой интенсивности пыления и выбросов, а так же благоприятных для рассеивания метеоклиматических условий, воздействие на почвенный покров этого фактора будет крайне незначительным и практически неуловимым.

Недра.

В связи с отсутствием потребности объекта в минеральных и сырьевых ресурсах в период строительства и эксплуатации, вопросы добычи и переработки полезных ископаемых в настоящем проекте не рассматриваются. Негативное влияние на недра отсутствует.

Воздействия на растительный мир.

Основное воздействия на растительный покров приходиться при строительных работ основными источниками воздействия на растительный покров являются транспортные средства, снятия плодородного слоя, копательные работы и др. Основными видами воздействия являются уничтожение живого напочвенного покрова в полосе отвода на подготовительном этапе. Произрастания эндемиков (естественных древесных форм растительности характерных для данного региона) на территории

расположения объекта не наблюдается. Редких и исчезающих растений в зоне влияния нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.

Воздействия на животный мир.

Воздействие на животный мир выражается тремя факторами: через нарушение привычных мест обитания животных; посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях, а также влияния внешнего шума. Одним из факторов, влияющих на состояние животного мира, является нарушение привычных, и свойственных каждому виду мест обитания животных. Также существенным фактором влияния на животный мир, является загрязнение воздушного бассейна и почвенно-растительного покрова выбросами вредных веществ в атмосферу. В районе обитают в настоящее время животные, которые приспособились к измененным условиям на прилегающей территории. Выбросы загрязняющих веществ существенно не влияют на состояние животного мира, превышения по всем ингредиентам на границе СЗЗ не наблюдается.

Оценка уровня шума, вибрации и электромагнитного излучения

Период эксплуатации. Проектом не предусматривается размещение на территории школа оборудования, являющегося источником шума, вибрации и электромагнитного излучения. Период строительства. Ввиду общей изолированности территории проекта, можно сделать вывод, что воздействие шума на жилые дома или чувствительные зоны отсутствует.

Шум, образующийся в ходе строительных работ, носит временный и локальный характер. Основываясь на опыте строительства объектов по схожим проектам можно предположить, что уровень шума будет ниже уровня, рекомендованного в нормативных документах, упомянутых выше. Из-за строительства незначительно увеличится интенсивность транспортного потока по существующим дорогам и на подъездных и примыкающих дорогах ведущих к проектируемым объектам. Шумовое воздействие. Основными источниками шума при функционировании проектируемого предприятия является оборудование. Оборудование, использование которого предусматривается на проектируемом предприятии, является типовым, имеющим шумовые характеристики на уровне нормативных значений, при которых обеспечиваются нормативные значения шума на границе санитарно-защитной зоны. Предельно-допустимый уровень (ПДУ) шума – это уровень фактора, который при ежедневной работе, но не более 40 часов в неделю в течение всего рабочего стажа, не должен вызывать заболеваний в процессе работы или в отдельные сроки жизни настоящего и последующих поколений. Допустимые уровни шума – это уровень, который вызывает у человека значительного беспокойства и существенных изменений показателей функционального состояния системы и анализаторов, чувствительных к шуму. При реализации намечаемой деятельности уровень звукового давления в октановых полосах на границе жилого массива будет значительно ниже допустимых для территорий, прилегающих к жилым домам, так как ближайшее жилье находится на значительном расстоянии от участка работ. Следовательно, какие-либо дополнительные мероприятия по защите окружающей среды от воздействия шума при реализации намечаемой деятельности не требуются.

Вибрационное воздействие. Основными источниками вибрационного воздействия при функционировании проектируемого предприятия является оборудование. Особенность действия вибрации заключается в том, что эти механические упругие колебания распространяются по грунту и оказывают свое воздействие на фундаменты различных сооружений, вызывая затем звуковые колебания в виде структурного шума. Предельно-допустимый уровень (ПДУ) вибрации – это уровень фактора, который при ежедневной работе, но не более 40 часов в неделю в течение всего рабочего стажа, не должен вызывать заболеваний или отклонений в состоянии здоровья, обнаруживаемых современными методами исследований в процессе работы или в отдельные сроки жизни настоящего и последующих поколений. Зона действия

вибрации определяется величиной их затухания в упругой среде и в среднем эта величина составляет примерно 1 дБ/м. При уровне параметром вибрации 70 дБ, например создаваемых рельсовым транспортом, примерно на расстоянии 70 м от источника эта вибрация практически исчезает. Проектируемый объект не будет оказывать воздействия на фоновый уровень вибрации на территории жилой застройки, так как ближайшее жилье находится на значительном расстоянии от участка работ. Вибрационное воздействие намечаемой деятельности оценивается как допустимое.

Радиационное воздействие.

Согласно технологии оказываемых работ на территории проектируемого объекта источники радиационного воздействия отсутствуют. Территория Г.Астана относится к благополучной зоне по радиационной обстановке. В соответствии с Гигиеническими нормативами «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 3 февраля 2012 года № 201 планируемый объект может эксплуатироваться без ограничений.

Вывод

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ө.

6.5 Организация строительства

До начала строительства осуществить комплекс мероприятий по организационно-технологической подготовке к строительству в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

ППР в полном объеме утвержденных к производству работ; Приказ о назначении ответственного производителя работ; Приказ о назначении ответственных лиц за:

а) содержание в исправном состоянии грузозахватных приспособлений и тары;

электрохозяйства;

б) охрану труда и технику безопасности на объекте; г) сохранность кабельных трасс и коммуникаций;

д) безопасное производство работ и перемещение грузов грузоподъемными механизмами;

е) пожарную безопасность на объекте и выполнение санитарных норм; обеспечить объект необходимой производственной документацией:

а) комплект рабочих чертежей, выданных заказчиком в производство работ; акт о передаче геодезической разбивочной основы;

в) общий журнал работ, составленный по форме (приложение Е) СНиП РК 1.03-06-2012*;

г) журнал авторского надзора;

д) специальные журналы по отдельным видам работ;

е) журнал регистрации вводного инструктажа на рабочем месте; ж) журнал осмотра грузозахватных приспособлений и тары. оформление финансирования строительства;

заключение договора подряда и субподряда; оформление разрешений на производство работ;

обеспечение стройплощадки электроснабжением, водоснабжением, связью и помещениями бытового обслуживания строительных рабочих и ИТР;

организацию поставки на строительство материалов, конструкций и изделий. Рабочие места и проходы к ним должны быть ограждены временными ограждениями высотой 1,1 м в соответствии с требованиями ГОСТ 12.4.059-89 и

инструкцией "Порядок использования временных ограждений".

Открытые проемы в стенах, расположенные на уровне примыкающего к ним перекрытия либо рабочего настила должны иметь ограждения на высоту не менее 1,0м и бортовую доску шириной не менее 15см.

Отверстия в перекрытиях, на которых ведутся работы, должны быть закрыты или ограждены на высоту не менее 1,0м.

При совмещении работ по одной вертикали ниже расположенные рабочие места должны быть оборудованы соответствующими защитными устройствами (настилами, сетками, козырьками), установленными на расстоянии не более 6м. по вертикали от вышерасположенного рабочего места в соответствии с инструкциями по ТБ "Проведение работ на высоте", "Средства индивидуальной защиты от падения", "Анализ степени опасности работ".

Рабочие места в зависимости от условий вида работ и принятой технологии должны быть обеспечены согласно комплектам, соответствующих их назначению, средствами технологической оснастки и средствами коллективной защиты, а также средствами связи и сигнализации.

Производство строительно-монтажных работ должно осуществляться в соответствии с ППР РК "Правила пожарной безопасности в РК", СНиП РК 2.02- 05-2009 "Пожарная безопасность зданий и сооружений", ГОСТ 12.1004-91 ССБТ "Пожарная безопасность. Общие требования", "Правилами пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ" ППБ—ОБ—86, ГОСТ 12.2.013-87 "Правила пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ"; ГОСТ 12.1.013.003-83.

Площадки строительства должны быть обустроены средствами безопасности комплексами оборудования и устройств, включая спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при производстве работ.

для временных зданий необходимо обеспечить противопожарные меры:

проложить пожарный водопровод с установкой гидрантов;

в офисных зданиях установить датчики обнаружения огня;

обеспечить круглосуточную (24-х часовую) охрану объекта;

обеспечить временные здания и сооружения первичными средствами пожаротушения.

Первичные средства пожаротушения должны содержаться в исправном состоянии и размещаться в местах, обеспечивающих удобный доступ к ним.

Началу строительства предшествует подготовительный период, когда сооружаются первоочередные постоянные объекты используемые на период строительства и временные здания и сооружения, используемые для тех же целей.

Строительная площадка должна быть ограждена в соответствии с требованиями СН РК 1.03.14-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

В подготовительный период выполняются:

Снос и перенос всех сооружений, попадающих под пятно строительной площадки.

Определение границ опасных зон и устройство ограничений. В соответствии с требованиями СН РК 1.03.14-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» (смотри стройгенплан).

Все проемы (окна, двери, витражи, козырьки, коммуникации и другие конструкции) близко расположенных зданий и сооружений требующие сохранности должны быть защищены (щитами, ограждениями и т.п.).

устройство временных сетей водоснабжения и электроснабжения.

строительство временных санитарно-бытовых и складских зданий и сооружений, необходимых для развёртывания строительства;

Прокладка временных коммуникаций, сетей наружного освещения территории строительства.

В ППР должны быть разработаны мероприятия по сохранности существующих (близко расположенных к площадке строительства) зданий, сооружений и зеленых насаждений, и техника безопасности в опасных зонах при выполнении СМР.

Временные здания и сооружения рекомендуется расположить отдельным городком, вне зоны действия монтажного крана (смотри стройгенплан).

Временное водоснабжение строительной площадки в период проведения строительных работ предусматривается привозным. Водоснабжение объекта в период проведения строительных работ предусмотрено для производственных (в т.ч. мытье колес автотранспорта, выезжающего со стройплощадки), противопожарных и санитарно-питьевых нужд.

Временное электроснабжение строительной площадки, предусматривается от существующих сетей электроснабжения с получением соответствующих технических условий.

Вывоз мусора на районный полигон должна производиться согласно договора на вывоз ТБО и крупногабаритного мусора с мусоровывозящей организацией. При выполнении земляных работ весть разрабатываемый грунт предусматривается вывозить во временный отвал согласно справке.

Все сборные бетонные, железобетонные, металлические конструкции и прочие материалы готовятся на стороне, на подсобно-вспомогательных предприятиях и предприятиях строительной индустрии и доставляется к месту производства работ в готовом, максимально-укрупнённом и удобном для монтажа виде.

Доставка строительных материалов, изделий и готовых конструкций с предприятий строительной индустрии, карьеров и баз предусматривается автотранспортом и спецмашинами для готовых конструкций.

Рекомендуется максимально использовать возможность монтажа конструкций «с колес» и складирование материалов на рабочих местах.

Внутренние отелочные работы в зимний период выполняются только в отапливаемых, обогреваемых воздухонагревателями помещениях.

Все сыпучие материалы должны доставляться в упакованном виде от производителя по мере необходимости. Строительные отделочные материалы нужных размеров и конфигураций должны завозиться по мере необходимости и складироваться на рабочих местах. Из сыпучих строительных материалов на территории строительной площадки предусматривается временно складироваться только щебень, песок и оптимальная смесь, необходимый для приготовления бетона в небольших объемах.

Строительная площадка ограждена временным ограждением.

Намеченная трасса временных дорог (на щебенчатом основании) обеспечивает свободный проезд транспортных средств к строящимся объектам, подъёмно-транспортным механизмам, складам и механизированным установкам на площадке. Дороги должны иметь ширину не менее 3,5м.

Скорость движения автотранспорта вблизи мест производства работ не должна превышать 10 км/ч на прямых участках и 5 км/ч на поворотах.

Грунтовые дороги, испытывающие большие нагрузки, укрепляют гравием, шлаком, щебнем и т.п. толщиной не менее 30,0 см.

Временные сети водопровода, электроснабжения, прокладывают по кратчайшему пути с минимальными расходами труда и материалов, но с обеспечением надёжного и бесперебойного снабжения в подготовительный период.

Хранение химических материалов, кислородных баллонов, карбида кальция, взрывчатых веществ и других подсобных материалов производится в специальных складах с соблюдением для них правил хранения.

Вагончики расположены не далее 15 м от дороги и проезда за пределы опасной зоны. Временные вагончики показаны в полном объеме в период развернутого строительстве.

Снабжение стройплощадки сжатым воздухом осуществляется от передвижного компрессора.

Снабжение кислородом предусмотрено в баллонах.

Для складирования строительных материалов, конструкций, технологического оборудования предусмотрены площадки, которые расположены в зоне действия монтажного крана. В связи с близким расположением существующей жилой застройки и здания самой существующей школы, дорог, проходов и проездов, предусматривается установить ограничения зоны работы монтажного крана и соответствующие опасные зоны при работе монтажного крана.

Все погрузо-разгрузочные работы, монтаж конструкции, подача бетонный смеси, раствора, стройматериалов осуществляется кранами.

Мероприятия по технике безопасности.

При производстве работ необходимо руководствоваться правилами СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и СН РК 1.03-14-2011 «Техника безопасности в строительстве», а также

действующими на строительстве инструкциями по охране труда и технике безопасности, правилами электро и пожарной безопасности, и производственной санитарии. При производстве строительно-монтажных работ следует строго соблюдать правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъёмных механизмов (кранов) утверждённых Госгортехнадзором, также техники безопасности, утверждённых органами государственного надзора и соответствующими министерствами, и ведомствами с Госстроем Казахстана.

В связи с близким расположением существующих жилых зданий и сооружений, обратить особое внимание на опасные зоны за пределами строительной площадки. При необходимости должны быть установлены зоны ограничения действия монтажного крана и защитные ограждения.

Генеральный подрядчик обязан с участием заказчика и субподрядных организаций разработать и утвердить мероприятия по технике безопасности и производственной санитарии, обязательные для всех организаций, участвующих в строительстве.

К строительно-монтажным работам разрешается приступать только при наличии проекта производства работ (ППР), в котором должны быть разработаны все мероприятия по обеспечению техники безопасности и производственной санитарии. Этот проект должен быть согласован со службами техники безопасности строительно-монтажных организаций.

Расположение постоянных и временных тротуарных путей, сетей электроснабжения, механизмов, временных сооружений, площадок для временного складирования стройматериалов должны строго соответствовать указанному в проектах производства работ.

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов. Опасные зоны следует ограждать либо выставлять на их границах предупредительные сигналы, видимые в дневное и ночное время.

Движение рабочих по строительной площадке организуют вне опасной зоны. Тротуары, пешеходные трассы рекомендуется располагать на расстоянии не ближе 2 м от опасной зоны, а при меньшем расстоянии устанавливают козырьки. Проходы рабочих обеспечивают достаточным равномерным освещением. Входы в строящееся здание (сооружение) защищают сверху сплошным навесом шириной не менее ширины входа с вылетом на расстояние не менее 2 м от стены здания.

Угол, образуемый между навесом и вышерасположенной стеной над входом, предусматривают в пределах 70-750.

Все работы должны проводиться в строгом соблюдении норм и правил по технике безопасности и промсанитарии, при этом должно быть обеспечено:

Устройство ограждений к строительным машинам, механизмам и оборудованию;

устройство ограждений у отверстий перекрытий, проемов стен, лестничных клеток и др., в которые могут упасть работающие, материалы или инструмент;

устройство защитных сеток, промежуточных настилов и навесов для улавливания предметов, и инструментов при производстве работ на высоте;

устройство ограждений и безопасных переходов через траншеи, колодцы и трубопроводы на территории строительства;

устройство безопасных входов в подъезды строящегося здания;

устройство заземления электроустановок машин и механизмов;

установка ограждений у опасных мест электрооборудования, электросетей, кабелей и т.д.;

устройство приспособлений (амортизаторы, тяги и т.д.) против вредного воздействия на здоровье работающих общей и местной вибрации;

увеличение естественного освещения на рабочих местах;

устройство защитных щитов в проемах, временных перегородок и тамбуров в строящемся здании в целях борьбы со сквозняками;

оборудование аптечек первой медицинской помощи;

места для курения;

противопожарные посты.

В тёмное время суток ограждения дополняются световыми сигналами.

Установка крана (экскаватора) вблизи котлованов и траншей с неукрепленными откосами производится на расстоянии одного метра от края призмы обрушения, соответствующей данному грунту. Следует уделять особое внимание работе стреловых механизмов, расположенных в непосредственной близости один от другого, во избежание столкновения их стрел. Все мероприятия, относящиеся к работе монтажных механизмов, в каждом конкретном случае должны быть согласованы со всеми участниками строительства, службами техники безопасности, а также инспекцией Гостехнадзора.

Производить монтажные работы на высоте, в открытых местах, при силе ветра 6 баллов (скорость ветра 9,9 – 12,4 м/сек) запрещается.

Скорость движения автотранспорта у строительных объектов не должна превышать 10 км/час, а на поворотах и в рабочих зонах – 5 км/час.

Мероприятия по охране труда.

Инструкции по охране труда должны быть выданы работникам на руки или вывешены на рабочих местах, или организовано их хранение в известных и доступных для работников местах.

Основными опасными и вредными производственными факторами, характерными для производственных процессов являются:

движущиеся машины, механизмы, открытые подвижные элементы производственного оборудования, перемещаемые изделия, заготовки, материалы;

повышенная загазованность воздуха рабочей зоны, особенно в местах производства сварочных работ, горячей ковки, гибки, пайки и др.;

повышенные уровни шума на рабочих местах при рихтовке, клепке, обрубке, зачистке сварных швов, особенно на полых изделиях с применением пневматического инструмента;

повышенные уровни вибрации при работе ручным пневмоинструментом;

повышенные или пониженные температуры воздуха рабочей зоны;

острые кромки, заусенцы, шероховатость поверхностей обрабатываемых заготовок и др.

К опасным производственным факторам при сварочных работах относятся также;

воздействие электрического тока;

искры, брызги и выбросы расплавленного металла и шлака;

опасность взрыва баллонов и систем, находящихся под давлением;

движущиеся механизмы и изделия;

опасность падения при выполнении работ на высоте;

Охрана труда при выполнении электросварочных работ должна отвечать требованиям безопасности при электросварочных работах ГОСТ 12.3.003.

Безопасность производственных процессов должна обеспечиваться:

выбором технологических процессов и режимов работы;

выбором исходных материалов, заготовок и полуфабрикатов;

выбором производственного оборудования, его размещением и организацией рабочих мест;

организацией труда, особенно для работников виброопасных профессий;

профессиональным отбором и обучением работающих;

применением средств индивидуальной защиты;

включением требований безопасности в нормативную и технологическую документцию.

Снижение опасности возникновения пожаров и взрывов при электродуговой сварке и кислородно-ацетиленовой резке металлов должно достигаться:

Согласованием производства сварочных работ с пожарной охраной;

Недопущением сварочных работ на свежеокрашенных изделиях до полного высыхания краски, на находящихся под давлением или заполненных горючими, или токсичными материалами сосудах, аппаратах, трубопроводах;

Надлежащей подготовкой мест производства сварочных работ с очисткой их в радиусе не менее 5 м от легковоспламеняющихся материалов и др.

Промышленная санитария

Рабочий проект выполнены действующих санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения" утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 174, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20 марта 2015 года, «Гигиенический норматив к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169.

При строительстве зданий и сооружений промышленной базы следует соблюдать санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

Группа производственных процессов по санитарным характеристикам в соответствии с санитарными нормами проектирования производственных объектов № 1.01.001- -94 РК приведено в таблице №2.

В помещениях и на рабочих местах предусматривается рабочее, аварийное, наружное освещение для безопасного ведения работ, пребывания и передвижения людей в соответствии с требованиями СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение», СН РК 4.04-07-2013 «Электротехнические устройства».

Производственные объекты оборудуются хозяйственно-питьевым, противопожарным и производственным водопроводами, а также производственной канализацией в соответствии с нормами СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий», утвержденного Госархитектурой РК от 06.01.1992г. письмом АК-6-20-19.

Мероприятия по пожарной безопасности.

На каждом объекте должна быть обеспечена безопасность людей при пожаре, а также разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности для каждого взрывопожароопасного и пожароопасного участка.

Все работники предприятий должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Правила применения на территории открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

Временные строения должны располагаться от других зданий и сооружений на расстоянии не менее 15 м или у противопожарных стен.

Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах, установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.

Для всех производственных и складских помещений должна быть определена категория взрывопожарной и пожарной опасности, а также класс зоны по Правилам устройства электроустановок, которые надлежит обозначать на дверях помещений.

Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии, а в зимнее время должны быть утеплены и очищаться от снега и льда.

При отключении участков водопроводной сети и гидрантов или уменьшении давления в сети ниже требуемого необходимо извещать об этом подразделение пожарной охраны.

У гидрантов и водоемов (водоисточников), а также по направлению движения к ним должны быть установлены соответствующие указатели (объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием светоотражающих покрытий).

Расположение производственных, складских и вспомогательных зданий и сооружений на территории строительства должно соответствовать утвержденному в установленном порядке.

Дороги должны иметь покрытие, пригодное для проезда пожарных автомобилей в любое время года. Ворота для въезда должны быть шириной не менее 4 м.

У въездов на стройплощадку должны устанавливаться (вывешиваться) планы пожарной защиты в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82 с нанесенными строящимися и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения и связи. Территория, занятая под открытые склады горючих материалов, а также под производственные, складские и вспомогательные строения из горючих и

трудногорючих материалов, должна быть очищена от сухой травы, бурьяна, коры и щепы.

Размещение временных складов (кладовых), мастерских и административно-бытовых помещений в строящихся зданиях из незащищенных несущих металлических конструкций и панелей с горючими полимерными утеплителями не допускается.

Устройство лесов и подмостей при строительстве зданий должно осуществляться в соответствии с требованиями норм проектирования и требованиями пожарной безопасности, предъявляемыми к путям эвакуации. Леса и опалубка, выполняемые из древесины, должны быть пропитаны огнезащитным составом.

При строительстве зданий в два этажа и более следует применять, как правило, инвентарные металлические леса.

Строительные леса построек на каждые 40 м их периметра необходимо оборудовать одной лестницей или стремянкой, но не менее чем двумя лестницами (стремянками) на все здание.

На местах производства работ количество утеплителя и кровельных рулонных материалов не должно превышать сменной потребности.

Горючий утеплитель необходимо хранить вне строящегося здания в отдельно стоящем сооружении.

К началу основных строительных работ генподрядчиком должны быть организованы пожарные посты с противопожарными средствами в районах строящихся зданий и сооружений, административно-бытовых и складских помещений, а также определены особо опасные зоны в пожарном отношении и режим работы в пределах этих зон.

Мероприятия по пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ должны быть разработаны в проекте производства работ.

Требования пожарной безопасности к устройству, оснащению и организации рабочих мест для проведения сварочных работ должны соответствовать ГОСТ 12.2.003, ГОСТ 12.2.007.8, ГОСТ 12.2.017, ГОСТ 12.2.061, ГОСТ 12.3.003 и др.

Ширина проходов между оборудованием, движущимися механизмами, перемещаемыми деталями, стационарными многопостовыми источниками питания должна быть не менее 1,5 м, между стационарными однопостовыми источниками питания - не менее 0,8 м, между однопостовыми источниками питания и стеной - не менее 0,5 м, между контактными машинами при расположении рабочих мест друг против друга для точечных и шовных машин - не менее 3 м, при расположении машин тыльными сторонами друг к другу - не менее 1 м, при расположении машин передними и тыльными сторонами друг к другу - не менее 1,5 м.

Сварочные посты в зависимости от оборудования и методов сварки, степени пожаро- и взрывоопасности должны находиться на расстоянии 4-10 м от места нахождения горючих материалов.

При производстве сварочных работ в кабинах свободная площадь на один сварочный пост должна быть не менее 3 м2.Обшивка кабины должна быть выполнена из несгораемых материалов, между обшивкой и полом должен быть зазор не менее 50 мм, а при сварке в среде защитных газов - не менее 300 мм.

Рабочие места сварщиков должны быть ограждены экранами или ширмами из негорючих материалов высотой не менее 1,6 м.

При сварке в среде защитных газов необходимо принятие мер по исключению утечки и проникновения этих газов в смежные и нижерасположенные помещения.

Расчет продолжительности строительства

Продолжительность строительства объекта **«Капитальный ремонт средней школы имени «Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области»** сметной стоимостью СМР 463685,807 тыс. тенге в ценах 2020 года, определена в соответствии с СП РК 1.03-101-2013, п. 4.17 общие положения и приложение В.4. Расчетным методом определения продолжительности строительства, объектов не имеющих прямых норм, от объема СМР. Объем СМР определен согласно СН РК 1.03-01-2016, п. 5.8.

Для расчета принята зависимость функций Тн = А1СА2 и параметры в соответствии с таблицей В.4, применительно по пункту 6 «строительство и промышленность строительных конструкций и деталей:

А1 = 1.5766; А2 = 0,3435; интервал мин = 38,1, макс = 1333,6 млн.тенге.

Стоимость СМР в базовых ценах 2019 года составит 455,045/ 2,737 = 166,256 млн. тенге.

Расчет Тн = А1СА2 = 1,5766*166,256 = 5,77 месяцев.

Согласно СН РК 1.03-01-2016, п. 5.3, проектом предусматривается выполнение ремонтных работ в 2 смены. Соответственно продолжительность строительства составит 2,3*0,9 = 2,1

Т =5,77 * 0,9 = 5,2 месяца.

Согласно СН РК 1.03-01-2016, п.5.8, с учетом что объект состоит из 3-х блоков, и с учетом п. 4.43 и п. 4.44, СП РК 1.03-101-2013 принимается метод совмещения строительства по блокам с коэффициентом 0,5.

Т = 5,2* 0,5 = 2,6 месяца

Общая продолжительность строительства объекта **принята 3,0 месяца**.

Нормы задела по месяцам с нарастающим итогом приняты:

Таблица№6

Продолжительность строительства	Нормы задела в строительстве по месяцам, % сметной стоимости (с нарастающим итогом)		
3,0 месяцев	1	2	3
Заделы в %	30	60	100
Реализация проекта	Начало строительства – 2020 год		
Объем инвестиций процентов в год	2020 г. – 100%		

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 10 декабря 2018 года №251-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика, на реализацию инвестиционных проектов или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 2019.1 от 15.05.2019 по выпуску сметной документации в уровне цен 2019 года.

При составлении смет использованы:

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2018). 2019 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2018). 2019 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2018). 2019 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2018). 2019 год;
- Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2018);
- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2018);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2018);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2018).

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГУ «Отдел образования Кербулакского района» от 31 мая 2019 года согласно пункту 55 нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

1) накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

2) сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

3) средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ, определяются в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства. (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

4) затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

5) дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 – 2024 г.г с учетом текущего и (прогнозного) уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года №8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы (2018г. МРП-2405, 2019г. МРП-2525, 2020г. МРП-2613)».

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Капитальный ремонт здания общей средней школы «Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области» составляет 99,19%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Оңтүстік Сараптама» г.Шымкент в рабочий проект **«Капитальный ремонт здания общей средней школы «Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел: Архитектурное решение (АР)

1) предоставлен эскизный проект цветовых решении фасада школы и предоставлено согласование с отделом архитектуры района;

2) предоставлены сведения о ранее выполненных ремонтно-строительных работ;

3) предоставлень технический паспорт здания в полном объеме;

4) в техническом обследовании указан процент износа конструкции, категория технического состояния элементов конструкции;

5) отбивка штукатурки внутренних стен принято 45% с выводами технического обследования;

6) в таблице ведомость отделки фасадов лист АС 26 откорректирован номер колера;

7) в ведомости отделки помещений указана толщина штукатурки, шпатлевки;

8) на фасадах лист АС 26,28,29,АС30 показаны ссылки на крыльца, пандус;

9) ПЗ дополнен разделом АР и описаны принципиальные объемно-планировочные решения объекта, соблюдение нормативных требований по инсоляции, естественному освещению, ориентации здания;

10) определение сроков продолжительности строительства исключены из ПЗ и включены в ПОС);

11) в ПЗ исправлена ситуационная схема согласно требовании стандарта ПОАЭО №8 18.07.2016 года;

12) в разделе АС лист 35; на разрезе и узлах покрытия кровли указана антиконденсатная мембрана под металлочерепицей типа «Монтеррей» откорректированы и внесены изменения в чертежи и спецификацию.

Раздел: Архитектурно-строительные решения (АС)

13) представлен правоустанавливающий документ (госакт, и техпаспорт);

14) предоставлен паспорт проекта заполненным виде согласно требованием приложение «К» СН РК 1.02-03-2011 и подписи и печать руководителем и исполнителем.

15) предоставлен энергетический паспорт с подписью и печатью руководителя и исполнителем.

16) в задании на проектирование отражены требования и мероприятия для маломобильных групп населения.

17) в проекте предусмотрены сан. узлы для маломобильных групп населений;

18) в листах АС-28, 29 ,30. На фасадах дана маркировка оконных проемов согласно приложению Д, по ГОСТу 21.501-2011.

19) выполнена ведомость отделки фасада по форме 9 ГОСТ 21-501-2011.

20)АС-20,21,22,23,24,44,45,46,47,48. На планах указана маркировка полов. Откорректирована маркировку полов по ГОСТ 21.501-2012, Приложение Е;

21) на листах АС-62,63. на разрезах дана размерная линия.

22) в проекте предусмотрена наружная пожарная металлическая лестница на кровлю.

23) предоставлен пространственный расчет металлической рамы в электронном виде.

24) предоставлен пространственный расчет усиления фундаментов в электронном виде.

Раздел: Отопление и вентиляция.

25) в задании на проектирование и на л. ОВ-1 указано:… выполнить замену системы отопления 100 %, источник тепла - собств. котельная на угле), теплоностель - вода Т=90-70.

26) представлен тепловой и гидр. расчет системы отопления.

27) для одноэтажных блоков (А1, А2) предусмотрена 1-трубная кольцевая система отопления с зам. участками, равными диаметру основной трубы. 2-х трубная система исключена. Прокладка 2-труб открыто по полу исключена.

28) трубы над полом проложены открыто по полу горизонтально (без уклона);

29) терморегуляторы на радиаторах исключены (заменены на шаровые краны).

30) в спортзале радиаторы закрыты дерев. рещетками.

Раздел Электроосвещение

31) дефектный акт, акт обследования, задание на проектирование дополнены и откорректированы;

32) техническое заключение выполненное ТОО «B.M.G. Құрылыс» дополнена;

33) раздел Проект организации строительства предоставлен;

34) общие указания дополнены и откорректированы;

35) планы сетей электроосвещения откорректированы;

Раздел: Санитарно- эпидемиологический

36) Заключение санитарно-эпидемиологической экспертизы в составе комплексной вневедомственной экспертизы на рабочий проект «Капитальный ремонт здания средней школы имени
«Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области». В соответствующих разделах проведена корректировка.

Рабочий проект соответствует требованиям СП "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, СП «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169

Раздел: Оценка воздействии на окружающую среду

37) Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ө.

Раздел: Сметная документация

38) откорректирована стоимость проектно-изыскательных работ и экспертизы, принята по расчету;

39) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными по замечаниям рабочими чертежами;

40) доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Капитальный ремонт здания общей средней школы «Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области» составляет 99,19%.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности технический не сложный.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №7

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	Площадь участка школы	$м^2$	9724,50	9724,50
2.	Общая площадь всех корпусов школы	$м^2$	3208,90	3208,90
3.	Площадь застройки всех корпусов	$м^2$	1931,20	1631,20
4.	Стоительный объем всех корпусов	$м^3$	15619,71	15619,71
5.	Этажность школы	этаж	1-3	1-3
6.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019 - 2020 годов, в том числе: СМР прочие	млн. тенге	557,665 469,569 88,096	550,789 463,686 87,103
	из них по годам: на 2018 год (ПИР) на 2019 год (Экспертиза)	млн. тенге	8,079 0,739	8,079 0,739

	на2020 год		548,847	541,971
7.	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт здания общей средней школы «Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Площадь участка школы	9724,50 м^2
2.	Общая площадь всех корпусов школы	3208,90 м^2
3.	Площадь застройки всех корпусов	1931,20 м^2
4.	Стоительный объем всех корпусов	15619,71 м^3
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019 - 2020 годов,	550,789 млн.тенге
	в том числе:	
	СМР	463,686 млн.тенге
	прочие	87,103 млн.тенге
	из них по годам:	
	на 2018 год (ПИР)	8,079 млн.тенге
	на 2019 год (Экспертиза)	0,739 млн.тенге
	на 2020 год	541,971 млн.тенге
6.	Продолжительность строительства	3,0 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел образования Кербулакского района» в соответствии с условиями договора №190048 от 20.03.2019 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Алматы облысы, Кербұлақ ауданы, Сарыбастау ауылындағы «Сарыбастау» орта мектеп ғимаратын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасын Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1.	Учаскенің жалпы ауданы	9724,50 м^2
2.	Ғимараттың жалпы ауданы	3208,90 м^2
3.	Құрылыстың ауданы	1931,20 м^2
4.	Құрылыстың көлемі	15619,71 м^3

5.	2019-2020 жылдардың ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	550,789 млн.теңге
	оның ішінде:	
	құрылыс-монтаж жұмыстары	463,686 млн.теңге
	өзге де шығындар	87,103 млн.теңге
	жылдарға бөлгенде	
	2018 жылы (ЖІЖ)	8,079 млн.теңге
	2019 жылы (Сараптама)	0,739 млн.теңге
	2020 жылы	541,971 млн.теңге
6.	Құрылыстың ұзақтығы	3,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2019 жылғы 20 наурыздағы №190048 келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы ««Кербұлақ аудандық білім бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

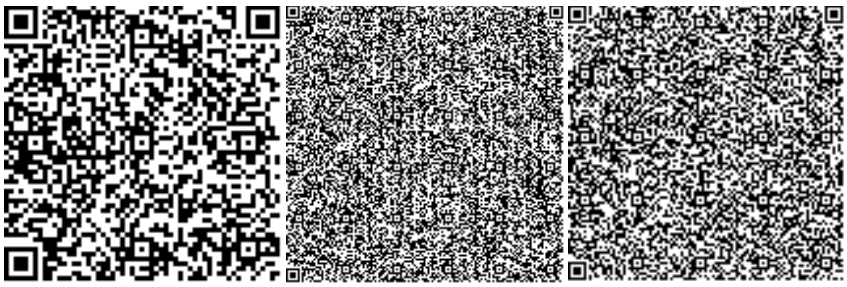
8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Директор	Д. Жайлауов
Сарапшылар тобының жетекшісі	С. Айбулатов
Сарапшы	Т. Шойманова
Сарапшы	А. Қолдас
Сарапшы	А. Капустин
Сарапшы	Ш. Нурсеитов
Сарапшы	Р. Касымкулова
Сарапшы	Ғ. Қырықбаев

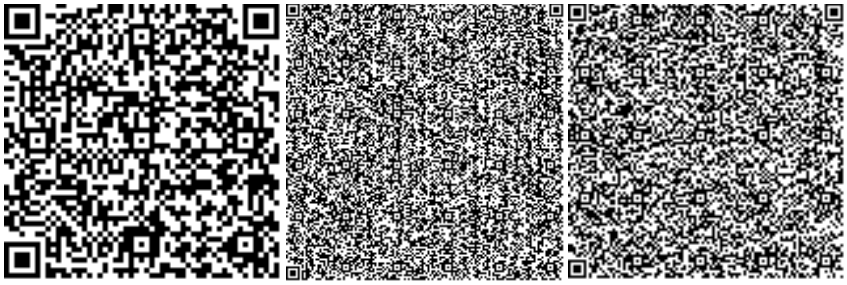
Жайлауов Д.Ш.

Директор



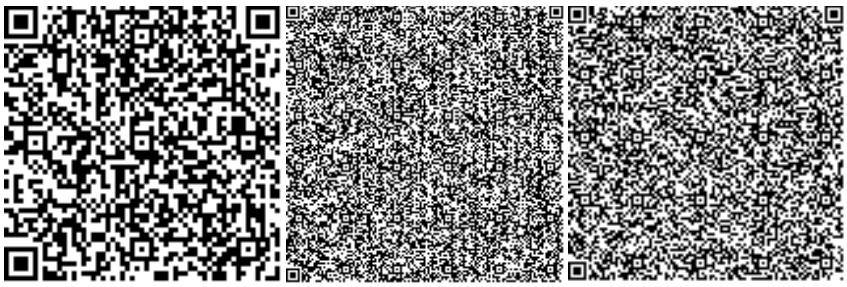
Нурсеитов Ш.О.

Эксперт



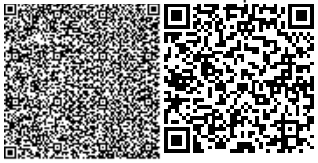
Қолдас А.Б.

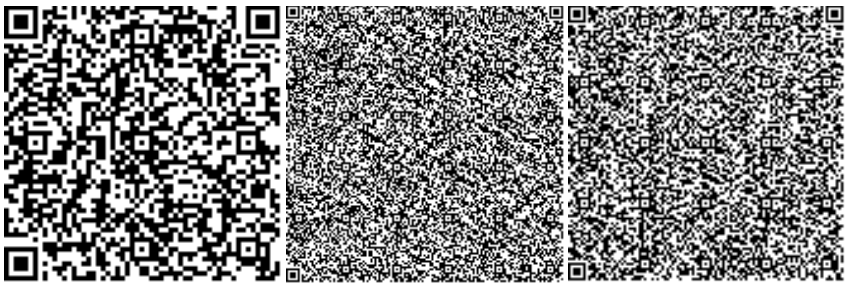
Эксперт



Касымкулова Р.Б.

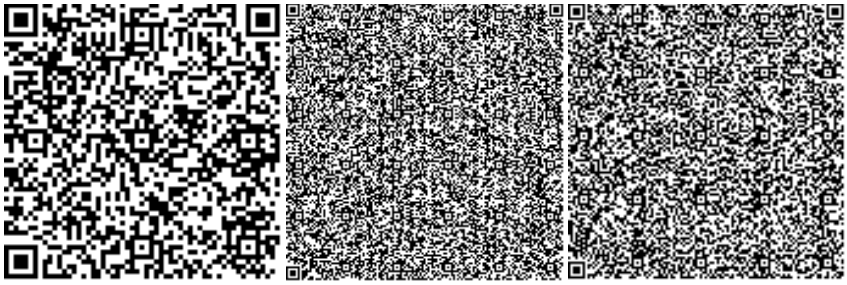
Эксперт





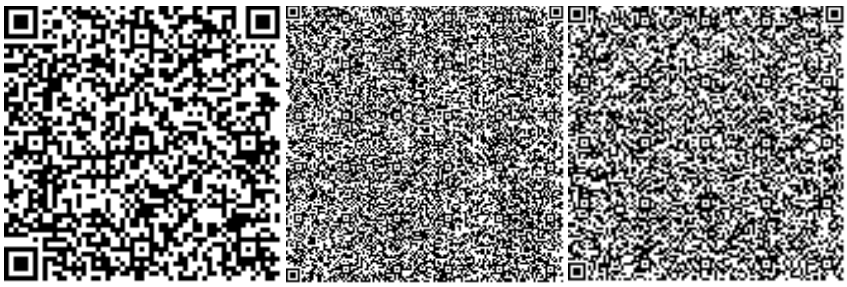
Шойманова Т.Б.

Эксперт



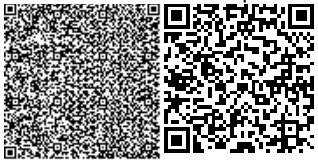
Қырықбаев Ғ.Т.

