Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жылғы « 26» шілде

Тапсырыс беруші**«Атырау облысы Индер ауданы Бөдене селосы Бөдене ауылдық округі әкімі аппараты» ММ**

Гизатов Жанболат Самиголлаулы _____

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **2017 жылғы «Жайық Сити» лицензия №№14012004 18 Казан 2014 жыл** ___ **Молдагалиев Мереке Конысбайулы**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2017 жылғы Қабиев Агыс Айбарович Индербор поселкесі Тайманов тұйық көшесі №6а . KZ 57VJE00006543 18 қараша 2014 жыл №54**

_____,

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2017 жылғы ТОО «МассивСтройКомпании» директоры А. Тажиев. лицензия ГСЛ №13009312 07.06.2013** _____

_____

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

«Атырау облысы Индер ауданы Бөдене селосы Бөдене ауылдық округі әкімі аппараты» ММ

_____мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

_____

_____

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) 2017_жылғы , **«Индер аудандық құрылыс, сәулет және қалақұрылысы» ММ , № KZ78REA00054173, 04.05.2017** _____

(шешім шығарған органның атауы) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Атырау облысы Индер ауданы Бөдене селосы Бөдене ауылдық округі әкімі аппаратының әкімшілігі гимаратын күрделі жөндеу _____

2017 жылғы «03» ақпан № 10 шешімі.

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны _____

_____

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) _____

_____ жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **мамыр 2016 жыл**;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **шілде 2017 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ___3___ай;

нақты _____ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$	143	143
Қабаттар саны	қабат	1	1
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	602,6	602,6
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	-	-
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Емхананың алаңы, $м^2$		пәтер саны	Емхананың алаңы, $м^2$	
		Жалпы алаңы	Құрылыс ауданы		Жалпы алаңы	Құрылыс ауданы

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:_____

_____;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;
7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 6 381,000 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 6 381,000 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 1 441,000 мың теңге;
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 6 059 681,60 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 6 059 681,60 мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 1 441,000 мың теңге;
9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

_____

объектінің (кешеннің) атауы

_____ пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші _____ **Гизатов Ж.С**

Техникалық қадағалау _____ **А.Қабиев**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау _____ **А. Тажиев.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) _____ **М.К. Молдагалиев.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің "Республикалық құқықтық ақпарат орталығы" ШЖҚ РМК

Форма N 2в

Заказчик: ГУ «Аппарат акима Боденевского сельского округа»

Подрядчик : ТОО «Жайык Сити»

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт административного здания аппарата акима Боденевского аульного округа с. Бодене, Индерского района, Атырауской области

А К Т N 1

приемки выполненных работ за ИЮЛЬ 2017 г.

N ПП	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, Тенге: Всего	Стоимость единицы, Тенге: экспл. машин	Общая стоимость, Тенге: Всего	Общая стоимость, Тенге: экспл. машин	Накладные расходы Тенге	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины: на единицу	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины: всего
				ЗП рабочих строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Окна								
1	E0156-1-1	-Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	11	215,57	21,24	2371	234	2348	1,29	14
		шт		194,33	3,31	2138	36	108	0,03	-
2	E0156-2-2	-Снятие оконных переплетов остекленных	22	74,9	6,81	1648	150	1643	0,46	10
		м2		68,09	1,08	1498	24	108	0,01	-
3	E0110-91-1	-Установка оконных блоков из ПХВ профилей глухих площадью проема до 2 м2	22	498,09	19,17	10958	422	6261	1,38	30
		м2		230,97	6,18	5081	136	120	0,03	1
4	C12061-182	-блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, с поворотной фурнитурой, одноэлементные поворотные гост 30674-99	22	5206	-	114532	-	-	-	-
		м2		-	-	-	-	-	-	-
		Двери								
5	E0156-11-1	-Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	3	320,85	30,15	963	90	951	1,96	6
		шт		290,7	2,9	872	9	108	0,19	1
6	E0156-12-1	-Снятие дверных полотен	5,04	59,88	6,55	302	33	296	0,36	2
		м2		53,33	1,04	269	5	108	0,01	-
7	E0110-90-2	-Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен	5,04	330,85	32,08	1667	162	1720	1,49	8
		м2		272,25	12,13	1372	61	120	0,06	-
8	C12022-1	-Двери металлические дм-1х2 огрунтованные и окрашенные	3	25100	-	75300	-	-	-	-
		шт		-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Внутренние отделочные работы								
9	Е0115-61-3	-Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен	455,4	383,13	4,07	174477	1851	65342	0,74	337
				135,68	0,97	61789	442	105	0,05	24
		м2								
10	Е0115-64-3	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	455,4	358,58	3,43	163297	1562	35882	0,46	207
				73,73	1,31	33577	597	105	0,01	3
		м2								
11	Е0115-180-3	-Улучшенная окраска оштукатуренных стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами	455,4	306,5	2,1	139580	956	31473	0,39	178
				65,03	0,79	29615	360	105	-	2
		м2								
12	Е0115-64-4	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм потолков	431	434,19	3,94	187136	1698	46884	0,55	239
				102,11	1,49	44009	642	105	0,01	3
		м2								
13	Е0115-180-4	-Улучшенная окраска оштукатуренных потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами	431	325,41	2,33	140252	1004	37159	0,49	211
				81,23	0,88	35010	379	105	-	2
		м2								
		Полы								
14	Е0157-2-5	-Разборка покрытия полов из линолеума и релина	143	17,38	0,93	2485	133	2626	0,11	16
		1м2		16,45	0,14	2352	20	110,7	-	-
15	Е0111-36-1	-Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"	143	925,06	4,9	132284	701	10615	0,38	55
		м2		58,5	1,85	8366	265	123	0,01	1
16	Е0157-23-5	-Устройство плинтусов поливинилхлоридных	152	178,36	0,09	27111	14	2548	0,09	14
		1м		15,12	0,02	2298	3	110,7	-	-
		Наружная отделка								
17	Е0115-51-1	-Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	165	328,21	1,96	54154	323	18945	0,61	101
				108,9	0,45	17969	74	105	0,03	4
		м2								
18	Е0115-64-3	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	165	358,58	3,43	59166	566	13001	0,46	75
				73,73	1,31	12165	216	105	0,01	1
		м2								
19	Е0115-158-2	-Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности кремнийорганическая	165	303,58	2,03	50090	335	2862	0,09	15
				15,75	0,77	2599	127	105	-	1
		м2								
		Благоустройство территории								
20	Е0101-12-13	-Разработка грунта 1 группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м3	45	22,04	20,73	992	933	306	0,01	-
				1,31	5,7	59	257	97	0,02	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	E0101-90-1	-Планировка дна и откосов выемок каналов вручную в грунтах 1 группы	9	13,64	-	123	-	139	0,09	1
		м3		13,64	-	123	-	113	-	-
22	E0108-3-2	-Устройство щебеночного основания под фундаменты	1,43	4772,77	100,89	6825	144	273	0,85	1
		м3		123,75	38,25	177	55	118	0,18	-
23	E0113-49-1	-Пропитка щебня, уложенного в днищах аппаратов, мастикой "Битуминоль Н-2"	1,43	5652,57	462,96	8083	662	2713	11	16
		м3		1935	173,25	2767	248	90	0,85	1
24	E0122-41-1	-Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в сухих грунтах	1,87	43123,84	1879,87	80642	3515	4799	8,86	17
		м3		1435,5	538,43	2684	1007	130	2,06	4
25	C11011-773	-Скобы ходовые	8	221	-	1768	-	-	-	-
		шт		-	-	-	-	-	-	-
26	E0111-15-1	-Устройство бетонных покрытий толщиной 30 мм	1,65	581,39	14,76	959	24	118	0,36	1
		м2		52,43	5,54	87	9	123	0,03	-
27	E0108-4-7	-Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	13,2	245,44	3,82	3240	50	604	0,21	3
		м2		37,35	1,44	493	19	118	0,01	-
28	E0101-27-1	-Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 1 группы грунтов до 5 м	40,5	5,55	5,55	225	225	71	-	-
		м3		-	1,8	-	73	97	0,01	-
29	E0127-14-2	-Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси, дресвы	21,6	3145,48	48,05	67942	1038	949	0,14	3
		м3		21,38	11,67	462	252	133	0,04	1
30	E0111-25-1	-Устройство покрытий из брусчатки по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	144	187,4	21,26	26986	3061	29069	0,95	137
		м2		156,15	7,97	22486	1148	123	0,04	6
31	C143003-38	-Плиты тротуарные из песчаного бетона В30 /ГОСТ 17608-91/, толщиной 80 мм	144	1200	-	172800	-	-	-	-
		м2		-	-	-	-	-	-	-
32	E0127-34-2	-Установка бортовых бетонных камней сечением 150х300 мм при других видах покрытий	73	971,49	6,63	70919	484	10722	0,7	51
		м		108,68	1,76	7934	128	133	0,01	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ДВЕРИ								
46	Е0110-23-1	-Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	2,94	398,48	102,53	1172	301	661	0,9	3
				151,65	35,67	446	105	120	0,14	-
		м2								
47	С12062-3	-Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние	2,94	4010	-	11789	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
		м2								
48	Е0115-201-3	-Остекление оконным стеклом толщиной 3мм окон с одинарным переплетом	0,72	382,25	1,65	275	1	26	0,22	-
				33,3	0,63	24	-	105	-	-
		м2								
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ	Тенге			2109086	31503			1976

			Тенге			335394	10248			71
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			2033786	-	-		-
		Материалы -	Тенге			660275	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	345642	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			163016	-	-		-
		Местные материалы -	Тенге			843597	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			376284	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		188
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	56443	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			144604	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			2554674	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		2236
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	402084	-		-
		Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			75300				
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			75300	-	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			4518	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			79818	-	-		-
		ИТОГО ПО АКТУ	Тенге			2634492	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		2236
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	402084	-		-

Пересчет итогов в цены на 01.01.2016 г.

ИТОГО в ценах на 1.01.2001 г.	2634492
Итого с дополнительными затратами при производстве работ в зимнее время 1,35%	2670062
Итого с выслугой лет 1 %	2696402
Итого с дополнительными отпусками 0,4 %	2706942
Итого в текущих к=2,95954	5304350

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Итого с налогами, сборами и обязат. Платежами 2%	5 410 430
НДС 12 %	**649 251,6**
ИТОГО СУММА ПО АКТУ К ОПЛАТЕ С НДС	**6 059 681,6**

Заказчик: **ГУ «Аппарат акима Боденевского сельского округа»**

Аким округа _____ Гизатов Ж.С.

Подрядчик: ТОО «Жайык Сити»

Директор _____ Молдагалиев М.К.

Технадзор: «ИП Кабиев А.А.»

Директор _____ Кабиев А.А.