Утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229

Заказчик: ГУ «Отдел строительства Коксуского район » БИН 111240021500
Подрядчик: ТОО « Строисервис ИНК» БИН 010940000668
Наименование строительства и его адрес: «Строительство 20 квартирного арендного жилого дома в с. Балпык би Коксукого района Алматинской области»

**СПРАВКА**
**о стоимости выполненных строительных работ и затрат за ноябрь 2018 года**

| Код | Код | Договор | | Источник финансирования | | Организационно-правовая форма | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Заказчика | Подрядчика | Номер Договор | Дата | Наименование | Код | Наименование | Код |
| 4671032 | 190486 | №70, Доп.соглашение №70/01 Доп.соглашение №70/02 | 13.12.2017, 19.03.2018 г, От 25.07.2018 г | Республиканский бюджет | | ТОО | 17 |

| Наименование пусковых комплексов, объектов | Стоимость выполненных работ и затрат в тыседенге | | | | | | | | НДС (по графе 1) | Всего к оплате |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | с начала года по отчетный месяц включительно с НДС | из графы 1 | | | | | | | | |
| | | в отчетном месяце (за ноябрь) без НДС | Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г. | из них | | стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г. | дополнительные затраты | | | |
| | | | | в отчетном месяце | по монтажу оборудования | | на приобретение материалов | другие дополнительные расходы | | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Строительство 20 квартирного арендного жилого дома в с. Балпык би Коксуского района Алматинской области за ноябрь месяц 2018 года | 111 271 976.48 | 4 910 714.28 | | | | | | | 589 285.72 | 5 500 000 |

М.П. Заказчик Руководитель Адетбеков К.Б
(должность ф.и.о., подпись)

М.П. Подрядчик Директор Капан М.
(должность ф.и.о., подпись)

Цены региона Алматинская обл. Форма

**Заказчик:** Государственное учреждение «Отдел строительство Коксуского района»
**Подрядчик:** Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройсервис ИНК"
**Наименование объекта**: Строительство 20 квартирного арендного жилого дома в с. Балпык би Коксукого района Алматинской области

# Акт №1
# приемки выполненных работ за ноябрь 2018 г

Составлен в текущих ценах с 01.10.17 г

| № п/п в л/с | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат / Единица измерения | Кол-во | Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей | Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п машинистов | Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов | Накладные расходы, тенге / % | Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу | Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | **Архитектурное Решение Локальная смета 2-1-2** | | | | | | | | | |
| | **Раздел 1 Внутренняя отделка (АР, лист-1/2) 2-1-2** | | | | | | | | | |
| 1 | 11-150203-0502 | Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором | 288 | 489,29 | 4,52 | 140916 | 1301 | 62156 | 0,45 | 129 |
| | | *м2 оштукатуриваемой поверхности* | | 391,32 | 2,51 | 112701 | 723 | 54,8 | 0,003 | 0,8 |
| 2 | 11-150203-0504 | Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (финиш) из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм | 287 | 664,66 | 21,9 | 190757 | 6285 | 70769 | 0,45 | 129, |
| | | *м2 оштукатуриваемой поверхности* | | 431,67 | 18,3 | 123888 | 5253 | 54,8 | 0,0218 | 6,25 |
| 3 | 11-150405-0106 | Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям | 400 | 329,11 | 2,04 | 131645 | 817 | 50390 | 0,26 | 1 |
| | | *м2 окрашиваемой поверхности* | | 228,85 | 1,03 | 91541 | 411 | 54,8 | 0,0011 | 0, |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 11-150213-0105 | Стены. Нанесение грунтовки перед декоративно-защитным слоем с лесов. Добавлять при необходимости | 400 | 72,19 | 0,02 | 28876 | 8 | 7579 | 0,0413 | 16, |
| | | *м2* | | 34,58 | – | 13830 | – | 54,8 | – | |

**Раздел 4 Экспликация полов (АР, лист-1/4)**

**Тип III**

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 38 | 11-110101-3601 | Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" | 788,2 | 2473,06 | 14,73 | 1949265 | 11613 | 153295 | 0,382 | 301,09 |
| | | *м2 покрытия* | | 311,7 | 7,66 | 245682 | 6034 | 60,9 | 0,0085 | 6,69 |
| 39 | 11-110101-4001 | Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2 | 781,5 | 265,82 | 0,57 | 207736 | 444 | 41179 | 0,0899 | 70,256 |
| | | *м плинтусов* | | 86,24 | 0,28 | 67395 | 222 | 60,9 | 0,0003 | 0,234 |

**Тип IV**

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 45 | 11-110101-2705 | Покрытия из плиток одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство | 78,3 | 3184,39 | 54,1 | 249338 | 4236 | 45036 | 1,07 | 83,7 |
| | | *м2 покрытия* | | 919,16 | 25,3 | 71970 | 1981 | 60,9 | 0,045 | 3,52 |
| 46 | 11-110101-3904 | Плинтуса из плиток керамических. Устройство | 151 | 466,38 | 1,14 | 70423 | 172 | 20335 | 0,236 | 35,6 |
| | | *м плинтусов* | | 220,56 | 0,57 | 33304 | 86 | 60,9 | 0,0006 | 0,09 |

**Раздел 7 Заполнение проемов: окна, витражи, двери из ПВХ (АР, лист-14,15)**

**Окна**

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 80 | 11-120101-1001 | Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство | 15,2 | 2461,40 | 8,75 | 37413 | 133 | 6998 | 0,972 | 14,77 |
| | | *м2 покрытия* | | 813,68 | 2,57 | 12368 | 39 | 56,4 | 0,0027 | 0,041 |

**Раздел 8 Заполнение проемов: двери (АР, лист-16)**

**Двери деревянные**

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 83 | 11-100107-0101 | Проемы дверные наружные площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков | 83,875 | 1893,93 | 342,3 | 158852 | 28710 | 45657 | 0,899 | 75,403 |
| | | *м2* | | 810,97 | 99,3 | 68020 | 8329 | 59,8 | 0,101 | 8,471 |

**Двери металлические**

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 89 | 11-100402-0502 | Проемы дверные в перегородках. Установка коробок металлических с навеской полотен | 52,29 | 1655,59 | 90,42 | 86571 | 4728 | 46621 | 1,49 | 77,91 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | *м2 проемов* | | 1451,39 | 39,55 | 75893 | 2068 | 59,8 | 0,0368 | 1,924 |
| 92 | 11-100107-0105 | Проемы площадью до 2 м2 в перекрытиях. Установка блоков люков | 1,8 | 2679,80 | 335,56 | 4824 | 604 | 1200 | 1,23 | 2,2 |
| | | *м2* | | 1021,11 | 93,89 | 1838 | 169 | 59,8 | 0,0964 | 0,173 |
| 94 | 11-090601-0102 | Лотки, решетки, затворы из полосовой и тонколистовой стали. Монтаж | 0,0368 | 44589,68 | 2309,78 | 1641 | 85 | 882 | 46,6 | 1,714 |
| | | *т конструкций* | | 39021,74 | 353,26 | 1436 | 13 | 60,9 | 0,31 | 0,011 |
| | **Раздел 9 Балконное ограждение (АР, лист -18,19,20)** | | | | | | | | | |
| 105 | 21-130814-1901 | Сварная решетка ограждения | 0,01363 | 304506,93 | | 4150 | | | | |
| | | *т* | | | | | | | | |
| | **Раздел 11 Выход на кровлю (АР, лист-23)** | | | | | | | | | |
| 109 | 11-100107-0105 | Проемы площадью до 2 м2 в перекрытиях. Установка блоков люков | 0,792 | 2679,80 | 335,86 | 2122 | 266 | 529 | 1,23 | 0,974 |
| | | *м2* | | 1021,46 | 94,7 | 809 | 75 | 59,8 | 0,0964 | 0,076 |
| 111 | 11-090304-0101 | Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж | 0,0638 | 52917,88 | 18667,71 | 3375 | 1191 | 1259 | 28,9 | 1,843 |
| | | *т конструкций* | | 26677,12 | 5721 | 1702 | 365 | 60,9 | 5,246 | 0,334 |
| 113 | 11-150403-1004 | Масляная окраска люка пожарного белилами с добавлением колера, количество окрасок 2 | 2,4 | 652 | 0,42 | 1565 | 1 | 739 | 0,646 | 1,55 |
| | | *м2 окрашиваемой поверхности* | | 561,67 | 0,42 | 1348 | 1 | 54,8 | 0,0004 | 0,000 |
| | **Раздел 12 Устройство козарька, пандуса (АР, лист-24,25)** | | | | | | | | | |
| 114 | 11-110101-0501 | Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки на бутилкаучуковом клее с защитой рубероидом. Устройство первого слоя | 12,49 | 1549,20 | 49 | 19349 | 612 | 10852 | 1,38 | 17,23 |
| | | *м2 изолируемой поверхности* | | 1383,19 | 43,55 | 17276 | 544 | 60,9 | 0,0516 | 0,644 |
| 115 | 11-120101-1701 | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство | 18 | 546,99 | 73 | 9846 | 1314 | 2076 | 0,243 | 4,3 |
| | | *м2 стяжки* | | 186,11 | 18,33 | 3350 | 330 | 56,4 | 0,0194 | 0,34 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 116 | 11-120101-1702 | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701 | 18 | 263,22 | 21,44 | 4738 | 386 | 64 | 0,0009 | 0,01 |
| | | *м2 стяжки* | | 0,67 | 5,67 | 12 | 102 | 56,4 | 0,0003 | 0,00 |
| 117 | 11-120101-1303 | Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой | 6,4 | 631,07 | 34,38 | 4039 | 220 | 1390 | 0,403 | 2,57 |
| | | *м2 утепляемого покрытия* | | 376,56 | 8,44 | 2410 | 54 | 56,4 | 0,0083 | 0,053 |
| 119 | 11-120101-0209 | Кровли плоские из наплавляемых материалов. Устройство в два слоя | 28,79 | 133,26 | 9,69 | 3837 | 279 | 1951 | 0,127 | 3,656 |
| | | *м2 кровли* | | 117,26 | 2,88 | 3376 | 83 | 56,4 | 0,0029 | 0,083 |
| 123 | 11-060301-0407 | Детали закладные весом до 4 кг. Установка | 0,0085 | 331619,63 | 823,53 | 2822 | 7 | 729 | 198 | 1,6 |
| | | *т* | | 176470,59 | 470,59 | 1500 | 4 | 48,5 | 0,36 | 0,003 |
| 124 | 11-120101-1001 | Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство | 12,99 | 2461,40 | 8,7 | 31974 | 113 | 5981 | 0,972 | 12,626 |
| | | *м2 покрытия* | | 813,7 | 2,62 | 10570 | 34 | 56,4 | 0,0027 | 0,035 |
| 125 | 11-060101-0118 | Устройство пандуса | 0,34 | 22139,94 | 1344,12 | 7528 | 457 | 602 | 3,64 | 1,23 |
| | | *м3* | | 3323,53 | 329,41 | 1130 | 112 | 48,5 | 0,3397 | 0,11 |
| 126 | 11-060301-0407 | Детали закладные весом до 4 кг. Установка | 0,0324 | 331619,63 | 895,06 | 10744 | 29 | 2780 | 198 | 6,41 |
| | | *т* | | 176512,35 | 370,37 | 5719 | 12 | 48,5 | 0,36 | 0,011 |
| 127 | 11-060301-0410 | Слои подстилающие и набетонки. Армирование | 0,0258 | 11061,24 | 968,99 | 286 | 25 | 131 | 11,6 | 0,299 |
| | | *т* | | 10077,52 | 387,6 | 260 | 10 | 48,5 | 0,38 | 0,00 |
| 129 | 11-120101-0902 | Желоба подвесные. Устройство | 6 | 1686,33 | 7,33 | 10118 | 44 | 796 | 0,278 | 1,6 |
| | | *м желобов* | | 232,67 | 2,5 | 1396 | 15 | 56,4 | 0,0025 | 0,0 |
| 130 | 11-160801-0101 | Воронки водосточные. Установка | 2 | 2816,40 | 341,5 | 5633 | 683 | 3013 | 2,58 | 5, |
| | | *воронка* | | 2475 | 19 | 4950 | 38 | 60,4 | 0,02 | 0, |

**Раздел 15 Утепление вентблока (АР, лист-36)**
**Одинарный вентблок,всего -6 шт.**

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 167 | 11-070107-0103 | | | | | | | | | |
| | | Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка | 0,0929 | 421345,61 | 5737,35 | 39135 | 533 | 2525 | 42,7 | 3,966 |
| | | *т стальных элементов* | | | | | | | | |
| | | | | 42798,71 | 968,78 | 3976 | 90 | 62,1 | 1,03 | 0,095 |
| 168 | 11-260101-1101 | | | | | | | | | |
| | | Поверхности плоские и криволинейные. Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках из стеклоткани или металлической сетки, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки М-125, плитами полужесткими из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем | 0,468 | 16497,76 | 967,95 | 7721 | 453 | 3621 | 14,8 | 6,92 |
| | | *м3 изоляции* | | | | | | | | |
| | | | | 13508,55 | 482,91 | 6322 | 226 | 55,3 | 0,51 | 0,238 |
| 170 | 11-260301-0601 | | | | | | | | | |
| | | Изоляция поверхностей плоских (криволинейных). Покрытие листовым металлом с заготовкой покрытия | 13,554 | 1291,47 | 26,71 | 17505 | 362 | 9400 | 1,3955 | 18,914 |
| | | *м2 поверхности покрытия изоляции* | | | | | | | | |
| | | | | 1244,06 | 10,03 | 16862 | 136 | 55,3 | 0,0106 | 0,143 |
| | **Спаренный вентблок, всего-1шт** | | | | | | | | | |
| 174 | 11-070107-0103 | | | | | | | | | |
| | | Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка | 0,0274 | 421345,61 | 5729,93 | 11558 | 157 | 745 | 42,7 | 1,169 |
| | | *т стальных элементов* | | | | | | | | |
| | | | | 42810,22 | 985,4 | 1173 | 27 | 62,1 | 1,03 | 0,028 |
| 175 | 11-260101-1101 | | | | | | | | | |
| | | Поверхности плоские и криволинейные. Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках из стеклоткани или металлической сетки, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки М-125, плитами полужесткими из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем | 0,1345 | 16497,76 | 966,54 | 2219 | 130 | 1041 | 14,8 | 1,99 |
| | | *м3 изоляции* | | | | | | | | |
| | | | | 13509,29 | 483,27 | 1817 | 65 | 55,3 | 0,51 | 0,06 |
| 177 | 11-260301-0601 | | | | | | | | | |
| | | Изоляция поверхностей плоских (криволинейных). Покрытие листовым металлом с заготовкой покрытия | 2,804 | 1291,47 | 26,75 | 3621 | 75 | 1944 | 1,3955 | 3,912 |
| | | *м2 поверхности покрытия изоляции* | | | | | | | | |
| | | | | 1243,94 | 9,99 | 3488 | 28 | 55,3 | 0,0106 | 0,029 |
| 179 | 11-150108-1808 | Облицовка | 2,84 | 632,36 | 1,76 | 1796 | 5 | 467 | 0,3484 | 0,989 |
| | | *м2* | | | | | | | | |
| | | | | 299,3 | 0,7 | 850 | 2 | 54,8 | 0,00054 | 0,001 |

## Раздел 16 Устройство отмостки (АР, лист-6)

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 181 | 11-080101-0202 | Основание под фундаменты щебеночное. Устройство | 5,28 | 5392,33 | 1209,28 | 28471 | 6385 | 3228 | 0,85 | 4,4 |
| | | *м3 основания* | | | | | | | | |
| | | | | 681,63 | 521,97 | 3599 | 2756 | 50,8 | 0,54 | 2,85 |
| 182 | 11-060101-0101 | Подготовка бетонная. Устройство | 6,6 | 15263,31 | 674,55 | 100738 | 4452 | 3858 | 1,35 | 8, |
| | | *м3* | | | | | | | | |
| | | | | 1033,94 | 171,36 | 6824 | 1131 | 48,5 | 0,1813 | 1,196 |

| | |
|---|---|
| **Всего прямые затраты** | **3595651** |
| в том числе | |
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | 1 023 853 |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | 77 334 |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 31 575 |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | 2 494 464 |
| Накладные расходы I уровня, тенге | 613 613 |
| Итого с накладными расходами I уровня, тенге | 4 209 264 |
| Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге | 178 473 |
| Итого, тенге | 4 387 737 |
| Сметная прибыль (8 %), тенге | 351 019 |
| **Всего** | **4 738 756** |
| Временные здания и сооружения (0,9 %) | 42 649 |
| Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %) | 51 639 |
| **Итого в текущих ценах с 01.10.17 г** | **4 833 044** |
| **Итого по акту в текущих ценах 2018 года, (Иинф = 1,060)** | **5 123 027** |
| НДС (12 %) | 614 763 |
| **Всего по акту с учетом НДС** | **5 737 790** |
| **Итого с НДС со скидкой согласно договору №70/02** | **5 485 362,48** |

**Заказчик**
**Руководитель отдела**
**Адетбеков К.Б.**_____

**Технадзор**
**Эксперт**
_____

**Подрядчик**
**Директор**
**Капан М.**_____