Мемлекеттік сатып алуды
жүзеге асыру қағидаларына
5-қосымша

Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы

№3505233

Конкурстың № 3819090-1
Конкурстың атауы Ғимаратқа техникалық қызмет көрсету қызметі
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2019-12-24 17:39:47 дейін 2019-12-31 17:39:47
Ұйымдастырушының атауы Астана қаласы әкімдігінің шаруашылық жүргізу құқығындағы "Наркология және психотерапия орталығы" МКК

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	141140009255	КҚ жобасына ескерту	Специальность инженере а-электронщика в ЕТКС РК отсутствует и имеющаяся в описании к обслуживанию оборудование не требует специалиста такой квалификации . Данное требование подлежит исключению из КД.	2019-12-29 23:31:53	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Инженер-электронщик подтверждается наличием диплома о высшем образовании по специальности "радиотехника, электроника и телекоммуникации".
2	141140009255	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Строка 14 раздела "трудовые рессурсы" приложения 1-4 КД предусматривает	2019-12-29 23:45:13	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии со строкой 14 раздела "Трудовые ресурсы" приложения 1-4 к конкурсной документации: Наличие специалистов обученных пожарно-

			"Наличие специалистов обученных пожарно-техническому минимуму" Просим уточнить какие специалисты должны быть обучены ПТМ и иметь соответствующие документы –			техническому минимуму – предоставить квалификационные удостоверения и протоколы в количестве не менее 3 человек.
3	141140009255	КҚ жобасына ескерту	в технической спецификации объединенны не однородные услуг , а именно вместе с обслуживание инженерных систем включено обслуживание автоматизированной пожарной системы что является нарушением п.3 ст 5 Закона РК "О гос-х закупках"	2019-12-29 11:47:23	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с подпунктом 1, пункта 3, статьи 5 действующего Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» - приобретения услуг, предусматривающих комплекс взаимосвязанных услуг не требует разделения на лоты. Также, в соответствии с порталом государственных закупом для комплексного обслуживания инженерных систем предусмотрен отдельный код ТРУ, который в свою очередь указывает на возможность комплексного обслуживания систем здания. Системы инженерного обеспечения – это комплекс инженерных систем и коммуникаций, обеспечивающий нормальное функционирование инфраструктуры медицинского учреждения, создающий комфортность нахождения в центре и оказания медицинских услуг необходимого качества. Целью конкурса является – определение рисков в области безопасности здания и инженерных систем, максимальное сокращение очевидных рисков и обеспечение безопасной среды, а также создание бесперебойной системы инженерного обеспечения для поддержания безопасных и комфортных условий для пациентов и их семей, работников и посетителей центра. При разделении на многочисленные лоты исключается возможность организации эффективного

						управления безопасностью, эксплуатацией здания и строений, инженерными системами и оборудованием центра. В разы повышаются риски остановки, выхода из строя оборудования и систем, что в свою очередь приводит к значительным затратам. Компоненты инженерных систем являются комплексом единой системы жизнеобеспечения, без функционирования одной из которого, приводит к остановке других систем
4	141140009255	КҚ жобасына ескерту	В приложении 1-4 к конкурсной документации раздел материальные рессурсы Вами установлено требование по исследованию микроклимата прошедщими поверку приборами , в связи с тем что вы не обозначили параметры подлежащие измерению и в связи стем, что обслуживающим организациям не требуется производить замеры при отсутствии нормативной точности величин подлежащщих исследованию (Закон РК "Об обеспечении единства измерении" ст.19) необходимо данное требование нарушаюшее законодательство РК исключить.из ТС.	2019-12-29 21:35:20	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Потенциальный поставщик должен провести инструментальные замеры потоков воздуха и параметров микроклимата (температура, влажность, кратность воздухообмена/скорость воздуха, шум) в системе вентиляции прибором, прошедшим поверку, согласно "Санитарно-эпидемиологические требования к осуществлению производственного контроля", утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 6 июня 2016 года №239

5	141140009255	КҚ жобасына ескерту	П.2 раздела "материальных рессурсов" Вами предусмотрена в нарушение названного в разделе закона -работа которую выполняет собственник здания привлекая аккредитованную лабораторию лабораторию . Исходя из того что Вами искаженно истолковываются нормы закона для усложнения участия Потенциальных поставщиков в данной закупке , данное требование подлежит исключению из тех спеки.	2019-12-29 22:02:09	Представить разъяснение положений конкурсной документации	С целью обеспечения безопасности / безвредности для пациентов, сотрудников и среды обитания после проведения санитарной обработки вентиляционной системы потенциальным Поставщиком, необходимо провести производственный контроль – санитарно-гигиенические и лабораторные исследования в соответствии с "Санитарно-эпидемиологические требования к осуществлению производственного контроля", утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 6 июня 2016 года №239. Лабораторные исследования в данном случае относятся к услугам по техническому обслуживанию объекта.
6	141140009255	КҚ жобасына ескерту	П.2 "трудовых рессурссов" Вы опять доказываете нарушение п.3 ст.5 Закона РК "О гос-х закупках" так как объединив в один лот неоднородные услуги Вы требуете " приложить уведомление о начале деятельности по техническому обслуживанию средств охранной сигнализации" которую выдают предприятиям негосударственных противопожарных	2019-12-29 22:52:34	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с подпунктом 1, пункта 3, статьи 5 действующего Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» - приобретения услуг, предусматривающих комплекс взаимосвязанных услуг не требует разделения на лоты. Также, в соответствии с порталом государственных закупом для комплексного обслуживания инженерных систем предусмотрен отдельный код ТРУ, который в свою очередь указывает на возможность комплексного обслуживания систем здания. Системы инженерного обеспечения – это комплекс инженерных систем и коммуникаций, обеспечивающий нормальное функционирование инфраструктуры медицинского учреждения, создающий комфортность нахождения в

			служб деятельность данных служб регламентируется приказом МВД №514 от 13.07.2018г. и эти службы не могут выполнять услуги предусмотренные в тех . спеке за исключениким касающейся АПС поэтому просим выделить отдельно в самомтоятельный лот обслуживание АПС и исключить данное требование из тех.спеки			центре и оказания медицинских услуг необходимого качества. Целью конкурса является – определение рисков в области безопасности здания и инженерных систем, максимальное сокращение очевидных рисков и обеспечение безопасной среды, а также создание бесперебойной системы инженерного обеспечения для поддержания безопасных и комфортных условий для пациентов и их семей, работников и посетителей центра. При разделении на многочисленные лоты исключается возможность организации эффективного управления безопасностью, эксплуатацией здания и строений, инженерными системами и оборудованием центра. В разы повышаются риски остановки, выхода из строя оборудования и систем, что в свою очередь приводит к значительным затратам. Компоненты инженерных систем являются комплексом единой системы жизнеобеспечения, без функционирования одной из которого, приводит к остановке других систем
7	141140009255	КҚ жобасына ескерту	В технической спецификации не указаны марки , модели приточных установок в кол-ве 16 шт подлежащие обслуживанию т.к регламент обслуживания каждой установки отличителен от иной модели и марки .	2019-12-29 11:50:08	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Информация указана в технической спецификации пункт 106. Просим внимательно ознакомится с технической спецификацией.
8	141140009255	КҚ жобасына ескерту	Специалист прошедший специализированное обучение по	2019-12-29 23:41:04	Представить разъяснение положений конкурсной	Контроллеры установлены на системах вентиляций, тепловых узлов, насосных станций, систем пожаротушений, пожарной

			программированию контроллеров так-же не может осуществлять в данной закупке свою деятельность так как Вами не указаны ни одно оборудование ни один контроллер ни их модель ,ни их марка подлежащий обслуживанию специалистом данной категории во избежание необоснованного усложнения участия Потенциальных Поставщиков в данной закупке необходимо исключить эту специальность из КД		документации	сигнализации и т.д. Тип контроллера - пропорционально-интегрально-дифференциальный (PID).
9	141140009255	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	В п 112 ТС Вами указано "Дежурный сотрудник потенциального поставщика находящийся в диспетчерской Центра при необходимости принимает участие в контрольно-пропускном режиме, а именно контроль за входной группой во время сдачи дежурства сотрудником исполнителя." сотрудник Потенциального Поставщика не может вмешиваться в	2019-12-29 11:58:13	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Дежурный сотрудник потенциального поставщика находящийся в диспетчерской Центра при необходимости принимает участие в контрольно-пропускном режиме, а именно контроль за входной группой (закрывать входную дверь по окончанию рабочего времени и открывать входную дверь для сотрудников Заказчика)

