ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

ҚОРЫТЫНДЫ

002 651

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директоры

Н. Шымбаев

№ 18-0981/11 22 желтоқсан 2011 жыл

«Алматы облысының Алакөл ауданындағы шаруашылық аралық каналдарының 2-ші және 4-ші МКТ механикалық тазарту»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Алматы облысы табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» ММ

Жобалаушы:
«Гидротехник Жоба» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАЗЫНАЛЫҚ КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ФИЛИАЛЫ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ДГП
«Талдыкоргангосэкспертиза»

Н. Чимбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0981/11 от 22 декабря 2011 года

по рабочему проекту:
«Механизированная очистка межхозяйственных каналов ВМК-2, ВМК-4 Алакольского района Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»

Проектировщик:
ТОО «Гидротехник Жоба»
г. Талдыкорган

г.Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект: **«Механизированная очистка межхозяйственных каналов ВМК-2, ВМК-4 Алакольского района Алматинской области».**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №982 от 02.12.2011 года с ТОО «Гидротехник-Жоба» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

3.ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Гидротехник Жоба», г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ № 00342 от 17.03.2006 года, сроком действия до 17.03.2012 года).

Приказ ТОО «Гидротехник-Жоба» №58 от 29.11.2011 года о назначении Байбекова О.Ж. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

1) Задание на проектирование от 29.11.2011 года, утвержденное заказчиком.
2) Решение Алматинского областного Маслихата № 51-283 от 14.10.2011 года о внесении изменений и дополнений в Решение Маслихата №39-221 от 14.12.2010 года «Об утверждении бюджета Алматинской области на 2011-2013 годы».
3) Акт обследования межхозяйственных каналов ВМК-2 и ВМК-4 Алакольского района Алматинской области от 30.11.2011 года, подписанный комиссионно.
4) Дефектный акт на механическую чистку межхозяйственных каналов ВМК-2 и ВМК-4 Алакольского района от 29.11.2011 года, утвержденный заказчиком.

5.2. Комплектность представленной документации:

Таблица 1

№	*Книга*	*Шифр*	*Наименование*
1	Книга 1	2011-00-ПЗ	Общая пояснительная записка и сметы
2	Книга 2	2011-01-ОРС	Рабочие чертежи. Оросительная сеть

5.3. Цели и назначение объекта

Целью рабочего проекта является расчистка от наносов, расширение и углубление межхозяйственных каналов ВМК-2, ВМК-4, а также капитальный ремонт гидросооружений в Алакольском районе.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Межхозяйственные каналы ВМК-2 и ВМК-4 берут свое начало от магистрального канала Правобережный. Протяженность межхозяйственного канала ВМК-2 составляет 17.3 км. Построен в 1976 году и проходит в земляном русле с расчетным расходом 12,6 $м^3/с$. Подвешенная площадь над каналом - 12000 га.

Протяженность межхозяйственного канала ВМК-4 составляет 28.2 км. Построен в 1976 году и проходит в земляном русле с расчетным расходом 17,2 $м^3/с$. Подвешенная площадь над каналом 16000 га.

Природно-климатические условия района строительства

Климат района резкоконтинентальный с холодной зимой и жарким летом. Многолетняя среднегодовая температура воздуха положительная и составляет $+6,2^0$ С. Самым холодным месяцем в году является январь со средней температурой $-14,8^0$ С. Самым жарким – июль со среднемесячной температурой $+23,7^0$ С. Сумма атмосферных осадков – 290 мм. Устойчивый снежный покров ложится со второй декады декабря и держится до второй декады марта. Высота снежного покрова изменяется от 9 до 46 см. район характеризуется усиленной ветровой деятельностью. Скорость ветра изменяется от 1,2 до 5,4 м/сек.

Инженерно-геологические условия

В геолого-структурном отношении территория представляет собой часть обширной синклинальной межгорной впадины. Борта этой впадины (горные обрамления) и ее

цоколь сложены палеозойскими метаморфическими породами, а внутренняя часть – толщей рыхлообломочных кайнозойских образований.

Грунт, подлежащий механической очистке, по дну каналов ВМК-4 и ВМК-2 сложен из ила, песка мелко- и разнозернистого с включением мелкого гравия до 10%.

Существующее положение

С момента строительства капитальный ремонт на каналах не производился. В связи с этим, в данное время ВМК-2 и ВМК-4 частично заилены и не пропускают расчетных проектных расходов.

Кроме того, водораспределительные сооружения на каналах, а также на головных участках хозяйственных выделов не отвечают начальным проектным решениям, т.е. частично разрушены.

На многих сооружениях нет затворов или винтоподъемников, железобетонное крепление бьефов разрушено. Из-за отсутствия гидропостов на пяти хозвыделах не ведется учет подаваемой воды.

По всей своей протяженности каналы ВМК-2 и ВМК-4 заросли деревьями и кустарниками.

6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.1. Механизированная очистка каналов

Для проведения мехочистки земляных каналов и восстановления водораспределительных сооружений и гидропостов в данном проекте предусматриваются следующие виды работ.

1) Канал ВМК-2

1) Мехочистка откосов канала ВМК-2 протяженностью 17,2 км.
   Мехочистка дна и откосов, а также расширение хозяйственных каналов УХ-1, СХ-1, БХ-1, АХ-1, ПХ-1, КХ-1, КХ-3 и КХ-5, которые берут начало от канала ВМК-2, с общей протяженностью 14,9 км.
2) Восстановление разрушенных стен водораспределительного сооружения в головной части хозяйственного канала БХ-1 из блоков Г-15 в количестве 7 шт и восстановление откосов из железобетонных плит ПК 30х20 в количестве 28 шт.
3) Восстановление ранее существовавших гидропостов в головной части хозяйственных каналов в количестве 4 штук.
4) Замена затворов в комплекте с винтоподъемниками на хозвыделах в каналы УХ-1, БХ-1, АХ-1, ПХ-1 и КХ-5 в количестве 17 штук.
5) Замена щитов затворов с винтоподъемниками на всех хозвыделах канала ВМК-2 в количестве 18 штук.
6) Замена только винтоподъемников на водораспределительных сооружениях в количестве 5 штук.
7) Замена разрушенных железобетонных блоков Г-20 на сбросном канале в количестве 4 штук.

2) Канал ВМК-4

1) Мехочистка откосов канала ВМК-4 протяженностью 28,2 км. Мехочистка дна и откосов, а также расширение хозяйственных каналов I - лев, III – лев, IV – лев, БХ-3, АХ-3, АХ-5, ПХ-3, ПХ-5, КХ-7, КХ-9, КХ-11, КХ-13, КХ-15, КХ-17 с общей протяженностью 14,7 км.
2) Устройство подпорных стенок из бетона на пикетах 32+47, 145+39 и 179+18 канала ВМК-4.
3) Замена железобетонных плит облицовки откосов канала на хозвыделах III – лев, АХ-4, АХ-3, КХ-17 в количестве 48 штук.
4) Замена затворов в комплекте с винтоподъемниками на водораспределительных сооружениях в количестве 13 шт.
5) Замена щитов затворов в количестве 13 штук.
6) Замена винтоподъемников в количестве 43 штук.
7) Установка новых затворов ПК 1,5х1,5 на хозвыделе в канал КХ-7 в количестве 2 штук.
8) Восстановление гидропоста в количестве 1 штук.

9) Восстановление металлических мостиков на сооружениях и гидропостах в количестве 2 штуки.

6.2.2. Мероприятия по охране окружающей среды

Гидротехнические мероприятия (расчистка, расширение и углубление русла протоков) произведет благоприятное воздействие на прилегающую к ним территорию, флору, фауну и на социально-экономические условия района.

На стадии строительных работ применяются дополнительные меры по борьбе с загрязнением окружающей среды, включающие:

- контроль пылевыделений;
- уменьшение шума и вибраций;
- ограничение времени холостой работы двигателей и выключение временно не используемого оборудования;
- удаление или утилизация строительных отходов.

