ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ «АҚТӨБЕМЕМСАРАПТАМА» ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «АКТЮБГОСЭКСПЕРТИЗА»

«УТВЕРЖДАЮ»
И.о. директора
ДГП «Актюбгосэкспертиза»
_____С.Р.Куздибаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№04-0770/10 от 29 декабря 2010 года

по рабочему проекту
«Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей города Жем Мугалжарского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства Актюбинской области», город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЮгГазПроект», город Шымкент

г. Актобе

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и внутри-квартальных газораспределительных сетей города Жем Мугалжарского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №866 от 13.12.2010г. на экспертизу рабочего проекта «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей города Жем Мугалжарского района Актюбинской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства Актюбинской области», г. Актобе

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЮгГазПроект» г.Шымкент, государственная лицензия 17-ГСЛ №000701 от 16 марта 2007г., выданное Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области, подтверждение от 06 августа 2010 года.

Приказ о назначении ГИП №17 от 20 марта 2007 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: бюджетные средства

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, выданное ГУ «Управления энергетики и коммунального хозяйства Актюбинской области», утвержденное заместителем акима Актюбинской области от 2010 года;
- постановление акимата Актюбинской области №110 от 14.04.2010 года «О внесений изменений и дополнений в постановление №408 от 23.12.2009г.;
- перечень местных бюджетных инвестиционных проектов на 2010-2012 годы, приложение к постановлению акимата области №232 от 21.12.2009г.;
- постановление акимата Мугалжарского района №483 от 12 октября 2010 года об отводе земли;
- справка-подтверждение акима г.Жем №578 от 27 августа 2010 года о количестве потребителей газа;
- технические условия №АПФ-271 от 18.10.2010г, выданные АО«КазТрансГаз Аймак»;
- технические условия № 48 от 7 октября 2010 года на присоедение электрической мощности для электроснабжения, выданный Эмбинским УЭС;
- технические условия №19-07-04/809 от 27 августа 2010 года на пересечение проектируемого газопровода с автодорогой №19-07-04/809 от 27 августа 2010 года;
- технические условия №0480 от 04 октября 2010 года на пересечение проектируемого газопровода с магистральным нефтепроводом Кенкияк-Кумколь.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организации:

- санитарно-эпидемиологическое заключение по рабочему проекту №2230 от 09.12.2010 г., выданное и.о. главного врача ГСЭН Актюбинской области;
- заключение государственной экологической экспертизы №01-04-1-26/2-1513 от 28.12.2010г., выданное Тобыл-Торгайским департаментом экологии;
- экспертное заключение №4 от 7 декабря 2010 года на соответствие требованиям действующих норм и правил промышленной безопасности Республики Казахстан;
- рабочий проект согласован с ДЧС №2598 от 09.12.2010 года;
- рабочий проект согласован с АПФ АО«КазТрансГаз Аймак» №2921 от 7.12.2010г.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Том I – Пояснительная записка
- Том II– Чертежи.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002г.

Дополнительные затраты определены:

- на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
- затраты при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- на дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года на текущий уровень выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2011-2012 год.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость, установленный законодательством Республики Казахстан, принят в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Согласно сводного сметного расчета стоимость строительства определилась:

- Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года.		- 107 475,100 тыс.тенге;
в том числе	СМР	- 99 584,860 тыс.тенге;
	оборудование	- 6 532,700 тыс.тенге;
	прочие затраты	- 1 357,530 тыс.тенге.

- Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 года.		- 267 887,700 тыс.тенге;
в том числе	СМР	- 194 286,860 тыс.тенге;
	оборудование	- 12 745,090 тыс.тенге;
	прочие затраты	- 60 855,750 тыс.тенге.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений:

В целом рабочий проект разработан в необходимом объеме в соответствии с заданием на проектирование и основным техническим требованиям нормативных документов в строительстве, действующих на территории Республики Казахстан.

7.2. Результаты экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ДГП «Актюбгосэкспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

По проектным решениям:

- откорректирована протяженность газопровода высокого давления Д125мм;
- для газопровода среднего давления добавлены неучтенные муфты марки SDR11 Д160мм – 7шт., Д140мм – 4шт., Д110мм – 5шт., Д63мм – 68шт.;
- для газопровода низкого давления добавлены неучтенные муфты марки SDR17 Д125мм – 4шт., Д110мм – 6шт., Д90мм – 6шт., Д75мм – 2шт., Д63мм – 39шт.;
- просветка стыков на низком давлении вместо 268шт. принято 236шт.;
- испытанное трубопроводов низкого давления вместо 2970м принято 2593м.;
- рабочий проект выполнен в соответствии с техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности», п.161, утвержденного постановлением Правительства РК от 16 января 2009 года №14;

По сметной части:

- стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в действующей нормативной базе и принятые по ценам поставщиков, обоснована и согласована заказчиком ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства Актюбинской области», в соответствии СНиП РК 1.02-01-2007*, письмо №04-24/2861 от 28 декабря 2010 года;

- сметная документация откорректирована, согласно замечаниям по технической части проекта и спецификаций;

- откорректированы расценки на устройство песчаного основания для газопровода среднего давления;

- откорректирована стоимость экспертизы, согласно договора.

После внесения изменений сметная стоимость строительства сложилась следующим образом:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увеличение, -уменьшение)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утвержд.	
1	2	3	4	5	6
1	Общая стоимость строительства в базовых ценах 2001 года в том числе: СМР оборудование прочие затраты	тыс. тенге	107 475,100 99 584,860 6 532,700 1 357,530	107 212,40 99 161,90 6 698,72 1 351,77	- 262,70 - 422,96 + 166,02 - 5,76
2	Общая стоимость строительства в текущих ценах 2011 года в том числе: СМР оборудование прочие затраты	тыс. тенге	267 887,700 194 286,860 12 745,090 60 855,750	268 079,26 193 461,68 13 068,99 61 548,59	+ 191,56 - 825,18 + 323,9 + 692,84

В результате экспертизы сметной документации с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах принята в сумме – 268 079,26 тыс.тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 267 887,7 тыс.тенге, общее увеличение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 191,56 тыс.тенге.

7.3. Рекомендации при последующем строительстве объекта :

- в процессе производства строительно-монтажных работ следует соблюдать основные требования безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СНиП РК 1.03.06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также учитывать эти нормативы при разработке проектов производства работ.

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных, по замечаниям и предложениям ДГП «Актюбгосэкспертиза» изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей города Жем Мугалжарского района Актюбинской области» рекомендуется для утверждения с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

- протяженность газопровода высокого давления - 8 356 м
- протяженность газопровода среднего давления - 8 929 м;
- протяженность газопровода низкого давления - 5 315 м;
- ГРПШ - 32 шт.

МЕЖДУНАРОДНАЯ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ

- общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	- 107,212 млн.тенге;
в том числе: СМР	- 99,161 млн.тенге;
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 года	- 268,079 млн.тенге;
в том числе: СМР	- 193,461 млн.тенге;
- продолжительность строительства	- 7,5 мес.

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1. «Ақтөбемемсараптама» ЕМК-ның ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданының Жем қаласында газ жеткізуші құбырларының және ішкіқварталдық газ тарату желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы төмендегі келтірілген негізгі техника- экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

- жоғары қысымды газ құбырының жалпы ұзындығы	- 8 356 м;.
- орташа қысымды газ құбырының жалпы ұзындығы	- 8 929 м;
- төмен қысымды газ құбырының жалпы ұзындығы	- 5 315 м;
- ГРПШ	- 32 шт.
- 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 107,212 млн.тенге;
оның ішінде: ҚМЖ	- 99,161 млн.теңге;
- 2011 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 268,079 млн.теңге;
оның ішінде: ҚМЖ	- 193,461 млн.теңге;
- құрылыстың ұзақтығы	- 7,5 ай.

8.2. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

8.3. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

ӨБ бастығы — Т. Табылдин

Жетекші сарапшы — Р.Г.Башигулов

Сарапшылар: — Б.Досмуратов

Б.К.Калменов

МЕМСАРАПТАМА • ПОДЛИННИК