ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ШҚО, АЯГӨЗ ҚАЛАСЫ
"АЯГӨЗ АУДАНЫНЫҢ ТҰРҒЫН ҮЙ КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҒЫ ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ, АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ, ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ ИНСПЕКЦИЯСЫ БӨЛІМІ" ММ
* * *
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ВКО, АЯГОЗСКИЙ РАЙОН
ГУ "ОТДЕЛ ЖИЛИЩНО КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА, АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИЙ АЯГОЗСКОГО РАЙОНА
№ 369
"28" 09 2018ж/г.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 28 » сентября 2018 г.

Заказчик ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области», 070004, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, 27

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «25» сентября 2018 года ТОО «Алау» директор Найзбеков Галымтай Ибраевич адрес: ВКО, Аягозский район, Баршатасский с.о., с. Баршатас, ул. Балга, 40

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «27» сентября 2018 года ТОО «DS&V» Бопебаев Ельдос Дулатович №KZ22VJE00025021 от 21.04.2017 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «26» сентября 2018 года ТОО «Востокоблпроект» Тикенов Ербол Акбаевич

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительства школы №4 на 600 мест в Южном городке г. Аягоз Аягозкого района ВКО (корректировка» (новый объект)

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ВКО, Аягозский район, г. Аягоз городок Южный

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «15» января 2018 года №37-Ѳ акима города Аягоз

наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» KZ10REA00080908 от 21.12.2017 года
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «Востокоблпроект» № 23-13
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции Аягозского района» №155-б от20.12.2017 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2017 года;
месяц, год

окончание работ сентябрь 2018 год
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 месяцев;
фактически, месяц: 9 месяца;

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
вместимость	мест	600	600	600	600

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м³		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: здания школы разно этажное, без подвала, с чердаком, сложной формы в плане, состоящее из 6-ти блоков, разделенных деформационными швами.

Блоки А, В прямоугольные в плане, двухэтажные, каждый блок размером в осях 9,40х43,80 м.

Блок Б прямоугольный в план, трехэтажный, размером в осях 73,60х15,20м.

Блок Г, прямоугольный в плане, одноэтажный, размером в осях 30,00х9,00м.

Блок Д прямоугольный в плане, двухэтажный, размером в осях 30,00х15,00м.

Блок Е прямоугольный в плане, двухэтажный, размером в осях 30,00х18,00м.

Высота этажей от пола до низа ограждающих конструкций принята:

- учебных блоков - 3,00м;

- спортивного зала - 7,00м;

- помещений столовой - 3,30;

- актового зала - 3,60м; Здания школы решено комплексно, основные его помещения сгруппированы по функциональному признаку и размещены с учетом целесообразного зонирования. Котельная-здания одноэтажное, прямоугольное в плане, без подвала, с размерами в осях 7,50х12,60 м. Высота помещений до низа плит покрытия - 3,50 м. В составе помещений предусмотрены: котельный зал, гардеробная, санузел, тамбуры. Крыша -

плоская, совмещенная, покрытие из наплавляемого материала Бикрост. Насосная станция пожаротушения кирпичное, одноэтажное, прямоугольное в плане размером в осях 6,00х6,00 м. Высота помещения до низа плит покрытия – 3,00 м. Крыша – плоская, совмещенная, покрытие из наплавляемого материала Бикрост. Крытый склад угля крытый навес из металлоконструкции (металлические колоны, покрытие – профнастил по металлическим прогонам), прямоугольный в плане с размерами в осях 18,00х12,00 м. Высота до низа ограждающих конструкций – 4,00 м. ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 1154 852 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 813 892 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 149 912 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1154 852 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 813 892 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 149 912 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство школы №4 на 600 мест в Южном городке г. Аягоз Аягозкого района ВКО (корректировка)»**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Дюсупов Сырым Галымович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Бопебаев Ельдос Дулатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Тикенов Ербол Акбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Найызбеков Галымтай Ибраевич

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Пронумеровано, прошнуровано 2 листа

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Абдуматова
Анар Кумаровна
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 18 ж.« 08 » 11