Линии однофазной групповой сети, прокладываемые от групповых щитков до светильников, «ШР» и стационарных электроприемников выполняются трехпроводными(фазный -L-, нулевой рабочий -N-и нулевой защитный -PE- проводники).

Силовые токоприемники представлены технологическим оборудованием.

Распределительные сети выполняются кабелем марки ВВГ в поливинилхлоридных трубах, прокладываемых в подготовке пола.

На вводе в здание выполнена система уравнивания потенциалов путем объединения следующих проводящих частей:

защитный проводник(PE илиPEN) питающей линий;

заземляющий проводник, присоединенный к заземлителю;

металлические трубы инженерных коммуникаций здания;

металлический каркас здания.

Основные показатели:

Категория электроснабжения здания	- II.
Напряжения питания	- 380/220 В.
Расчетная мощность	- 2,9 кВт.

Системы связи и сигнализации

Наружные сети связи

Проект телефонизации выполнен в соответствии с техническими условиями №11-10-13-04 от 04.02.2014 года, выполненными Жамбылским РПУТ. Точкой подключения к сетям ГТСЧ служит шкаф ШР-318, расположенный возле дома Валиханова, 2.

От точки подключения до концевой опоры существующей ВЛС кабель марки ТППэп3-10х2х0,5 подвешивается по существующей ВЛС. От опоры №1 до здания детсада строится ВЛС на деревянных опорах с железобетонными приставками с подвеской кабеля марки ТППэпз-10х2х0,5. Переход под ЛЭП-110 кв осуществляется в асбоцементной трубе диаметром 100 мм в грунте. Ввод в здание выполняется кабелем марки ТППэп3-10х2х0,5 в асбоцементной трубе через отверстие в фундаменте.

Телефонизация

Телефонизация детского сада предусмотрена от телефонной распределительной коробки, установленной в помещении охраны на первом этаже.

Абонентский кабель принят марки (UTP 4х2х0,51) и проложен скрыто в бороздах стен под штукатуркой и по стоякам в трубе ПВХ.

Телефонные розетки установлены на высоте 0,3 м от пола.

Телевидение

Прием программ телевизионного вещания осуществлен посредством установленной по кровле телевизионной антенны коллективного пользования.

Для усиления телевизионных сигналов на кровле установлен усилитель антенны.

Кабель снижения RG-11 от приемной антенны по кровле здания проложен в метоллорукаве. В вертикальных стояках связи кабель RG-11 проложен в ПВХ трубе.

Для качественной передачи телевизионного сигнала, в помещениях детского сада установлены ответвители и делители.

Абонентская разводка выполнена кабелем RG-6 скрытов бороздах стен под штукатуркой и по стоякам в трубе ПВХ.

Телевизионные розетки установлены на высоте 0,3 м от уровня пола.

Радиофикация

Прием системы радиовещания осуществлен посредством установленной на кровле антенны РС-1.

Радиофикационная сеть выполнена проводом ПТПЖ 1*2*1,2 скрыто в бороздах стен под слоем штукатурки и по стояком в трубе ПВХ.

Радиорозетки установлены на высоте 0,3 м от пола не более 1 м от розеток электросети.

Ввод в здание осуществлен проводом ПВЖ 1х1.8 от антенны по кровле здания.

Пожарная сигнализация

Система автоматической пожарной сигнализации в здании выполнена на базе двух приемно-контрольных охранно-пожарных приборов ВЭРС-ПК24П и ВЭРС-ПК-16, установленных в комнате охраны.

МЕМСАРАРТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В коридорах, раздевальных кладовых, электрощитовых приняты пожарные дымовые извещателитипа ДИП-41М, предназначенные для обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма путем регистрации отраженного от частиц дыма оптического излучения. В остальных помещениях установлены тепловые извещатели типа ИП-103-3, предназначенные для контроля состояния и обнаружения загорания, сопровождавшегося выделением тепла. На путях эвакуации (на выходах) в случае визуального обнаружения пожара для подачи сигнала ручным способом установлены ручные пожарные извещатели типа ИПР-И.

Речевое оповещение выбрано по типу 3 и выполнено на базе системы«Ритм-2А». Система имеет два предварительно записанных речевых сообщения о пожаре.

Оповещатель управляется подачей напряжения питания 12 В.

Пожарные извещатели монтируются на потолке защищаемых помещений. Приборы ВЭРС-ПК расположены в помещении охраны на первом этаже на высоте 1,5-1,7 от уровня пола.

Распределительная сеть выполнена кабелем КРВПМ 1х2х0,5 в трубе из ПВХ-пластика диаметром 16 мм скрыто в бороздах стен и за подвесным потолком.

Электропитание установки пожарной сигнализации осуществляется от источника бесперебойного питания (7,5 А*ч), встроенного в прибор и обеспечивающего переход на питание от аккумулятора, при исчезновении напряжения -220 В.

Защитное заземление и зануление приборов пожарной сигнализации блоков питания, стабилизатора напряжения выполнено в общем контуре в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Степень огнестойкости здания - II.

Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемых пожарных гидрантов. Расход воды на наружное пожаротушение составляет, 15 л/сек.

Внутреннее пожаротушение предусмотрено от пожарных кранов расположенных на высоте 1,35 м от пола. Расход воды на внутреннее пожаротушение, принято одна струя 2,6 л/сек.

Планировочные решения обеспечивают эвакуацию из всех помещений здания.

Отделка путей эвакуации выполнена из несгораемых материалов.

Для обеспечения нормируемого предела огнестойкости косоуры внутренней лестницы оштукатуриваются цементным раствором М100 по огрунтовке толщиной 30 мм.

На территории участка запроектированы проезды с возможностью использования для пожарных машин.

Проектом предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация.

На случай аварийных ситуаций на месте врезки, на входе и на выходе газопровода из ШГРП, а также на вводе газопровода в котельную и перед каждым котлом предусмотрены отключающие устройства, обеспечивающие отключение, как отдельных участков газопровода, так и всей системы от источника газа.

Предусмотрены пневматические испытания газопровода на герметичность перед вводом его в эксплуатацию.

Во избежание доступа посторонних лиц, ШГРП надежно запирается, снаружи на видном месте вывешиваются надписи об опасности.

Для контроля загазованности помещения котельной предусмотрена автоматическая система сигнализации, извещающая о превышении установленного значения до взрывоопасной концентрации горючих газов (природного ГОСТ 5542-87) в воздухе рабочей зоны и оказывающая управляющее воздействие на электромагнитный клапан, автоматически отключающий подачу газа на котлы.

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

Сортамент труб принят в строгом соответствии с требованиями МСН 4-03-01-2003 «Газораспределительные системы».

Для предотвращения разрушения металла стенки труб предусмотрена защита надземного газопровода лакокрасочным покрытием в два слоя по слою грунтовки.

Секционирование газопровода запорными устройствами, обеспечивает оперативное отключение аварийных участков с минимальным выходом газа в атмосферу.

Сбросные свечи на ШГРП и газопроводе котельной выведены на высоту, обеспечивающую рассеивание незначительных возможных выбросов с учетом невозможности попадания их в зону работы обслуживающего персонала и населения.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СН и П РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел VI. «Непроизводственное строительство», раздел 4. «Просвещение и культура» нормативная продолжительность строительства детского сада на 280 мест составит 10 месяцев, в том числе подготовительный период 2 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-19.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» (Версия 20-2.23) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно «Сборнику сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» (СН РК 8.02-09-2002).

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8:

2014 год – 1852 тенге;

2015 год – 1982 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство детского сада на 280 мест в с.Каргалы Жамбылского района Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 3.01-01-2008*.

Объемно-планировочные решения соответствуют требованиям СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 3.02-24-2004* «Дошкольные учреждения».

Конструктивные решения выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах», СНиП 2.03.01-84* «Бетонные и железобетонные конструкции».

Рабочий проект теплоснабжения выполнен в соответствии с требованиями нормативных документов: СНиП РК 4.02-42-2006 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»; СНиП РК 3.02-24-2004* «Дошкольные учреждения».

Сети водоснабжения разработаны в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Раздел «Газоснабжение» рабочего проекта разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями, а также согласно функциональному назначению.

Оборудование, сортамент труб и запорная арматура, а также материалы для строительства внутреннего газооборудования соответствуют действующим нормам и правилам по проектированию, строительству и эксплуатации систем газоснабжения.

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК 2008 «Правила устройства электроустановок».

Раздел «Пожарная сигнализация» соответствует требованиям СН РК 2.02-15-2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СНиП РК 3.02-10-2010 «Устройство систем связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

МЕМСАРАЕТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в рабочий проект «Строительство детского сада на 280 мест в с.Каргалы Жамбылского района Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану:

1) Предоставлена ситуационная схема с указанием места строительства.
2) В описании проекта на листе общих данных указана наполняемость групп. В ведомости общественных зданий и сооружений указаны площади групповых площадок.
3) В таблицу ТЭП включены площади травяных покрытий игровых и спортивных площадок.
4) Согласно требованиям Приложения 2 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам воспитания и образования детей и подростков» площадь групповых площадок для детей ясельного возраста (1-3 года) принята и увеличена из расчета 7,5м^2 на 1 ребенка.
5) Расстояние от здания ДОУ до мусоросборной площадки, согласно требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам воспитания и образования детей и подростков» принято не менее 25м.
6) Выполнено требование п.22 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам воспитания и образования детей и подростков» о наличии самостоятельного въезда для хозяйственной зоны.
7) Откорректированы радиусы закругления по пожарному проезду вокруг здания.
8) Граница выделенного участка показана.
9) Ведомость объема земляных масс откорректирована. Указаны значения по грунту планировки, учтены объемы по необходимому плодородному грунту, откорректирован объем срезаемого плодородного грунта, указаны объемы вытесненного грунта при устройстве водоотводного лотка.

По разделу «ОВ»

1) Указаны размер и отметки отверстия в фундаменте ввода теплотрассы.

По разделу «ТС»

1) Чертежи откорректированы в соответствии требованиям ГОСТ 21.605-82.(п. 6.2).
2) В спецификации монолитный участок, для КЛ 100х45, откорректирован.

Раздел «ТМ»

1) Даны пояснения и решения по горячему водоснабжению объекта в летний период.
2) Таблица «Основных показателей по чертежам марки ТМ» разделена по нагрузкам на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.
3) Монтажные размеры котельного оборудования приведены в соответствие данным технического паспорта.

По системам водоснабжения и канализации:

1) Общие показатели по чертежам в разделах ВК и НВК приведены к общим показателям в соответствии расчета водопотребления и водоотведения.
2) Спецификация откорректирована.

По разделу ВК

1) В общих данных полностью описаны принятые проектные решения.
2) Схема сети горячего водоснабжения Т3, Т4 от водонагревателя исправлена.

По разделу НВК

1) В общих данных максимальная глубина проникновения нулевой температуры в грунт исправлена в соответствии геологического отчета.

МЕМОРАНДУМ • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2) Проставлены схемы свода листов, указаны линии свода листов.
3) План и продольные профиля приведены в соответствие, указаны грунтовые условия, диаметры трубопроводов.
4) Исправлен набор железобетонных элементов по канализационным колодцам.

ВК котельная

1) Второй ввод водопровода в котельную исключен.

По газоснабжению:

1) Раздел ГСВ дополнен общими данными, чертежами план расположения внутреннего газооборудования, аксонометрическими схемами, спецификацией на оборудование и ведомостью потребности в материалах согласно требованиям п. 1.2. СТ РК 21.609-2002 и СТ РК 21.110-2002.
2) На чертежах раздела ГСВ оформлен угловой штамп по СТ РК 21-101-2002.
3) Из раздела ГСВ исключен строительный паспорт ВДГО, не отвечающий требованиям правил оформления рабочей проектной документации.
4) Указана марка котлов, расход газа согласно требованиям п. 7.1. МСН 4.03-01-2003; п. 4.1. СН РК 2.02-14-2002.
5) На внутреннем газопроводе котельной предусмотрен продувочный трубопровод согласно требованиям п. 7.7. МСН 4.03-01-2003.
6) В общих данных приведены требования по условиям прокладки и крепления труб газопровода внутри котельной согласно п. 2.1. СТ РК 21.609-2002.
7) В проекте приведены требования по окраске в целях защиты газопровода от коррозии согласно требованиям п. 2.1. СТ РК 21.609-2002.

По электротехническим решениям

Раздел ЭС.

1) В общие указания включены дополнения к техусловиям, в принятые решения-участки проектируемой ЛЭП-10кВ, выполненные ВЛ-10кВ и КЛ-10кВ.
2) Откорректирована мощность силового трансформатора проектируемой ТП.

Раздел ЭН

1) Даны привязки прокладки кабеля наружного освещения к зданию школы.

Раздел НСС

1) На плане указан масштаб.
2) Обозначены расстояния между опорами проектируемой ВЛС, марка и емкость кабеля.
3) Ввод в здание выполнен кабелем от опоры №12.
4) В спецификацию включены: подкосы для опор, столбовые консоли (взамен крюков и изоляторов), асбоцементные трубы.
5) Исправлено количество железобетонных приставок.

Раздел ЭМ

1) В общие указания включено: управление освещением, дежурное освещение, силовые электроприемники.
2) Исправлены расчетная нагрузка на первом вводе ВРУ, токи плавких вставок предохранителей и сечения кабелей на распределительных линиях П3, П7, П14.
3) В спальнях, палатах изоляторов установлены светильники дежурного освещения
4) Вблизи электродвигателей вентиляторов на чердаке установлены отключающие аппараты для безопасного ремонта.

Раздел СС

1) На плане 1 этажа обозначено место ввода в здание телефонного кабеля.

Раздел ПС

1) Световые указатели «Выход» учтены в разделе «ЭМ».
2) Исключены пожарные извещатели в горячем и холодном цехах, помещении холодильных шкафов.

По сметной документации:

1) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
2) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с проектными решениями.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

3) Откорректирована стоимость материалов и оборудования в соответствии с нормативной базой.
4) Откорректированы согласно представленным прайс-листам:
   - стоимость материалов и оборудования отсутствующие в нормативной базе.
5) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица № 6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примеч. +увеличен. -снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Количество мест	мест	280	280	-
2	Общая площадь земельного участка	га.	0,979	0,979	-
3	Общая площадь здания	кв.м.	3122,69	3122,69	-
4	Полезная площадь здания	кв. м.	2818,26	2818,26	-
5	Строительный объем	куб. м.	16444,28	16444,28	-
6	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	210,126	209,216	-0,910
	в том числе: СМР	млн.тенге	164,373	163,555	-0,818
	Оборудование	млн.тенге	43,489	43,402	-0,087
	Прочие	млн.тенге	2,264	2,259	-0,005
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года и прогнозных ценах 2015 года.	млн.тенге	629,311	625,776	-3,535
	в том числе: СМР	млн.тенге	419,045	418,209	-0,836
	Оборудование	млн.тенге	111,202	110,980	-0,222
	Прочие	млн.тенге	99,064	96,587	-2,477
	Из них: - на 2014 год с МРП 1852 (стоимость ПИР и экспертизы); - на 2015 год с МРП 1982;	млн.тенге		5,152 620,624	
8	Удельные капитальные вложения на 1 место.	млн.тенге/ место	2,248	2,235	-0,013
9	Продолжительность строительства	месяцев	10,0	10,0	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство детского сада на 280 мест в с.Каргалы Жамбылского района Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Количество мест	280 мест
Общая площадь земельного участка	0,979 га

МЕМБАРАВТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Общая площадь здания	3122,69 м^2.
Полезная площадь здания	2818,26 м^2.
Строительный объем	16444,28 м^3.
Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г	209,216 млн. тенге
в том числе:	
СМР	163,555 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года и прогнозных ценах 2015 года	625,776 млн. тенге
в том числе:	
СМР	418,209 млн. тенге
Продолжительность строительства	10месяцев.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ИП «Шидербаев Б.З.» в соответствии с условиями договора №642 от 08 сентября 2014 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Жамбыл ауданының Қарғалы ауылында 280 орындық балабақшаның құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Орындардың саны	280 орын.
Жер телімінің жаплы ауданы	0,979 га.
Ғимараттың жалпы ауданы	3122,69 м^2.
Ғимараттың пайдалы ауданы	2818,26 м^2.
Құрылыс көлемі	16444,28 м^3.
2001 жылғы базалық бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	209,216 млн. теңге.
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	163,555 млн. теңге.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2014 жылғы ағымдағы және 2015 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	625,776 млн. теңге.
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	418,209 млн. теңге.
Құрылыс ұзақтығы	10 ай.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 08 қыркүйегіндегі №0642 шарттың талаптарына сәйкес «Шидербаев Б.З.» ЖК кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары	Ж.Молдыбаева
Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Сараптамалық топтың жетекшісі	Х. Шидербаева
Сарапшы	Ю. Тихонов
Сарапшы	В. Призьба
Сарапшы	Р. Каратай
Сарапшы	А. Атагуллаев
Сарапшы	В. Уваров
Сарапшы	К. Темиргалиева

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА