ДОГОВОР № 2-13

г. Астана **10 января 2013 года**

ТОО «МЕЙІР-М», в лице директора Газезова Жандоса Муратулы, действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем «Генподрядчик», с одной стороны

ТОО «АСТАС-Т», (св-во о государственной регистрации ТОО № 0550823 от 31.01.2011 года) в лице директора Молдахметова Жомарта Умурзаковича 27.05.1982 года рождения, проживающего по адресу г. Астана, пр. Абылайхана, д. 9/1, кв. 47, действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по заданию Генподрядчика и надлежащим образом представить Генподрядчику результаты выполненных работ, а Генподрядчик обязуется своевременно обеспечить Подрядчика средствами, необходимыми для выполнения работ, принять выполненные Подрядчиком работы и оплатить их согласно настоящему Договору.

1.2. Генподрядчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязанность выполнить следующие работы:

1.2.1. Подготовка строительной площадки по адресу: г. Астана, ул. Пушкина, 76;

1.2.2. Строительно-монтажные работы по возведению автозаправочного комплекса по адресу: г. Астана, ул. Пушкина, 76 в полном объеме согласно рабочего проекта;

1.3. Подрядчик обязуется выполнить работы, перечисленные в п.1.2. настоящего договора, не позднее 31 декабря 2013 г.

2. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. За выполненную работу Генподрядчик выплачивает Подрядчику оплату согласно смете.

2.2. Генподрядчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 50% (пятидесяти процентов) от суммы вознаграждения, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора и 100% (сто процентов) средств, необходимых для выполнения работ.

2.3. Окончательный расчет по Договору будет произведен на основании акта сдачи-приемки выполненных работ, подписанного представителем Генподрядчика и Подрядчиком, в течение пяти дней со дня подписания указанного акта.

2.4. При окончательных расчетах по Договору, денежные средства, полученные Подрядчиком в соответствии с Приложением 1 к настоящему Договору, засчитываются в счет причитающегося Подрядчику вознаграждения, в части средств, расход которых не подтвержден документально.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Подрядчик принимает на себя обязанности:

3.1.1. Не разглашать конфиденциальные сведения, которые стали известны ему в процессе выполнения работ по настоящему договору;

3.1.2. Не допускать высказываний и действий, причиняющих или могущих причинить ущерб интересам Генподрядчика, его акционерам и/или деловой репутации этих лиц;

3.1.3. В случае некачественного выполнения работы устранить недостатки в течение 5 дней;

3.2. Генподрядчик обязуется своевременно оплатить работу Подрядчика и обеспечить Подрядчика необходимыми для выполнения работы средствами.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. При завершении работ Подрядчик представляет Генподрядчику акт сдачи-приемки работ.

4.2. Генподрядчик в течение 3-х дней со дня получения акта сдачи-приемки работ обязан направить Подрядчику подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ. Факт непредставления или несвоевременного представления Подрядчику Генподрядчиком мотивированного отказа от приемки работ признается сторонами фактом приемки работ Генподрядчиком.

4.3. В случае мотивированного отказа Генподрядчика, сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их исполнения. Акт составляется не позднее, чем в пятидневный срок со дня отказа от приемки работ Генподрядчиком.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, которые не будут урегулированы путем переговоров, в том числе касающиеся исполнения Договора, его нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в судебном порядке.

6.2. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его сторонами.

6.3. Договор считается исполненным после выполнения всех взаимных обязательств Генподрядчика и Подрядчика, и окончания всех расчетов между ними.

6.4. Настоящий Договор совершен на русском языке, в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

7. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Генподрядчик:	**Подрядчик:**
ТОО «МЕЙІР-М»	**ТОО «АСТАС-Т»**
г. Астана, ул. Бейсекова, д. 14/2	**г. Астана, р-н. Алматы, пос. Промышленный, ул. 30 Лет Целины, д. 3, кв. 23**
РНН 620300275385 **БИН 060540010623**	**РНН 620200367931** **БИН 110140018978**
Директор	**Директор**
_____	_____
Газезов Жандос Муратулы	**Молдахметов Жомарт Умурзакович**
МП	**МП**

А К Т

сдачи-приемки выполненных работ по договору № 2-13 от 10 января 2013 года.

г. Астана **1 марта 2013 года**

Мы, нижеподписавшиеся, **директор ТОО «МЕЙІР-М» Газезов Жандос Муратулы** с одной стороны, **директор ТОО «АСТАС-Т» Молдахметов Жомарт Умурзакович** и с другой стороны, составили настоящий акт о том, что работы, обусловленные договором:

1. Подготовка строительной площадки;

2. Строительно-монтажные работы по возведению автозаправочного комплекса;

проведены в полном объеме с надлежащим качеством и в установленный срок.

Работу сдал:	**Работу принял:**
ТОО «АСТАС-Т»	**ТОО «МЕЙІР-М»**
г. Астана, р-н. Алматы, пос. Промышленный, ул. 30 Лет Целины, д. 3, кв. 23	**г. Астана, ул. Бейсекова, д. 14/2**
РНН 620200367931 **БИН 110140018978**	**РНН 620300275385** **БИН 060540010623**
Директор	**Директор**
Молдахметов Жомарт Умурзакович	**Газезов Жандос Муратулы**
МП	**МП**