Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Павлодар облысы бойынша
филиалының директоры

..... Р.Қ. Баширов

«Ақмола облысының «Щучинск қаласының жоғары техникалық мектебі» МКҚК ғимаратын күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 07 қарашадағы №16-0724/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Ақмола облысы әкімдігінің жанындағы
«Щучинск қаласы жоғары техникалық мектебі» МКҚК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазахЭнергоПром» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

5
~~42~~

Утверждаю:

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Павлодарской области

..... Р.К. Баширов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0724/14 от 07 ноября 2014 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания ГККП «Высшая техническая школа, город Щучинск» Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «Высшая техническая школа, город Щучинск»
при акимате Акмолинской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КазахЭнергоПром»,
г. Павлодар

г. Павлодар

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания ГККП «Высшая техническая школа, город Щучинск» Акмолинской области» разработан в 2014 году.

Письмо-согласование №01-02-06/5546 от 27 октября 2014 года РГП «Госэкспертиза» (о прохождении экспертизы в филиале РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области).

В соответствии с договором № 6/0785 от 29 октября 2014 года филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области был рассмотрен рабочий проект «Капитальный ремонт здания ГККП «Высшая техническая школа, город Щучинск» Акмолинской области».

2 ЗАКАЗЧИК: ГККП «Высшая техническая школа, город Щучинск» при акимате Акмолинской области.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазахЭнергоПром», государственная лицензия ГСЛ №13019085 от 04 декабря 2013 года, г. Павлодар.

ГИП – Т.Ш. Ахметов, приказ №014 от 28 октября 2014 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование «Капитальный ремонт здания ГККП «Высшая техническая школа, город Щучинск» Акмолинской области», утвержденное директором ГККП «Высшая техническая школа, город Щучинск» при акимате Акмолинской области.

дефектный акт, утвержденный директором ГККП «Высшая техническая школа, город Щучинск» при акимате Акмолинской области.

5.2 Перечень документации, представленный на экспертизу:

Том 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. Рабочие чертежи.

Альбом 1. Архитектурно-строительные решения.

Альбом 2. Отопление и вентиляция.

Альбом 3. Водоснабжение и канализация.

Альбом 4. Электрооборудование.

Альбом 5. Пожарная сигнализация.

Том 3. Сметная документация.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект расположен по ул. Абылайхана,50, город Щучинск Акмолинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Средняя температура наиболее холодной пятидневки	- минус 37°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 84кгс/м².
Нормативный напор ветра	- 38 кгс/м²;

IIВ климатического подрайона.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Рабочий проект разработан согласно выданного технического задания на проектирование, учтены строительные нормы СНиП РК 3.02-24-2004, СНиП 3.02-05-2003.

Здание трехэтажное кирпичное, с габаритами в осях 15,06х21,07 м

Полы - дощатые, бетонные, керамическая плитка, линолеум.

Оконные блоки - деревянные, индивидуального изготовления.

Дверные блоки - деревянные, индивидуального изготовления.

Внутренняя отделка - штукатурка, известковая побелка, масляная окраска, обои.

Наружная отделка – фасад окрашен известковыми составами.

В проекте предусмотрены мероприятия по ремонту внутренних помещений, а именно отделка поверхностей стен и потолков, откосов.

Кроме того, проектом предусмотрен капитальный ремонт полов.

В целях пожарной безопасности для отделки помещений использованы (согласно СНиП РК 2.02-05-2005, пункт 3.5) строительные материалы не горючие (НГ) и слабогорючие (Г-1), прошедшие пропитку антипиренами.

6.2.2 Конструктивные решения

Конструктивные решения существующего здания.

Технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Фундаменты - сборные железобетонные фундаментные блоки.

Наружные стены - кирпичные из силикатного кирпича.

Внутренние стены - кирпичные из силикатного кирпича.

Перегородки - кирпичные из силикатного кирпича, дощатые, оштукатуренные цементно-песчаным раствором.

Перекрытия - сборные дощатые по железобетонным балкам.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Проект разработан в соответствии с требованиями:

СНиП РК 4.02-42-2006 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

СНиП РК 2.04-03-2002 «Строительная теплотехника»;

МСП 2.04-101-2000 «Проектирование тепловой защиты зданий и сооружений»;

СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий».

Источник теплоснабжения - тепловая сеть.

Расчетная температура теплоносителя в системе отопления 95°С- 70°С.

Проектом разработана двухтрубная горизонтальная система отопления с чугунными радиаторами МС-90-500. Горизонтальные участки труб проложены с уклоном 0,003‰, для удаления воздуха и слива воды из системы. Трубопроводы вертикальных стояков системы отопления и подводки к отопительным приборам- из водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Разводка горизонтальных магистральных ветвей по 1 этажу и по подвалу выполнена из водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Для отключения и опрожнения горизонтальных ветвей и стояков систем отопления предусмотрена запорная и спускная арматуры. Для регулирования отпуска тепла на подводе к нагревательному прибору установлена терморегулирующая арматура. В верхних точках систем отопления предусмотрены краны типа «Маевского».

Водоснабжение и канализация

Проект внутренних систем водопровода и канализации разработан на основании технических условий, задания на проектирование и архитектурно-строительных планов в соответствии с:

СН РК 4.01-02-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

СНиП 3.05.04-85 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

Здание оборудовано системами хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения, хозяйственно-бытовой и производственной канализаций.

Водоснабжение

Водоснабжение здания запроектировано существующим вводом водопровода от наружных сетей диаметром 50 мм. На вводе водопровода в здание для учета расхода воды предусмотрен водомерный узел. Проектом предусмотрен подвод холодной и

Высота установки от пола до борта прибора принята: умывальники - 0,8 м; душевые поддоны - 0,3 м. Высота расположения душевой сетки с гибким шлангом над днищем поддона - 1,5 м. Трубопроводы систем холодного и горячего водоснабжения выполнены из стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75*. На стояках и ответвлениях от магистральных сетей предусмотрена установка запорной арматуры.

Канализация

Отвод хозяйственно-бытовых и производственных вод от здания предусмотрена в наружные сети. Участки канализационной сети, проложенные по чердаку утеплены. Системы хозяйственно-бытовой и производственной канализаций выполнены из пластмассовых труб по ГОСТ 22689.3-89 и фасонных частей по ТУ640 РК 38682338 ТОО-02-2000.

В помещениях, к отделке которых предъявляются повышенные требования, стояки и трубопроводы водоснабжения и канализации закрыты коробами и облицованы материалами, соответствующими интерьеру помещения. Для доступа к запорной арматуре предусмотрены дверцы.

Электротехнические решения

Электроосвещение

Проект силового электрооборудования школы выполнен на основании задания на проектирование и дефектного акта. Потребители здания относятся к III категории по степени обеспечения электроснабжения.

Вводное устройство ВРУ-1 установлено на место демонтируемого в электрощитовой школы.

Нормы освещенности и коэффициенты запаса приняты согласно СНиП 2.04.05-2002* «Естественное и искусственное освещение». Освещение в здании запроектировано светильниками с люминесцентными и энергосберегающими лампами.

Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений.

Рабочее освещение запитано от щитков освещения марки ЩРв-12кз.

Для освещения школьной доски проектом предусмотрены светильники с люминесцентными светильниками с длинными трубчатыми люминесцентными лампами.

В проекте предусмотрено аварийное, эвакуационное, ремонтное освещение. Аварийное, эвакуационное освещение подключено к аварийным щиткам марки ЩРв-1х6, питающиеся непосредственно от ВРУ. Ремонтное освещение предусмотрено от ящика с понижающим трансформатором 220/36В, расположенный в помещениях электрощитовой и котельной.

Компьютерные розетки питаются от щитков марки ЩРВ-24кз, установленные в коридоре, возле каждого компьютерного класса.

Выключатели освещения расположены на отметке плюс 1,800 от уровня пола.

Штепсельные розетки выполнены с заземляющим контактом и защитными шторками, высота установки принята на отметке плюс 0,200 от уровня пола.

Питающие распределительные сети выполнены кабелем марки ВВГнг-0,66, проложенные в отдельных помещениях за подвесным потолком в трубах ПВХ с креплением на скобах, спуски к потребителям выполнены в штрабах. В помещениях без подвесных потолков кабель проложен в пустотах плит перекрытия и штрабах. В помещении библиотеки прокладка кабеля к розеткам на столах, выполнена в трубе в бетонной подготовке пола.

Все соединения проводов и кабелей выполнены в соединительных и разветвительных коробках, при этом соединения жил проводов проведены посредством пайки (либо опрессовки, сжимов и т.д.) с последующей изоляцией.

Заземление

Проектом предусмотрено повторное заземление нулевого провода; линии групповой

нулевой рабочий - N, нулевой защитный - PE проводники). Нулевой рабочий и нулевой защитный проводники подключены на щитках под разные контактные зажимы. PE-проводники питающих линий присоединены к специальной «PE»- шине ВРУ. «PE»-шина присоединена к контуру повторного заземления нулевого провода с сопротивлением не более 10 Ом.

Системы связи и сигнализации

Автоматическая пожарная сигнализация

Система пожарной сигнализации рассчитана на непрерывную круглосуточную работу и предназначена для своевременного обнаружения очага возгорания, оповещения об этом службы охраны; формирования сигналов управления системой оповещения о пожаре.

Средствами пожарной сигнализации оборудованы все помещения здания, за исключением помещений с «мокрыми» процессами.

В каждом защищаемом помещении установлены пожарные дымовые извещатели типа ИП-212-46, тепловые типа ИП114-5-2А. На путях эвакуации, на стенах установлены пожарные извещатели ручного действия типа ИПР 513-3.

Контроль состояния пожарных извещателей осуществляется ППКОП типа Сигнал-20П. Предусмотрен резерв информационной емкости приемно-контрольных приборов не менее 10%.

Головным устройством системы пожарной сигнализации является пульт контроля и управления типа С2000. Пульт осуществляет прием извещений от ППКОП Сигнал-20П, а также управление релейным блоком типа С2000-СП1, посредством которого выдаются сигналы управления в СОУЭ.

Информация о состоянии системы отображается на ЖК-дисплее пульта. Кроме того, при возникновении аварийной ситуации или при поступлении сигнала «Пожар», пульт издает соответствующие звуковые сигналы.

Пульт контроля и управления С2000, ППКОП Сигнал-20П, блок релейный С2000-СП, а также источник питания РИП-12 установлены в комнате постоянного дежурства. Станционное оборудование пожарной сигнализации питается от источника резервированного питания РИП-12. Для обеспечения работоспособности системы в автономном режиме предусмотрена установка дополнительного бокса с аккумуляторами такой емкости, при которой обеспечивается 24 часа работы системы в дежурном режиме плюс 1 час в режиме тревоги.

Система оповещения о пожаре и управления эвакуацией

В соответствии с требованиями нормативных документов, здание оборудовано системой оповещения о пожаре 3 типа.

Система оповещения 3 типа обеспечивает оперативную передачу речевых сообщений о возникновении пожара, о путях эвакуации, а также о любых чрезвычайных ситуациях во всем здании.

Оборудование системы оповещения обеспечивает:

возможность включения системы оповещения как по отдельным зонам, так и по всем зонам;

автоматическую передачу заранее записанной информации оповещения при поступлении сигнала «Пожар»;

трансляцию информации оповещения со штатного микрофона из помещения охраны;

трансляцию информации оповещения с микрофона пульта дистанционного оповещения (ДПО), установленного в помещении кабинета директора;

приоритет передачи сигналов оповещения о пожаре перед передачей речевых сообщений;

контроль линий оповещения.

В здании школы выделяются следующие зоны оповещения:

1 зона -1 этаж;

2 зона - 2 этаж;

Кроме того, предусмотрена организация отдельной «Зоны персонала» - зона «0», куда транслируется речевая информация, предназначенная для персонала школы.

В качестве звуковых оповещателей используются громкоговорители настенного исполнения типа Соната-Т-100-3/1.

Станционное оборудование системы оповещения включает в себя:

4-х канальный прибор речевого оповещения БАС-4 (обслуживает зону 0 и зоны 1,2);

блоки усиления мощности БУМ-1/4;

дистанционный пульт оповещения ДПО.

Дистанционный пульт оповещения ДПО предназначен для обеспечения возможности экстренной позонной передачи информации в ручном режиме.

В дежурном режиме прибор речевого оповещения БАС-4 автоматически контролирует состояние встроенных источников резервного питания и исправность трансляционных линий. При возникновении неисправности системы, с помощью встроенного зуммера подается звуковой сигнал и включается световой индикатор о неисправности.

Питание прибора речевого оповещения БАС-4 осуществлено от источника переменного тока напряжением 220В по I категории надежности электроснабжения. Для питания световых оповещателей используется вторичный резервированный источник питания постоянного тока РИП-24. Питание ДПО осуществляется по соединительному кабелю от прибора БАС-4.

Прибор БАС-4 и источник РИП-24 размещены также в помещении постоянного дежурства.

Корпуса приборов подключены к шине защитного заземления проводом ПВ-3 сечением 1,5 мм.

Шлейфы пожарной сигнализации выполнены проводами с медными жилами КСПВ 2х0,4. Шлейфы речевых оповещателей выполнены негорючими проводами с медными жилами типа КПКВнг-FRLS 1х2х0,5, с укладкой их по потолкам в ПВХ коробах 20х10. Подключение оповещателей осуществлено через коробку КО-4.

Вертикальная прокладка кабелей через перекрытия выполнена в металлических гильзах Ду 32 мм, отдельно для систем АПС и СОУЭ.

6.3 Инженерно – технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия проводится повторный инструктаж или организуются занятия по пожарно-техническому минимуму.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений в соответствии с Законом Республики Казахстан «О пожарной безопасности» возлагается на первых руководителей.

Для обеспечения пожаротушения на объекте создается противопожарное формирование согласно ППБ РК-2006.

Места проведения ремонтно-строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения в соответствии норм положений, согласно ППБ РК-2006 приложение 2.

Пожарные щиты устанавливаются в удобном месте и имеют свободный доступ.

Строительно-монтажные работы, огневые работы ведутся в строгом соответствии с требованиями ППБС РК 01-94.

При эксплуатации электроустановок запрещается использовать электроаппараты и приборы, имеющие неисправности, которые могут привести к пожару, а так же эксплуатировать провода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией.

Не допускается проводить работы на оборудовании, установках и станках с неисправностями, могущими привести к пожару.

На территории строительной и монтажной площадок не допускается устраивать свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собираются на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывозятся (ППБ РК-2006 п. 15).

6.4 Охрана окружающей среды

Данным проектом предусмотрены следующие мероприятия относящиеся к природоохранным:

авторский надзор проектной организации с целью соблюдения полноты заложенных в проекте технических решений в части охраны окружающей среды;

контроль со стороны заказчика за соблюдением подрядными организациями технологии строительных работ и выполнения всех природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом.

Для проведения контроля Заказчик назначает ответственное должностное лицо, которое должно обращать особое внимание на:

контроль, с целью недопущения загрязнения почв, растительности, атмосферы и принятия оперативных мер в случае нарушения природоохранных требований;

контроль за выбросами вредных веществ при работе строительной техники и автотранспорта.

Контроль производится собственными службами «Заказчика» или привлечением сторонних специализированных предприятий с целью сравнения величины выбросов ВВ с ПДВ по проекту. Измерения производятся по графику, утвержденному главным инженером и согласованному с органами санитарного надзора.

В случае превышения ПДВ отдельным механизмами принимаются меры по снижению выбросов ВВ до уровня не выше норм ПДВ.

Дорожные машины и оборудование должны находиться на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Не допускается хранение на приобъектных площадках неиспользуемых, списанных или подлежащих ремонту в стационарных условиях машин или их частей и агрегатов. Дорожные машины при работе оказывают воздействие на окружающую среду в виде загрязнения атмосферы отработавшими газами, пылью, а также являются источниками шума, вибрации и засорения прилегающей зоны выбросами.

Уровни загрязнения от дорожных машин, механизмов и транспортных средств не должны превышать установленных предельно допустимых концентраций вредных веществ для атмосферного воздуха, воды по видам водопользования, почв, предельных уровней шумового воздействия для зданий и территорий различного хозяйственного назначения, а также санитарных нормативов и требований безопасности при производстве работ. Параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств в части состава отработавших газов, шума, вибрации и других воздействий на окружающую среду в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами.

При совершенствовании технологических процессов обязательно должны повышаться эффективность пыле-, газоулавливания.

В процессе проведения ремонта возможно образование следующих видов отходов:

твердые бытовые отходы;

производственные отходы - строительный мусор.

Твердые бытовые отходы будут образовываться в процессе работы строителей. Объем образования данного вида отходов не нормируется и будет установлен по факту.

Накопление отходов предусмотрено в контейнерах в оборудованном месте сбора коммунальных отходов. Вывоз коммунальных отходов после окончания строительства будет вывезен подрядной строительной организацией на свалку.

Объем образования строительного мусора, от строительно-монтажных работ, будет определен по факту образования.

Временное хранение отходов будет производиться на месте, указанном заказчиком. По окончании

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при производстве строительных работ от указанных источников незначительны и носят кратковременный характер.

6.5 Организация строительства

Перед началом работ должен быть выполнен комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала ремонтных работ должны быть подготовлены: строительные материалы и конструкции; вспомогательные устройства и приспособления; механизмы и оборудование; средства контроля качества работ.

До начала работ Подрядчик должен согласовать Инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия способы их поставки и ознакомиться с их образцами.

Продолжительность строительства – 6 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация на рабочий проект составлена в соответствии с порядком определения сметной стоимости строительства Республики Казахстан (СН РК 8.02-02-2002) с применением программного обеспечении «SANA-2001» версия 19-2.22 от 17 февраля 2014 года.

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,557. В прогнозных ценах 2015 года МРП составляет 1982 тенге.

Ненормируемые и непредвиденные затраты – 6 %.

Нормы накладных расходов приняты согласно приложению к СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Единовременное вознаграждение за выслугу лет – 1%. Оплата дополнительных отпусков – 0,4%.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере – 2 %. НДС – 12 %.

Территориальный район 2 – Акмолинская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями РДС РК 1.02-04-2013, ГОСТ 27751-88 разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в рабочий проект «Капитальный ремонт здания ГККП «Высшая техническая школа, город Щучинск» Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Альбом 1. Раздел АС.

[illegible] подвального помещения.

Альбом 3. Раздел ВК.

3. Листы ВК-7,8,9. Откорректирована аксонометрическая схема системы Т3.

4. Лист ВК-12. Откорректирована аксонометрическая схема системы В1.

5. Лист ВК СО-1. Откорректировано количество вентилей диаметром 50 мм.

Альбом 4. Электрооборудование.

6. Лист ЭМО-1. Разработана таблица «Данные о групповых щитках».

7. Листы ЭМО-5,6. В помещениях поз.9,10,14,19 откорректирована нормируемая освещенность согласно СНиП РК 2.04-05-2002*.

8. Спецификация оборудования. Откорректировано количество распределительных щитков.

Альбом 5. Раздел ПС.

9. Установка пожарных извещателей выполнена согласно СН РК 2.02-11-2002 пункт 2.1.2.

Сметная документация.

10. Локальная смета №2-1-1, позиция 50. Откорректирована длина плинтусов.

11. Локальная смета №2-1-1, позиция 85. Исключена расценка по масляной окраске полов.

12. Локальная смета №2-1-2, позиция 32. Заменена расценка на кран шаровый, откорректировано количество.

13. Локальная смета №2-1-2, позиция 29. Заменена расценка на установку задвижек, вентилей и затворов, откорректировано количество.

14. Локальная смета №2-1-4 Приведено в соответствие с проектом количество светильников.

Таблица №1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличени -снижение
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., в том числе СМР оборудование	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	46,284 44,219 1,445	45,162 43,487 1,065	-1,122 -0,732 -0,380
2	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2015 г., в том числе СМР оборудование	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	137,298 113,069 3,696	133,969 111,197 2,724	-3,329 -1,872 -0,972
3	Продолжительность строительства	мес.	6	6	-

Примечание. Общее снижение в сумме 3,329 млн.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания ГККП «Высшая техническая школа, город Щучинск» Акмолинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г., – 45,162 млн.тенге
в том числе СМР – 43,487 млн.тенге
оборудование – 1,065 млн.тенге
Общая сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах 2015 г., – 133,969 млн.тенге
в том числе СМР – 111,197 млн.тенге
оборудование – 2,724 млн.тенге
Продолжительность стро

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «КазахЭнергоПром» в соответствии с условиями договора от 29 октября 2014 года №6/0785.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысының «Щучинск қаласының жоғары техникалық мектебі» МКҚК ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 45,162 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 43.487 млн.теңге
жабдықтар	– 1,065 млн.теңге
2015 жылғы болжамды бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 133,969 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 111,197 млн.теңге
жабдықтар	– 2,724 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 6 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін тапсырысшымен бекітілген, анықтығы 2014 жылғы 29 қазандағы №6/0785 шарттың талаптарына сәйкес «КазахЭнергоПром» ЖШС кепілдендірілген бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке ала отырып орындалды.

Жауапты орындаушылар

Директордың орынбасары	А.Т. Сейсембеков
Өндіріс бөлімінің бастығы	Ә.С. Нұрғазинов
Сараптық топтың жетекшісі	Т.А. Альгожин
Сарапшы-сметашы	В.П. Вышарь
ЭЖ сарапшысы	А.Л. Қалиасқарова
ЖЖК сарапшысы	Е.М. Тәліпов
СК сарапшысы	Ә.Ә. Балғожинов
Сараптамалық құжат айналымын шығару бойынша жетекші маман	А.Б. Абденбаева
Жетекші маман-эк...	