Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Форма

Акт приемочной комиссии

№ 138

Таусамалинский сельский округ,
с.Таусамалы ул.Рыскулова № 92 "19" 11 2013г.

Приемочная комиссия, назначенная ***Филиал республиканского исламского религиозного объединения «Духовное управление мусульман Казахстана» мечеть «Абу-Бакр» - главный имам мечети с.Таусамалы Мусаев Абдухамит Асханович***
(наименование организации заказчика, Ф.И.О. заказчика, назначивших приемочную комиссию)

в составе:

Председателя комиссии – ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика) ***Филиал республиканского исламского религиозного объединения «Духовное управление мусульман Казахстана» мечеть «Абу-Бакр» - главный имам мечети с.Таусамалы Мусаев А.А.***
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Заместителя председателя комиссии – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора ***Кабилов Д.Т. – государственный строительный инспектор Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Алматинской области***
(фамилия, имя, отчество, должность)

Членов комиссии – представителей:

генерального подрядчика ***ТОО «Достар»***
(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций ***нет***
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика ***ТОО «ТАСМИМ»***
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков ***нет***
(фамилия, имя, отчество, должность)

местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства
Оразалиев М.Ж. – начальник отдела архитектуры и градостроительства района, главный архитектор района
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы
Ботпаев Ж.Ж. – начальник ОЧС
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Доспанов Е.К. – начальник КРУГ СЭН
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации ***Филиал республиканского исламского религиозного объединения «Духовное управление мусульман Казахстана» мечеть «Абу-Бакр» - главный имам мечети с.Таусамалы Мусаев А.А.***
(фамилия, имя, отчество, должность)

представители других заинтересованных органов государственного контроля и надзора
Жекенов Ж. – Уполномоченный госинспектор охраны окружающей среды
(фамилия, имя, отчество, должность)
– участковый архитектор по Таусамалинскому сельскому округу
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком ***ТОО «Достар»***
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект ***мечеть в с.Таусамалы по ул.Рыскулова № 92***
(наименование объекта , его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «***16***» ***октября 2007*** года ***акт на право частной собственности на земельный участок № 270215***
(наименование органа, вынесшего решение)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ от «_____»
постановление о наложении адм.взыскания № 837 от 30.09.2011г. главного гос.строительного инспектора области
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком ***ТОО «Достар»***
(наименование организаций)
выполнившим ***строительно-монтажные работы***
(виды работ)
и субподрядными организациями ***нет***
(наименование организаций)
выполнившими _____
(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана ***ТОО «ТАСМИМ»***
(наименование проектных организаций)

5. Строительство осуществлялось по проекту ***проект***
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена _____
(наименование организации, утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)
«_____»_____ 20____г. № _____

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____
(месяц и год)
окончание работ _____
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства _____ ;
фактически _____

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация:
постановление о наложении адм.взыскания № 837 от 30.09.2011г. главного гос.строительного инспектора области, акт на право частной собственности на земельный участок № 270215, кадастровый номер 03-047-301-237
(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В т.ч. пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В т.ч. пускового комплекса или очереди
Здание мечети	***М2***			***1202,6***	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	М2		1202,6
Число этажей	Этаж		2
Общий строительный объем	М3		12030
В т.ч.подземной части	М3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	М2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в т.ч.:						
- однокомнатных						
- двухкомнатных						
- трехкомнатных						
- четырехкомнатных						
- и более						

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***здание мечети – 2-х этажное, с подвалом, фундамент – бетон, стены – кирпич***

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении _____ к настоящему акту) в количестве:

фактически _____ единиц;

фактически _____ единиц.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении _____ к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _____к акту.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего _____ тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге, оборудования, инструмента, инвентаря _____ тыс.тенге.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленную к приемке ***мечеть в с.Таусамалы по ул.Рыскулова № 92,***
(наименование объекта, комплекса)

П Р И Н Я Т Ь В Э К С П Л У А Т А Ц И Ю.

Председатель приемочной комиссии ***Филиал республиканского исламского религиозного объединения «Духовное управление мусульман Казахстана» мечеть «Абу-Бакр» - главный имам мечети с.Таусамалы Мусаев А.А.,***
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя комиссии ***Кабилов Д.Т.***
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены приемочной комиссии:

ТОО «Достар» ген. дир. Омаров У.Н.

ТОО «ТАСМИМ Директор Сутай

Оразалиев М.Ж.

Ботпаев Ж.Ж.

Доспанов Е.К.

Филиал республиканского исламского религиозного объединения «Духовное управление мусульман Казахстана» мечеть «Абу-Бакр» - главный имам мечети с.Таусамалы Мусаев А.А.

Жекенов Ж.

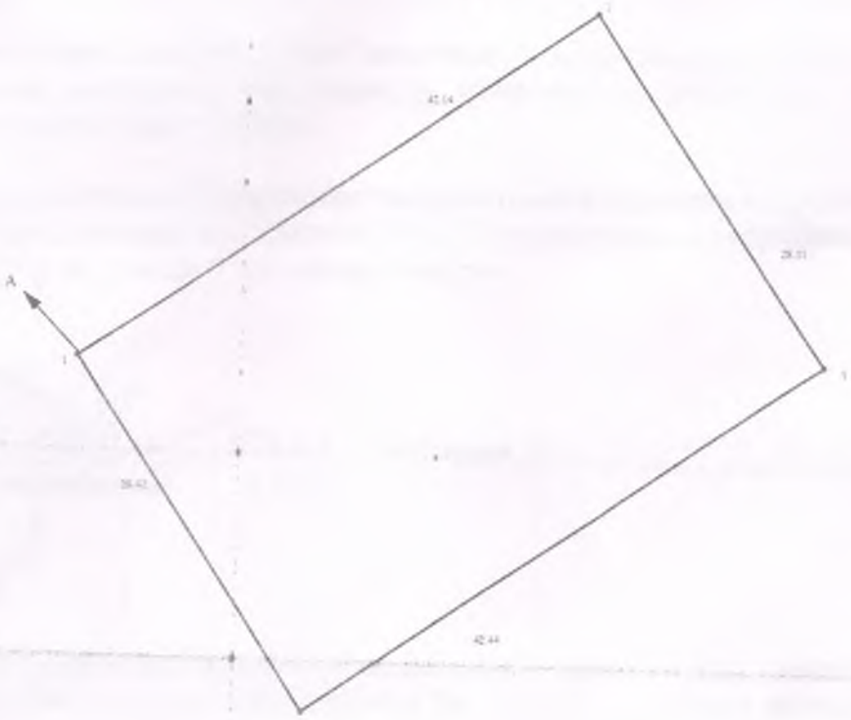
участковый архитектор по Таусамалинскому сельскому округу

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

№ 0124228

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
План земельного участка

Іскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде):
маты қ., Наурызбай ауданы, Таусамалы ауылы, Рыскұлов көшесі, 92
рес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка: **г.Алматы, урызбайский район, село Таусамалы, улица Рыскулова, 92**



Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)
А-дан А-ға дейін- 20-322-016 (елді мекен жерлері)

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков
От А-до А- 20-322-016 (земли населенных пунктов)

МАСШТАБ 1: 500

Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки
в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, га Площадь, га
	жоқ нет	

Осы акт "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалы - "Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру" департаментінде жасалды

Настоящий акт изготовлен Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО "Государственная корпорация Правительство для граждан" по городу Алматы

М.О. _____ А.Ә.А.Т. **Абишев Ж.А.** "13" сәуір 20 13 ж.
М.П. (қолы/подпись) Ф.И.О

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын кітапта № 930 болып жазылды

Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) _____ (бар / жоқ).

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на право собственника на земельный участок, право землепользования за № 930

Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) _____ (есть / нет).

Ескерту:
*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде.

Примечание:
*Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.