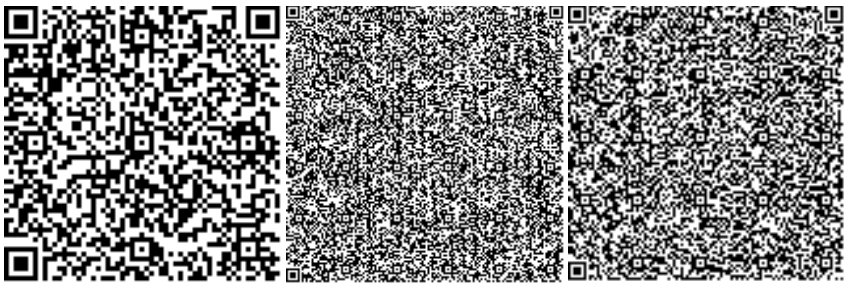
Эксперт



Капустин А.А.

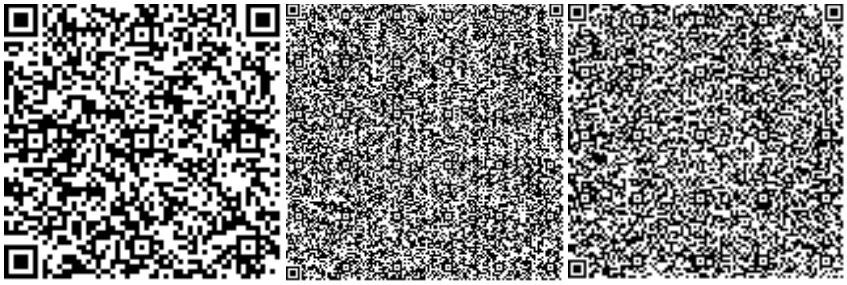
Эксперт

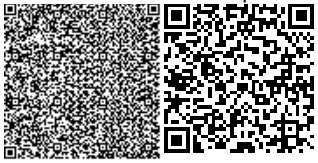




Айбулатов С.К.

Эксперт





Номер: KZ15VDD00119806

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел образования Кербулакского района" улица Б.Момышұлы, дом № 12,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 120640003654

Наименование производственного объекта: «Капитальный ремонт здания средней школы имени «Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области»

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Кербулакский район с. Сарыбастау

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

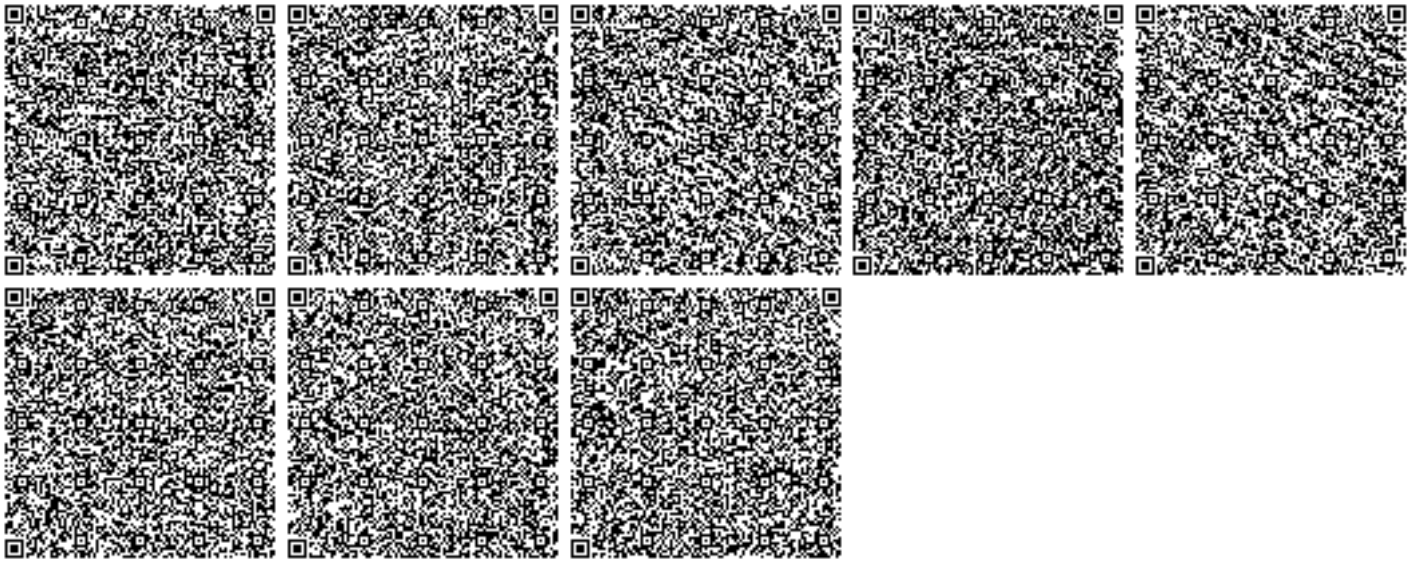
Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 31.05.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,89784150127	3,058023904
«Капитальный ремонт здания средней школы имени «Сарыбастау» в селе Сарыбастау, Кербулакского района, Алматинской области»	0,89784150127	3,058023904
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,456	2,3114
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,00296	0,00482
Сера диоксид	0,000568	0,002096
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,0315	0,0136
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0635	0,02743
Циклогексанон	0,001944	0,005
Этанол	0,001944	0,005
Формальдегид	0,0000158	0,00004
Углерод	0,0000814	0,000264
Углерод оксид	0,0155	0,01108
Бутилацетат	0,0000467	0,00012
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,126	0,242841
Бенз/а/пирен	0,00000000127	0,000000004
Азот (II) оксид	0,0015599	0,0009604
Азота (IV) диоксид	0,009605	0,005908
Метилбензол	0,000241	0,00062
Пропан-2-он	0,0001011	0,00026
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0010746	0,0018345
1,2-Диметилбензол	0,1583	0,40285
Железо (II, III) оксиды	0,0269	0,0219
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Настоящее разрешение действует с 01.06.2019 года по 31.08.2019