«Шымкент қ., К.Аврора көш. 48 мекен-жайы бойынша орналасқан ҚР АШМ ВБжҚК "Республикалық ветеринариялық зертхана" ШЖҚ РМК-ның Оңтүстік-Қазақстан өңірлік филиалы ғимараттарына күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
(он)
27.01.2020 ж. № ЭPRO-0020/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Республикалық ветеринарлық зертхана» ШЖҚ РМК
КВКН МАК ҚР

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"АСП Абу-Нур" ЖШС

ЖОБАЛАУШЫ:
«Дом Проектов» ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шымкент қ., К.Аврора көш. 48 мекен-жайы бойынша орналасқан ҚР АШМ ВБжҚК "Республикалық ветеринариялық зертхана" ШЖҚ РМК-ның Оңтүстік-Қазақстан өңірлік филиалы ғимараттарына күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Осы сараптамалық қорытынды "НОМАД Иншуранс" СК АҚ-да кәсіби жауапкершілікті ерікті сақтандыру №020-19-0036/177966 сериясы В-ПРОФ шартына сәйкес сақтандырылған.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭPRO-0020/20 от 27.01.2020 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт зданий Южно-Казахстанского регионального филиала РГП на ПХВ "Республиканская ветеринарная лаборатория" КВКиН МСХ РК по адресу: г. Шымкент, ул. К. Авроры 48»

ЗАКАЗЧИК:
РГП на ПХВ "Республиканская ветеринарная лаборатория" КВКН МСХ РК

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "АСП Абу-Нур"

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Дом проектов»

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт зданий Южно-Казахстанского регионального филиала РГП на ПХВ "Республиканская ветеринарная лаборатория" КВКиН МСХ РК по адресу: г.Шымкент, ул. К.Авроры 48»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договору Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт зданий Южно-Казахстанского регионального филиала РГП на ПХВ "Республиканская ветеринарная лаборатория" КВКиН МСХ РК по адресу: г. Шымкент, ул. К. Авроры 48».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 09 декабря 2019 года №ЭPRO-0280, заключенным между ТОО «Экспертиза PRO» и РГП на ПХВ "Республиканская ветеринарная лаборатория" КВКН МСХ РК, по принципу «одного окна».

Ранее по данному рабочему проекту «Капитальный ремонт зданий Южно-Казахстанского регионального филиала РГП на ПХВ "Республиканская ветеринарная лаборатория" КВКиН МСХ РК по адресу: г. Шымкент, ул. К. Авроры 48» выдано отрицательное заключение от 26 июля 2019 года №ЭPRO-0186/19.

2. ЗАКАЗЧИК: РГП на ПХВ "Республиканская ветеринарная лаборатория" КВКН МСХ РК.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "АСП Абу-Нур" (государственная лицензия № 17002315 от 09 февраля 2017 года, приложение от 09 февраля 2017 года, выданная ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области", II категории).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Дом Проектов» (государственная лицензия № 18019602 от 25 октября 2018 года, приложение от 25 октября 2018 года, выданная Управлением контроля и качества городской среды города Астаны» Акимат города Астаны, III категории).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 25 июля 2018 года;

приказ РГУ «Комитет ветеринарного контроля и надзора» Министерство Сельского хозяйства Республики Казахстан от 08 января 2019 года №08 «Об утверждении плана развития Республиканского ветеринарного государственного предприятия на 2017-2021 годы (первое издание, 2019 год)»;

приказ Заместителя председателя наблюдательной комиссии от 03 июля 2006 года № 105 «О передачи право на землепользование РГП на ПХВ "Республиканская ветеринарная лаборатория"»;

акт на право постоянного землепользования от 28 декабря 2015 года № 3852, площадь земельного участка 0,7474 га (под существующее здание с прилегающей территорией), кадастровый номер - 19-309-124-681, изготовленный Шымкентским городским отделением Южно-Казахстанского филиала РГП «НПЦзем»;

акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта «Однотипная модульная ветеринарная лаборатория с виварием областного значения в Южно-Казахстанской области, г. Шымкент, ул. К.Авроры,48» от 05 января 2009 года №02;

техническое заключение по общему техническому обследованию надежности и устойчивости несущих конструкций здания ветеринарии по улице К. Аврора, участок № 48, г. Шымкент, выполненое ТОО «Универсал Юг», 14 сентября 2018 года № 26-8 (свидетельство об аккредитации от 26 июня 2017 года № 00142, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства инвестиций и развития Республики Казахстан, аттестат эксперта Маханбетова С.Т. от 27 марта 2012 года

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

№ KZ14VJE00024583, выданный ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области»);

акт обследования технического состояния зданий ЮКРФ РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВК и Н МСХ РК по улице К.Аврора №48 в городе Шымкент от 25 июля 2018 года, утвержденный ЮКРФ РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВК и Н МСХ РК;

дефектный акт, утвержденный заказчиком от 25 июля 2018 года;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком от 12 июня 2019 года;

технический паспорт (Ф-2) административного здания по адресу: Южно-Казахстанская область, Абайский район, г. Шымкент, ул. Крейсер Аврора, 48 от 25 января 2016 года, выданный Южно-Казахстанским областным филиалом республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Центр по недвижимости» Министерства юстиции Республики Казахстан»;

технический паспорт (Ф-2) лабораторного корпуса по адресу: Южно-Казахстанская область, Абайский район, г. Шымкент, ул. Крейсер Аврора, 48 от 25 января 2016 года, выданный Южно-Казахстанским областным филиалом республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Центр по недвижимости» Министерства юстиции Республики Казахстан»;

технический паспорт (Ф-2) ветеринарной лаборатории по адресу: Южно-Казахстанская область, Абайский район, г. Шымкент, ул. Крейсер Аврора, 48 от 25 января 2016 года, выданный Южно-Казахстанским областным филиалом республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Центр по недвижимости» Министерства юстиции Республики Казахстан»;

заявка заказчика в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Шымкент» на получение на разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

договор на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт зданий Южно-Казахстанского регионального филиала РГП на ПХВ "Республиканская ветеринарная лаборатория" КВКиН МСХ РК по адресу: г.Шымкент, ул. К. Авроры 48» от 06 августа 2018 года № 11-18/РП, заключенный между ТОО "АСП Абу-Нур" и ТОО «Дом Проектов;

письмо заказчика от 08 апреля 2019 года № 09-3/409, содержащее данные о согласовании заказчиком принятых проектных решений, сроках начала строительства (3-4 квартал 2019 года), источнике финансирования;

письмо заказчика от 23 мая 2019 года № 09-3/614, содержащее данные о количестве посещений, пропускной способности объекта;

письмо уполномоченного органа от 23 мая 2019 года № 09-3/615, содержащее данные, что по данному объекту пересадка, снос, вырубка зеленых насаждений не предусматриваются.

5.2 Согласования заинтересованных организаций

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Шымкент» от 21января 2020 года №KZ14VDD00137284.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

ПЗ. Пояснительная записка.

АС. Архитектурно-строительная часть. Лабораторный корпус.

АС. Архитектурно-строительная часть. Ветеринарный корпус.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

ЭС. Электроосвещение. Лабораторный корпус.
ЭС. Электроосвещение. Ветеринарный корпус.
ПС. Пожарная сигнализация. Лабораторный корпус.
ПС. Пожарная сигнализация. Ветеринарный корпус.
СД. Сметная документация.
ПП. Энергетический паспорт.
ОВОС. Проект «Оценка воздействия на окружающую среду».
ПОС. Проект организации строительства.
Теплотехнический расчет крыши.
Теплотехнический расчет стен.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является капитальный ремонт зданий Южно-Казахстанского регионального филиала РГП на ПХВ "Республиканская ветеринарная лаборатория" КВКиН МСХ РК по адресу: г.Шымкент, ул. К.Авроры 48.

5.5 Существующее положение

Объект расположен на центральной части территорий г. Шымкент. Рассматриваемый объект согласно данным технического паспорта состоит из отдельно стоящего литера Б и В, были построены в 2009 году.

Литер Б. Лабораторный корпус.

Рассматриваемое здание имеет прямоугольную форму в плане и состоит из одного блока. Продольные оси здания ориентированы в направлении на восток. Конструктивный тип здания с несущими стенами. Конструктивные системы здания продольно-стеновая. Конструктивные схемы жесткие.

Объект представляет собой двухэтажное здание, с полуподвалом, с чердачной крышей в плане с размерами по наружности стен 25,0х30,84 м. Высота помещений подвала от пола до низа потолка 2,9 м. Высота помещений 1- го этажа от пола до низа потолка 3,2 м. Высота помещений 2-го этажа от пола до низа потолка 3,2 м. Высота цоколя 0,3 м.

Литер В. Ветеринарный корпус.

Рассматриваемое здание имеет прямоугольную форму в плане и состоит из одного блока. Продольные оси здания ориентированы в направлении на восток. Конструктивный тип здания с несущими стенами. Конструктивные системы здания продольно-стеновая. Конструктивные схемы жесткие.

Объект представляет собой одноэтажное здание, с полуподвалом, без чердачной крыши в плане с размерами по наружности стен 12,6х6,90 м. Высота помещений подвала от пола до низа потолка 2,9 м. Высота помещений от пола до низа потолка 3,0 м. Высота цоколя 0,35 м.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Проектируемый участок строительства расположен по улице Крейсер Аврора уч.48, Абайский район, г.Шымкент, Южно-Казахстанская область.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

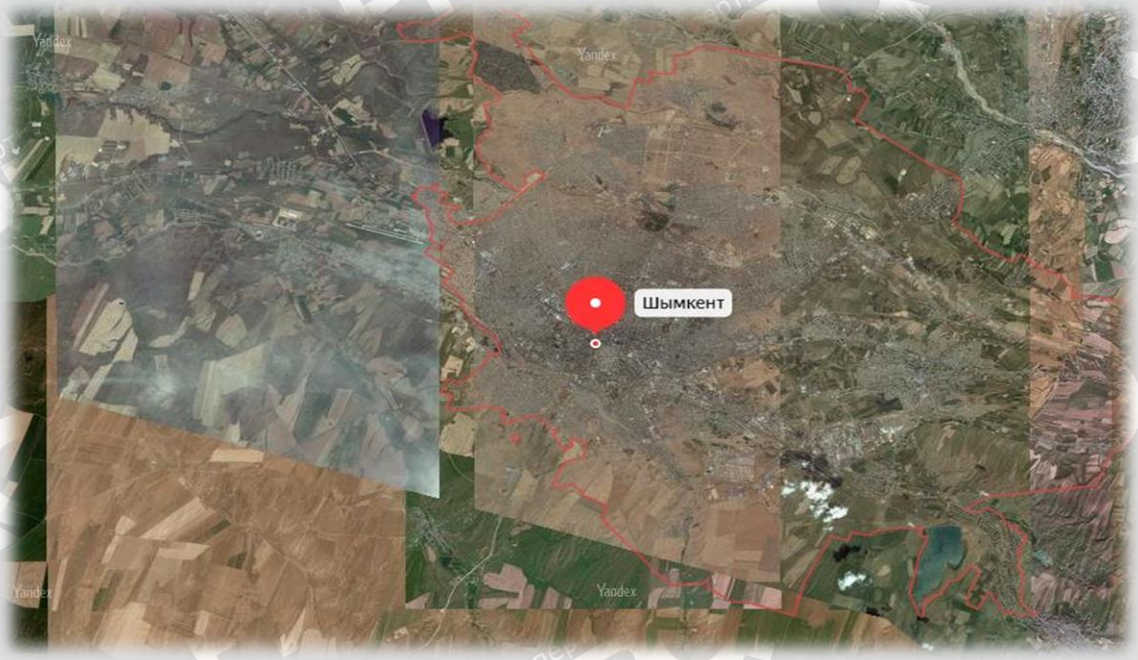

Рисунок 1 - Ситуационная схема

Природно-климатические условия района участка строительства
Климатический подрайон - IV-Г.
Нормативное значение ветрового давления - 0,38 кПа.
Нормативное значение веса снегового покрова - 0,50 кПа.
Температура наружного воздуха С:
наиболее холодных суток - 25°С.
наиболее холодной пятидневки - 17°С.
Преобладающее направление ветра -восточное
Сейсмичность района - 8 баллов (СП РК 2.03-30-2017).

6.2 Проектные решения
6.2.1. Конструктивные решения
Уровень ответственности - II (нормальный), не относящийся к технически сложным.
Степень огнестойкости здания - II.
Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф4.3.

Здание лаборатории
Здание прямоугольной формы размерами-25.0х30.84м
Высотой до конька крыши -9.7м
Проектом предусмотрено
замена наружных стен на трехслойные сэндвич панели толщиной 100мм с последующей покраской;
внутренние отделочные работы согласно ведомости отделочных работ;
замена напольных покрытий согласно экспликации полов;
замена существующих плинтусов;
выполнена установка потолочных галтелей
выполнено переустройство крыльца;

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

выполнены снегозадержатели на кровле;
устройство организованного водостока;

Здание виварии
Здание прямоугольной формы размерами-12.6мх6.9м
Высотой до конька крыши - 4.3м.
Проектом предусмотрено перепланировка помещений:
замена наружных стен на трехслойные сэндвич панели толщиной 100мм с последующей покраской;
внутренние отделочные работы согласно ведомости отделочных работ;
замена напольных покрытий согласно экспликации полов;
замена существующих плинтусов;
выполнена установка потолочных галтелей
выполнено переустройство крыльца;
устройство организованного водостока;

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы
Электротехнические решения
Электрооборудование и электроосвещение
Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, чертежей строительной части и смежных разделов и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации.
Согласно акту обследования технического состояния здания сети освещения, подлежат полной замене. Демонтируемое оборудование и материалы дальнейшему использованию не подлежат.
Основными электропотребителями проектируемого объекта является освещение.
Проектом предусматриваются рабочее и аварийное освещение. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения ~220В. Нормы освещенности приняты в соответствии со СП РК 2.04-104-2012. Выбор типов светильников произведен в соответствии с назначением помещений, их строительных данных, конструктивной особенностью светильника и высотой подвеса.
Световые указатели "Выход" устанавливаются на путях эвакуации и у выходов из помещений.
В качестве осветительных щитков приняты щиты-боксы типа ЩРВ для установки модульной аппаратуры.
Групповая сеть освещения выполняется кабелем ВВГ в трубах ПВХ по стенам под штукатуркой, и в пустотах плит перекрытия без трубы.
Для защиты групповых линий, питающих штепсельные розетки, предусматривается устройство защитного отключения (УЗО).
Защитные мероприятия.
Все металлические части электроустановок, доступные прикосновению человека нор-мально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под таковым, в результате нарушения целостности изоляции, должны быть заземлены и занулены.
На вводе в здание предусматривается система уравнивания потенциалов путем объединения следующих проводящих частей:
-основной (магистральный) защитный проводник;
-основной заземляющий зажим;
-стальные трубы коммуникаций здания.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Соединение указанных проводящих частей между собой выполняется при помощи главной шины (зажима). В качестве главной заземляющей шины используется шина PE.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с требованиями действующих ПУЭ РК, СН РК 4.04-07-2013.

Основные показатели:

категория надежности электроснабжение	- III
класс напряжение	- 380/220В
расчетная мощность освещения	- 26,76кВт

Пожарная сигнализация

Данный проект выполнен на основании обследования и задания на проектирование, чертежей строительной части и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации.

Проект выполнен в соответствии с действующими стандартами и руководящими материалами с соблюдением норм и правил техники безопасности.

Проектом предусматривается комплексная сеть пожарной сигнализации, которая строится по шлейфной системе с установкой ручных, автоматических тепловых и дымовых пожарных извещателей. Автоматические пожарные извещатели устанавливаются внутри помещений по потолку, ручные извещатели - на путях эвакуации у выходов из зданий по стенам.

Электрические сигналы о пожаре передаются на пульт прибора приемно-контрольный "Гранит-24" (Лаборатория), «Циркон-6» (Виварий). ППКОП запитываются от щита аварийного освещения, для аварийного питания предусмотрен встроенный аккумулятор.

Тип системы оповещения о пожаре в соответствии со СН РК 2.02-11-2002* принят 2 (светозвуковой).

Для светозвукового оповещения о пожаре предусмотрена установка светозвуковых оповещателей "Маяк-12-К", расположенных у главных входов в здание.

Разводка кабельной трассы выполнена кабелями марки КСРВнг и ВВГнг, проложена в кабельном канале по стенам, потолкам и в ПВХ трубе по стене под слоем штукатурки.

Проект выполнен в соответствии с требованиями "Правил устройства электроустановок РК".

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Общие сведения. Рабочим проектом предусматривается капитальный ремонт зданий ЮКФ РГП на ПХВ "РВЛ" КВК и Н МСХ РК по улице К. Аврора №48 в городе Шымкент. Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработан ИП Баймахановой Г.М.

Рассматриваемый объект согласно ст. 40 Экологического кодекса РК на период строительства и эксплуатации относится к IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух. Основными источниками выделения вредных веществ в атмосферу является:

Период строительных работ:

В период проведения работ предусмотрено 7 неорганизованных (ист. № 6001-6007) источников выбросов загрязняющих веществ, которые будут происходить при выполнении сварочных и газорезочных, покрасочных, битумных работ, от разгрузки инертных материалов, от работы компрессорной установки, от работы спецтехники.

В соответствии со ст. 28 Экологического Кодекса РК выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха не нормируются.

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух при проведении строительных работ, определялись расчетным методом в соответствии с нормативно-методическими документами, данными проектно-сметной документации и приведены в таблице 1:

Таблица 1.

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2019 год		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
строительная площадка	0001 0002			0.000871111 0.000064	0.002624 0.00032	0.000871111 0.000064	0.002624 0.00032	2020
(0304) Азот (II) оксид (6)								
строительная площадка	0001 0002			0.000141556 0.0000104	0.0004264 0.000052	0.000141556 0.0000104	0.0004264 0.000052	2020
(0328) Углерод (593) строительная площадка	0001 0002			0.000071428 0.00001	0.000214286 0.00005	0.000071428 0.00001	0.000214286 0.00005	2020
(0330) Сера диоксид (526)								
строительная площадка	0001 0002			0.000333333 0.000235	0.00092 0.001176	0.000333333 0.000235	0.00092 0.001176	2020
(0337) Углерод оксид (594)								
строительная площадка	0001 0002			0.001194444 0.000556	0.0036 0.00278	0.001194444 0.000556	0.0036 0.00278	2020
(0703) Бенз/а/пирен (54)								

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

строительная площадка	0001			0.000000001	0.000000004	0.000000001	0.000000004	2020
(1325) Формальдегид (619)								
строительная площадка	0001			0.000015872	0.00004	0.000015872	0.00004	2020
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
строительная площадка	0001			0.000357142	0.001074286	0.000357142	0.001074286	2020
Итого по организованным источникам:				0.003860287	0.013276976	0.003860287	0.013276976	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
строительная площадка	6002 6006			0.1414 0.02025	0.001108 0.000583	0.1414 0.02025	0.001108 0.000583	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
строительная площадка	6002 6006			0.01634 0.0003056	0.000128 0.0000088	0.01634 0.0003056	0.000128 0.0000088	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
строительная площадка	6006			0.00867	0.0002496	0.00867	0.0002496	2020
(0304) Азот (II) оксид	(6)							
строительная площадка	6006			0.001408	0.0000406	0.001408	0.0000406	2020
(0337) Углерод оксид (594)								
строительная площадка	6006			0.01375	0.000396	0.01375	0.000396	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
строительная площадка	6003			0.148	0.372675	0.148	0.372675	2020
(1061) Этанол (678)								
строительная площадка	6003			0.00139	0.0035	0.00139	0.0035	2020
(1411) Циклогексанон (664)								
строительная площадка	6003			0.00139	0.0035	0.00139	0.0035	2020
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
строительная площадка	6003			0.148	0.372675	0.148	0.372675	2020
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
строительная площадка	6005			0.023148	0.0005	0.023148	0.0005	2020
(2902) Взвешенные вещества								
строительная площадка	6003			0.00888	0.0022389	0.00888	0.0022389	2020
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния более 70% (Динас и др.) (502)								
строительная площадка	6001			0.0042	0.001814	0.0042	0.001814	2020
Итого по неорганизованным				0.5371316	0.7594169	0.5371316	0.7594169	2020

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

источникам:							
Всего по предприятию:			0.540991887	0.772693876	0.540991887	0.772693876	2020

Строительные работы будут разовыми кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Период эксплуатации:

Источники загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации проектируемого объекта отсутствуют.

Оценка воздействия на водные ресурсы

Участок проведения работ расположен за пределами водоохранных зон и водоохранных полос поверхностных водных объектов. Расстояние до ближайшего водного объекта р. Бадам составляет более 4 км.

Водоснабжение на период проведения строительных работ осуществляется привозной водой питьевого и технического качества, отведение сточных вод предусмотрено в существующую канализационную сеть. Сброс стоков в поверхностные водные объекты и на рельеф местности исключается.

На период эксплуатации водоснабжение и водоотведение от существующих сетей.

Отрицательное воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра

Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Оценка воздействия на земельные ресурсы

Проектом не предусматривается использование земельных ресурсов.

Образование и размещение отходов в окружающей среде

На период проведения работ предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам.

Согласно расчетным объемам образования в период проведения работ по капитальному ремонту объекта ожидается образование в окружающей среде следующих видов отходов:

Таблица 2.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	94,83583	-	94,83583
в т.ч. отходов производства	94,46683	-	94,46683
отходов потребления	0,369	-	0,369
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под краски (AD 070)	0,4206	-	0,4206
Промасленная ветошь (AC030)	0,04572	-	0,04572
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы (GO060)	0,369	-	0,369
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,00051	-	0,00051
Строительные отходы (GG170)	94	-	94

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Согласно расчетным объемам образования в период проведения работ по капитальному ремонту объекта ожидается образование в окружающей среде следующих видов отходов:

Таблица 3.

Наименование и код отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,515259	-	0,515259
в т.ч. отходов производства	0,035259	-	0,035259
отходов потребления	0,48	-	0,48
Янтарный уровень опасности			
Отработанные люминесцентные лампы, AA100	0,035259	-	0,035259
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы, GO060	0,48	-	0,48

Для сбора и временного хранения отходов предусматриваются специальные емкости и площадки. Своевременный сбор, организация временного хранения, утилизация отходов способствуют минимальному воздействию на окружающую среду. На предприятии собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Оценка воздействия на животный и растительный мир**.** Проектируемый участок находится под влиянием многокомпонентного антропогенного воздействия, на техногенно – освоенной территории участка возле жилых домов участка. Территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений.

Представлено письмо РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора МСХ РК №09-3/615 от 23.05.2019 г. об отсутствии работ по пересадке, сносу, вырубке зеленых насаждений.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно - эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия

На период проведения работ предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

Организация системы сбора, хранения, транспортировки и передачи на утилизацию отходов производства и потребления.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проект: «Капитальный ремонт зданий Южно-Казахстанского регионального филиала РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВК и Н МСХ РК по адресу г. Шымкент, улица К. Авроры 48». Капитальный ремонт Республиканской ветеринарной лаборатории запроектировано на основании задания на проектирование от 25.07.2018года, утвержденный РГП на ПХВ

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

«Республиканская ветеринарная лаборатория» КВК и Н МСХ РК, дефектного акта зданий ЮКФ РГП на ПХВ «РВЛ» КВК и Н МСХ РК от 25.07.2018 года, утвержденный РГП на ПХВ «РВЛ» КВК и Н МСХ РК. Проектом предусматривается капитальный ремонт в здании лаборатории (Литер Б) и виварии (Литер В): - замена оконных, внутренних дверных блоков, витражей, подоконников на ПВХ, замена наружных дверей на металлические. Устройство стеновых антибактериальных HPL - панелей для наружных стен с утеплителем, устройство наливного пола с плинтусами, замена покрытия керамических полов на керамогранитные плиты с сапожком, устройство подвесного потолка потолочными антибактериальными металлическими HPL кассетами, замена лестничного ограждения, устройство организованного водостока с крыши. Замена системы отопления, отопительных приборов, замена системы водоснабжения, канализации и санитарно-технических приборов. Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.2015года, в связи с временным проведением строительных работ и неорганизованными источниками выбросов размер санитарно-защитной зоны не устанавливается. Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015года, рабочие обеспечиваются спецодеждой, спецобувью, средствами индивидуальной защиты и аптечками для оказания 1 медицинской помощи. Для организации быта и отдыха предусматриваются передвижные вагончики с бытовыми помещениями. Для рабочих и строителей предусматривается аптечка для оказания 1 медицинской помощи. На период строительных работ предусматривается для питьевых нужд рабочих привозная вода. Отвод сточных вод осуществляется в биотуалет, по мере накопления будет вывозиться на основании договора специализированными предприятиями на очистные сооружения. В период строительства, образующиеся производственные отходы (огарки сварочных электродов, жестяные банки из под краски, ветошь) передаются сторонним организациям по договору для утилизации. Сброс сточных вод в природные водоемы, водотоки не планируется. Сбор образуемых твердых бытовых отходов осуществляются в металлические контейнера, с последующим вывозом в полигон твердых бытовых отходов, по договору. Влияние объекта на условия жизни и здоровье населения незначительное, локальное, кратковременное в пределах строительной площадки. Отрицательное воздействие на подземные и поверхностные воды не ожидается. Уровень шума, вибрации не превышают нормативных показателей. Использование радиоактивных источников излучения не предполагается.

Проект: «Капитальный ремонт зданий Южно-Казахстанского регионального филиала РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВК и Н МСХ РК по адресу: г.Шымкент, улица К. Авроры 48» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015года, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №177 от 28.02.2015года, «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденный приказом Министра здравоохранения РК №187 от 23.04.2018 года.

6.6 Организация строительства

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Проект организации строительства разработан на основании исходных данных, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года №137-нқ, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» утвержденному и введенному в действие Приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №156 от 29 декабря 2014 года.

В проекте организации строительства расчет продолжительности и расчет задела по годам выполнен согласно СП РК1.03-102-2014 г «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 3 (три) месяца. Распределение раздела по годам строительства предусмотрено 2020 год 100%.

По письму заказчика Республиканское Государственное Предприятие на праве хозяйственного ведения «Республиканская ветеринарная лаборатория» комитета ветеринарного контроля и надзора министерства сельского хозяйства Республики Казахстан. № 09-3/1549 от 22 ноября 2019 года планируемые сроки строительства предусмотрены в апреле 2020 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 19.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах I V квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2019 года (выпуск 3);

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019 года (выпуск 2);

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018 цены 2019 года;

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 цены 2019 года;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018* цены 2019 года;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2018 изменения и дополнения 1-16;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Наружные сети водоснабжения и канализации УСН РК 8.02-03-2018.

сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-4.01-2018.

Стоимость оборудования, материалов и изделий, приняты по действующей сборникам сметных цен.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (протокол №14), МРП -2018 года -2405 тенге МРП -2019 года-2525 тенге, МРП -2020 года-2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза PRO» в рабочий проект «Капитальный ремонт зданий Южно-Казахстанского регионального филиала РГП на ПХВ "Республиканская ветеринарная лаборатория" КВКиН МСХ РК по адресу: г.Шымкент, ул. К. Авроры 48» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Конструктивные решения</u>

Здание лаборатории

1. Учтены замечания и предложения экспертов смежных разделов рабочего проекта.
2. Заменены отменённые строительные нормы и правила на действующие.

Виварий.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

3. Учтены замечания и предложения экспертов смежных разделов рабочего проекта.

4. Заменены отменённые строительные нормы и правила на действующие

Электрооборудование и электроосвещение

Лаборатория

5. Учтены замечания и предложения экспертов смежных разделов рабочего проекта.

6. Принято современное оборудование из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК.

Виварий

7. Учтены замечания и предложения экспертов смежных разделов рабочего проекта.

8. Принято современное оборудование из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК

Пожарная сигнализация

9. Учтены замечания и предложения экспертов смежных разделов рабочего проекта.

10. Принято современное оборудование из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК.

Оценка воздействия на окружающую среду

11. Таблицу 3.6. Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию приведены в соответствие Приложению 5 к Приказу Министра энергетики Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 254.

12. Оценка неизбежного ущерба в виде ориентировочного расчета нормативных платежей за специальное природопользование приведена в соответствии с пп.10 п. 26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

13. Объемы материалов, используемые при расчетах эмиссий в окружающую среду приведены в соответствие с откорректированной проектно - сметной документацией.

14. Период проведения работ и количество привлекаемой рабочей силы приведено в соответствие с откорректированной проектно - сметной документацией.

15. Форма заявки на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории приведена в соответствие с Приложением №2 к Приказу Министра охраны окружающей среды РК от 20 февраля 2015 года № 115:

- нормативные объемы выбросов и запрашиваемые лимиты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приведены в соответствие с откорректированными нормативами эмиссий в окружающую среду раздела «ОВОС».

Сметная документация

16. Предоставлено письмо заказчика Республиканское Государственное Предприятие на праве хозяйственного ведения «Республиканская ветеринарная лаборатория» комитета ветеринарного контроля и надзора министерства сельского хозяйства Республики Казахстан. № 09-3/1549 от 22 ноября 2019 года (о начале реализации проекта).

17. Предоставлен откорректированный расчет на проектно-изыскательские работы.

18. Предоставлен откорректированный расчет продолжительности строительства.

19. Сводный сметный расчет стоимости строительства:

- откорректированы затраты по расчету проектно-изыскательских работ.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

- затраты на проведение вневедомственной экспертизы определены в соответствии с правилом определения стоимости работ по проведению комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов, утвержденный приказом исполняющего обязанности Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 ноября 2016 года №232нк (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за №14642.)

- произведена разбивка по годам, 2018 год ПИР 2019 год экспертиза ПСД -2020 год строительно-монтажные работы.

20. Сметный расчет стоимости строительства

- Сметная стоимость строительства по письму заказчика Республиканское Государственное Предприятие на праве хозяйственного ведения «Республиканская ветеринарная лаборатория» комитета ветеринарного контроля и надзора министерства сельского хозяйства Республики Казахстан. № 09-3/1549 от 22 ноября 2019 планируемые сроки строительства принята в ценах 2020года.

21. Сметная документация откорректирована с учетом замечаний эксперта по технической части рабочего проекта.

22. Откорректированы объемы работ согласно проектным решениям и ведомости объемов работ.

23. Сметная документация приведена в соответствие с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства»

24. Исключено дублирование затрат стоимости ресурсов, учтенных в соответствующих расценках на выполнение работ и принятых повторно отдельной позицией.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт зданий Южно-Казахстанского регионального филиала РГП на ПХВ "Республиканская ветеринарная лаборатория" КВКиН МСХ РК по адресу: г.Шымкент, ул. К. Авроры 48» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015года, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №177 от 28.02.2015года, «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденный приказом Министра здравоохранения РК №187 от 23.04.2018 года.

Таблица 4.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018, 2019 г.г., всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	 млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	2019-2020 г 86,800 64,725 - 22,075	2018-2020 г 83,565 64,082 - 19,483
	Из них: В текущих ценах 2018 года (ПИР) В текущих ценах 2019 года. ПИР (Экспертиза проекта) В текущих ценах 2020 года	 млн. тенге		 7,589 1,075 74,901
2	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

Примечание: Снижение сметной стоимости строительства составила 3,235 млн тенге в том числе СМР 0,643 млн. тенге прочие затраты 2,592 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт зданий Южно-Казахстанского регионального филиала РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВКиН МСХ РК по адресу: г. Шымкент, ул. К. Авроры 48» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2018-2020 годы,
всего, - 83,565 млн. тенге;
в том числе:
СМР - 64,082 млн. тенге;
прочие затраты - 19,483 млн. тенге;

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

нормативная продолжительность строительства - 3,0 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Костанайским производственным филиалом АО "ҚазТрансГаз Аймақ", в соответствии с условиями договора от 09 декабря 2019 года №ЭPRO-0280.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Шымкент қ., К.Аврора көш. 48 мекен-жайы бойынша орналасқан ҚР АШМ ВБжҚК «Республикалық ветеринариялық зертхана ШЖҚ РМК-ның Оңтүстік-Қазақстан өңірлік филиалы ғимараттарына күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

құрылыстың жалпы сметалық құны 2018-2020 жылдарға арналған ағымдағы және болжамды бағаларда, барлығы,	- 83,565 млн. теңге;
соның ішінде:	
ҚМЖ	- 64,082 млн. теңге;
басқа шығындар	- 19,483 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 3,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 09 желтоқсандағы №ЭPRO-0280 шартының талаптарына сәйкес «Республикалық ветеринарлық зертхана» ШЖҚ РМК КВКН МАК ҚР кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Рахматулин Р.М.

Директор

Мұхамеджанқызы М.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Ведущий специалист

Тегжанова А.Р.

Эксперт

Лыкова Г.М.

Эксперт

Тохтарбаев Ж.А.

Эксперт

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Димбаева А.Р.

Эксперт

Голубева Л.В.

Эксперт

Малаханов А.К.

Эксперт

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Тулебаев Ч.С.

Специалист

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности