Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" декабря 2019 года

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Теректинского района» Даубаев А.А. Теректинский район, с.Федоровка, ул.Юбилейная 20**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **Декларации о соответствии от 23 декабря 2019 года, ТОО «Тоби», Рахметов Мендигали Нуржанович, ЗКО, Таскалинский район, с.Таскала, ул.2 Гоголя, №11/1,**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 24 декабря 2019 года, ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ» Максотов М.С. аттестат, № KZ84VJE00046700 от 21.05.2019 года,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 24 декабря 2019 года, ТОО «STROYCONSALTING», Утежанов А.М.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт дороги но ул.Достык в с.Федоровка Теректинского района», II технический несложный уровень ответственности**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **ЗКО, Теректинский район, с.Федоровка, ул.Достык**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются

права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», 09.08.2019 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «STROYCONSALTING», ГП №085-17-АД**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Теректинского района», приказ №55 от 18.09.2018 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **август 2019 год**;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2019 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **5**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5**; фактически, месяц: **5**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
площадь асфальтобетона	м2	13243,2	-	12680,3	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Выполнен капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с устройством покрытия толщиной 10 см из горячих асфальтобетонных смесей, общей протяженностью – 1820,94 м;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному, и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **225356,523** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **207506,669** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысячтенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 200 463 014 тенге 59 тиын, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 186 756 002 тенге 50 тиын; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге; стоимость технического надзора 8 572 102 тенге 17 тиын, стоимость авторского надзора 2 324 073 тенге 92 тиын, стоимость

проектно сметной документации 1 960 000 тенге 00 тиын, стоимость экспертизы 850 836 тенге 00 тиын.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт дороги по ул.Достык в с.Федоровка Теректинского района»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Даубаев А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор **Максотов М.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Кусайнова Д.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Рахметов М.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	1820,94		
2	Ширина проезжей части	м	6,0		
3	Ширина тротуаров	м	1,5		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	1,0		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос	шт.	2		
11	Дорожные знаки	шт.	194		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие	м2	13243,2	Асфальтобетонные покрытие	
15	Электроосвещение				

Заказчик **Даубаев А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Утежанов А.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)