ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

5

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН - ҮЙ КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ

КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза»

29.03.10

ҚОРЫТЫНДЫ

Көшірмесі
дұрыс

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

29

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директоры

Н.Сұлтанбеков

№ 18-0183/10 29-наурыз 2010 жыл

«Алматы облысы Ақсу ауданының Қызылағаш ауылындағы арық жүйелерінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Ақсу ауданының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«Институт Талдықорғансужоба» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Ақсу ауданының Қызылағаш ауылындағы арық жүйелерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-мен берілді.

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-ның рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ДГП «Талдыкорганг осэкспертиза»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ДГП
«Талдыкорганг осэкспертиза»

Н.Султанбеков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0183/10 от 29 марта 2010 года

по рабочему проекту:
«Строительство арычной сети с. Кызылагаш Аксуского района Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Аксуского района»

Проектировщик:
ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» г.Талдыкорган

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Строительство арычной сети с. Кызылагаш Аксуского района» Алматинской области** выдано ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект «Строительство арычной сети с. Кызылагаш Аксуского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено на основании договора № 230 от 29.03.2010г. с ТОО «Институт Талдыкорганводпроект».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Аксуского района».

3.ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Институт Талдыкорганводпроект», г.Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00039 от 18.03.2005г., срок действия до 18.03.2011г.).

Приказ ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» №18-п от 25.03.2010г. о назначении Килибаевой С.С. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основания для разработки:

1) Протокола №1, №2, №3, №4 от 13.03.2010г, 14.03.2010г. заседания государственной комиссии по ликвидации чрезвычайной ситуации в с.Кызылагаш Аксуского района Алматинской области под председательством министра по ЧС РК Божко В.К.
2) Задание на проектирование от 25.03.2010г., утвержденное заказчиком.
3) Акт обследования существующей арычной сети села Кызылагаш Аксуского района Алматинской области от 25.03.2010г., подписанный комиссионно.
4) Отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» в феврале 2009г.

5.2. Комплектность представленной документации:

1	Общая пояснительная записка
2	Рабочие чертежи
3	Сметная документация

5.3. Цель и назначение проекта

Целью проекта является восстановление арычной сети в селе Кызылагаш Аксуского района Алматинской области, пострадавшего от наводнения 12 марта 2010 года.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и местонахождения объекта

Участок строительства расположен в с.Кызылагаш Аксуского района Алматинской области. Село Кызылагаш расположено в юго-восточной части Прибалхашской впадины сложенной мощной толщей осадочных отложений неоген-четвертичного возраста. Поверхностные отложения относятся к четвертичным отложениям, подразделяются на аллювиально-пролювиальные и озерно-аллювиальные комплексы.

Природно-климатические условия площадки строительства

Климат района резко-континентальный с холодной зимой, жарким летом, большими суточными и годовыми колебаниями температуры воздуха.

Отрицательные среднемесячные температуры воздуха за многолетний период наблюдаются в течение пяти месяцев – с ноября по март.

Самый холодный месяц январь со среднемесячной многолетней температурой - 11,4°С. Самый жаркий месяц - июль. Среднемесячная многолетняя температура составляет +22,8°С. Абсолютный максимум 41°С.

Преобладающее количество осадков выпадает в теплое время года 299мм, что составляет 68% от годового количества.

МЕМОРАНДУМ САРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

Инженерно-геологические условия

Участок изысканий, в литологическом отношении, сложен с поверхности насыпным грунтом (гравий, строительный мусор) мощностью 0,4м, почвенно-растительным слоем мощностью 0,2м, суглинками мощностью 0,8-2,1м и реже супесь мощность 0,4-0,6, супесь с включением гравия и гальки также до 30% мощностью 0,7м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с включением валунов до 30% с различным заполнителем. Коррозионная активность грунтов от низкой до средней.

Подземные воды выработками глубиной 5-6 не вскрыты.

Расчетная глубина промерзания грунтов по СНиП 5.01-01-2002г.:

- для суглинков – 122 см;
- для супесей и песков – 148 м.
- для гравийно-галечников - 180см.

Сейсмичность района – 8 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

Существующее состояние

Система арычной сети (арыки, трубчатые переезды-водовыпуски) с.Кызылагаш построена в 1960-е годы.

В настоящее время, в связи возникшей чрезвычайной ситуацией природного и технического характера, арычная сеть с.Кызылагаш полностью разрушена.

Источником орошения приусадебных участков является река Кызылагаш. Вода в арычную сеть подавалась из трубопровода МКР, который был подключен к головному водозаборному узлу с отстойником с расходом 4,0м^3/сек. В настоящее время головное водозаборное сооружение с отстойником и магистральный трубопровод МКР в начальной части разрушены и восстановлению не подлежат. Поэтому возникла необходимость строительства временного подающего трубопровода с временным водозабором из р.Кызылагаш.

6.2. Описание принятых проектных решений

1. Арычная сеть

Арычная сеть с.Кызылагаш приурочена к уличной сети согласно Генплану с подключением к временному подающему трубопроводу, который берет свое начало из р.Кызылагаш от командной точки над арычными сетями.

Вся арычная сеть нарезается канавокопателем.

Перед проходом канавокопателя производится планировка трассы бульдозером. Арычная сеть предусматривается вдоль улиц из расчета полива всех приусадебных участков.

Протяженность арычной сети в земляном русле составляет 28,0 км.

На участках пересечения поливных арыков с насыпью уличного полотна предусматривается устройство трубчатых переездов с водовыпусками в количестве:

- трубчатый переезд с одним водовыпуском - 10 шт.
- трубчатый переезд с двумя водовыпусками - 11 шт.
- трубчатый переезд - 64 шт.
- водовыпуск - 1 шт.

Сток талой и дождевой воды осуществляется по кюветам дорог с последующим перепуском его в арычную сеть.

2. Подводящий трубопровод

Подводящий трубопровод предусмотрен из безнапорных железобетонных труб РТ-6 диаметром 600мм, трасса которого проходит вдоль левого берега р.Кызылагаш длинной 1345 м. Вода в подводящий трубопровод подается с помощью временного водовыпуска-регулятора с помощью русло направляющей шпоры из каменной наброски.

Подводящий трубопровод проходит частично в выемке и частично в качественной насыпи.

МЕМОРАНДУМ ГОСЭКСПЕРТИЗА

Правый откос качественной насыпи со стороны реки крепится каменной наброской диаметром 20-40 мм. и защищается струенаправляющими шпорами от скоростного потока р.Кызылагаш в количестве 2 шт. На время строительства подводящего трубопровода предусмотрены руслорегулирующие работы.

По трассе подводящего трубопровода предусмотрен ливнеспуск на пересечении с сухим логом. Ливнеспуск предусмотрен из железобетонных труб ТНГ-100 в 2-нитки.

В конце подводящего трубопровода предусмотрен трубчатый регулятор, который делит воду в две распределительные арыки.

3. Охрана окружающей среды

К этим мероприятиям относятся:

- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенных для этого местах;
- устройства временных септиков для фекальных и других отходов;
- периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;
- соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы и санэпидемслужбы.

4. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-8.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 10-2.13 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п. 4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219-IV ЗРК:

- на 2010 год-1413 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

ГОСЭКСПЕРТИЗА МЕМСАРАПТАМА

На рассмотрение представлена сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г.:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г.	18,757 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	18,045 млн. тенге;
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г.	42,073 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	32,896 млн. тенге.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Строительство арычной сети с.Кызылагаш Аксуского района Алматинской области» выполнен в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность предоставленного рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02.-01-2007г. «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержит все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в процессе экспертизы

1) Затраты на экспертизу проекта приняты согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006г. РГП «Госэкспертиза».
2) Сметный расчет стоимости строительства:
   -откорректированы затраты на строительство временных зданий и сооружений согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».
3) Замена расценок согласно нормативам:
   стоимость: напорных железобетонных труб.
4) Сметная документация пересчитана с учетом изменений и дополнений выпуск 9 (СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2002).

Общее увеличение сметной стоимости строительства в текущих ценах в результате корректировки составило +0,940 млн. тенге.

7.3. В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерен.	Показатели		Примечн (+увелич. - уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуем. к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность сетей: - арычная сеть в земляном русле - трубопровод из железобетонных труб	 км. км.	 28,00 1,345	 28,00 1,345	 - -
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн.тенге	18,757	19,205	+0,448
	в том числе: СМР	млн.тенге	18,045	18,487	+0,442
	Прочие	млн.тенге	0,712	0,718	+0,006

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г. с МРП 1413	млн.тенге	42,073	43,013	+0,940
	в том числе: СМР	млн.тенге	32,896	33,702	+0,806
	Прочие	млн.тенге	9,177	9,311	+0,134
4	Трудоемкость строительства	тыс. чел/дней	1,49	1,60	+0,11

***Примечание*:** Общая сметная стоимость строительства на весь период определенна в текущих ценах через индекс изменения МРП на 2010 год в соответствии со статьей 9 п. 4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219-IV ЗРК.

8. ВЫВОД:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство арычной сети с.Кызылагаш Аксуского района Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность сетей:
- арычная сеть в земляном русле 28,00 км
- трубопровод из железобетонных труб 1,345 км

Общая сметная стоимость строительства
в базовом уровне цен 2001 г. 19,205 млн. тенге
в том числе:
- СМР 18,487 млн. тенге

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2010 г. 43,013 млн. тенге
в том числе:
- СМР 33,702 млн. тенге

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1. Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Ақсу ауданының Қызылағаш ауылындағы арық жүйелерінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

Жүйелердің ұзындығы:	**28,00 шақырым**
- жер арнадағы арық жүйесі	**1,345 шақырым**
- темірбетонды құбыр жүйесі	
2001 жылғы базалық бағадағы жалпы сметалық құны	**19,205 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**18,487 млн. теңге**
2010 жылғы ағымдағы бағадағы жалпы сметалық құны	**43,013 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**33,702 млн. теңге**

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Директордың орынбасары	М. Нукебаев
Өндірістік бөлім бастығы	Ж. Молдыбаева
Жүргізуші сарапшы Жетекші маман	М. Шульгин
Сарапшы	А. Абильмажинов