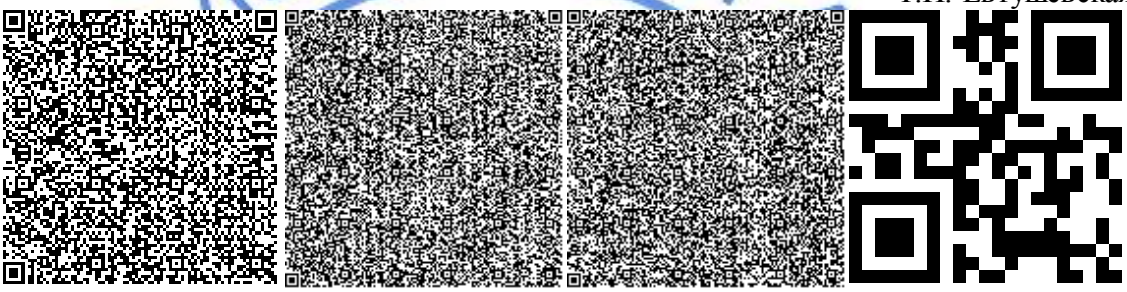
Бекітемін
«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалы
Директор орынбасары
Т.Н. Евтушевская



««Алматы облысы Жамбыл ауданы Қарғалы өзенінің жағасын бекіту және механикалық тазарту» ЖЖ»
жұмыс жобасы бойынша

31.01.2017 ж. № 18-0024/17
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жамбыл ауданы
әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Гидротехник Жоба» ЖШС,
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Жамбыл ауданы Қарғалы өзенінің жағасын бекіту және механикалық тазарту» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Заместитель директора
Филиал РГП «Госэкспертиза»по Алматинской области
Евтушевская Т.Н.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0024/17 от 31.01.2017 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«РП «Укрепление берега и механическая очистка реки Каргалы Жамбылского района Алматинской области»**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат Акима Жамбылского района»

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Гидротехник Жоба»,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Укрепление берега и механическая очистка реки Каргалы Жамбылского района Алматинской области»**, выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Укрепление берега и механическая очистка реки Каргалы Жамбылского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №920640000352/160136/00 от 19.12.2016 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ГУ «Аппарат Акима Жамбылского района».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат Акима Жамбылского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Гидротехник Жоба», Алматинская область, г. Талдыкорган (Государственная лицензия МҚЛ №00342 от 17.03.2006 года, II категория).

ГИП – Байбеков О.Ж. (приказ №25 от 30.09.2016 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 02.12.2016 года, утвержденное заказчиком;

решение Жамбылского районного маслихата №4-22 от 20.05.2016 года о внесении изменений в решение Жамбылского районного маслихата №56-357 от 21.12.2015 года «О районном бюджете Жамбылского района на 2016-2018 годы»;

акт обследования объекта от 05.10.2016 года, подписанный комиссионно;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Гидротехник Жоба» в 2016 году;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Гидротехник Жоба» в октябре 2016 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение государственной экологической экспертизы №ВЗ-0476/16 от 27.12.2016 года на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;

согласование проектной документации на регулирование использования и охране водных ресурсов №KZ94VRB00001363 от 06.12.2016 года, выданное Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов МСХ РК.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга	Пояснительная записка
2	Альбом	Рабочие чертежи
3	Книга	Инженерно-геологический отчет
4	Книга	ОВОС
5	Книга	Паспорт проекта
6	Книга	Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является укрепление берега и механическая очистка реки Каргалы Жамбылского района Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемые участки укрепления берега и механической очистки находятся на реке Каргалы Жамбылского района Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район строительства (СНиП РК 2.04-01-2010) - IIIВ.
Нормативная снеговая нагрузка для III района (СНиП 2.01.07-85*) - 100 кгс/м^2.
Нормативный напор ветра III района (СНиП 2.01.07-85*) - 38 кгс/м^2.
Толщина стенки гололеда для III района (СНиП 2.01.07-85*) - 10 мм.
Расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СНиП РК 2.04-01-2010) - минус 25º С.

Инженерно-геологические и гидрогеологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания выполнены ТОО «Гидротехник Жоба» в октябре 2016 года.

Участок под строительство с дневной поверхности представлен почвенно-растительным слоем мощностью 0,0-0,2 м. Ниже по разрезу залегают гравийно-галечники с включением валунов до 40%, песчаным заполнителем, встречаются валунно-галечники (валунов 50-70%) 0,2-2,0 м Ш-1, Ш-2.

Грунтовые воды выработками вскрыты на глубине 1,0 м.

Грунты незасоленные, неагрессивные по всем показателям.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали – низкая.

Сейсмичность района работ - 9 баллов.

Сейсмичность площадки строительства - 9 баллов при II категории грунтов по сейсмическим свойствам (Табл. 4.1 СНиП РК 2.03-30-2006).

Нормативная глубина промерзания (СНиП РК 5.01-01-2002) для крупнообломочных грунтов – 136 см.

Расчетное сопротивление грунтов (R_o) составляет: для крупнообломочных – 500 кПа (5,0 кгс/см^2) (СНиП РК 5.01-01-2002).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Гидротехнические решения

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, выданного ГУ «Аппарат Акима Жамбылского района», и акта обследования.

В связи с тем, что в зимний период при замерзании р. Каргалы образуется послойная наледь, при которой вода поднимается выше правобережной линии и затопляет близлежащие жилые дома и постройки, возникла необходимость в возведении защитных береговых дамб на наиболее опасных участках.

Для предотвращения размыва береговых защитных дамб предусмотрено укрепить откосы. Кроме того, на некоторых участках русла р. Каргалы, протекающей вблизи с. Каргалы, произошло сужение русла из-за скопившихся наносов, где предусмотрено произвести механическую очистку и расширение русла.

Для защиты близлежащих жилых домов и строений правого берега р. Каргалы выделены три самостоятельных участка, на которых предусмотрено провести берегозащитные мероприятия.

На участке № 1 (ниже территории фабрики) предусмотрено возведение береговых защитных земляных дамб, протяженностью 227 м, высотой от 1,5 до 2,3 м, шириной по верху 3,0 м, с заложением верхового откоса m=1,5, низового откоса m=1,5.

Так же производится механическая очистка русла на протяжении 148 м.

На участке № 2 (ниже пешеходного моста) предусмотрено возведение береговых защитных земляных дамб, протяженностью 150 м, шириной по верху 3,0 м, с заложением верхового откоса m =1,5, низового откоса m=1,5.

На участке № 3 (выше автодорожного моста) предусмотрено возведение защитных земляных дамб, протяженностью 1543 м, высотой от 1,5 до 2,3 м, шириной по верху 3,0 м, с заложением верхового откоса m=1,5, низового откоса m=1,5. Так как грунт русла реки Каргалы на всех трех участках непригоден для устройства дамб, дамбы отсыпаются из привозного суглинистого грунта с послойным уплотнением катками. Расстояние от карьера до объекта суглинистого грунта 10 км. Для предотвращения размыва дамб, предусмотрено крепление верхового откоса габионами и устройство зуба из габионов. Заполнение габионов производится из местного материала (из русла).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Для исключения возникновения чрезвычайных ситуаций проектом предусмотрена механизированная очистка русла и устройство защитных дамб с укреплением откосов габионами на реке Каргалы Жамбылского района.

6.4. Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

По рабочему проекту получены:

заключение государственной экологической экспертизы №В3-0476/16 от 27.12.2016 года на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;

согласование проектной документации на регулирование использования и охране водных ресурсов №KZ94VRB00001363 от 06.12.2016 года, выданное Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов МСХ РК.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-01-2016, СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-101-2013, «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть I.

Продолжительность строительства составляет 5 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015», версия 17.1 по выпуску сметной документации в текущих ценах.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016, 2017 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2016, 2017 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016, 2017 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2016, 2017 год.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, установленного на 2016 год в соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 426-V «О республиканском бюджете на 2016-2018 годы», установленного на 2017 год в соответствии со статьей 7 Закона Республики Казахстан от 29 ноября 2016 года № 25-VI «О республиканском бюджете на 2017-2019 годы».

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Укрепление берега и механическая очистка реки Каргалы Жамбылского района Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в рабочий проект «Укрепление берега и механическая очистка реки Каргалы Жамбылского района Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По гидротехнической части:

1) Откорректировано заложение низового откоса.
2) Откорректировано расстояние перевозки грунта.
3) На заполнение габионов использован местный материал.

По сметной документации:

4) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и исходной документации.
5) Сметная документация пересчитана в ценах 2017 года.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		Примеч. +увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства	млн.тенге	148,180	140,501	-7,679

	в текущих ценах 2016 -17 годов				
	в том числе: СМР	млн.тенге	120,518	113,903	-6,615
	Прочие	млн.тенге	27,662	26,598	-1,064
	Из них: на 2016 год (стоимость ПИР и экспертизы) на 2017 год	млн.тенге		8,360 132,141	
2	Продолжительность строительства	месяцев	5	5	-

7.3 Результаты отраслевых экспертиз

По проекту «Укрепление берега и механическая очистка реки Каргалы Жамбылского района Алматинской области» представлены следующие отраслевые экспертные заключения:

7.3.1 Экологическое экспертное заключение №В3-0476/16 от 27.12.2016 года с выводом о соответствии нормативным требованиям.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Укрепление берега и механическая очистка реки Каргалы Жамбылского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016 -2017 годов	140,501 млн. тенге
в том числе:	
СМР	113,903 млн. тенге
прочие затраты	26,598 млн. тенге
Продолжительность строительства	5 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат Акима Жамбылского района» в соответствии с условиями договора №920640000352/160136/00 от 19.12.2016 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Жамбыл ауданы Қарғалы өзенінің жағасын бекіту және механикалық тазарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2016-2017 жылдардағы ағымды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	140,501 млн. теңге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	113,903 млн. теңге
өзге шығындар	26,598 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	5 ай

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2016 жылғы 19 желтоқсандағы № 920640000352/160136/00 шарттың талаптарына сәйкес «Жамбыл ауданы әкімінің аппараты» ММ кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Бектурсунов М.М.

Начальник производственного отдела

Ким В.И.

Руководитель сектора

Сударикова Л.В.

Эксперт