Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2019 жылғы "27" 12

Тапсырыс беруші: **Түркістан қаласының әкімдігінің «Құрылыс бөлімі» мемлкеттік мекемесі, Мырзалиев Т.**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация «25» 12 2019ж. **«Просмтройсервис.Е» ЖШС-і. Қызылорда қаласы, Назарбаев даңғылы №70, бас директоры Еспенбетов Манарбек Нагимович**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 26.12.2018ж

«Амаль» ЖШС-і Ташимов Ж.М. Шымкент қаласы, Туркестанская көшесі 2/2.

Аттестат эксперта Жунисбекова Г., №KZ24VJE00010532 18.12.2014, №KZ41VJE00001108 26.08.2014, №KZ95VJE00001106 26.08.2014, Қаулы №146 06.11.2018 жыл

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларыны тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 26.12.2018ж

«ПСИ Каз Нур» ЖШС-і Давлетяров Н. Қаулы №23 02.11.2018 жыл

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

«900 орындық мектеп құрылысы, Отырар шағын ауданы, Түркістан қаласы» мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Түркістан облысы, Түркістан қаласы, Отырар шағын ауданы

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) №850 от 11.07.2016 года

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Түркістан қаласының әкімдігі

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы»_мемлекеттік мекемесі _KZ96REA00113601 16.11.2018 жыл

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в)

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«ПСИ Каз Нур» ЖШС-і мемл. лицензия ГС 16012292 01.08.2016 жыл

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **09.11. 2018 жыл**
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **25.12.2019 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ___13_____ ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша __20____ай;

нақты __13_____ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сыйымдылығы	адам	900	900	900	900
Участок ауданы	га	4,00	4,00	4,00	4,00
Ғимараттың жалпы ауданы	м2	11463,63	11463,63	11463,63	11463,63
Пайдалы ауданы	м2	10321,0	10321,0	10321,0	10321,0
Құрылыс көлемі	м2	47874,39	47874,39	47874,39	47874,39

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - м²)	11463,63	11463,63
Қабаттар саны	қабат	3	3
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - м³)	47874,39	47874,39
Оның ішінде жер асты бөлігі	м³	5620	5620
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м²	2059	2059

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м²		пәтер саны	Пәтер алаңы, м²	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: 900 орындық жалпы білім беретін мектеп келесі блоктардан тұрады: 1 блок - оқу ғимараты; 2-блок - спорттық блок; 3-блок - асхана; блок 4 - шеберхана; галерея 1; галерея 2. Негізгі блоктарда керамикалық кірпіштің қатты бойлық жүктеме қабырғалары бар құрылымдық схема бар. Темірбетон тіректері мен рамалары бар. Қабырғалардың іргетасы - монолитті таспа, бағандар үшін - монолитті бағаналы. Кәдімгі кірпіштің сыртқы ішкі қабырғалары. төсеніштер, рамалар, баспалдақтар, өзектер - монолитті темірбетон. Құрама темірбетон плиталарының қабаттасуы. Шатырлы оқшауланған шатырға арналған ағаш тақтайшалар. ПВХ профилінен жасалған терезелер мен витраждар. Есіктер ағаштан жасалған. Едендер - керамикалық плиткалар, линолеум, бетон. соқыр аймаққа асфальтбетон. сыртқы әрлеу - оқшаулауға арналған сұйық травертин. Оқшаулауға арналған сұйық травертин.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы **1476,563** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **1090,918** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **185,703** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **1476,563** мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары **1090,918** мың теңге;

жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **185,703** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

900 орындық мектеп құрылысы, Отырар шағын ауданы, Түркістан қаласы

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші

Түркістан қаласының әкімдігінің «Құрылыс бөлімі» мемлкеттік мекемесі, Мырзалиев Т.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау;

ТОО «Амаль» Ташимов Ж.М.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), М.О.

Авторлық қадағалау

«ПСИ Каз Нур» Давлетяров Н.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), М.О.

Мердігер бас мердігер

«Промстройсервис.Е» ЖШС-і бас директоры М.Н. Еспенбетов

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), М.О.