«Ғимаратын күрделі жөндеу "Атамұра" мәдениет Орталығының мекен-жайы: Екібастұз қаласы, Горняков көшесі, 3а (ішкі жөндеу жұмыстары)»
жұмыс жобасы бойынша

27.07.2018 ж. № ПСЭ-0060/18
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Атамұра» мәдениет Орталығы» КМҚК
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Компания «СтройПроект-ПВ» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ғимаратын күрделі жөндеу "Атамұра" мәдениет Орталығының мекен-жайы: Екібастұз қаласы, Горняков көшесі, 3а (ішкі жөндеу жұмыстары)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ПрофСтройЭксперт» ЖШС берілді.

«ПрофСтройЭксперт» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ПСЭ-0060/18от27.07.2018 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания Центра культуры «Атамура» по адресу: г.Экибастуз, ул.Горняков, 3а (внутренние ремонтные работы)»

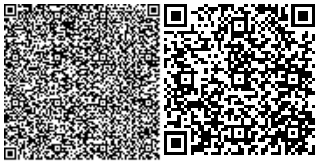
ЗАКАЗЧИК:
КГКП «Центр культуры «Атамура»
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО Компания «СтройПроект-ПВ»

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт здания Центра культуры «Атамура» по адресу: г.Экибастуз, ул.Горняков, 3а (внутренние ремонтные работы)» выдано ТОО «ПрофСтройЭксперт».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ПрофСтройЭксперт».



1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания Центра культуры «Атамура» по адресу: г.Экибастуз, ул.Горняков, 3а (внутренние ремонтные работы)», разработан в 2018 году.

Настоящее заключение составлено на основании электронного договора №ПСЭ-0067 от 22 июня 2018 года на проведение комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт здания Центра культуры «Атамура» по адресу: г.Экибастуз, ул.Горняков, 3а (внутренние ремонтные работы)».

2 ЗАКАЗЧИК: КГКП «Центр культуры «Атамура»

3ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО Компания «СтройПроект-ПВ» государственная лицензия №13016727 от 16 октября 2013 года (II категория), город Астана.

4 Источник финансирования: государственные инвестиции

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование от 12 апреля 2018 года, утверждённое директором КГКП «Центр культуры «Атамура»;

Дефектный акт от 12 апреля 2018 года, утверждённый директором КГКП «Центр культуры «Атамура»;

Акт на право постоянного землепользования №1073 от 24 июля 2007 года, площадь участка 0,1952 Га;

Акт технического обследования и оценки технического состояния строительных конструкций №02/ТО18, выполненное ТОО «СтройЭксперт-ПВ», свидетельство об аккредитации №00211 от 16 марта 2018 года .

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

1. Паспорт проекта
2. Архитектурно-строительные чертежи
3. Внутренние водопровод и канализация
4. Электрооборудование. Электроосвещение
5. Пояснительная записка. Исходные данные
6. Сметная документация

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью капитального ремонта является восстановление эксплуатационных характеристик здания. Капитальный ремонт повысит эстетическое состояние здания путем замены изношенных конструкций на более прочные и экономичные.

5.4 Текущее состояние объекта

Здание двухэтажное с подвалом размерами в плане в осях 12,0 м х 30,0 м с шагом внутренних кирпичных столбов 6000 мм. Конструктивная схема здания - с внутренним каркасом.

Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается за счет работы наружных стен, внутреннего ряда кирпичных столбов, балок перекрытия и покрытия, диска перекрытия и покрытия.

Внутренний несущий каркас здания состоит из кирпичных столбов и опирающихся

на них и наружные стены сборных железобетонных балок перекрытия и покрытия. Наружные кирпичные стены толщиной 640 мм являются несущими для балок и плит перекрытия и покрытия. Кирпичные столбы в количестве трех штук расположены в один ряд по центральной оси здания. Столбы размерами 510 х 510 мм. На столбы опираются сборные железобетонные балки длиной 6 м. Плиты перекрытия и покрытия выполнены из пустотных сборных железобетонных плит высотой 220 мм, длиной 1,2 м х 6,0 м. Плиты опираются на балки и наружные стены. Внутренние стены лестничной клетки - кирпичные, толщиной 380мм. Перегородки - кирпичные, толщиной 120 мм. Фундаменты под наружные стены - ленточные из бетонных блоков, фундаменты под кирпичные столбы монолитные железобетонные. Кровля здания - чердачная, с деревянной стропильной системой, с покрытием из металлочерепицы.

Кровля с организованным водоотводом. При обследовании установлено, что в 2017 г был произведен капитальный ремонт кровли с устройством чердачной кровли.

Полы в здании выполнены нескольких типов:

полы с покрытием керамической плиткой по бетонному основанию;

полы с покрытием из линолеума по бетонному основанию;

полы с покрытием из ковролана по бетонному основанию;

полы с покрытием из мраморных плит по бетонному основанию.

Окна - из ПВХ профиля с одинарным стеклопакетом с поворотно - откидной фурнитурой. Наружные двери - металлические. Внутренние двери - деревянные.

По результатам обследования здания КГКП "Центр культуры "Атамура" отдела культуры и развития языков акимата города Экибастуза" выявлено следующее: Техническое состояние фундаментов и стен подвала здания, классифицировано как II категория (работоспособная конструкция).

Техническое состояние наружных стен, классифицировано как II категория технического состояния (работоспособная конструкция), за исключением участков стен, в местах которых проходят трещины. Данные участки стен относятся к III категории технического состояния (ограниченно работоспособная конструкция). Внутренние стены (перегородки) относятся к II категории технического состояния (работоспособная конструкция) за исключением участков перегородок в местах которых проходят трещины. Данные участки перегородок относятся к III категории технического состояния (ограниченно работоспособная конструкция).

Техническое состояние внутренних несущих кирпичных столбов, классифицировано как II категория (работоспособная конструкция), за исключением столба в котором обнаружены трещины. Данный кирпичный столб относится к III категории технического состояния (ограниченно работоспособная конструкция).

Техническое состояние балок перекрытия и покрытия классифицировано как II категория технического состояния (работоспособная конструкция).

Техническое состояние плит перекрытия и покрытия согласно [1], классифицировано как II категория технического состояния (работоспособная конструкция).

Техническое состояние кровли оценивается удовлетворительное.

Техническое состояние оконных блоков оценивается как неудовлетворительное.

Техническое состояние полов оценивается как неудовлетворительное.

Техническое состояние внутренних деревянных дверей оценивается как неудовлетворительное.

Техническое состояние лестниц оценивается как удовлетворительное.

Техническое состояние сетей внутреннего освещения оценивается как неудовлетворительное.

Техническое состояние канализации и внутреннего водопровода оценивается как неудовлетворительное.

Рекомендуется выполнить капитальный ремонт здания КГКП "Центр культуры "Атамура" отдела культуры и развития языков акимата города Экибастуза".

Выполнить следующие виды работ:

усиление наружных стен, столбов, перегородок;

капитальный ремонт отделки стен, потолков, столбов и балок (очистка от старой краски, сплошное выравнивание, водоэмульсионная окраска, масляная окраска, облицовка керамической плиткой);

капитальный ремонт лестничных клеток (на лестничных площадках и лестничных маршах выполнить демонтаж старого покрытия с последующим монтажом гранитных плит);

капитальный ремонт пола (демонтаж старого рулонного покрытия из линолеума и ковролана с последующей заменой на ламинат). Полы с покрытием из керамической плитки демонтировать с последующей заменой на новые плитки с нескользящей поверхностью;

капитальный ремонт окон (частичный демонтаж оконных блоков, подоконных досок, отливов, внутренних и наружных откосов. Выполнить частичный монтаж новых оконных блоков включающий в себя двухкамерный стеклопакет, уплотняющие прокладки, поливинилхлоридные профиля и поворотно-откидную фурнитуру, а также монтаж подоконных досок, отливов, внутренних и наружных откосов. Окна должны соответствовать требованиям ГОСТ 3067499 “Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей");

капитальный ремонт внутренних деревянных дверей за исключением входной группы (демонтаж старых дверей с последующей заменой на новые, включающие в себя навесы, замки, ручки);

капитальный ремонт системы внутреннего водопровода и канализации с заменой сантехнического оборудования;

капитальный ремонт сетей внутреннего освещения с заменой розеток, выключателей, светильников.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок проектируемого объекта расположен в Павлодарской области, город Экибастуз, ул. Горняков, 3а

Природно-климатические условия района строительства

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 37˚С.

