Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2001 жылғы "15" қазанда
№ 1328 қаулысымен
БЕКІТІЛГЕН

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Республики Казахстан
от "15" октября
2001 года № 1328

«05» 10 2001 г

«БЕКІТІЛГЕН» - «УТВЕРЖДЕН»

(шешімнің (бұйрықтың, қаулының және т.б күні мен нөмірі, шешімге (бұйрыққа, қаулыға және т.б) қол қойған адамның тегі, аты, әкесінің аты және лауазымы) / (дата и номер решения (приказа, постановления и др.) фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего решение (приказ, постановления идр.))

ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ / АКТ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Октябрьское ауылы «30» Қыркүйек **2011 ж.**
Село Октябрьское «30» Сентября **2011 г.**

Приемочная комиссия, назначенная ОО «Павлодар – наш общий дом» Азаровым Евгением Григорьевичем в составе:

Комиссия төрағасы **– Евгений Григорьевич Азаров, ОО «Павлодар – наш общий дом»**

(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

председатель Комиссии – ОО «Павлодар – наш общий дом», Азаров Евгений Григорьевич

(фамилия, имя, отчество, должность)

Комиссия мүшелері - члены Комиссии:

Рүстем Серікбайұлы Раисов – «Качир ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылыс бөлімі» ММ-нің бастығы;

(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Раисов Рустем Серикбаевич – начальник ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Качирского района»;

(фамилия, имя, отчество, должность)

Тимур Мұратұлы Тыртықаев – Качир ауданы бойынша мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау департаменті бөлімінің бастығы;

(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Тыртыкаев Тимур Муратович – начальник отдела департамента государственного санитарно-эпидемиологического надзора Качирского района;

(фамилия, имя, отчество, должность)

Айдын Шүкірұлы Қажыбеков – Качир ауданы төтенше жағдайлар жөніндегі бөлімнің бастығы;

(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Кажибеков Айдын Шукирович – начальник отдела по чрезвычайным ситуациям Качирского района;
(фамилия, имя, отчество, должность)

Жумағали Ноғайұлы Таукенов – Октябрьское ауылдық округінің әкімі
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Таукенов Жумагали Ногаевич - аким Октябрьского сельского округа;

Ардақ Татымбекұлы Райымбеков – «Качир ауданының мәдениет, тілдерді дамыту, дене тәрбиесі және спорт бөлімі» ММөнің бастығы

Райымбеков Ардак Татымбекович – начальник отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта Качирского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

Жауапты өкілдер - отвественные представители:

Тапсырыс берушінің (инвестордың, құрылыс салушының) – заказчика (инвестора, застройщика) **– ОО «Павлодар - наш общий дом» Азаров Евгений Григорьевич**
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы) - (фамилия, имя, отчество, должность)

пайдаланатын ұйымдардың (кәсіпорындардың, мекемелердің,) – эксплуатационных организаций (предприятий, учреждений) _____
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы) - (фамилия, имя, отчество, должность)

бас мердігердің – генерального подрядчика **– - ТОО «Портал – ПВ» Ичиев М. С.**
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы) - (фамилия, имя, отчество, должность)

Бас жобалау ұйымының (жоба авторларын қоса алғанда) - генеральной проектной организации (включая авторов проекта) **– ТОО «Иртыш Строй ПВ» Тулегенов К. К.**

Сондай-ақ мүдделі қызметтердің және қадағалау органдарының жауапты өкілдері/а также заинтересованные службы и органы надзора **– Завьялов А. М. ведущий специалист ПТО ТОО «Управление капитального строительства – ПВ» - технический надзор за ходом строительства**

АНЫҚТАДЫ/УСТАНОВИЛА:

1. Тапсырысшы (мердігер тапсырысшымен бірге) – Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) **ТОО «Портал – ПВ» - Ичиев М. С., ОО «Павлодар – наш общий дом» -Азаров Е. Г.**
(ұйымның атауы / наименование организации)

пайдалануға қабылдауды ұсынды - предъявлен к приемке в эксплуатацию **построенный объект «Строительство сельского досугового центра в селе Октябрьское Качирского района»** ✓
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширении, реконструкция, техническое перевооружение)) / (объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңғырту, техникалық қайта жарақтандыру)

мекен-жайы бойынша - по адресу: **Павлодар облысы, Качир ауданы, Октябрьское ауылы**
(облыс, аудан, елді мекен, ықшамаудан, махалла, көше, үйдің (корпустың) нөмірі) / (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Құрылыс _____
(шешім шығарған органның атауы)

жылғы « » ____№ ___ шешімінің (қаулысының, өкімінің, бұйрығының) негізінде және_____
(шешім шығарған органның атауы)

құрылыс–монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған «__» _____№ рұқсатына сәйкес салынған

Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др). от « » № _____

наименование органа, вынесшего решение

3. Құрылысты орындаған бас мердігер **ТОО «Портал – ПВ» Ичиев М. С.**

(ұйымның атауы)

құрылыс-монтаж жұмыстарын

(жұмыстың түрлері)

және қосалқы мердігер ұйымдар _____

(ұйымдарың атауы және олардың ведомстволық бағыныстылығы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің... қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)

Салған - Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «Портал – ПВ» Ичиев М. С.**

(наименование организации)

выполнившим **строительно-монтажные работы**

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность, виды работ, выполнение каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту))

Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер / Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «ИртышСтрой – ПВ» Тулегенов К. К.**

(жобалау ұйымдардың атауы)

Сондай-ақ мүдделі қызметтердің және қадағалау органдарының жауапты өкілдері/а также заинтересованные службы и органы надзора **– ТОО «Управление капитального строительства – ПВ», ведущий специалист ПТО Завьялов А. М. - технический надзор, ТОО «ИртышСтрой – ПВ» Тулегенов К. К. – авторский надзор**

5. Құрылыс жоба бойынша жүзеге асырылды_____

_____

(ұйымның атауы және және оның ведомстволық бағыныстылығы / наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

және / выполнившим **проектно-сметную документацию** (құжаттамалардың бөлімдеріне немесе тауарларының атауы / наименование частей или разделов документации)

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар /субподрядными организациями

_____

әзірлеген.

Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген / Исходные данные для проектирования выданы _____

_____

(ғылыми-зерттеу іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен) артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрсетіледі))/ наименование научно-исследовательскихи изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении... к акту))

6. Құрылыс жоба (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша / Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **индивидуальному**

(жобаның нөмірі, сериясының (үлгі жоба бойынша) нөмірі; тұрғын үй-азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген органның атауы көрсетіледі) / (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалау-смета құжаттамасын - Проектно-сметная документация утверждена **ОО «Павлодар – наш общий дом» - Азаров Е. Г.**

(объектіге(кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы) / наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

_____ «___» _____№ _____бүйрығымен бекетлген

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты / Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстың басталуы / начало работ**__июль 2011 года _____**;

(айы мен жылы / месяц и год)

жұмыстың аяқталуы – окончание работ**__сентябрь 2011 года _____;**

(айы мен жылы / месяц и год)

Құрылыстың ұзақтығы норма бойынша немесе ҚЖҰ бойынша іс жүзінде__ай при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС_ **_____1_____**; фактически _____

9. Қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды / Приемочной комиссии представлена следующая документация **согласно СНиП РК 1.03-06-2002**

(құжаттардың тізбесі / перечень документов)

Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады / Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар / Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Көрсеткіштер / Показатели	**Өлшем бірлігі / Единица измерения**	**Жоба бойынша /По проекту**	**Іс жүзінде / фактически**
Жалпы алаңы / общая площадь	**м2**		
Қабаттар саны / число этажей	**қабат / этаж**	**1**	**1**
Құрылыстың жалпы көлемі / общий строительный объем. Оның ішінде жер асты бөлігі / В том числе подземной части.	**м3** **м3**		
Жапсарлас салынған / Площадь встроенных, жапсарлас – жанаса салынған / встроено-пристроенных және жанаса салынған үй-жайлар / и пристроенных помещений	**м2**		

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады / технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Сельский досуговый центр в селе Октябрьское Качирского района

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар / краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).

12.Объктіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің тізбесі ... қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған. / На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приеме после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении .. к настоящему акту).

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар / мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности и охране окружающей среды, предусмотренные проектом **выполнены в полном объеме**

(орындалуы туралы мәліметтер / сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ... к акту.

14. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың кәріздің, жылумен жабдықтаудың, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың, және байланысты тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және пайдаланушы ұйымдар қабылданған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің ... қосымшасында берілген. / Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационнных организаций приведен в приложении ... к акту.

15. Жұмыс комиссиясы анықтаған шалағайлықтар мен ақаулар жойылды / недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі мынадай жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс / работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Жұмыстың түрлері / виды работ	Өлшем бірлігі / единица измерения	Жұмыстың көлемі/ объем работ	Орындалу мерзімі / срок выполнения

11. Бекітілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құн / сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Барлығы / всего **25 000,0 мың теңге / тыс.тенге**, оның ішінде / в том числе: құрылыс-монтаж жұмыстары / строительно-монтажных работ _____мың теңге / тыс. тенге, жабдықтар, аспаптар, мұққамал / оборудования, инструмента и инвентаря _____мың теңге / тыс.тенге.

документацией даны оценки прогрессивности решений: технологиялық / технологических_____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды / по жилым домам не заполняется)

сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегі қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді / архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде / на основании осмотра объекта и ознакомления с сответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологиялық / технологических_____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды / по жилым домам не заполняется)

сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегі қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді / архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

_____

Қабылдау комиссиясының шешімі /
Решение приемочной комиссии

Қабылдауға ұсынылған / предъявленный к приемке **построенный объект «Строительство сельского досугового центра в селе Октябрьское Качирского района»**

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН / ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

Қабылдау комиссиясының төрағасы/ **Е. Г. Азаров**
председатель приемочной комиссии (колы / подпись)

Члены приемочной комиссии

Р. С. Раисов **А. Ш. Кажибеков**

М. С. Ичиев **Т. М. Тыртыкаев**

К. К. Тулегенов **А. Т. Райымбеков**

Ж. Н. Таукенов **А. М. Завьялов**

(колдары / подписи)

Ескерту / примечание: Актіге қол қойылған күн деп есептеледі / датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта