«ШҚО Риддер қаласының «Геолог» шағын ауданында
кәріз желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
15.01.2020 ж. № ЭРRO-0006/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Риддер қаласының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Astana Mix Building» ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ШҚО Риддер қаласының «Геолог» шағын ауданында кәріз желілерін салу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Осы сараптамалық қорытынды "НОМАД Иншуранс" СК АҚ-да кәсіби жауапкершілікті ерікті сақтандыру №020-19-0036/177966 сериясы В-ПРОФ шартына сәйкес сақтандырылған.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭPRO-0006/20 от 15.01.2020 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство канализационных сетей
в микрорайоне «Геолог» города Риддера ВКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства
и строительства города Риддера»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Astana Mix Building»

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Строительство канализационных сетей в микрорайоне «Геолог» города Риддера ВКО» выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договору Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство канализационных сетей в микрорайоне «Геолог» города Риддера ВКО».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 09 апреля 2019 года № 19, заключенным между ТОО «Экспертиза PRO» и ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства города Риддера», по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства города Риддера».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Astana Mix Building» (государственная лицензия № 16052176 от 14 сентября 2016 года, приложение от 18 января 2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области», II категории).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 24 июня 2018 года;

постановление Правительства Республики Казахстан от 16 ноября 2018 года № 767 «Об утверждении Государственной программы развития регионов до 2020 года»;

заключение комиссии по вопросам земельных отношений и градостроительства города Риддера от 06 мая 2019 года, в составе комиссии: заместитель акима города Риддера, руководитель ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства города Риддера», ГУ «Отдел сельского хозяйства, ветеринарии и земельных отношений города Риддера», руководитель отдела государственной правовой работы аппарата акима города Риддера, заместитель директора КГУ «Риддерское лесное хозяйство «Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области» РГУ «Риддерское городское управление охраны общественного здоровья Департамента охраны общественного здоровья Восточно-Казахстанской области Комитета охраны общественного здоровья Министерства здравоохранения Республики Казахстан», директор филиала города Риддера палаты предпринимателей Восточно-Казахстанкой области, председатель общественного объединения «Ассоциация предпринимателей «Берлик», депутат Риддерского городского маслихата, председатель совета предпринимателей филиала города Риддера палаты предпринимателей Восточно-Казахстанской области;

постановление Акимата города Риддера от 13 июня 2019 года № 491 «Об установлении публичного сервитута ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства города Риддера» сроком на 5 лет, на земельный участок общей площадью 0,5184 га, для прокладки и эксплуатации канализационных сетей в микрорайоне «Геолог» города Риддера»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 19 июня 2019 года № 69, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства города Риддера»;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком (без даты);

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком (без даты);

заключение об инженерно-геологических изысканиях, выполненное ИП «Джакипбеков Ж.К.» в 2019 году (государственная лицензия ГСЛ № 000726 от 06 апреля 2007 года, приложение от 24 июля 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность);

топографический план в масштабе 1:500, выполненный ИП Джамбулатов Р.Е. от 20 декабря 2019 года (государственная лицензия № 18003791 от 21 февраля 2018 года, приложение от 21 февраля 2018 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», изыскательская деятельность);

протокол общественных слушаний по разделу ООС рабочего проекта «Строительство канализационных сетей в микрорайоне «Геолог» города Риддера ВКО» от 29 июля 2019 года;

заявка заказчика в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области» на получение на разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

письмо заказчика от 21 июня 2019 года № 01-20/0902, содержащее данные о расстоянии на перевозку излишнего грунта и мусора (полигон твердо-бытовых отходов), которое составляет 15 км;

письмо заказчика от 15 ноября 2019 года № 01-20/0887, содержащее данные об источнике финансирования, о согласовании заказчиком принятых проектных решений;

письмо заказчика от 06 ноября 2019 года № 01-20/1522, содержащее данные о источнике финансирования (бюджетная программа 006 «Развитие системы водоснабжения и водоотведения», подпрограмма 015 «За счет средств местного бюджета»);

письмо заказчика от 06 ноября 2019 года № 01-20/1524, содержащее данные о сроках начала строительства (май 2021 года);

письмо заказчика от 22 ноября 2019 года № 01-20/1604, содержащее данные о пропускной способности канализационных сетей;

письмо РГП на ПХВ «Казгидромет» от 09 декабря 2019 года № 13-09/3771, содержащее данные и информацию о фоновых концентрациях вредных веществ в атмосферном воздухе по городу Риддеру;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Риддера от 01 июля 2019 года № 01-21/1028, содержащее данные о том, что на проектируемом участке вырубка зеленых насаждений не требуется;

письмо РГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 29 октября 2019 года № 18-11-3-5/714, содержащее данные о расположении запроектированных сетей канализации в пределах водоохранной зоны рек Быструха и Хариузовка;

Технические условия:

на канализацию от 09 июля 2018 года № 507, выданные КГП «Водоканал» (срок действия – до 09 июня 2020 года).

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

5.2 Согласования заинтересованных организаций

Заключение РГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 08 января 2020 года № 01-08/20, содержащее данные о согласовании рабочего проекта.

План с сетями К1, согласованный руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства города Риддера».

Письмо КГП «Водоканал» от 02 апреля 2019 года № 1-222, содержащее данные о согласовании схемы прокладки канализационных сетей в микрорайоне «Геолог».

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области» от 10 января 2020 года № KZ44VDD00136744.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

№ 14-2018-ПЗ. Том 1. Пояснительная записка.
№ 14-2018-НК. Альбом 1. Наружные сети канализации.
№ 14-2018-СД. Том 2. Сметная документация.
№ 14-2018-ПОС. Том 3. Проект организации строительства.
№ 14-2018-ПП. Паспорт проекта.
Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство канализационных сетей в микрорайоне «Геолог» города Риддера Восточно-Казахстанской области для улучшения состояния окружающей среды в мкр. Геолог.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Проектируемый участок строительства расположен в северно-западной окраине города Риддера Восточно-Казахстанской области.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

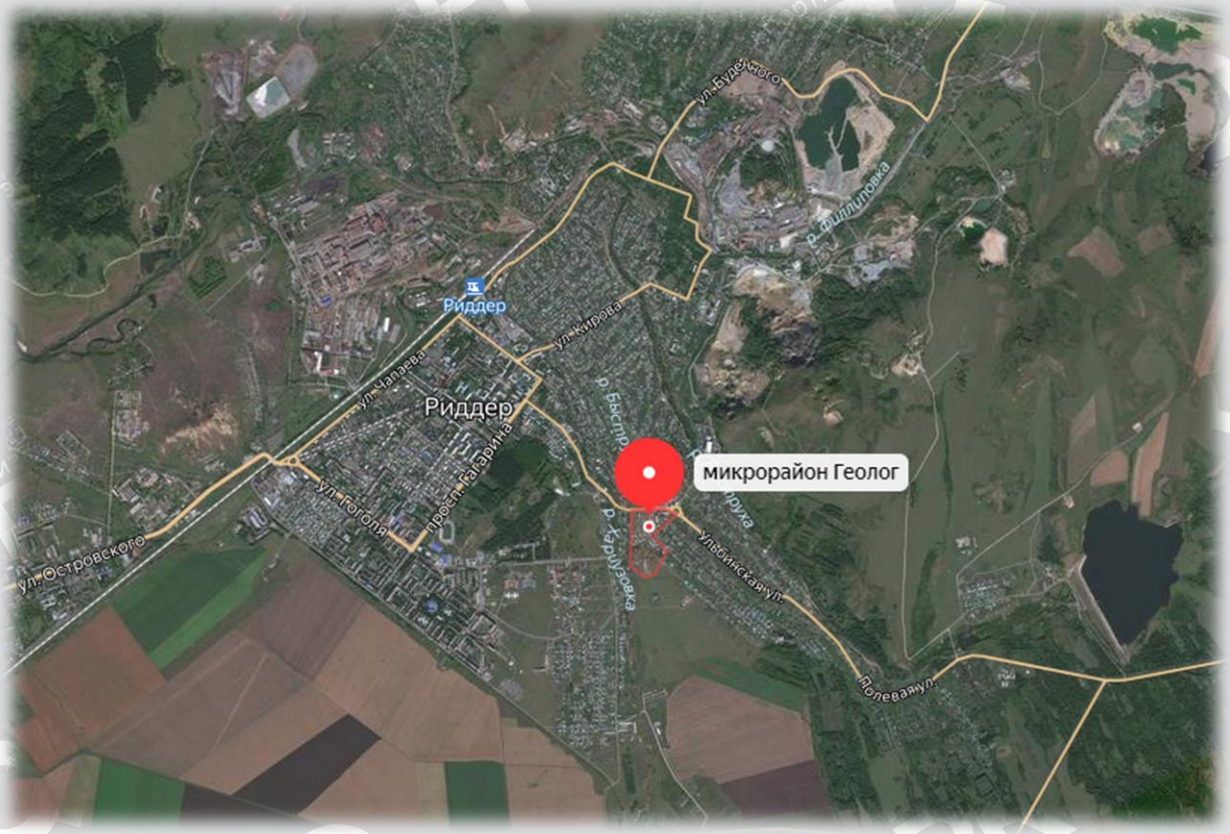

Рисунок 1 - Ситуационная схема

Природно-климатические условия района участка строительства

Климатический район – IВ.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 36^{0}С.

Абсолютный максимум температуры – плюс 37^{0}С.

Абсолютный минимум температуры – минус 44^{0}С.

Температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 составляет минус 40^{0}С, наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 - минус 45^{0}С.

Вес снегового покрова (III снеговой район) – 1,50 кПа.

Скоростной напор ветра (III ветровой район) – ветровая нагрузка – 0,38 кПа.

Максимальная ветровая нагрузка – 0,45 кПа.

Район по толщине стенки гололеда – III.

Нормативная расчетная глубина промерзания грунтов:

для суглинков – 1,75 м;

валунно-гравийно-галечники – 2,59 м.

Средняя глубина проникновения "0" в грунт – 1,70 м.

Сейсмичность района – 7 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Заключение об инженерно-геологических изысканиях выполнено ИП «Джакипбеков Ж.К.» в 2019 году (государственная лицензия ГСЛ № 000726 от 06 апреля 2007 года,

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

приложение от 24 июля 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность).

В геоморфологическом отношении участок строительства приурочен к пологой аллювиально-пролювиальной равнине восточной части Лениногорской котловины, переходящей в южном окончании в предгорный шлейф Ивановского хребта.

Рельеф в пределах площадки строительства относительно ровный, свободный от застройки, собщим уклоном поверхности на север - в сторону местного базиса эрозии – руслу р. Хариузовки.

Абсолютные отметки поверхности рельефа на участке предполагаемого строительства изменяются в пределах 751,0-786,5 м.

В геолого-литологическом строении участка строительства принимают участие грунты четвертичного возраста, представленные толщей аллювиально-пролювиальных верхнечетвертичных-современных лессовидных суглинков, перекрытых повсеместно с поверхности почвенно-растительным слоем – гумусированным суглинком с корнями растений.

На участке строительства систем канализации грунтовые воды вскрываются на глубине 1,40-2,5 м.

По отношению к бетонам и железобетонным конструкциям подземные воды, согласно СП РК 2.01-101-2013, неагрессивные на бетон марки по водонепроницаемости «W4»

По содержанию в воде хлоридов подземные воды неагрессивные на арматуру железобетонных конструкций.

На проектируемом участке строительства выделяются 2 основных инженерно-геологических элемента:

Первый инженерно-геологический элемент (1 ИГЭ) – суглинки лессовидные, просадочные, от серовато-коричневого до желтовато-буровато-серого цвета, средние, слабопылеватые, известковистые, макропористые, слабослюдистые, слабовлажные.

С поверхности до глубины 0,45-0,50 м на площадке повсеместно развит почвенно-растительный слой, представленный гумусированным суглинком темно-серого цвета с корнями растений. Лессовидные суглинки 1 ИГЭ вскрыты на площадке изыскательскими скважинами с глубины 0,90-1,30 м до 1,95-3,0 м.

По значению относительной деформации просадочности грунты 1 ИГЭ по ГОСТ 25100-2011 отнесены к среднепросадочным.

Коррозионная агрессивность суглинков 1 ИГЭ по отношению к углеродистой и низколегированной стали оценивается как низкая.

Тип слабой засоленности суглинистых грунтов 1 ИГЭ: гидрокарбонатно-хлоридно-сульфатный.

Второй инженерно-геологический элемент (2 ИГЭ) - валунно-гравийно-галечниковый грунт с разнозернистым песчано-глинистым заполнителем до 10-15%, грунты аллювиального генезиса и среднечетвертичного возраста.

Крупнообломочные грунты 2 ИГЭ вскрыты скважинами на участке строительства под толщей лессовидных суглинков с глубины 1,4-2,9 м до забоя скважин.

Полная мощность валунно-гравийно-галечников 2 ИГЭ в пределах участка изысканий, по данным бурения глубоких гидрогеологических скважин Лениногорской ГРЭ оценивается 45-80 м.

Согласно результатов гранулометрического анализа, по ГОСТ 25100-2011, крупнообломочные грунты 2 ИГЭ классифицируются как галечниковые.

Сейсмичность участка строительства определяется в соответствии со СП РК 2.03-30-2017. Лессовидные суглинки 1 ИГЭ и крупнообломочные грунты 2 ИГЭ, согласно

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

таблицы 6.1. СП РК 2.03-30-2017, относятся к II-му типу грунтовых условий по сейсмическим свойствам, поэтому сейсмичность участка строительства принимается равной, как и для района изысканий, 7 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водоотведения

Рабочий проект «Строительство Канализационных сетей в микрорайоне «Геолог» города Риддера ВКО» разработан и выполнен на основание задания на проектирование и в соответствие с требованиями:

- СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»;

При проектировании использованы материалы:

- топографическая съемка выполненная ИП Джамбулов Р.Е. выполненная в 2018году;
- Заключение об инженерно-геологических условиях по объекту «Строительство канализационных сетей в мкр. Геолог города Риддера Восточно-Казахстанской области» выполненные ИП «Джакипбеков Ж.К.» в 2019 году;
- технические условия за № 507 от 09 июля 2018 года выданные КГП «Водоканал»;

Самотечная канализация

Проектом предусматривается строительство самотечных канализационных сетей в мкр. Геолог г. Риддер ВКО. Прокладка сетей канализации предусмотрена по улицам мкр. Геолог из полипропиленовых гофрированных труб SN8 диаметром 200мм по ГОСТ Р 54475-2011. Сброс стоков предусмотрен согласно технических условий за № 507 от 09 июля 2018 года выданные КГП «Водоканал» в существующий канализационный коллектор диаметром 225 мм из полиэтиленовых труб проходящий по ул. Геологичекой. Протяжённость самотечной канализации диаметром 200мм составляет -1728,0м. На канализационной сети предусмотрена установка смотровых канализационных колодцев из сборных железобетонных элементов диаметром 1000-1500мм по ТП 902-09-22.84.

Норма водоотведения на одного жителя принято 120 л/сутки на одного человека согласно СНиП РК 4.01-02-2009. Количество населения проживающего в данном микрорайоне составляет 650 человек.

Основные показатели по системам водоотведения приведены в таблице 1

Таблица 1

Основные показатели по системе водоотведения

Наименование системы	Расчётный расход			Примечание
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	
Канализация хозяйственно-бытовая (К1)	102,96	10,811	3,03	

При переходе проектируемой канализации через автомобильные дороги, поливной арык (находящийся вдоль дороги перпендикулярно улице Геологической), проектом предусмотрена прокладка рабочей трубы в защитном футляре из хризотилцементных напорных труб ВТ-9 диаметром 400мм по ГОСТ 31416-2009.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Согласно материалов отчета по инженерно-геологическим изысканиям грунты площадки строительства лесовидные суглинки, крупнообломочные грунты проектом предусмотрена укладка трубопровода на песчаное основание толщиной 0,1м. При засыпке пластмассовых трубопроводов над верхом трубы предусмотрено устройство защитного слоя из мягкого грунта толщиной не менее 30 см. над верхом трубы. Ширина траншеи по дну принята не менее чем на 40 см. больше наружного диаметра трубопровода. Данные по диаметрам и протяженности проектируемых трубопроводов канализации сведены в таблицу 2.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	**Хозяйственно-бытовая канализация**		
1.1	Труба SN8 диаметром 200мм по ГОСТ Р 54475-2011	м	1728,0
1.2	Колодцы канализационные диаметром 1000/1500	шт	12/44

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Общие сведения. Рабочим проектом предусматривается строительство канализационных сетей в микрорайоне «Геолог» в городе Риддер Восточно – Казахстанской области. Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработан ТОО «ECOSINTEZ».

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению СЗЗ производственных объектов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237, санитарно-защитная зона для проектируемого объекта не устанавливается.

В соответствии с п.1-1 ст. 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух. Основными источниками выделения вредных веществ в атмосферу является:

Период строительных работ:

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

На период производства строительных работ источниками загрязнения атмосферного воздуха будет являться строительная площадка со следующими источниками загрязнения: котлы битумные (ист. № 0001), компрессоры передвижные с ДВС (ист. № 0002), погрузочные работы (ист. № 6001), сварочные работы (ист. № 6002); лакокрасочные работы (ист. № 6003); газовая резка (ист. № 6004); битумные работы (ист. № 6005); шлифовальная машина (ист. № 6006); сварочные работы с пропан-бутановой смесью (ист. № 6007), от спец. техники (ист. № 6008), отбойные молотки (ист. № 6009).

В соответствии со ст. 28 Экологического Кодекса РК выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха не нормируются.

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух при проведении строительных работ, определялись расчетным методом в соответствии с нормативно-методическими документами, данными проектно-сметной документации и составляют:

Таблица 3

Производство, цех, участок	Номер источника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение 2019 год		на 2020 год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	16	17	18
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (4)	0001 0002			0.000266 0.00025	0.0001728 0.006	0.000266 0.00025	0.0001728 0.006	2020
(0304) Азот (II) оксид (6)	0001 0002			0.0000432 0.000325	0.0000281 0.0078	0.0000432 0.000325	0.0000281 0.0078	
(0328) Углерод (593)	0001 0002			0.0000385 0.0000417	0.000025 0.001	0.0000385 0.0000417	0.000025 0.001	
(0330) Сера диоксид (526)	0001 0002			0.000906 0.0000833	0.000588 0.002	0.000906 0.0000833	0.000588 0.002	
(0337) Углерод оксид (594)	0001 0002			0.00214 0.0002083	0.00139 0.005	0.00214 0.0002083	0.00139 0.005	
(1301) Проп-2-ен-1-аль (482)	0002			0.00001	0.00024	0.00001	0.00024	
(1325) Формальдегид (619)	0002			0.00001	0.00024	0.00001	0.00024	
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)	0002			0.0001	0.0024	0.0001	0.0024	
Итого по организованным				0.004422	0.0268839	0.004422	0.0268839	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)	6002 6004			0.00253 0.02025	0.00328 0.00583	0.00253 0.02025	0.00328 0.00583	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)	6002 6004			0.0002923 0.0003056	0.000379 0.000088	0.0002923 0.0003056	0.000379 0.000088	
(0301) Азота (IV) диоксид (4)	6004 6007			0.00867 0.000708	0.002496 0.00045	0.00867 0.000708	0.002496 0.00045	

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

(0304) Азот (II) оксид (6)	6004			0.001408	0.000406	0.001408	0.000406	
(0337) Углерод оксид (594)	6004			0.01375	0.00396	0.01375	0.00396	
(1042) Бутан-1-ол (102)	6003			0.002206	0.00286	0.002206	0.00286	
(1119) 2-Этоксиэтанол (1526*)	6003			0.0001486	0.0001927	0.0001486	0.0001927	
(2750) Сольвент нафта (1169*)	6003			0.0089	0.01944	0.0089	0.01944	
(2752) Уайт-спирит (1316*)	6003			0.002138	0.00277	0.002138	0.00277	
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)	6005			0.0994	0.07513	0.0994	0.07513	
(2902) Взвешенные частицы	6003 6006			0.00801 0.004	0.01457 0.00259	0.00801 0.004	0.01457 0.00259	
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного (503)	6001 6009			0.000948 0.1	0.001228 0.0792	0.000948 0.1	0.001228 0.0792	
(2930) Пыль абразивная (1046*)	6006			0.0026	0.001685	0.0026	0.001685	
Итого по неорганизованным				0.2762645	0.2165547	0.2762645	0.2165547	
Всего по предприятию				0.2806865	0.2434386	0.2806865	0.2434386	

Для оценки воздействия на окружающую среду выполнен расчет максимальных концентраций по 3В и группам суммаций в приземном слое атмосферы на границе жилой зоны с учетом фоновых концентраций, согласно данным РГП на ПХВ «Казгидромет» Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан (письмо исх. № 13-09/3771 от 09 декабря 2019 года).

Анализ расчетов показал, что максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ на границе жилой зоны без учета фоновых концентраций на период строительства объекта не превышают 1 ПДК. Следовательно, нарушений санитарных норм качества атмосферного воздуха на границе жилой зоны не ожидается.

Отрицательное воздействие на атмосферный воздух ожидается незначительным.

Период эксплуатации:

Источники загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации проектируемого объекта отсутствуют.

Оценка воздействия на водные ресурсы

Расстояние от границы участка строительства до р. Быструха составляет около 557 м, р. Хариузовка около 134 м. Постановлением Восточно-Казахстанского областного Акимата №85 от 07.04.2014г установлены границы водоохранных зон и водоохранных полос р. Быструха и р. Хариузовка. На основании плановых материалов испрашиваемый земельный участок для строительства канализации расположен в пределах установленной водоохранной зоны и полосы р.Быструха, р. Хариузовка.

Проведение работ согласовано с РГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам МСХ РК» № 01-08/20 от 08 января 2020 года.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Водоснабжение на период строительных работ осуществляется привозной водой питьевого (30м3) и технического качества (120 м3), отведение сточных вод (30 м3) предусмотрено в биотуалеты с последующим вывозом в места, согласованные с компетентными органами. Сброс стоков в поверхностные водные объекты и на рельеф местности исключается.

На период эксплуатации канализационных сетей объем годового водоотведения составит 34,164 тыс. м3/год.

Отрицательное воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра

Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Оценка воздействия на земельные ресурсы

При проведении земляных работ предусматривается снятие плодородного слоя почвы (ПСП). По мере снятия, ПСП будет временно складируется недалеко от участка работ. По окончании строительных работ будет использован при благоустройстве и озеленении площадки.

Образование и размещение отходов в окружающей среде

На период строительства предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам.

Согласно расчетным объемам образования в период строительства объекта ожидается образование в окружающей среде следующих видов отходов:

Таблица 4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	3,11009	-	3,11009
в т.ч. отходов производства	2,49409	-	2,49409
отходов потребления	0,616	-	0,616
Янтарный уровень опасности			
Остатки лакокрасочных материалов, AD070	0,00494	-	0,00494
Промасленная ветошь, AC030	0,053865	-	0,053865
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (коммунальные), GO060	0,616	-	0,616
Огарки сварочных электродов, GA090	0,003285	-	0,003285
Строительный отход, GG170	2,432	-	2,432

Для сбора и временного хранения отходов предусматриваются специальные емкости и площадки. Своевременный сбор, организация временного хранения, утилизация отходов способствуют минимальному воздействию на окружающую среду. На предприятии собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Оценка воздействия на животный и растительный мир. Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений.

Представлено письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Риддера 01-21№ 1028 от 01 июля 2019 года вырубка зеленых насаждений не требуется.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно-эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия.

На период строительства предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- проведение мероприятий, исключающие загрязнение почвенно – растительного слоя.
- проведение мероприятий, исключающие загрязнение поверхностного водного источника.
- организация системы сбора, хранения, транспортировки и утилизации отходов производства и потребления.

Общественные слушания.

Представлен Протокол общественных слушаний от 29 июля 2019 года в соответствии пп. 2 п. 1 ст. 57-2 Экологического кодекса РК проекты которых подлежат вынесению на общественные слушания и предварительное информирование общественности от 01 июня 2019 года.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект "Строительство канализационные сети в микрорайоне Геолог г. Риддера ВКО".

Наружные сети канализации мкр. Геолог запроектированы по кварталам водоотведения в зависимости от степени благоустройства зданий и сооружений. Отвод сточных вод предусматривается от населения, проживающего в данном квартале. Сточные воды самотеком поступают в существующему коллектору которые проходить по улицам Геологическая. Наружные сети самотечной канализации запроектированы из полиэтиленовых безнапорных гофрированных труб 0160,200 по ГОСТ Р 54475-2011 с установкой необходимого количества смотровых колодцев согласно СН РК 4.01-03-2011, по типовому проекту 902-09-22.84.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя. На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи.

На строительной площадке устраиваются временные передвижные санитарно-бытовые помещения с учетом климатогеографических особенностей района ведения

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

работ. В случае невозможности устройства их на территории строительной площадки, они размещаются за ее пределами в радиусе не далее 50 м. Площадка для размещения санитарно-бытовых помещений располагается на незатопляемом участке. На каждой строительной площадке предоставляется и обеспечивается следующее обслуживание в зависимости от числа работающих и продолжительности работ: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещения для принятия пищи и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий.

Из-за временного пребывания рабочих, горячее питание осуществляется путем доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении. На специально выделенное помещение и пункт оформляется санитарно-эпидемиологическое заключение в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования в соответствии с пунктом 6 статьи 144 Кодекса о здоровье.

Мытье колес автотранспорта производить водой технического качества с использованием системы оборотного водоснабжения; заключить договор с мусоровывозящей организацией на вывоз строительного мусора и ТБО. В целях исключения загрязнения компонентов природной среды отходами производства должны предусматриваться следующие мероприятия: организация ликвидации отходов производства в соответствии с санитарными нормами и правилами РК;

Хозяйственно–питьевая вода – привозная. Расход питьевой воды на период строительных работ составит 30 м 3 /год На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору со спец. организацией на ближайшие очистные сооружения.

Экспертное заключение. Рабочий проект «Строительство канализационные сети в микрорайоне Геолог г. Риддера ВКО» соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям", утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 октября 2018 года № ҚР ДСМ-29; «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 г. № 209; "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Продолжительность строительства

Расчет продолжительности и расчет задела по годам выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 г «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 5 (пять) месяцев начало работ предусмотрено май 2021 года согласно письму заказчика ГУ «Отдел архитектуры градостроительства и строительства город Риддер № 01-201524 от 19 июля 2019 года.

Распределение заделов по годам строительства: 2021 год 100%.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA -2015» (Версия 19.4.1 от 11 ноября 2019 года) по выпуску сметной документации в текущих ценах IV квартал 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2019 года (выпуск 3);

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019 года (выпуск 2);

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018 цены 2019 года;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 цены 2019 года;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018* цены 2019 года;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2018 изменения и дополнения 1-16;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Наружные сети водоснабжения и канализации УСН РК 8.02-03-2018.

сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-4.01-2018.

Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Отдел архитектуры градостроительства и строительства город Риддер г-ой Е. Маслаковой согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, и в соответствии с пунктами 55,60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом текущего и (прогнозного) уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (протокол №14) с МРП 2017 года – 2269 тенге, МРП -2019 года-2525 тенге, МРП -2021 года-2784 тенге

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза PRO» в рабочий проект «Строительство канализационных сетей в микрорайоне «Геолог» города Риддера ВКО» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Водоснабжение и канализация</u>

Задание на проектирование

1. Указана точка подключения к канализационной сети.
2. Указано количество абонентов, подключаемых к проектируемой канализационной сети.
3. Откорректировано наименование объекта в соответствие с АПЗ за № 69 от 19 июня 2019 года.

Топографическая съемка

4. Топографическая съемка предоставлена в масштабе М1:500.
5. На топографической съемке нанесен существующий водопровод.
6. На топографической съемке указан существующий канализационный коллектор, отметки лотка в колодцах.

Технические условия

7. Приложена ситуационная схема.
8. Заключения об инженерно-геологических условиях.
9. Представлены графические материалы план с расположением инженерно-геологических скважин, разрезы с характеристикой грунтов.
10. Текст откорректирован и приведен в соответствие.

Альбом 1. НК

11. Наименование объекта откорректировано и приведено в соответствие.
12. Общие данные откорректированы по замечаниям.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

13. Общие указания. Указаны номер и дата технических условий на подключения к канализационным сетям кем и когда выданы. Указана точка подключения, материал и диаметр существующего канализационного коллектора.

14. Откорректирована сейсмичность площадки строительства в соответствие с Заключением об инженерно-геологических условиях.

15. План выполнен на топографической съемке в масштабе М1:500.

16. Предоставлен план инженерных сетей, согласованный с главным архитектором.

17. Откорректирован диаметр отводов в соответствие с п. 5.9 СН РК 4.01-03-2011.

18. Профиль. Нанесены инженерно-геологические колонки по трассе канализации.

19. Указаны пересечения с существующими коммуникациями.

20. На профиле указаны футляры в соответствие с планом.

21. Таблица колодцев. Указано количество соединительных элементов типа МС… устанавливаемых в швах колодцев, дополнены разрез и план установки соединительных элементов типа МС.

22. Спецификация откорректирована по замечаниям.

Пояснительная записка

23. Пояснительная записка откорректирована и дополнена по замечаниям.

Оценка воздействия на окружающую среду

24. Проектные решения приведены в соответствие с требованием п.26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

25. Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства приведены в соответствие Приложению 5 к Приказу Министра энергетики Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 254.

26. Проектные решения приведены в соответствие с требованием пп. 11, 11-2, 12 п.1 ст.41 Экологического Кодекса РК.

27. Расчет рассеивания вредных веществ в атмосферном воздухе на период строительных работ выполнен с учетом фоновых концентраций в соответствии с п. 14 СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года.

28. Представлено согласование размещения проектируемого объекта с уполномоченным органом в области использования и охраны водного фонда в соответствии с пп.2 п. 26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

29. Раздел 7. Представлена таблица нормативов размещения отходов производства и потребления в соответствии с Приложением 10 к Приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 11 декабря 2013 года № 379-ө.

30. Раздел 6. Представлены мероприятия по снятию и сохранению плодородного слоя почвы, приведенные в соответствие со ст. 217 Экологического Кодекса РК.

31. Представлена информация по состоянию зеленых насаждений на участке строительства в соответствии с пп.7 п. 26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

32. Оценка неизбежного ущерба в виде ориентировочного расчета нормативных платежей за специальное природопользование приведена в соответствии с пп.10 п. 26

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

33. Объемы материалов, используемые при расчетах эмиссий в окружающую среду приведены в соответствие с откорректированной проектно-сметной документацией.

34. Период проведения работ и количество привлекаемой рабочей силы приведено в соответствие с откорректированной проектно-сметной документацией.

35. Заявление об экологических последствиях приведено в соответствие Приложению 4 к Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

36. Представлены материалы публикаций объявлений в СМИ о проведении общественных слушаний в форме открытых собраний на государственном и русском языках, в соответствии с Приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 8 сентября 2017 года № 307.

37. Форма заявки на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории приведена в соответствие с Приложением №2 к Приказу Министра охраны окружающей среды РК от 20 февраля 2015 года № 115:

- класс опасности проектируемого объекта приведен в соответствие с разделом «ОВОС»

- откорректированы прилагаемые к заявке документы.

- нормативные объемы выбросов и запрашиваемые лимиты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приведены в соответствие с откорректированными нормативами эмиссий в окружающую среду раздела «ОВОС».

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

38. В соответствии с выданными замечаниями по выполнению требований санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, проектом предусмотрены: система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок; обеспечение работающих средствами индивидуальной защиты, горячим питанием, аптечками первой помощи; по устройству санитарно-бытовыми помещениями.

Мониторинг цен в строительстве

39. Представлен документ «Перечень оборудования, материалов и изделий, расценённых по прайс-листам» с приложенным основным и альтернативным вариантом прайс-листов и ценовых предложений, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, принятые и утверждённые заказчиком руководителем ГУ «Отдел архитектуры градостроительства и строительства город Риддер г-ой Е. Маслаковой. Представлен Протокол технического совещания по выбору основного оборудования, согласованный заказчиком

Сметная документация

40. Предоставлено письмо ГУ «Отдел архитектуры градостроительства и строительства город Риддер № 01-201524 от 19 июля 2019 года (о начале реализации проекта).

41. Предоставлен откорректированный расчет продолжительности строительства.

42. Предоставлен откорректированный расчет ПИР.

43. Сводный сметный расчет стоимости строительства:

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

- откорректированы затраты по расчету проектно-изыскательских работ приведена в соответствие длина трасы (вместо ошибочно принятой длины трассы 10,728 км учтена проектная длина трассы 1,728 км).
- затраты на проведение вневедомственной экспертизы определены в соответствии с правилом определения стоимости работ по проведению комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов, утвержденный приказом исполняющего обязанности Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 ноября 2016 года №232нк (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за №14642.)
- произведена разбивка по годам, 2018 год (ПИР) 2019 год комплексная вневедомственная экспертиза -2021 год строительно-монтажные работы.

44. Сметный расчет стоимости строительства:

- Сметная стоимость строительства по письму заказчика ГУ «Отдел архитектуры градостроительства и строительства город Риддер» принята в прогнозных ценах 2021 года.

45. Сметная документация откорректирована с учетом замечаний эксперта по технической части рабочего проекта.

46. Сметная документация приведена в соответствие с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства»

47. Исключено дублирование затрат стоимости ресурсов, учтенных в соответствующих расценках на выполнение работ и принятых повторно отдельной позицией.

48. Локальная смета 2-1-1: исключены необоснованно принятые затраты по водоотливу в количестве 4492,8 м3 которые отсутствуют в проектных решениях.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство канализационных сетей в микрорайоне «Геолог» города Риддера ВКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям", утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 октября 2018 года № ҚР ДСМ-29; «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 г. № 209; "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

Таблица 5

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	**Хозяйственно-бытовая канализация** Труба SN8 диаметром 200мм по ГОСТ Р 54475-2011	м	1728,0	1728,0
2	Колодцы канализационные диаметром 1000/1500	шт.	12/44	12/44
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах: всего В том числе: СМР, - оборудование - прочие затраты	 млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	2019,2021 г 61,891 45,129 1,221 15,541	2018,2019,2021г 40,125 32,239 - 7,886
4	Из них: В текущих ценах 2018 года. (ПИР) В текущих ценах 2019 года. В прогнозных ценах 2021 года.	 млн. тенге млн. тенге млн. тенге		 2,083 0,360 37,682
5	Продолжительность строительства	месяц	5	5

Примечание: Снижение сметной стоимости строительства составила 21,766 млн тенге в том числе СМР 12,890 млн. тенге прочие затраты 7,656 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство канализационных сетей в микрорайоне «Геолог» города Риддера ВКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Хозяйственно-бытовая канализация

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Труба SN8 диаметром 200мм по ГОСТ Р 54475-2011 - 1728,0 м;
Колодцы канализационные диаметром 1000/1500 - 12/44 шт;
общая сметная стоимость
строительства в текущих и прогнозных ценах на
2018-2020 год, всего: - 40,125 млн. тенге;
в том числе: СМР - 32,239 млн. тенге;
прочие затраты - 7,886 млн. тенге
нормативная продолжительность строительства - 5 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства города Риддера», в соответствии с условиями договора от 09 апреля 2019 года № 19.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «ШҚО Риддер қаласының «Геолог» шағын ауданында кәріз желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Үйдегі ағынды сулар

ГОСТ Р 54475-2011 сәйкес диаметрі 200 мм SN8 құбыры - 1728,0 м;
Ұңғымалардың кәрізі, диаметрі 1000/1500 - 12/44 шт;
жалпы сметалық құны
ағымдағы және болжамды бағалардағы құрылыс
2018-2020 жыл, барлығы: - 40,125 млн. тенге;
соның ішінде:ҚМЖ - 32,239 млн. тенге;
басқа шығындар - 7,886 млн. тенге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы - 5 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 09 сәуірдегі № 19 шартының талаптарына сәйкес «Риддер қаласының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Рахматулин Р.М.

Директор

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Кушекова А.Д.

Специалист

Хасанова М.А.

Эксперт

Димбаева А.Р.

Эксперт

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Голубева Л.В.

Эксперт

Жуков Ю.В.

Эксперт

Малаханов А.К.

Эксперт

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Тулебаев Ч.С.

Специалист

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Номер: KZ44VDD00136744

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства города Риддера" 071300, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Риддер Г.А., г.Риддер, улица СЕМЕНОВОЙ, дом № 19

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 100940018283

Наименование производственного объекта: ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г. Риддера" (Строительство Канализационных сетей в микрорайоне "Геолог" города Риддера ВКО)

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Риддер Г.А. -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Анфилофьева Наталья Владимировна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

Дата выдачи: 10.01.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,2806865	0,2434386
Строительство канализационные сети в микрорайоне Геолог г.Риддера ВКО	0,2806865	0,2434386
в т.ч. по ингредиентам:		
Сольвент нафта	0,0089	0,01944
Уайт-спирит	0,002138	0,00277
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,100948	0,080428
Сера диоксид	0,0009893	0,002588
Углерод оксид	0,0160983	0,01035
Формальдегид	0,00001	0,00024
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0995	0,07753
Углерод	0,0000802	0,001025
Пыль абразивная	0,0026	0,001685
Азота (IV) диоксид	0,009894	0,0091188
Бутан-1-ол	0,002206	0,00286
2-Этоксиэтанол	0,0001486	0,0001927
Азот (II) оксид	0,0017762	0,0082341
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0005979	0,000467
Проп-2-ен-1-аль	0,00001	0,00024
Взвешенные вещества	0,01201	0,01716
Железо (II, III) оксиды	0,02278	0,00911
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ;
2. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять отчет по выполнению условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.
3. По окончанию строительных работ необходимо обратиться в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области для аннулирования данного разрешения.