6.2.3. Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

6.2.4. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-11.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 12-2.15 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2011 год в соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29.11.2010 года №357-IV ЗРК, установленного на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 г.г.» от 28 февраля 2011 года №412-VI и письма Министерства финансов Республики Казахстан от 14 июня 2011 года №ДБПП-2/9874:

- 2011 год - 1512 тенге;

- 2012 год - 1618 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект: «Механизированная очистка межхозяйственных каналов ВМК-2, ВМК-4 Алакольского района Алматинской области» выполнен в соответствие с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы:

По рабочим чертежам:

1) Исправлено значение площади поперечного сечения канала ВМК-2 на ПК139+18.
2) Представлены гидравлические элементы каналов ВМК-2 и ВМК-4.

По сметной документации:

1) Откорректированы затраты на технический надзор согласно Приложения 13 РДС РК 1.03-02-2010 «Положение о заказчике застройщике».
2) Исключен коэффициент 0,9 к нормам накладных расходов при капитальном ремонте, принятый необоснованно.
3) Откорректированы в связи с изменением проектного решения:
   - объёмы работ по: ремонту водовыпусков на канале ВМК-2, устройству сооружений на каналах ВМК-4, строительству гидропостов;
   - площади сборных железобетонных плит облицовки откосов канала;
   - количество: затворов плоских, винтоподъемников.
4) Откорректированы расценки согласно нормативам:
   - демонтаж: затворов плоских, винтоподъемников.
5) Замена расценок согласно нормативам:
   - крепление откосов канала сборными железобетонными плитами.
6) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006г. РГП «Госэкспертиза».

Общее увеличение сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах в результате корректировки составило 2,222 млн. тенге.

7.3. В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатели		Примечание (+увелич. -уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуем. к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	67,038	68,346	+ 1,308
	в том числе: СМР	млн.тенге	66,122	67,412	+ 1,290
	Прочие	млн.тенге	0,916	0,934	+ 0,018
2	Общая сметная	млн.тенге	172,962	175,184	+ 2,222

	стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2011-2012 годов				
	в том числе: СМР	млн.тенге	138,062	140,757	+ 2,695
	Прочие	млн.тенге	34,900	34,427	- 0,473
	Из них. - на 2011 год (стоимость ПИР и экспертизы проекта); - на 2012 год с МРП 1618;	млн.тенге		10,783 164,401	
3	Трудоемкость строительства	тыс. чел/дней	6,93	6,50	- 0,43

Примечание: общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2011 год в соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 20.11.2010 года №357-IV ЗРК, установленного на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 г.г.» от 28 февраля 2011 года №412-VI и письма Министерства финансов Республики Казахстан от 14 июня 2011 года №ДБПП-2/9874.

8. ВЫВОД:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект: «Механизированная очистка межхозяйственных каналов ВМК-2, ВМК-4 Алакольского района Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в базовом уровне цен 2001 года — **68,346 млн. тенге**
в том числе:
- СМР — **67,412 млн. тенге**

Общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах
2011-2012 годов — **175,184 млн. тенге**
в том числе:
- СМР — **140,757 млн. тенге**

Из них:
- сметная стоимость в текущих ценах 2011 года
(стоимость ПИР и экспертизы проекта) — ***10,783 млн. тенге***
- сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах 2012 года — ***164,401 млн. тенге***

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1.Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысының Алакөл ауданындағы шаруашылық аралық каналдарының 2-ші және 4-ші МКТ механикалық тазарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**68,346 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**67,412 млн. теңге**
2011-2012 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**175,184 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**140,757 млн. теңге**
Оның ішінде:	
-2011 жылғы ағымдағы бағадағы сметалық құны (Жоба іздену жұмыстарының және жоба сараптамасының құны)	***10,783 млн. теңге***
- 2012 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың сметалық құны	***164,401 млн. теңге***

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Директордың орынбасары		Ж. Молдыбаева
Өндірістік бөлім бастығы		Т. Евтушевская
Жүргізуші сарапшы Жетекші маман		Л. Зверякина
Сарапшы		А. Абильмажинов