ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ЕДЕЛ ҚАДАҒАЛАУ ЖӨНІНДЕГІ «САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК-ның
Оңтүстік Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

_____Ж.С.Мықтыбаев

«ОҚО, Көнтау қаласындағы «Қаратау» мөлтек ауданының су өткізгіш тораптарының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 08 қаңтардағы №19-0014/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Кентау қала құрылысы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Авангард-ОК» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО, Кентау қаласындағы «Қаратау» мөлтек ауданының су еткізгіш тораптары ының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынш филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толы немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жо берілмейді.

«С

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК СЕРАПТАУ ОРТАЛЫҒЫ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

_____ Ж.С.Мыктыбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№19-0014/15 от 08 января 2015 года

по рабочему проекту
«Строительство сетей водопровода микрорайона «Каратау» в городе Кентау ЮКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Кентау»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Авангард-ОК»

г.Шымкент

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ, ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК СЕРАПТАУДАН ӨТКІЗУ САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ (РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

_____ Ж.С.Мыктыбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№19-0014/15 от 08 января 2015 года

по рабочему проекту
«Строительство сетей водопровода микрорайона «Каратау» в городе Кентау ЮКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Кентау»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Авангард-ОК»

г.Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на **«Строительство сетей водопровода микрорайона «Каратау» в городе Кентау ЮКО»** выдан филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Данное экспертное заключение не может быть полностью и частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство сетей водопровода микрорайона «Каратау» в городе Кентау ЮКО».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №19/1163 от 21.11.2014 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО и ТОО «Авангард-ОК» в соответствии с письмом ГУ «Отдел строительства города Кентау» акимата города Кентау ЮКО №1-0-15/1507 от 04.11.2014 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства города Кентау» акимата города Кентау ЮКО

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Авангард-ОК». Гослицензия ГСЛ №000048 от 02.03.2005 года. Дата выдачи приложения к лицензии 26.06.2012 года. Особые условия действия лицензии – II категория.

ГИП – Момот Л.А. Приказ №1 от 01.10.2014 года о назначении ГИП.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заместителем акима города Кентау от 08.08.2014 года;
- архитектурно-планировочное задание №21 от 10.05.2011 года, выданное отделом архитектуры и градостроительства города Кентау ЮКО;
- постановление акимата города Кентау ЮКО №87 от 05.04.2010 года, о предоставлении земельного участка для строительства инженерной и транспортной инфраструктуры микрорайона «Каратау» города Кентау;
- акт выбора и согласования земельного участка для строительства объекта от 11.02.2011 года;
- справка о количестве домов и населения микрорайона «Каратау» города Кентау за №1-0-15/7231 от 29.08.2014 года, выданная ГУ «Отдел строительства города Кентау» акимата города Кентау ЮКО;
- письмо ГУ «Отдел строительства города Кентау» акимата города Кентау ЮКО за №1-0-15/1547 от 14.11.2014 года о том, что финансирование строительства водоснабжения микрорайона «Каратау» города Кентау предусмотрено по программе бюджетных инвестиционных проектов развитие малых городов 2012-2020, постановлением акимата города Кентау №222 от 10.06.2014 года, строительно-монтажные работы запланированы на 2015 год;
- заключение об инженерно-геологических условиях и топографическая съемка, выполненное ИП «Джакипбеков Ж.К.» в 2014 году. Гослицензия 17-ГСЛ №000726.

Технические условия №31 от 30.07.2014 года на водоснабжение, выданные ГКП «Ащысай Су».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Санитарно-эпидемиологическое заключение за №17-6-1119 от 24.09.2014 года, выданное департаментом по защите прав потребителей ЮКО Агентства РК по ЗПП.

Заключение государственной экологической экспертизы за №KZ45VDC00028652 от 11.10.2014 года, выданное управлением природных ресурсов и регулирования природопользования ЮКО.

План сетей водоснабжения и пересечения с существующими инженерными коммуникациями, дорогами согласован:

- ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кентау» ЮКО в 2014 году;
- ГУ «Отдел строительства города Кентау» акимата города Кентау ЮКО в 2014 году;
- ГКП «Ащысай Су» в 2014 году.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Книга 1. Общая пояснительная записка.

Альбом 1.Наружные сети водоснабжения.

Книга 2. Сметная документация.

Брошюра 1 Заключение об инженерно-геологических условиях.

§ 4 Цель и назначение объекта строительства

Цель строительства водопроводных сетей является улучшение социального положения и здоровья жителей микрорайона «Каратау» города Кентау ЮКО путем обеспечения питьевой водой из централизованной системы водоснабжения.

§ ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

§ 1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок водоснабжения микрорайон «Каратау» административно относится к городу Кентау ЮКО и расположен в юго-западной части города.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон IVГ.

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 2,6 м/сек; минимальная из средних скоростей ветра за июль – 3,2 м/сек.

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 21°С.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка - 0,72; для гравийно-галечника - 1,0

Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для суглинка - 0,82; для гравийно-галечника - 1,0

Район по весу снегового покрова – I.

Район по давлению ветра – III.

Район по толщине стенки гололеда – II.

Сейсмичность площадки строительства – шесть баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам - вторая.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По номенклатурному виду и просадочным свойствам грунтов на площадке выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

1) первый ИГЭ - суглинок коричневый, низкопористый, с включением гальки и гравия до 20%, непросадочный, от твердой до мягкопластичной консистенции, мощностью 1,7 м;

2) второй ИГЭ – галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 20%, насыщенный водой, мощностью 2,55-5,2 м.

С поверхности земли повсеместно вскрыт насыпной грунт из суглинка с включением гальки и гравия до 30 %, мощностью до 0,5 м.

Засоленность и агрессивность грунтов

Грунты площадки по содержанию легко- и среднерастворимых солей, до глубины 5,0 м незасолены. Величина сухого остатка колеблется в пределах 0,225-0,429%.

Грунты площадки по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4 для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 неагрессивные, для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 неагрессивные. Нормативное содержание SO_4 составляет 160-218 мг/кг.

Гидрогеологические условия

Подземные воды в пределах площадки пройденными выработками обнаружены на глубине 1,6-3,1 м от поверхности земли.

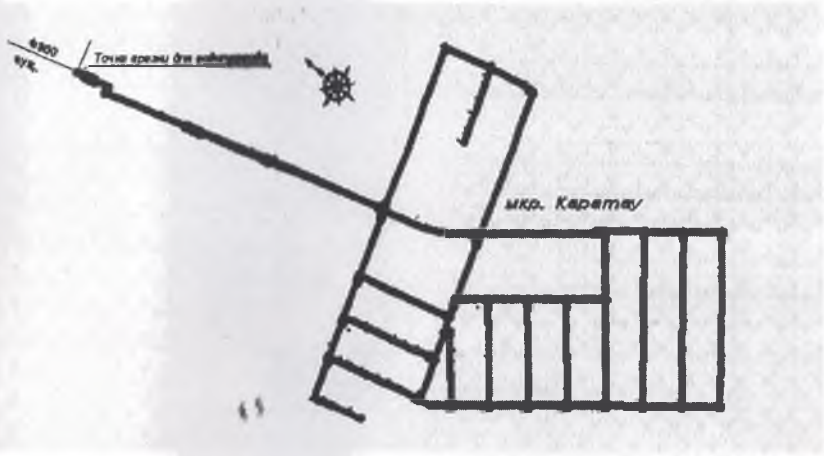
§ 2 Проектные решения

§ 2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан в соответствии СНиП РК 3.01-01-2008 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Участок, отведенный под строительство водопроводных сетей, расположен в г. Кентау ЮКО

Ситуационная схема расположения сетей водопровода микрорайона «Каратау» г. Кентау ЮКО



6.2.2 Технологические решения

Технологические решения строительства сетей водопровода микрорайона ратау» в городе Кентау ЮКО выполнены в соответствии СНиП РК 4.01-02-2009 одоснабжение. Наружные сети и сооружения», технического регламента «Общие бования к пожарной безопасности».

Согласно техническим условиям №31 от 30.07.2014 года на водоснабжение, данным ГКП «Ащысай Су», подключение водопроводных сетей предусмотрено к одскому магистральному водопроводу диаметром 300 мм в существующем колодце с ановкой водомерного счетчика для учета воды и запорно-регулирующей арматуры, антированное давление 0,5 МПа.

Мощность, производственная программа

Протяженность водопроводных сетей микрорайона «Каратау» города Кентау из лиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001 составляет 7016,0 Из них: диаметром 140х8,3 мм – 4515 м; диаметром 110х6,6 мм – 1820,0 м; диаметром 3,8 мм – 681,0 м.

Протяженность подводящих сетей до границ участков водопотребителей из лиэтиленовых труб ПЭ 80 SDR11 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001 диаметром 20х2,0 – 5600,0 м.

Общее количество водопроводных колодцев - 87 шт. Из них: диаметром 2000 мм - 1 , диаметром 1500 мм – 82 шт; диаметром 1000 мм – 4 шт.

Расчетные расходы воды и свободные напоры

В соответствии п.7.4 СНиП РК 4.01-02-2009, централизованная система одоснабжения относится к III категории надежности подачи воды.

Объектами водоснабжения являются население, коммунально-бытовые и щественные здания. Система водоснабжения - хозяйственно-питьевая и отивопожарная. Режим водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды, согласно ниП РК 4.01.02-2009, принят круглосуточным.

Согласно справке о количестве домов и населения №1-0-15/7231 от 29.08.2014 года, данной ГУ «Отдел строительства города Кентау» акимата города Кентау ЮКО, общая еленность населения составляет 1080 человек.

Нормы водопотребления и коэффициенты неравномерности для жилой застройки ниты в зависимости от степени благоустройства зданий. Расход воды на одного еловека принят 120 л/сутки.

Расход воды на нужды местной промышленности и неучтенные расходы приняты в змере 10% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного ункта.

Суточный максимальный расход – 188,179 м^3/сут.

Расчетный часовой максимальный расход – 16,936 м^3/час.

Расчетный секундный максимальный расход – 4,704 л/сек.

Годовое водопотребление – 88,885 тыс.м³/год.

Минимальные свободные напоры над поверхностью земли, при хозяйственно-питьевом водоснабжении, для одноэтажной застройки – 10 м, максимальные напоры не более 50 м.

При наружном пожаротушении - минимальные свободные напоры над поверхностью земли для одноэтажной застройки – 10 м, расход воды – 10 л/сек, количество одновременных пожаров - 1, в соответствии с техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденным постановлением Правительства №14 от 16 января 2009 года.

Сети водоснабжения

Сети водопровода выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 «питьевая» ГОСТ 18599-2001, диаметры трубопроводов приняты согласно расчетам. Средняя глубина заложения труб - 1,32 м. На сетях устанавливаются колодцы из сборных железобетонных колец по типовым строительным конструкциям серии 3.900.1-14 «Изделия железобетонные для круглых колодцев водопровода и канализации» выпуск 1. Водопроводная арматура в колодцах – чугунная, фасонные части - стальные и полиэтиленовые. При пересечении водопровода дорогами с асфальтовым или гравийным покрытиями прокладываются футляры из стальных труб. Поврежденные участки дорожных покрытий восстанавливаются.

Для выпуска воздуха и сброса воды при опорожнении трубопроводов, в процессе эксплуатации водопровода, предусмотрены вентили и выпуски в опорожняющие колодцы.

Для наружного пожаротушения предусмотрены гидранты, установленные в колодцах, на расстоянии не более 200 м друг от друга, согласно СНиП РК 4.01-02-2009. Гидранты располагаются вдоль дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части. В местах устройства пожарных гидрантов установлены указательные знаки, выполненные из листа металла толщиной 1 мм с размерами 560х710 мм в соответствии с ГОСТ 12.4.026-76* «Цвета сигнальные и знаки безопасности».

Согласно п. 4.1 СНиП РК 4.01-02-2009 на сетях водопровода микрорайона предусмотрен подвод водопровода непосредственно к границам участков потребителей установкой водомерных счетчиков в колодце на 2-6 дома.

Производство работ по укладке, испытанию и приемке водопроводной сети вести согласно СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжении и канализации» СН РК 4.01-03-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из полиэтиленовых труб».

6.2.3 Строительные решения

Устройство водопроводных колодцев

Водопроводные колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 «Изделия железобетонные для круглых колодцев водопровода и канализации» выпуск 1. Сборные железобетонные элементы укладываются на цементном растворе М100. Швы между сборными железобетонными элементами заделываются цементным раствором М100.

Перед засыпкой грунтом выполняется наружная гидроизоляция сооружений мастикой горячим битумом.

Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев согласно СН РК 4.01-05-2002 выполняется в полиэтиленовой гильзе длиной 0,15 м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концов гильзы гернитом.

Защита строительных конструкций от коррозии

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена согласно СНиП 2.01.19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Защитный слой арматуры монолитных железобетонных конструкций соответствует требованиям СНиП 2.03.01-84 – «Бетонные и железобетонные конструкции».

Все металлические элементы окрашиваются лакокрасочными покрытиями из эмали два слоя по грунтовке в один слой.

Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, выполняются на сульфатостойком портландцементе.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденного постановлением Правительства РК от 16 января 2009 года №14.

Для нужд наружного пожаротушения предусмотрена установка колодцев с пожарными гидрантами на расстоянии не более 200 м друг от друга.

Расчетные расходы воды на наружное пожаротушение, расчетное количество одновременных пожаров, продолжительность тушения пожара приняты в соответствии с техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности».

6.4 Охрана окружающей среды

Источниками загрязнения атмосферы при проведении строительных работ будут являться строительные машины и транспортные средства, работающие на участке строительства, земляные, сварочные и лакокрасочные работы. Используется строительная и грузовая техника: экскаваторы, бульдозеры, краны - работающая на дизельном топливе. На период эксплуатации объекта источники выбросов в атмосферу отсутствуют.

На стадии производства земляных работ в атмосферу выделяется пыль неорганическая. В случае высыхания грунта под воздействием солнца и ветра для снижения пылевыделений рекомендуется грунты смачивать водой с использованием поливомоечных машин.

Воздействие объекта на атмосферный воздух является допустимым.

Для защиты аллювиальных грунтов от разрушения в период строительства, предусмотрены рекультивационные мероприятия. Перед производством строительных работ производится выемка грунта. Временное складирование производится в отвалы. Для сохранения поверхностного плодородного слоя почвы предусматривается его снятие с последующим распределением по рельефу. Перед началом выполнения земляных работ плодородный слой снимается бульдозером без нарушения естественного положения и складируется в отвалы до окончания работ. По окончании строительных работ предусмотрен возврат плодородного слоя почвы.

Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод предусмотрены следующие мероприятия: гидроизоляция заглубленных частей водопровода; установка запорно-регулирующих и измеряющих основные параметры приборов; сбор и вывоз образовавшихся отходов в места, предназначенные для их утилизации или хранения.

В период эксплуатации объекта при постоянном контроле и уходе за состоянием водопроводных сооружений воздействие на водные ресурсы отсутствует.

Воздействие от строительства объекта на водные ресурсы является допустимым.

Охрана труда

К обслуживанию водопроводных сетей согласно проекту допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинский осмотр, не имеющие противопоказаний, прошедшие инструктаж и обучение безопасным методам работы, прошедшим проверку в квалификационной комиссии на право допуска к самостоятельной работе.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства

Продолжительность строительства сетей водопровода микрорайона «Каратау» в городе Кентау ЮКО определена по нормам СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II, стр. 93, 103. Раздел 2 «Коммунальное хозяйство», Водопровод и канализация, п.9 Наружные трубопроводы.

Согласно п.3.7 Общих указаний Часть I, продолжительность строительства принята 12 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на

ство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости ства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и и принятых проектных решений.

етная документация составлена с использованием программного комплекса АВС- ция 5.3 по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

етная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - ым методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению ости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 К 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при вления закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 4-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), том изменений и дополнений выпуски 1-14;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом нений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 2-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, именования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором юджетной программы) от 10 ноября 2014 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года №496-IV на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен второй (нормальный) уровень ответственности.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на ектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют ативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, ициональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, сенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП сэкспертиза» по ЮКО в рабочий проект «Строительство сетей водопровода крорайона «Каратау» в городе Кентау ЮКО» внесены следующие изменения и полнения:

1) пояснительная записка откорректирована, выполнен паспорт проекта с туационной схемой и технико-экономическими показателями (ТЭП), откорректирована блица водопотребления;

2) выполнено сравнение вариантов по выбору труб и запорной трубопроводной рматуры;

3) водопровод от точки подключения до кольцевых сетей выполнен двумя нитками. Врезка выполнена двумя нитками в существующем колодце, выполнена деталировка колодца, исключены колодцы с гидрантами и запорной арматурой на подводящих сетях;

4) в точке врезки установлен общий водомер для учета воды и запорная арматура;

5) лист НВ-4,5. На планах указана и откорректирована длина трубопроводов диаметром 20 мм;

6) трассировка сетей водопровода выполнена по поперечникам с привязкой к красным линиям застройки и к осям проектируемой дороги;

7) представлен поперечный разрез траншеи, с указанием мероприятий по устройству основания и засыпки для полиэтиленовых труб согласно СН РК 4.01-05-2002;

8) лист НВ-6,7-10. Откорректирована глубина заложения трубопроводов. Внесены изменения в таблицу параметров колодцев и спецификацию оборудования;

9) кольцевые сети разделены на ремонтные участки, установлены задвижки и предусмотрены мокрые колодцы для опорожнения сетей каждого участка;

10) предоставлен план сетей водопровода согласованный с заинтересованными организациями и заказчиком;

11) лист НВ.СО-1. Предусмотрен указатель пожарного гидранта, откорректированы расстояния между гидрантами;

12) откорректирован объем работ на разборку и восстановление асфальтового покрытия;

13) учтены объемы материалов на изготовление отмостки вокруг люка колодца;

14) затраты на экспертизу проекта учтены согласно расчета;

15) откорректированы: объемы земляных работ, группа грунта по разработке и объемы работ согласно геологии (суглинок и гравийный грунт), объем засыпки вручную;

16) затраты на антикоррозийную изоляцию учтены стальных фасонных частей вместо стальных труб;

17) в расценке на устройство водопроводных колодцев откорректирован код плит днищ и перекрытий при исключении;

18) устройство мокрых колодцев диаметром 1,0м учтено в мокрых грунтах вместо сухих грунтов (марка колодцев В-11);

19) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами и спецификациями.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Показатели		Изменен +Увелич. -Снижен.
			заявлен-ные	рекомен.к утверж.	
1	Годовое водопотребление	тыс.м³/год	68,685	68,685	-
2	Протяженность сетей водопровода	км	12,616	12,616	-

Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе:	млн.тенге	27,919	27,129	-0,790
СМР		27,537	26,758	-0,779
прочие		0,382	0,371	-0,011
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 года, всего в том числе:	млн.тенге	86,128	85,104	-1,024
СМР		70,424	68,432	-1,992
прочие		15,704	16,672	+0,968
Продолжительность строительства	месяц	4,0	4,0	-

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта сметная стоимость строительства снизилась в текущих ценах 2015 года на общую сумму 1,024 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство сетей водопровода микрорайона «Каратау» в городе Кентау ЮКО»** соответствует требованиям государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Годовое водопотребление — 68,685 тыс.м³/год
2. Протяженность сетей водопровода — 12,616 км
3. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года — 27,129 млн.тенге
   в том числе СМР — 26,758 млн.тенге
4. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 года — 85,104 млн.тенге
   в том числе СМР — 68,432 млн.тенге
5. Продолжительность строительства — 4,0 месяца

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев.

3. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства города Кентау» акимата города Кентау ЮКО в соответствии с условиями договора №19/1163 от 21.11.2014 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«ОҚО Кентау қаласындағы «Қаратау» мелтек ауданының су өткізгіш тораптарының құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сейкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық керсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1. Жылдық су тұтынуы — 68,685 мың м³/жыл
2. Су өткізгіштер тораптарының ұзындығы — 12,616 шақырым
3. 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны — 27,129 млн.теңге
   оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары — 26,758 млн.теңге
4. 2015 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны — 85,104 млн.теңге
   оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары — 68,432 млн.теңге
5. Құрылыстың ұзақтығы — 4,0 ай

1. Жұмыс жобасын бекітуге және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы жұмыстарды өндіруді бастағанға дейін үш ай көлемінде белгіленген тәртіпке сәйкес бекітілуі тиіс.

3. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 21.11.2014 жылғы №19/1163 шарттың талаптарына сәйкес ОҚО Кентау қаласы әкімдігінің «Кентау қаласының құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

Директордың орынбасары	И. Спатаев
Өндірістік бөлімнің бастығы	Е. Курбанбаев
Өндірістік бөлімі бастығының орынбасары	Е. Мыраманов
Сараптама тобының басшысы	Н. Ерменбеков
Сарапшы	Н. Мукашев
Сарапшы	С. Алибекова