««Алматы облысының Қаратал ауданы Ескелді ауылдық округінің Қаратал өзенінің арнасын механикалық тазалау және түзеулеу» ЖЖ»
жұмыс жобасы бойынша

17.05.2018 ж. № 18-0083/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы облысының табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Гидротехник Жоба» ЖШС,
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысының Қаратал ауданы Ескелді ауылдық округінің Қаратал өзенінің арнасын механикалық тазалау және түзеулеу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0083/18 от 17.05.2018 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«РП "Механизированная очистка и спрямление русла реки Каратал в Ескельдинском с/о Каратальского района Алматинской области"**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Гидротехник Жоба»,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Механизированная очистка и спрямление русла реки Каратал в Ескельдинском с/о Каратальского района Алматинской области»**, выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Механизированная очистка и спрямление русла реки Каратал в Ескельдинском с/о Каратальского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 050140006813/180022/00 (10) от 26.03.2018 года между РГП «Госэкспертиза» и Государственным учреждением «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Гидротехник Жоба», г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00342 от 17.03.2006 года на проектную деятельность, II категория, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 21.12.2017 года, утвержденное заказчиком;

выписка из титульного списка на 2018 год по решению маслихата №26-128 от 15.12.2017 года, выданная ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» №25-25/811 от 04.05.2018 года о том, что начало работ предусмотрено в марте 2019 года;

акт обследования на механизированную очистку и спрямление русла реки Каратал в Ескельдинском с/о Каратальского района Алматинской области от 18.12.2017 года, подписанный комиссионно;

топографический отчет, выполненный ТОО «Гидротехник Жоба», (государственная лицензия на изыскательскую деятельность МКЛ №00342 от 17.03.2006 года) в декабре 2017 года;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Гидротехник Жоба», (государственная лицензия на изыскательскую деятельность МКЛ №00342 от 17.03.2006 года) в декабре 2017 года.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование расчета ожидаемого ущерба рыбным ресурсам и раздела ОВОС – РГУ «Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» №04-10/417 от 16.03.2018 года;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ51VRC00003220 от 13.02.2018 года, выданное Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	*№ книги*	*Обозначение*	*Наименование*
1	Книга 1	31-01-ПЗ	Пояснительная записка
2	Книга 2	31-01-ГЧ	Рабочие чертежи марки ГЧ

3	Книга 3	31-01-ИГО	Инженерно-геологический отчет
4	Книга 4	31-01-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду
5	Книга 5	31-01-ПОС	Проект организации строительства
6	Книга 6	31-01-СМ	Сметная документация
7	Книга 7		Топографический отчет
8	Книга 8		Паспорт проекта

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является проведение механизированной очистки и спрямление русла реки Каратал.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Территория, на которой находятся участки проведения механизированной очистки на р. Каратал, находится возле с.Ескельди би.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

климатический район строительства - IIIB (СНиП РК 2.04-01-2010).

нормативная снеговая нагрузка – 100 кгс/м^2 (СНиП 2.01.07-85*).

нормативный напор ветра - 38 кгс/м^2 (СНиП 2.01.07-85*).

район по толщине стенки гололеда — II; b, мм = 5.

расчетная температура наружного воздуха минус 30° С (СНиП РК 2.04-01-2010).

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Полевые работы проведены в декабре 2017 года бригадой ТОО «Гидротехник Жоба».

Участок спрямления русла реки с поверхности сложен почвенно-растительным слоем, наносами (пески и супеси) мощностью 0,40м. далее суглинки мощностью 0,60 м. Подстилающим слоем служат пески мелкозернистые, вскрытая мощность 5,0 м.

По результатам полевых изысканий и лабораторных исследований на объекте выделены 3 литологические разновидности грунтов. Ниже приводятся характеристики литологических разновидностей грунтов (по лабораторным испытаниям).

Суглинки характеризуются следующим пластичными свойствами: граница раскатывания – 25,5%; граница текучести 36,6%; число пластичности – 11,1.

Супеси характеризуются следующим пластичными свойствами: граница раскатывания – 16,5%; граница текучести – 20,3%; число пластичности – 3,8.

Пески без примесей характеризуются следующим гранулометрическим составом: глинистая фракция – отсутствует; пылеватая фракция – 4,4%; песчаная фракция – 95,6%; угол откоса: при естественной влажности – 38°30', под водой–35°30'.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 1,2-2,0 м. Сезонная амплитуда колебания грунтовых вод 0,30-0,40м.

Нормативные давления на грунты оснований по СНиП РК 5.01-01-2002: для супесей – 250 кПа (2,5 кгс/см^2), для суглинков – 200 кПа (2,0 кгс/см^2), пески тонкозернистые: влажные – 200 кПа (2,0 кгс/см^2), насыщенные водой –150 кПа (1,5 кгс/см^2, пески разнозернистые: влажные и насыщенные водой – 200-300 кПа (2,0-3,0 кгс/см^2).

Грунтовые условия непросадочные.

Грунты не засолены, не агрессивны к бетонам на портландцементе W4.

Глубина промерзания грунтов определена по СНиП РК 5.01-01-2002: для суглинков – 135 см, для супесей, песков – 164 см, для песков с гравием и галькой – 176 см.

Сейсмичность площадок 8 баллов, при II категории грунтов по сейсмическим свойствам (табл.4.1. СНиП РК 2.03-30-2006).

Гидрологические условия

Гидрографическая сеть представлена р.Каратал. Река Каратал берет начало в ледниках хребта Джунгарского Алатау и образуется от слияния рек Чижа и Кора. Русло р. Каратал, огибающее город Талдыкорган с востока и северо-востока, извилистое и разделяется на несколько рукавов. Пойма реки довольно широкая и колеблется в пределах от 300 м на юге до 800-900 м в центральной части, а в северной части при повороте реки на запад ширина поймы уменьшается до 180-200 м. Река приобретает здесь более постоянное русло.

Питание реки смешанное за счет таяния ледников, снежников и за счет грунтовых вод, выклинивающихся по склонам долины родников. Начало половодья приходится на май и устойчивый переход к межени – на середину сентября. Максимум стока, как правило, отмечается в период бурного таяния сезонных запасов снега – июль месяц, минимум отмечается в феврале. В формировании расхода реки принимают участие воды, образовавшиеся при таянии высокогорных снегов и ледников, а также осадки, выпадающие в виде ливней. Суммирование стока дождевых вод со стока талых вод часто приводит к формированию максимальных расходов исключительной величины. Максимальный расход 1% обеспеченности составляет 320 $м^3/с$, 10% обеспеченности – 182 $м^3/с$.

Существующее состояние

Участок русла реки Каратал в районе с. Ескельди Би характеризуется извилистостью и разветвлением русла р. Каратал на несколько протоков.

Кроме того, из–за извилистости русла реки Каратал и понижения скорости воды произошло накопление донных илистых осадков, что привело к заилению русла.

В паводковый период сток воды р. Каратал, не вмещаясь в русло разливается. Паводковые воды размывают близлежащие сельхозугодия Ескельдинского сельского округа.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Гидротехнические решения

Для беспрепятственного пропуска воды по руслу реки Каратал в районе с. Ескельди Би приняты следующие проектные решения:

произведена мехочистка и спрямление русла длиной 1146 м экскаватором с погрузкой на автосамосвалы и вывозом на правый и левый берег для устройства берегоукрепительных дамб;

произведено формирование берегоукрепительных дамб по левому и правому берегу русла р. Каратал из привозного грунта бульдозером. Уплотнение грунта дамб предусмотрено самоходными катками по 6-8 проходов по одному следу;

