ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ӨНЕРКӘСІП ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ІСІ ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ - КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ
ҚҰРЫЛЫС ІСТЕРІ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МИНСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

«Ақтөбемемсараптама» ЕМК

«БЕКІТЕМІН»:

«Ақтөбемемсараптама» ЕМК
директорының м.а.

_____ С.Р.Куздибаева

2010 жылғы 26 наурыз №04-0106/10

«Ақтөбе қаласы Ясный-2 поселкесіндегі аз қабатты жаңа құрылыс ауданының сыртқы алаңдық және ішкіквартальдық сумен қамту желілерінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе қаласының құрылыс бөлімі» ММ,
Ақтөбе қаласы

ЖОБАЛАУШЫ:
«Актюбводпроект» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ - КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

ДГП «Актюбгосэкспертиза»

«УТВЕРЖДАЮ»
И.о. директора
ДГП «Актюбгосэкспертиза»

С.Р.Кузибаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№04-0106/10 от 26 марта 2010 года

по рабочему проекту

«Строительство внеплощадочных и внутриквартальных сетей водоснабжения района новостроек малоэтажной застройки в пос. Ясный-2 города Актобе»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Актобе»,
г. Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Актюбводпроект»,
г. Актобе

город Актобе

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство внеплощадочных и внутриквартальных сетей водоснабжения района новостроек малоэтажной застройки в пос.Ясный-2 города Актобе»

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №91 от 09.02.2010 года на экспертизу рабочего проекта «Строительство внеплощадочных и внутриквартальных сетей водоснабжения района новостроек малоэтажной застройки в пос.Ясный-2 города Актобе».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства города Актобе», г.Актобе

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Актюбводпроект» лицензия ГСЛ №006652 от 4 сентября 2001 г., выданная Комитетом по делам строительства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан, подтверждение от 22 августа 2008 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: бюджетные средства

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное зам.Акима г.Актобе от сентября 2009 года;
- постановление Акима города Актобе №2584а от 02.11.2009 года об утверждении перечня объектов в городе Актобе по бюджетной программе «Развитие, обустройство и (или) приобретение инженерно-коммуникационной инфраструктуры» с перечнем;
- решение Акима г.Актобе об отводе земель под строительство инженерных сетей №2049 от 1.09.2009 года;
- технические условия №297/1184т от 24.11.2009 года на присоединение к электрическим сетям;
- технические условия №03/471 от 28.09.2009 года, выданные АО «Акбулак»;
- отчет по топографо-геодезическим работам, выполненное ТОО «Актюбводпроект» от 2009 года;
- инженерно-геологическое заключение, выполненное ТОО «Актюбводпро-ект» от 2009 года.

5.2. Согласования и заключения органов государственного надзора:

- санитарно-эпидемиологическое заключение по рабочему проекту № 619 от 25.12.09 г., выданное главным врачом ГСЭН г.Актобе.
- заключение государственной экологической экспертизы №01-04-1-26/2-362 от 16.03.2010г., выданное Тобыл-Торгайским департаментом экологии.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- ситуационный план – 1 лист;
- пояснительная записка, Книга I;
- рабочие чертежи и типовые проекты, Книга 2;;
- проект эксплуатационных скважин водозабора, Книга 3;
- раздел охраны окружающей среды, Книга 4;
- сводный сметный расчет стоимости строительства, Книга 5;
- объектные и локальные сметы, Книга 6;
- паспорт рабочего проекта, Книга 7,

5.4. Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Осуществление первоочередной задачи в свете реализации Гос.программы развития жилищного строительства строительством сетей водоснабжения района

новостроек малоэтажной застройки пос.Ясный-2 г.Актобе, улучшение социальных условий населения снабжением водой надлежащего качества и в необходимом количестве.

6.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый участок новостроек находится севернее существующих поселков Ясный и Ясный-1 на левобережье реки Илек, в 10 км. от города Актобе.

Объект расположен в 500 м. от Актюбинского водохранилища, рядом с лесной зоной, в районе Актюбинской птицефабрики, 41 разъезд, участок ранее не использовался, в 2008 году началось индивидуальное строительство.

Водоснабжение района новостроек будет осуществляться из скважин, расположенных вблизи левобережного Илекского водозабора, снабжающего водой г.Актобе. Вода хорошего качества, без посторонних примесей.

Местность представляет собой холмисто-увалистую равнину, грунт – глинистый, суглинками, растительность – степная, характеризуется резко-континентальным засушливым климатом, и находится в полупустынной зоне. Зима – холодная, малоснежная и ветреная, летний период – длительный, жаркий и сухой. Ветры – преимущественно западные и южные.

Природно-климатические условия района строительства :

- климатический подрайон - III А,
- скоростной напор ветра - 38 кгс/м^2,
- расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 31 ^{0}С,
- вес снегового покрова - 70 кгс/см2,
- глубина промерзания грунтов - 2,07 м,
- сейсмичность - менее 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

В геологическом строении принимают участие аллювиальные отложения, представленные желто-серыми песками средней крупности, вскрытой мошностью 2,2-7,8м., перекрытый сверху светло-коричневыми супесями, мощностью 1,6-4,0 м. Грунтовые воды залегают на глубине 13-15 м. Грунты не засоленные, по степени относятся к 1- категории.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Район новостроек п.Ясный-2 является продолжением п.Ясный, водоснабжение существующего поселка до недавнего времени осуществлялось из скважин ТОО «Рамазан» - 2 скважины, мощность которого в полной мере не обеспечивает потребности в воде быстрорастущих поселков. Водопроводные сети в поселке отсутствуют.

Предусматривается бурение 2-х скважин глубиной 20-25 м.

Предусмотрены дороги щебеночным покрытием на площадках узла сооружений для проезда шириной 3 м. Вокруг резервуаров и скважин с двух сторон – лестничные марши. Откосы засеваются травами.

Предусматривается переход под автодорогой Актобе-Алга напорного водовода Д140мм в две нити бестраншейной прокладкой стальных футляров Д377мм способом прокола, согласно типовых материалов.

Технические показатели: **Таблица 1**

№	Наименование	Ед.изм	Кол-во
1	2	3	4
1	Расчетное количество жителей	чел	2 309
2	Расчетное водопотребление В том числе: - район новостроек	м3/сут	970 654

	- существующий поселок		316
3	Водозаборный узел - скважина глубиной 35м, дебит 1л/сек, диаметром 219мм	шт	1
4. Насосная станция I-го подъема			
	Скважина глубиной 22м, дебит 14л/сек, диаметром 324мм	шт	2 (1)
	Насосная станция – подземная камера из ж/б колец Д1,5м по серии 3.900-1-14	ТП 901-2-178.91	
	Насос центробежный погружной марки SP-95-4, производительностью 47,2м^3/час, напором 70м, эл.двигателем MS-6000, мощностью 18,5кВт	шт	2 (1)
	Ограждение из металлических сетчатых панелей по ж/б столбам размером 102х204, по серии 3.017-1	шт	1
5. Узел насосной станции II-го подъема			
	Насосная станция – надземная, размером 6х12м, из легкобетонных блоков	ТП 901-2-161.88	
	Насос марки CR 32-2, производительностью 24.8м^3/час, напором 35-25м, мощностью 4 кВт	шт	4 (1)
	Бактерицидная установка марки УОВ-15v-50 производительностью 50 м^3/час	шт	1
	Электролизная установка марка УОЭ-Э-1,5Г	контей	1
	Внутриплощадочные трубопроводы из ПЭ труб Д32-110мм	М.	447
	Резервуары из сборного ж/б ТП 901-4-64,83, V= 200м3,	шт	2
	Водонапорная башня стальная заводская системы Рожновского V= 50м3, Н=15м, Д ствола = 1 220мм	шт	1
	Ограждение из металлических сетчатых панелей по ж/б столбам размером 102х72, по серии 3.017-1	шт	1
6. Напорный водовод			
	Трубы ПЭ Ру=10бар, SDR17, Д125/140 мм	м.	116 / 2890
	Водопроводные колодцы Д 1,0 / 1,5 / 2,0 м	шт	5 / 9 / 1
	Задвижки 30ч6бр, Ру=1,0 МПа, Д 50 / 100 / 150 мм		4 / 5 / 4
	Переход через автодорогу	шт	1
7. Внутриквартальная водопроводная сеть			
	Трубы ПЭ Ру=6бар, SDR26, Д110/140/160/50 мм	м.	8792/810/ 1456/1500
	Водопроводные колодцы Д 1,0 / 1,5 м	шт	49 / 113
	Водоразборные колонки	шт	46
	Пожарные гидранты	шт	41
8. Электроснабжение			
	Воздушная ЛЭП 10 кВ	км	3,6
	Воздушная ЛЭП 0,4 кВ	км	0,34
	Воздушная ЛЭП 0,22 кВ	км	0,12
	КТП мощностью 40 кВт	шт	2

6.2.2. Технологические решения

Система водоснабжения – объединенная, включает в себя расходы на хозпитьевые нужды населения, полив зеленых насаждении, на пожаротушение, нужды местной промышленности, общественные здания и индивидуальный скот.

Схема водоснабжения: - вода из водозаборных скважин забирается насосами I-го подъема и по двум нитям напорного водовода подается в два резервуара для воды, расположенных на площадке насосной станции II-го подъема; - из резервуаров вода забирается насосами II-го подъема и подается в водонапорную башню и далее во внутриквартальную сеть района новостроек поселка. Предусматривается кольцевание проектируемой сети с внутрипоселковой сетью существующего поселка.

Основные объекты эксплуатации: скважина, насосные станции I-го и II-го подъемов, напорный водовод, резервуары, водонапорная башня, бактерицидная установка, водопроводная сеть.

Насосная станция I-го подъема (на скважине). Предусматривается по типовому проекту ТП 901-2-178.91, только вместо насосов марки ЭЦВ приняты насосы SP95-4 фирмы Грундфосс, с высоким КПД, с малым весом, просты в эксплуатации, с длительным сроком службы, предназначена для подъема воды из скважины и подачи ее в напорный трубопровод. Производительностью 13,10л/сек, напором 70м, мощность эл.двигателя 18,5кВт. Рядом с насосной станцией предусмотрена КТП-10/0,4 кВ мощностью 40кВА по ТП 407-3-612.91, запитываемая по отпайке от проектируемой ВЛ-10кВ.

Напорный водовод. Трасса составляется от скважин до насосная станция II-го подъема, общей протяженностью сборного и напорного водоводов 3006м. Водовод принят в две линии от двух резервуаров по 200м^3. Трубы предусматриваются из полиэтилена Д125-140мм.

Насосная станция II-го подъема. По ТП 901-2-161.88, включает следующие сооружения: насосная станция, резервуары, водонапорная башня, электролизная установка для хлорирования воды, ограждение, трансформаторная подстанция, туалет.

Производительностью от 50 до 200 м^3/час, напором 30 м. Выбор насосов и количество рабочих агрегатов согласно расчетов совместной работы насосов, водовода, сетей и водонапорной башни, а также с учетом суточного и часового графика водопотребления и условий пожаротушения, при этом приняты насосы марки CR32-2 – 4 шт (2-рабочих, 1 – доп. при тушении пожара, 1 – резервный) производительностью 16-40 м^3/час, напором 35-25 м.. *Водонапорная башня* предусматривается на площадке насосной станции II-го подъема, вначале поселковой сети. Водовод от насосной до внутриквартальной сети предусматривается в две нити с расходами 10,15 л/сек при максимальном водопотреблении. Необходимый объем водонапорной башни на полное развитие поселка равен 66 м^3, но учитывая медленный темп строительства данным проектом предусматривается башня системы Рожновского емкостью 50м^3 и высотой 15 м по ТП 901-2-29. *Резервуары* включают регулирующий, пожарный и аварийный объемы воды. Предусматривается строительство 2-х резервуаров емкостью 200м^3 каждый, по ТП 901-4-64.83. *Обеззараживание воды* включает электролизную установку фирмы «Эйкос» г.Алматы для хлорирования воды и бактерицидную установку. Все оборудование электролизной установки размещено в утепленном модульном блоке контейнерного типа с системой освещения, вентиляции и отопления. Бактерицидная установка – УОВ 15м-50.

Внутриквартальная водопроводная сеть. От насосной станции II-го подъема к точке начала внутриквартальной сети вода подается по напорному водоводу из двух нитей трубами ПЭ Р=6 бар, марки SDR26 диаметром 160мм – 0,125 м. Внутриквартальная водопроводная сеть также из труб ПЭ диаметрами 160, 140 и 110 мм общей протяженностью 11,058 км., и для подключения общественных зданий и многоквартирных домов предусматриваются трубы Д50мм общей протяженностью 1500м, согласно гидравлических расчетов.

6.2.3. Конструктивные решения

Насосная станция I-го подъема. Строительную часть составляет подземная камера над устьем скважины, ограждающими конструкциями из ж/б колец Д1,5м по серии 3900-1-14, фундамент – монолитный бетон, для утепления подземной камеры предусматривается грунтовая засыпка перекрытия и установка второй крышки в горловине люка-лаза, предусмотрена антикоррозийная защита наружной поверхности ограждающих конструкции.

Насосная станция II-го подъема. Здание размером 6х12м по ТП 901-2-161.88, из легкобетонных блоков.

Электролизная установка в утепленном модульном блоке контейнерного типа размером 12000х2400х2400мм.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение. Предусматривается электроснабжение насосных по проектируемой ВЛ-10 через строящийся РП-10кВ «Ясный-2», запитываемого от шин 10 кВ ЗРУ-10кВ реконструированной ПС-110/10кВ «41-й разъезд», установкой линейной ячейки с вакуумным выключателем, комплектом ОПН, блоками питания и управления, набором МП УРЗА, источником бесперебойного питания типа URS.

Предусматривается прокладка бронированного кабеля АСБ-3х35 до первой опоры ВЛ-10кВ. ВЛ-10кВ прокладывается вдоль водовода до насосной станции II-го подъема, далее до насосной станции I-го подъема на железобетонных опорах на базе стоек СВ105 проводом АС-35 с применением изоляторов ШФ-20.

На территории насосных станции устанавливаются комплектные трансформаторные подстанции КТП-40 кВА 10/0,4 кВ. Все опоры заземляются. КТП – устанавливаются на железобетонных стойках, место установки – ограждается

Освещение территории насосных предусматривается светильниками, установленными по периметру территории на ж/б опорах.

Все оборудование работает в автоматическом режиме и не требует дополнительного контроля. Электропитание оборудования – от сети переменного тока 220/380 В, 50 Гц. Основные технические показатели:

- общая длина ВЛ-0,22 кВ - 0,34 км.,
- общая длина ВЛ-0,40 кВ - 0,12 км.,
- общая длина ВЛ-10 кВ - 3,6 км.,
- общая длина КЛ-10 кВ - 0,25 км.,
- количество опор ВЛ-10 кВ - 87 шт.,
- количество опор ВЛ-0,4 кВ - 22 шт.,
- количество переходов через ВЛ-110кВ- 1 шт.,
- количество переходов через ВЛ-10кВ - 2 шт.,
- количество переходов через а/дорогу - 1 шт.

6.2.5. Охрана окружающей среды

Предусматриваются все меры по охране существующих природных условий на территории строительства, вокруг скважины – зона сан.охраны строгого режима радиусом 21 м., строительная техника – после техосмотра, для хранения ГСМ – специальная площадка, заправка и ремонт механизмов предусматривается в строго отведенных площадках с твердым покрытием.

По окончанию строительства весь строительный мусор вывозится на свалку.

Для предотвращения запыления воздуха и наилучшего уплотнения грунта при засыпке водовода, при разработке грунта предусматривается увлажнение.

Аварийных ситуации, создающих угрозу окружающей среде и населению, строительство сооружений и сетей не вызывает.

6.2.6. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво – пожаробезопасности, охране труда и по технике безопасности и производственной санитарии

В связи с сульфатным видом агрессии грунтов к бетону и высокой коррозийной активностью к металлическим конструкциям, предусматривается применение сульфатостойких цементов и изоляция металлических конструкции.

Предусматривается зона санитарной охраны строгого режима:

- для узла насосной станции II-го подъема зона строгого режима - размером не менее 30 м от стен резервуаров и не менее 15 м от здания насосной станции и водонапорной башни;

- площадка насосной станции II-го подъема ограждается забором из металлических сетчатых панелей размерами 102х72 м, высотой 2,15 м с насадкой из колючей проволоки 0,5м.;

- зона сан.охраны водовода представляет незастроенную территорию в виде полосы шириной до 10 м в обе стороны от водовода.

6.2.7. Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии со СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», установлен исходя из следующих положений:

- Основная продолжительность строительства определилась в количестве 8-и месяцев, в том числе подготовительный период – 1 месяц.;
- В первую очередь – организационно-техническая подготовка, куда входят подготовка территории строительства, разбивка трассы и осей колодцев, защитные мероприятия, обеспечение противопожарным инвентарем, средствами связи и сигнализации, подготовка машин и механизмов, монтажной оснастки, инструментов для производства СМР.

Предусмотрена технологическая увязка подготовительных работ с общим потоком основных строительно-монтажных работ: земляные работы, монолитные бетонные и железобетонные работы, монтажные работы.

Максимальная численность работников, занятых на строительстве и подсобных производствах предусмотрена из объемов работ и по среднегодовой выработке на одного работающего 44 715 чел/час, и составила 30 человек.

6.2.8. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-8.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» (версия 9-2.12) по выпуску сметной стоимости в ценах 2001 года.

Расчеты выполнены с учетом регионального коэффициента на основные строительные материалы, изделия и конструкции (3 территориальный район, зона 2 для сельского строительства).

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002г.

Дополнительные затраты определены :

- на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
- затраты при производстве работ в зимнее время по СН РК 8.02-07-2002;
- на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2010 год в в размере 1,774.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2 %.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12 %, установленный законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Согласно сводных сметных расчетов стоимость работ определилась:

- общая сметная стоимость в базовых ценах 2001 года,		-	85 534,090 тыс.тенге;
в том числе:	СМР	-	73 468,820 тыс.тенге;
	оборудование	-	10 720,706 тыс.тенге;
	прочие	-	1 344,564 тыс.тенге;

- общая стоимость строительства
в текущем уровне цен 2010 г. - 183 881,872 тыс.тенге;
в том числе: СМР - 130 333,687 тыс.тенге;
оборудование - 19 018,532 тыс.тенге;
прочие - 34 529,653 тыс.тенге.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ :

7.1. Результаты экспертизы:

По сметной части:

1. Откорректирован стоимость экспертизы проекта согласно договору.

После внесения изменений сметная стоимость строительства сложилась следующим образом:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увеличен. - уменьшен.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утвержден.	
1	2	3	4	5	6
	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2001 года в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	85,534 73,468	85,534 73,468	- -
	Оборудование	млн.тенге	10,720	10,720	-
	Прочие затраты	млн.тенге	1,344	1,344	-
	общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 года в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	183,881 130,333	183,761 130,333	- 0,120 -
	Оборудование	млн.тенге	19,018	19,018	-
	Прочие затраты	млн.тенге	34,529	34,408	- 0,121

В результате экспертизы сметной документации с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах принята в сумме – 183,761 млн.тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 183,881 млн.тенге, общее снижение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 0,120 млн. тенге.

7.2. Рекомендации при последующем строительстве объекта:

- в процессе производства строительно-монтажных работ следует соблюдать основные требования безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СНиП РК 1.03.06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», СНиП РК 4.01-02-2001 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», а также учитывать эти нормативы при разработке проектов производства работ.

8. ВЫВОД

8.1. С учетом внесенных, по замечаниям и предложениям ДГП «Актюбгосэкспертиза» изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство внеплощадочных и внутриквартальных сетей водоснабжения района новостроек малоэтажной застройки в пос.Ясный-2 г.Актобе» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан и рекомендуется для утверждения с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

- Расчетное водопотребление - 970 м^3/сут.,

ЖШС САРАПТАМА • ПРОФЭКСПЕРТИЗА

- напорный водовод	- 3 006 м.,
- внутриквартальная сеть	- 12 558 м.
- общая сметная стоимость в базовых ценах 2001 года,	- 85,534 млн.тенге;
в том числе СМР	- 73,468 млн.тенге;
- общая стоимость строительства в текущем уровне цен 2010 г.	- 183,761 млн.тенге;
в том числе СМР	- 130,333 млн.тенге;
- продолжительность строительства	- 8 месяцев,

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3-х месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1. «Ақтөбе қаласы Ясный-2 поселкесіндегі аз қабатты жаңа құрылыс ауданының сыртқы алаңдық және ішкіквартальдық сумен қамту желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы, енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және төменде келтірілген негізгі техникалық және экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады :

- есептік су пайдалануы	- 970 м^3/сут.,
- ұзындықтары: ағынды су тартқыш	- 3 006 м.,
ішкіквартальды желі	- 12 558 м.
- 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 85,534 млн.теңге;
оның ішінде ҚМЖ	- 73,468 млн.теңге;
- 2010 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	-183,761 млн.теңге;
оның ішінде ҚМЖ	-130,333 млн.теңге;
- құрылыстың ұзақтығы	- 8 ай.

8.2. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

8.3. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

ӨБ бастығы Т.Ж. Табылдин

Жетекші сарапшы Р.Г. Башигулов

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА