Утвержден
приказом Министра
по инвестиции и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«_08_» ___декабря___ 2017 г.

Заказчик **Западно-Казахстанский ОФ АО «НК «КазАвтоЖол» Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан» 090000, Западно-Казахстанская область, г. Уральск, ул. Ихсанова 44/1**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **30.11.2017г. ТОО «Uniserv», в лице Сатбаева Димухамеда Кайратовича и.о. генерального директора ТОО « Uniserv», 090000, Западно-казахстанская область, г. Уральск, ул. Аманжолова 99/1**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **04.12.2017г. ТОО «Ural Engineering» директор Есетов Аскар Утепбергенович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **05.12.2017г. ТОО «СПС» директор Шапкенов Алтай Жамбулович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт автомобильной дороги республиканского значения: А-31 «Чапаево-Жалпактал-Казталовка граница РФ» км 97-157

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Западно-Казахстанская область, Казталовский район**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «_16_» **апреля 2013 г. № 115-119 Акимата Казталовского района**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», 25 декабря 2013 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **объект построен в соответствии с**

проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «СПС», Задание А-00-12-029 от 01.08.2012г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, приказ №143-ПИР от 03.07.2013г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **18.09.2013 год**;

месяц, год

окончание работ **30.11.2017 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **24**;

фактически, месяц: **32**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Длина дороги	км		60,065		60,065
Водопропускные трубы	шт		10		10
Мосты	шт.		6		6
Путепроводы	шт.		-		-
Транспортные развязки	шт.		-		-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городским и эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего **9 457 283,476 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **7 662 381,765 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **9 383 615,466 тыс. тенге,** в том числе: стоимость строительно-монтажных работ – **9 274 184,762 тыс. тенге**; ПИР (ПСД) – **41 300,000 тыс. тенге**; авторский надзор – **12 130,704 тыс. тенге**; технический надзор – **56 000,000 тыс. тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт автомобильной дороги «Чапаево-Жалпактал-Казталовка гр.РФ» км 97-157**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Куаншалиев Марат Габделкаирович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Айкожаев Бакыт Турлыбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Шапкенов Алтай Жамбулович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сатбаев Димухамед Кайратович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к приказу Министра инвестициям
и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«05» 12 2017 г.

Авторский надзор

ТОО «СПС» – Шапкенов Алтай Жамбулович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице

1. Исмурзин Дамир Ерболатович
2. Шестаков Дмитрий Викторович - № KZ17VJE00025984 от 12.05.2017 г.
3. Быков Николай А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании

№2 от 20 декабря 2013 г. Доп. согл. №9 от 16 января 2017 г.
(№ договора и дата)

по объекту:

««Капитальный ремонт автомобильной дороги республиканского значения «Чапаево-Жалпактал-Казталовка-гр. РФ» км 97-157.ЗКО, Казталовский район
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является

Западно-Казахстанский областной филиал АО "НК" КазАвтоЖол" - Куаншалиев М.Г.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Uniserv», Лицензия ГСЛ № 14006675 от 15.05.2014 г._____
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице

Сатбаев Д.К._____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями

_____
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице

_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _декабрь 2013 г._____ (месяц, год)
окончание работ _ноябрь 2017г_____ (месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _24__ месяца;

фактически, месяц:____32_ месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «СПС», А-00-12-029_____
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой)

Западно-Казахстанский областной филиал АО "НК" КазАвтоЖол"_____
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

Организация

ТОО «СПС» – Шапкенов Алтай Жамбулович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись дата _____

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору

4. Исмурзин Дамир Ерболатович
5. Шестаков Дмитрий Викторович - № KZ17VJE00025984 от 12.05.2017 г.
6. Быков Николай А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

подпись дата _____

подпись дата _____

подпись дата _____

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

« 30 » ноября 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)*ТОО «Uniserv», РК ЗКО, г. Уральск ул.Аманжолова 99/1*
наименование организации, юридический адрес

в лице *И.о. генерального директора ТОО «Uniserv» Сатбаев Димухамед Кайратович*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Капитальный ремонт участка автомобильной дороги республиканского значения «Чапаево-Жалпактал-Казталовка- гр. РФ», км 97-157», ЗКО Казталовский район*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *Акционерное общество «Национальная Компания «КазАвтоЖол», директор Западно-Казахстанского филиала АО «НК «КазАвтоЖол» Куаншалиев Марат Габдилкаирович*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: *нет*
наименование организации
;
3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «СПС» задание А-00-12-029 от 01.08.2012 года г.Уральск-2012г.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *Акционерное общество «Национальная Компания «КазАвтоЖол» приказ №143-ПИР от 03.07.2013 года*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительная длина (протяженность)	*км*	*60,065*		*60,065*	
Категория дороги		*III*		*III*	
Количество полос движения	*шт*	*2*		*2*	
Ширина земляного полотна	*м*	*12*		*12*	
Ширина полосы движения	*м*	*3,50*		*3,50*	
Укрепление кромок проезжий части, по типу основного покрытия.	*м*	*2*0,50*		*2*0,50*	
Ширина проезжей части	*м*	*7,00*		*7,00*	
Тип дорожной одежды, вид покрытия		*Капитальный, асфальтобетон.*		*Капитальный, асфальтобетон.*	

Автомобильная дорога имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Земляное полотно	$м^3$	218 709	218 709
Устройство прослойки из геотекстиля	м2	64 957	64 957
Устройство дополнительного слоя из ЩПГС толщ.18см	м3	110 745	110 745
Устройство основания из фракционного щебня толщ. 15см	м2	526 253	526 253
Устройство морозозащитного слоя из ЩПГС толщ. 21 см	м3	13 362	13 362
Устройство нижнего слоя покрытия из горячего пористого к/з асфальтобетона толщ. 8 см	м2	477 119	477 119
Устройство верхнего слоя покрытия из плотного горячего мелкозернистого асфальтобетона толщ. 6 см	м2	477 119	477 119
Укрепление обочин гравийно-песчано-щебеночной смесью толщ. 15см	м2	237 972	237 972
Устройство ж/б водопропускных труб	шт	10	10
Устройство мостов	шт	6	6
Устройство пересечения и примыкания	шт	6	6
Устройство съездов	шт	20	20
Устройство площадки отдыха с эстакадой	шт	2	2
Устройство автобусных остановок с павильонами	шт	6	6
Установка дорожных знаков на сборных фундаментах	шт	357	357
Устройство парапетного ограждения	п.м.	6296	6296
Устройство разметки проезжей части краской и термопластиком	км	60,065	60,065

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Прослойка из геотекстильного материала, дополнительный слой из ЩПГС толщиной 18 см, основание из щебня толщиной 15см, розлив вяжущих материалов 0,7л/м2, нижний слой покрытия: горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон толщиной 8 см, верхний слой покрытия: горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон толщиной 6 см, укрепление обочин гравийно-песчано-щебеночной смесью толщиной 15 см, установка дорожных знаков и устройство разметки, капитальный ремонт административного здания в с. Жалпактал, ремонт гаража в п. Жалпактал, ремонт гаража в п. Казталовка, ангар на площадке пескобазы.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ : *декабрь 2013 года*_____;

месяц, год

окончание работ _*ноябрь 2017 года*_____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:___24 (двадцать четыре);

фактически, месяц:_____32_(тридцать два)_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *«Капитальный ремонт участка автомобильной дороги республиканского значения «Чапаево-Жалпактал-Казталовка- гр. РФ», км 97-157»*_____готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

И.о. *генерального директора ТОО «Uniserv» Сатбаев Димухамед Кайратович*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 04 » декабря 2017 г.

Технический надзор

ТОО «Ural Engineering», директор – Есетов Аскар Утепбергенович
ЗКО, г. Уральск ул. Жукова д.4, кв.7

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес

в лице

Айкожаева Бакыта Турлыбековича, Аттестат №KZ52VJE00002268 от 01.10.2014 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании

Договор № 25 от 19.11.2013 г. Доп. соглашение № 10 от 16.01.2017 г.

№ договора и дата

по объекту:

"Капитальный ремонт автомобильной дороги республиканского значения: А-31 «Чапаево – Жалпактал – Казталовка – граница РФ» км 97-157

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является

АО «НК ҚазАвтоЖол» Западно-Казахстанский филиал АО «НК ҚазАвтоЖол» руководитель – Куаншалиев М.Г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «UNISERV», Лицензия № 14006675 от 15.05.2014 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

И. о. Генерального директора – Сатбаева Д.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь, 2013г.**
(месяц, год)

окончание работ **Ноябрь, 2017г**
(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства **24 (двадцать четыре)**
фактически **32 (тридцать два)**.

3. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего **9 457 283,476** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **7 662 381,765** тыс. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря – тыс. тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **9 383 615,466 тыс.тенге,** в том числе: стоимость строительно-монтажных работ – **9 274 184,762 тыс. тенге**; ПИР (ПСД) – **41 300,000 тыс. тенге**; авторский надзор – **12 130,704 тыс. тенге**; технический надзор – **56 000,000 тыс. тенге**;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

Генпроектная организация ТОО «СПС»
Субпроектная организация ТОО ПФ «Жана Жол»
"Капитальный ремонт автомобильной дороги республиканского значения:
А-31 «Чапаево – Жалпактал – Казталовка – граница РФ» км 97-157
А-00-12-029 от 01.08.2012 года, Уральск-2012 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, приказ от « 03 » июля 2013 г. № 143-ПИР**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в областиархитектуры, градостроительства и строительства

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют проекту и требованиям государственныхнормативов

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительстваустранены

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность,устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы(эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиямгосударственных нормативов направленных на обеспечение интересов ибезопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация

ТОО «Ural Engineering»
директор – Есетов Аскар Утепбергенович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, М.П.

эксперт(ы) по технического надзора

Айкожаев Бакыт Турлыбекович, Аттестат №KZ52VJE00002268 от 01.10.2014 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,подпись, дата, М.П.