ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

10

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІН
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

16.04.10

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ «ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА» ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

35

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директоры

Н.Сұлтанбеков

№ 18-0260/10 16-сәуір 2010 жыл

«Алматы облысының Текелі қаласындағы суменжабдықтау жүйелерінің құрылысы және қайта жаңғырту»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Текелі қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«Институт Талдықорғансужоба» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысының Текелі қаласындағы суменжабдықтау жүйелерінің құрылысы және қайта жаңғырту» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-мен берілді.

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-ның рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ «ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА» ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ДГП
«Талдыкорганговэкспертиза»

Н.Султанбеков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0260/10 от 16 апреля 2010 года

по рабочему проекту:
«Строительство и реконструкция системы водоснабжения г. Текели Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД г.Текели»

Проектировщик:
ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» г. Талдыкорган

г.Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Строительство и реконструкция системы водоснабжения г.Текели Алматинской области»** выдано ДГП «Талдыкорганговсэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Талдыкорганговсэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект «Строительство и реконструкция системы водоснабжения г.Текели Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено на основании договора №178 от 19.03.2010г. с ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Текели»

3.ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» (Государственная лицензия МКЛ №00039 от 18.03.05г., срок действия до 18.03.2011г.)

Приказ ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» №17-П от 05.02.2010г. о назначении Николаева В.П. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

1) Решение Алматинского областного Маслихата №27-173 от 28.01.2010г. о внесении изменений и дополнений в решение Алматинской областного Маслихата №26-162 от 09.12.2009г. «Об областном бюджете Алматинской области на 2010-2012 годы».
2) Постановление Акимата г.Текели №55 от 17.03.2010г. о предоставлении права постоянного землепользования на земельные участки ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Текели».
3) Задание на проектирование от 01.03.2010г., утвержденное заказчиком.
4) Архитектурно-планировочное задание №8 от 19.03.2010г., выданное отделом архитектуры и градостроительства г.Текели.
5) Акт обследования системы водоснабжения г.Текели, утвержденный заказчиком от 29.02.2010г.
6) Дефектный акт от 29.02.2010г. по рабочему проекту «Строительство и реконструкция системы водоснабжения г.Текели Алматинской области», утвержденный заказчиком.
7) Письмо ГКП на ПВХ «Текели Су кубыры» №54 от 05.03.2010г. о том, что при проектировании объекта «Строительство и реконструкция системы водоснабжения г. Текели Алматинской области» просим Вас заложить в проект стальные трубы, так как трассы проектируемых водопроводов пересекаются с множеством коммуникаций и элементами благоустройства города. При применении полиэтиленовых труб требуются большие затраты. Таким образом, выполнение реконструируемых и новых водопроводов из стальных труб при пересечениях и подключениях к существующим будет более целесообразным и технически обоснованным.
8) Технико-экономические показатели системы водоснабжения г.Текели №55 от 05.03.2010г., выданные ГКП на ПВХ «Текели Су кубыры».
9) Справка от 15.01.2010г. о численности населения, количестве животных и птиц в частном секторе по г.Текели, выданная ГКП на ПВХ «Текели Су кубыры».
10) Справка №56 от 05.03.2010г. о том что, карьер мягкого грунта в г.Текели находится на расстоянии 1км от строящихся водопроводов, выданная ГКП на ПВХ «Текели Су кубыры».
11) Протокол исследования качества питьевой воды 15.01.2010г., выданный УГСЭН г.Текели.
12) Инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» в январе 2010г.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.2. Комплектность представленной документации:

Номер книги	*Обозначение*	*Наименование*	*Примечание*
1	0014-ПЗ	Краткая пояснительная записка и сметы	Книга 1
2	0014-РЧ	Рабочие чертежи	Книга 2
3	0014-ИЗ	Инженерно-геологический отчет	Книга 3
4	0014-ООС	Охрана окружающей среды	Книга 4

5.3. Цель проекта

Целью рабочего проекта является строительство и реконструкция системы водоснабжения г. Текели Алматинской области.

Задачей проекта является повышение водообеспеченности г.Текели и улучшение качества воды питьевого и хозяйственно-бытового назначения для оздоровления социально-экологической обстановки региона и повышения санитарно-гигиенического уровня жизни населения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и местонахождение объекта

Город Текели находится в 40 км к юго-востоку от областного центра Алматинской области – г. Талдыкорган. Территория города расположена у истока р.Каратал, образующегося от слияния рек Кора, Чажа и Текелинка, вытянута в плане и занимает относительно узкую полосу вдоль правого и левого берегов этих рек. Все это, включая сложный рельеф территории города, во многом предопределило сложившуюся схему водоснабжения.

Рельеф

В рельефном отношении г. Текели расположен в краевой части Талдыкорганской межгорной впадины, на надпойменных террасах левого и правого берегов р. Каратал и ее притоков. Рельеф – умеренно пересеченный с ложбинами ручейков, впадающих со склонов гор в р.Каратал. Общий уклон поверхности земли – в западном направлении и составляет 0,035.

Климат

Климат района резкоконтинентальный; с холодной зимой, жарким летом, большими суточными и годовыми колебаниями температуры воздуха.

Отрицательные среднемесячные температуры воздуха за многолетний период наблюдаются в течение пяти месяцев - с ноября по март.

Переход через 0°С происходит в середине марта и в начале ноября. Самый холодный месяц январь со среднемесячной многолетней температурой 11,4°С. В отдельные зимы среднемесячные температуры могут быть ниже средних многолетних на 9-11°С, достигая абсолютного минимума -40°С, и наоборот выше нормы па 7-9°С. Зимой бывают оттепели с повышением температуры воздуха до 15-16°С.

Для весны характерен интенсивный рост температуры воздуха, а также увеличение суточных колебаний её. На общем фоне роста температуры наблюдаются похолодания до 0°С и ниже. Самый жаркий месяц июль. Среднемесячная многолетняя температура составляет +22,8°С. Абсолютный максимум 41°С. Среднегодовая температура за многолетие положительна и равна 7,6°С. Относительная влажность воздуха меняется в широких пределах от 29 до 68%. Дефицит влажности в зимние месяцы составляет 0.8-1,0 мб. Весной с повышением температуры воздуха дефицит влажности быстро растет и в июле достигает 17,3мб.

Количество выпадающих осадков распределяется неравномерно во времени года. Весенний период отличается наибольшим в году осадками и их повторяемостью. Летом осадков выпадает меньше, чем весной и они носят ливневый характер. Характерны грозы,

ГОСЭКСПЕРТИЗА ЕМСАРАПТАМА

Водоводы и водопроводная сеть построены из чугунных и стальных труб диаметром 50-400 мм.

За последние 20 лет капитальный ремонт системы водоснабжения не проводился.

В целом состояние водоснабжения неудовлетворительное. Население обеспечивается хозяйственно-питьевой водой не в полном объеме. Негативные последствия возможные при дальнейшей эксплуатации без проведения реконструкции.

Схема водоснабжения г.Текели

Основным источником питьевой воды г.Текели является правый приток реки Каратал – река Кора. Существующее водозаборное сооружение находится в районе выхода русла реки из Коринского ущелья в восточной части города и подает воду в МК «Верхнекоринский». Водозаборное сооружение и магистральный канал находятся в ведении ДГКП «Карабулакирригация» и в вегетационный период используется также для целей орошения. По отдельному подводящему трубопроводу вода, предназначенная для питьевого водоснабжения, из МК самотеком, поступает в фильтровальную станцию. Затем, после соответствующей очистки и обеззараживания, через систему накопительных резервуаров и насосной станции вода, по магистральным водоводам подается в разводящую сеть городского водопровода.

6.2. Описание принятых проектных решений

1. Проектные решения

Весь комплекс сооружений системы водоснабжения в настоящее время находится в эксплуатации и данным рабочим проектом предусматривается реконструкция и строительство водопроводной сети из стальных труб общей протяженностью 15,639км,

в том числе по улицам:

ул. Чайковского	∅ 114х4,0мм	- 1212м
ул. Береговая	∅ 114х4,0мм	- 2306м
ул. Свердлова (Балпык Би)	∅ 114х4,0мм	- 869 м
ул. Молодежная	∅ 114х4,0мм	- 257 м
ул. Пушкина	∅ 114х4,0мм	- 1153 м
ул. Жансугурова	∅ 114х4,0мм	- 1172 м
ул. Красина	∅ 114х4,0мм	- 316 м
ул. Дружбы	∅ 114х4,0мм	- 570 м
ул. Шахтерская	∅ 114х4,0мм	- 531 м
ул. Валиханова	∅ 114х4,0мм	- 1502 м
ул. Комарова	∅ 114х4,0мм	- 466 м
ул. Бухар Жырау +ул. Некрасова	∅ 114х4,0мм	- 372 м
ул. Байтурсынова+Макатаева	∅ 114х4,0мм	- 512 м
ул.Раймбека	∅ 159х5,0мм	- 534 м
ул. Железнодорожное	∅ 114х4,0мм	- 369 м
ул. Есенберлина	∅ 159х5,0мм	- 471 м
ул. Римовой	∅ 114х4,0мм	- 95 м
ул. Чкалова	∅ 114х4,0мм	- 482 м
ул. Момыш улы + Конаева	∅ 114х4,0мм	- 965 м
ул. Сатпаева	∅ 114х4,0мм	- 400 м
Территория насосной станции	∅ 325х7,0мм	- 155 м
пер. Конаева (от уг.Конаева)	∅ 114х4,0мм	- 189 м
ул. Каратальская	∅ 114х4,0мм	- 63 м
ПГ 65-69-70-74	∅ 114х4,0мм	- 363 м
ул. Октябрьская	∅ 114х4,0мм	- 315 м

ЕМСАРАПТАМА ФОСЕРТИЗА

В том числе по диаметрам:
- диаметром 114х4,0мм - 14,479км.
- диаметром 159х5,0мм - 1,005км.
- диаметром 325х7,0мм - 0,155км.

Всего: - 15,639км.

На реконструируемых участках водопроводной сети предусматривается строительство новых колодцев в количестве 138шт., для размещения пожарных гидрантов и трубопроводной арматуры.

Стальные водопроводные трубы приняты в связи с вводом хозяйственно-питьевой воды в жилые и другие здания и необходимостью при этом частых врезок в водопроводную сеть. В водопроводных колодцах предусмотрены вентили диаметром 25мм для перспективного подключения жилых домов к водопроводной сети, а также 8 водоразборных колонок.

2. Наружные сети водоснабжения

Водопроводная сеть прокладывается из стальных труб по ГОСТ 10704-91.

Водопроводные колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.

Основные показатели

Наименование системы	Расчетный расход			Примечание
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	
Водопровод В1	378,5	28,70	7,97	

3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности

Противопожарный водопровод объединен с хозяйственно-питьевым водопроводом. Свободный напор у пожарных гидрантов при пожаротушении принят не менее 10м.

Необходимый напор для тушения пожара создается передвижными автонасосами. На водопроводной сети предусмотрена установка пожарных гидрантов на расстояние не более 200 м друг от друга. Ремонтные участки приняты из расчета выключения не более пяти гидрантов. Расположение пожарных гидрантов в количестве 125шт.

Расход воды на наружное пожаротушение, расчетное количество одновременных пожаров, продолжительность тушения пожара - приняты согласно СНиП РК 4.01-02-2001 п.2.12 тб.5 как для населенного пункта с числом жителей от 10 до 25 тыс.чел. и составляет два пожара с расходом по 15 л/с каждый с трехчасовой продолжительностью тушения пожара.. Требуемый объем воды на пожаротушение обеспечивается существующими резервуарами.

4. Охрана окружающей среды

Водопровод с сооружениями и принятые строительные материалы для их возведения не имеют отрицательных экологических показателей. Соответствуют перечню материалов, разрешенных Главным государственным санитарным врачом РК для применения в строительстве хозяйственно-питьевого водоснабжения (№3. от 03.01.97).

По окончании строительства в зоне санитарной охраны и по всей трассе водопровода необходимо убрать строительный мусор и захоронить в специально отведенных местах за пределами села. В процессе эксплуатации вблизи защитной полосы шириной 10м в обе стороны от трубопровода запрещается свалка мусора, строительство различных сооружений. Запрещается складирование минеральных удобрений и ядохимикатов.

Охрана природной среды в период строительства обязывает строительные организации, кроме выполнения проектных решений по сохранению почв, фауны и

ГОСЭКСПЕРТИЗА • МЕМСАРАПТАМА

В том числе по диаметрам:
- диаметром 114х4,0мм - 14,479км.
- диаметром 159х5,0мм - 1,005км.
- диаметром 325х7,0мм - 0,155км.

Всего: - 15,639км.

На реконструируемых участках водопроводной сети предусматривается строительство новых колодцев в количестве 138шт., для размещения пожарных гидрантов и трубопроводной арматуры.

Стальные водопроводные трубы приняты в связи с вводом хозяйственно-питьевой воды в жилые и другие здания и необходимостью при этом частых врезок в водопроводную сеть. В водопроводных колодцах предусмотрены вентили диаметром 25мм для перспективного подключения жилых домов к водопроводной сети, а также 8 водоразборных колонок.

2. Наружные сети водоснабжения

Водопроводная сеть прокладывается из стальных труб по ГОСТ 10704-91.

Водопроводные колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.

Основные показатели

Наименование системы	Расчетный расход			Примечание
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	
Водопровод В1	378,5	28,70	7,97	

3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности

Противопожарный водопровод объединен с хозяйственно-питьевым водопроводом. Свободный напор у пожарных гидрантов при пожаротушении принят не менее 10м.

Необходимый напор для тушения пожара создается передвижными автонасосами. На водопроводной сети предусмотрена установка пожарных гидрантов на расстояние не более 200 м друг от друга. Ремонтные участки приняты из расчета выключения не более пяти гидрантов. Расположение пожарных гидрантов в количестве 125шт.

Расход воды на наружное пожаротушение, расчетное количество одновременных пожаров, продолжительность тушения пожара - приняты согласно СНиП РК 4.01-02-2001 п.2.12 тб.5 как для населенного пункта с числом жителей от 10 до 25 тыс.чел. и составляет два пожара с расходом по 15 л/с каждый с трехчасовой продолжительностью тушения пожара.. Требуемый объем воды на пожаротушение обеспечивается существующими резервуарами.

4. Охрана окружающей среды

Водопровод с сооружениями и принятые строительные материалы для их возведения не имеют отрицательных экологических показателей. Соответствуют перечню материалов, разрешенных Главным государственным санитарным врачом РК для применения в строительстве хозяйственно-питьевого водоснабжения (№3. от 03.01.97).

По окончании строительства в зоне санитарной охраны и по всей трассе водопровода необходимо убрать строительный мусор и захоронить в специально отведенных местах за пределами села. В процессе эксплуатации вблизи защитной полосы шириной 10м в обе стороны от трубопровода запрещается свалка мусора, строительство различных сооружений. Запрещается складирование минеральных удобрений и ядохимикатов.

Охрана природной среды в период строительства обязывает строительные организации, кроме выполнения проектных решений по сохранению почв, фауны и

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

флоры, осуществлять ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды во время строительства.

К этим мероприятиям относятся:

- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенных для этого местах;
- устройства временных септиков для фекальных и других отходов;
- периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;
- соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы и санэпидемслужбы.

5. Организация строительства

Проектом организации строительства обеспечены все необходимые мероприятия по соблюдению требований СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности при строительстве».

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел VI. «Непроизводственное строительство», раздел 2. «Коммунальное хозяйство» определяем срок продолжительности строительства сетей водопровода из стальных труб протяженностью 15,639 км., применяя метод экстраполяции к данным:

(15,639-10)x100/10=56,39%, т.е. прирост продолжительности строительства составит:

56,39x0,3=16,92%.

Расчетная продолжительность строительства водопроводных сетей с учетом экстраполяции равна:

T=6(100+16,92)/100x1,05=7,36 месяца, принимаем 7 месяцев,

где: 1,05 – коэффициент в районах сейсмичностью 7 баллов и выше, для объектов производственного назначения («Общие положения» СНиП РК 1.04.03-2008).

6. Сметная документация

Сметная документация составлена согласно СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-9.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 10-2.13 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята согласно п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

ГОСЭКСПЕРТИЗА ПТАМА

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК, прогнозной стоимости строительства на 2011 год через индекс изменения месячного расчетного показателя по Протоколу заседания Правительства Республики Казахстан №13 от 24.03.2009 г.:

- 2010 год – 1413 тенге;
- 2011 год – 1478 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

На рассмотрение представлена сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010-2011 г.г.:

- общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	60,349 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	56,925 млн. тенге;
- общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2010-2011 г.г.	139,582 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	108,557 млн. тенге.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Строительство и реконструкция системы водоснабжения г.Текели Алматинской области» выполнен в соответствие с заданием на проектирование.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект, в процессе экспертизы:

По водоснабжению:

1) Исправлены на чертежах расстояния между колодцами на плане.

По сметной документации:

1) Затраты на экспертизу проекта приняты на основании расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».
2) Стоимость материалов, изделий и конструкций откорректирована согласно «Сборника сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004). Изменения и дополнения. Выпуск 9».
3) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
   - вес: закладных деталей крепления стремянки к стенкам колодца.
4) Дополнены согласно нормативам:
   - сжигание с перетряхиванием валов из кустарников, мелколесья и корней.

   Общее уменьшение сметной стоимости в текущих ценах в результате корректировки составило - 13,436 млн. тенге.

ЭКСПЕРТИЗА ГОСЭ АЛМАТЫ

7.3. Результаты изменений и дополнений, внесённых в процессе экспертизы в рабочий проект, отражены в таблице технико-экономических показателей:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерен.	Показатели		Примеч. (+ увелич. -уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекоменд. к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность сетей водоснабжения	км.	15,639	15,639	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн.тенге	60,349	54,224	- 6,125
	в том числе: СМР				
	Оборудование	млн.тенге	56,925	50,883	- 6,042
	Прочие	млн.тенге	2,443	2,443	-
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2010-2011 г.г.	млн.тенге	0,981	0,898	- 0,083
	в том числе: СМР	млн.тенге	139,582	126,146	- 13,436
	Оборудование	млн.тенге	108,557	97,034	- 11,523
	Прочие	млн.тенге	4,659	4,659	-
	Из них:	млн.тенге	26,366	24,453	- 1,913
	-на 2010 год (стоимость ПИР и экспертизы);	млн.тенге		7,200	
	- на 2011 год с МРП 1478.			118,946	
4	Продолжительность строительства	месяцев	7,0	7,0	-
5	Трудоёмкость строительства	тыс. чел/дней	4,90	4,90	-

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК и прогнозной стоимости строительства на период 2011-2013 годы, через индекс изменения месячного расчетного показателя по Протоколу заседания Правительства Республики Казахстан №13 от 24.03.2009 г.

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство и реконструкция системы водоснабжения г. Текели Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность сетей водоснабжения	**15,639 км**
Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г.	**54,224 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**50,883 млн. тенге**

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2010-2011 гг.	**126,146 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**97,034 млн. тенге**
Из них:	
- сметная стоимость в текущих ценах 2010 г. (стоимость ПИР и экспертизы)	***7,200 млн. тенге***
- сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2011 г.	***118,946 млн. тенге***
Продолжительность строительства	**7 месяцев**

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1. Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысының Текелі қаласындағы суменжабдықтау жүйелерінің құрылысы және қайта жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады:

Сумежабдықтау жүйелерінің ұзындығы	**15,639 шақырым**
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**54,224 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**50,883 млн. теңге**
2010-2011 жылғы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**126,146 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**97,034 млн. теңге**

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

Оның ішінде:	
- 2010 жылғы ағымдағы бағадағы сметалық құны (Жоба іздену жұмыстары және сараптама)	***7,200 млн. теңге***
- 2011 жылғы болжамдағы бағадағы сметалық құны	***118,946 млн.теңге***
Құрылыс мерзімі	**7 ай**

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Директордың орынбасары	М. Нукебаев
Өндірістік бөлім бастығы	Ж. Молдыбаева
Жүргізуші сарапшы Бас маман	А. Атагуллаев
Жетекші маман	Л.Зверякина

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА