ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ
АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

МЕМСАРАПТАМА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:
«Мемсараптама» РМК
Павлодар облысы бойынша
филиалының директоры

..... Р.Қ. Баширов

«Павлодар облысы бойынша ұлттық қауіпсіздік комитеті департаменті» ММ периметралды күзет жүйесін орнату»

жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 11 қарашадағы №16-0826/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ҚР ҰҚК Павлодар облысы бойынша департаменті» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЭЛТЕЛ» фирмасы ЖШС
Павлодар қ.

Павлодар қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ
АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:
Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Павлодарской области
..... Р.К. Баширов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0826/13 от 11 ноября 2013 г.

по рабочему проекту

«Установка системы периметральной охраны ГУ «Департамент Комитета национальной безопасности по Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Департамент КНБ РК по Павлодарской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО фирма «ЭЛТЕЛ»
г. Павлодар

г. Павлодар

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Установка системы периметральной охраны ГУ «Департамент Комитета национальной безопасности по Павлодарской области» разработан в 2013 году.

Согласно письма ГУ «Департамент КНБ РК по Павлодарской области» от 30 октября 2013 года и в соответствии с договором №6/0946 от 30 октября 2013 года филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области рассмотрен рабочий проект «Установка системы периметральной охраны ГУ «Департамент Комитета национальной безопасности по Павлодарской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Департамент КНБ РК по Павлодарской области»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО фирма «ЭЛТЕЛ», государственная лицензия ГСЛ № 003329 от 23 февраля 2005 г, приказ №03 от 11 октября 2013 года о назначении Сыздыкова А.Г. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

– Техническое задание на проектирование «Установка системы периметральной охраны ГУ «Департамент Комитета национальной безопасности по Павлодарской области», выданное начальником ГУ «Департамент КНБ РК по Павлодраской области.

5.3 Перечень документации, представленный на экспертизу:

– Пояснительная записка. Рабочий проект.
– Сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Настоящим проектом установка системы периметральной охраны заключается в обнаружении несанкционированного пересечения рубежа защиты, как на территорию защищаемого объекта, так и с территории объекта и выдача сигнала тревоги в диспетчерский пункт или на пост охраны.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок установки системы периметральной охраны расположен по ул. Бектурова 24, г. Павлодар.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Климат района резко континентальный с сухим жарким летом, холодной малоснежной зимой и постоянно дующими ветрами. Преобладающее направление ветра юго-западное и западное. По данным многолетних наблюдений средняя температура самого холодного месяца (января) минус 22,6°С, средняя температура июля плюс 27,8°С. Среднегодовая многолетняя сумма осадков составляет 260мм.

Летом осадки обычно ливневые и расходуются на увлажнение почвы, а затем на испарение и транспирацию. Величина годового испарения с почвенного покрова составляет 250-300мм и превышает сумму осадков, что отрицательно сказывается на инфильтрационных процессах.

Рабочий проект разработан со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Снеговая нагрузка	- 120 кгс/м².
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м².

6.2 Проектные решения

Технический несложный объект II нормального уровня ответственности.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.1 Охранная сигнализация

Защищаемый периметр делится на зоны обнаружения. На каждую зону обнаружения устанавливается оборудование охраны периметра. На посту охраны устанавливается оборудование обработки и отображения информации о состоянии зон обнаружения. При попытке несанкционированного проникновения (пересечения) одной или нескольких зон обнаружения система выдает сигнал тревоги на пост охраны, с точным указанием зон обнаружения, в которых произошло описываемое событие. Происходит фиксация события и охрана действует согласно своим инструкциям.

Главное отличие в системах охраны периметра - это различная техническая реализация способов обнаружения события. Способ построения системы - это использование линейных извещателей. Линейные извещатели реагирует на изменения в радиоволновом диапазоне. Извещатели устанавливаются по границам зоны обнаружения, как правило, комплект из 2-х извещателей - приемник и передатчик. К каждому комплекту извещателей подводятся: кабель питания и кабель сигнализации.

В качестве прибора охраны периметра применен прибор «ВЭРС ПК-16», в качестве охранных датчиков применены охранные линейные датчики FMW-3/1-T и FMW-3/2-T.

Общие сведения о принципе работы

Установка охранной периметральной сигнализации приводится в дежурный режим работы. Для этого включается электропитание установки, а также производится подготовка технических средств периметральной охраны в соответствии с технической документацией на эти приборы и оборудования.

При проникновении на защищаемый объект срабатывают датчик охраны, установленные на объекте.

Охранный линейный извещатель состоит из разнесенных приемника и передатчика. Принцип действия извещателя основан на создании в пространстве между передатчиком и приемником электромагнитного поля, формирующего объемную зону обнаружения. При прерывании облака приемник выдает сигнал тревоги. Сигнал о проникновении от ИК-датчика поступает на прибор «ВЭРС», который фиксирует поступивший сигнал с помощью светозвуковой сигнализации, оповещает дежурный персонал о проникновении и месте его возникновения. Прибор охранной сигнализации осуществляет контроль целостности шлейфов периметральной охраны. При повреждении шлейфов включается светозвуковая сигнализация.

Размещение электрооборудования, прокладка электропроводок

Оборудование прибор «ВЭРС ПК-16» размещаются в помещении охраны на первом этаже.

Питание токопотребляющих извещателей осуществляется от источников резервного питания ББП 50 исп.01.

Для питания извещателей используется провод ШВВП 2х0,75, для передачи сигнала кабель КСВПП 4х2х0,52.

Кабели и провода прокладываются в трубах ПХВ диаметром 32мм по наружным стенам гаража и в земле в траншее глубиной 0,7м с учетом всех требований, а также над конструкциями въездных ворот.

Активные ИК-датчики монтируются на высоте до 700 мм на установленных металлических столбах диаметром 50мм, высотой 1000 мм. Глубина установки столба 70 мм.

6.3 Основные требования по технике безопасности

Соблюдение правил техники безопасности является необходимым условием безопасной работы при эксплуатации установок. Нарушение правил техники безопасности может привести к несчастным случаям.

Обслуживающий персонал допускается к выполнению работ только после прохождения вводного общего инструктажа по технике безопасности и инструктирования на рабочем месте безопасным методам труда.

Вводный инструктаж производится со всеми вновь принятыми на работу. При инструктаже знакомят с обязанностями на данном рабочем месте, по данной специальности. Прохождение инструктажа отмечают в журнале по технике безопасности.

При эксплуатации установок необходимо выполнять следующие правила:

МЕМОАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

1) ремонтные работы электрооборудования производить после отключения электропитания;

2) при выполнении работы с электрооборудованием необходимо наличие диэлектрических ковриков и перчаток;

3) при выполнении ремонтных работ должны применяться переносные светильники с напряжением не выше 24В;

4) все нетоковедущие части электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением в результате нарушения изоляции, должны быть заземлены. Защитное заземление (зануление) выполняется согласно ПУЭ;

5) все работы производить только исправным инструментом, запрещается использование гаечных ключей с удлиненными рукоятками, рукоятки инструментов должны быть выполнены из изоляционного материала.

6.4 Техническое обслуживание и содержание охранной периметральной сигнализации

Основным назначением технического обслуживания установок охранной периметральной сигнализации является поддержание их в работоспособном состоянии в течение всего срока эксплуатации с целью обеспечения работоспособности системы.

Структура технического обслуживания и ремонта системы включает в себя следующие виды работ:

- техническое обслуживание;
- плановый текущий ремонт;
- плановый капитальный ремонт;
- неплановый ремонт.

К текущему обслуживанию относится наблюдение за плановой работой установок периметральной сигнализации, устранение обнаруженных дефектов, регулировка, настройка, опробование и проверка оборудования.

В объем текущего ремонта входит замена или ремонт оборудования, технологической части, проводов и кабельных сооружений. Производятся замеры и испытания оборудования и устранение обнаруженных дефектов, замена неисправного оборудования.

В объем капитального ремонта, кроме работ, предусмотренных текущим ремонтом, входит замена изношенных элементов установки и улучшение эксплуатационных возможностей оборудования.

Неплановый ремонт выполняется в объеме текущего или капитального ремонта и производится после пожара, аварии, вызванной неудовлетворительной эксплуатацией оборудования, или предотвращения ее.

Регламенты технического обслуживания установок должны быть разработаны заказчиком на месте в соответствии с:

- инструкциями заводов-изготовителей.

6.5 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с инструкцией «Порядок разработки, согласования, утверждения состав проектной документации на строительство»(СН РК 1.02-03-2011г.) и «Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (СН РК 8.02-02-2002) с применением программного обеспечения «АВС-4» (редакция 3.17.1). При определении сметной стоимости принят 13 район – Павлодарская область.

Сметная стоимость работ и затрат определена по следующим нормативным документам:

1. Сборник СН РК 8.02-05-2002 на строительные работы.
2. Сборник СН РК 8.02-06-2002 на монтаж оборудования.
3. Сборник СН РК 8.02-03-2002 на эксплуатацию строительных машин.
4. Сборник СН РК 8.02-04-2002 на строительные конструкции и изделия.

Нормы накладных расходов приняты согласно нормативам накладных расходов по видам строительных и монтажных работ к «СН РК 8.02-02-2002» (Приложение № 1).

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Учтены дополнительные затраты выслуга лет 1%, дополнительные отпуска 0,4%.

Коэффициент перехода на текущий уровень цен 2013г. от базового 2001г. составляет 2,234. МРП 2013 года составляет 1731 тенге.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ ИРЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011«Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по рабочему проекту «Установка системы периметральной охраны ГУ «Департамент Комитета национальной безопасности по Павлодарской области» по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в проектную документацию были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Раздел ОС. Лист 1. Откорректированы общие указания в соответствии с проектными решениями.
2. Раздел ОС. Лист 3. На структурной схеме подписаны датчики, подписаны кабельные соединения.
3. Раздел ОС. Лист 4. На плане указаны расстояния между приемной и передающей частями датчиков. В охранную зону включен участок между зонами 13 и 1.
4. Раздел ОС. Спецификация. Заменена марка кабеля в соответствии работоспособностью системы охраны периметра, указана марка датчиков.
5. Локальные смета. Позиции 12, 13. Откорректированы объемы грунта.
6. Локальная смета. Учтен охранно-пожарный оповещатель «Маяк-12КП».
7. Сметный расчет. Откорректирована стоимость оборудования.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+Увелич. -Снижен.
		Представ.	Утвержден.	
Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. в том числе СМР оборудование	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 2,704 1,953 0,713	 2,363 1,651 0,688	 -0,341 -0,302 -0,025
Общая сметная стоимость в текущих ценах 2013г., в том числе СМР оборудование	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 6,901 4,363 1,594	 6,030 3,689 1,537	 -0,871 -0,674 -0,057
Продолжительность строительства	месяц	1	1	-

Примечание. Общее снижение в сумме 0,871 млн.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Установка системы периметральной охраны ГУ «Департамент Комитета национальной безопасности по Павлодарской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

МЕМОРАНДУМ • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Общая сметная стоимость	
в базовых ценах 2001г.	–2,363 млн.тенге
в том числе СМР	–1,651 млн.тенге
оборудование	–0,688 млн.тенге
Общая сметная стоимость	
в текущем уровне цен 2013г.	–6,030 млн.тенге
в том числе СМР	–3,689 млн.тенге
оборудование	–1,537 млн.тенге
Продолжительность строительства	–1 месяц

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Департамент КНБ РК по Павлодарской области» в соответствии с условиями договора от 30 октября 2013 года №6/0946.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы бойынша ұлттық қауіпсіздік комитеті департаменті» ММ периметралды күзет жүйесін орнату» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған	
қайта құралымдау жалпы сметалық құны	–2,363 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	–1,651 млн.теңге
жабдықтар	–0,688 млн.теңге
2013 жылғы ағымдағы бағамен алынған	
қайта құралымдау жалпы сметалық құны	–6,030 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	–3,689 млн.теңге
жабдықтар	–1,537 млн.теңге
Құрылыстын ұзақтығы	–1 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2013 жылғы 30 қазандағы №6/0946 шарттың тәртібіне сәйкес «ҚР ҰҚК Павлодар облысы бойынша департаменті» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Жауапты орындаушылар

Өндіріс бөлімінің бастығы	Сейсембеков А.Т.
Жетекші маман/жетекші сарапшы	Калиаскарова А.Л.
Смета секторыныңбасшысы	Глущенко Л.И.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА