ECC
EXPERT
CONSULTING
CENTER
SARAPTAMA
QYZMETI

«Қызылорда облысы Тереңөзек поселкесінің аудандық сот ғимаратының жылу қазандығын дизель отынынан табиғи ғазға қайта жаңғырту**»**
жұмыс жобасы бойынша

28.11.2019 ж. № ЭКСКОНЦЕНТР-0082/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақстан Республикасы Жоғарғы Сотының жанындағы Соттардың қызметін қамтамасыз ету департаментінің (Қазақстан Республикасы Жоғарғы Соты аппаратының) Қызылорда облысы бойынша Соттар әкімшісі» РММ-сі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ГазПроектСтрой» ЖШС-гі

060016, Казахстан, г. Атырау
Промышленная зона Береке, 32
+7 7122 396020 (вн. 109)
info@expertcc.kz
www.expertcc.kz

ECC
EXPERT
CONSULTING
CENTER
SARAPTAMA
QYZMETI

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Тереңөзек поселкесінің аудандық сот ғимаратының жылу қазандығын дизель отынынан табиғи ғазға қайта жаңғырту» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «ЭкспертКонсалтингЦентр» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«ЭкспертКонсалтингЦентр» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

060016, Казахстан, г. Атырау
Промышленная зона Береке, 32
+7 7122 396020 (вн. 109)
info@expertcc.kz
www.expertcc.kz

ECC
EXPERT
CONSULTING
CENTER
SARAPTAMA
QYZMETI

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭКСКОНЦЕНТР-0082/19 от 28.11.2019 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция котельной с дизельного топлива на природный газ здания районного суда пос. Теренозек Кызылординской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
РГУ «Администрация судов по Кызылординской области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан (аппарата Верховного Суда Республики Казахстан)»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ГазПроектСтрой»

060016, Казахстан, г. Атырау
Промышленная зона Береке, 32
+7 7122 396020 (вн. 109)
info@expertcc.kz
www.expertcc.kz

ECC
EXPERT
CONSULTING
CENTER
SARAPTAMA
QYZMETI

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция котельной с дизельного топлива на природный газ здания районного суда пос. Теренозек Кызылординской области»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «ЭкспертКонсалтингЦентр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «ЭкспертКонсалтингЦентр».

060016, Казахстан, г. Атырау
Промышленная зона Береке, 32
+7 7122 396020 (вн. 109)
info@expertcc.kz
www.expertcc.kz

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция котельной с дизельного топлива на природный газ здания районного суда пос. Теренозек Кызылординской области» разработан в 2019 году.

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 14 ноября 2019 года №126, заключенным между ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр» и РГУ «Администратор судов по Кызылординской области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан (аппарата Верховного Суда Республики Казахстан)» по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: РГУ «Администратор судов по Кызылординской области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан (аппарат Верховного Суда Республики Казахстан)».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГазПроектСтрой» (государственная лицензия от 26 февраля 2018 года №18004164 на проектную деятельность, приложение к лицензии от 26 февраля 2018 года, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно – Казахстанской области». Акимат Западно – казахстанской области, III категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: средства из республиканского бюджета.

5. ОСНОВНЫЕИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 28 августа 2019 года, утвержденное заказчиком;

письмо-заявка заказчика от 23 октября 2019 года №4399-19-5-20/3672 о направлении на комплексную вневедомственную экспертизу;

письмо заказчика от 07 ноября 2019 года №4399-19-5-20/3911 о сроке строительства;

письмо заказчика от 26 ноября 2019 года №4399-19-5-20/4237 об источнике финансирования.

Технические условия:

- на проектирование и подключение к газораспределительным сетям от 02 августа 2019 года №41-265, выданное АО «КазТрансГазАймақ».

5.2 Согласования сторонних организаций

Согласование рабочего проекта с заказчиком от 27 ноября 2019 года №4399-19-5-20/4250.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка

Том II. Раздел охраны окружающей среды

Том III. Газоснабжение

Газоснабжение наружное

Том IV. Сметная документация

Том V. Проект организации строительства

Паспорт проекта

Отчет по инженерным изысканиям, выполненный ТОО «VIP Проект Инжиниринг» (государственная лицензия от 23 ноября 2018 года №18021215 на изыскательскую деятельность).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель проекта – замена существующих дизельных котлов на котлы, работающие на природном газе.

5.5 Существующее положение

Здание котельной – существующее. Проектом предусматривается замена существующих дизельных котлов на котлы, работающие на природном газе.

В помещении топочной устанавливаются: газовый котел Z-50, N=0,2 кВт, счетчик газовый бытовой СГБ-G6, и отключающая арматура на подводках к котлу - краны ∅25 марки 11б12бк.

Расчетный расход газа по объекту составляет - 6,9 м³/час.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект строительства расположен в Кызылординской области поселок Теренозек.

Природно-климатические условия района строительства

Климат участка работ резко континентальный. Основные его черты: большие колебания температуры наружного воздуха зимой и летом, днем и ночью, общая сухость воздуха, обилие солнечного света и относительно небольшое количество осадков.

Климатический подрайон – IVA.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Участок работ расположен I надпойменной террасе р. Сырдарьи.

Подземные воды по замеру на 01 сентября 2019 года залегают на глубине 2,5 м от поверхности земли.

В литологическом строении принимают участие грунты – суглинок, насыпной грунт.

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ).

По содержанию сухого остатка грунты средне и сильнозасолены. Тип засоления – хлоридный и хлоридно-сульфатный и сульфатно-хлоридный.

Коррозионная активность грунтов на глубинах 1,0 м и 1,5 м по отношению к железу – высокая, к свинцу – высокая и к алюминию – высокая. Коррозионная активность грунтов по отношению к железу – от средней до повышенной.

Сейсмичность участка составляет до 6 баллов.

Нормативная глубина промерзания для суглинка – 1,09 м.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное газоснабжение

Проект наружные сети газоснабжения разработан на основании письма-заявки, задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями №41-265 от 02 августа 2019 года, выданными АО «КазТрансГаз Аймак».

Протяженность газопровода Г2 – 23 м, Г1 – 5 м.

Для снижения давления газопровода со среднего на низкий предусмотрена установка ГРПШ-10.

Для отключения газопровода на месте врезки установлена задвижка подземной установки.

Производство сварочных работ, соединения труб и приварных деталей трубопроводов между собой производится встык при помощи электродуговой сварки согласно требований МСН 4.03-01-2003, ГОСТ 16037-80. Сварка стыков трубопровода с разными толщинами стенок выполняется, согласно ГОСТ 16037-80. Контроль стыков стальных трубопроводов проводят радиографическим методом по ГОСТ 7512-82* и ультразвуковым - по ГОСТ 14782-86. Ультразвуковой метод контроля сварных стыков стальных газопроводов применяется при условии проведения выборочной проверке не менее 10% стыков радиографическим методом.

Соединения (сварка) полиэтиленовых труб между собой и полиэтиленовыми деталями выполняются деталями с закладными нагревателями согласно МСП 4.03-103-2005. Сварочные работы могут производятся при температуре окружающего воздуха от минус 15°С до плюс 45°С. Производство сварки и контроль сварных стыков осуществлять в соответствии с требованиями МСН 4.03-2003, МСП 4.03-2005.

Для обеспечения устойчивости газопровода от выпучивания необходимо выдерживать проектные углы, радиусы кривизны (в пределах упругой деформации труб), проектное заглубление трубопровода и балластировку трубопровода на заводненных участках. Укладку трубопровода производить только после инструментальной проверки соответствия исполнительного плана и дна траншеи при подземной прокладке - проектному, при этом полиэтиленовые трубы укладывать в соответствии с температурой воздуха.

Очистку полости и испытание газопровода производить в соответствии с требованиями, МСН 4.03-01-2003, МСП 4.03-103-2005. Очистка полости трубопроводов выполняется продувкой воздухом, после чего подвергается испытаниям на герметичность пневматическим способом (сжатым воздухом), поэтапно по участкам и в целом.

Проект выполнен в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы», МСП 4.03-103-2005 и другими действующими нормативными документами.

Внутреннее газоснабжение

Проект газоснабжения выполнен на основании:

- технических условий №41-265 от 02 августа 2019 года, выданными АО «КазТрансГаз Аймақ»;
- задания на проектирование;
- требованиями действующих нормативных документов СН РК 4.03-01-2011;
- требования по безопасности объектов систем газоснабжения пункт 296.

Газопровод после монтажа и испытания защищают от коррозии покрытием из двух слоев эмали ПФ-115 по слою грунтовки ГФ-031, в соответствии с требованиями СН 2.01-01-2013. Для сварки газопровода применяют электроды типа Э42, Э42А, ГОСТ 9467-75. Монтаж и испытание газопровода выполняют в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011.

Контроль качества сварных соединений механическими методами.

Механическим испытаниям подлежат:

- пробные сварные стыки, выполняемые при квалификационных испытаниях сварщиков и проверке технологии сварки стыков стальных и полиэтиленовых газопроводов;
- сварные стыки стальных газопроводов, не подлежащие контролю физическими методами и стыки подземных газопроводов, сваренных газовой сваркой. Стыки отбирают в период производства сварочных работ, в количестве 0,5% общего числа стыковых соединений, сваренных каждым сварщиком, но не менее 2 стыков диаметром 50 мм менее 1 стыка диаметром свыше 50 мм, сваренных им в течение календарного месяца. Стыки стальных газопроводов испытывают на статистическое растяжение и на изгиб или сплющивание по ГОСТ 6996-66*.

Нормы испытаний внутренних газопроводов зданий следует принимать по таблице 17. МСН 4.03-01-2003. Температура наружного воздуха в период испытания полиэтиленовых газопроводов должна быть не ниже минус 15°С. Стальные газопроводы низкого давления до 0,005 кгс/см² испытать на герметичность давлением - 0,01 кгс/см². Продолжительность испытаний - 1 час. Монтаж, испытания газопроводов и оборудовании произвести согласно требованиям МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011.

Условные обозначения приняты, согласно ГОСТ 21.205-93, ГОСТ 21.610-85*.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

На период производства строительно-монтажных работ предусмотрены предупреждающие знаки, запрещающие въезд и выезд посторонних лиц и механизмов на территорию строительства.

С учетом условий проведения работ выполняются следующие мероприятия:

- к управлению спец. машинами допускаются лица, имеющие удостоверение на право управления и работы на соответствующие машины;
- рабочие обеспечиваются спецодеждой и средствами индивидуальной защиты;
- для обеспечения оптимальных условий работающих, предусмотрены временное помещение для хозяйственно-бытовых целей и употребление воды, отвечающей требованиям ВОЗ и пункт первой медицинской помощи.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел охраны окружающей среды к рабочему проекту «Реконструкция котельной с дизельного топлива на природный газ здании районного суда пос. Теренозек, Кызылординской области» разработан ТОО «ГазПроектСтрой».

Санитарно-защитная зона. Проектируемые работы в период строительства относятся к видам деятельности, не относящимся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, и классифицируются как объекты IV категории.

Отходы. Источниками выбросов загрязняющих веществ в период строительства являются:

битумный котел (источник № 0001);
выемка грунта (в т.ч. работа экскаватора) (источник № 6001);
разработка грунта (в т.ч. работа экскаватора) (источник № 6002)
засыпка грунта (в т.ч. работа бульдозера) (источник № 6003);
покрасочные работы (источник № 6004);
сварочные работы (источник № 6005);
газовая сварка и резка (источник № 6006);
пластиковая сварка труб (источник № 6007);
разгрузка строительных материалов (источник № 6008);
автотранспорт и спец. техника (источник № 6009).

Таблица 1.

Нормативы предельно-допустимых выбросов источников выбросов загрязняющих веществ в период строительства

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 1 месяц 2019 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001			0.002293	0.001981	0.002293	0.001981	2019
Итого				0.002293	0.001981	0.002293	0.001981	

(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001			0.000373	0.000322	0.000373	0.000322	2019
Итого				0.000373	0.000322	0.000373	0.000322	
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001			0.000208	0.00018	0.000208	0.00018	2019
Итого				0.000208	0.00018	0.000208	0.00018	
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001			0.0049	0.004234	0.0049	0.004234	2019
Итого				0.0049	0.004234	0.0049	0.004234	
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001			0.011646	0.010062	0.011646	0.010062	2019
Итого				0.011646	0.010062	0.011646	0.010062	
Итого по организованным источникам:				**0.01942**	**0.016779**	**0.01942**	**0.016779**	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6005			0.00017068	0.00014824	0.00017068	0.00014824	2019
	6006			0.02025	0.0175	0.02025	0.0175	2019
Итого				0.02042068	0.01764824	0.02042068	0.01764824	
(0128) Кальций оксид (Негашеная известь) (635*)								
Строительная площадка	6008			0.000026	0.000001	0.000026	0.000001	2019
Итого				0.000026	0.000001	0.000026	0.000001	
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6005			0.00002047	0.00001783	0.00002047	0.00001783	2019
	6006			0.0003056	0.000264	0.0003056	0.000264	2019
Итого				0.00032607	0.00028183	0.00032607	0.00028183	
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6005			0.000001	0.000000852	0.000001	0.000000852	2019
	6006			0.00876114	0.007558	0.00876114	0.007558	2019
Итого				0.00876214	0.007558852	0.00876214	0.007558852	
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6005			0.000000163	0.0000001385	0.000000163	0.0000001385	2019
	6006			0.0014228	0.001228045	0.0014228	0.001228045	2019
Итого				0.001422963	0.0012281835	0.001422963	0.0012281835	
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6005			0.00001108	0.00000944	0.00001108	0.00000944	2019
	6006			0.01375	0.01188	0.01375	0.01188	2019
	6007			0.000003	0.000003	0.000003	0.000003	2019
Итого				0.01376408	0.01189244	0.01376408	0.01189244	
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6005			0.000001292	0.000001145	0.000001292	0.000001145	2019

Итого				0.000001292	0.000001145	0.000001292	0.000001145	
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Строительная площадка	6005			0.00000275	0.000002343	0.00000275	0.000002343	2019
Итого				0.00000275	0.000002343	0.00000275	0.000002343	
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6004			0.00131613	0.0011835	0.00131613	0.0011835	2019
Итого				0.00131613	0.0011835	0.00131613	0.0011835	
(1555) Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)								
Строительная площадка	6007			0.000003	0.000003	0.000003	0.000003	2019
Итого				0.000003	0.000003	0.000003	0.000003	
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6004			0.00211713	0.00191	0.00211713	0.00191	2019
Итого				0.00211713	0.00191	0.00211713	0.00191	
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6008			0.000072	0.000062	0.000072	0.000062	2019
Итого				0.000072	0.000062	0.000072	0.000062	
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001			0.000212	0.000157	0.000212	0.000157	2019
	6002			0.00189	0.001609	0.00189	0.001609	2019
	6003			0.001891	0.025667	0.001891	0.025667	2019
	6005			0.000001167	0.000000994	0.000001167	0.000000994	2019
	6008			0.039515	0.001423	0.039515	0.001423	2019
Итого				0.043509167	0.028856994	0.043509167	0.028856994	
(2922) Пыль полипропилена (1068*)								
Строительная площадка	6007			0.000001	0.000001	0.000001	0.000001	2019
Итого				0.000001	0.000001	0.000001	0.000001	
Итого по неорганизованным источникам:				**0.091744402**	**0.0706305275**	**0.091744402**	**0.0706305275**	
Всего по предприятию:				**0.111164402**	**0.0874095275**	**0.111164402**	**0.0874095275**	

Водопотребление на период строительства:

На хозяйственно-питьевые нужды- 22,5 м^3/период.

На технические нужды, согласно сметной документации – 3.47958 м^3/период.

Источником водоснабжения в период строительства является привозная вода.

По мере накопления сточные воды вывозятся спец. автотранспортом и утилизируются специализированными организациями. Намечаемая деятельность не предусматривает забор свежей воды.

Таблица 2.

Водный баланс на хозяйственно-питьевые нужды и технические нужды в период строительства

Вид водопотребления	Водопотребление*, м^3	Водоотведение**, м^3
Хозяйственно-питьевое	22,5	22,5
Производственное	3.47958	-

Итого:	25,97958	22,5

На рассматриваемом участке, согласно инженерно-геологическим изысканиям, подземные воды по замеру на 01сентября 2019 года залегают на глубине 2,5 м от поверхности земли. Приведенный уровень подземных вод близок к его среднему положению. Таким образом, воздействие на состояние подземных и поверхностных вод не прогнозируется.

Оценка воздействия на недра. Мероприятия по охране недр соответствуют требованиям законодательных и нормативных правовых актов, государственных стандартов по охране недр, организационных, технологических, экономических и других мероприятий, направленных на предотвращение техногенного воздействия. Мероприятия по охране недр являются важным элементом и составной частью всех основных технологических процессов. Природоохранные мероприятия по предотвращению возможного негативного воздействия на геологическую среду включают:

- учёт природно-климатических особенностей территории (повышенную соленость грунтов, грунтовых вод, глубину промерзания и др.) при проведении работ и применении тех или иных строительных материалов и конструкций.
- уплотнение обратной засыпки;
- при близком залегании грунтовых вод – выполнение мероприятий по сохранению естественных гидрогеологических условий.

Оценка воздействия на почвенный покров и растительный мир. При проведении строительных работ, мониторинг почвенно-растительного покрова представляет собой систему наблюдения за состоянием почв и растительного покрова на фоновых участках в зоне воздействия.

Оценка воздействия на животный мир. Фактор беспокойства или антропогенное вытеснение (присутствие людей, техники, шум, запахи и др.) наиболее существенное влияние на основные группы животных оказывает на стадии проведения строительных работ. Строительные работы не окажут существенного влияния на представителей животного мира, так как участок проведения работ находится на застроенной территории, продолжительность работ носит кратковременный характер.

Образование отходов. В данном проекте рассматривается образование отходов при реконструкции котельной с дизельного топлива на природный газ здании районного суда пос. Теренозек Кызылординской области. Перечень отходов производства определен в соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан, согласно которому все отходы разделяются по степени опасности на опасные, неопасные.

Таблица 3.

Нормативы размещения отходов производства и потребления в период строительства.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,193787	-	0,193787
в т.ч. отходов производства	0,006287	-	0,006287
отходов потребления	0,1875	-	0,1875
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов	0,005	-	0,005
Промасленная ветошь	0,000027		0,000027
Зеленый уровень опасности			
Огарыши сварочных электродов	0,00016		0,00016

Строительные отходы	0,0011		0,0011
Коммунальные отходы	0,1875	-	0,1875
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Охрана почвенно-растительного покрова

При проведении ремонтных работ, мониторинг почвенно-растительного покрова представляет собой систему наблюдения за состоянием почв и растительного покрова на фоновых участках в зоне воздействия. Мониторинг почв при проведении запланированных работ включает в себя проведения визуального контроля за состоянием нарушенности и возможного загрязнения почвенно-растительного покрова прилегающей территории. На состояние растительности территории, оказывают воздействия как природные, так и антропогенные факторы, кумулятивный эффект которых выражается в развитии и направлении процессов динамики как растительности, так и экосистем в целом.

В разделе охраны окружающей среды к рабочему проекту «Реконструкция котельной с дизельного топлива на природный газ здании районного суда пос. Теренозек Кызылординской области» рассмотрены и проанализированы:

- заложенные в него технологические решения и природоохранные меры;
- приведены расчеты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и объемов образования отходов;
- рассмотрены способы и методы охраны грунтовых вод, почвенно-растительного покрова и животного мира.

Отражено современные состояния природной среды в районе работ.

В разделе выявлены и описаны:

- существующие природно-климатические характеристики;
- виды воздействий и основные источники техногенного воздействия;
- характер и интенсивность предполагаемого воздействия запроектированных сооружений и оборудования на воздушную среду, почвы, подземные воды, растительность и животный мир в процессе строительства и эксплуатации;
- анализ источников загрязнения атмосферного воздуха, приведены предложения по предельно-допустимым выбросам;
- количество отходов производства, степень их опасности, условия складирования и захоронения (утилизации);
- ожидаемые изменения в окружающей среде под воздействием строительства и эксплуатации запроектированных объектов;
- соответствие принятых технологических решений нормативным требованиям.

Проектными решениями, в соответствии с существующими нормативными требованиями и природоохранным законодательством, предусмотрены необходимые технологические решения, комплекс организационных мер, которые позволят снизить до минимума негативное воздействие на природную среду, рационально использовать природные ресурсы региона.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, а также Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

За полноту и достоверность исходных данных ответственность несет природопользователь.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Реконструкция котельной с дизельного топлива на природный газ здания районного суда» соответствует СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения» №183 от 03 марта 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» №177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» от 20 марта 2015 года №237.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также других нормативных документов, определяющих состав разрабатываемых материалов для организации строительного производства.

В составе ПОС определены потребности строительства в рабочих кадрах, инженерных коммуникациях, внешних зданиях и сооружениях, электроэнергии, водоснабжении, машинах и механизмах, материалах и конструкциях.

В ПОС разработаны: календарный график строительства и методы монтажа основного оборудования и строительных конструкций, мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды.

Ведение строительно-монтажных работ предполагается осуществлять поточным методом с комплексной механизацией всех основных строительных процессов.

Доставка строительных материалов и конструкций к месту работ осуществляется по автомобильной дороге.

Все строительные рабочие обеспечиваются качественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов, а именно будет привозиться бутилированная вода.

Количество работающих – 12 человек.

Рабочих – 9 человек.

ИТР, МОП и охраны – 3 человека.

Источниками электроэнергии и водоснабжения объекта являются существующие сети. Кислород и пропан на строительство поступает в баллонах.

Контроль качества строительно-монтажных работ осуществляется специальными службами, созданными в строительной организации, оснащенными средствами, приборами, приспособлениями, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Источник финансирования – государственные инвестиции.

Данный раздел составлен в полном соответствии с требованиями СН РК 1.04-01-2002 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий», СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», Пособия к СНиП РК 1.03-06-2002 по разработке проектов ПОС и ППР для жилищно-гражданского строительства, а также действующими инструкциями и рекомендациями по организации строительства и производству работ.

Расчет продолжительности строительства определен, согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II, Б 5.2 Коммунальное хозяйство, расчетным методом и составляет 1,0 месяц.

6.7 Сметная документация

Сметная документация рабочего проекта «Реконструкция котельной с дизельного топлива на природный газ здания районного суда» по месту расположения: Республика Казахстан, Кызылординская область, Сырдарьинский р-н, пос. Теренозек разработана, согласно нормативному документу по определению сметной стоимости строительства в РК, утвержденного Приказом КДС и ЖКХ Министерства по инвестициям и развитию РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ (с изменениями и дополнениями), Приказа Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК КДС и ЖКХ от 26 марта 2019 года №43-нк и на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в ценах 4 квартала 2019 года, версия программы АВС-4 KZ (редакция 2019.3) от 02 октября 2019 года.

При составлении сметы использованы:

1. Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (приложение 1 к Приказу);

2. Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве. (приложение 2 к Приказу);

3. Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к Приказу);

4. Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве (приказ №102–нқ от 11.05.2018 г);

5. ЭСН РК 8.04-01-2015 Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы. Изменения и дополнения. Выпуск 16;

6. ЭСН РК 8.04-02-2015 Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования. Изменения и дополнения. Выпуск 16;

7. ЭСН РК 8.05-01-2015 Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы. Изменения и дополнения. Выпуск 16;

8. СЦП РК 8.03-01-2017 Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования. Изменения и дополнения. Выпуск 15;

9. СТС РК 8.04-07-2018 Сборники сметных тарифных ставок в строительстве;

10. ССЦ РК 8.04-08-2019 Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2019 г (выпуск 3) (17 сборников);

11. ССЦ РК 8.04-09-2019 Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства. 2019 г. (выпуск 2);

12. СЦЭМ РК 8.04-11-2018 Сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов. 2019 год. Изменения и дополнения. Выпуск16;

13. СЦПГ РК 8.04-12-2018 Сборники сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. 2019 год;

14. УСН РК 8.02-03-2018. Изменения и дополнения. Выпуск 15;

15. НДЗ РК 8.04-05-2015 Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий;

16. НДЗ РК 8.04-06-2015 Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время.

При составлении сметной документации приняты следующие условия:

Сметная стоимость определена в текущих ценах 4 квартала 2019 г для 11-го территориального района – Кызылординская область.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение № 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль принята в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов.

Процент на временные здания и сооружения по НДЗ РК 8.04-05-2015 п.36 – 1,5% с коэффициентом на реконструкцию к=0,8, равен - 1,2%.

Процент на производство работ в зимнее время по НДЗ РК 8.04-06-2015 гл. VIII, п.1 (г)– 1,5% с коэффициентом для Кызылординской области к=0,9 равен - 1,35%.

Средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ - 2% от стоимости СМР.

Налог на добавленную стоимость, установленный законодательством Республики Казахстан, принят в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр», в рабочий проект «Реконструкция котельной с дизельного топлива на природный газ здания районного суда пос. Теренозек Кызылординской области», внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел «Внутреннее газоснабжение»

1. Марка счетчика для газа откорректирована в соответствии с проектом.
2. Разделы ГСН и ГСВ разделы представлены отдельными альбомами.
3. Откорректирована мощность котла в соответствии с паспортом котла.
4. На схеме представлены высотные отметки.
5. На плане показана привязка ввода газопровода в топочную.

Раздел «Наружное газоснабжение»

6. На продольном профиле откорректирован знак крана шарового подземной установки с колодцем.
7. Откорректирован диаметр неразъемного соединения ПЭ-сталь.
8. Откорректированы диаметры газопровода на выходе из земли в соответствии с ГСВ и планом.
9. На планах газопровода показаны привязки газопровода к архитектурным осям здании и к другим инженерным сетям в соответствии с требованиями п.3.2 ГОСТ 21.610-85.
10. Ссылки на другие листы приведены в соответствие с проектом.
11. На плане показана привязка ввода газопровода в топочную.
12. Алюминиевый провод исключен со спецификации.

Раздел «Охрана окружающей среды»

13. Приведена в соответствие форма заявки на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории в соответствие с Приложением №2 к Приказу Министра охраны окружающей среды РК от 20 февраля 2015 года №115.
14. Предоставлены расчеты водопотребления на период строительства.

Раздел «Организация строительства»

15. Пункт, на который дана ссылка при расчете продолжительности, исправлен.
16. Обоснован нормативами расчет количества работающих.
17. Предоставлен расчет количества инвентарных бытовых помещений.
18. Предоставлено письмо о дате начала реконструкции.
19. Указаны санитарно-эпидемиологические требования в соответствии с Санитарными правилами от 28 февраля 2015 года №177.

Раздел «Сметная документация»

20. Предоставлены письмо о дате начала строительство и расчет нормативной продолжительности строительства.

21. Сметная документация пересчитана по исправленному проекту с учетом замечаний экспертов.

22. В смету ПИР включены затраты на изыскание и ОВОС. Стоимость экспертизы принята от расчетной стоимости ПИР. Расчет ПИР согласован с заказчиком.

23. В сметном расчете затраты на временные здания и сооружения приняты с коэффициентом на реконструкцию к=0,8. Дополнительные затраты на зимнее удорожание приняты с учетом территориального коэффициента к=0,9, к=1,5х0,9=1,35%.

24. В локальной смете №2-1-1 п.п.1,2 котел принят по проекту -газовый марки Z-50 на 16 квт, мощность N-0,02 кВт, счетчик газа G-4 заменен на G-6.

25. Предоставлены утвержденные заказчиком откорректированные сводная смета, сметный расчет стоимости строительства, сводная ведомость потребности материалов и оборудования по приложению «К», исходники в формате kenml в полном объеме, утвержденная заказчиком перечень согласования стоимости материалов и оборудование, принятых по прайс листам, протокол технического совещания по выбору поставщиков.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Реконструкция котельной с дизельного топлива на природный газ здания районного суда пос. Теренозек Кызылординской области» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 4.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
1.	Протяженность газопровода Г2	м	23	23
2.	Протяженность газопровода Г1	м	5	5
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах IV квартала 2019 года	млн. тенге	3,154	2,947
	в том числе:			
3.1	СМР	млн. тенге	1,446	1,399
3.2	оборудование	млн. тенге	0,688	0,102

3.3	прочие затраты	млн. тенге	1,021	1,446
4.	Продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция котельной с дизельного топлива на природный газ здания районного суда пос. Теренозек Кызылординской области», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность газопровода Г2 - 23 м;
протяженность газопровода Г1 - 5 м;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах IV квартала 2019 года - 2,947 млн. тенге;
в том числе:
СМР - 1,399 млн. тенге;
оборудование - 0,102 млн. тенге;
прочие затраты - 1,446 млн. тенге;
продолжительность строительства - 1,0 месяц.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована РГУ «Администратор судов по Кызылординской области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан (аппарата Верховного Суда Республики Казахстан)», в соответствии с условиями договора от 14 ноября 2019 года №126.

3. Заказчик при приеме документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы Тереңөзек поселкесінің аудандық сот ғимаратының жылу қазандығын дизель отынынан табиғи ғазға қайта жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкесжәне белгіленген тәртіпте негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Г2 газ желісінің ұзындығы - 23 м;
Г1 газ желісінің ұзындығы - 5 м;
2019 жылдың IV тоқсан ағымындағы бағада
құрылыстың жалпы сметалық құны - 2,947 млн. теңге;
оның ішінде
құрылыс-монтаж жұмыстары - 1,399 млн. теңге;
құрал-жабдықтар - 0,102 млн. теңге;
басқа да шығындар - 1,446 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы - 1,0 ай.

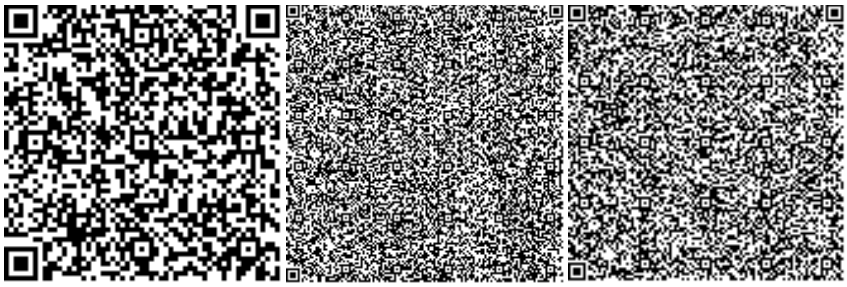
2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 14 қарашаның №126 шартының талаптарына сәйкес «Қазақстан Республикасы Жоғарғы Сотының жанындағы Соттардың қызметін қамтамасыз ету департаментінің (Қазақстан Республикасы Жоғарғы Соты аппаратының) Қызылорда облысы бойынша Соттар әкімшісі» РММ-сі кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

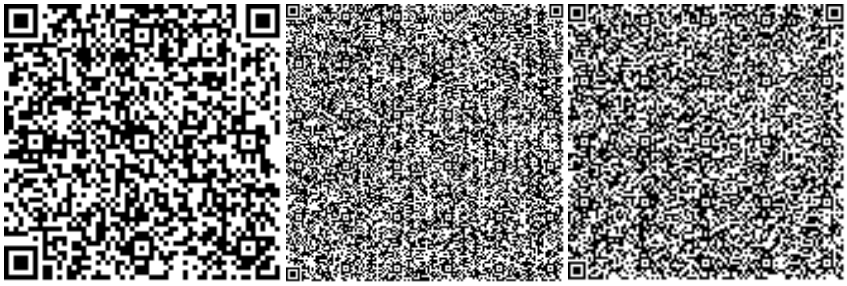
Габбасов Р.У.

Директор



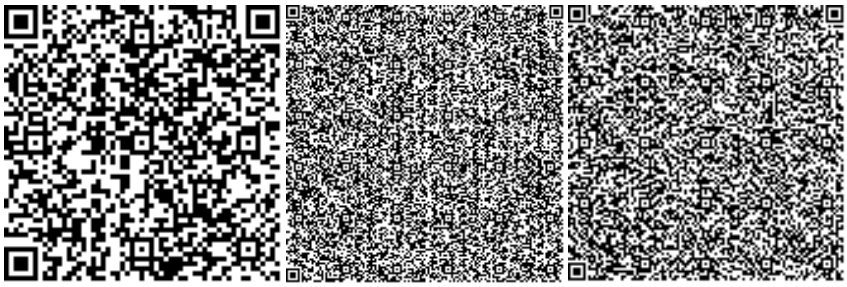
Сердалина Г.М.

Эксперт



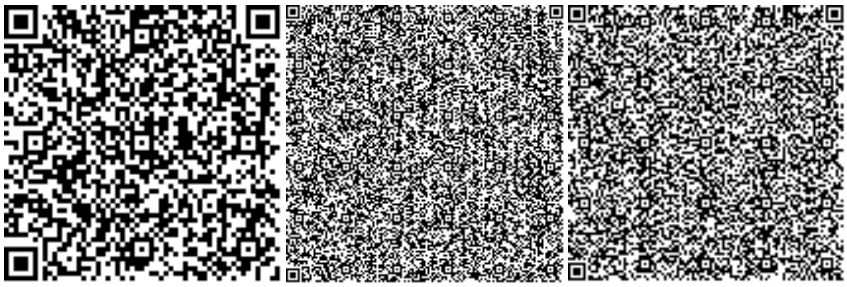
Имантаева А.К.

Эксперт



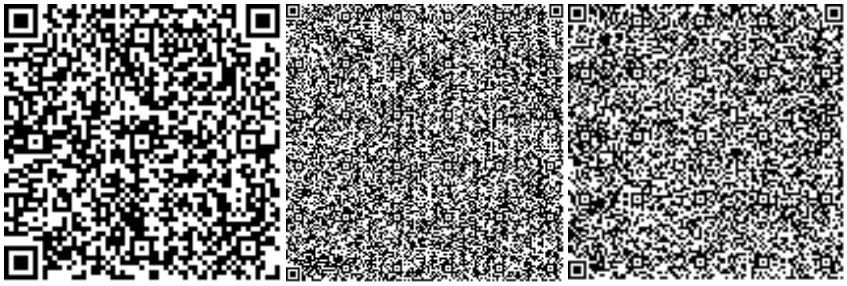
Уразалина Б.Д.

Эксперт



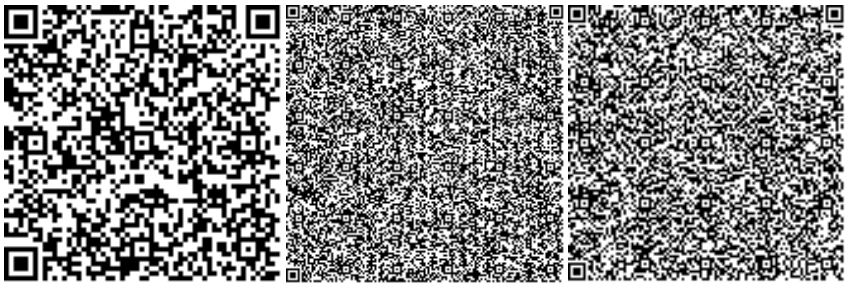
Перова Т.Е.

Эксперт



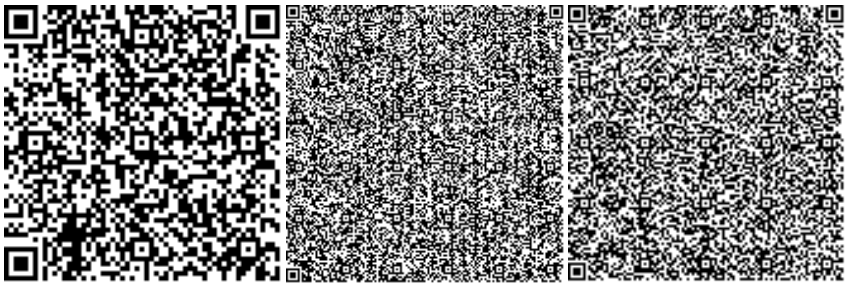
Капшук Р.Х.

Эксперт



Жаикова М.У.

Эксперт



Номер: KZ95VDD00132528

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Республиканское государственное учреждение "Администратор судов по Кызылординской области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан (аппарата Верховного Суда Республики Казахстан)" 120000, улица Айтеке Би, дом № 29,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 101240019932

Наименование производственного объекта: Реконструкция котельной с дизельного топлива на природный газ зданий районного суда

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Сырдарьинский район, Теренозекский с.о. Теренозек

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя	Жулдызай Айтжанова Жыланбасовна
(подпись)	Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

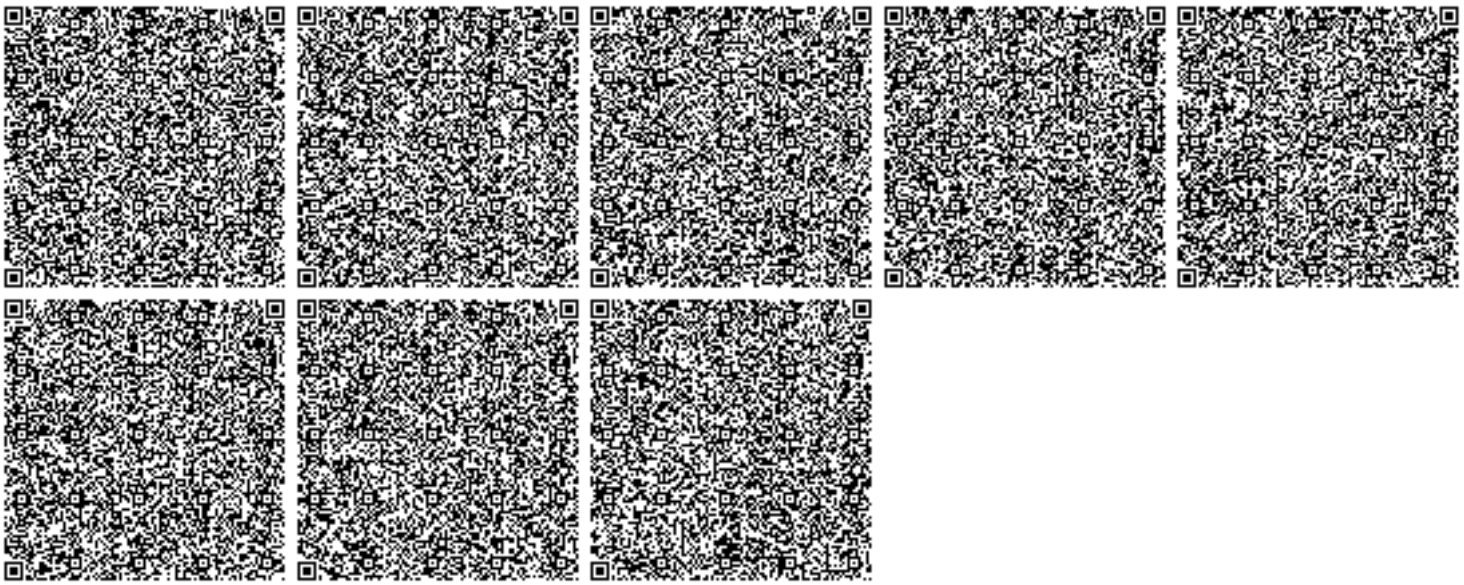
Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 26.11.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,1111644015	0,05157162122
1 Реконструкция котельной с дизельного топлива на природный газ зданий районного суда ноябрь 2019 г- декабрь 2019 г	0,1111644015	0,05157162122
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,00211713	0,0011269
Углерод	0,000208	0,0001062
Пыль полипропилена	0,000001	0,00000059
Сера диоксид	0,0049	0,00249806
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00000275	0,00000138237
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000001292	0,00000067555
Углерод оксид	0,02541008	0,0129531196
Уксусная кислота	0,000003	0,00000177
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,000072	0,00003658
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00131613	0,000698265
Азот (II) оксид	0,0017959625	0,00091460826
Азота (IV) диоксид	0,01105514	0,00562851268
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00032607	0,0001662797
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,043509167	0,01702562646
Железо (II, III) оксиды	0,02042068	0,0104124616
Кальций оксид	0,000026	0,00000059
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением;
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п. 5 ст. 73 Экологического Кодекса РК)