Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» июня 2019 г.

Заказчик: ГУ «Управление транспорта и развитие дорожно транспортной инфраструктуры г. Нур-Султан» ул. Бейбитшилик 11

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: от «20» мая 2019 г. ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича, юридический адрес г. Нур-Султан район Сарыарка ул. Коктал 41

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от «20» мая 2019 г. ТОО «АстанаЖолПроект» в лице генерального директора Джаксон Диана Владимировны, эксперт Абдурахманов Баходир Абдурашидович, аттестат и № 05140 от 22. 04. 2013 г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «20» мая 2019 г. ТОО «Интелпро Астана» в лице директора Ахметова Айдына Мухитовича, эксперт авторского надзора Казанкапов Ермурат Амангельдинович

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство, реконструкция дорог и инженерных сетей в Жилых массивах города Астаны. Ж/М Караоткель»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,

техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Нур-Султан район «Есиль»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «23» июля 2012 г. № 197-1021 Акимат г. Астаны;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Интелпро Астана»**

_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **РГП «Госэкспертиза» № 01-652/12 от 23.10.2012 г.** ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2012 г. ;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2014 г. ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 ;

фактически, месяц: 7 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование работ	Единица измерения	По проекту	Фактически
Дорожная одежда	$м^2$	12929	12647
Устройство тротуара	$м^2$	3512	1676,7
Газон	$м^2$	4673	2497,4
К2 Ø 400 мм	пм	397,2	391
К2 Ø 300 мм	пм	752	253,8
К2 Ø 200 мм	пм	110,6	63,2
Телефонная канализация			
Укладка труб Ø 40 мм	пм	135	39,4
Укладка труб Ø 110 мм	пм	1750	651
Освещение			
Опора однорожковая	шт	24	19
Опора двухрожковая	шт	8	4
Шкаф АСУ	шт	2	2

Реконструкция и переустройство сущ. инженерных сетей			
Установка РПК-10 кВ(ТМ-630/10/0,4)	шт	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объем

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м³		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 363 627,34 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 266 938,18 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 96 689,16 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 283 068,626 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 246 387,266 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 36 681,36 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство, реконструкция дорог и инженерных сетей в Жилых массивах города Астаны. Ж/М Караоткель» в г. Нур-Султан принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Управление транспорта и развитиедорожно транспортной инфраструктуры г. Нур-Султан» в лице И.О. руководителя Боранбаева Дархана Онласыновича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: ТОО «АстанаЖолПроект» в лице генерального директора Джаксон Диана Владимировна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ТОО «Интелпро Астана» в лице директора Ахметова Айдына Мухитовича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	км	0,759		
2	Ширина проезжей части	м	6		
3	Ширина тротуаров	м	1,5		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	-		
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	-		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		2-3		
11	Дорожные знаки	шт.			
12	Элементы освещения	шт.	27	светильник	
13	Зеленые насаждения	$М^2$.	2497,4		
14	Дорожное покрытие	$м^2$	12647	м/з а/б, ЩМА	
15	Электроосвещение	опора	23	уличное освещение	

Заказчик ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан» в лице И.О. Руководителя Боранбаева Дархана Онласыновича
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор ТОО «Интелпро Астана » в лице директора Ахметова Айдына
Мухитовича
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

И.О. руководителя
ГУ «Управления транспорта и развития
дорожно-транспортной
инфраструктуры» г. Нур-Султан
Боранбаев Д.Ө.

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«20» мая 2019 г.

Технический надзор: ТОО «АстанаЖолПроект» в лице директора Джаксон Диана Владимировна, юридический адрес; г. Алматы район Алмалинский проспект Сейфулина дом 458

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта:Абдурахмонов Баходир Абдурашидович , аттестат №05140 от 22.04.2013 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора № 1514 от 10.12.2012 года.

№ договора и дата

По объекту: «Строительство, реконструкция дорог и инженерных сетей в джилых массивах города Астаны. Ж/М Караоткель» г. Нур-Султан район «Есиль»

наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является: ГУ «Управление транспорта и развития дорожно- транспортной инфраструктуры города Нур-Султан в лице И.О. руководителя Боранбаева Дархана Онласыновича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подтверждает,что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «Прогресс KZ» лицензия № 13021267 от 04.11.2013 г. в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича

наименование организации фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

б) ТОО «Еуро Сапа Курылыс» в лице директора Джумагулова Р.С. № ГСЛ ****** от **.**.201* г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

ИП «Береке» в лице директора Пердебаева С.А.

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены сроки:

Начало работ; декабрь 2012 года.

месяц, год

Окончание работ;ноябрь 2014 года.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 7 по норме или проекту организации строительствамесяц; фактически месяц.7

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 363 627,34 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 266 938,18 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 96 689,16 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 283 068,626 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 246 387,266 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 36 681,36 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответсвии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Интелпро Астана»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) РГП «Госэкспертиза» № 01-652/12 от 23.10.2012 г. ;.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и датаутверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соосветствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечание, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности и собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация: ТОО «АстанаЖолПроект» в лице директора Джаксон Диана Владимировна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____, _____ датаМ.П.

подпись

эксперт(ы) по технического надзора: Абдурахмонов Баходир Абдурашидович аттестат № 05140 от 22.04.2013 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) аттестатов,

_____, _____ датаМ.П.

подпись

И.О. руководителя
ГУ «Управления транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры» г. Нур-Султан
Боранбаев Д.О.

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«20» мая 2019 г.

Авторский надзор ТОО «Интелпро Астана» в лице директора Ахметова Айдына Мукитовича

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

в лице: Казанкапов Ермурат Амангельдинович

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании:№ 1946 от 22.09.2014г.

№ договора и дата

по объекту: «Строительство, реконструкция дорог и инженерных сетей в Жилых массивах города Астаны. Ж/М Караоткель» г. Нур - Султан район Есиль

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: ГУ «Управление транспорта и развития дорожно - транспортной инфраструктуры города Нур-Султан» в лице и.о. руководителя Боранбаева Дархана Онласыновича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «Прогресс KZ» №ГСЛ13021267 от 04.11.2013 г.

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице директора: Мусеева Бекзата Муратовича

фамилия, имя, отчес тво (при наличии) руководителя

*б) субподрядными организациями: ТОО «Еуро Сапа Курылыс» № ГСЛ ******** от **.**.201* г.*

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Джумагулов Р.С.

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

в) субподрядными организациями: ИП «Береке»

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Пердебаев С.А.

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

1. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   Начало работ; декабрь 2012 г.
   месяц, год
   Окончание работ; ноябрь 2014 г.
   месяц, год
   при продолжительности строительства,месяц:
   по норме по проекту организации строительства 7 месяц;
   фактически 7 месяц.

2. Применение строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответсвуют требованиям проекта;

3. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

4. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответсии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

5. Объект построен в соответсвии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Интелпро Астана»
наименование проектной оргазиции, номер проекта
утвержденным(ой) РГП «Госэкспертиза» № 01-652/12 от 23.10.2012 г. ;.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация : ТОО «Интелпро Астана» в лице директора Ахметова Айдына Мукитовича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя;

_____, дата _____ М.П.
подпись

эксперт(ы) по авторскому надзору : Казанкапов Ермурат Амангельдиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта(экспертов), № аттестатов,

_____, дата _____ М.П.
подпись

И.О. руководителя
ГУ «Управления транспорта и развития
дорожно-транспортной
инфраструктуры» г. Нур-Султан
Боранбаев Д.О.