Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ЖАНАҚОРҒАН АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу № 33 «06» 08 2018 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию №33

«06» 08 2018г.

Заказчик **руководитель Ахметов Орман Айтмаганбетович , КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района», инд. 120000 Кызылординской область, Жанакорганский район, пос. Жанакорган, ул. М.Кокенова №37**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 3 августа 2018 года, ТОО «Старт- Строй»-директор Шинибеков Саят, Южно-Казахстанская область, г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица Рашидова №25 А**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 6 августа 2018 года, ТОО «ATM CONSULTING», эксперт Сейдак Нұрқожа Қалағанұлы, аттестат ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» №KZ00VJE00027163, №KZ54VJE00027161, №KZ81VJE00027160 приказ руководителя местного уполномоченного органа от 27 марта 2012 года №8, дата выдачи: 27.03.2012 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 6 августа 2018 года ТОО «INTER PROGEKT», эксперт Оразбахов Асылхан Шахмарданұлы**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры на участке «Саяжай» в пос. Жанакорган Жанакорганского района Кызылординской области. Водоснабжение и водоотведение». Новый строительства.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Кызылординская область, Жанакорганский район, пос. Жанакорган**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «18» марта 2017 года №157 Аким кента Жанакорган**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года № _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении

осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» от 26.10.2017 года №KZ53REA00075866**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **РГП на ПХВ «ЕҢБЕК» исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы МВД РК, заказ №04-16**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Жанакорганский районный отдел строительства» приказ №30 от 13 июля 2017 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2017 год**;

месяц, год

окончание работ **июль 2018 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, **9** месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3** ;

фактически, месяц: **9** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод	км	2,65	2,65	4,81	4,81
Напорная канализация (2 нитки)	км	8,761	8,761	8,761	8,761
Самотечная канализация	км	0,79	0,79	1,275	1,275
Канализационная насосная станция	комплект	2	2	2	2
ВЛ-10 кВ	км	0,040	0,040	0,277	0,277
КТПН-10/0,4 кВ	комплект	1	1	1	1
ВЛ-0,4 кВ	км	1,51	1,51	1,51	1,51
ДЭС	штук	1	1	1	1
Камера переключение водопровода	штук	2	2	2	2
Камера гаситель канализации	штук	2	2	2	2
Пожарный гидрант	штук	11	11	17	17

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **400 457,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **236 431,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **99,538** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **375 435,155** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **353 068,8** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **99,538** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры на участке «Саяжай» в пос. Жанакорган Жанакорганского района Кызылординской области. Водоснабжение и водоотведение»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Ахметов Орман Айтмаганбетович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Сейдақ Нұрқожа Қалағанұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Оразбахов Асылхан Шахмарданұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Шинибеков Саят**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.