ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ

ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

АРХИВНЫЙ
№ 146-5
Дата 20.11.13 Подпись

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Алматы облысы бойынша
филиалының директоры

.....Н. Чимбаев

«Алматы облысының Іле аудандағы
жолдарды орташа жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 30 қазандағы № 18-0756/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Іле ауданының
Әкімшілік аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖетысуГипроСтрой» ЖШС,
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

.....Н. Чимбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0756/13 от 30 октября 2013 года

по рабочему проекту:
«Средний ремонт дорог Илийского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат Акима
Илийского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЖетысуГипроСтрой»,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Средний ремонт дорог Илийского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №888 от 17 октября 2013 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «ЖетысуГИПроСтрой» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат Акима Илийского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЖетысуГИПроСтрой», г. Талдыкорган (Государственная лицензия №12013254 от 03.10.2012 года, II категория).

ГИП: Жанбырбаев Ж. М (приказ №75 от 12.08.2013 года.)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 15.09.2013 года, утвержденное заказчиком;

решение маслихата Илийского района №13-55 от 21.12.2012 года о районном бюджете Илийского района на 20123-2015 годы;

акт обследования от 15.09.2013, подписанный комиссионно;

дефектные акты от 15.09.2013, утвержденные заказчиком.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи (АД)
3	Книга 2	Сметная документация (СМ)

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является проведение среднего ремонта автомобильной дороги Илийского района Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участки строительства расположены в Илийском районе Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат района резко континентальный с перепадом температур от минус 40° С до плюс 36° С.

Годовое количество осадков достигает 300 мм.

Толщина снежного покрова до 30 см.

По дорожно-климатическому районированию район строительства относится к V зоне. Тип местности по увлажнению – I.

Рельеф местности представляет собой слабонаклоненную равнину в северном и северо-западном направлении.

Грунтовые воды залегают ниже 5 м.

Преобладающими ветрами являются ветры северо-восточных, восточных и южных направлений. Среднегодовая скорость ветра 1,7-3,8 м/сек.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

В районе строительства грунты представлены следующих наименований:

- скальные, щебеночные, супесчаные, суглинистые, гравийные с супесчаным заполнителем до 30-35%, а также карбонатные часто солонцеватые.

Глубина промерзания грунтов:

- для суглинков и глин – 1,87 м;
- для песков средней крупности, гравелистых – 2,45 м;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- для супеси, песков мелких и пылеватых – 2,28 м;
- для крупнообломочных – 2,77 м.

Сейсмичность района – 9 баллов.

6.2 Существующее состояние

Землеполотно

Землеполотно находится в удовлетворительном состоянии и требует только некоторой доработки до соответствующего состояния.

Дорожная одежда

Существующая дорожная одежда представлена в виде щебеночно-гравийного покрытия и находится в неудовлетворительном состоянии. Основные дефекты, выявленные при визуальном обследовании: ямочность, выбоины, неровности. При исправлении дефектов и проведении ремонтных работ предусмотрено максимальное применение местных дорожно-строительных материалов. Ширина проезжей части на улицах колеблется от 4,5 м до 6,0 м.

Тротуары, арычная сеть и съезды во дворы на этой стадии проектом не предусмотрены.

6.3 Проектные решения

6.3.1 Автомобильная дорога

Принятые технические параметры

Проект предусматривает средний ремонт 10 улиц в 10 поселках Илийского района общей протяженностью 8989 м, в том числе:

- улица Асаубаева длиной – 572,11 м (село Казцик);
- улица Стейная до улицы Вокзальной длиной – 721,42 м (село Превомайский);
- улица Улгули длиной – 542,18 м (село Карой);
- улица Тлендиева длиной – 266,42 м (село Междуреченское);
- улица Комсомольская длиной – 799,56 м (село Покровка);
- улица Целинная длиной – 956,62 м (село Жетыген);
- улица Набережная длиной – 2857,16 м (село Байсерке);
- переулок №1 от улицы Шпака длиной – 514,36 м (село Боролдай);
- улица Суюнбая длиной – 681,48 м (село Чапаево);
- переулок от магазина «Салтанат» до улицы Прудхозная длиной – 1077,58 м (село Туймебаева).

Все эти улицы отнесены к поселковым улицам в жилой застройке.

Земляное полотно

На 6 улицах ширина землеполотна – 7,5 м, на 2 улицах ширина землеполотна – 8,0 м, на 2 улицах ширина землеполотна – 6,8 м.

Дорожная одежда

Проектом предусмотрен следующий тип дорожной одежды:

- основание из щебня фракции 0-20 мм толщиной слоя 12 см;
- подгрунтовка горячим битумом основания из расчета 0,5 л/м^2;
- нижний слой покрытия из черного щебня толщиной 8 см;
- верхний слой покрытия из горячего мелкозернистого асфальтобетона толщиной слоя – 4,0 см;
- углубление обочин гравийно-песчаной смесью толщиной слоя – 12 см.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Водоотвод с поверхности дороги осуществляется через поперечные уклоны покрытия и обочин. Продольный водоотвод через естественный уклон местности.

Примыкания и пересечения в одном уровне

На 10 улицах запроектировано 12 пересечений, 31 примыкание. Дорожная одежда на пересечениях и примыканиях аналогична дорожной одежде на основных улицах.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Все существующие дорожные знаки остаются на местах. Улицы, которые подлежащие ремонту, оснащаются специальными дорожными знаками со светоотражающей поверхностью на период ремонтных работ хорошо видимые и ночью и днем. После окончания работ все знаки и ограждения подлежат демонтажу и вывозу на другой ремонтируемый участок дороги.

Организация дорожного движения на период производства работ

Переброска автотранспорта на период ремонтных работ участка дороги осуществляется через соседние улицы.

6.3.2 Искусственные сооружения

Единственная железобетонная труба, установленная по улице Тлендиева в селе Междуреченское, подлежит замене из-за непригодности для дальнейшей эксплуатации, на новую железобетонную трубу диаметром 0,5 м длиной 8,11 м с установкой бетонного лотка с решеткой для удобства очистки трубы от мусора, грязи при пропуске талых и ливневых вод.

6.4 Организация строительства

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» нормативная продолжительность среднего ремонта улиц составит 9 месяцев, в том числе подготовительный период 1 месяц.

6.5 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;
- устройство временных септиков;
- определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;
- периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;
- соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-16.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 4.4.3 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2013-2017 годы в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Средний ремонт дорог Илийского района Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в проект «Средний ремонт дорог Илийского района Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По технической части:

1) Решен вопрос с переброской транспортного потока на период ремонтных работ.

По сметной документации:

1) Откорректирован расчет продолжительности строительства согласно СНиП 1.04-03-2008.
2) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ.
3) Ведомости объемов работ приведены в соответствие с проектным решением.
4) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение - снижение
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	91,972	91,972	-
	в том числе: СМР	млн. тенге	90,610	90,610	-
	Прочие	млн. тенге	1,362	1,362	-
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года	млн. тенге	263,994	263,725	-0,269
	в том числе: СМР	млн. тенге	216,529	216,529	-
	Прочие	млн. тенге	47,465	47,196	-0,269
	Из них: - на 2013 год (стоимость ПИР и экспертизы) - на 2014 год	 млн. тенге млн. тенге		 8,750 254,975	
3	Продолжительность строительства	месяцев	9	9	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2013-2017 годы в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8.

8. ВЫВОДЫ

8.1 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ЖетысуГИПроСтрой» в соответствии с условиями договора №888 от 17 октября 2013 года.

С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Средний ремонт дорог Илийского района Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г.	91,972 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	90,610 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года и прогнозных ценах 2014 года	263,725 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	216,529 млн. тенге
Продолжительность строительства	9 месяцев

8.2 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2013 жылғы 17 қазандағы №888 шарттың талаптарына сәйкес «ЖетысуГИПроСтрой» ЖШС кепілдік етеді.

Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысының Іле аудандағы жолдарды орташа жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	91,972 млн.теңге
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	90,610 млн. теңге
2013 жылғы ағымдағы және 2014 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	263,725 млн. теңге
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	216,529 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	9 ай

8.2 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары — Ж. Молдыбаева

Өндірістік бөлім бастығы — Т. Евтушевская

Жүргізуші сарапшы
Бас маман — Л. Сударикова

Сарапшы — В. Кан

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА