«Хромтау қаласы бойынша көпқабатты аулалардың жолын қайта құру»
жұмыс жобасы бойынша

19.03.2019 ж. № ЭСП-0072/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Хромтау аудандық тұрғын
үйкоммуналдық шаруашылық,
жолаушылар көлігі және автомобиль
жолдары бөлімі» ММ,
Хромтау қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Иншаб» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЭСП-0072/19 от 19.03.2019 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция дороги многоэтажных дворов по г.Хромтау»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Хромтауский районный
отдел жилищно-коммунального хозяйства,
пассажирского транспорта и
автомобильных дорог»,
г. Хромтау

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Иншаб»,
г. Актобе

город Актобе

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция дороги многоэтажных дворов по г.Хромтау».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №6 от 12.03.2019 года между ТОО «Экспертиза СП» и ГУ «Хромтауский районный отдел жилищнокоммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

2.ЗАКАЗЧИК: ГУ «Хромтауский районный отдел жилищнокоммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», город Хромтау.

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Иншаб», государственная лицензия ГСЛ №17021804 от 27.12.2017 года, выданная ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области", категория лицензии - I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное ГУ "Хромтауский районный отдел жилищнокоммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" от 03.12.2018 года;

заключение по результатам технического обследования состояния автомобильных дорог и сооружений, выданное ТОО «Иншаб» №07 от 10.12.2018 г.;

дефектный акт, утвержденное ГУ "Хромтауский районный отдел жилищнокоммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" от 03.12.2018 года;

заключение заседания комиссии по предоставлению земельных участков №26 от 29.11.2018 г.;

архитектурно-планировочное задание № 181 от 13.02.2019 года, утвержденное и.о. главного архитектора города Хромтау»;

отчет об топографо-геодезических изысканиях, ТОО «Иншаб» в 2018 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Иншаб» в декабре 2018 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт проекта.

Общая пояснительная записка.

Энергетический паспорт.

Альбом с рабочими чертежами марки АД.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» выполненный ТОО «Иншаб».

Проект организации строительства (ПОС).

Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Реконструкция предусматривает устранение неисправностей всех изношенных элементов, восстановление или замена их на более долговечные экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемая автодорога расположена в г.Хромтау.

Природно-климатические условия района строительства

Дорожно-климатическая зона – IV.

Климатический подрайон –IIIВ.
Скоростной напор ветра - 0,48 кПа.
Господствующие направление ветров - юго-западное
Расчётная зимняя температура наружного воздуха - минус 31°С.
Глубина промерзания грунтов – 1,8 м.
Сейсмичность района строительства – 5 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проектируемые дороги находятся во дворах многоэтажных домов г.Хромтау.

Протяженность реконструируемых дорог составляет 1232 п.м.

Рабочий проект на реконструкцию дорог разработан в соответствии с требованиями СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» по нормам улиц местного значения в жилой застройке.

Параметры дороги приняты для расчетной скорости движения автотранспорта для улиц местного значения в жилой застройке 60 км/час, для второстепенных проездов 30 км/час.

Основные технические показатели

таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1	Категория подъездных дорог к дворовым проездам		Улица местного значения в жилой застройке
2	Категория дорог во дворах многоэтажных домов		Проезды второстепенные
3	Общая протяженность дорог, в т.ч:	км	1,232
	ул. Республики уч. №754,755,756	км	0,325
	ул. Долгова 42,44	км	0,105
	ул. Алипова 2В	км	0,150
	ул. Айтеке би 42,44	км	0,091
	ул. Бр.Жубановых 7	км	0,068
	ул. Абая 4	км	0,204
	ул. Айтеке би 46,48,50,52	км	0,289
4	Ширина проезжей части жилых улиц местного значения	м	6,0
5	Ширина проезжей части второстепенных проездов	м	3,5
6	Тип дорожной одежды		Облегченный с усовершенство-ванным покрытием

6.2.2 Конструктивная часть

Объект относится ко II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным.

План и продольный профиль

План реконструируемых дорог во дворах многоэтажных домов в г.Хромтау запроектирован в масштабе 1:500. Общая протяженность дорог составляет 1232 п.м. Элементы плана трассы автодороги назначены в соответствии со СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство.

Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

На проектируемом участке по адресу ул. Республики №754,755,756 предусмотрена реконструкция подъездной автодороги шириной 6,0 м. протяженностью 325 п.м.

Существующее щебеночное покрытие проезжей части сильно изношено. От основной проезжей части к домам №754,755,756 запроектированы второстепенные проезды шириной 3,5 м. и парковки для стоянки автомобилей. Существующие проезды имеют щебеночное покрытие, находящееся в полуразрушенном состоянии. Таким образом, на участке по данному адресу необходимо произвести реконструкцию дорог с устройством новой дорожной одежды.

На проектируемом участке по адресу ул. Долгова 42,44 предусмотрена реконструкция второстепенного проезда шириной 3,5 м, проходящего во дворе домов №42 и 44 по ул.Долгова.

Существующее покрытие проезжей части проезда, а/бетонное имеющее многочисленные дефекты и не предназначенное для дальнейшей эксплуатации. Таким образом, существующее а/бетонное покрытии проезда будет разбираться, и устраиваться новая дорожная одежда.

На проектируемом участке по адресу ул. Айтеке би 42,44 предусмотрена реконструкция второстепенного проезда шириной 3,5 м, проходящего во дворе жилых домов №42,44.

Существующее покрытие проезжей части полностью разрушено. Имеются лишь небольшие фрагменты а/бетонного покрытия. Таким образом, на данном участке необходимо устройство проезда с новой дорожной одеждой.

На проектируемом участке, по адресу ул. Алипова 2В, предусмотрена реконструкция подъездной дороги шириной 6,0 м. протяженностью 90 п.м. от ул.Алипова до жилого дома №2В, второстепенного проезда к детскому саду шириной 3,5 м, протяженностью 60 п.м. и парковок возле дома и территории детского сада. Существующее покрытие подъездной дороги и проезда к детскому саду имеет щебеночное покрытие с многочисленными дефектами. Возле жилого дома парковка имеет существующее, а/бетонное покрытие, находящееся в плохом состоянии. Таким образом, на данном участке необходимо произвести разборку существующего, а/бетонного покрытия возле дома и устройство новой дорожной одежды подъездной дороги шириной 6,0 м, проездов шириной 3,5 м. и парковок.

На проектируемом участке, по адресу ул. Бр.Жубановых 7, предусмотрена реконструкция участка подъездной дороги протяженностью 68 п.м. и шириной 6,0 м, а также проезда шириной 3,5 м. с парковкой. Существующие покрытие подъездной дороги имеет а/бетонное покрытие, которое практически полностью разрушено. На подъезде и парковке имеется существующее щебеночное покрытие, находящееся в плохом состоянии. Таким образом, на данном участке необходимо произвести устройство новой дорожной одежды подъездной дороги шириной 6,0 м, проезда шириной 3,5 м. и парковки.

На проектируемом участке, по адресу ул. Абая 4, предусмотрена реконструкция второстепенного проезда внутри двора протяженностью 204 п.м. и шириной 3,5 м. с парковками. Существующее покрытие проезда имеет, а/бетонное покрытие, находящееся в неудовлетворительном состоянии. Таким образом, на данном участке необходимо произвести полную разборку а/бетонного покрытия и дорожного бордюра, с устройством новой дорожной одежды проезда шириной 3,5 м. и установкой нового дорожного бордюра.

На проектируемом участке, по адресу ул. Айтеке би №46,48,50,52, предусмотрена реконструкция второстепенного проезда протяженностью 289 п.м. и шириной проезжей части 3,5 м. с устройство парковок для автотранспорта. Существующее покрытие проезда полностью разрушено. Имеются лишь фрагменты, а/бетонного покрытия. Таким образом, на данном участке необходимо произвести устройство новой дорожной одежды проезда шириной 3,5 м. с парковками для автотранспорта.

На всех реконструируемых участках на второстепенных проездах и парковках устанавливается дорожный бордюр. Для подхода к подъездам предусмотрены тротуары.

Продольный профиль автодорог запроектирован с учетом сохранения продольного профиля существующей автодороги. Принятые вогнутые и выпуклые вертикальные кривые обеспечивают наименьшее расстояние видимости поверхности дороги для остановки- 150 м и встречного автомобиля- 250 м.

Земляное полотно

Земляные работы в данном проекте предусмотрены при нарезке корыта под дорожную одежду проезжей части и тротуаров.

Дорожная одежда

Конструкция дорожной одежды принята с учетом наличия дорожно-строительных материалов, климатических условий, обеспечении транспортной связи и действующих нормативных документов в Республике Казахстан по «Проектированию дорожных одежд нежесткого типа» СП РК 3.03-104-2014.

В проекте автодорог назначена следующая конструкция дорожной одежды на проезжей части подъездных дорог:

Покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б,

марки II, толщиной 50мм.

- Верхний слой основания из горячего черного щебня толщиной 80 мм.

- Нижний слой основание из фракционного щебня фр. 40-70 мм, уложенного методом расклинцовки толщиной 150 мм.

-Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси, толщиной 150 мм.

Конструкция дорожной одежды на проезжей части второстепенных проездов и парковок:

- Покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б, марки II, толщиной 50мм.

- Основание из фракционного щебня фр. 40-70 мм, уложенного методом расклинцовки толщиной 150 мм.

-Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси, толщиной 150 мм.

Конструкция дорожной одежды на тротуарах:

- Покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б, марки II, толщиной 40мм.

- Основание из фракционного щебня фр. 40-70 мм, уложенного методом расклинцовки толщиной 100 мм.

-Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси, толщиной 100 мм.

Конструкция дорожной одежды на площадках из тротуарной плитки:

- Плитка тротуарная 60 мм.

- Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси, толщиной 100 мм

- Основание из фракционного щебня фр. 40-70 мм, уложенного методом расклинцовки толщиной 150 мм.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проектом предусмотрены инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций. Объект располагается в зоне радиуса выезда территориального пожарного подразделения.

6.4 Охрана окружающей среды

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан ТОО «ИНШАБ».

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На период строительства определены 6 неорганизованных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, их них: 5 стационарных источника и 1 передвижной

источник.

Стационарные: устройство щебеночной подготовки (6001), устройство из песка (6002), устройство из ПГС (6003), гидроизоляция (6004), сварочный пост (6005), спецавтотранспорт (6006).

При эксплуатации выявлен 1 организованный источник выбросов: котел марки – Буран (0001).

При проведении строительных работ в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества от стационарных источников 4 наименований, от передвижных – 6 наименований. При эксплуатации выбросы загрязняющих веществ отсутствуют.

Выбросы загрязняющих веществ при строительстве от стационарных источников составят: 5.10230091 т/период. Выбросы загрязняющих веществ при строительстве от передвижных источников 0.0007012378 т/период.

На период строительных работ согласно статье 71, пункта 2-1, экологического кодекса РК виды деятельности не относящиеся к классам опасности санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории с санитарно-защитной зоной 50м.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию
на период строительства

таблица №2

Производство цех, участок	Номер ст. выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2019 год		На 2019 год		П Д В		Год дос-тиж. ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества				г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на (274)								
Строительство	6005			0.003326667	0.000019461	0.003326667	0.000019461	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительство	6005			0.000384444	0.000002249	0.000384444	0.000002249	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете (10)								
Строительство	6004			0.290643275	0.00994	0.290643275	0.00994	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент (494)								
Строительство	6001 6002 6003			0.16 0.071111111 0.48	1.60722432 0.02281344 3.46230144	0.16 0.071111111 0.48	1.60722432 0.02281344 3.46230144	2019 2019 2019
Итого по неорганизованным источникам:				1.005465497	5.10230091	1.005465497	5.10230091	
Всего по предприятию:				1.005465497	5.10230091	1.005465497	5.10230091	

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

При реконструкции дорог для производственных нужд вода используется привозная из водоисточников в г. Хромтау, организованных для забора воды.

Для питьевых нужд вода используется бутылированная.

При обустройстве лагеря предусматривается сборно-разборный биотуалет, откуда образующиеся сточные воды будут вывозиться спецавтотранспортом по договору и установка контейнеров для бытового мусора и пищевых отходов. Расстояния данных объектов от жилых вагон-домиков и вагон-столовых принимаются в 30 метров. Для защиты грунтовых вод подземные части туалетов будут выполнены водонепроницаемыми экранами (глинами) и цементированием. При ликвидации лагеря подземная часть туалета будет засыпана грунтом. Этим самым предохраняются поверхностные и подземные воды от загрязнения.

Для помывки работающего персонала у каждой бригады имеется передвижной вагон-баня.

Расход воды при строительстве на хозяйственно-питьевые нужды – 6,75 $м^3$/период

Водоотведение сточных вод при строительстве – 6,75 $м^3$/период.

При реализации проекта воздействия на подземные и водные объекты не предвидится. Так как на период строительства носит временный характер. А на период эксплуатации площадка полностью будет изолирована твердым покрытием.

Отходы производства и потребления

Для охраны почв от негативного воздействия отходов, образующихся при строительстве, предусмотрен организованный сбор, временное накопление и утилизация образующихся отходов. Накопление отходов осуществляется в герметичных металлических контейнерах, исключающих возможное загрязнение почв территории занятой под строительство.

Отходы, образующиеся на период строительства: твёрдо-бытовые отходы, строительные отходы, огарки сварочных электродов, тара из-под лакокрасочных материалов. Отходы на период эксплуатации: отсутствуют.

При реализации намечаемой деятельности общее количество отходов составляет: 28,568602 т/период строительства.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

таблица №3

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
Всего	17.17002	-	17.17002
в т.ч. отходов производства	17.06002	-	17.06002
отходов потребления	0.11	-	0.11
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,11	-	17.17002
Строительные отходы	17,06	-	17.06002
Огарков сварочных электродов	0,00002	-	0.11

Оценка воздействия на почву, растительность и животный мир

Влияние намечаемой деятельности на почвенный покров связано преимущественно с факторами механического воздействия.

В целом при реализации комплекса мероприятий, направленных на минимизацию воздействия на почвенный покров, проведение рекультивации нарушенных земель можно прогнозировать умеренное воздействие на почвенный покров.

После завершения всех работ и рекультивации почвенный покров в течение короткого времени восстановит свое первоначальное состояние. В проекте предусмотрен ряд технических решений для предотвращения аварийных ситуаций.

Проект оценки воздействия на окружающую среду выполнен в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК от 9 января 2007 года № 212, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п, Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду, утвержденной Приказом Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 11 декабря 2013 года №110-п.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства**.** Продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 и составляет 5 месяцев.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нқ с внесением изменений и дополнений от 14 декабря 2018года приказ №257-нқ , на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 редакция 2019 года по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-14 по состоянию на 10.12.2018г.;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-14 по состоянию на 10.12.2018г;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-14 по состоянию на 10.12.2018г;

- сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 (17 сборников);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;
- сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2018;
- сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);
- резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020-2023г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы (протокол от 28 августа 2018 года №33 с учетом изменений от 26 ноября 2018года №47). МРП 2020 года-2613тенге, МРП 2021года-2704тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза СП» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Применен коэффициент к таблице 1601-0204-20 на восстановление оси трассы примечание 3 СЦИ РК 8.03-04-2017

2. Откорректирован ПИР и средства на комплексную и вневедомственную экспертизу.

3. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа, по определению сметной стоимости строительства, утвержденного приказом №249-нқ от 14.11.2017г, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года.

Сравнительная таблица основных технико-экономических показателей

таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Приме-чание (+ увел. -умен)
			заявленные до экспертизы	рекомен-дуемые к утвержд.	
1	Протяженность улиц	км	1,232	1,232	
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019 г. в том числе СМР	млн. тенге млн. тенге	90,875 76,842	93,234 76,205	+2,359 -0,637
	прочие затраты	млн. тенге	14,033	17,029	+2,996
3	Продолжительность строительства	мес.	5	5	

К увеличению сметной стоимости привело редактирование расчета ПИР и средств затрат на комплексную вневедомственную экспертизу. Корректировка строительных объемов, согласно ведомости объемов работ и рабочего проекта.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция дороги многоэтажных дворов по г.Хромтау» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

общая протяженность дорог 1,232 км;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2019 года 93,234 млн. тенге;
в том числе СМР 76,205 млн. тенге;
прочие затраты 17,029 млн. тенге;
продолжительность строительства 5,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта

и автомобильных дорог Хромтауского района» в соответствии с условиями договора №6 от 12.03.2019 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Хромтау қаласы бойынша көпқабатты аулалардың жолын қайта құру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сай келеді және төменде келтірілген негізгі техника - экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

жолдардың жалпы ұзындығы	1,232 км;
2019 жылғы ағымдағы бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны,	93,234 млн.теңге;
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	76,205 млн.теңге;
өзге шығындар	17,029 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	5,0 ай.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 12.03.2019 жылғы №6 шарттың талаптарына сәйкес «Хромтау аудандық тұрғын үйкоммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдік етеді.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

Гиголашвили Е.М.

Эксперт

Тулегенов Е.Б.

Эксперт

Сеитова А.С.

Директор

Номер: KZ63VDD00114674

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" 031100, Республика Казахстан, Актюбинская область, Хромтауский район, г.Хромтау, улица СПОРТИВНАЯ, дом № 2,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140011980

Наименование производственного объекта: Реконструкция дороги многоэтажных дворов по г.Хромтау.

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А. ул. М. Горького, 9

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Аққұл Нұржан Байдаулетұлы

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 18.03.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,00546549707	5,102300910
Реконструкция дорог многоэтажных дворов по г.Хромтау, Хромтауского района, Актюбинской области (на период реконструкции)	1,00546549707	5,102300910
в т.ч. по ингредиентам:		
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00038444444	0,000002249
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,71111111111	5,0923392
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,29064327485	0,00994
Железо (II, III) оксиды	0,00332666667	0,000019461
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологиипо Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего заотчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.