«ОҚО, Түркістан қаласындағы әлеуметтік нысандардың квартал ішіндегі канализациялық жүйесінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша

26.10.2017ж. № ЭРRO-0185/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Түркістан қаласы әкімдігінің "Тұрғын үй коммуналдық шаруашылық бөлімі" мемлекеттік мекемесі

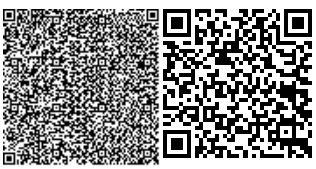
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Прикаспийское управление строительства-Шымкент» ЖШС

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО, Түркістан қаласындағы әлеуметтік нысандардың квартал ішіндегі канализациялық жүйесінің құрылысы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Экспертиза PRO» ЖШС жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Экспертиза PRO» ЖШС жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭРРО-0185/17 от 26.10.2017 г.

по рабочему проекту
«Строительство внутриквартальной канализационной системы социальных объектов в городе Туркестан, ЮКО»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства" акимата города Туркестан

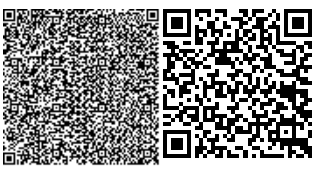
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Прикаспийское управление строительства-Шымкент»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство внутриквартальной канализационной системы социальных объектов в городе Туркестан, ЮКО»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство внутриквартальной канализационной системы социальных объектов в городе Туркестан, ЮКО».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках работ между ТОО «Экспертиза PRO» и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства" акимата города Туркестан от 25 августа 2017 года № 134.

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства" акимата города Туркестан.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Прикаспийское управление строительства-Шымкент» (государственная лицензия № 13021493 от 18 июня 2013 года, приложение к лицензии от 18 июня 2013 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области», II категории).

Главный инженер проекта – Рустемова А.К., приказ № 6 от 1 июня 2017 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 18 мая 2017 года;

постановление акимата города Туркестан от 29 декабря 2016 года №1836 «О строительстве канализационных сетей для социальных объектов г. Туркестан»;

постановление акимата города Туркестан от 29 декабря 2016 года №1835 «О реализации решения маслихата города Туркестан «О городском бюджете на 2017-2019 годы»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 26 января 2017 года № 9, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Туркестан»;

топографическая съемка земельного участка (школа №14) в масштабе 1:1000 от 2017 года, выданная ТОО «Архстройсервис-А» (государственная лицензия ГСЛ №016055 от 27 августа 2004 года);

топографическая съемка земельного участка (школа Амир Темир) в масштабе 1:1000 от 2017 года, выданная ТОО «Архстройсервис-А» (государственная лицензия ГСЛ №016055 от 27 августа 2004 года);

топографическая съемка земельного участка (школа им. Байтурсынова) в масштабе 1:1000 от 2017 года, выданная ТОО «Архстройсервис-А» (государственная лицензия ГСЛ №016055 от 27 августа 2004 года);

топографическая съемка земельного участка (детский сад Елнур) в масштабе 1:1000 от 2017 года, выданная ТОО «Архстройсервис-А» (государственная лицензия ГСЛ №016055 от 27 августа 2004 года);

топографическая съемка земельного участка (детский сад Еркемай) в масштабе 1:1000 от 2017 года, выданная ТОО «Архстройсервис-А» (государственная лицензия ГСЛ №016055 от 27 августа 2004 года);

топографическая съемка земельного участка (детский сад Айголек) в масштабе 1:1000 от 2017 года, выданная ТОО «Архстройсервис-А» (государственная лицензия ГСЛ №016055 от 27 августа 2004 года);

топографическая съемка земельного участка (детский сад Келешек) в масштабе 1:1000 от 2017 года, выданная ТОО «Архстройсервис-А» (государственная лицензия ГСЛ №016055 от 27 августа 2004 года);

топографическая съемка земельного участка (детский сад Аружан) в масштабе 1:1000 от 2017 года, выданная ТОО «Архстройсервис-А» (государственная лицензия ГСЛ №016055 от 27 августа 2004 года);

топографическая съемка земельного участка (школа им. Хамзы) в масштабе 1:1000 от 2017 года, выданная ТОО «Архстройсервис-А» (государственная лицензия ГСЛ №016055 от 27 августа 2004 года);

топографическая съемка земельного участка (Вечерняя школа) в масштабе 1:1000 от 2017 года, выданная ТОО «Архстройсервис-А» (государственная лицензия ГСЛ №016055 от 27 августа 2004 года);

письмо ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства" акимата города Туркестан от 31 августа 2017 года № 05-02-14/1289 о сроках строительства;

письмо ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства" акимата города Туркестан от 13 сентября 2017 года № 05-02-14/1327 об источнике финансирования;

письмо ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства" акимата города Туркестан от 06 октября 2017 года № 050214/1427 о том, что масложироуловители будут разрабатываться отдельным проектом;

письмо ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства" акимата города Туркестан от 06 октября 2017 года № 050214/1426 о согласовании заказчиком принятых в проекте канализационных насосных станций;

заключение об инженерно-геологических изысканиях от 2017 года, выполненное ТОО «Архстройсервис-А» (государственная лицензия ГСЛ №016055 от 27 августа 2004 года, приложение к лицензии от 12 ноября 2012 года, выданные Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан).

Технические условия:

технические условия для подключения канализации от 16 января 2017 года № 337, выданные ГКП «Туркестан-Су» (действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации);

технические условия для подключения канализации от 16 января 2017 года № 338, выданные ГКП «Туркестан-Су» (действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации);

технические условия для подключения канализации от 16 января 2017 года № 339, выданные ГКП «Туркестан-Су» (действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации);

технические условия для подключения канализации от 16 января 2017 года № 340, выданные ГКП «Туркестан-Су» (действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации);

технические условия для подключения канализации от 16 января 2017 года № 341, выданные ГКП «Туркестан-Су» (действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации);

технические условия для подключения канализации от 16 января 2017 года № 342, выданные ГКП «Туркестан-Су» (действуют в течение всего срока нормативной

продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации);

технические условия для подключения канализации от 19 января 2017 года № 349, выданные ГКП «Туркестан-Су» (действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации);

технические условия для подключения канализации от 19 января 2017 года № 348, выданные ГКП «Туркестан-Су» (действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации);

технические условия для подключения канализации от 19 января 2017 года № 350, выданные ГКП «Туркестан-Су» (действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации);

технические условия для подключения канализации от 19 января 2017 года № 351, выданные ГКП «Туркестан-Су» (действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации);

технические условия на электроснабжение от 01 июля 2017 года № 00-00-01-2471, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит» (срок действия – 3 года);

технические условия на электроснабжение от 01 июля 2017 года № 00-00-01-2469, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит» (срок действия – 3 года);

технические условия на электроснабжение от 01 июля 2017 года № 00-00-01-2468, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит» (срок действия – 3 года);

технические условия на электроснабжение от 01 июля 2017 года № 00-00-01-2505, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит» (срок действия – 3 года);

технические условия на электроснабжение от 01 июля 2017 года № 00-00-01-2504, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит» (срок действия – 3 года);

технические условия на электроснабжение от 01 июля 2017 года № 00-00-01-2470, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит» (срок действия – 3 года);

технические условия на электроснабжение от 01 июля 2017 года № 00-00-01-2471, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит» (срок действия – 3 года);

технические условия на электроснабжение от 01 июля 2017 года № 00-00-01-2469, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит» (срок действия – 3 года);

технические условия на электроснабжение от 01 июля 2017 года № 00-00-01-2468, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит» (срок действия – 3 года);

технические условия на электроснабжение от 01 июля 2017 года № 00-00-01-2470, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит» (срок действия – 3 года).

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

согласование планов канализации социальных объектов с коммунальными службами города ГКП «Туркестан-Су» и Туркестанским РЭС;

согласование плана канализации с АО «КаТрансГаз Аймак».

5.3 Перечень документации, представленный на экспертизу

Паспорт проекта.

Пояснительная записка.

Рабочие чертежи:

Наружные сети канализации.

Наружные сети электроснабжения.
Проект организации строительства.
Сметная документация.
Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является строительство внутриквартальной канализационной системы социальных объектов в городе Туркестан.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен на территории г. Туркестан, Южно-Казахстанская область.

Природно-климатические условия участка строительства:

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к IVГ климатическому подрайону.

Абсолютно-максимальная температура наружного воздуха – плюс 49 ^{0}С.
Абсолютно-минимальная температура наружного воздуха – минус 34 ^{0}С.
Средняя температура наиболее холодных суток – минус 25^{0}С.
Расчетная температура самой холодной пятидневки – минус 15^{0}С.
Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка – 0,73.
Глубина проникновения 0^{0}С в грунт, м: для суглинка – 0,83.
Нормативный ветровой напор (III ветровой район) - 0,38 кПа.
Нормативная снеговая нагрузка (I снеговой район) - 0,50 кПа.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно заключению по инженерно-геологическим изысканиям, выполненному ТОО «Архстройсервис-А», в литологическом отношении трасса сложена аллювиально-пролювиальными отложениями средне-верхнечетвертичного возраста, состоящими из слоя лессовых грунтов. Суглинок, светло-коричневый, твердой консистенции, просадочный, мощность слоя 2,8-7,0м.

Ниже залегает суглинок текучей консистенции, непросадочный вскрытой мощностью -0,3м.

От поверхности земли повсеместно почвенно-растительным слой мощностью 0,2м.

Подземные воды в пределах трассы на май месяц 2017 года, пройденными выработками вскрыты на глубине 7,2 м (на водозаборе). что соответствует низкому положению УПВ в годовом цикле. Высокое положение УПВ отмечается с марта по июль, низкое с декабря по февраль. Амплитуда колебания УПВ равна 1,0 м.

По инженерно-геологическим условиям в пределах трассы до глубины 7,5 м, выделены два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ 1 - суглинок светло-коричневый, твердой консистенции, просадочный, мощностью 2,8-7,0м.

ИГЭ 2 - суглинок светло-коричневый, текучей консистенций, непросадочный, вскрытая мощностью 0,3 м.

Грунты первого ИГЭ относятся к первому типу грунтовых условий по просадочности.

По результатам «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-82, грунты площадки, до глубины 2,0 м, не засолены.

Величина сухого остатка колеблется в пределах 1,1-1,4 %. Зона влажности по СНиП 2.03.11-85- сухая.

Грунты по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO4 - на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 – сильно-агрессивные, а на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 – слабоагрессивные. Нормативное содержание SO4-7053,0 мг/кг.

Грунты по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl - для бетонов на портландцементе, по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 – среднеагрессивные. Нормативное содержание Cl - 3045,0 мг/кг.

Сейсмичность площадки г. Туркестан, согласно СНиП РК 2.03-30-2006, соответствует шести баллам.

6.2 Проектные решения

Рабочий проект разработан согласно заданию на проектирование ГУ «Отдел ЖКХ» акимата города Туркестан ЮКО», технических условий и выполнен в соответствие с требованиями:

- СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП РК 4.01-41-2006* «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб»;
- СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденные приказом министра национальной экономике Республики Казахстан от 16.03.2016г. № 209.

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети канализации

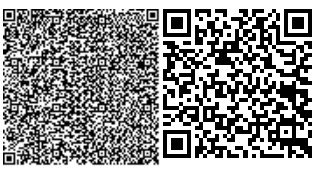
При проектировании использованы материалы об инженерно-геодезических изысканиях, выполненных ТОО "Архстройсервис А" в 2017 году.

Рабочий проект «Строительство внутриквартальной канализационной системы социального объектов в городе Туркестан, ЮКО» предусматривает строительство наружных сетей канализации. В настоящее время сброс стоков от зданий осуществляется в существующие септики (выгребы).

Строительство внутриплощадочных сетей и установка жироуловителя согласно письма Заказчика ГУ «Отдел-жилищно коммунального хозяйства» акимата г. Туркестан» за №050214/1427 от 06.10.2017г будет выполнено по отдельному проекту.

Проектом предусмотрено строительство наружных сетей канализации с последующим сбросом стоков от социальных объектов с подключением к существующим сетям канализации, согласно технических условии (далее –ТУ) выданных ГКП «Туркестан-Су» Акимата города Туркестан Южно-Казахстанской области для следующих объектов:

- школы им. Байтурсынова ТУ за №342 от 16 января 2017г.
- детский сад «Айголек» ТУ №349 от 19 января 2017 г.
- детский сад «Келешек» ТУ №350 от 19 января 2017г.
- детский сад «Аружан» ТУ №348 от 19 января 2017г.



- детский сад «Еркемай» ТУ №351 от 19 января 2017г.
- детский сад «Елнур» ТУ №337 от 16 января 2017г.
- средней школы №14 за ТУ №338 от 16 января 2017г.
- вечерней школы ТУ №339 от 16 января 2017г.
- школы им. Хамзы ТУ №340 от 16 января 2017г.
- школы им. Амир Темир за ТУ №341 от 16 января 2017г.

Таблица 1

Основные показатели по системам водоотведения

№ п/п	Наименование объекта	Расходы стоков		
		м³/год	м³/сут	м³/час
1	2	3	4	5
1	Школа им. Байтурсынова	5371.61	20	1,22
2	Школа им. Амир Темир	11082.61	32,62	1,36
3	Школа №14	13107.0	43.69	2,67
4	Школа им. Хамзы	10950.0	30,0	1.83
5	Вечерняя школа	193.0	0.65	0.044
6	Детский сад Айголек	6240.0	20.8	1,26
7	Детский сад Келешек	4524.0	15.08	0.91
8	Детский сад Аружан	5840	16.0	0.97
9	Детский сад Еркемай	742.0	2.03	0.08
10	Детский сад Елнур	8760,0	24	1,47

Проектом предусмотрено строительство самотечной и напорной канализации. Сети канализации запроектированы из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 «техническая», общая протяженность сети составляет L=2088.2м.в т.ч.

- ПЭ 80 SDR 41 S20 Ø160х4 (самотечная) протяженностью L=568,8м
- ПЭ 100 SDR 17 S8 Ø 63х3,8 (напорная) протяженностью L=1519,4м.

Протяженность канализационной сети по участкам:

- школа Амир-Темир - Ø160х4 L= 72м, Ø 63х3,8 L=227,4м,
- школа №14- Ø 160х4 L=15м,
- школа Байтурсынова- Ø 160х4 L=11м, Ø 63х3,8 L=161,5м,
- вечерняя школа- Ø 160х4 L=7м,
- школа Хамзы- Ø 160х4 L=11,7м, Ø 63х3,8 L=189м,
- детский сад Елнур- Ø 160х4 L=11,3м, Ø 63х3,8 L=329,3м,
- детский сад Еркемай- Ø 160х4 L=117,2м,
- детский сад Айголек - Ø 160х4 L=8,5м, Ø 63х3,8 L=513,0м,
- детский сад Келешек- Ø 160х4 L=203,8м,
- детский сад Аружан- Ø 160х4 L=110,5м.

По трассе канализации в проекте предусмотрено строительство смотровых колодцев, а также установка колодца гасителя для гашения напора перед сбросом в самотечную сеть. Канализационные колодцы выполнены по ТП 902-09-22.84 из сборных железобетонных колец диаметром 1,0-1,5м. Пересечение пластмассовых труб со стенами колодцев выполнены в полиэтиленовой гильзе длиной 0,2 м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концов гильзы гернитом.

При обратной засыпке полиэтиленовых труб над верхом трубопровода необходимо выполнить защитный слой толщиной 0,3м из мягкого местного грунта, не содержащего

твердых включений (камней, кирпичей, щебня). Подбивка трубопровода грунтом производится ручным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя проводится ручной механической трамбовкой. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производится ручным инструментом.

При прокладке трубопровода под автодорогой и на пересечении улиц (перекрестки), каналов трубопроводы прокладываются в футлярах из хризотилцементных труб ГОСТ 31416-2009 Ø300 мм и ∅400 мм. В местах пересечения сети с каналами и арыками прокладка трубопровода осуществляется открытым способом, в футлярах. После укладки трубопровода каналы и арычная сеть восстанавливаются.

Канализационно-насосная станция

Для подачи стоков от объектов - школа им. Амир Темир; школа им. Байтурсынова; школа им. Хамзы; и детских садов Айголек и Елнур проектом предусмотрена установка блочно-модульной канализационно-насосной станции (КНС) марки Wilo WS40D/TS40(3) BV поставляемой в полной заводской готовности к монтажу в грунт. Категория надежности действия КНС-III. КНС оборудуется погружными канализационными насосами. Производительность насосов рассчитана на максимально часовой приток стоков, который составляет Q=2м^3/час, напор H=5м, N=0,7кВт. КНС комплектуется всем необходимым оборудованием и запорной арматурой. Количество КНС принято - 5 штук. Работа насосов предусмотрена автоматическая от уровня воды в насосной станции. Канализационная насосная станция представляет собой пластиковый колодец с двумя насосами TS40-10 (рабочий и резервный), со шкафом управления, с задвижкой, обратным клапаном, стремянкой.

Электротехнические решения

Предусмотрено электроснабжение КНС при строительстве внутриквартальной канализационной системы социальных объектов в городе Туркестан, ЮКО

Электроснабжение

КНС школы «Амир-Темир»

Рабочий проект электроснабжения канализационной насосной станции школы «Амир-Темир» при строительстве внутриквартальной канализационной системы выполнен согласно заданию на проектирование ГУ «Отдел ЖКХ» акимата города Туркестан ЮКО», техническим условиям от 1 июля 2017 года № 00-00-01-2469, выданным ТОО «Онтустик Жарык Транзит».

Согласно техническим условиям рабочим проектом предусмотрено:

- строительство ВЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ «№ 79», питающейся по ВЛ-10 кВ фидер «Город-1» ПС-110/35/10 кВ «Туркестан» до проектируемого объекта;
- установка низковольтного коммутационного аппарата в РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ «№ 79» в соответствии расчетной нагрузке.

По степени надежности электроснабжения проектируемая КНС относится к III категории.

В соответствии с техническими условиями в КТП-10/0,4 кВ «№ 79» в РУ-0,4кВ установлен щит вводно-учетный типа ЩУ-3/1 074 У1 с трехфазным электронным многотарифным счетчиком и автоматическим выключателем ВА 47-100 для подключения соответствующей нагрузки. Установка откачивающей канализационной системы предоставляется комплектно со шкафом управления.

Для электроснабжения КНС школы «Амир Темир» рабочим проектом предусмотрено строительство ВЛ-0,4 кВ на типовых ж/б стойках серии СВ-95 с подвеской самонесущих изолированных проводов марки СИП-4. Распределительная сеть КЛ-0,4кВ выполнена кабелем марки АВБбШв-0,66 кВ расчетного сечения, проложенным в траншее от проектируемой опоры № 5 до КНС. В помещении КНС кабель проложен в защитной ПВХ трубе. Пересечения с существующими подземными инженерными коммуникациями и автодорогой выполнены в двустенной гофрированной ПНД трубе Ø110 мм.

Заземление железобетонных опор ВЛ-0,4 кВ выполнено стальными электродами ∅ 12 мм.

Основные технические показатели

категория надежности электроснабжения – III;
потребная мощность - 0,7 кВт;
протяжённость проектируемой ВЛ-0,4 кВ – 154 м;
протяжённость проектируемой КЛ-0,4 кВ – 16 м.

КНС школы им. Байтурсынова

Рабочий проект электроснабжения канализационной насосной станции школы им. Байтурсынова при строительстве внутриквартальной канализационной системы выполнен согласно заданию на проектирование ГУ «Отдел ЖКХ» акимата города Туркестан ЮКО», техническим условиям от 1 июля 2017 года № 00-00-01-2468, выданным ТОО «Онтустик Жарык Транзит».

Согласно техническим условиям рабочим проектом предусмотрено:

- прокладка КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ «Школа Байтурсынова», питающейся от отпайки «Абай» ВЛ-10 кВ фидер «Город-2» ПС-110/35/10 кВ «Туркестан» до проектируемого объекта;
- установка низковольтного коммутационного аппарата в РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ «Школа Байтурсынова» в соответствии расчетной нагрузке.

По степени надежности электроснабжения проектируемая КНС относится к III категории.

В соответствии техническим условиям в КТП-10/0,4 кВ «№ 79» в РУ-0,4кВ установлен щит вводно-учетный типа ЩУ-3/1 074 У1 с трехфазным электронным многотарифным счетчиком и автоматическим выключателем ВА 47-100 для подключения соответствующей нагрузки. Установка откачивающей канализационной системы предоставляется комплектно со шкафом управления.

Для электроснабжения КНС школы им. Байтурсынова рабочим проектом предусмотрена прокладка КЛ-0,4 кВ, выполненная кабелем марки АВБбШв-0,66 кВ расчетного сечения, проложенным в траншее от существующей КТП-10/0,4 кВ до КНС. В помещении КНС кабель проложен в защитной ПВХ трубе. Пересечения с существующими подземными инженерными коммуникациями и автодорогой выполнены в двустенной гофрированной ПНД трубе Ø110 мм.

Основные технические показатели

категория надежности электроснабжения – III;
потребная мощность - 0,7 кВт;
протяжённость проектируемой КЛ-0,4 кВ – 21 м.

КНС детского сада «Айголек»

Рабочий проект электроснабжения канализационной насосной станции детского сада «Айголек» при строительстве внутриквартальной канализационной системы выполнен согласно заданию на проектирование ГУ «Отдел ЖКХ» акимата города Туркестан ЮКО», техническим условиям от 1 июля 2017 года № 00-00-01-2471, выданным ТОО «Онтустик Жарык Транзит».

Согласно техническим условиям рабочим проектом предусмотрено:

- прокладка КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ «№ 137», питающейся от отпайки «АТС» ВЛ-10 кВ фидер «Город-4» ПС-110/35/10 кВ «Туркестан» до проектируемого объекта;

- установка низковольтного коммутационного аппарата в РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ «№ 137» в соответствии расчетной нагрузке.

По степени надежности электроснабжения проектируемая КНС относится к III категории.

В соответствии техническим условиям в ТП-10/0,4 кВ «№ 137» в РУ-0,4кВ установлен щит вводно-учетный типа ЩУ-3/1 074 У1 с трехфазным электронным многотарифным счетчиком и автоматическим выключателем ВА 47-100 для подключения соответствующей нагрузки. Установка откачивающей канализационной системы предоставляется комплектно со шкафом управления.

Для электроснабжения КНС детского сада «Айголек» рабочим проектом предусмотрена прокладка КЛ-0,4 кВ, выполненная кабелем марка АВБбШв-0,66 кВ расчетного сечения, проложенным в траншее от существующей ТП-10/0,4 кВ до КНС. В помещении КНС кабель проложен в защитной ПВХ трубе. Пересечения с существующими подземными инженерными коммуникациями и автодорогой выполнены в двустенной гофрированной ПНД трубе Ø110 мм.

Основные технические показатели

категория надежности электроснабжения – III;

потребная мощность - 0,7 кВт;

протяжённость проектируемой КЛ-0,4 кВ – 35 м.

КНС детского сада «Ельнур»

Рабочий проект электроснабжения канализационной насосной станции детского сада «Ельнур» при строительстве внутриквартальной канализационной системы выполнен согласно заданию на проектирование ГУ «Отдел ЖКХ» акимата города Туркестан ЮКО», техническим условиям от 1 июля 2017 года № 00-00-01-2505, выданным ТОО «Онтустик Жарык Транзит».

Согласно техническим условиям рабочим проектом предусмотрено:

- строительство ВЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ГКТП-10/0,4 кВ «ШТФ», питающейся по ВЛ-10 кВ фидер «ЦГБ» ПС-110/35/10 кВ «Туркестан» до проектируемого объекта;

- установка низковольтного коммутационного аппарата в РУ-0,4 кВ ГКТП-10/0,4 кВ «ШТФ» в соответствии расчетной нагрузке.

По степени надежности электроснабжения проектируемая КНС относится к III категории.

В соответствии техническим условиям в ГКТП-10/0,4 кВ «ШТФ» в РУ-0,4кВ установлен щит вводно-учетный типа ЩУ-3/1 074 У1 с трехфазным электронным многотарифным счетчиком и автоматическим выключателем ВА 47-100 для подключения соответствующей нагрузки. Установка откачивающей канализационной системы предоставляется комплектно со шкафом управления.

Для электроснабжения КНС детского сада «Ельнур» рабочим проектом предусмотрено строительство ВЛ-0,4 кВ на типовых ж/б стойках серии СВ-95 с подвеской самонесущих изолированных проводов марки СИП-4. Распределительная сеть КЛ-0,4кВ выполнена кабелем марки АВБбШв-0,66 кВ расчетного сечения, проложенным в траншее от проектируемой опоры № 9 до КНС. В помещении КНС кабель проложен в защитной ПВХ трубе. Пересечения с существующими подземными инженерными коммуникациями и автодорогой выполнены в двустенной гофрированной ПНД трубе Ø110 мм.

Заземление железобетонных опор ВЛ-0,4 кВ выполнено стальными электродами ∅ 12 мм.

Основные технические показатели

категория надежности электроснабжения – III;
потребная мощность - 0,7 кВт;
протяжённость проектируемой ВЛ-0,4 кВ – 318 м;
протяжённость проектируемой КЛ-0,4 кВ – 16 м.

КНС школы им. М. Хамзы

Рабочий проект электроснабжения канализационной насосной станции школы им. М. Хамзы при строительстве внутриквартальной канализационной системы выполнен согласно заданию на проектирование ГУ «Отдел ЖКХ» акимата города Туркестан ЮКО», техническим условиям от 1 июля 2017 года № 00-00-01-2470, выданных ТОО «Онтустик Жарык Транзит».

Согласно техническим условиям рабочим проектом предусмотрено:

- прокладка КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ «№ 5», питающейся по ВЛ-10 кВ фидер «Город-4» ПС-110/35/10 кВ «Туркестан» до проектируемого объекта;
- установка низковольтного коммутационного аппарата в РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ «№ 5» в соответствии расчетной нагрузке.

По степени надежности электроснабжения проектируемая КНС относится к III категории.

В соответствии техническим условиям в КТП-10/0,4 кВ «№ 79» в РУ-0,4кВ установлен щит вводно-учетный типа ЩУ-3/1 074 У1 с трехфазным электронным многотарифным счетчиком и автоматическим выключателем ВА 47-100 для подключения соответствующей нагрузки. Установка откачивающей канализационной системы предоставляется комплектно со шкафом управления.

Для электроснабжения КНС школы им. М. Хамзы рабочим проектом предусмотрена прокладка КЛ-0,4 кВ, выполненная кабелем марка АВБбШв-0,66 кВ расчетного сечения, проложенным в траншее от существующей ТП-10/0,4 кВ до КНС. В помещении КНС кабель проложен в защитной ПВХ трубе. Пересечения с существующими подземными инженерными коммуникациями выполнены в двустенной гофрированной ПНД трубе Ø110 мм. Пересечение с существующей автодорогой выполнено методом прокалывания ГНБ стальной трубой.

Основные технические показатели

категория надежности электроснабжения – III;
потребная мощность - 0,7 кВт;
протяжённость проектируемой КЛ-0,4 кВ – 115 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

6.4 Охрана окружающей среды

Материалы ОВОС разработаны: ТОО «Каз Гранд Эко Проект» (Государственная лицензия №01591Р от 15.08.2013 г.), г. Шымкент.

Общие сведения

Проектируемая площадка расположен в ЮКО г. Туркестан.

Для района строительства характерен резко континентальный климат с суточными колебаниями температуры в 20^0С и годовыми колебаниями от -30^0С до $+45^0$С. Лето сухое, жаркое с малым количеством осадков, зима холодная, но неустойчивая, с оттепелями и снежными метелями. Особенностью района являются сильные ветры, достигающие иногда ураганных скоростей.

Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, объект не классифицируется. Согласно п. 1-1 ст. 40 Кодекса Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III «Экологический кодекс Республики Казахстан» виды деятельности, не классифицируемые согласно санитарной классификации производственных объектов, относятся к IV категории.

Оценка воздействия на окружающую среду

Атмосферный воздух. Объект строительства расположен на одной промплощадке.

В период строительства будут выполнены земляные работы, автотранспортные работы, сварочные работы, пересыпка пылящих материалов, битумные работы, укладка асфальтобетона, покрасочные работы.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха будут являться:

Автопогрузчик (ист. № 6001);
Кран на автомобильно ходу (ист. № 6002)
Автосамосвал КАМАЗ (ист. № 6003);
Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб (ист. № 6004);
Агрегаты сварочные (ист. № 6005);
Покрасочные работы (ист. № 6006);
Узел пересыпки ПГС (ист. № 6007).
Медницкие работы (ист. № 6008).
Узел пересыпки щебня (ист. № 6009).
Бульдозер (ист. № 6010).
Экскаватор (ист. № 6011).
Экскаватор (ист. № 6012).
Машина бурильно-крановая (ист. № 6013).
Трамбовки пневматические (ист. № 6014).

Всего при производстве строительных работ проектом предусмотрено 14 неорганизованных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. В атмосферу выделяются 15 загрязняющих веществ. Валовый выброс загрязняющих веществ на период строительства, с учетом автотранспорта и строительной техники

составит 0.0854153864 тонн.

На период ремонтных работ объект не наносит значительного негативного влияния на окружающую среду, так как несет кратковременный характер.

Источники загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации объектов отсутствуют.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства и нормативы их выбросов прилагаются к настоящему заключению.

Таблица 2

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства по предприятию

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		на 2018 год		П Д В		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Площадка строительных работ	6005	0	0	0.003365	0.00002413	0.003365	0.00002413	2018
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Площадка строительных работ	6005	0	0	0.000596	0.00000427	0.000596	0.00000427	2018
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (454)								
Площадка строительных работ	6009	0	0	0.0000033	0.0000000119	0.0000033	0.0000000119	2018
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (523)								
Площадка строительных работ	6009	0	0	0.0000075	0.000000027	0.0000075	0.000000027	2018
(0337) Углерод оксид (594)								
Площадка строительных работ	6004	0	0	0.00000577	0.00000108	0.00000577	0.00000108	2018
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627)								
Площадка строительных работ	6005	0	0	0.0001378	0.000000988	0.0001378	0.000000988	2018
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Площадка строительных работ	6007	0	0	0.00625	0.001575	0.00625	0.001575	2018
(0827) Хлорэтилен (656)								
Площадка строительных работ	6004	0	0	0.0000025	0.000000468	0.0000025	0.000000468	2018

(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Площадка строительных работ	6007	0	0	0.00625	0.001575	0.00625	0.001575	2018
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Площадка	6008	0	0	0.016	0.0000453	0.016	0.0000453	2018
строительных работ	6010	0	0	0.00000533	0.0000000115	0.00000533	0.0000000115	2018
	6011	0	0	0.25	0.0162	0.25	0.0162	2018
	6012	0	0	0.0645	0.008	0.0645	0.008	2018
	6013	0	0	0.001022	0.0001325	0.001022	0.0001325	2018
	6014	0	0	0.0589	0.00339	0.0589	0.00339	2018
Итого:		0	0	0.39042733	0.0277678115	0.39042733	0.0277678115	
Всего по предприятию:		**0**	**0**	**0.4070452**	**0.0309487864**	**0.4070452**	**0.0309487864**	

Поверхностные и подземные воды. Природные водные объекты на территории объекта отсутствуют. Расстояние до ближайшего водного объекта (р.Карачик) более 7 км к северо-западу. Объекты строительства не попадают в водоохранную зону реки. Непосредственно проектируемым объектом сброс сточных вод в окружающую среду не предусмотрен. Отрицательное воздействие объекта на водные ресурсы исключается.

Водопотребление и водоотведение. На период строительства вода используется из существующих сетей, которая используется только на хозяйственно-бытовые нужды. На строительной площадке предусматривается надворный туалет с изолированной выгребной ямой. Производственные сточные воды не образуются.

Таблица 3

Отходы производства и потребления. В процессе строительства объекта образуются следующие виды отходов:

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период строительства			
Всего	**0,08770705**	**-**	**0,08770705**
в т. ч. отходов производства	0,00020705	-	0,00020705
отходов потребления GO060	0.0875	-	0.0875
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски AD070	0,00017	-	0,00017
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0.0875	-	0.0875
Огарки сварочных электродов GA090	0,00003705	-	0,00003705

Образовавшиеся отходы, временно хранятся на территории площадки (не более 6 месяцев), затем будут вывозиться подрядной организацией в специально отведенные места.

Растительный мир. Намечаемой деятельностью растительность не затрагивается.

На территории строительно-монтажных работ, не обнаружены виды растений, а также растительные сообщества, представляющие особый научный или историко-культурный интерес.

Физическое воздействие. При проведении строительных работ, автотранспорт и работающее строительное оборудование будут являться источниками шумового, вибрационного воздействия. Проектными решениями предусмотрено использование в период строительства оборудования и техники, обеспечивающего уровень физических воздействий в пределах, установленных гигиеническими нормативами. Ионизирующее излучение, энергетические, волновые, радиационные и другие излучения, приводящие к вредному воздействию на атмосферный воздух, здоровье человека и окружающую среду отсутствует.

Воздействие объекта на окружающую среду, а также среду обитания жителей прилегающего района сведено к минимуму и не превышает санитарных норм. Уровень воздействия проектируемого объекта на окружающую среду будет являться допустимым.

За полноту и достоверность исходных данных ответственность несет природопользователь.

6.5 Санитарный эпидемиологический раздел

Проект: «Строительство внутриквартальной канализационной системы социальных объектов» в г.Туркестан, ЮКО.

Проектом строительства внутриквартальной канализационной системы решаются вопросы отвода бытовых сточных вод от функционирующих школ и детских садов. Технические условия на подключение канализации выдано: детским дошкольным учреждениям – Айголек, Келешек, Елнур, Еркемай, Аружан; школам – средняя школа №14, вечерняя школа №339, школа им.Хамзы №34, школа им.Амир Темира №341, школа им.Байтурсынова. От зданий школы №14, им.Байтурсынова и вечерняя школа стоки отводятся от проектируемого колодца. В школах им.Хамзы и Амир Темира сеть канализации проектируется от существующего септика. В детских садах Аружан, Еркемай стоки отводятся от проектируемого колодца, в детских садах Айголек, Келешек, Елнур канализационная сеть проектируется от септика.

Для подключения к городским сетям канализации в школах им.Байтурсынова, им.Амир Темира, им.Хамзы в д/с Айголек, Келешек, Елнур проектом предусматривается установка канализационной насосной станцииWilj WS40 D (3)BV Q=2v2/h, H=5, N=0,7kW.

Согласно,СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.17г, для данного объекта санитарно-защитная зона не устанавливается, согласно санитарной классификации относится к IV категории. Результаты расчетов приземных концентраций показывает, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается. На период строительства вода используется для хозяйственно-бытовых нужд. Производственные сточные воды не образуются. На строительной площадке предусмотрен биотуалет. После эксплуатации канализационных сетей сточные воды отводятся на очистные сооружения г.Туркестан.

Отрицательное воздействие объекта на водные ресурсы отсутствует, ближайший водный объект находится на расстоянии 7км. На территории объекта не предусматривается производство работы связанные с образованием отходов. Твердые бытовые отходы накапливаются в контейнерах, расположенных на территории строительной площадки. По мере накопления вывозится с территории по договору с коммунальной службой на полигон ТБО. После завершения строительства с территории

убирается строительный мусор, ликвидируются ненужные выемки и насыпи, выполняются планировочные работы и проводится благоустройство территории.

Проект: «Строительство внутриквартальной канализационной системы социальных объектов в г.Туркестан, ЮКО соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.15г, «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору,использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления»№176 от28.02.15г.

6.6 Организация строительства

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть 1,2 соответственно, и общая нормативная продолжительность строительства составляет 2 месяца.