для предохранения от размыва откосов русла и правобережной дамбы проектом предусмотрено крепление откосов рваным камнем, толщиной по подошве 2,0 м и верхней части толщиной 1,18 м с устройством зуба;

для предотвращения прохода потока воды в старое русло предусмотрена перегораживающая дамба из привозного грунта.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

С целью исключения чрезвычайных ситуаций проектом предусмотрена механизированная очистка и спрямление русла реки Каратал.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» выполнен к РП «Механизированная очистка и спрямление русла реки Каратал в Ескельдинском с/о Каратальского района Алматинской области», с целью оценки воздействия работ по механизированной очистке и спрямлению русла реки на окружающую среду и установления нормативов эмиссий (природопользования) на период проведения работ. ОВОС выполнен ТОО «Гидротехник Жоба», ГЛ на оказание услуг и выполнения работ в области охраны окружающей среды за № 01963Р от 11.12.2017 г., выданная РГУ «Комитет экологического регулирования и контроля МЭ РК». В составе ОВОС имеется Заявление об экологических последствиях.

Участок работ расположен в районе с. Ескельди Би Ескельдинского с/о. Из–за извилистости русла реки Каратал на рассматриваемой территории и понижения скорости воды произошло накопление донных илистых осадков, что привело к заилению русла.

В паводковый период сток воды р. Каратал, не вмещаясь в русло разливается. Паводковые воды размывают близлежащие сельхозугодия Ескельдинского сельского округа.

Инженерное обеспечение на период проведения роабот:

водоснабжение на хозяйственно-бытовые нужды – привозное;

канализация - предусматривается установка биотуалетов заводского изготовления;

электроснабжение – не предусматривается;

теплоснабжение на период работ – не предусматривается.

Воздушная среда

При спрямлении русла реки выбросы пыли не наблюдается, так как грунт мокрый. При устройстве дамбы выявлено 4 неорганизованных источника выбросов вредных веществ в атмосферу: ист. 6001- автотранспортные работы; ист.6002,6003 – выемка и перемещение сухого грунта; ист.6004 – срезка растительного слоя. Источниками в атмосферу будет выделяться только пыль неорганическая с содержание SiO2 20-70%.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы выполнен по программе «Эра» V2.0, на летний период года, безучета фона. Согласно справке филиала РГП «Казгидромет» по Алматинской области за №23-01-86/502 от 11.05.2018г наблюдения за фоновым загрязнением на рассматриваемой территории не проводятся. Население с. Ескельды би составляет менее10 тысяч человек. В соответствии с РД 52.04. 186-89, М.,1991 г. фоновое загрязнение принимается равным нулю.

Анализ результатов расчета показал, что превышения ПДК по пыли неорганической с содержание SiO2 20-70% на расчетном прямоугольнике и прилегающей территории не наблюдается.

Обоснованные нормативы предельно-допустимых выбросов на период проведения работ установлены в объеме:

Таблица №2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		на 2018 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
Неорганизованные источники						
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот,(503)						
Территория предприятия	6001	0.0194	0.7191	0.0194	0.7191	2018
	6002	0.03	0.9891	0.03	0.9891	2018
	6003	0.02	0.676	0.02	0.676	2018
	6004	0.02	0.02373	0.02	0.02373	2018
Итого по неорганизованным:		0.0894	2.40793	0.0894	2.40793	
Всего по предприятию:		0.0894	2.40793	0.0894	2.40793	
Твердые:		0.0894	2.40793	0.0894	2.40793	
Газообразные, жидкие:						

Воздействие на атмосферный воздух в период проведения капитального ремонта оценивается как допустимое. В период эксплуатации воздействие не ожидается.

Водные ресурсы

Так как работы будут проводиться на водном источнике имеется согласование Балхаш-Алакольской бассейновой инспекции по регулированию и охране водных ресурсов за № KZ51VRC00003220 от 13.02.2018 г.

Производственные стоки, которые могли бы быть выпущены на почву, и таким образом стать источником загрязнения подземных вод - отсутствуют. На рассматриваемом объекте не будут использовать ядовитые и химически активные вещества, которые при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании, могли бы при попадании на почву оказать вредное воздействие на подземные воды. Временное хранение отходов осуществляется на специально отведенных площадках.

Так проведение работ по спрямлению и мехочистке русла реки Каратал носит кратковременный характер и при соблюдении предусмотренных водоохранных мероприятий, воздействие на водные ресурсы характеризуется как допустимое.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления.

При проведении строительных работ, основными факторами воздействия на земельные ресурсы будут являться: использование земель под строительство; механические нарушения почвенно-растительного покрова (движение техники и автотранспорта); утечки ГСМ при работе техники; захламление территории строительными отходами.

В период проведения работ будут образовываться отходы производства и потребления:

Таблица №3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	10,38		10,38
в т.ч. отходов производства	8,58		8,58
отходов потребления	1,8		1,8

Янтарный уровень опасности			
перечень отходов			
Зеленый уровень опасности			
Бытовые отходы: бумага, бытовой мусор, твердые, пожароопасные, не токсичные GO060	1,8		1,8 На полигон ТБО
Деревья GL010	8,58		8,58 передаются населению на дрова

При строительных работах будет проводиться сбор и своевременная утилизация всех видов отходов, согласно экологическим требованиям РК, что исключает их возможное воздействие на почвенный покров строительной площадки и прилегающих к ней территорий. При соблюдении всех предложенных решений и мероприятий, образование и складирование отходов будет безопасным и воздействие на окружающую среду будет незначительным.

Растительный и животный мир

Произрастание эндемиков на территории не наблюдается. Редких исчезающих краснокнижных растений в зоне влияния нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют. Животный мир проектируемого участка представлен преимущественно мелкими грызунами, пресмыкающимися, пернатыми и насекомыми.

При спрямлении русла реки предусматривается вырубка 110 деревьев и пересадка кустарников на территории 6,7 га. Данные проектные решения согласованы с КГУ «Уштобинское лесное хозяйство», составлен Реестр зеленых насаждений, подлежащих вырубке, подписанный Заместителе руководителя ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» К. Дауембековым. Рабочим проектом предусматривается компенсационная посадка деревьев в пятикратном размере.

Река Каратал не относится к рыбохозяйственным водоемам, но в составе ихтиофауны имеется некоторые промысловые и непромысловые (малоценные) виды рыб .

При проведении работ будет оказано непосредственное воздействие на водных гидробионтов и наземный животный мир. Воздействие на животный мир будет оказано в виде физического присутствие техники и людей; воздействие физических факторов (шум, вибрация). Основными факторами оказывающими негативное воздействие на водных гидробионтов, планктон, бентос, ихтиофауну будут:

прямое изъятие мест обитания и ухудшение кормовой базы;

нарушение дна и донных отложений;

повышение мутности воды за счет взмучивания донных отложений при проведении работ;

физические факторы (шум, свет, вибрация).

В целях компенсации воздействия на водных гидробионтов, в проекте ОВОС произведен расчет ожидаемого ущерба рыбным ресурсам в р. Каратал и учтено проведение компенсационных мероприятий.

Расчет ущерба водным гидробионтам согласован РГУ «Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства сельского хозяйства РК» за № 04-10/417 от 16.03.2018г.

Учитывая временность проводимых работ, воздействие на растительный и животный мир оценивается как допустимое.

Социальная среда

Строительство защитной дамбы и спрямление русла р.Каратал позволит решить проблемы с затопления сельхозугодий крестьянских хозяйств, увеличат пропускную способность реки. Строительство объекта вынесено на обсуждение общественности. Протокол общественных слушаний в форме открытого собрания от 10.04.2018г. Проект одобрен.

Экологические риски

Основные виды возможных аварийных ситуаций:

отклонение от проектных решений при производстве работ.

аварийные ситуации с автотранспортной техникой (пролив ГСМ).

Технические решения, принятые в рабочем проекте обеспечивают сведение к минимуму возникновения аварийных ситуаций, экологический риск рассмотренных аварийных ситуаций не достигнет высокого уровня экологического риска ни для одного компонента природной среды.

В соответствии с п.1 статьи 40 ЭК РК по значимости и полноте оценки воздействия объект относится к IV категории.

К проекту приложены:

согласование Балхаш-Алакольской бассейновой инспекции по регулированию использования и охране водных ресурсов за № KZ51VRC00003220 от 13.02.2018г.;

согласование раздела ОВОС РГУ «Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» за № 04-10/417 от 16.03.2018г.;

реестр зеленых насаждений подлежащих вырубке, подписанный Заместителе руководителя ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» К. Даурембековым;

справка по фоновому загрязнению на рассматриваемой территории за №23-01-86/502 от 11.05.2018г.;

протокол общественных слушаний в форме открытого собрания от 10.04.2018 г.;

расчет ожидаемого ущерба рыбным ресурсам, выполненный ИП«Бейсенкулов М.».

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Настоящий рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, выданного ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

Вследствие извилистости русла реки Каратал, ведущее к понижению скорости воды, произошло накопление донных илистых осадков, что привело к заилению русла. В паводковый период сток воды р. Каратал, не вмещаясь в русло, разливается. Паводковые воды размывают близлежащие сельхозугодия Ескельдинского сельского округа, берега реки.

Для беспрепятственного пропуска воды по руслу реки Каратал в районе с. Ескельди Би приняты следующие проектные решения:

мехочистка и спрямление русла экскаватором с погрузкой на автосамосвалы и вывозом на правый и левый берег для устройства берегоукрепительных дамб;

формирование берегоукрепительных дамб по левому и правому берегу русла р. Каратал из привозного грунта бульдозером.

уплотнение грунта дамб самоходными катками по 6-8 проходов по одному следу;

для предохранения от размыва откосов русла и правобережной дамбы предусмотрено крепление откосов рваным камнем по подошве и верхней части, с устройством зуба;

для предотвращения прохода потока воды в старое русло предусмотрена русло перегораживающая дамба из привозного грунта.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны (СЗЗ) производственных объектов» на период строительства установление размера СЗЗ не требуется, ввиду временности осуществления работ. На время эксплуатации СЗЗ так же не устанавливается.

Уровень приземных концентраций для вредных веществ, выделяемых в атмосферу, определялся машинными расчетами по программе «Эра-2.0». Расчетами установлено, что приземные концентрации вредных веществ, создаваемые выбросами объекта, в период строительных работ на прилегающей территории участка и в жилой зоне не превышают допустимых значений 1 ПДК и обеспечивают необходимый критерий качества воздуха на прилегающей территории объекта.

Водоснабжение на период проведения работ – привозное. Канализование – биотуалет.

В ходе строительства и эксплуатации токсичных, радиоактивных и других вредных для здоровья человека веществ образовываться не будет.

На рассматриваемом объекте, при строительстве и эксплуатации, не будут использоваться ядовитые и химически активные вещества, которые при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании, могли бы при попадании на почву оказать вредное воздействие на поверхностные и подземные воды. Проектом разработаны водоохранные мероприятия. Вредные ядовитые производственные стоки, которые могли бы быть выпущены на почву, и таким образом стать источником загрязнения подземных вод, отсутствуют.

Токсичных, радиоактивных и других вредных для здоровья веществ в ходе проведения работ образовываться не будут.

Источниками шума на период строительства является спецавтотранспорт, предназначенный для строительства. Шумовое воздействие строительной техники при строительстве является кратковременным и находится в пределах нормы.

На период эксплуатации объекта источники выбросов загрязняющих веществ отсутствуют.

Производственная деятельность объекта в периоды строительства и эксплуатации значительного влияния на почвы отходами производства и потребления оказывать не будет.

Проектом предусмотрены мероприятия по созданию необходимых санитарно-бытовых условий для работающих. Так же проектом предусматриваются мероприятия для обеспечения требований охраны труда, техники безопасности.

6.6 Организация строительства

Район механизированной очистки р. Каратал находится в с.Ескельди би Каратальского района, расположеного в 40 км от областного центра – г.Талдыкорган. Транспортная связь с.Ескельди би с городом Талдыкорган осуществляется по автомобильным дорогам. Для выполнения работ по механизированной очистке реки, организацией выигравшей тендер, будут привлечены рабочие всех необходимых специальностей.

Трасса реки, проходящая в зоне воздушных и кабельных линии связи, ЛЭП и водопроводов должна быть уточнена строителями и закреплена на месте специальными знаками до начала производства работ.

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-01-2016 СП РК 1.03-101-2013. «Продолжительность строительства и задел встроительстве предприятий, зданий и сооружений». Часть 1.

Продолжительность строительства составляет 6 месяцев.

Начало работ предусмотрено в марте 2019 года (письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» письмо №25-25/811 от 04.05.2018 года).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2019- 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015. Версия 18.2 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2017;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Механизированная очистка и спрямление русла реки Каратал в Ескельдинском с/о Каратальского района Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По охране окружающей среды:

1) Ситуационная карта-схема размещения участка работ представлена.
2) Согласование РГУ «Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» - представлено.
3) Информация по сносу зеленых насаждений представлена, в ОВОС внесено дополнение; представлен Реестр зеленых насаждений, подлежащих вырубке; представлен протокол общественных слушаний в форме открытого собрания.
4) Данные по фоновому загрязнению на рассматриваемой территории подтверждены справкой РГП «Казгидромет».

По сметной документации:

5) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями и действующей сметно-нормативной базой.
6) Сметная документация пересчитана в новую версию 18.2 программного комплекса SANA-2015.
7) Затраты на экспертизу проекта приняты на основании расчета в соответствии с Приказом № 780 от 21.12.2015 года Министерства национальной экономики РК.
8) Откорректирована стоимость проектных работ согласно расчета, произведенного в соответствии с нормами СЦП РК 8.03-01-2016.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Механизированная очистка и спрямление русла реки Каратал в Ескельдинском с/о Каратальского района Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду в период проведения работ по мехочистке и спрямлению русла оценивается как допустимое и соответствует требованиям Экологического кодекса РК, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, нормативно-правовым актам и нормативно-методической документации в области охраны окружающей среды.

Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил утвержденных приказами Министра национальной экономики РК: "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов" от 16 марта 2015 года № 209, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20 марта 2015 года, "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" от 28 февраля 2015 г. № 177, «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах» от 28.02.2015 года №168.

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерен.	Заявленные	Рекомендуем. к утверждению
1	2	3	4	5
1	Протяженность мехочистки и спрямления русла реки	м	1146	1146
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017, 2018 и прогнозных 2019 годов	млн.тенге	191,896	196,448
	в том числе: СМР	млн.тенге	159,332	161,694
	прочие затраты	млн.тенге	32,564	34,754
	Из них: на 2017 год (стоимость ПИР)	млн.тенге		11,148

	на 2018 год (стоимость экспертизы); на 2019 год с МРП 2525			1,219 184,081
3	Продолжительность строительства	месяц	6	6

Удорожание сметной стоимости строительства произошло в связи с изменением года реализаций с 2018 года на 2019 год и неверно принятой стоимости ПИР.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект Механизированная очистка и спрямление русла реки Каратал в Ескельдинском с/о Каратальского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Протяженность мехочистки и спрямления русла реки 1146 м.

Общая сметная стоимость
строительства в текущих ценах 2017, 2018
и прогнозных 2019 годов: 196,448 млн. тенге
в том числе: СМР 161,694 млн. тенге
прочие затраты 34,754 млн. тенге

Продолжительность строительства 6 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственным учреждением «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» в соответствии с условиями договора № 050140006813/180022/00 (10) от 26.03.2018 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысының Қаратал ауданы Ескелді ауылдық округінің Қаратал өзенінің арнасын механикалық тазалау және түзеулеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Өзен жағалауын механикалық тазалау
және түзетудін ұзындығы 1146 м

2017, 2018 жылдардағы ағымдағы және
2019 жылғы болжамдағы

бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	196,448 млн. тенге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	161,694 млн. теңге
өзге шығындар	34,754 млн. тенге
Құрылыс ұзақтығы	6 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 26 наурыздағы № 050140006813/180022/00 (10) шарттың талаптарына сәйкес «лматы облысының табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» мемлекеттік мекемесі мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

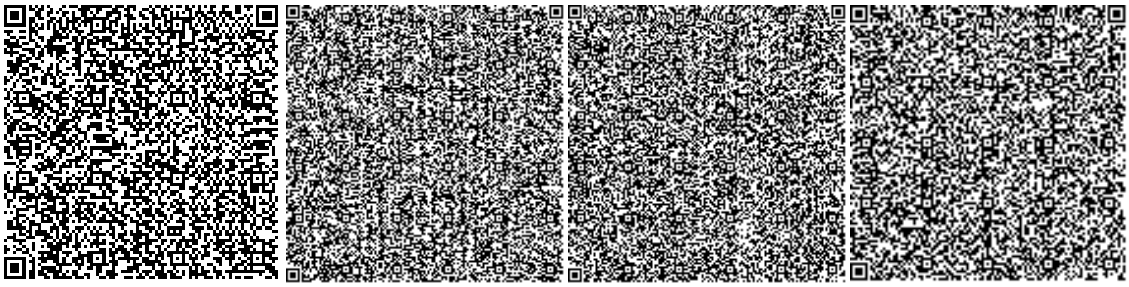
8.6 Осы қорытындының шығуымен 2013 жылғы 28 қазанда берілген №18-0737/13 қорытынды жоғарыда көрсетілген қорытынды мәтіні бойынша құрылымдаулық шешімдер бөлімінде өз күшін жояды және қалған тараулар бойынша жарамды болып қалады.

Чимбаев Н.Н.

Директор

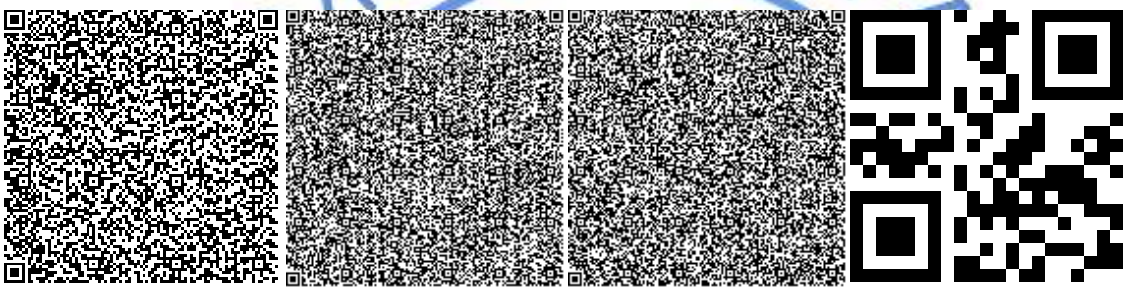
Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора



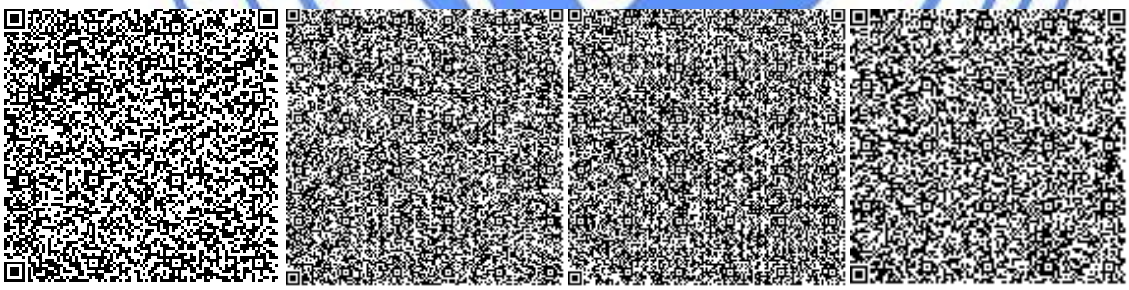
Бектурсунов М.М.

Начальник производственного отдела



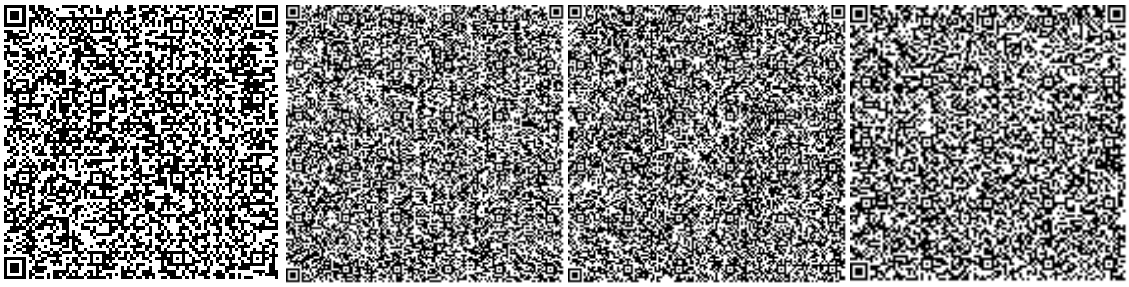
Кулмагамбетова Г.Э.

Эксперт



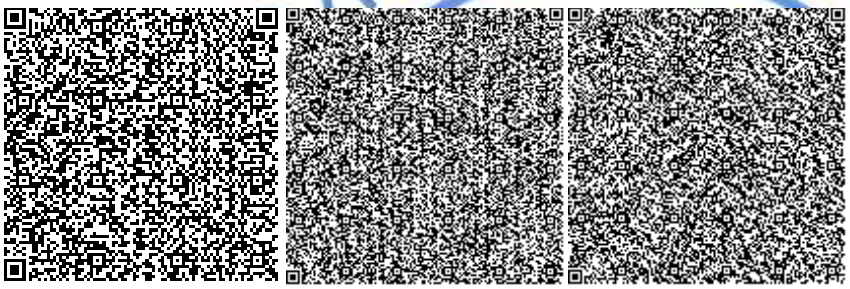
Ким В.И.

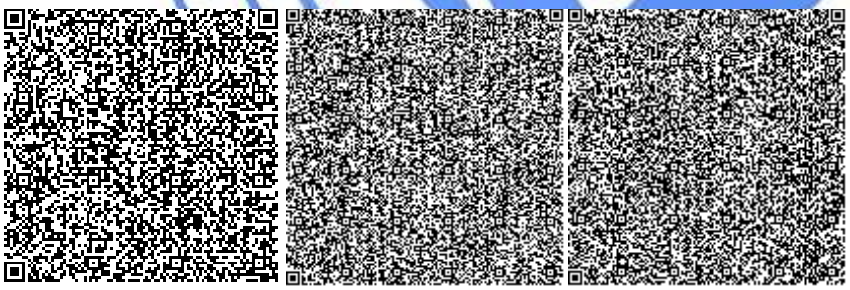
Руководитель сектора



Афонина Т.Т.

Эксперт



Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт