ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

120008, Қызылорда қаласы, Ғ.Мұратбаев көшесі, н/ж, «Самал бизнес орталығы», 4 қабат, тел./факс: 8 (7242) 20-22-74, e-mail: exp-kyz@yandex.ru

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

120008, город Кызылорда, улица Г.Муратбаев, б/н, «Бизнес-центр Самал», 4 этаж, тел./факс: 8 (7242) 20-22-74, e-mail: exp-kyz@yandex.ru

15.12.2014 № 14-01-05/2656

«Қызылорда облысының құрылыс басқармасы» ММ

«Ремпроект» ЖШС

«Мемсараптама» РМК

«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалы Сізге **«Қызылорда облысы Жалағаш ауданы Мәдениет ауылындағы спорт кешенінің құрылысы»** жұмыс жобасы бойынша **2014 жылғы 15 желтоқсандағы №14–0505/14** сараптамалық қорытындысын жолдайды.

Сонымен қатар, Сізге 2014 жылғы 08 желтоқсандағы №0498 Шарттың 4 тарауының 4.1 тармағының 4 тармақшасына сәйкес, және де «Қаржыландыру көздеріне қарамастан құрылысқа арналған жобалау алдындағы (техника-экономикалық негіздемелер) және жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамаға сараптама жүргізу, сондай-ақ мемлекеттік инвестициялар есебінен салынып жатқан жобаларды бекіту ережесі туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2002 жылғы 19 тамыздағы № 918 қаулысының (*2014.30.04. берілген өзгерістер мен толықтыруларымен*) 25 тармағына сәйкес «Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалына электронды жеткізгіштегі мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысын алған Құжаттаманың соңғы нұсқасының бір данасын мұрағат (бақылау) данасы ретінде сақтау үшін осы қорытындыны алған күннен бастап, 5 (бес) күнтізбелік күн ішінде тапсыруыңыз қажет екендігін ескертеміз. Құжаттаманың жоғарыда көрсетілген данасын осы Құжаттама мемлекеттік сараптамадан өткен соңғы нұсқасы болып табылатындығына кепілдік берілетіндігі туралы ілеспе хатпен ұсыну керек.

Қосымшасы парақта.

Директор: **Е.Кушмурзаев**

007629

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ
МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС
САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(МЕМСАРАПТАМА РМК) ҚЫЗЫЛОРДА
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП ГОСЭКСПЕРТИЗА)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ (МЕМСАРАПТАМА РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП ГОСЭКСПЕРТИЗА) КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

«БЕКІТЕМІН»:
«Мемсараптама» РМК-ның
Қызылорда облысы бойынша
филиалының директоры

_____ Е.Кушмурзаев.

«Қызылорда облысы Жалағаш ауданы Мәдениет ауылында спорт кешенінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 15 желтоқсандағы №14-0505/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қызылорда облысының құрылыс басқармасы» ММ

БАСЖОБАЛАУШЫ:
«Ремпроект» ЖШС

Қызылорда қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ (МЕМСАРАПТАМА РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП ГОСЭКСПЕРТИЗА) КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

«УТВЕРЖДАЮ»:
Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Кызылординской области

_____ Е.Кушмурзаев

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№14–0505/14 от 15 декабря 2014 года

по рабочему проекту

«Строительство спортивного комплекса в ауле Мадениет Жалагашского района Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление строительства Кызылординской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Ремпроект»

г. Кызылорда

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство спортивного комплекса в ауле Мадениет Жалагашского района Кызылординской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 08 декабря 2014 года №0498 между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области и ТОО «Ремпроект» (согласно письма ГУ «Управление строительства Кызылординской области» о предоставлении рабочего проекта на экспертизу, заключении договора на проведение экспертизы с ТОО «Ремпроект» от 17 ноября 2014 года №05-07/3671).

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление строительства Кызылординской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Ремпроект» (ГСЛ №005926 от 03 июля 2001 года, приложение от 24 октября 2013 года).

Главный инженер проекта – Ахметов К. (приказ ТОО «Ремпроект» от 01 июля 2014 года №15).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 08 июлня 2014 года, утвержденное ГУ «Управление строительства Кызылординской области»;

решение акима аульного округа Мадениет от 11 декабря 2013 года №9 о предоставлении ГУ «Управление строительства Кызылординской области» права постоянного пользования земельным участком;

решение акима аульного округа Мадениет от 20 февраля 2014 года №2 о предоставлении ГУ «Управление строительства Кызылординской области» права постоянного пользования земельным участком и внесении изменений в решение акима аульного округа Мадениет от 11 декабря 2013 года №9;

постановление акимата Жалагашского района от 24 февраля 2014 года №62 о разрешении на строительство спортивного комплекса;

постановление акимата Кызылординской области от 12 февраля 2014 года №492 о внесении изменений и дополнений в постановление акимата Кызылординской области от 27 декабря 2013 года №427 «О реализации решения 22 сессии Кызылординского областного маслихата от 18 декабря 2013 года №164 «Об областном бюджете на 2014-2016 годы»;

заключение районной земельной комиссии по регулированию земельных отношений от 31 октября 2013 года;

акт и схема полевого обследования земельного участка по ул.Мектеп а.о.Мадениет от 28 ноября 2013 года, составленный специальной комиссией;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №7 от 20 февраля 2014 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жалагашского района»;

государственный акт на право постоянного землепользования с кадастровым №10-148-019-918 от 20 февраля 2014 года;

логическое обоснование на строительство спортивного комплекса в а.о.Мадениет Жалагашского района Кызылординской области, выданный ГУ «Управление физической культуры и спорта Кызылординской области»;

штатное расписание от 08 июля 2014 года, утвержденное ГУ «Управление физической культуры и спорта Кызылординской области»;

эскизный проект, согласованный ГУ «Управление строительства Кызылординской области», ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жалагашского района»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «КазГеоГрупп», 2014 год (лицензия №0000913 от 25 февраля 2010 года);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «КазГеоГрупп», 2014 год (лицензия №0000913 от 25 февраля 2010 года).

заключение по отводу земельного участка под строительство:

заключение государственной экологической экспертизы №06-12/518 от 24 февраля 2014 года ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

санитарно-эпидемиологическое заключение №123 от 24 декабря 2013 года управления ГСЭН по Жалагашскому району.

Письма:

ГУ «Управление по защите прав потребителей Кызылординской области» от 24 февраля 2014 года №25 о не утратившим силу ранее выданного санитарно-эпидемиологического заключения от 24 декабря 2013 года №123;

ГУ «Аппарат акима аульного округа Мадениет» от 20 февраля 2014 года №01-10/1-125 на водоснабжение, предусмотрение выгреба, теплоснабжения от автономной котельной и о завозе грунта, вывозе мусора;

технические условия:

ГКП на ПХВ «Жалагаш ауыз су» от 24 февраля 2013 года №28 на водоснабжение;

РУТ КОДТ АО «Казахтелеком» Жалагашского района от 24 декабря 2013 года №29/20-202 на телефонизацию (со схемой);

АО «КРЭК» от 24 февраля 2014 года №0197 на электроснабжение.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

санитарно-эпидемиологическое заключение №123 от 03 декабря 2014 года ГУ «Жалагашское районное управление по защите прав потребителей»;

заключение государственной экологической экспертизы №06-8/3425 от 04 декабря 2014 года ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»;

экспертное заключение ТОО «СКМ - Групп» о соответствии требованиям промышленной безопасности №141 от 24 ноября 2014 года (аттестат на право проведения работ в области обеспечения промышленной безопасности №0001679 от 09 апреля 2012 года, выданный Комитетом по государственному контролю за чрезвычайными ситуациями и промышленной безопасностью МЧС РК);

генеральный план и эскизный проект, согласованные ГУ «Управление строительства Кызылординской области» и ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жалагашского района»;

сводный план инженерных сетей, согласованный с АО «КРЭК», РУТ КОДТ АО «Казахтелеком» Жалагашского района и ГКП «Жалагаш ауыз су».

5.3. Использованные материалы.

Рабочий проект «Строительство спорткомплекса в ауле Шаган Сырдарьинского района Кызылординской области», разработанный ТОО «СКА СтройПроект» в 2013 году (экспертное заключение №10-0176/13 от 31 мая 2013 года).

5.4. Перечень документации, представленной на экспертизу.

Том I. Книга 1	Общая пояснительная записка
Том II.	Рабочие чертежи.
Альбом 1	Генеральный план. Наружные инженерные сети.
Альбом 2	Архитектурно-строительные решения. Технологические решения.
Альбом 3	Конструкции металлические.
Альбом 4	Внутренний водопровод и канализация.
Альбом 5	Отопление и вентиляция.
Альбом 6	Электроосвещение. Электрооборудование. Связь и пожарная сигнализация. Автоматика.
Альбом 7	Малые архитектурные формы (чертежи повторного применения)
Проекты повторного применения	Автономная котельная Выгреб емкостью 10 м^3
Том III. Книги 1-3	Сметы. Сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы
Том IV. Книги 1, 2	Расчеты фундаментов зданий спорткомплекса и котельной. Теплотехнические расчеты.
Книга 3	Паспорт рабочего проекта
Книга 4	Энергетический паспорт проекта

5.5. Цель и назначение объекта строительства.

Цель и назначение проекта – укрепление материально-технической базы физической культуры и спорта в кенте, создание и развитие видов спорта, создание надлежащих условий процессу развития массовой физической культуры и спорта, подготовка спортивного резерва и спорта высших достижений, формирование здорового образа жизни, проведение учебно-тренировочных занятий и соревнований.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Площадка под строительство спорткомплекса расположена в а.о. Мадениет Жалагашского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства (по м/с Кызылорда):

климатический район – IVг (СНиП РК 2.04-01-2010);

годовое количество осадков – 129 мм.;

средняя температура наружного воздуха (СНиП РК 2.04-01-2010):

наиболее холодной пятидневки – минус 24^{0}С;

наиболее холодных суток – минус 30^{0}С;

сейсмичность района – 6 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006);

район по весу снегового покрова – I (S_0=50кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_0=38кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические и геодезические условия площадки строительства.

Согласно отчету об инженерно-геологических и геодезических изысканиях, выполненных ТОО «КазГеоГруп» в 2014г., участок работ в геоморфологическом отношении приурочен к I надпойменной террасе р.Сырдария, представляющий собой аллювиальные отложения четвертичного возраста.

Рельеф участка ровный. Высотная отметка поверхности земли изменяется от 124,24м до 124,40м.

Геолого-литологическое строение:

ИГЭ-1 - суглинок темно-серый, твердый, с прослоями песка и супеси, вскрытой мощностью 2,9-3,1м, γ_{II}=18,52кН/м^3; φ_{II}=16°С; c_{II}=16кПа; Е=12,4МПа;

ИГЭ-2 - песок пылеватый, серого цвета, водонасыщенный, средней плотности, полимиктовый, вскрытой мощностью 4,7-4,9м, R=100кПа.

По содержанию сухого остатка грунты засолены. Тип засоления – сульфатный. По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойких видах цемента. По содержанию хлоридов – среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента. Грунты при промерзании слабо - и среднепучинистые. Пески пылеватые обладают плывунными свойствами.

Нормативная глубина промерзания песков – 1,33м, суглинка – 1,09м

Подземные воды залегают на глубине 2,4м от поверхности земли, на высотной отметке 122,00м. Максимальное положение уровня подземных вод на отметке 123,50м.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией. По содержанию сульфатов подземные воды сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, неагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе и к сульфатостойким видам цемента. По содержанию хлоридов – среднеагрессивные к бетонным и железобетонным конструкциям при периодическом смачивании.

6.2. Проектные решения.

При разработке рабочего проекта использован (привязка) ранее разработанный ТОО «СКА СтройПроект» в 2013 году рабочий проект «Строительство спорткомплекса в ауле Шаган Сырдарьинского района Кызылординской области» (экспертное заключение №10-0176/13 от 31 мая 2013 года.

6.2.1. Генеральный план.

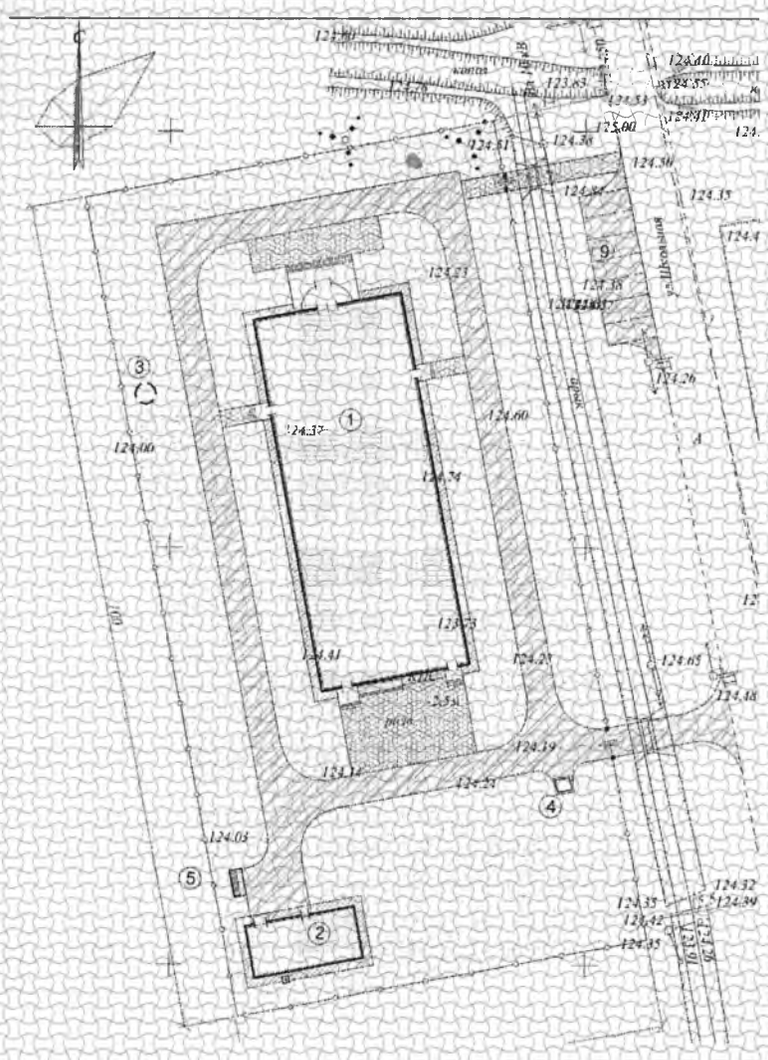
Участок прямоугольной формы в плане, размерами 50,0х100,0м, площадью 0,5 га, расположен по ул. Школьная аула Мадениет Жалагашского района Кызылординской области. С западной стороны расположена территория стадиона, с северной и восточной сторон проходят поливочные канал и арык, с южной стороны ѳ участки жилых домов.

На участке предусмотрено размещение здания спорткомплекса, автономной котельной, выгреба на 10,0 м^3, КТПН-10/0,4кВ, площадки мусороконтейнеров.

Въезд на участок предусмотрен с восточной стороны, с существующей улицы Школьная, вдоль которой запроектирована автостоянка.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Ситуационная схема.



1 – здание спорткомплекса;
2 – автономная котельная;
3 – выгреб V=10м^3;
4 – КТПН;
5 – площадка мусороконтейнеров;
96 – автостоянка для персонала.

Покрытие проездов и площадок – тип–I из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 5 см по гравийно-песчаному основанию толщиной 15 см, уложенного на песчаное основание толщиной 10см с бордюрным камнем БР300.30.15; пешеходных дорожек – тип-II из бетонных плит толщиной 5см по щебеночному основанию толщиной 7см с бордюрным камнем БР100.20.8.

Вертикальной планировкой предусмотрен поверхностный водоотвод дождевых и талых вод от зданий и сооружений, с прилегающей территории и проезжей части с учетом продольных и поперечных уклонов на озеленяемую территорию и за пределы отведённого участка.

Вся свободная от застройки, проездов и площадок территория озеленена посадкой деревьев и цветников-летников. Предусмотрено ограждение участка металлическим ограждением высотой 1,6м с воротами и калиткой по серии 3.017-3, а также установка малых форм архитектуры – скамеек и урн.

Орошение участка предусмотрено арычной сетью.

Предусмотрена возможность беспрепятственного перемещения по участку инвалидов и других маломобильных групп населения и доступ в здание посредством пандуса у главного входа.

За отметку 0,000 м принята отметка чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 125,20м.

Таблица 1

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Показатели генерального плана.

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади
1	Площадь участка	$м^2$	5000,0	100
2	Площадь застройки	$м^2$	942,68	18,8
3	Площадь покрытий	$м^2$	1212,0	24,2
4	Площадь озеленения	$м^2$	2845,32	57,0

6.2.2. Технологические решения.

Проект спортивного комплекса разработан согласно задания на проектирование и нормативных требований СН РК 3.02-23-2005 «Инструкция по проектированию закрытых спортивных залов», СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения»,СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Принятые объемно-планировочные и технологические решения, а также функциональное зонирование обеспечивают круглогодичного беспрерывного учебно-тренировочного процесса и проведения спортивных соревнований.

В спортивном зале предусмотрена разметка площадок для игровых видов спорта: мини футбола размером разметок 30,0х15,0м, волейбола (24,0х15,0м), трибуна для зрителей на 120 мест. Тренажерный зал оборудован для занятий бодибилдингом, предусмотрены беговые тренажеры. Зал восточных единоборств оборудован татами.

Для медицинского обслуживания посетителей, занимающихся спортом, предусмотрена комната врача.

Раздевальные оборудованы индивидуальными шкафами, предусмотрены душевые и санузлы.

Входная часть комплекса включает в себя вестибюль и гардеробную для верхней одежды занимающихся.

Зрители в спортивном зале размещаются на трибунах (мобильные), расположенные с одной стороны зала. Предусмотрены места для МГН.

Проходимость спортивных залов составляет 15 человек в смену, продолжительность тренировочного занятия – от 1,5 до 2 часов.

6.2.3. Архитектурно-планировочные решения.

Здание спорткомплекса.

Объемно-планировочное решение спорткомплекса принято в соответствии с функциональным назначением объекта, заданием на проектирование и требованиями СН РК 3.02-23-2005 «Инструкция по проектированию закрытых спортивных залов», СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения».

Здание спорткомплекса прямоугольной формы в плане, 1-2-х этажное, с размерами в осях 18,0х45,0 (м), бесподвальное. Высота здания по парапету 9.20м, высота до низа конструкции покрытия 7.8м (спортивный зал).

Здание функционально состоит из 2-х блоков:

1 блок – размером в осях 33,0х18,0м, где размещен спортивный зал с трибунами на 120 мест;

2 блок, 2-х этажный – размером в осях 18,0х12,0м. На отметке 0.000 размещены мужские и женские раздевальные с душевыми и санузлами, тренерская, комната персонала, комната врача, гардероб, санузел, инвентарная, а также венткамера и тепловой узел с самостоятельными наружными входами. На отметке 3.600 размещены служебный кабинет (администрация), тренажерная и зал восточных единоборств с летним помещением - балкон.

Из спортивного зала предусмотрены два аварийных эвакуационных выхода. Для маломобильных групп населения у главного входа предусмотрен пандус.

Принятые технические решения по энергоэффективности и тепловой защите здания, принятые в соответствии с требованиями СН РК 2.04-21-2004* «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий» и СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения», позволяют поддерживать нормируемую температуру и относительную влажность внутреннего воздуха, обеспечивающие установленного для деятельности людей микроклимата в здании, необходимой надежности и долговечности строительных конструкций.

МЕМСАРАПТАМА • ГЛСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Санитарно-эпидемиологические требования по инсоляции помещений приняты в соответствии со СНиП РК 3.02-02-2009, естественное освещение помещений, лестничных клеток и коридоров (путей эвакуации) обеспечено принятой конфигурацией здания, наличием оконных проемов и требуемой ориентацией помещений. Нормируемые показатели искусственной освещенности основных помещений приняты по СН РК 3.02-23-2005.

Для снижения уровня шума и защиты от пыли в здании соответствии с требованиями МНС 2.04-03-2005 «Защита от шума» дверные блоки наружных входов снабжены приборами автоматического закрывания и упругими уплотнительными прокладками в притворах, оконные блоки приняты из ПВХ профилей, а также предусмотрено ограждающие конструкции, обеспечивающие нормативную звукоизоляцию и виброизоляция инженерного и санитарно-технического оборудования.

Размещение помещений, планировочные решения обеспечивают эвакуацию персонала в пожароопасных ситуациях. Здание обеспечено необходимым количеством выходов для эвакуации работников и посетителей, так же первичными средствами пожаротушения. Открывание двери на путях эвакуации принято по направлению выхода из здания. Входные двери выполнены с уплотнением в притворах.

Кровля – сэндвич-панели с организованным наружным водостоком; полы – бетонные, реечные, керамические, линолеумные по серии 2.244-1, вып.6; окна – металлопластиковые по ГОСТ 23166-99; двери наружные – металлопластиковые по ГОСТ 30970-2002 и деревянные по ГОСТ 24698-81, двери внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88.

Наружная отделка.

стены – «Сэндвич» панели белого и синего цветов с наполнением из минплиты;

цоколь – облицовка плитами «керамогранит» светло-серого цвета;

витраж главного входа - металлопластик;

окна и двери - окраска масляной краской светлого цвета за 2 раза.

Внутренняя отделка:

стены – улучшенная штукатурка сложным раствором с последующей улучшенной водоэмульсионной и известковой окраской, в помещениях с влажным режимом - облицовка керамической плиткой низа стен на высоту 2,0м, а в душевых и комнате гигиены – облицовка керамической плиткой на всю высоту помещения;

потолки – в составе конструкции – оцинкованный профнастил;

полы – деревянные рейки, линолеумные на теплоизолирующей основе, керамическая плитка, бетон мозаичный, бетонные;

дверные блоки внутренние – масляная окраска за 2 раза.

Основные технико-экономические показатели:

площадь застройки – 897,7 м^2;

общая площадь – 1027,98 м^2;

полезная площадь – 999,88 м^2;

расчетная площадь – 968,1 м^2;

строительный объем – 8859,8 м^3.

Автономная котельная.

Здание одноэтажное, бесподвальное, прямоугольной конфигурации, с размерами в плане 13,0х6,0м. Высота этажа – 3,0м.

Здание состоит из котельного зала и помещения резервуаров для хранения топлива.

Кровля – совмещенная рулонная односкатная, невентилируемая с неорганизованным водостоком; полы – бетонные, керамические по серии 2.444-5.93; окна – деревянные по сер.1.136.5-23; двери наружные – металлические индивидуального изготовления.

Наружная отделка:

цоколь – штукатурка цементным раствором на красном цементе под природный камень;

стены – кирпичные с расшивкой швов;

окна и двери – окраска масляная светло-серого цвета за 2 раза.

Внутренняя отделка:

стены – известковая побелка по штукатурке;

потолок - известковая побелка по затирке;

полы – бетонные (помещение хранения топлива) и керамические (котельный зал).

Основные показатели:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

площадь застройки - 85,0м²;
общая площадь - 70,56м²;
полезная площадь - 68,44м²;
строительный объем - 385,1м³.

6.2.4. Конструктивные решения.

Конструкция фундаментов, материалы, глубина заложения и размеры приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 5.01-01-2002 и данных инженерно-геологических изысканий. Расчет фундаментов выполнен в расчетной программе «Base».

Основанием под фундаменты служит – суглинок. В соответствии с негативными инженерно-геологическими условиями участка строительства (пучинистость грунта и возможное подтопление территории) предусмотрены мероприятия:

защита грунтов основания от промерзания до и после строительства;

проведение земляных работ при низком уровне грунтовых вод;

обратная засыпка пазух фундаментов местным непучинистым грунтом с послойным уплотнением до γ=1,65тс/м³.

С учетом рельефа местности, а также для обеспечения несущей способности основания, под пятно выгреба выполнено искусственное основание из мелкого барханного песка с включениями глинистых грунтов до 25% (через 200мм с предварительным замачиванием до оптимальной влажности) R_o=15тс/м².

Предусматривается лабораторное подтверждение заданных характеристик подушки для каждого слоя.

Спортивный комплекс.

Конструктивная схема – каркасная. Каркас здания выполнен в металлических конструкциях. Пространственная жесткость здания обеспечена устройством жестких рамных блоков, образованных колоннами составными двутаврового сечения и защемленных в них ригелями, системой связей по покрытию и связей по колоннам с жестким опиранием на фундаменты. Расчет конструкций каркаса выполнено на программном комплексе «Лира-ПК 9.6».

Основные конструктивные элементы здания:

каркас – колонны, балки составные двутаврового сечения высотой 500мм из марки стали С345;

связи по колоннам – из стальных уголков по ГОСТ 8509-93;

фундаменты: под колонны – столбчатые, монолитные железобетонные, бетон кл. В15, арматура кл. AIII, балки фундаментные – монолитные железобетонные из бетона В15 и арматуры А-III и А-I; под стены – сборные железобетонные плиты по СТ РК 956-93 и сборные бетонные блоки по ГОСТ 13579-78;

наружные стены – трехслойные стеновые панели типа «сэндвич» трехслойные из минераловатных плит на базальтовой основе у=125кг/м³ серии ПТСМ толщиной 150мм.;

стены внутренние – из керамического кирпича Кр-р-по 1НФ/125/2,0/25 ГОСТ 530-2012 на растворе М50 толщиной 380мм.;

перегородки первого этажа – из керамического кирпича Кр-р-по 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М25 толщиной 120 мм; второго этажа – из гипсокартонных листов принятые по СП РК 5.06-11-2004 по деревянным каркасам;

перекрытия – монолитное железобетонное толщиной 220мм по несъемной опалубке из стального профнастила, бетон кл. В22.5, арматура – AIII, AI;

кровля – трехслойные панели типа «сэндвич» трехслойные поэлементной сборки по металлическим прогонам и фермам с утеплителем из минераловатных плит на базальтовой основе у=125кг/м³ серии ПТСМ толщиной 200мм;

перемычки – сборные железобетонные по СТ РК 948-2002;

лестницы – сборные железобетонные ступени (ГОСТ 8717.1-84) по металлическим косоурам из швеллера №16 (ГОСТ 8240-97), (ГОСТ 8240-97). Ограждения лестниц и площадок – металлические.

лестницы – металлические косоуры из швеллера №18 по ГОСТ 8240-97, привариваемые к металлическим лобовым балкам из швеллера №24 по ГОСТ 8240-97, ступени и площадки – монолитные железобетонные толщиной 220мм по несъемной опалубке из стального профнастила, бетон кл. В22.5, арматура – AIII, AI;

отмостка – асфальтобетонная толщиной 30мм. по щебеночному основанию толщиной 150мм., ширина отмостки 1,0м.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Автономная котельная.

Конструктивная схема здания – бескаркасная, с продольными несущими кирпичными стенами, с опиранием на них сборных железобетонных многопустотных плит;

Категория по надежности отпуска тепла потребителям – II.

Основные конструктивные элементы здания:

фундаменты – ленточные сборные железобетонные плиты по СТ РК 956-93 и сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*;

стены наружные и внутренние – сплошная кладка толщиной 380мм из обыкновенного кирпича марки Кр-р-по 1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50;

покрытие – плиты сборные железобетонные многопустотные по сер.1.141-1 вып.64;

кровля – из 3-х слоев рубероида на горячей битумной антисептированной мастике;

утеплитель – керамзит гравий γ=600кг/м^3 по уклону 120-220 мм.;

перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1.

Резервуары для хранения топлива емкостью 5м^3 – стальные горизонтальные, заводского изготовления, фундаменты под резервуары – из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*.

Дымовая труба – из металлической трубы по ГОСТ 8732-78* диаметром 400мм, высотой 6,0м. Фундамент – монолитный из бетона класса В15.

Выгреб емкостью 10 м^3.

Выгреб – подземное сооружение прямоугольной формы в плане с размером в осях 3,0х3,0м. и рабочей высотой 2,0м., выполнен по проекту повторного применения в монолитном железобетонном исполнении из бетона В20 и арматуры А-III, AI.

Мероприятия по защите конструкций от коррозии

Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе (W6, F50). Предусмотрена гидроизоляция поверхностей: вертикальная (обмазка горячим битумом за 2 раза) и горизонтальная (для конструкций монолитного исполнения – бетонная подготовка В7,5 толщиной 100мм; для сборных конструкций – щебеночная подготовка толщиной 100мм, пропитанная битумом до насыщения).

Открытые поверхности стальных и соединительных изделий защищаются лакокрасочным покрытием, либо защитным слоем из цементно-песчаного раствора марки 100, толщиной не менее 20 мм.

Все стальные конструкции окрашены эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* за 2 раза по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-82 (общей толщиной 55мкм).

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы.

Инженерное обеспечение проектируемых объектов принято в соответствии с АПЗ, заданием на проектирование и техническими условиями.

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование.

Теплоснабжение.

Предусмотрено – от автономной отдельностоящей котельной с 2 котлами «Буран-бойлер» 1535RD (Max-20), производительностью Q=150000 ккал/час каждый. Общая производительность котельной 348кВт (300000 ккал/час).

Категория надежности теплоснабжения потребителей – вторая.

Система теплоснабжения – закрытая, двухтрубная.

Теплоноситель – вода с параметрами 85-60^{0}С.

Тепловой схемой котельной предусмотрен отпуск горячей воды на нужды отопления и вентиляции. Исходная вода – водопроводная, отвечающая требованиям ГОСТ «Вода питьевая». Для аварийного запаса воды предусмотрен бак V=1,0м^3.

Предусмотрена магнитная обработка подпиточной воды в противонакипных магнитных установках ПМУ.

Топливо дизельное Qнр=10180ккал/кг. Расход топлива на котельную – 33,0 л/ч.

В смежном помещении с котельным залом - предусмотрены два резервуара для хранения жидкого топлива емкостью 5м^3 каждый.

Удаление дымовых газов за счет естественной тяги через дымовую трубу Ø400мм Н=6м.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

табл. 2

№	Наименование потребителя	Расход тепла, ВТ (ккал/час)			
		на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий
1	Спорткомплекс	89280 (76965)	110006(94833)	-	199286 (171798)
2	Котельная	8468 (7300)	-	-	8468 (7300)
	Общий		-	-	207754 (179098)

Тепловые сети.

Прокладка тепловых сетей от котельной до спорткомплекса подземная в непроходных железобетонных каналах. Трубопроводы – Ø89х3,5мм из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91.

Предусмотрено:

антикоррозийное покрытие труб краской БТ-177 в два слоя по грунту ГФ-021; газоходов и дымовой трубы жаростойкой эмалью - КО - 814 за два раза;

тепловая изоляция трубопроводов по серии 7.903.9-3 полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем марки 150 t= 40мм с покровным слоем из рулонного стеклопластика РСТ ТУ 6-11-145-80; дымовой трубы и газоходов матами минераловатными прошивными в обкладках ГОСТ 21880-86*, t=60мм.

Отопление.

Подключение отопления спорткомплекса к тепловым сетям через безэлеваторный узел управления.

Система отопления спорткомплекса – однотрубная, вертикальная, с верхней разводкой. Нагревательные приборы чугунные радиаторы «МС-90», в электрощитовой – регистры из стальных электросварных труб. Трубопроводы: магистральные – стальные электросварные трубы ГОСТ 10704-91; подводки – стальные водогазопроводные трубы ГОСТ 3262-75*. В спортивном зале предусмотрено ограждение нагревательных приборов;

В здании котельной принята однотрубная система отопления с верхней разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы «МС-90».

Вентиляция спорткомплекса приточно-вытяжная естественная и частично с механическим побуждением согласно СНиП РК 4.02-42-2006, СНиП РК 3.02-02-2009.

Приток воздуха осуществляется в верхнюю зону помещений системой П-1, удаление - из верхней зоны системой В-1.

Вытяжка с естественным побуждением осуществляется через воздуховоды. Приток свежего воздуха из этих помещений - неорганизованный через окна, двери.

Воздуховоды систем вентиляции – из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

В котельной предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением, согласно СНиП РК 4.02.08-2003.

Приток осуществляется в верхнюю зону через отверстие в стене, затянутый сеткой. Вытяжка осуществляется из верхней зоны воздуховодом, который выводится выше кровли на 0,7м.

Водоснабжение и канализация.

Выполнено в соответствии с техническими условиями, выданные ГКП «Жалағаш ауыз су» от 24.02.2014г. №28.

Наружные сети водоснабжения и канализации

Вода подаётся на хозяйственно-питьевые, производственные и противопожарные нужды. Водоснабжение – от существующей кольцевой водопроводной сети Ø110мм. Точка подключения – проектируемый колодец В-1/ПГ (d-1500мм), по ул.Школьная.

Наружная водопроводная сеть – из полиэтиленовых труб Ø110х6,6÷63х3,8мм по ГОСТ 18599-2001. Колодцы приняты Ø1500мм по ТПР 901-09-11.84**. Запорная арматура – задвижки по ГОСТ 5762-2002, краны шаровые по ГОСТ 21345-2005.

Наружное пожаротушение – от существующих и проектируемых пожарных гидрантов.

Система канализации принята объединенная для отвода бытовых и производственных стоков. Сети канализации – из гофрированных полипропиленовых труб по ГОСТ 54475-2011 Ø160мм, трубы укладываются с уклоном i=0,008 в сторону

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

выгреба. Канализационные стоки поступают в проектируемый выгреб 10м^3 и по мере заполнения вывозятся спецавтотранспортом.

Колодцы приняты Ø1000мм по ТПР 902-09-22.84.

Технические показатели:

Расход воды на наружное пожаротушение – 15л/с.

На полив территорий – 1,17м^3.

Суточный расход воды – 2,623м^3.

Суточный расход стоков– 2,77м^3.

Внутренний водопровод и канализация

Здание спорткомплекса.

Система водопровода объединенная хозяйственно-питьевая, производственная и противопожарная. На вводе установлен счетчик холодной воды марки СТВ-50 с обводной линией с установкой задвижки с электроприводом.

Схема холодного водопровода тупиковая, разводка сетей по стенам первого этажа.

Горячее водоснабжение – местное, от электрического водонагревателей типа «Аристон».

Трубы сетей горячего и холодного водопровода – полиэтиленовые Ø15-63мм ГОСТ 18599-01. Прокладка сети – закрытая, штробах и в каналах.

Внутренняя канализация – объединенная хозяйственно-бытовая, для отвода стоков от санитарных приборов, трапов. Канализация - самотечная с отводом стоков во внутриплощадочную сеть. Канализационная сеть – полиэтиленовые трубы Ø50-100мм по ГОСТ 22689-89 с заделкой резиновыми кольцами.

Для вентиляции системы предусмотрены канализационные стояки. На каждом этаже на стояках установлены ревизии.

Технические показатели:

Расход воды на внутреннее пожаротушение – 1х2,5л/с.

Суточный расход воды – 2,25м^3, в том числе на горячее водоснабжение – 1,50м^3.

Суточный расход стоков - 2,25м^3.

Потребный напор – 14м, при пожаре – 19м.

Автономная котельная

Система водопровода принята производственного назначения. Схема холодного водопровода принята тупиковая. Подключение к наружным сетям производится с вводом Ø63 мм, на котором установлен водомерный узел для учета используемой воды. Вода подается на разовое заполнение котлов и их подпитку. Сети предусмотрены из водогазопроводных труб Ø15÷50мм по ГОСТ 3262-75*.

Система канализации принята производственного назначения. Стоки от котельной предварительно поступает в охлаждающий колодец. Сброс стоков осуществляется самотеком во внутриплощадочную сеть. Сброс предусматривается от трапа, расположенного в котельной и от котлов в охлаждающий колодец. Внутренние канализационные сети и фасонные части к ним выполняются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689-89. Соединение раструбное на резиновых кольцах, выпуски из чугунных труб по ГОСТ 6942-98. Отвод дождевых и талых вод - неорганизованный.

Технические показатели:

Расход воды: холодной – 0,373 м^3/сут, в т.ч. на подпитку системы теплоснабжения – 0,078м^3/сут.

Расход стоков – 0,373 м^3/сут.

Потребный напор – 10м.

Электротехнические решения.

Выполнено в соответствии с техническими условиями, выданные АО «КРЭК» от 24.02.2014г. №0197.

Электроснабжение спорткомплекса предусмотрено от РУ-0,4кВ проектируемой КТПН-10/0,4кВ с трансформатором мощностью 160кВА. Питание проектируемой КТПН-160/10/0,4кВ выполнено отпайкой от проектируемой ВЛ-10кВ ф. «Мадениет» яч.№12 ПС 35/10кВ «Мадениет» с установкой на концевой опоре РЛНД-10. Предусмотрена строительства ВЛ-10кВ на железобетонных опорах согласно типового проекта ТП Л56-97 с применением провода СИП-3(1х50). Протяженность сетей ВЛ-10кВ – 20,0м. Для резервного элктроснабжения котельной предусмотрено ДЭС мощностью 6кВА типа KDE6500E3 KIPOR. Предусмотрено замена масляного выключателя на вакуумные в яч.№12.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Категория электроснабжения здания – III (спорткомплекс), котельная - II.

Потребная мощность комплекса – 40,0 кВт. Котельная – 3,6кВт.

Кабельная линия 0,4кВ выполнен кабелем марки АВБбШв проложенное в траншее.

Многофункциональные приборы учета электроэнергии потребителей для общего учета предусмотрен счетчиком установленным на стороне РУ-0,4кВ КТПН-10/0,4кВ согласно техническим условиям АО «КРЭК» №0197 от 24.02.2014г.

Наружное освещение территорий выполнено светильниками типа РТУ04-125-021-У1.

Питающие сети выполнены кабелями марки АВБбШв, ВВГ проложенное в траншее. Питание и управление наружным освещением осуществляется от БАУО ВРУ.

В качестве вводно-распределительного устройства предусмотрен панель типа ВРУ1-26-66УХЛ4 (для спорткомплекса), распредщит типа ПР8501 (для котельной). В качестве распределительных щитков приняты щиты типа ПР8501, ЩРНС-1х12УХЛ4 с автоматическими выключателями. Силовыми электроприемниками являются санитарно-технические и технологические оборудования. Предусмотрено рабочее, аварийное освещения здания. В качестве источников света приняты светильники с лампами накаливания и с люминесцентными лампами в зависимости от назначения помещений и характеристики окружающей среды. Питающие и распределительные сети выполнены кабелем марки ВВГ открыто, проводом марки ПВ в трубах и ППВ скрыто под слоем штукатурки и пустотах панелей перекрытий.

Заземление. Защитные меры электробезопасности.

В качестве мероприятий по выполнению противопожарных требований и мер безопасности предусмотрены: выбор аппаратуры, светильников, кабелей и проводов, выполнение защитного заземления и зануления в соответствии с требованием ПУЭ РК.

Заземление электрооборудований здания осуществляется путём соединения к контуру заземления ВРУ здания. Для защиты персонала от поражения электрическим током при повреждении изоляции проектом предусматривается зануление.

Для защиты персонала от поражения электрическим током предусмотрено:

в местах, где возможны механические повреждения, прокладка кабелей в трубах;

выбор электрооборудования и кабельных изделий в зависимости от среды, в которой прокладываются.

Предусмотрено защитное заземляющее устройство, зануление и система уравнивания потенциалов, выполненные в соответствии с ПУЭ РК и СНиП 4.04-06-2002.

Основная система уравнивания потенциалов выполнены путем присоединения к главной заземляющей шине следующих проводящих частей: глухозаземлённой нейтрали питающих линий, заземляющих проводников электроприёмников, металлических трубопроводов, металлических корпусов оборудования, металлических частей строительных конструкций и т.п.

Защитному заземлению подлежат все нетоковедущие металлические части электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции. Заземление производится присоединением к магистрали при помощи специально проложенного проводника, стальной полосы 25х4 мм и медного гибкого провода сечением 6 мм².

Системы связи и сигнализации.

Телефонизация.

Предусмотрена прокладка кабеля ТППэПЗ 10х2х0,4 от существующей АТС расположенного по ул. Балапанова, по проектируемым опорам связи, протяженностью 341,0м и прокладкой телефонной канализации в полиэтиленовых трубах диаметром 110 мм, протяженностью 24,0м с установками колодцев марки ККС-3, в количестве 2шт.

Абонентская сеть выполняется проводами ТРП 1х2х0.5, проложенными в ПВХ трубах в подготовке пола. Установлено коробка телефонная распределительная типа КРТП-10х2. Телефонные розетки устанавливаются в подштукатурных коробах КП-4 на высоте 0,4м от пола.

Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре.

Организация системы сигнализации и оповещения о пожаре предусмотрена на базе приемно-контрольного устройства ППКОП 01121-8-1 «Минитроник 8» с передачей сигнала «Тревога» на ЦПН по каналу телефонной сети.

Автоматические дымовые извещатели ИП 212-43М установлены на потолке, ручные ИПР-513 – на путях эвакуации на высоте не менее 1,5м от уровня пола.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Шлейфы сигнализации выполнены проводом КСПВ 2х0,5мм, цепи оповещения – проводом ШВВП 2х0,75мм в трубе гофрированной негорючей.

Электрочасофикация здания – установка электропервичных (ЧС-1-02) часов. Сети выполнены прокладкой провода КПСВВ – 1х2х1,0. Предусмотрено электровторичных (Квартц-1-т) часов.

Абонентские сети телевидения заканчиваются антенным штекером с 1,5м запасом *кабеля.*

Телевидение. Для обеспечения приема и трансляции телевизионных программ на объекте предусмотрено телевизионная антенна коллективного пользования АТКГ. Для осуществления трансляции телевизионных передач установлено распределительное устройство – тюнер в кабинете заведующего. Магистральные сети предусмотрено кабелем РК75-4-12. Распределительная телевизионная сеть в здании выполнено коаксиальным кабелем РК75-9-13. Телевизионные розетки предусмотрено в кабинетах заведующего, в методическом кабинете и в групповых.

Автоматизированная система управления инженерным оборудованием.

Автоматизация системы приточной вентиляции.

Проектом предусмотрено:

защита калорифера от замораживания: запуск приточного вентилятора можно произвести только при температуре обратного теплоносителя после калорифера не ниже заданного значения от +20*с до +30*с. если во время работы приточной установки температура обратного теплоносителя становится ниже заданного значения, то происходит автоматическая остановка установки;

с блокирование с работой приточного вентилятора открытие (закрытие) заслонки наружного воздуха.

Местное деблокирование управления исполнительными механизмами заслонки наружного воздуха и солиноидного вентиля с электромагнитным приводом, осуществляемыми пакетными переключателями. В схеме управления принята ориентация на шкаф управления, который, как и вентиль с электромагнитным приводом и дроссельная шайба для минимального протока теплоносителя через калорифер, выбирается по проекту электрооборудования и проекту сантехнического оборудования. Приборы и электроаппаратура, принятая в проекте, серийно выпускаются отечественной промышленностью.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия.

В соответствии с Постановлением Правительства №14 от 16 января 2014г. об утверждении Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» и СНиП РК 2.02-05-2009 приняты категория и степень огнестойкости зданий и сооружений.

Класс по функциональной пожарной опасности: здания ФОК – Ф3.6, здания котельной – Ф5.1.

Категория помещений котельной по взрывной, взрывопожарной и пожарной безопасности – Г.

Проектируемые здания размещены на участке с соблюдением противопожарных разрывов. Вокруг здания предусмотрен проезд.

Ограждающие конструкции между помещениями являются противопожарными и изолируют помещения друг от друга. На путях эвакуации применены несгораемые конструкции и отделочные материалы. Все металлические конструкции окрашены масляной краской. Принята обработка огнезащитным составов деревянных конструкций. Двери пожароопасных и технических помещений приняты трудносгораемыми.

В целях мер безопасности и выполнения требований пожарной безопасности предусмотрены:

выборы проводов, кабелей, аппаратов, светильников в соответствии с ПУЭ РК;

герметизация вводов в здание в соответствии с типовой серией с.2.210-1 вып.1;

зануление корпусов электротехнологического оборудования и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок в соответствии с ПУЭ РК.

6.4. Охрана окружающей среды.

В районе строительства, в радиусе действия санитарных норм отсутствуют предприятия и источники загрязнения окружающей среды, предусмотренные проектом

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

благоустройство и озеленение территории, система ирригации позволяют сохранить и улучшить ее ландшафтные, естественные и санитарные характеристики окружающей среды.

По котельной был выполнен подбор эксплуатационных показателей котлов, топлива, высоты дымовой трубы. Источник загрязнения окружающей среды – продукты сгорания топлива в котлах, ПДК не превышает нормативную.

6.5. Организация строительства.

Машины и механизмы: автогидроподъемники, автогрейдеры, агрегаты для сварки полиэтиленовых труб, агрегаты сварочные передвижные, бульдозеры, катки дорожные, компрессоры передвижные, краны на автомобильном ходу, краны на гусеничном ходу, машины поливомоечные, насосы для строительных растворов, подъемник мачтовый, преобразователи сварочные, тракторы, экскаваторы, автосамосвалы, автомобили бортовые, автополуприцепы, бетоносмесители, автопогрузчики.

Трудоемкость – 3,541тыс.чел/дней; продолжительность строительства – 4 месяца.

Продолжительность строительства определена по СНИП РК 1.04.03-2008 часть I I. сооружений».

Начало строительства 2015 год согласно письма ГУ «Управление строительства Кызылординской области» от 17 ноября 2014 года №05-07/3671.

6.6. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.2) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1. СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

Территориальный район 11-2.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборники сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения в размере -3,4% (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ 2001 в размере 1,5%*0,9=1,35% (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

затраты на единовременное вознаграждение за выслугу лет в размере 1% (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на оплату дополнительных отпусков в размере 0,4% (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (СН РК 8.02-02-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 13, согласно пункту 4.7.9.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2015 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года №496 –IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%;

Налог на добавленную стоимость (НДС), принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п.4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» и РДС РК 1.02-04-2013 разработчиком проекта установлен технический сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство спортивного комплекса в ауле Мадениет Жалагашского района Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Объемно-планировочные и конструктивные решения приведены в соответствие с требованиями СНиП РК 3.02-02-2009* «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 3.02-23-2005 «Инструкция по проектированию закрытых спортивных залов» и СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в части соблюдения правил взрыво- и пожаробезопасности, охране труда и технике безопасности, несущей способности, энергосбережения, экологических и санитарных требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

Здание оборудовано системами отопления, вентиляции, водопровода, канализации, электроснабжения и слаботочных устройств.

7.2. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Строительство спортивного комплекса в ауле Мадениет Жалагашского района Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По инженерно-геологическим изысканиям.

7.2.1 Утверждено техническое задание руководством организации их выдавших (п.1.14 СНиП 1.02.07-87, п.2.8. СНиП РК 1.02.18-2004г).

7.2.2 Представлена:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

полевая и лабораторная документация (п.3.1., п.3.2., п.3.3 СНиП 1.02.07-87);
таблица №2 технических характеристик проектируемых зданий и сооружений.

7.2.3 Дополнена глава "Введение" в тексте (п.4.1.45 СНиП РК 1.02.18-2004г).

7.2.4 Откорректировано оглавление, п.4 п.5 п.6 п.8 в тексте и выводах.

7.2.5 Пересмотрено РУПВ на максимальное положение.

7.2.6 Указаны на топоплане линии разреза.

7.2.7 Выполнен инженерно-геологический разрез.

7.2.8 Пересчитаны нормативные и расчётные показатели физико-механических свойств грунтов и приведены в соответствие.

7.2.9 Приведена краткая климатическая характеристика района работ по СНиП РК 2.04.01-2001г. пункт г. Кызылорда.

По инженерно-геодезическим изысканиям.

7.2.10 Утверждено техническое задание на производство изысканий заказчиком.

7.2.11 Приведены сведения обосновывающие II категорию сложности работ.

7.2.12 Выполнен каталог координат и высот исходных пунктов и точек съемочной сети.

7.2.13 Приложена картограмма выполненных работ.

7.2.14 Приведена схема съемочной сети.

По генеральному плану.

7.2.15 Обосновано необходимость устройства ограждения территории – представлено письмо ГУ «Управление физичечкой культуры и спорта Кызылординской области» от 28.11.2014 года №01-20/1869.

7.2.16 Откорректирован ведомость земляных масс – приведен расчет объемов земляных масс в соответствие с формой 7 ГОСТ 21.508-93 (подведен окончательный баланс и учтен избыточный грунт от устройства фундаментов).

7.2.17 Откорректированы на плане организации рельефа отметки площадок входной группы.

7.2.18 Предусмотрено ограждение участка металлическими ограждениями с воротами и калиткой по серии 3.017-1. Обосновать принятое решение, так как согласно СН 441-72* «Указания по проектированию ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений» запрещено ограждение отдельных спортивных зданий.

7.2.19 Устранены разночтения по покрытиям пешеходных дорожек.

По конструктивным решениям.

По геологическому отчету.

7.2.20 Представлен инженерно-геологический разрез.

По расчетам фундаментов.

7.2.21 Представлен проверочный расчет на сдвиг от перерезывающих усилий Qy и определения Rz грунта с учетом взвешенного действия воды.

7.2.22 Учтены нагрузки от фундаментных балок.

По рабочим чертежам.

7.2.23 Предусмотрены мероприятия по засыпке места существующего выгреба.

7.2.24 Откорректирована длина и расстановка анкерного болта согласно таб.4 пособия к СНиП 2.09.03.

Котельная.

7.2.25 Представлен расчет фундаментов.

7.2.26 На раскладке блоков указаны отверстия для тепловых сетей.

По теплоснабжению, отоплению и вентиляции.

Тепломеханическая часть.

7.2.27 Откорректирована ссылка на действующую серию 5.903-13 в5, вместо с.4.903-10,в.8.

Отопление и вентиляция.

7.2.28 Включен объем на изоляцию воздуховода наружной прокладки.

Тепловые сети.

7.2.29 Откорректированы марка и шаг скользящих опор, принято согласно 5.903-13 вып.8-95. Указаны:

масштаб и тип плана теплофикационной камеры;
на продольном профиле – уклон трубопроводов;
уровень грунтовых вод;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

сечение канала соответственно с.3006-8.

7.2.30 Марка канала принята соответственно с.3.006-8 в0-1.

7.2.31 Откорректировано месторасположение дренажного колодца.

7.2.32 Спецификация оборудования приведена в соответствие проектным решениям (включена опорная подушка, указана протяженность канала, включен угол поворота).

По водоснабжению и канализации.

7.2.33 Согласно СНиП РК 4.01-02-2009*:

представлено информация о поливе зеленых насаждений и покрытий (п. 5.1.3);

глубина заложения труб принят с учетом п.11.41;

наружное пожаротушения предусмотрено от двух гидрантов (п.11.16).

7.2.34 Расстояние трассы сетей водоснабжения и водоотведения между инженерными сетями и от зданий принято согласно п.12.57 и 12.60 СНиП РК 3.01-01-2008.

7.2.35 Постель для основания под полиэтиленовые трубы выполнена из песка согласно п.9.10.2. СН РК 4.01-05-2002, над верхом трубы предусмотрен защитный слой 30 см согласно п.9.10.4 СН РК 4.01-05-2002.

7.2.36 Откорректировано количество:

протяженность труб и фасонных частей;

бетона для круглых колодцев.

7.2.37 Внесены изменения в спецификацию оборудования с учетом вышеизложенных замечаний и предложений.

По электроснабжению, электрооборудованию и слаботочным сетям.

7.2.38 Откорректировано:

на плане сетей электроснабжения, обозначения питающих кабелей 0,4кВ, условные графические обозначения электрооборудовании и проводок согласно ГОСТ 21.614 и ГОСТ 21.607;

основные показатели в пояснительной записке (категория надежности электроснабжения);

в общих указаниях п.4 ТУ (установка резервного источника электроснабжения, тип и мощность ДЭС, замена масляного выключателя на вакуумные в яч.№12) и включено в спецификацию оборудования;

тип электрических ламп накаливания и указано в спецификациях оборудования (Закон РК «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности»);

спецификацию оборудования согласно ГОСТ 21.110-95 с учетом Казахстанского содержания.

7.2.39 Представлено чертежи привязки опор ВЛЗ-10кВ к типовым сериям Л56-97.

7.2.40 В общих указаниях и на плане трассы телефонизации НСС откорректированы координаты установки колодца ККС, номер и место расположения АТС, привязочные размеры ввода кабеля в зданию, условные графические обозначения электрооборудовании и проводок согласно ГОСТ 21.614-88.

7.2.41 Откорректировать спецификацию оборудования и внести изменения, необходимо указать наименование заводов изготовителей с учетом Казахстанского содержания.

По сметной части.

По сводному сметному расчету.

7.2.42 Стоимость ПИР и экспертизы приняты в соответствии с объемами и видами выполняемых работ (снижение 0,185 млн. тенге).

По локальным сметам:

7.2.43 Изменены объемы нижеследующих строительно-монтажных работ:

спорткомплекс (увеличение 9,240млн. тенге);

сети электроснабжения (увеличение 2,121млн. тенге);

наружные сети (снижение 10,262 млн. тенге);

благоустройство (увеличение 0,760 млн. тенге);

добавлено наружные сети связи (увеличение 0,554 млн. тенге).

С учетом внесенных изменений рабочего проекта и сметной документации, изменения сметной стоимости объекта в текущих ценах составили:

снижение - 10,447 млн. тенге;

увеличение - 12,675 млн. тенге.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

№ п/п	Наименование	единицы измерения	Показатели		Отклонени (+)увелич. (-)уменьш.
			заявленные до эксперт.	рекомендов. к утвержд.	
1	Мощность	мест	120	120	-
2	Площадь земельного участка	га	0,5	0,5	-
3	Общая площадь здания	кв. м	1027,98	1027,98	-
4	Полезная площадь здания	кв. м	999,88	999,88	-
5	Строительный объем	куб. м	8859,8	8859,8	-
6	Общая сметная стоимость строитель-ства в базовых ценах 2001 года, в т.ч.	млн. тенге	64,258	65,070	+ 0,812
	СМР	млн.тенге	54,377	49,974	- 4,403
	Оборудование	млн.тенге	6,537	12,202	+ 5,665
	Прочие затраты	млн.тенге	3,344	2,894	- 0,450
7	Общая сметная стоимость строитель-ства в текущем и прогнозном уровне цен 2014, 2015 года, в том числе	млн. тенге	196,861	199,089	+ 2,228
	СМР	млн.тенге	139,064	127,805	- 11,259
	Оборудование	млн.тенге	16,718	31,207	+ 14,489
	Прочие затраты	млн.тенге	41,079	40,077	- 1,002
8	Из них:				
	- 2014 год	млн.тенге	6,215	6,030	- 0,185
	- 2015 год	млн.тенге	190,646	193,059	+ 2,413
9	Нормативная трудоемкость	тыс.чел.дн.	4,156	3,541	- 0,615
10	Удельные капитальные вложения	млн.тг/мест	1,641	1,659	+ 0,018
11	Продолжительность строительства	мес.	4	4	-

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство спортивного комплекса в ауле Мадениет Жалагашского района Кызылординской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Мощность, мест - 120
2. Площадь земельного участка, га - 0,5
3. Общая площадь здания, кв.м - 1027,98
4. Полезная площадь здания, кв. м - 999,88
5. Строительный объем, куб.м - 8859,8
6. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года, млн. тенге, в том числе - 65,070
   СМР, млн. тенге - 49,974
   Оборудование, млн.тенге, - 12,202
7. Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2014,2015 года, млн. тенге, в том числе - 199,089
   СМР, млн. тенге - 127,805
   Оборудование, млн.тенге - 31,207
8. Продолжительность строительства, мес. - 4

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Ремпроект» в соответствии с условием договора от 08 декабря 2014 года №0498.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев согласно Постановления Правительства от 23.10.2009года №1656.

8. ТҰЖЫРЫМДАР.

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы Жалағаш ауданы Мәдениет ауылындағы спорт кешенінің құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1.	Қуаттылығы, орын	- 120
2.	Жер учаскесінің ауданы, га	- 0,5
3.	Ғимараттың жалпы ауданы, шаршы метр	- 1027,98
4.	Ғимараттың пайдалы ауданы, шаршы метр	- 999,88
5.	Құрылыс көлемі, текше метр	- 8859,8
6.	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде	- 65,070
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 49,974
	Құрал-жабдықтар, млн. теңге	- 12,202
7.	2014,2015 жылғы ағымдағы және болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде	- 199,089
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 127,805
	Құрал-жабдықтар, млн. теңге	- 31,207
8.	Құрылыстың ұзақтығы, ай	- 4

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2014 жылғы 08 желтоқсандағы №0498 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Ремпроект» ЖШС-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 – 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 қаулысын орындау мақсатында құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. 23.10.2009 жылғы №1656 ҚР Үкімет қаулысына сәйкес жұмыс жобасы жұмыс өндірісі басталғанға дейін 3 ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Директор орынбасары:	Қ. Сәрсенбаев
Сараптамалық тобының жетекшісі:	М. Қожаев
Сарапшы:	Р.Кенжалиева
Сарапшы:	А. Бутабаева
Сарапшы:	Ә. Жакупов
Сарапшы:	Ғ. Искаков
Сарапшы:	Ш. Балмағанбетова
Бағалар мониторингі бойынша маман:	Н. Алиев

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Прошнуровано
и
пронумеровано
20 стр.
«15» 12 2014г

Акт об оказании производственных услуг № 39от 15 декабря 2014 г.

Исполнитель: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Ремпроект"**

Заказчик: **ГУ Управление строительства Кызылординской области**

Основание: **Договор №71 от 08.07.2014 г.**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Привязка ранее разработанного ПСД по объекту "Строительство спорткомплекса в н.п. Мадениет Жалагашского р-на Кызылординской области"	1	шт	4 965 000,00	4 965 000,00

Итого: 4 965 000,00
В том числе НДС 531 964,29

Всего оказано услуг 1, на сумму 4 965 000,00 KZT
Четыре миллиона девятьсот шестьдесят пять тысяч тенге 00 тиын

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Исполнитель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Ремпроект"

БИН: 970940003621
Адрес: 120011, Республика Казахстан, Кызылорда, микрорайон Шугыла, дом № 40
Расчетный счет: KZ188560000000005780 в АО "Банк ЦентрКредит" ,
БИК: KCJBKZKX

МП

(должность)

(ФИО, подпись)

Заказчик: ГУ Управление строительства Кызылординской области

БИН: 060140001844
Адрес: Республика Казахстан, Кызылорда, С. Бейбарыс, дом № б/н
Расчетный счет: KZ70070102KSN3301000 в Департамент казначейства Кызылординской области ,
БИК: KKMFKZ2A

МП

(должность)

(ФИО, подпись)