Нормативная снеговая нагрузка - 70 кгс/м^2.

Нормативная ветровая нагрузка - 38 кгс/м^2.
Зона влажности - сухая.
Район площадки строительства - не сейсмичен.

6.2.1 Архитектурно-строительные чертежи

Существующее 2-х этажное кирпичное здание 1965 года постройки, фундаменты - сборные железобетонные фундаментные блоки;

наружные и внутренние капитальные стены - керамический кирпич, облицовка из силикатного кирпича,

перегородки - керамический кирпич,

перекрытия - сборные железобетонные плиты;

кровля - асбестоцементные волнистые листы,-

полы - дощатые, бетонные, линолеум, керамическая плитка,-

оконные блоки - ПВХ профиль,

дверные блоки - деревянные, металлические.

Технико-экономические показатели:

площадь застройки - 410,4 м^2

общая площадь - 648,4 м^2

строительный объем здания - 3832,0 м^3.

Капитальный ремонт включает следующие виды работ:

демонтаж старых из ПВХ профилей оконных блоков и подоконников и установка новых;

демонтаж старых деревянных дверных блоков и установка новых;

демонтаж старых водоотливов и установка новых;

закладка дверного проема на первом этаже,-

разборка кирпичной перегородки на первом этаже.

Установку новых оконных блоков выполнить из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с поворотно-откидным открыванием створок с тройным остеклением (двухкамерный стеклопакет).

Установка новых оконных блоков включает в себя установку:

пластиковых подоконников,-

водоотливов из оцинкованной листовой стали с полимерным покрытием;

отделку наружных и внутренних откосов из ПВХ профилей.

Установку дверных блоков выполнить по ГОСТ 6629-88 согласно спецификации элементов заполнения проемов (лист 7).

Замену покрытия полов выполнить в соответствии с экспликацией полов (лист 6).

Внутренние отделочные работы выполнить в соответствии с ведомостью отделки помещений (листы 5,6). До начала изготовления оконных и дверных блоков размеры проемов уточнить по месту, при необходимости откорректировать размеры.

Работы вести в соответствии с требованиями СН РК 1.03-05-2011“Охрана труда и техника безопасности в строительстве", Технического регламента №14 “Общие требования к пожарной безопасности", СН РК 2.04-05-2014 "Изоляционные и отделочные покрытия".

6.2.2 Внутренние водопровод и канализация

Здание оборудуется системами хозяйственно-питьевого водопровода, горячего

водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации.

Водоснабжение здания предусматривается от существующей водопроводной сети.

Для общего учета воды на вводе установлен водомерный узел с водосчетчиком Ф15мм, допущенным к эксплуатации в качестве коммерческого, в соответствии с законодательством РК.

Горячее водоснабжение запроектировано от водонагревателей.

Трубопроводы системы хозяйственно-питьевого водопровода, расположенные в подвале, а также стояки и подъемы монтировать из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75 с соединением на резьбе с обязательной торцовкой муфт.

Подводки систем холодного и горячего водоснабжения к санприборам выполнить из полипропиленовых труб и соединительных деталей по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Стальные трубы системы холодного водоснабжения окрасить на 2 раза эмалью ПФ-115 по грунтовке ГФ-021.

Трубопроводы системы холодного водоснабжения, прокладываемые по подвалу, изолировать гибкой трубчатой изоляцией из вспененного каучука. Толщина изоляции - 13 мм.

Сброс сточных вод от здания запроектирован в наружные сети канализации.

Система хозяйственно-бытовой канализации запроектирована из пластиковых канализационных труб и фасонных частей по ТУ 648 РК 38682338 ТОО-02-2000.

Вытяжная часть канализационных вентиляционных стояков должна быть выведена выше обреза сборной вентиляционной шахты на 0,10 м.

Трубопроводы системы К1 проходящие по чердаку изолируются гибкой трубчатой изоляцией из вспененного каучука. Толщина изоляции - 13 мм.

Отвод дождевых и талых вод с кровли здания предусматривается наружным Водостоком.

Отверстия в местах пересечения стен подвала вводами водопровода и выпусками канализации необходимо заделать водонепроницаемым эластичным материалом.

Монтаж и приемку систем хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и циркуляции, хозяйственно-бытовой канализации и внутреннего водостока производить в соответствии с требованиями СП 73.13330.2012 и СН РК 4.01-05-2002.

6.3 Мероприятия по пожарной безопасности:

Проект выполнен с учетом требований "Противопожарная безопасность зданий и сооружений" и "Правил пожарной безопасности РК".

Все работники подрядной строительной организации проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия проводится повторный инструктаж или организуются занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которого принимаются зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений в соответствии с Законом Республики Казахстан «О пожарной безопасности» возлагается на первых руководителей.

Для обеспечения пожаротушения на объекте (строительная, монтажная площадка) создается противопожарное формирование (дружина).

Места проведения ремонтно-строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

Пожарные щиты устанавливаются в удобном месте, и имеют свободный доступ.

Строительно-монтажные работы, огневые работы ведутся в строгом соответствии с требованиями нормативной документации

При эксплуатации электроустановок запрещается использовать электроаппараты и приборы, имеющие неисправности, которые могут привести к пожару, а так же эксплуатировать провода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией.

Не допускается проводить работы на оборудовании, установках и станках с неисправностями, могущими привести к пожару.

На территории строительной и монтажной площадок не допускается устраивать свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собираются на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывозятся.

Работники соблюдают на производстве и в быту требования пожарной безопасности, стандартов, норм и правил, а также соблюдают и поддерживают противопожарный режим, выполняют меры предосторожности при пользовании электрическими и газовыми приборами, предметами бытовой химии, проведении огневых работ и работ с легковоспламеняющимися (ЛВЖ) и горючими (ГЖ) жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами.

6.4 Охрана окружающей среды

Твердые бытовые отходы будут образовываться в процессе работы строителей. Объем образования данного вида отходов не нормируется и будет установлен по факту.

Накопление отходов предусмотрено в контейнерах в оборудованном месте сбора коммунальных отходов. Вывоз коммунальных отходов после окончания строительства будет вывезен подрядной строительной организацией на сельскую свалку.

Твердые бытовые отходы не являются нетоксичными, не пожароопасными, твердыми, не растворимыми в воде.

Строительные отходы. Объем образования строительного мусора, от строительно-монтажных работ, будет определен по факту образования.

Временное хранение отходов будет производиться на месте указанном заказчиком. По окончании строительных работ строительный мусор в полном объеме будет вывезен на поселковую свалку.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при производстве строительных работ от указанных источников незначительны и носят кратковременный характер.

Согласно приказа Министра Национальной Экономики Республики Казахстан №414 от 30 мая 2015 года не входит в перечень эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору, соответственно выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусматривается.

Проектируемый объект не относится к классам опасности по санитарной классификации производственных объектов в соответствии с п. 1-1 ст.40 Экологического кодекса РК и классифицируется как объект IV категории. Согласно п. 2 ст. 37 Кодекса для действующих объектов IV категории оценка воздействия на окружающую среду не разрабатывается.

6.5 Организация строительства

Перед началом работ выполняется комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала ремонтных работ готовятся: строительные материалы и конструкции; вспомогательные устройства и приспособления; механизмы и оборудование; средства контроля качества работ.

До начала работ Подрядчик согласовывает с Инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки, и ознакомиться с их образцами**.**

Продолжительность строительства - 3 месяца. Начало строительства: март 2019 года

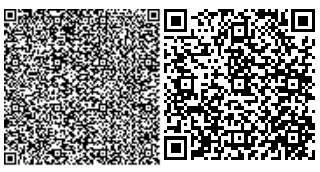
6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с «Порядком разработки, согласования, утверждения состава проектно-сметной документации на строительство предприятий зданий и сооружений» (СП РК 1.02-03-2011г.) и «Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» МДЦС РК 8.01-02-2015.

Сметная стоимость работ и затрат определена по следующим нормативным документам:

1. Методические указания по определению затрат, связанных с проектами ПОС, влияющими на стоимость строительства МДЦС РК 8.01-04-2015;
2. Порядок проведения мониторинга цен и расчета сметной стоимости материальных ресурсов в строительстве в текущем уровне цен МДЦС РК 8.01- 05-2015;
3. Методические указания по определению величины транспортных расходов при перевозке грузов для строительства МДЦС РК 8.01-06-2015;
4. Методические указания по разработке и применению ресурсных сметных норм на эксплуатацию строительных машин, механизмов и автотранспортных средств МДЦС РК 8.01-07-2015;
5. Порядок расчета сметной заработной платы в строительстве МДЦС РК 8.01-08-2015;
6. Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015;
7. Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015;
8. Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений НДЗ РК 8.04-05-2015;
9. Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;
10. Сборник сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;
11. Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015;
12. Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;
13. Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015.

Расчет и выпуск сметной документации произведен с помощью программы АВС-4 версия 2018.2 Нормы накладных расходов приняты согласно нормативов



накладных расходов по видам строительных и монтажных работ (Приложение Б таблица Б.1 к «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве (ресурсный метод)» МДЦС 8.01-03-2015).

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

Раздел АС

1. Оформление рабочей документации выполнено в соответствии требований ГОСТ 21.101-97 «Основные требования к проектной и рабочей документации».

2. Проверена актуальность действия и соответствие СНиПов, ГОСТов указанных в проекте.

3. Паспорт проекта выполнен в соттветствии с нормативной документацией.

Раздел Проект организации строительства

4. Раздел Проект организации строительства выполнен в соответствии с нормативным документом СНиП РК 2.04-01-2010.

5. Указан срок строительства.

6. Откорректирован срок строительства.

Сметный раздел

7. Обоснована стоимость экспертизы;

8. Указан период строительства.

9. Приведены в соответствие объемы работ в проекте и дефектном акте.

10. Приведена сметная документация в соответствие со спецификациями в проекте и нормативной документацией.

11. Указаны все дополнительные затраты, которые учтены в сметной стоимости строительства.

12. В сметной документации откорректированы транспортные расходы материалов свыше 30 км учтенных в сметной стоимости. Выполнена транспортная схема доставки материалов, утвержденная заказчиком.

13. В составе сметной документации выполнена ведомость материалов и оборудования с учетом доли казахстанского содержания, утвержденной заказчиком.

14. В сметном расчете стоимости строительства учтены затраты на зимние удорожания. В сметной документации необходимо учитывать все предусмотренные нормативами затраты.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически и технологически несложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица №1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 г.,	млн.тенге	27,23578	36,63294	9,39716
	в том числе СМР	млн.тенге	21,55353	28,88762	7,33409
	оборудование	млн.тенге	0,35058	0,32539	-0,02519
	прочие затраты	млн.тенге	5,33167	7,41992	2,08825
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3	-

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания Центра культуры «Атамура» по адресу: г.Экибастуз, ул.Горняков, 3а (внутренние ремонтные работы)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2018 г., – 36,63294 млн.тенге
в том числе СМР – 28,88762 млн. тенге
оборудование – 0,32539 млн. тенге
прочие затраты – 7,41992 млн.тенге
Продолжительность строительства – 3 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных, достоверность, которых гарантирована руководителем Заказчика в соответствии с условиями электронного договора №ПСЭ-0067 от 22 июня 2018 года.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Ескере отырып, өзгерістер мен толықтырулар енгізілген жұмыс жобасы «Ғимаратын күрделі жөндеу "Атамұра" мәдениет Орталығының мекен-жайы: Екібастұз

қаласы, Горняков көшесі, 3а (ішкі жөндеу жұмыстары)» сәйкес мемлекеттік нормативтердің талаптарына, Қазақстан Республикасында қолданыстағы және бекітуге ұсынылады келесі экономикалық көрсеткіштері:

Құрылыстың жалпы сметалық құны ағымдағы бағамен 2018 ж.,	–36,63294 млн. теңге
Соның ішінде ҚМЖ	–28,88762 млн. теңге
Құрал-жабдықтар	–0,32539 млн. теңге
Өзге де шығындар	–7,41992 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 3 ай

2. Тапсырыс берушіге іске асыру басталғанға дейін жұмыс жобасын алуға қажетті келісу және қорытынды бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдар.

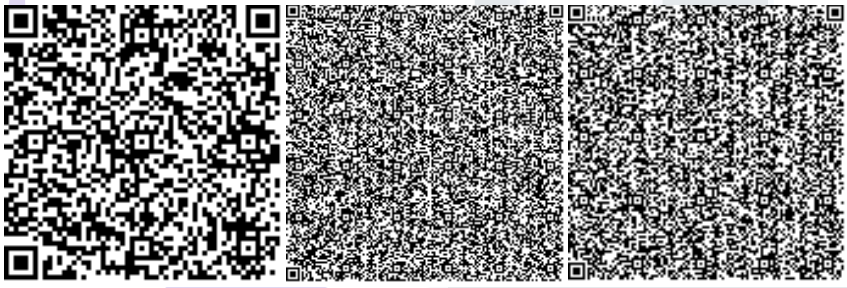
3. Тапсырыс беруші қабылдау кезінде құжаттама жұмыс жобасы бойынша жобалық ұйымның тексеруге тиіс оның сәйкестігі осы сараптама қорытындысы.

4. Тапсырыс берушіге 5-тармағын орындау үшін отырысының Хаттамалық шешіміне, Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2 ақпандағы 2010 жылғы № 17-56/005-1689, 05-12 салу кезінде барынша құрал-жабдықтар, материалдар және конструкциясының отандық тауар өндірушілер.

5. Осы сараптамалық қорытынды негізінде берілді бастапқы деректердің дұрыстығын, олардың кепілдендірілген басшысы Тапсырыс берушінің талаптарына сәйкес электрондық шарттың №ПСЭ-0067 22 маусымдағы 2018 жылғы.

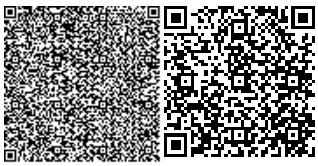
Мустафин С.К.

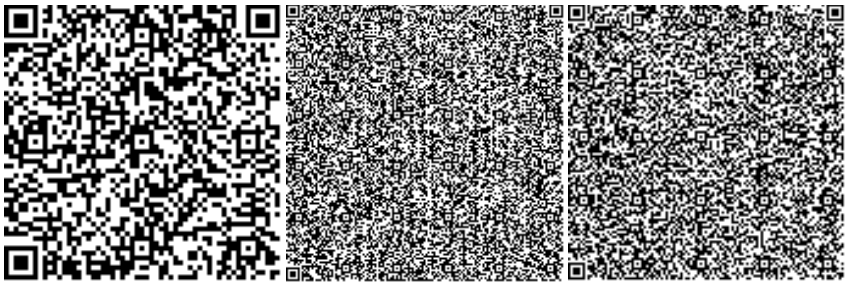
Директор



Раскопов Е.М.

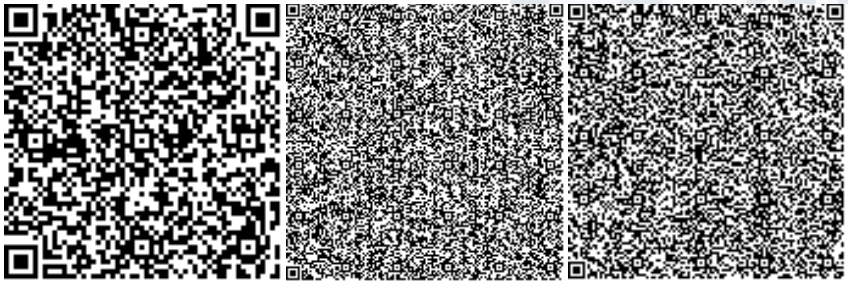
Эксперт





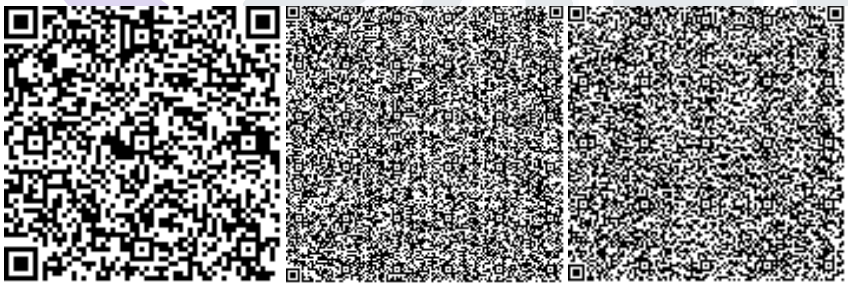
Терновая И.А.

Эксперт



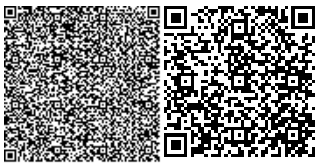
Хоментовская Т.П.

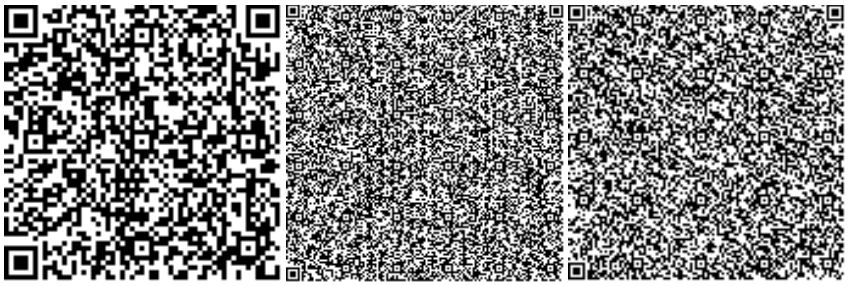
Эксперт



Демченко Д.А.

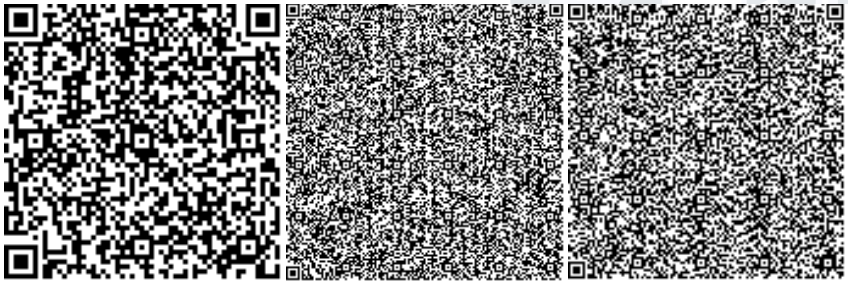
Эксперт





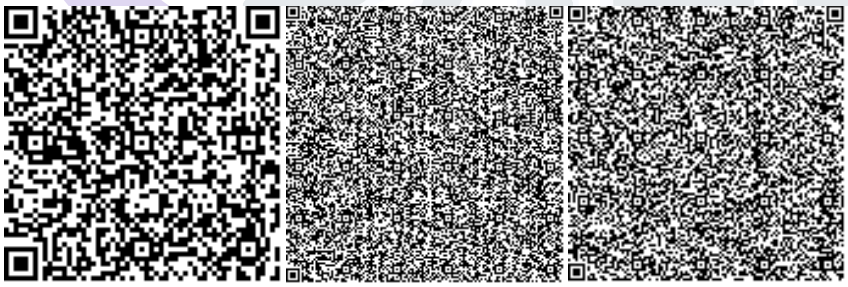
Яковлева О.Б.

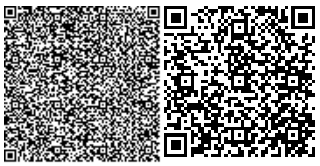
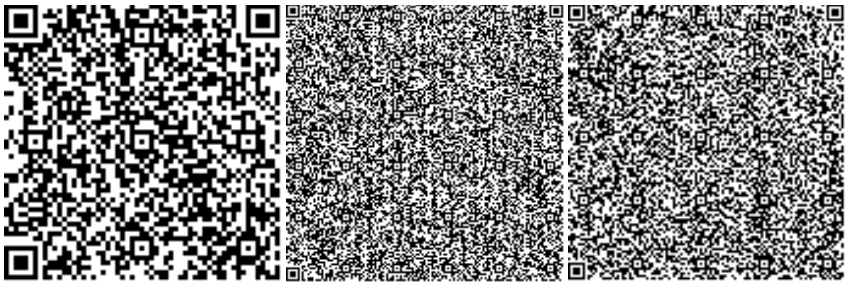
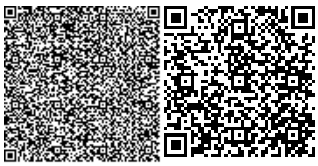
Эксперт



Зеленцова О.О.

Эксперт



Грецкий Д.В.

Эксперт