	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234 Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"31" 10 2019 года

Заказчик: **КГУ «Аппарат акима Наурызбайского района города Алматы», г.Алматы, микрорайон Шугыла,347 в лице заместителя акима Орынбеков А.У.**

Фамилия, имя, отчество(при наличии)-для физических лиц,наименование организации–для юридических лиц, индекс, область, город,район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **договора №114 от 05.04. 2019 года доп. согл. №1 от 26.09.2019г.**

Декларации о соответствии от **«31» октября 2019 года. ТОО РСП «Эталон» Директор Константинов Федор Алексеевич, РК, г. Алматы, МАЙБОРОДЫ, 29,**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «31» октября 2019 года. ТОО «СейсмоСтройЗащита», эксперты Кыдыралиев М.М., Намазбаев К., Саркулов Г.Е., Сембаев Б.А., KZ16VJE00041134; KZ32VJ00037063; KZ13VJE00033234; KZ04VJE00013705, от 21.09.2018 г., 26.04.2018 г., 13.12.2017 г., 26.10.2015 г.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «31» октября 2019 года, ТОО «СМУ-17», директор Ыскаков Ж.О., авторский надзор Ардак А.А., КСЛ№II-1224 от 10.05.2018 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **“Капитальный ремонт пешеходных зон ул. Сабденова (Райымбек батыра, Калкаман-2) Наурызбайского района г. Алматы**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г.Алматы, Наурызбайский район ул. Сабденова (Рйымбек батыра. Калкаман-2)**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения **КГУ «Аппарат акима Наурызбайского района города Алматы» №3 от «26» февраля 2018 года.**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "____"_____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **№ KZ28REA00125398 от 09.04.2019г. KZ23REA00148089 от08.10.2019г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СМУ-17 КСЛ № - 1224, 10.05.2018г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Аппарат акима Наурызбайского района г. Алматы» №3 от 26.02.2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **апрель 2019г;**

месяц, год

окончание работ; **октябрь 2019г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **6 месяцев**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяцев**

фактически, месяц:**7 месяцев**

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория электроснабжения		III		III	
Напряжение питания сети	В				
Тип 1	м2	8543,59		8543,59	
Тип 2	м2	379,6		379,6	
Поребрик	м	4165,32		4165,32	
Посев газона, посадка цветов	М2	8797,09		8797,09	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		

В том числе подземной части		$м^3$				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		$м^2$				
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Выполнена установка новых опор (46 шт) со светодиодными светильниками 150, 100, 60Вт., заменены светильники 8 шт. Питание светильников выполнено от существующих линий. Кабели силовые АВБбШв 5х16 (мк) проводили подземным путем., ВВГ 3х1,5, СИП 4 4,16.***

Также установило мафы: карусель, качалка-балансир, качели на металлических стойках с гибкой подвеской, песочница «Ромашка», варкаут на площадке детские игровые комплексы (2шт), скамейки 75шт, урны 75 шт., озеленение согласно проекта и СНИПа.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **203 241,4** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **189 327,3** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **201 750,9** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **189 327,3** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: "Капитальный ремонт пешеходных зон ул. Сабденова (Райымбек батыра, Калкаман-2) Наурызбайского района г. Алматы принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Заместитель акима **КГУ «Аппарат акима Наурызбайского района города Алматы»**

Орынбеков А.У. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: в лице Директора

ТОО «СейсмоСтройЗащита» _____ **Мусин В.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **ТОО «СМУ-17»**

Ардак А.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик: в лице Директора **ТОО РСП «Эталон**

Константинов Ф.А. _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество	Примечание
1	Резиновое покрытие	М2	379,6	
2	Покрытие из брусчатки	М2	8543,59	
3	Поребрики	мп	4165,32	
4	Скамья	шт	75	
5	Урны	шт	75	
6	МАФы (карусель,качалка балансир, качели на металлических стойках с гибкой подвеской, песочница «Ромашка», детские игровые комплексы-2шт)	шт	6	
7	Спортивное оборудование «Workaut”-гимнастическое оборудование, двойной турник,брусья гнутые	комплекс	1	
8	Газон	М2	8429,79	
9	Цветники (Розы)	М2 (шт)	367,3(1470)	
10	Деревья,кустарники (туя,спирея.ясень, береза. Каштан)	шт	86	
11	Наружное освещение (опор светильников)	шт	46	