			деятельность Заказчика тем более вести кадровы контроль , Необходимо удалить данное требование .			
10	141140009255	КҚ жобасына ескерту	Вами Предусмотрено "Исследования осуществляются аккредитованной испытательной лабораторией с разрешительными документами на проведение санитарно-гигиенических и лабораторных исследований" исходя из того что собственником здания Являетесь Вы ,то соответственно один раз в годданные испытания должны проводить вы согласно главы 4 п.4 Приказа МНЭ №239 необходимо исключить данный абзац из ТС.	2019-12-29 12:07:19	Представить разъяснение положений конкурсной документации	С целью обеспечения безопасности / безвредности для пациентов, сотрудников и среды обитания после проведения санитарной обработки вентиляционной системы потенциальным Поставщиком, необходимо провести производственный контроль – санитарно-гигиенические и лабораторные исследования в соответствии с "Санитарно-эпидемиологические требования к осуществлению производственного контроля", утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 6 июня 2016 года №239. Лабораторные исследования в данном случае относятся к услугам по техническому обслуживанию объекта.
11	141140009255	КҚ жобасына ескерту	Не указаны модели и марки подлежащие к обслуживанию оборудования в насосных станциях , тепловых пунктах , в электрооборудовании и в пожаррной автоматизированной системе , что вводит в заблуждение Потенциального	2019-12-29 11:54:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Информация указана в технической спецификации пункт 106. Просим внимательно ознакомится с технической спецификацией.

			Поставщика и ограничивает участие их в данной закупке ,Необходимо указать подлежащее обслуживанию оборудование по видам , моделям и количество.			
12	141140009255	КҚ жобасына ескерту	Специалист прошедший обучение по автоматическим системам пожаротушения для данной закупки не может быть использован так как сотрудник данной специальности имеется только в негосударственных противопожарных службах. Необходимо исключить данную квалиыикацию из КД.	2019-12-29 23:35:10	Представить разъяснение положений конкурсной документации	На объекте установлена система газового пожаротушения, в связи с этим требуется наличие специалиста, прошедшего обучение по автоматическим системам пожаротушения.

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

Главный врач Комарова Ольга Николаевна

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

Протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации

№3505233

№ конкурса 3819090-1
Название конкурса Услуги по техническому обслуживанию здания
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2019-12-24 17:39:47 по 2019-12-31 17:39:47
Наименование организатора ГКП на праве хозяйственного ведения "Центр наркологии и психотерапии" акимата города Астаны

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	141140009255	Замечание к КД	Специальность инженере а-электронщика в ЕТКС РК отсутствует и имеющаяся в описании к обслуживанию оборудование не требует специалиста такой квалификации . Данное требование подлежит исключению из КД.	2019-12-29 23:31:53	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Инженер-электронщик подтверждается наличием диплома о высшем образовании по специальности "радиотехника, электроника и телекоммуникации".
2	141140009255	Запрос о разъяснении КД	Строка 14 раздела "трудовые рессурсы" приложения 1-4 КД предусматривает "Наличие специалистов обученных пожарно-техническому минимуму" Просим	2019-12-29 23:45:13	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии со строкой 14 раздела "Трудовые ресурсы" приложения 1-4 к конкурсной документации: Наличие специалистов обученных пожарно-техническому минимуму – предоставить квалификационные удостоверения и протоколы в количестве не менее 3 человек.

			уточнить какие специалисты должны быть обучены ПТМ и иметь соответствующие документы –			
3	141140009255	Замечание к КД	в технической спецификации объединенны не однородные услуг , а именно вместе с обслуживание инженерных систем включено обслуживание автоматизированной пожарной системы что является нарушением п.3 ст 5 Закона РК "О гос-х закупках"	2019-12-29 11:47:23	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с подпунктом 1, пункта 3, статьи 5 действующего Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» - приобретения услуг, предусматривающих комплекс взаимосвязанных услуг не требует разделения на лоты. Также, в соответствии с порталом государственных закупом для комплексного обслуживания инженерных систем предусмотрен отдельный код ТРУ, который в свою очередь указывает на возможность комплексного обслуживания систем здания. Системы инженерного обеспечения – это комплекс инженерных систем и коммуникаций, обеспечивающий нормальное функционирование инфраструктуры медицинского учреждения, создающий комфортность нахождения в центре и оказания медицинских услуг необходимого качества. Целью конкурса является – определение рисков в области безопасности здания и инженерных систем, максимальное сокращение очевидных рисков и обеспечение безопасной среды, а также создание бесперебойной системы инженерного обеспечения для поддержания безопасных и комфортных условий для пациентов и их семей, работников и посетителей центра. При разделении на многочисленные лоты исключается возможность организации эффективного управления безопасностью, эксплуатацией здания и строений, инженерными системами и оборудованием центра. В разы повышаются риски остановки, выхода из строя

						оборудования и систем, что в свою очередь приводит к значительным затратам. Компоненты инженерных систем являются комплексом единой системы жизнеобеспечения, без функционирования одной из которого, приводит к остановке других систем
4	141140009255	Замечание к КД	В приложении 1-4 к конкурсной документации раздел материальные рессурсы Вами установлено требование по исследованию микроклимата прошедщими поверку приборами , в связи с тем что вы не обозначили параметры подлежащие измерению и в связи стем, что обслуживающим организациям не требуется производить замеры при отсутствии нормативной точности величин подлежащщих исследованию (Закон РК "Об обеспечении единства измерении" ст.19) необходимо данное требование нарушаюшее законодательство РК исключить.из ТС.	2019-12-29 21:35:20	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Потенциальный поставщик должен провести инструментальные замеры потоков воздуха и параметров микроклимата (температура, влажность, кратность воздухообмена/скорость воздуха, шум) в системе вентиляции прибором, прошедшим поверку, согласно "Санитарно-эпидемиологические требования к осуществлению производственного контроля", утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 6 июня 2016 года №239
5	141140009255	Замечание к КД	П.2 раздела "материальных рессурсов" Вами предусмотрена в	2019-12-29 22:02:09	Представить разъяснение положений конкурсной документации	С целью обеспечения безопасности / безвредности для пациентов, сотрудников и среды обитания после проведения санитарной обработки вентиляционной

			нарушение названного в разделе закона -работа которую выполняет собственник здания привлекая аккредитованную лабораторию лабораторию . Исходя из того что Вами искаженно истолковываются нормы закона для усложнения участия Потенциальных поставщиков в данной закупке , данное требование подлежит исключению из тех спеки.			системы потенциальным Поставщиком, необходимо провести производственный контроль – санитарно-гигиенические и лабораторные исследования в соответствии с "Санитарно-эпидемиологические требования к осуществлению производственного контроля", утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 6 июня 2016 года №239. Лабораторные исследования в данном случае относятся к услугам по техническому обслуживанию объекта.
6	141140009255	Замечание к КД	П.2 "трудовых рессурссов" Вы опять доказываете нарушение п.3 ст.5 Закона РК "О гос-х закупках" так как объединив в один лот неоднородные услуги Вы требуете " приложить уведомление о начале деятельности по техническому обслуживанию средств охранной сигнализации" которую выдают предприятиям негосударственных противопожарных служб деятельность данных служб регламентируется приказом МВД №514 от	2019-12-29 22:52:34	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с подпунктом 1, пункта 3, статьи 5 действующего Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» - приобретения услуг, предусматривающих комплекс взаимосвязанных услуг не требует разделения на лоты. Также, в соответствии с порталом государственных закупом для комплексного обслуживания инженерных систем предусмотрен отдельный код ТРУ, который в свою очередь указывает на возможность комплексного обслуживания систем здания. Системы инженерного обеспечения – это комплекс инженерных систем и коммуникаций, обеспечивающий нормальное функционирование инфраструктуры медицинского учреждения, создающий комфортность нахождения в центре и оказания медицинских услуг необходимого качества. Целью конкурса является – определение рисков в области безопасности здания и инженерных систем,

			13.07.2018г. и эти службы не могут выполнять услуги предусмотренные в тех . спеке за исключениkм касающейся АПС поэтому просим выделить отдельно в самомтоятельный лот обслуживание АПС и исключить данное требование из тех.спеки			максимальное сокращение очевидных рисков и обеспечение безопасной среды, а также создание бесперебойной системы инженерного обеспечения для поддержания безопасных и комфортных условий для пациентов и их семей, работников и посетителей центра. При разделении на многочисленные лоты исключается возможность организации эффективного управления безопасностью, эксплуатацией здания и строений, инженерными системами и оборудованием центра. В разы повышаются риски остановки, выхода из строя оборудования и систем, что в свою очередь приводит к значительным затратам. Компоненты инженерных систем являются комплексом единой системы жизнеобеспечения, без функционирования одной из которого, приводит к остановке других систем
7	141140009255	Замечание к КД	В технической спецификации не указаны марки , модели приточных установок в кол-ве 16 шт подлежащие обслуживанию т.к регламент обслуживания каждой установки отличителен от иной модели и марки .	2019-12-29 11:50:08	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Информация указана в технической спецификации пункт 106. Просим внимательно ознакомится с технической спецификацией.
8	141140009255	Замечание к КД	Специалист прошедший специализированное обучение по программированию контроллеров так-же не может осуществлять в данной закупке свою	2019-12-29 23:41:04	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Контроллеры установлены на системах вентиляций, тепловых узлов, насосных станций, систем пожаротушений, пожарной сигнализации и т.д. Тип контроллера - пропо рционально-интегрально-дифференциальный (PID).

			деятельность так как Вами не указаны ни одно оборудование ни один контроллер ни их модель ,ни их марка подлежащий обслуживанию специалистом данной категории во избежание необоснованного усложнения участия Потенциальных Поставщиков в данной закупке необходимо исключить эту специальность из КД			
9	141140009255	Запрос о разъяснении КД	В п 112 ТС Вами указано "Дежурный сотрудник потенциального поставщика находящийся в диспетчерской Центра при необходимости принимает участие в контрольно-пропускном режиме, а именно контроль за входной группой во время сдачи дежурства сотрудником исполнителя." сотрудник Потенциального Поставщика не может вмешиваться в деятельность Заказчика тем более вести кадровы контроль , Необходимо удалить данное	2019-12-29 11:58:13	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Дежурный сотрудник потенциального поставщика находящийся в диспетчерской Центра при необходимости принимает участие в контрольно-пропускном режиме, а именно контроль за входной группой (закрывать входную дверь по окончанию рабочего времени и открывать входную дверь для сотрудников Заказчика)

			требование .			
10	141140009255	Замечание к КД	Вами Предусмотрено "Исследования осуществляются аккредитованной испытательной лабораторией с разрешительными документами на проведение санитарно-гигиенических и лабораторных исследований" исходя из того что собственником здания Являетесь Вы ,то соответственно один раз в годданные испытания должны проводить вы согласно главы 4 п.4 Приказа МНЭ №239 необходимо исключить данный абзац из ТС.	2019-12-29 12:07:19	Представить разъяснение положений конкурсной документации	С целью обеспечения безопасности / безвредности для пациентов, сотрудников и среды обитания после проведения санитарной обработки вентиляционной системы потенциальным Поставщиком, необходимо провести производственный контроль – санитарно-гигиенические и лабораторные исследования в соответствии с "Санитарно-эпидемиологические требования к осуществлению производственного контроля", утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 6 июня 2016 года №239. Лабораторные исследования в данном случае относятся к услугам по техническому обслуживанию объекта.
11	141140009255	Замечание к КД	Не указаны модели и марки подлежащие к обслуживанию оборудования в насосных станциях , тепловых пунктах , в электрооборудовании и в пожаррной автоматизированной системе , что вводит в заблуждение Потенциального Поставщика и ограничивает участие их в данной закупке ,Необходимо указать	2019-12-29 11:54:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Информация указана в технической спецификации пункт 106. Просим внимательно ознакомится с технической спецификацией.

			подлежащее обслуживанию оборудование по видам , моделям и количество.			
12	141140009255	Замечание к КД	Специалист прошедший обучение по автоматическим системам пожаротушения для данной закупки не может быть использован так как сотрудник данной специальности имеется только в негосударственных противопожарных службах. Необходимо исключить данную квалиыикацию из КД.	2019-12-29 23:35:10	Представить разъяснение положений конкурсной документации	На объекте установлена система газового пожаротушения, в связи с этим требуется наличие специалиста, прошедшего обучение по автоматическим системам пожаротушения.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Главный врач Комарова Ольга Николаевна

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»