Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234
бұйрығымен бекітілген
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«12» маусым 2019 ж.

Тапсырыс беруші Түркістан қаласы әкімдігінің «құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы Т.Д.Егетаев, Индекс-161200,Түркістан облысы, Түркістан қаласы Байбұрт көшесі № 4А.
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңдытұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 2019 жылғы «10» маусым, «Шымкентқұрылыс» ЖШС, директоры – А.Полатбеков, Түркістан облысы, Бәйдібек ауданы, Шаян ауылы, Альжанов көшесі 48.
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 2019 жылғы «11» маусым, «ЗКА Проект» ЖШС, директоры – Аликулов Г.А., инженер сарапшысы К.Усманов. аттестаттары № KZ37VJE00024557 03.04.2017ж, № KZ48VJE00024553 03.04.2017ж, № KZ64VJE00024556 03.04.2017ж.
корытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 2019 жылғы «11» маусым, «Jer Group» ЖШС, директоры – Цихашев В. сарапшысы Губайдулин О, негізінде
корытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалаусарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні.

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: Түркістан облысы, Түркістан қаласы, Отырар мөлтек ауданы мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше,үйдің (корпустың) нөмірі)

«ОҚО, Түркістан қаласындағы Отырар мөлтек ауданындағы 5қабатты 20 тұрғын үйлердің, барлығы 19 тұрғын үй №11 тұрғын үй сыртқы инженерлік жүйелерсіз құрылысын салу (Түзету)»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
а) 12.10.2016 жылғы №1437 Түркістан қаласы әкімдігінің қаулысы.
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағығимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайтажоспарлау, қайта жабдықтау) туралы:
Тұрақты жер телімін пайдалануға берілген Мемлекеттік акт

Түркістан қалалық жер кадастры бөлімшесінің жасаған №19-307-160-212 тұрақты жер телімін пайдалану құқығын беретін акті
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны- «Оңтүстік Қазақстан облысы мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» ММ, 31.07.2018 ж.
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі. 05.02.2017 жылғы №22 бұйрығы.

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Jer-Group» ЖШС, жоба №11-17.

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«ОҢТҮСТІК САРАПТАМА» ЖШСның 22.01.2018 жылғы №ОСар-0018/18қорытындысы - жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы тамыз 2018 жыл;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы маусым 2019 жыл;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 6,7 ай;
нақты 6,7 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жобабойынша жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	Жобабойынша оныңішіндеіскеқосукешенінемесекезегі	Нақты жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	Нақты оныңішіндеіскеқосукешенінемесекезегі
Сиымдылығы	пәтер				
Ғимараттың жалпы ауданы	м2				
Ғимараттың құрылыс көлемі	м3				

Бастапқыкезеңдежобалыққуаттыигерунормаларынасәйкесжобада көзделгенкөлемдеөнімшығару (қызметтеркөрсету)_____.
_____
(көлемінкөрсетеотырып, өнімдердішығарудыңнақтыбасталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	$м^2$	4175,25	4175,25
Қабаттар саны	қабат	5	5

Құрылыстыңжалпыкөлемі	$м^3$	16600,62	16600,62
Оныңішіндежерастыбөлігі	$м^3$		
Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанасасалынғанжәнежанасасалынғанүй-жайлараланы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтералаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтералаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, Оның ішінде:	60	3077,40	1812,45	60	3077,40	1812,45
Бір бөлмелі	15	501,3	230,4	15	501,3	230,4
Екі бөлмелі	15	401,25	658,5	15	401,25	658,5
Үш бөлмелі	30	1917,6	1180,8	30	1917,6	1180,8
Төрт бөлмеліжәне одан көп	-	-	-	-		

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады–Нысан іргетасы монолитті темірбетон, қабырғалары кірпіштен, шатыры металды қаңылтыр, есік-терезелері темір, ағаш және пластиктен, едені линолеум және керамикалық плитка, тепшектері монолитті бетон және керамикалық плитка, ішкі сылақтары алинекс шпаклевкасы, сыртқы сылағы Травертин;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы ***373290,58*** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары ***357345,65*** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар ***7093,79*** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны ***338992,92*** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары ***326218,20*** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар ***7093,79*** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«ОҚО, Түркістан қаласындағы Отырар мөлтек ауданындағы 5 қабатты 20 тұрғын үйлердің, барлығы 19 тұрғын үй №11 тұрғын үй сыртқы инженерлік жүйелерсіз құрылысын салу (Түзету»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

«ОҚО, Түркістан қаласындағы Отырар мөлтек ауданындағы 5 қабатты 20 тұрғын үйлердің, барлығы 19 тұрғын үй №11 тұрғын үй сыртқы инженерлік жүйелерсіз құрылысын салу (Түзету»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші –
Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесінің басшысыТ. Егетаев
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау –
«ЗКА Проект» ЖШС, директоры Г.А. Аликулов
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.Ø.

Авторлық қадағалау –
«Jer Group» ЖШС, директоры В.М. Михашев
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) –
«Шымкентқұрылыс» ЖШС, директоры А.Полатбосков
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
2-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (жеке тұрғын үй, саяжайлар, гараждар)

Атауы тұрғын үй (суық құрылыс, көлікжайлар, монша, жазғы ас үй, сарай және т.б.), саяжайлар, гараждар	Өлшем бірлігі	Жалпы мәлімет					
		этаж саны (этаж)	құрылыс ауданы ($м^2$)	құрылыс көлемі ($м^3$)	пәтер саны	жалпы аудан ($м^2$)	тұрғын аудан ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8
ОҚО, Түркістан қаласындағы Отырар мөлтек ауданындағы 5 қабатты 20 тұрғын үйлердің, барлығы 19 тұрғын үй №11 тұрғын үй сыртқы инженерлік жүйелерсіз құрылысын салу (Түзету)	пәтер	5	3909.9	16600.62	60	3077.40	1812.45

кестенің жалғасы

Құрастырмалы элементтер сипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
іргетасы	қабырғасы	шатыр жабыны		электрмен жабдықтау	сумен жабдықтау	ыстық сумен жабдықтау	кәріз	газбен жабдықтау
9	10	11	12	13	14	15	16	17
құйылмалы темірбетон	Кірпіштен	металды қаңылтыр (металлочерепица)						

Тапсырыс беруші **Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесінің басшысы** **Г. Егетаев**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық **«Jer Group» ЖШС,** **Губайдулин О.Х**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша
Нысан

«ОҚО, Түркістан қаласындағы Отырар мөлтек ауданындағы 5қабатты 20 тұрғын үйлердің, барлығы 19 тұрғын үй №11 тұрғын үй сыртқы инженерлік жүйелерсіз құрылысын салу (Түзету)»

Сәйкестік туралы декларация

2019 жылғы "12" маусым

Мердігер (бас мердігер) *«Шымкентқұрылыс» ЖШС-гі, Түркістан облысы, Байдібек ауданы, Шаян ауылы, Алжанов көшесі, 48*
ұйымның атауы, заңды мекенжайы

директоры – Полатбеков А.Б., атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«ОҚО, Түркістан қаласындағы Отырар мөлтек ауданындағы 5 қабатты 20 тұрғын үйлердің, барлығы 19 тұрғын үй №11 тұрғын үй сыртқы инженерлік жүйелерсіз құрылысын салу (Түзету)» нысаны бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші *Түркістан қаласы әкімдігінің «Құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы Т.Д.Егетаев*
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

болып табылатын мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосымша мердігер ұйым: _____
ұйымның атауы
3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) _____
««Jer Group» ЖШС, ЖШС-гі, 07-2018
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
_____ бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
60	пәтер	60	60	60	60

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – м2)	3077,40	3077,40
Қабаттар саны	қабат	5	5
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - м3)	2782,55	2782,55
Оның ішінде жер асты бөлігі	м3		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м2		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:	60	3077,40	1812,45	60	3077,40	1812,45
бір бөлмелі	15	501,3	230,4	15	501,3	230,4
екі бөлмелі	15	401,25	658,5	15	401,25	658,5
үш бөлмелі	30	1917,6	1180,8	30	1917,6	1180,8
төрт бөлмелі және одан көп	-	-	-	-	-	-

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады *Нысан іргетасы монолитті бетонмен құйылған, қабырғалары кірпіштен, шатыры металды қаңылтыр, есік-терезелері темір, ағаш және пластиктен, едені линолеум және керамикалық плитка, тепшектері монолитті бетон және керамикалық плитка, ішкі сылақтары алинекс шпаклевкасы, сыртқы сылағы Травертин;*

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы *тамыз 2018 жыл*;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы *маусым 2019 жыл*;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша *6,7* ай;

нақты *6,7* ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

_____
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

_____
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

_____
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

Мердігер (бас мердігер) *«Шымкентқұрылыс» ЖШС-гінің директоры Полатбеков А.*

«ОҚО, Түркістан қаласындағы Отырар мөлтек ауданындағы 5 қабатты 20 тұрғын үйлердің, барлығы 19 тұрғын үй №11 тұрғын үй сыртқы инженерлік жүйелерсіз құрылысын салу (Түзету)» нысанын қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер) *«Шымкентқұрылыс» ЖШС-ң директоры* _____ *Полатбеков А.*

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
2-қосымша

«ОҚО, Түркістан қаласындағы
Отырар мөлтек ауданындағы
5қабатты 20 тұрғын үйлердің,
барлығы 19 тұрғын үй №11 тұрғын үй
сыртқы инженерлік жүйелерсіз
құрылысын салу (түзету)»

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2019 жылғы "12" маусым

Авторлық қадағалау «JeR Group» ЖШС, директоры – Цихашев В. М.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

атынан Губайдулин О. Х., аттестат №0009, 11.05.2016ж.
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

23.07.2018ж. №85 келісім-шарт
шарт № және күні
негізінде әрекет етеді.

ОҚО, Түркістан қаласындағы Отырар мөлтек ауданындағы 5 қабатты 20 тұрғын үйлердің, барлығы 19 тұрғын үй №11 тұрғын үй сыртқы инженерлік жүйелерсіз құрылысын салу (Түзету)» нысаны бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі *Түркістан қаласы әкімдігінің «Құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы Т.Д.Егетаев* болып табылатын
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1. Объект құрылысы
1) мердігер (бас мердігер) *«Шымкентқұрылыс» ЖШС-гі, №14008502 09.06.2014 жыл*
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директоры Полатбеков Адихан Баитурсынович атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2) қосалқы мердігер ұйымдар:
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы *тамыз, 2018 жыл* ;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы *маусым, 2019 жыл*;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша *6,7* ай;
нақты *6,7* ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық пен бұйымдар жобаның талаптарына сәйкес;

4. Авторлық қадағалаудың берген ескертулері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы нормативтердің талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті *Түркістан қаласы әкімдігінің «Құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің 05.02.2018 жылғы №22 бұйрығымен* _____ бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні

«JeR Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, жоба №11-17 «ОҚО, Түркістан қаласындағы Отырар мөлтек ауданындағы 5 қабатты 20 тұрғын үйлердің, барлығы 19 тұрғын үй №11 тұрғын үй сыртқы инженерлік жүйелерсіз құрылысын салу (түзету)»

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

ұйым «JeR Group» ЖШС директоры Цихашев В. М.

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

Мөрдің орны (болған жағдайда)

авторлық қадағалау сарапшысы Губайдулин О. Х., аттестат №0009, 11.05.2016ж.

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша
Нысан
«ОҚО, Түркістан қаласындағы
Отырар мөлтек ауданындағы
5қабатты 20 тұрғын үйлердің,
барлығы 19 тұрғын үй №11 тұрғын үй
сыртқы инженерлік жүйелерсіз
құрылысын салу (Түзету)»

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2019 жылғы "12" маусым

Техникалық қадағалау ««ЗКА Проект» ЖШС, директоры – Аликулов Г.А. , Шымкент қаласы, Байтұрсынов көшесі, 58Б үй, 48 пәтер
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
Усманов К., аттестаттары №KZ37VJE00024557 берілген күні 03.04.2017 ж., №KZ48VJE00024553 берілген күні 03.04.2017ж. , №KZ64VJE00024556 берілген күні 03.04.2017 ж. атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
№99 «27» шілде 2018 жыл негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
«ОҚО, Түркістан қаласындағы Отырар мөлтек ауданындағы 5қабатты 20 тұрғын үйлердің, барлығы 19 тұрғын үй №11 тұрғын үй сыртқы инженерлік жүйелерсіз құрылысын салу (Түзету)» *бойынша,*
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі Түркістан қаласы әкімдігінің «Құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы Т.Д.Егетаев,
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

1) мердігер (бас мердігер) *Шымкентқұрылыс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, №14008502 09.06.2014 жыл*
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директоры Полатбеков А.Б. атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосалқы мердігер ұйымдар:
;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы *тамыз, 2018 жыл* ;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы *маусым, 2019 жыл*;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша *6,7* ай;
нақты *6,7* ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 397330,349 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары: 334002,770 мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар 63327,579 мың теңге.

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: барлығы 397330,349 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары: 334002,770 мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар 63327,579 мың теңге.

5. Объекті *Түркістан қаласы әкімдігінің «Құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің 05.02.2018 жылғы №22 бұйрығымен* бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні

«Jer-Group» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, жоба №11-17

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық пен бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертулер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылық пен сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

ұйым *«ЗКА Проект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,*

директоры Г.А. Аликулов

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні,

М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы (лары)

Усманов К.

№KZ37VJE00024557 03.04.2017 ж.

№KZ48VJE00024553 03.04.2017ж.

№KZ64VJE00024556 03.04.2017 ж

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

М.О.