КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚОРЫТЫНДЫ

002 453

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ МӘСЕЛЕЛЕРІ МЕМЛЕКЕТТІК КОМИТЕТІНІҢ ТАЛДЫҚОРҒАН ОБЛЫСТЫҚ АУМАҚТЫҚ ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУ ЖӨНІНДЕГІ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ ("ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА" ЕМК)
ТАЛДЫҚОРҒАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША МЕМЛЕКЕТТІК КЕСІПОРНЫ

ТАЛДЫКОРГАНСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДОРЕГИОНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ (ГПТ) "ТАЛДЫКОРГАНСКИЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР" РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (ГПТ) "ГОСЭКСПЕРТИЗА" АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директоры

Н. Шымбаев

№ 18-0842/11 11 қараша 2011 жыл

«Алматы облысы Талдықорған қаласының Мойнақ ауылындағы №23-ші орта мектеп ғимаратының қазандығын сыртқа шығару»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Талдықорған қаласының білім, дене тәрбиесі және спорт бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«Арх Кексу» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ДГП
«Талдыкоргангосэкспертиза»

Н. Чимбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0842/11 от 11 ноября 2011 года

по рабочему проекту
«Вынос котельной из здания средней школы №23 в п. Мойнак г. Талдыкорган Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта г. Талдыкорган»

Проектировщик:
ТОО «Арх Коксу»
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект **«Вынос котельной из здания средней школы №23 в п. Мойнак г. Талдыкорган Алматинской области»**

Настоящее заключение выполнено на основании договора № 763 от 01.10.2011 года с ТОО «Арх Кокеу» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта г. Талдыкорган Алматинской области».

3.ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Арх Кокеу», г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ № 01356 от 06.07.2007 года, срок действия до 06.07.2015 года, выдана Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области).

Приказ ТОО «Арх Кокеу», г. Талдыкорган №48 от 01.07.2011 года о назначении Нурбаева Т.Т. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

1) Задание на проектирование от 17.12.2010 года, утвержденное заказчиком.
2) Письмо ГУ «Отдел экономики и бюджетного планирования г. Талдыкорган» №89-101174 от 15.10.2010 года, о внесении изменений в решение маслихата г. Талдыкорган №158 от 10.12.2009 года «О бюджете г. Талдыкорган на 2010-2012 годы», утвержденное решением сессии городского маслихата №195 от 15.10.2010 года.
3) Постановление акимата г. Талдыкорган Алматинской области №22-952 от 19.09.2011 года, о разрешении ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта города Талдыкорган» на вынос котельной средней школы №23 по улице Акбулак, в селе Мойнак.
4) Акт обследования здания от 21.05.2011 года, подписанный комиссионно.
5) Архитектурно-планировочное задание №58 от 26.09.2011 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Талдыкорган».
6) Акт обследования от 17.12.2010 года по объекту «Вынос котельной из здания средней школы №23 в п. Мойнак г. Талдыкорган Алматинской области» утвержденный заказчиком.
7) Дефектный акт от 17.12.2010 года по объекту «Вынос котельной из здания средней школы №23 в п. Мойнак г. Талдыкорган Алматинской области» утвержденный заказчиком.
8) Протокол совещания по вопросу выбора поставщиков оборудования и материалов по проекту «Вынос котельной из здания средней школы №23 в п. Мойнак г. Талдыкорган Алматинской области», подписанный комиссионно от 11.11.2011 года.
9) Инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Гидротехник Жоба» в марте 2010 года.

5.2. Согласования органов государственного контроля:

1) Санитарно-эпидемиологическое заключение №29 от 07.06.2011 года по рабочему проекту, выданное Управление Госсанэпиднадзора по г. Талдыкорган.

5.3. Комплектность представленной документации:

1	Пояснительная записка
2	Рабочие чертежи марки АС, ТМ, ОВ, ЭЛ, ЭО
3	Сметная документация

5.4. Цель и назначение проекта

Целью рабочего проекта является вынос котельной из здания средней школы №23 в п. Мойнак г. Талдыкорган Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Характеристика участка строительства и местонахождения объекта

Участок строительства расположен натерритории средней школы №23 в п. Мойнак г. Талдыкорган Алматинской области.

Природно-климатические условия участка строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

- строительная климатическая зона IIIВ;
- нормативная снеговая нагрузка 100 кг/м^2;
- нормативный скоростной напор ветра 38 кг/м^2;
- средняя температура наиболее холодной пятидневки минус 30^0 С.

Инженерно-геологические условия:

Согласно инженерно-геологического отчёта участок с дневной поверхности представлен насыпным грунтом мощностью 0,1-0,2 м, суглинками, мощностью до глубины 5,0 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники. Основанием под фундаменты служит суглинок с расчетным сопротивлением R_o=200-250 кПа (2,0-2,5 кг/см^2) по СНиП РК 5.01-01-2002.

Нормативная глубина промерзания открытого грунта 122 см.

Согласно карте сейсмического районирования по СНиП РК 2.03-30-2006, сейсмичность района 8 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам II.

Уточненная сейсмичность площадки строительства 8 баллов.

6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.1. Архитектурно-планировочные решения

Здание котельной

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости здания – II.

Здание одноэтажное в форме прямоугольника в плане, с размерами в осях 4,7х5,0 м. Высота до низа плиты покрытия 3,0 м.

Объёмно-планировочное пространство котельной решено единым котельным залом, имеющим непосредственный выход наружу.

Необходимая площадь легкосбрасываемых конструкций обеспечивается площадью остекления оконных проёмов.

Внутренняя отделка стен штукатурка, с последующей побелкой за 2 раза.

Наружная отделка здания обычная штукатурка, с последующей окраской водоэмульсионными красками.

Окна металлопластиковые. Двери металлические. Полы бетонные.

Кровля рулонная, из 4-х слоев рубероида на битумной мастике.

Утеплитель керамзит объёмным весом 600 кг/м^3 толщиной 50-270 мм.

Технико-экономические показатели

Площадь застройки 29,34 м^2.

Общая площадь 20,13 м^2.

Строительный объем 99,46 м^3.

6.2.2. Конструктивные решения

1) Здание котельной

Конструктивная схема здания жесткая с несущими стенами из обыкновенного красного кирпича М75 по ГОСТ 530-95 на сложном растворе М50, толщиной 380 мм.

Перемычки монолитные на всю ширину стен из бетона класса В15.

Перекрытие – монолитная железобетонная плита толщиной 160 мм из бетона класса В25, армированная сетками из стержневой арматуры класса AIII, AI, по ГОСТ 5781-82*.

Фундаменты - ленточные монолитные из бетона класса В15.

Отмостка – из бетона шириной 900 мм по уплотненному щебеночному основанию.

Антисейсмические мероприятия

Стены несущие, из обыкновенного красного кирпича М75 на сложном растворе М50 армируются горизонтальными сетками в сопряжениях стен с шагом 700 мм по высоте. Значение временного сопротивления кирпичной кладки осевому растяжению по неперевязанным швам (нормальное сцепление) предусматривается не менее 120 кПа, согласно требованиям п. 7.93 СНиП РК 2.03-30-2006.

Монолитные перемычки устраиваются на всю ширину стены, согласно требованиям п. 7.113 СНиП РК 2.03-30-2006.

2) Металлическая труба диаметром 300х7 мм, Н= 9,0 м.(2 шт)

Дымовые трубы металлические крепятся к стене котельной кронштейнами из уголков по ГОСТ 8509-97. Фундаменты под трубы монолитные из бетона класса В20 с выпусками анкерных болтов для крепления базы трубы. Дымоходы надземные металлические.

Защита строительных конструкций от коррозии. Гидроизоляция

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Подземные конструкции выполняются из бетона на портландцементе по ГОСТ 10178-85, W4 по водонепроницаемости, F50 по морозостойкости.

Горизонтальная гидроизоляция из слоя цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 20 мм.

Все металлические изделия и конструкции, согласно проекту, защищаются от коррозии в соответствии требований СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

6.2.3. Инженерное обеспечение, сети и системы

1) Тепломеханические решения котельной

Проектом предусмотрен перенос существующих котлов из здания школы в отдельно стоящую котельную. Расчетный тепловой поток на нужды отопления и вентиляции составляет 300 кВт. В котельной установлены: котел марки «CHAPPEE 2309» производительностью 292 кВт в комплекте с горелкой и котел «STS 2000» производительностью 250 кВт в комплекте с горелкой.

Система теплоснабжения двухтрубная закрытая. Теплоноситель – вода с параметрами 80-60° С.

Циркуляция теплоносителя в системе теплоснабжения осуществляется двумя сетевыми насосами. Для подпитки системы предусмотрен бак запаса исходной воды емкостью 1,2 м³ с подпиточным насосом «UPS25-120». Каждый котел оснащен автоматикой безопасности, обеспечивающей автоматическое регулирование процессов горения и питания котлов. На каждом котле установлена соответствующая запорная, предохранительная и контрольно-измерительная арматура. Для сохранения свойств воды

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

предусмотрена установка противонакипного аппарата УПА-2м. Трубопроводы выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

Для отвода дымовых газов от котлов предусмотрены металлические дымовые трубы (2 шт.) диаметром 300 мм высотой 9.0 м.

Топливоснабжение.

В качестве топлива принято дизельное топливо с теплотворной способностью 10800 ккал/кг. Доставка топлива осуществляется автотранспортом. Хранение топлива предусмотрено в подземном существующем резервуаре емкостью 25 м^3. Схема подачи топлива к котлу - циркуляционная. Прокладка топливопроводов выполнена из стальных труб ГОСТ 10704-91 в подземных непроходных каналах.

Все трубопроводы, независимо от транспортируемой среды изолируются минеральной ватой толщиной 50 мм. Покровный слой – рубонный стеклопластик РСТ. Газоходы изолируются минеральной ватой толщиной 50 мм с защитным слоем из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм.

Отопление и вентиляция

В котельной предусмотрена двухтрубная система отопления. В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы МС-90. Трубопроводы системы отопления монтируются из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Вентиляция котельной - вытяжная с естественным побуждением.

2) Тепловые сети

Прокладка тепловых сетей предусмотрена в подземных каналах. Схема теплоснабжения двухтрубная. Теплоноситель для нужд отопления и вентиляции – вода с параметрами 90-70° С. Трубопроводы приняты из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91. Компенсация тепловых удлинений осуществляется за счет углов поворота теплотрассы. В нижних точках теплотрассы предусмотрена арматура для спуска воды.

Для водоснабжения котельной в проекте предусмотрена прокладка водопровода из стальных оцинкованных водогазопроводных труб ГОСТ 3262-75* в канале теплосети. Точка подключения – существующий водопровод в здании школы.

Антикоррозионное покрытие для трубопроводов – два слоя изола по холодной изольной мастике МРБ-Х-Т15. Трубопроводы изолируются минеральной ватой толщиной 50мм с покровным слоем из рубероида с крупнозернистой посыпкой. Прокладка тепловых сетей принята в подземных непроходных железобетонных каналах серии 3.006.1- 2/87. Трубопроводы в каналах укладываются на опорные железобетонные подушки. Каналы в траншее укладываются на бетонную подготовку толщиной 100 мм и обмазываются горячим битумом за два раза. В местах примыкания каналов к зданиям устраиваются деформационные швы по серии 3.006.1-2/87. Обратная засыпка грунта в траншеях выполняется после монтажа плит перекрытия мягким грунтом равномерными слоями толщиной 20-30 см до достижения плотности 1.65 т/м^3.

3) Электротехнические решения

Наружные электрические сети

По степени надежности электроснабжения объект относится к потребителям I категории. Расчетная мощность P=3 кВт.

Электроснабжение котельной осуществляется от существующего шкафа ШРС школы. Ввод в здание котельной осуществляется двумя кабельными линиями 0.4 кВ. Электроснабжение котельной предусматривается на напряжение 380/220 В.

Кабельные линии проложены в траншее кабелем АВБбШв, сечением 3х10+1х6 кв.мм. Вводы в здания осуществлены через отверстия в фундаменте в асбоцементной трубе диаметром 100 мм. Защита кабеля от механических повреждений осуществлена кирпичом, в местах пересечения с другими коммуникациями асбестоцементной трубой.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Силовое электрооборудование и электроосвещение

В качестве главного распределительного щита котельной (ЩС-1) принят пункт распределительный типа ПР-11.

Силовыми токоприемниками являются: циркуляционные и подпиточный насосы, осевой вентилятор. Силовые токоприемники подключены к распределительному щиту ЩС-1. Управление технологическим оборудованием осуществляется по месту обслуживающим персоналом.

Питание циркуляционных насосов выполнено кабелем ВВГ 4х1,5мм открыто.

Питание прочего технологического оборудования котельной выполнено кабелем ВВГ 3х1,5мм открыто.

Нормы освещенности приняты в соответствии с СНиП РК 2.04-05-2002.

Освещение помещений выполняется светильниками НПП с лампами накаливания мощностью 100 Вт и 60 Вт . Управление освещением предусматривается выключателями установленными по месту.

Групповая осветительная сеть выполнена кабелем ВВГ 3х1,5 мм открыто.

Групповая розеточная сеть выполнена кабелем ВВГ 3х1,5 мм открыто. На групповой линии, питающей штепсельные розетки, предусмотрено устройство защитного отключения (УЗО).

Линии однофазной групповой сети, прокладываемые от групповых щитков до электроприемников, выполнены трехпроводными (L-фазный, N-нулевой рабочий, PE-нулевой защитный) проводниками.

Заземление и защитные мероприятия.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования , нормально не находящиеся под напряжением соединены с внутренним контуром заземления отрезками стальной полосы.

По периметру помещения котельной проложена магистраль заземления из полосовой стали 25х4 мм, которая присоединена к наружному контуру заземления. Внутренний контур заземления соединен с арматурой фундамента котельной в двух местах.

На вводе в здание выполнена система уравнивания потенциалов.

Основные показатели:

Категория электроснабжения	II.
Напряжение электрической сети	380/220 В.
Расчетная мощность на вводе	3 кВт.
Максимальная потеря напряжения	0.16%.

6.2.4. Инженерно-технические мероприятия по предупреждении чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности

Степень огнестойкости – II.

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.2.5. Охрана окружающей среды

На стадии строительства применяются дополнительные меры по борьбе с загрязнением окружающей среды, включающие:

- контроль пылевыделений;
- уменьшение шума и вибраций;
- ограничение времени холостой работы двигателей и выключение временно неиспользуемого оборудования;
- удаление или утилизация строительных отходов;
- организация стоков и предотвращение эрозии;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- восстановление растительного покрова и рекультивация нарушенных земель.

6.2.6. Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустри автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основны строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена в основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы буду выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результата тендера.

6.2.7. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметно стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных нор и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН Р 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-200 книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-11.

Сметная документация составлена с использованием программного компле «SANA-2001» Версия 12-2.15 по выпуску сметной документации в базовых ценах 20 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительны и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от сум прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выпол через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2011 го соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республикан бюджете на 2011-2013 годы» от 29.11.2010 года № 357-IV ЗРК:

- 2011 год - 1512 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согла действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установлен законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в теку уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТА ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Вынос котельной из здания средней школы №23 в п. Мо г. Талдыкорган Алматинской области» выполнен на должном техническом уров соответствии с заданием на проектирование.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

Объемно-планировочные решения соответствуют требованиям СНиП РК 4.02-08-2003 «Котельные установки», СП РК 4.02-103-2002 «Проектирование автономных источников теплоснабжения».

Конструктивные решения выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в процессе экспертизы:

По архитектурным и конструктивным решениям.

1) Угловые штампы листов заполнены согласно требованиям ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-97.
2) На листе «общие данные» добавлены природно-климатические и инженерно-геологические условия участка строительства. Лист выполнен согласно требованиям ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-97.
3) Расположение, количество, высота и диаметры труб откорректированы согласно разделу ТМ. Откорректирован шаг сеток СГ-1. Показано отверстие для вентилятора.
4) Расположение, глубина приямка топливоподачи и низа отверстия теплосети откорректировано согласно разделу ТМ.
5) Длина перемычки ПМ-1 откорректирована согласно требованиям п. 7.113 СНиП РК 2.03-30-2006.
6) Показана толщина защитного слоя для верхней и нижней сетки монолитной плиты перекрытия.
7) Размер площадки для резервуаров жидкого топлива исправлен для одного резервуара.
8) В спецификации указан вес трубы.

По тепломеханическим решениям:

1) Хранение топлива предусмотрено в существующем резервуаре.
2) Высота дымовых труб откорректирована.
3) В проекте указана толщина оцинкованной стали для газоходов.

По сметной документации:

1) Откорректированы затраты на технический надзор согласно Приложения 13 РП РК 1.03-02-2010 «Положение о заказчике-застройщике».
2) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
   - объёмы сборных железобетонных конструкций теплофикационных каналов.
3) Откорректированы в связи с изменением проектного решения:
   - объёмы работ по переносу резервуара под жидкое топливо емкостью 25 м^3.
4) Откорректированы расценки согласно нормативам:
   - прокладка стальных трубопроводов в канале теплосети.
5) Замена расценок согласно нормативам:
   - устройство: кладки наружных стен из кирпича в районах с сейсмичностью 8 баллов, монолитного железобетонного перекрытия.
6) Сметная документация пересчитана для промышленно-гражданского строительства в Алматинской области взамен сельского строительства.
7) Дополнены в соответствии с проектным решением:
   - окраска наружных стен водостойкими красками.
8) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Общее уменьшение сметной стоимости строительства в текущих ценах в результате корректировки составило -0,672 млн. тенге.

7.3. В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерен.	Показатели		Примеч. (+увелич. - уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуем. к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	3,290	2,986	-0,304
	в том числе: СМР	млн.тенге	2,956	2,667	-0,289
	Оборудование	млн.тенге	0,293	0,282	-0,011
	Прочие	млн.тенге	0,041	0,037	-0,004
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 года с МРП 1512	млн.тенге	7,841	7,169	-0,672
	в том числе: СМР	млн.тенге	5,767	5,204	-0,563
	Оборудование	млн.тенге	0,573	0,550	-0,023
	Прочие	млн.тенге	1,501	1,415	-0,086
3	Трудоёмкость строительства	тыс. чел/дней	0,30	0,28	0,02

Примечание: общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2011 год в соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29.11.2010 года № 357-IV ЗРК.

8. ВЫВОД:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Вынос котельной из здания средней школы №23 в п. Мойнак г. Талдыкорган Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	**2,986 млн. тенге**
в том числе:	**2,667 млн. тенге**
- СМР	
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 года	**7,169 млн. тенге**
в том числе:	**5,204 млн. тенге**
- СМР	

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство раб рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключени экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утвержден в установленном порядке в течение 3 месяцев.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1. Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Талдықорған қаласының Мойнақ ауылындағы №23-ші орта мектеп ғимаратының қизандығын сыртқа шығару» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**2,986 млн.теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**2,667 млн. теңге**
2011 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**7,169 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**5,204 млн. теңге**

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілуі керек

Директордың орынбасары	Ж. Молдабаева
Өндірістік бөлім бастығы	Т. Гатушевская
Жүргізуші сарапшы, Жетекші маман	В. Беляева
Бас маман	Л. Шульгина
Бас маман	Г. Ерофиренко
Сарапшы	Н. Шелепов

МЕМСАРАПТАМА • ГОССЭКСПЕРТИЗА