ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ
АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК
Ақтөбе облысы бойынша
филиалының директоры

_____ С. Лекеров

«Ақтөбе қаласы Тургенев, 70 «А» көшесіндегі №4 ОМБЖОРМ-ң 0,4 кВ қуатты кабель желісін қайта жаңарту»
жұмыс жобасы бойынша

2012 жылғы 17 тамыздағы №04-0573/12

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«№4 облыстық мамандандырылған балалар-жасөспірімдер Олимпиада резерві мектебі» ММ,
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Иншаб» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе қаласы Тургенев, 70 «А» көшесіндегі №4 ОМБЖОРМ-ң 0,4 кВ қуатты кабель желісін қайта жаңарту» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Ақтөбе облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Ақтөбе облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Актюбинской области

_____ С. Лекеров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№04-0573/12 от 17 августа 2012 года

по рабочему проекту
«Реконструкция питающей кабельной линии 0,4 кВ ОСДЮШОР №4 по улице Тургенева, 70 «А» в г.Актобе»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Областная специализированная детско-юношеская школа Олимпийского резерва №4», город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Иншаб», город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция питающей кабельной линии 0,4 кВ ОСДЮШОР №4 по ул.Тургенева, 70 «А» в г.Актобе»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиа РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция питающей кабельной линии 0,4 кВ ОСДЮШОР №4 по ул.Тургенева, 70 «А» в г.Актобе».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №626 от 30.07.2012 г., на основании Приказа №160 от 09.08.2012 г. РГП «Госэкспертиза» и соглашения о перемене лиц в объязательстве от 13.08.2012г. между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области и ГУ «Областная специализированная детско-юношеская школа Олимпийского резерва №4».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Областная специализированная детско-юношеская школа Олимпийского резерва №4», город Актобе.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Иншаб», гослицензия № 06-ГСЛ 014976, выданная 17.05.2004г., Председателем Комитета по делам строительства Министерства индустрии и торговли РК, с продлением до 17 мая 2016 года, выданная ГУ «Департаментом государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 10 июня 2011 года.

ГИП – Усембеков Е.А. (приказ №53 от 02.07.2012 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 20.07.2012 года;
- дефектный акт утвержденный заказчиком от 20.07.2012 года;
- приказ №186 от 20.07.2012 года о создании комиссии для составление дефектного акта;
- технические условия №297/789т на замену кабельной линии 0,4 кВ, выданное ТОО «Энергосистема» от 05.07.2012 года.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организации:

- план рабочего проекта согласован с владельцами инженерных сетей.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- общая пояснительная записка;
- рабочие чертежи;
- сметная документация.

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Обеспечение электроснабжением ОСДЮШОР №4, в результате реконструкции кабельной линии.

6. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок реконструкции находится по ул.Тургенева, 70 «А» в г.Актобе.

Природно-климатические условия района строительства

Климат района строительства резко континентальный с жарким летом и холодной зимой.

- климатический район по условиям строительства - III А;
- скоростной напор ветра - 0,38 кПа;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 31°С;
- расчетный вес снегового покрова - 1,0 кПа;
- глубина промерзания грунтов - 1,8 м.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2. Проектные решения

6.2.1. Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение и электрооборудование

Проект реконструкции питающей кабельной линии 0,4 кВ ОСДЮШОР №4 выполнен на основании технических условий №297/789т от 05.07.2012г., выданных ТОО «Энергосистема».

Настоящий проект предусматривает замену старых 2-х кабелей от действующей ТП-45 напряжением 0,4 кВ для электроснабжения здания ОСДЮШОР №4.

Электроснабжение выполнено по 3 категории надежности с разных секций шин РУ-0,4 кВ ТП-45. Электроснабжение осуществляется 2-мя кабелями марки ВБбШв сечением 4х50 мм² в траншее. Общая протяженность КЛ-0,4 кВ – 95 м. От механических повреждений кабели защищаются сигнальной лентой на всем протяжении траншеи. Кабели прокладываются в земляной траншее на глубине 0,7 м на слой просеянного песка. Пересечение с автодорогой предусмотрено в асбестоцементной трубе диаметром 100 мм длиной 30м.

Проектом предусмотрена установка вводного устройства типа ВРУ1-13 с многотарифным прибором учета энергии. Предусмотрено защитное заземление вводного устройства ВРУ.

Также проектом предусмотрено восстановление асфальтобетонных покрытий 20 м² и восстановление площадки из брусчатки площадью 36 м².

6.3. Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии со СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Основная продолжительность строительства определилась в количестве 1 месяц.

6.4. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007*, «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с дополнениями и изменениями выпуски 1-12.

При составлении сметной документации в базовом уровне цен использована сметно-нормативная база, в которой затраты на оплату труда работников строительства, цены и тарифы на материально-технические ресурсы и услуги приняты по состоянию, зафиксированному в инвестиционно-строительной сфере Республики Казахстан в 2001 году.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базово-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов, рассчитанных на основании месячного расчетного показателя (Имрп), устанавливаемого ежегодно согласно бюджетного законодательства.

При составлении смет использованы:

- сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002);
- сборник сметных цен и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002);
- сборник расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002);
- сборник сметных норм и затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

В сметной стоимости учтены:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы в соответствии с приложением № 1 к СН РК 8.02-02-2002г;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов (СН РК 8.02-02-2002);

- дополнительные затраты на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;

- дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);

- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002;

- переход в текущие цены сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 год, в размере 2,088;

- налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2 %;

- налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12 %, установленный законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений:

Рабочий проект разработан в необходимом объеме в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта заказчиком и проектировщиком представлены недостающие материалы и внесены следующие изменения и дополнения:

1. Представлен протокол заказчика по выбору основного оборудования, основных материалов, конструкций и ценовые предложения утвержденного заказчиком варианта.

Электротехнические решение

2. На листе ЭС-1 – добавлено ведомости ссылочных и прилагаемых документов, в ссылочных документах добавлена типовая серия по прокладке кабелей в траншее, дополнено общие указания с подробным описанием проекта прокладки КЛ-0,4 кВ. Показаны основные показатели проекта (подключаемая электрическая мощность, токовая нагрузка, коэффициент мощности, общая протяженность КЛ-0,4 кВ).

3. На листе ЭС-2– на плане показано название здания (конечная точка КЛ-0,4 кВ), где установлено устройство ВРУ и показан масштаб плана прокладки.

4. Выход кабеля в траншее из ТП защищен керамическим кирпичом.

5. Опросный лист ВРУ – откорректирован, указан тип приборов учета и тип, параметры трансформаторов тока.

6. На листе ЭС.СО – уточнена количество приборов учета по опросному листу ВРУ, уточнена марка, сечение и напряжение кабеля и количество концевых кабельных муфт. При подсчете протяженности кабеля учтен прокладка внутри ТП, внутри здания ОСДЮШОР и запас на укладку в траншее.

7. ПЗ – откорректирована согласно замечаниям.

Сметная документация

8. Локальные сметы откорректированы согласно проектным решениям и действующей нормативной базе с учетом изменений и дополнений.

9. В сводном сметном расчете стоимости строительства откорректированы прочие затраты согласно действующим нормативным документам.

10. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующие в действующий нормативной базе и принятые по ценам поставщиков (материалы электроснабжение), обоснована и согласована в соответствие СНиП РК 1.02-01-2007* заказчиком (протокол

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

согласования стоимости оборудования и материалов - 4 позиции, утвержденный заказчиком).

7.3. После внесения изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увел. - умен.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая протяженность КЛ-0,4 кВ	м	95	95	-
2	Марка кабеля	-	ВБбШв	ВБбШв	-
3	Число и сечение жил	мм²	4х50	4х50	-
4	Вводно распределительное устройство	шт	1	1	-
5	Восстановление асфальтобетона	м²	20	20	-
6	Восстановление брусчатки	м²	36	36	-
7	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	0,777 0,766 - 0,001	0,762 0,689 0,064 0,009	-0,015 -0,077 +0,064 +0,008
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012 года в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	1,979 1,600 - 0,378	1,965 1,438 0,134 0,393	-0,014 -0,162 +0,134 +0,015
9	Продолжительность строительства	мес	1	1	-

В результате экспертизы проектно-сметной документации с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах принята в сумме –1,965 млн.тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 1,979 млн.тенге, общее снижение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 0,014 млн. тенге.

7.4. Рекомендации при последующем строительстве объекта

1. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

2. В процессе производства строительно-монтажных работ при строительстве следует соблюдать основные требования безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СНиП РК 1.03.06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также учитывать эти нормативы при разработке проектов производства работ.

8. ВЫВОД

1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция питающей кабельной линии 0,4 кВ ОСДЮШОР №4 по ул.Тургенева, 70 «А» в г.Актобе» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

- общая протяженность КЛ-0,4 кВ - 95 м;
- вводно распределительное устройство - 1 шт;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- восстановление асфальтобетона - 20 м²;
- восстановление брусчатки - 36 м²;
- общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года - 0,762 млн.тенге,
- в том числе СМР - 0,689 млн.тенге,
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012 года - 1,965 млн.тенге,
- в том числе СМР - 1,438 млн.тенге.
- продолжительность строительства - 1 мес.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. До начало производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Ақтөбе қаласы Тургенев, 70 «А» көшесіндегі №4 ОМБЖОРМ-ң 0,4 кВ қуатты кабель желісін қайта жаңарту» жұмыс жобасы, енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және бекітуге келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен ұсынылады:

- КЛ-0,4 кВ кабель желісінің жалпы ұзындығы - 95 м;
- енгізу-тарату құрылғысы - 1 дана;
- асфальт жабынын қалпына келтіру - 20 ш.м.;
- тас жабынды қалпына келтіру - 36 ш.м.;
- 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 0,762 млн. теңге,
- оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 0,689 млн. теңге,
- 2012 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 1,965 млн. теңге,
- оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 1,438 млн. теңге.
- құрылыстың ұзақтылығы - 1 ай.

2. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

3. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

ӨБ бастығы Т. Табылдин

Жетекші сарапшы Ш. Тлегенов

Бас маман А.Тұрмағанбетова

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Прошито и пронумеровано
на 7 листах
и скреплено печатью

Ведущий эксперт