Согласно письму заказчика, за № 05-02-14/1289 от 31.08.2017 года начало строительства в 2018 году.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов, принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года No235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года No235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года No235-нқ);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя на период 2017-2018 года, установленного согласно заседания Правительства Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2017-2021 годы» от 31 августа 2016 года протокол № 29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы с изменением от 13 февраля 2017 года (протокол №7).

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство внутриквартальной канализационной системы социальных объектов в городе Туркестан, ЮКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям в рабочий проект «Строительство внутриквартальной канализационной системы социальных объектов в городе Туркестан, ЮКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Пояснительная записка

1. Откорректированы основные технико-экономические показатели,
2. Дополнено описание технологических решений по КНС и описание работы насосов. Дополнено разделом инженерно-техническими мероприятиями по обеспечению безопасной эксплуатации.

Наружные сети канализации

3. Лист общих данных дополнен таблицей основных показателей по системе канализации (по участкам).
4. Дополнена информация по инженерно-геологическому строению грунтов. Откорректированы № ТУ и дата выдачи. Указан диаметр и материал труб существующей канализации и отметки лотка в существующих колодцах.
5. Представлен план, согласованный с Туркистанской ГХ АО «КазТрансГаз Аймак».
6. Профиль дополнен геологической колонкой грунтов. Показаны пересечения с существующими коммуникациями. На участке детский сад Келешек до канализационного колодца №14 исключена КНС, прокладка канализация выполнена в самотечном режиме.
7. Дополнен лист с конструкцией колодца гасителя напора.
8. Внесены корректировки в таблицу канализационных колодцев.
9. Представлен комплект чертежей по установке КНС с указанием отметок подводящего и напорного трубопровода. Указана категория надежности действия КНС.
10. Внесены изменения в спецификацию по выданным замечаниям.

Электроснабжение

11. На планах трасс указаны углы поворота кабельных и воздушных линий, длина участков.
12. В спецификации указаны поставщики материалов.
13. Представлены согласования планов трасс электроснабжения с ТОО «Онтустик Жарык Транзит».
14. Представлены чертежи заземления опор ВЛ-0,4 кВ.

Сметная документация

15. Сметная документация пересмотрена с учетом и изменений и дополнений в нормативно-технической документации по ценообразования и сметам согласно приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан № 201-нк от 21.09.2017 "Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию и сметам» на 4 квартал 2017 года версия программы АВС-4 5.5.6.
16. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.
17. Затраты на проведение экспертизы проекта приняты согласно договору.

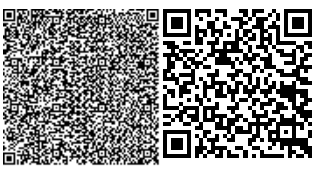


Таблица 4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+ увеличение - снижение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2017 год и прогнозных ценах 2018 года, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	30,404 12,718 6,736 10,950	30,198 13,383 6,097 10,718	-0,206 +0,665 -0,639 -0,232
	2017 год		7,835	7,598	-0,237
	2018 год		22,569	22,600	+0,031
2	Нормативная продолжительность строительства	месяц	2	2	-

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости на **0,206** млн. тенге вызвано приведением в соответствие рабочего проекта, объемов и расценок в смете, пересчетом смет в текущем уровне по состоянию цен 4 квартал 2017 года.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство внутриквартальной канализационной системы социальных объектов в городе Туркестан, ЮКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2017 год и прогнозных ценах 2018 года, всего	30,198	млн. тенге
в том числе:		
СМР	13,383	млн. тенге
оборудование	6,097	млн. тенге
прочие	10,718	млн. тенге
Из них:		
2017 год	7,598	млн. тенге
2018 год прогнозный	22,600	млн. тенге
Нормативная продолжительность строительства	2	месяца

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства" акимата города Туркестан, в соответствии с условиями договора о государственных закупках услуг от 25 августа 2017 года № 134.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «ОҚО, Түркістан қаласындағы әлеуметтік нысандардың квартал ішіндегі канализациялық жүйесінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2017 жылдағы ағымдағы бағалардағы және 2018 жылдағы болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы,	30,198	млн. теңге
соның ішінде:		
ҚЖЖ	13,383	млн. теңге
жабдықтар	6,097	млн. теңге
өзге де	10,718	млн. теңге
соның ішінде:		
2017 жыл	7,598	млн. теңге
2018 жыл	22,600	млн. теңге
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	2	ай.

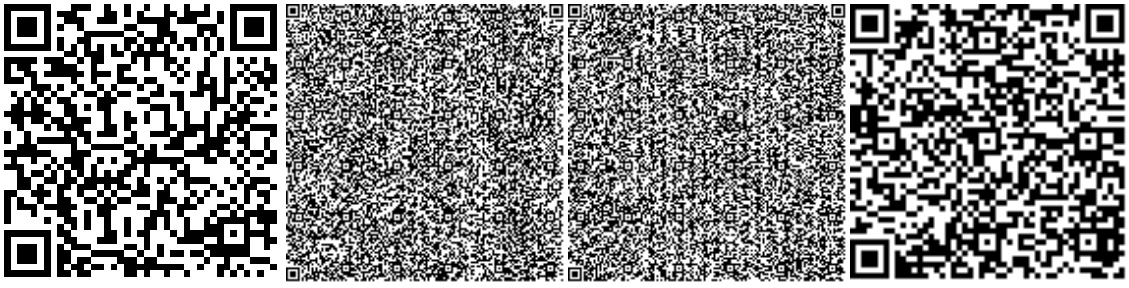
2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2017 жылғы 25 тамыздағы № 134 шартының талаптарына сәйкес «Түркістан қаласы әкімдігінің "Тұрғын үй коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ кепілдік береді.

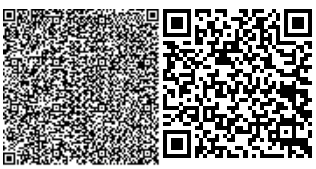
3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Рахматулин Р.М.

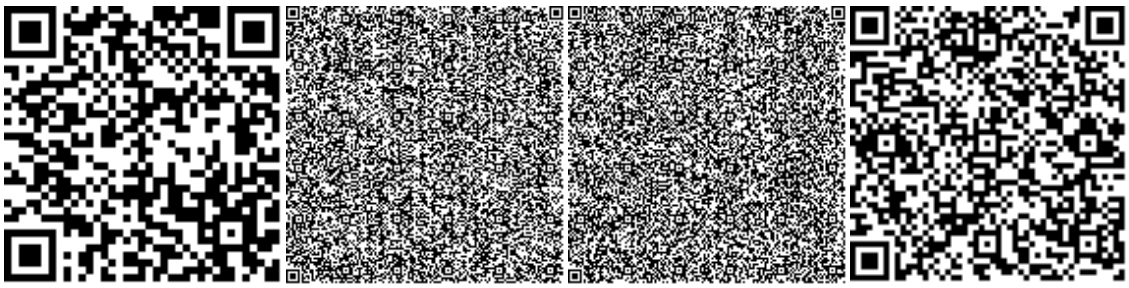
Директор





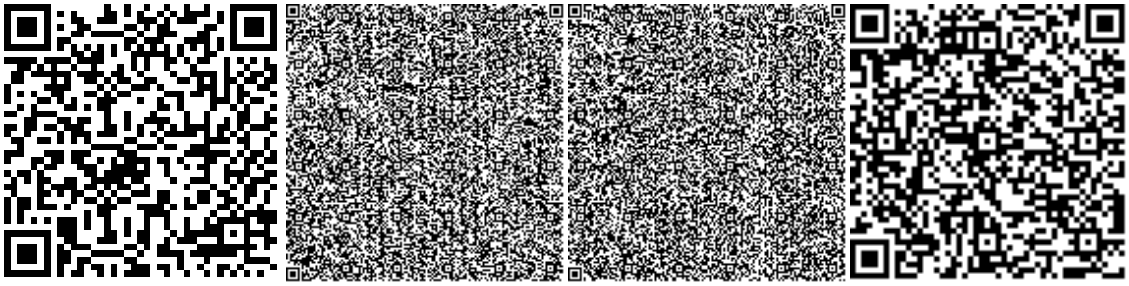
Демур Т.И.

Эксперт



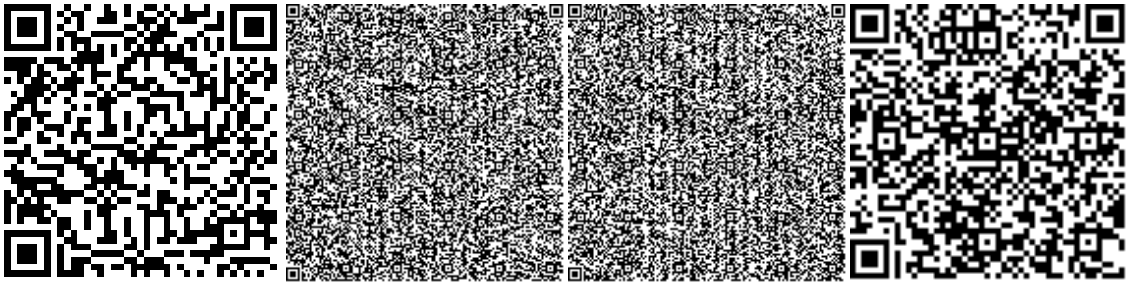
Шутикова А.С.

Эксперт



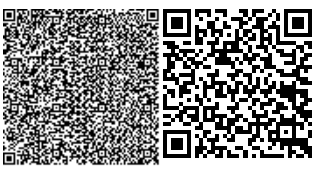
Тегжанова А.Р.

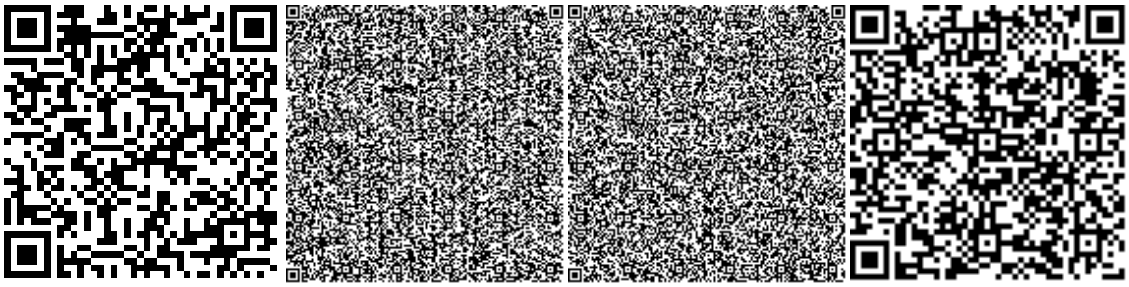
Эксперт

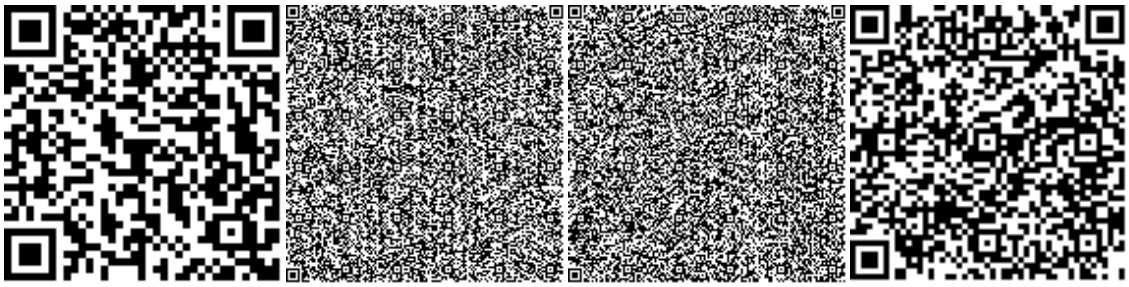
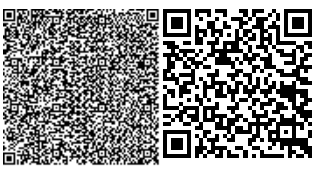


Лаевская О.Е.

Эксперт





Жуков Ю.В.

Эксперт