ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

120003, Қызылорда қаласы, СПМК-70 тұрғын ауданы, Сұлтан Бейбарыс көшесі, 6, тел.: 8 (7242) 60-56-11, e-mail: exp-kyz@yandex.ru

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

120003, город Кызылорда, жилой район СПМК-70, улица Султан Бейбарыс, 6, тел.: 8 (7242) 60-56-11, e-mail: exp-kyz@yandex.ru

29.01.2015 г. № 14-01-08/0146

«ҚазМұнайГазӨнімдері» ЖШС

«Жоба» ЖШС

«Мемсараптама» РМК

«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалы Сізге **«Қызылорда облысы Шиелі ауданы Самара-Шымкент автомобиль жолының бойында дүкенімен және кірме жолымен АЖБ құрылысы»** жұмыс жобасына мемлекеттік сараптама жүргізу қорытындысы бойынша 2014 жылғы 19 желтоқсандағы №0523 шартының [1] 5 тарауы 5.3 тармағының жоба-сметалық құжаттаманы түзету мерзімдері бойынша талаптары орындалмағандықтан **2015 жылғы 29 қаңтардағы №14–0023/15** сараптамалық қорытындысын жолдайды.

Сіз:

1. **«Қызылорда облысы Шиелі ауданы Самара-Шымкент автомобиль жолының бойында дүкенімен және кірме жолымен АЖБ құрылысы»** жұмыс жобасы бойынша шарттың 4 тарауы 4.1 тармағы 2) тармақшасының талаптарына сәйкес, сараптамалық қорытындының тұжырымдарына қарамастан, мемлекеттік сараптаманың нәтижесін қабылдауыңыз қажет;

2. Орындалған жұмыстардың 2 (екі) данадағы тапсыру-қабылдау актісіне қол қойып және оның 1 (бір) данасын шарттың 7 тарауының 7.3 тармағына сәйкес қайтарып беруіңіз қажет.

Осы объектіні қайтадан қарау «Мемсараптама» РМК-мен бекітілген және Қазақстан Республикасы Индустрия және сауда министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті мен Бәсекелестікті қорғау Комитетімен келісілген «Қазақстан Республикасындағы құрылыс салуға арналған жоба алды, жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамаларына мемлекеттік сараптама жүргізу құнын анықтау бағаларының» 3.4. тармағына (3 кесте) сәйкес жаңадан төлемақысымен шарт жасасу арқылы жүргізіледі.

Қосымшасы парақта.

Директор: **Е. Кушмурзаев.**

008020

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

«Қызылорда облысы Шиелі ауданы Самара-Шымкент автомобиль жолының бойында дүкенімен және кірме жолымен АЖБ құрылысы»

жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 29 қаңтардағы №14–0023/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ҚазМұнайГазӨнімдері» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жоба» ЖШС
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫСӨЗ

«Қызылорда облысы Шиелі ауданы Самара-Шымкент автомобиль жолының бойында дүкенімен және кірме жолымен АЖБ құрылысы» жұмыс жобасына осы қорытынды «Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№14–0023/15 от 29 января 2015 года

по рабочему проекту
«Строительство АЗС с магазином и подъездной дороги, расположенных вдоль автодороги Самара-Шымкент в Шиелийском районе Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «ҚазМұнайГазӨнімдері»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Жоба»
г.Кызылорда

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство АЗС с магазином и подъездной дороги, расположенных вдоль автодороги Самара-Шымкент в Шиелийском районе Кызылординской области»** выполнено филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Строительство АЗС с магазином и подъездной дороги, расположенных вдоль автодороги Самара-Шымкент в Шиелийском районе Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 19 декабря 2014 года №0523 между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области и ТОО «Жоба» (согласно письма ТОО «ҚазМұнайГазӨнімдері» о представлении рабочего проекта на экспертизу от 21 ноября 2014 года №26-12/4005).

2.ЗАКАЗЧИК: ТОО «ҚазМұнайГазӨнімдері»

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Жоба», г. Кызылорда (ГСЛ №003227 от 16 февраля 2001 года, приложение от 25 января 2013 года, II - категория).

Главный инженер проекта – Цой Э.К. (приказ ТОО «Жоба» №03/1 от 02 мая 2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: инвестиции юридического лица

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование 02 апреля 2014 года, утвержденное ТОО «ҚазМұнайГазӨнімдері»;

постановление акимата Шиелийского района от 31 июля 2014 года №113 о о разрешении на строительство автозаправочной станции вдоль трассы Самара-Шымкент;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №8 от 05 февраля 2014 года, утвержденное ГУ «Шиелийский районный отдел архитектуры и градостроительства»;

схема земельного участка, согласованная соответствующими организациями;

акт полевого обследования земельного участка от 13 ноября 2013 года, составленный специальной комиссией;

государственный акт на право частной собственности на земельный участок с кадастровым №10-154-023-923 от 18 декабря 2013 года;

эскизный план, согласованный ТОО «ҚазМұнайГазӨнімдері»;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «КазГеоГрупп», 2014 год (лицензия №14003238 от 28 февраля 2014 года);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «ГеоЗенит», 2013 год (лицензия №13005808 от 08 апреля 2013 года).

заключение по отводу земельного участка под строительство:

санитарно-эпидемиологическое заключение №637 от 27 ноября 2013 года УГСЭН г.Кызылорда;

заключение уполномоченного экологического инспектора по Шиелийскому району №008 от 27 января 2014 года;

согласование о соответствии требованиям промышленной безопасности №23-08/13-01/6066 от 11 декабря 2013 года, выданный департаментом по чрезвычайным ситуациям Кызылординской области.

Письма

ТОО «ҚазМұнайГазӨнімдері»:

от 05 декабря 2014 года за № 26-12/4221 о начале строительно-монтажных работ и об источнике финансирования объекта;

от 09 декабря 2014 года за № 26-12/4262 о водоснабжении и телефонизации.

Технические условия:

АО «КРЭК» от 10 декабря 2013 года №0310 на постоянное электроснабжение.

5.2. Согласования и заключения, заинтересованных организации:

санитарно-эпидемиологическое заключение №435 от 11 июля 2014 года ГУ «Департамент по защите прав потребителей Кызылординской области»;

заключение государственной экологической экспертизы №06-8/2819 от 13 октября 2014 года ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

согласование рабочего проекта о соответствии требованиям промышленной безопасности №23-08/13-01/ЗТ-К-597 от 06 октября 2014 года, выданный департаментом по чрезвычайным ситуациям Кызылординской области;

экспертное заключение №11/5/09 от 05 сентября 2014 года о соответствии рабочего проекта требованиям промышленной безопасности, выполненное ТОО «Бадис KZ», (аттестат от 09 декабря 2013 года № KZ79VEK00000183 выданный Комитетом по государственному контролю за ЧС и промбезопасностью МЧС РК);

согласование рабочего проекта №22-01-16/02-1559 от 07 ноября 2014 года КОФ АО «НК «КазАвтоЖол»;

согласование на устройство съездов и выездов к сервисным объектам №23-17-02/639 от 20 мая 2013 года ГУ «Кызылординский областной департамент комитета автомобильных дорог»;

генплан и фасады, согласованные ГУ «Городской отдел архитектуры и градостроительства».

5.3. Перечень документации представленной на экспертизу

Том I, книга -1	Общая пояснительная записка.
Том II альбом 1	Чертежи
Том IV, книга-1	Оценка воздействия на окружающую среду, выполненное ТОО «Жоба», 2014г.
	Паспорт проекта
	Энергетический паспорт проекта

5.4. Цель и назначение объекта строительства.

Целью строительства АЗС с магазином является обеспечение топливом транспортных средств и оказание услуг по обслуживанию автовладельцев.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Площадка строительства расположена вдоль автотрассы «Самара-Шымкент», на территории Шиелийского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства (по м/с Кызылорда):

климатический район – IVг (СНиП РК 2.04-01-2010);

годовое количество осадков – 129 мм;

средняя температура наружного воздуха (СНиП РК 2.04-01-2010):

наиболее холодной пятидневки – минус 24^{0}С;

наиболее холодных суток – минус 30^{0}С;

сейсмичность района – 6 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006);

район по весу снегового покрова – I (S_0=50кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_o=38кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчетам по инженерно-геологическим изысканиям ТОО «КазГеоГрупп» и инженерно- геодезическим изысканиям, выполненные ТОО «ГеоЗенит» в 2014 году, площадка строительства характеризуется следующими данными:

в геоморфологическом отношении участки работ приурочен к I надпойменной террасе р.Сырдария, предсталяющий собой аллювиально-пролювиальную равнину;

рельеф участка относительно ровный с понижением в юго-восточном направлении. Высотные отметки поверхности земли изменяются от 149,40 до 149,95м.

В пределах сжимаемой толщи грунтов выделены следующие инженерно-геологические элементы:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

ИГЭ 1 – супесь, темно-коричневого цвета, твердой консистенции, с пятнами ожелезнения, вскрытой мощностью 1,20-14,50м, (Y=18,13кн/м3;φ=24°, с=13Кпа, Е=9,7Мпа).

ИГЭ 2 – песок пылеватый, желтовато-коричневого цвета, влажный, средней плотности, полимиктового состава, вскрытой мощностью 0,70-0,90м, (Y=17,93кн/м^3;φ=25° с=2Кпа, Е=9,6Мпа);

ИГЭ 3 – суглинок темно-серого цвета, от полутвердой до тугопластичной консистенции, с пятнами ожелезнения, с линзами и прослоями супеси, вскрытой мощностью 2,30-2,60м, (Y=18,91кн/м^3;φ=18° с=21Кпа, Е=14,8Мпа).

Глубина промерзания грунтов: для супеси и песков – 1,33м, суглинков – 1,09м.

По содержанию сухого остатка грунты – среднезасоленые. Тип засоления – сульфатный. По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойких видах цемента.

По содержанию хлоридов среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Подземные воды на участке работ вскрыты на глубинах 2,90-3,40м от поверхности земли, на высотной отметке 146,50-146,60м. Максимальное положение уровня подземных вод на отметке 123,50м.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией. По содержанию сульфатов подземные воды сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, среднеагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе, слабоагрессивные к сульфатостойким видам цемента. По содержанию хлоридов – среднеагрессивные к бетонным и железобетонным конструкциям при периодическом смачивании.

6.2. Проектные решения.

6.2.1. Генеральный план

Участок работ расположен на территории аульного округа Жуантобе Шиелийского района Кызылординской области, вдоль международного транспортного коридора «Западная Европа-Западный Китай» на участке трассы «Самара-Шымкент».

Участок свободен от застройки, наружных инженерных сетей и благоустройства.

Генеральным планом предусмотрено освоение территории -0,295 га, резервная территория - 0,7734 га.

Компоновка зданий и сооружений по генеральному плану выполнена с учетом принципа функционального зонирования в соответствии с последовательностью технологических процессов с учетом рельефа местности, влияния ветров, примыкания к существующей автомобильной дороге, а также противопожарных, экологических и санитарно-гигиенических требований.

Генеральный план разработан на основе топографической съемки в масштабе 1:500, выполненной ТОО «ГеоЗенит» в 2014 году. Система координат - местная Система высот – Балтийская, рельеф участка ровный.

На площадке расположены следующие здания и сооружения:

операторная с магазином сопутствующих товаров;

навес над топливораздаточными колонками;

колодец для слива нефтепродуктов – 1 шт.;

резервуары для бензина емкостью 25 м3 -2 шт.,12,5 м3 - 2 шт.;

резервуар для дизтоплива и бензина, емкостью 25 м3 .,емкостью 50м3 -1 шт.;

топливораздаточные колонки - 3 шт.;

устройство септика;

площадка для слива ЖМТ из АЦ;

парковка для легковых автомашин;

установка КТПН;

установка ДЭС;

парковка для автотранспорта;

площадка под мусороконтейнеры;

локальные очистные сооружения нефтесодержащих поверхностных стоков.

На участок предусмотрены односторонние съезд и выезд с автотрассы с устройством переходно-скоростных полос торможения и разгона и установкой

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

информационного табло. Главный въезд запроектирован с восточной стороны участка со стороны автотрассы «Самара-Шымкент».

Проезды и площадки на участке запроектированы с учетом технологического и противопожарного обслуживания АЗС и обеспечивают подъезд пожарных машин ко всем зданиям и сооружениям.

На площадке АЗС предусмотрены проезды для автотранспорта без пересечения транспортных путей. Схема движения – односторонняя. Расположение заправочных островков обеспечивает заправку топливом транспортных средств левосторонним, правосторонним и двухсторонним расположением топливных баков и минимальную протяженность коммуникаций подачи топлива.

Расстояния между зданиями и сооружениями, расположенными на территории АЗС, приняты в соответствии СН РК 3.03-01-2001 «Нормы технологического проектирования. Автозаправочные станции стационарного типа».

Проезды, стоянка для автомобилей и хозяйственная площадка предусмотрены с асфальтобетонным покрытием, площадка для автоцистерны - с безыскровым бетонным покрытием, островки топливораздаточных колонок - с покрытием бетонной тротуарной плиткой.

Отвод поверхностных вод с территории осуществляется в пониженные места рельефа с увязкой планировочных отметок транспортных путей с отметками полов запроектированных зданий и сооружений, а так же с существующей ситуацией. Территория автозаправочного комплекса имеет общий уклон к месту расположения очистных сооружений.

Проектом предусмотрено озеленение участка с устройством газонов из многолетних трав, рядовой посадкой деревьев, кустарников.

Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий работы и обеспечения противопожарных требований на территории предусмотрена установка контейнеров для мусора щита противопожарного с инвентарем, емкости с песком, ящиков для ветоши, загрязненного грунта, отработанных ртутьсодержащих ламп.

За относительную отметку 0.000 операторной принята отметка чистого пола здания соответствующая абсолютной отметке 150,60 м.

Основные показатели генплана:

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Площадь земельного участка	га	0,295
2	Площадь застройки	$м^2$	129,1
3	Площадь озеленения	$м^2$	325,3
4	Площадь покрытия	$м^2$	2177,3

Площадь резервного участка составляет- 0,7734 га.

Площадь всего участка составляет- 1,0684 га.

Подъездная дорога.

Земляное полотно:

Проектируемое земляное полотно проходит в основном в насыпи высотой до 1,09 метра, шириной 9,5м с заложением откосов 1:3, ввиду того, что вся насыпь отсыпается из привозного грунта, невысоких рабочих отметок и расчетных скоростей, стесненных условий и для резервирования места для прокладки инженерных коммуникаций. Объем земляных работ определен по поперечникам. Внетрассовый резерв грунта расположен у ст. Белькуль. Объемный вес суглинка – 1,67 г/см3, коэффициент относительного уплотнения – 1,07.

Дорожная одежда.

Перспективный срок для дорожной одежды принят из условия соблюдения межремонтных сроков для капитального ремонта – 20 лет.

Согласно заданию на проектирование дорожная одежда капитального типа.

В соответствии с категорией дорог и наличием местных дорожно-строительных материалов было рассчитано II варианта конструкции дорожной применительно к типовому проекту серии 3.503-71/88 «Дорожные одежды автомобильных дорог общего пользования», по СН РК 3.03-19-2006 «Проектирование нежестких дорожных одежд».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Конструкция дорожной одежды принята нежесткого типа. Расчет прочности дорожной одежды произведен по СН РК 3.03-19-2006 с учетом требований СНиП РК 3.03-09.2006 по программе «Кредо (Радон)». Минимальный требуемым модулем упругости 180 МПа.

ТИП I (для переходно-скоростной полосы и примыкании):

1. Горячий пористый мелкозернистый асфальтобетон марки I, битум БНД 60/90 - 5см.

2. Горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон марки I, битум БНД 60/90 - 10см.

3. Основание. Горячий высокопористый крупнозернистый асфальтобетон, битум БНД 90/130 - 12см.

4. Основание. Щебеночная подобранная смесь С4, ГОСТ 25607 - 18см.

Грунт - суглинок легкий пылеватый - Егр - 56,2 МПа

ТИП II. (для подъездной дороги АЗС дорога №1 и 2):

1. Горячий пористый мелкозернистый асфальтобетон марки I, битум БНД 60/90 - 4см.

2. Горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон марки I, битум БНД 60/90 - 6см.

3. Черный щебень Е=600 МПа Н-8 см СН РК 3.03-19-2006.

4. Основание. Щебеночная подобранная смесь С4, ГОСТ 25607 - 15 см.

5. Устройство подстилающего слоя из песка средней крупности, толщиной 15.

Дорога запроектирована без ограждения бортовыми камнями.

Укрепление обочин ГПС t=15см.

Отвод поверхностных вод с проезжей части - за счет продольных и поперечных уклонов.

Основные характеристики дорожной одежды:

тип местности по характеру и степени увлажнения - 1;

тип покрытия - капитальный;

коэффициент прочности – 0,94;

уровень надежности - 0.90;

расчетная нагрузка - автомобили группы А1 (нагрузка на ось -10тс, расчетный диаметр следа колеса – 37 см, среднее расчетное удельное давление-0.6 МПа);

тип нагрузки для проезжей части – динамическая.

Расчетные характеристики грунта рабочего слоя:

суглинок: Е=61,05 МПа, с=0.026 МПа, ф=22,18°.

Пересечения и примыкания.

Всего предусмотрено устройство примыканий в количестве 2 шт . Покрытия на них предусмотрены как тип I. Радиусы закругления - по 25 м.

Обустройство дороги, организация и безопасность движения.

Для обеспечения бесперебойного и безопасного движения дорога оборудована дорожными знаками II-го типоразмера в соответствии со СНиП РК 3.03-09-2006; СТ РК 1412-2005; СТ РК 1125-2002; СТ РК 1124-2003. Опоры - одностоечные, металлические установленные в уплотненный грунт.

6.2.2. Технологические решения

Стационарная автозаправочная станция (САЗС) предназначена для приема, хранения и заправки автомобилей нефтепродуктами.

Мощность комплекса - 250 заправок в сутки.

На площадке АЗС предусмотрены следующие сооружения:

операторная с магазином сопутствующих товаров;

навес над топливораздаточными колонками;

колодец для слива нефтепродуктов;

топливохранилище V=150м^3;

один резервуар V =50м^3 для дизтоплива;

один резервуар V =50м^3 разделенный внутренней перегородкой для по V =25м^3 для дизтоплива и V =25м^3 для бензина;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

один резервуар V =50м^3 разделенный внутренними перегородками для по V =25м^3, V =12,5м^3 и V=12,5м^3 все для бензина;

аварийный резервуар V =15м^3;

топливораздаточные колонки - 3 шт;

колодец производственно-дождевых стоков;

комплектная трансформаторная подстанция;

дизель-генератор;

выгреб.

Площадка резервуаров

Для хранения топлива проектом предусмотрена установка резервуаров для каждого вида топлива (АИ-80, АИ-92, АИ-95 и дизельного топлива) Общая емкость резервуаров - 150 м^3.

Резервуары приняты в железобетонном поддоне на песчаной подушке с последующей засыпкой песком по всей высоте. Резервуары установлены с уклоном 0,004 в сторону приемного клапана всасывающего устройства. Для обнаружения утечек в железобетонном поддоне предусмотрены смотровые колодцы. Резервуары оборудованы эвакуационными люками, сливными и отпускными устройствами, зачистными патрубками и дыхательным устройством.

Прием топлива из автоцистерн в резервуары предусмотрен через муфты герметизированного типа установленные на площадке для слива топлива. На вертикальном участке трубы сливного устройства внутри резервуара устанавливается клапан отсечной поплавковый, который предназначен для перекрытия основного потока топлива во время осуществления операции слива из автоцистерны в резервуар АЗС при достижении уровня топлива в резервуаре заданной величины.

Подача топлива из резервуаров к колонкам производится с помощью погружных насосов.

Отбор подтоварной воды, производится по мере необходимости через зачистную трубу диаметром 40 мм нижний конец которой устанавливается на высоте 15 мм от дна резервуара. Зачистка резервуаров производится не менее одного раза в два года.

Замер топлива производится с помощью уровнемера, который установлен на эвакуационном люкс резервуара В случае неисправности уровнемера, замер топлива производится с помощью метрштока. через люк замерный ЛЗ-150, который устанавливается на патрубке замерного люка на эвакуационном люке. В патрубке замерного люка имеется штуцер диаметром 50 мм для подсоединения дыхательного трубопровода.

Для перекрытия трубопроводов подачи топлива к топливораздаточным колонкам в проекте предусмотрены шаровые краны.

Для уменьшения потерь бензинов от испарения при сливе и для предотвращения разрушения резервуаров в проекте предусмотрена газоуравнительная система, представляющая стояк с двумя дыхательными клапанами. Газоуравнительная система обеспечивает возврат паровоздушной смеси из заполняемого резервуара в автоцистерну.

Заправочные островки

В проекте предусмотрены три топливораздаточные колонки:

две шестирукавные топливораздаточные колонки для бензина, производительностью –40л/мин;

одна двухрукавная для дизтоплива, производительностью 120л/мин.

Топливораздаточные колонки установлены на бетонированных островках. Две шестирукавные топливораздаточные колонки оборудованы вакуумной системой улавливания паров бензина. Вакуумная система обеспечивает отсос паров бензина из заправляемого топливного бака автомобилей и сброс паров бензина по специальному трубопроводу в резервуары хранения.

Все топливораздаточные колонки оборудованы клапанами - отсекателями для экстренного перекрывания подачи топлива.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Площадка дли слива топлива

Площадка для слива топлива представляет собой бетонированную заглубленную площадку с бортиком, оборудованную металлическим защитным коробом с отдельными крышками.

На площадке размещены:

четыре сливных прибора, состоящих из муфты герметизированного слива для приема топлива из автоцистерн в резервуары;

трубопровод газоуравнительной системы, который оборудован резинотканевым рукавом, шаровым краном И огневым предохранителем, предназначенные для возврата паров в автоцистерн.

На крышке горловина автоцистерны имеется штуцер, к которому подсоединяется трубопровод газоуравнительной системы с помощью резинотканевого рукава.

Операторная

В помещении операторной производится управление производственными процессами автозаправочной станции.

Технологические трубопроводы

Проектируемая сеть технологических трубопроводов обеспечивает выполнение следующих операций:

прием топлива из автоцистерны в резервуары хранения;

принудительный отсос паров бензина из баков автомобилей со сбросом паров в резервуары хранения;

переток паров топлива из одного резервуара в другой резервуар или в сливаемую автоцистерну;

сброс газовой фазы в атмосферу через вентиляционный стояк с клапанами типа OPW при превышении допустимого избыточного давления в резервуарах;

насосная подача топлива из резервуаров хранения к топливораздаточным колонкам.

Прокладываются трубопроводы с уклоном >0.002 в сторону резервуаров. Проектом предусмотрена надземная и подземная прокладка трубопроводов Надземные участки металлических трубопроводов и арматура защищаются от атмосферной коррозии лакокрасочными покрытиями, наносимыми на очищенную от ржавчины и окалины обезжиренную поверхность. Защита подземных металлических трубопроводов от коррозии осуществляется согласно ГОСТ 9 602-89 изоляцией весьма усиленного типа следующего состава битумная грунтовка, битумно-резиновая мастика толщиной 1мм в 3 слоя с армирующей обмоткой из стеклохолста между ними, наружная обмотка в 1 слой. На случай ремонта проектом предусмотрено опорожнение трубопроводов от нефтепродуктов в резервуары и в переносную емкость с помощью самовсасывающего насоса.

Технологические трубопроводы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и пластиковых труб.

Мероприятия по охране и технике безопасности.

Категория производства по взрывопожарной и пожарной опасности Г (умеренная пожароопасность). По характеристике процесса, а также используемых в технологии веществ, проектируемые сооружения относятся к вредным и опасным с наличием пожароопасных производственных процессов.

Контроль содержания вредных веществ в воздухе рабочей зоны и атмосферного воздуха осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан и производится лабораториями по методикам, утвержденным органами здравоохранения. В соответствии с «Правилами техники безопасности при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог» должна быть организована работа техники и движение транспорта, обеспечивающие безопасные условия производства при транспортировке и погрузо-разгрузочных работах. Контроль уровня шума и вибрации должны осуществляться согласно требованиям «Допустимые уровни шума на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки», «Допустимые уровни вибрации на рабочих местах, в помещениях жилых и общественных зданий», «Система стандартов безопасности труда. Вибрационная безопасность. Общие требования».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

6.2.3. Архитектурно-строительные решения.

Операторная одноэтажное прямоугольное в плане здание с размерами в осях 12,0 х 6,6м. Высота помещений до низа подвесного потолка составляет 2,9м^3 составе здания операторной предусмотрены следующие помещения: операторная с торговым залом, комната персонала, комната менеджера, помещение обслуживающего персонала, санитарный узел, электрощитовая, складское помещение.

Операторная с торговым залом обеспечена двумя эвакуационными выходами. Вход в здание оборудован тамбуром. Из помещения обслуживающего персонала предусмотрен непосредственный выход наружу.

Над островками топливораздаточных колонок предусмотрен навес, прямоугольный в плане с общим размером 18,0х9,0м. Высота от проезжей части до низа навеса составляет 5.0м

Наружная отделка:

стены - сэндвич - панели стеновые с заполнением негорючим утеплителем;

покрытие - сэндвич-панели кровельные с заполнением негорючим утеплителем;

окна - металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом;

витражи - двухкамерный стеклопакет в алюминиевом профиле;

двери - алюминиевые;

опорные элементы, фронтон навеса - облицовка алканом.

Цветовое решение фасадов принято в соответствии с таблицей наружной отделки фасадов по эскизному проекту.

Внутренняя отделка:

стены - водоэмульсионная окраска, облицовка керамической плиткой; потолки - подвесной потолок «Armstrong»;

полы - керамическая плитка.

Технические показатели

Таблица 2

	Наименование	Ед. изм	Кол-во
1	Мощность АЗС	заправ	250
2	Этажность знания	эт.	1
3	Площадь застройки операторной	м^2	83,7
4	Общая площадь здания	м^2	79,2
5	Полезная площадь здания	м^2	75,66
6	Строительный объем	м^3	337,0

6.2.4. Конструктивное решение.

Конструктивные решения приняты с учетом обеспечения технологических потребностей, надежности и прочности строительных конструкций. Конструкция фундаментов, материалы глубина заложения и размеры приняты по результатам расчета в соответствии с требованиями СНиП РК 5.01-01-2002 и данных инженерно-геологических изысканий. Расчет фундаментов здания выполнен согласно СНиП РК 5.01-01-2002.

На площадке предусмотрено строительство следующих сооружений:

операторная, навес над островками, информационный стенд, указатель поворотов состоят из блоков полной заводской готовности, выполненных по чертежам турецкой фирмы «Global MSI».

Конструктивная схема здания – рамная.

Операторная

Операторная – одноэтажное прямоугольное в плане здание с размерами в осях 12,0х6.6м, блочно модульного типа, заводской готовности фирмы «Global MSI. Высота помещений до низа подвесного потолка составляет 2,9м.

Конструктивные элементы приняты следующие: фундаменты – монолитные железобетонные столбчатые из бетона класса по прочности В20 на сульфатостойком портландцементе, марка по водонепроницаемости принята W6, марка по морозостойкости – F75. Диаметры, шаг и анкеровка арматуры приняты в соответствии с данными расчета и конструктивными требованиями.

Армирование по подошве фундаментов принято из сварной сетки с арматурой класса AIII диаметром 12мм шагом 200мм. Вертикальное армирование -

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

пространственный каркас из 8 стержней класса AIII диаметром 12 мм. Хомуты приняты из арматуры класса AI диаметром 6 мм шагом 300 мм. Для крепления колонн стального каркаса в фундаментах приняты анкерные болты диаметром 24 мм длиной 800 мм ГОСТ 24379.1-80;

колонны – коробчатого сечения из гнутого сварного профиля 160х5 ГОСТ 30245-94 из стали марки С245 ГОСТ 27772-88;

распорки – коробчатого сечения из гнутого сварного профиля 80х5 ГОСТ 30245-94 из стали марки С245 ГОСТ 27772-88;

балки - двутавр № 18 ГОСТ 8239-89 из стали марки С245 ГОСТ 27772-88;

прогоны - швеллер № 14 ГОСТ 8240-89 из стали марки С245 ГОСТ 27772-88;

наружные стены – трехслойные панели-«сэндвич» ПСТМ 120 с заполнением из минераловатных плит на основе базальтовых волокон толщиной 120 мм согласно теплотехническому расчету выполненному;

окна – металлопластиковые с двойным стеклопакетом; наружные двери и ворота – металлические;

кровля – кровельная сэндвич-панели ПКТМ 175 Толщина панели принята согласно теплотехническому расчету.

Навес.

Навес размерами 18.0х9,0 м имеет высоту от проезжей части до низа навеса 5.0м.

Конструктивные элементы приняты следующие:

фундаменты – монолитные железобетонные столбчатые из бетона класса по прочности В20 на сульфатостойком портландцементе, марка по водонепроницаемости принята W6, марка по морозостойкости - F75. Диаметры, шаг и анкеровка арматуры приняты в соответствии с данными расчета и конструктивными требованиями. Армирование по подошве фундаментов принято из сварной сетки с арматурой класса AIII, диаметром 12 мм шагом 200 мм. Вертикальное армирование - пространственный каркас из 12 стержней класса AIII диаметром 12 мм. Хомуты приняты из арматуры класса AI диаметром 6 мм шагом 300 мм. Для крепления колонн стального каркаса в фундаменты приняты анкерные болты диаметром 30 мм длиной 1000 мм ГОСТ 24379.1-80.

колонны - сварные коробчатого сечения размерами 250х500 из листовой стали ГОСТ 19903-74 толщиной 8.0 мм сталь марки С245 ГОСТ 27772-88*;

балки - сварные коробчатого сечения размерами 500х270(n), 250х280(h) из листовой стали ГОСТ 19903-74 толщиной 8,0, 10,0 и 15,0 мм, сталь марки С245 ГОСТ 27772-88*;

прогоны - из гнутого сварного прямоугольного профиля сечением 250х160х6, 150х100х5, 140х100х6мм ГОСТ 30245-94 из стали марки С245 ГОСТ 27772 88*;

кровля - профилированный лист Н75-750-0,9 ГОСТ 24045-86.

Указатели поворотов и информационное табло

Указатели поворотов и информационное табло выполнены в металлических конструкциях заводского изготовления по чертежам турецкой фирмы «Global MSI».

Фундаменты год указанные сооружения приняты железобетонные стаканного типа из бетона класса В15 марки по водонепроницаемости W6 марки по морозостойкости F75.

Резервуары для нефтепродуктов

Резервуары для нефтепродуктов - стальные горизонтальные приняты по ГОСТ 17032-71. Конструкции резервуара выполнены из стали марки С245 и С235 по ГОСТ 27772-88*. Все сварные соединения цилиндрической части приняты встык. Все соединяемые швы приняты сплошными и плотно-прочными. Верх резервуара находятся на глубине 0.350м от поверхности земли.

Резервуары установлены подземно, на конструкцию железобетонного поддона со смотровым колодцем.

Конструкция площадки и колодца – железобетонно-монолитная, из бетона класса В15, толщиной 150мм. Площадка по периметру огорожен железобетонным бортиком высотой 150м, на поверхности площадки организован уклон в сторону приямка размером 0,8х0,8м.

Колодец для слива нефтепродуктов

Колодец для слива нефтепродуктов выполнен из бетона класса В15 марки по водонепроницаемости W6 марки по морозостойкости F75 с размерами в плане 2,5х1,5м,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

глубиной 0.95 м от поверхности земли. Колодец перекрыт створчатой металлической крышкой. На дне колодца расположены опоры из стальных профилей и бетона под технологические трубопроводы.

Площадка для налива нефтепродуктов

Площадка для налива нефтепродуктов запроектирована в виде двух островков для бензина размерами в плане 4.45х1.1м и одного островка для дизтоплива размерами 4.6х21м из бетона класса В15 марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F75. На островках расположены бетонные фундаменты-колодцы под топливораздаточные колонки глубиной 1.15 и 1.30 м соответственно.

Выгреб

Выгреб представляет собой железобетонную заглубленную в землю емкость объемом 6,0м^3, из сборных железобетонных круглых колец по ГОСТ 8020-80 диаметром 1,5м, установленных на *плиту* днища размером 2.0х2.0м толщиной 120мм по ГОСТ 8020-80.

Колодец производственно-дождевых стоков

Колодец производственно-дождевых стоков - железобетонное заглубленное в землю сооружение из сборных железобетонных круглых колец диаметром 1,5м, установленных на плиту днища толщиной 150мм. Конструкции приняты по серии 3.900.1-14.

Комплектная трансформаторная подстанция *(КТПН)*

Комплектная трансформаторная подстанция - одноэтажное блочно-модульное сооружение с внешними габаритами 2.97х2,70 м, высота помещений - 2,4м.

фундамент - монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм из бетона класса В15, армированная по подошве сетками из арматуры класса AIII. Под плитой выполнена песчаная подушка толщиной 600 мм.

Здание оборудовано металлическими площадками для выката трансформаторов. Площадки входят в комплект поставки КТПН.

Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкции от коррозии» и СТ РК 21.513-2002 «Антикоррозионная защита конструкций зданий и сооружений».

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портладцементе, предусмотрена гидроизоляция боковых поверхностей горячим битумом за 2 раза. Под фундаменты предусмотрена подготовка из щебня толщиной 100мм.

Круглые колодцы приняты с гидроизоляцией:

днище колодца - штукатурная асфальтовая из горячего асфальтового раствора толщиной 10мм по грунтовке разжиженным битумом;

наружная гидроизоляция стен, лотков и плит перекрытия - окрасочная из горячего битума, наносимого в несколько слоев общей толщиной 4-5 мм, по грунтовке из битума, растворенного в бензине, при наличии грунтовых вод предусмотрена оклеечная гидроизоляция стен колодцев с прижимной стенкой из бетона класса В-7,5 на 0,5м выше отметки УГВ.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Выполнено в соответствии письма ТОО «ҚазМұнайГазӨнімдері» №26-12/4262 от 09.12.2014г.

Вода подаётся на хозяйственно – питьевые нужды в операторской АЗС. Водоснабжение предусматривается за счет привоза воды на автомашинах (водовоз). Водовозом наполняется в резервуар (подземный) для питьевой воды емкостью V-3м^3. Наружная водопроводная сеть - из полиэтиленовых труб Ø32х2,0мм по ГОСТ 18599-2001.

Наружное пожаротушение – не предусматривается.

Расход воды– 0,38м^3/час.

Система канализации принята объединенная для отвода хозяйственно-бытовых стоков. Сети хозяйственно-бытовой канализации приняты из гофрированных труб Ø125мм по ГОСТ Р 54475-2011. Хозяйственно-бытовые стоки поступают в проектируемый выгреб на 6м^3 и по мере заполнения отвозятся спецавтотранспортом.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Производственно-дождевые стоки от пролитого нефтепродукта и дождевых лотков поступают в канализационный колодец далее стоки проходят через фильтр-сепаратор (ФСН) и очищенная вода поступает в сборник чистой воды. ФСН предназначен для механической очистки дождевых, талых и технических вод, загрязненных нефтепродуктами Сети производственно-дождевой канализации приняты из гофрированных труб Ø125мм по ГОСТ Р 54475-2011.

Колодцы приняты Ø1000мм по ТПР 902-09-22.84*.

Внутренний водопровод и канализация

Система водопровода здания по назначению - хозяйственно-питьевая. На вводе установлен счетчик холодной воды марки ВСКМ-15.

Схема холодного водопровода тупиковая, с разводкой над полом. Прокладка стояков и разводки к санитарным приборам открытая. Для подачи потребного напора установлен самовсасывающий насос мощностью 1,5м^3/час, подачем напором 10м. Горячее водоснабжение местное, от электроводонагревателя емкостью V-30л.

Трубы сетей холодного и горячего водопровода приняты из полиэтиленовых армированных труб Ø20-32мм .

Внутренняя канализация – хозяйственно-бытовая для отвода стоков от санитарных приборов. Канализация - самотечная с отводом стоков во внутриплощадочную сеть. Для вентиляции системы предусмотрены канализационные стояки. На стояках установлены ревизии.

Канализационная сеть – полиэтиленовые трубы Ø50-100мм по ГОСТ 22689-89 с заделкой резиновыми кольцами.

Суточный расход воды – 0,28м^3, в том числе на горячее водоснабжение – 0,12м^3.

Суточный расход стоков – 0,28м^3.

Отопление и вентиляция.

Источником теплоснабжения является встроенный электрический котел.

В котельной установлен автоматизированный электрический котел: типа «ЭВН-К-9Р»,9 кВт с отапливаемой площадью 90м². В качестве теплоносителя используется вода привозная. В качестве циркуляционных насосов – бесфундаментные насосы.

Трубопроводы– из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91*.

Расходы тепла на отопление и вентиляцию:

операторная – 5013Вт (4311ккал/час).

Отопление. Схема систем отопления – двухтрубная с нижней разводкой.

Нагревательные приборы – секционные алюминиевые радиаторы типа «Nova Florida». Трубопроводы – стальные полипропиленовые типа фирмы «Fusiotherm». Предусмотрено тепловая изоляция трубопроводов гибкой трубчатой изоляцией типа K-Flex.

Вентиляция – приточно-вытяжная с естественным и частично с механическим побуждением.

Для создания оптимальных параметров в летний период в операторной установлены «Сплит-системы».

Предусмотрена электрическая тепловая завеса для исключения врывания холодного воздуха в в помещение операторной в холодный период года.

Приток воздуха – неорганизованный, через открывающиеся окна и двери.

В помещении санузла предусмотрены канальные вентиляторы для удаления воздуха.

Удаление воздуха – из верхней зоны, при помощи вытяжных шахт. Воздуховоды приняты из оцинкованной стали ГОСТ 14918-80.

Электротехнические решения

Электроснабжения

Категория надежности электроснабжения объекта – III.

Установленная мощность здания АЗС (автозаправочной станций) – 33,52 кВт

Проектом предусмотрено:

установка комплектной трансформаторной подстанции КТПН-10/0,4кВ с трансформатором мощностью 63кВА;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

отпайка от существующей ВЛ-10кВ ф. «Ленина» ПС-35/0,4кВ «Ленина»;

строительства ВЛ-10кВ на железобетонных опорах согласно типового проекта 3.407.1-143 с применением провода марки АС-35/6,2, общей протяженностью 1473,0м;

прокладка кабельной линии 10кВ марки АСБ в траншее на глубине 0,7м, протяженностью 20,0м от существующей ВЛ-10кВ до проектируемой КТПН-10/0,4 кВ;

резервное питание от дизель-генератора (ДЭС) мощностью 50кВА в блочно-модульном контейнере типа «ДГУ АСТРА 50», согласно письма заказчика;

устройство ответвления на промежуточной опоре с установкой разъединителя РЛНД-10кВ;

прокладка внутриплощадочных кабельных сетей 0,4кВ, общей протяженностью 15,0м.

Учет электроэнергии предусмотрен счетчиками активной и реактивной мощности электронного типа с долговременной памятью хранения данных о потребленной электроэнергии и максимальной мощности, классом точности не более-2,0 установлено на РУ-0,4кВ КТПН-10/0,4кВ.

Источником напряжения 380/220В являются шины 0,4 кВ проектируемой РУ-0,4кВ КТПН 10/0,4 кВ. Питающая сеть выполнена по радиальной схеме.

Управление установкой наружного освещения - автоматическое в зависимости от наружной освещенности. Аппаратура управления и защиты поставляется комплектно с ВРУ. Освещение территории АЗС предусмотрено консольные светодиодные светильниками типа SMART LED 240 6000К на металлических опорах ОГК-10.

Электрооборудование

Все электроприемники предназначены для работы от сети ~380/220В.

Все электрооборудования выбирается в соответствии с условиями среды и классификацией объектов по взрыво - и пожаробезопасности.

Распределение электроэнергии по потребителям осуществляется через распределительные щитки. Предусмотрено вводно-распределительное устройства ВРУ, существующих питающих и распределительных сетей от ВРУ до групповых щитков ЩРНС.

Распределительные силовые сети выполняются кабелем ВБбШв, КВБбШв и ВВГнг, который выбирается по допустимым длительным токам с учетом необходимого резерва по пропускной способности.

Все кабельные линии защищаются от коротких замыканий автоматическими выключателями, установленными в распределительных щитах, с максимальной токовой защитой и защитой от перегрузок.

Электроосвещение

Электроосвещение рассчитано методом удельной мощности по нормируемой освещенности в соответствии со СНиП РК 2.04.05-02* «Искусственное и естественное освещение». Электроосвещение выполнено светильниками с лампами накаливания и с люминесцентными лампами, которые выбраны в соответствии с условиями эксплуатации и в зависимости от назначения помещений.

Наружное освещение выполнено энергосберегающими светильниками в комплекте с люминесцентными лампами LZ136, SQR60-30 мощностью 36Вт. Управление наружным освещением осуществляется с помощью фотоэлемента из помещении операторной.

Молниезащита объекта выполнено в соответствии с требованиями СН РК 2.04-29-2005 «Инструкции по устройству молниезащиты зданий и сооружений». Максимальная величина сопротивления заземляющего устройства для молниезащиты составляет не более 4 Ом.

Молниеотвод выполнен из круглой стали диаметром 12 мм по ГОСТ 7348-81, прокладываемой по кровле. Спуск к заземлителю предусмотрен сталью полосой 25х4мм. Все соединительные стыки выполнены сваркой. Молниеотвод на кровле и спуск к заземлителю покрыто антикоррозийной краской за 2 раза. Молниеприемники устанавливаются на металлических опорах, расположение которых выбрано с учетом взрывоопасных зон, образующихся выбросами из дыхательных устройств.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Защита от статического электричества.

Защита от статического электричества выполнена присоединением технологического оборудования, резервуаров и трубопроводов нефтепродуктов к контуру заземления не менее в двух местах.

Заземление.

Для обеспечения безопасности от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению. В качестве заземляющего проводника используется 5-я (3-я) жила питающего кабеля путем объединения стальных труб коммуникаций, металлических частей строительных конструкций и присоединением их к внутреннему контуру заземления. Дополнительная система уравнивания потенциалов выполнена в душевых помещениях медным проводом ПВ1 (1х4мм) прокладываемом в ПВХ трубе.

Наружный контур заземления выполнен из вертикальных заземлителей стержень d=16мм, длиной 5,0м и приваренной к ним стальной полосы сечением 40х4мм. Глубина заложения полосы и верхнего конца, вертикальных заземлителей 0,7 м от поверхности земли. Расстояние контура заземления от фундамента здания не менее 1 м.

Заземляющее устройство соединено с главной заземляющей шиной (ГЗШ) PE, расположенной во ВРУ. Повторное заземление выполнено присоединением PEN проводника к ГЗШ, расположенной во ВРУ1 и соединенной с наружным контуром заземления.

Автоматизация технологических процессов

В проекте применена система измерительная «АйТи-Ойл».

Система АйТи-Ойл позволяет дистанционно управлять сетями автозаправочных комплексов из диспетчерского центра в режиме онлайн и контролировать их работу и безопасность. Диспетчер удаленно управляет колонками раздачи топлива, камерами видеонаблюдения, электропитанием, приемом и отпуском нефтепродуктов за наличный и безналичный расчет. Также система предлагает решения для комплексной автоматизации работы АЗС. Они обеспечивают контроль над приемом нефтепродуктов, состоянием резервуаров, внутренним перемещением, отгрузкой нефтепродуктов.

Для резервуаров топлива предусматривается измерительный зонд в комплекте системы «Site Sentinel».

На пульте оператора отображается информация о состоянии уровней в резервуарах. Сети автоматизаций выполнены кабелями с медным экраном марки UNITRONIC L|YCY 4х0,75мм2.

Системы связи и сигнализации

Пожарная сигнализация.

По степени надежности электроснабжения установка ПС отнесена к I-й категорий, в соответствии, с чем питание установки на напряжении 220В осуществляется от ввода 0,4кВ и от источника питания. Организация системы СОП предусмотрена на базе приемно-контрольного устройства «Гранит-2».

Проектом предусмотрено устройство пожарной сигнализации в кабинетах и рабочих помещениях согласно СН РК 2.02-11-2002* «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре».

Сети пожарной сигнализации выполнены кабелями марки J(St)-YY-2х2х0,8мм2 проложенные за потолком на тросе, по отсекам в профиле. Предусмотрены извещатели пожарный ручной ИПР-3СУ, дымовые ИП-212-41М, тепловые ИП101-5 и тональная сирена «Маяк-12КП» на напряжение 12В (свето-звуковые оповещатели).

По степени надежности электроснабжения установка ПС отнесена к I-й категорий, питание установки с напряжением 220В осуществляется от ввода 0,4кВ и встроенного аккумуляторной батареи.

АЗС обеспечены средствами стационарными передвижными установками наружного пожаротушения порошковыми огнетушителями ОП-50, ОП-100, огневыми предохранителями ОП-50, углекислотными и пенными огнетушителями. Порошковый огнетушитель ОП-100 передвижной, закачанного типа объемом 100л предназначен для тушения возгорания твердых, жидких и газообразных веществ (класса

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

А, В, С), а также для тушения электроустановок, находящихся под напряжением до 1000В, предусмотрено в местах с повышенным риском возгорания.

Телефонная связь.

На АЗС передача данных и телефонная связь осуществляется через корпоративную среду передачу данных посредством установки оборудования и спутниковых антенн.

В операторной установлена распределительная коробка KRONE-10.Телефонная сеть выполнена кабелем марки UTP 2x2x0,5. Телефонные аппараты установлены в кабинетах менеджера и оператора.

Громкоговорящая связь.

Предусмотрена громкоговорящая связь согласно СН РК 3.03-01-2001. У оператора предусмотрена установка звукового усилителя А-210, а наружной стене здания установка рупорного громкоговорителя АПБ-2. Кабели телефонной и громкоговорящей связи в помещениях проложены за потолком на тросе, по стенам в профиле.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия по противопожарной безопасности:

Защита аппаратов и оборудования, работающих под давлением, предусматривается установкой предохранительных клапанов, запорной арматуры, средств автоматического контроля, измерения и регулирования технологических параметров.

Применяемое оборудование, арматура и трубопроводы по техническим характеристикам обеспечивают безопасную эксплуатацию технологических аппаратов, узлов и коммуникаций в соответствии с ГОСТ 12.2.003-91.

Проект разработан в соответствии с требованиями противопожарных и взрывобезопасных норм проектирования и других мероприятий, что обеспечивает безопасность эксплуатации объекта.

Противопожарные мероприятия решены в соответствии с требованиями «ПУЭ».

Мероприятия по охране труда и технике безопасности

Проектом предусмотрены меры по охране труда и технике безопасности:

соблюдение технологических параметров режима работы трубопроводов;

соблюдение правил, норм, положений, руководящих материалов по безопасному ведению работ;

обучение безопасным методам производства работ, ознакомление с инструкциями по технике безопасности.

Представлено заключение экспертизы промышленной безопасности ТОО «Бадис №11/5/09 от 05 сентября 2014 года и согласование департамента по чрезвычайным ситуациям Кызылординской области №23-08/13-01/ЗТ-К-597 от 06 октября 2014 года.

6.4. Охрана окружающей среды

Проектом предусмотрен раздел по охране окружающей среды и выполнена оценка воздействия на окружающую среду.

Проектом определены основные источники неблагоприятного воздействия на окружающую среду, намечены предложения по охране природной среды:

охрана атмосферного воздуха от загрязнения и предложение по ПДВ;

охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения;

охрана почв, рекультивация нарушенных земель, утилизация отходов.

Представлено заключение государственной экологической экспертизы ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» №06-8/2819 от 13 октября 2014 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с п.4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» и РДС РК 1.02-04-2013 разработчиком проекта установлен технический сложный II (нормальный) уровень ответственности.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Рабочий проект: **«Строительство АЗС с магазином и подъездной дороги, расположенных вдоль автодороги Самара-Шымкент в Шиелийском районе Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Технологические решения приведены в соответствие с требованиями:

СНиП РК 4.02-42-2006 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

СНиП РК 4-02-08-2003 «Котельные установки»;

СниП РК 3.01-01-2009 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

7.2. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Строительство АЗС с магазином и подъездной дороги, расположенных вдоль автодороги Самара-Шымкент в Шиелийском районе Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану и транспорту.

7.2.1. Откорректированы ТЭП, площадь используемого участка принята в пределах ограждения 0,295 га. Площадь спланированного участка – 0,45 га

7.2.2. Изменено расположение участка, планировка выполнена на перспективу. За ограждением на спланированной территории предусмотрено озеленение.

7.2.3. Откорректированы геодезические координаты, выполнена привязка к существующему реперу.

7.2.4. Ошибочно выполненное поднятие на спланированной территории рельефа откорректировано.

7.2.5. На листе ГП-8, примечание 2, дана ссылка на лист раздела АС.

7.2.6. Не предусмотренное ограждение площадки резервуарного парка включено в ведомость МАФ, лист ГП-9.

7.2.7. Откорректировано расположение «красной линии», согласно технических условий, выданных Кызылординским областным департаментом автомобильных дорог «23-17-02/639 от 20.05.2013 г. П.2.2.

7.2.8. Выполнены сопряжения с автодорогой «Самара-Шымкент», разработано на листах раздела АД. См. лист ГП-3, прим.2.

7.2.9. Пояснительная записка дополнена подробным описанием конструкций проездов. См. раздел 2.5 Благоустройство и озеленение.

По подъездной дороге

7.2.10. Радиусы примыканий приняты согласно СН РК 3.03-19-2006. «Автомобильные дороги».

7.2.11. Откорректированы чертежи искусственных сооружений.

7.2.12. Откорректированы проектные решения по типоразмеру дорожных знаков.

7.2.13. Предоставлено согласование с дорожной полицией.

По технологической части

7.2.14. Согласно требованиям РДС РК 3.01-19-2005 п. 1.3 представить приказ о назначении ГИП на разработку проектно-сметной документации;

пояснительную записку дополнить исходными документами на проектирование (АПЗ, ТУ);

предоставлен согласованный «Генеральный план» с заказчиком и главным архитектором области

7.2.15. Предоставлен откорректированный «паспорт проекта», согласно приложения «И», формой «Ф-1» обязательным требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

7.2.16. Дополнена:
таблицей характеристик емкостного оборудования для Д/т и бензина;
таблицей грузопотоков по д/т и бензину;
таблицей характеристик объектов по категориям и классам взрывной, взрывопожарной и пожарной опасности.

Чертежи технологической части

7.2.17. Предоставлена согласованная с заказчиком «Технологическая схема».

7.2.18. Предоставлены согласованные с заказчиком типы оборудования.

7.2.19. Устранены разночтения по:
погружному электронасосу STP 150C;
трубопроводной арматуре;
топливопроводам;
аппаратно-программному комплексу "АЗС-Промприбор";
толщине постели 100мм.;
окраске трубопроводов масляной краской БТ-177.

По строительным решениям

Расчет фундаментов

7.2.20. Представлен сбор нагрузок.

7.2.21. Усилия, принятые для расчета фундаментов приведены в соответствие проектным решениям.

7.2.22. Расчет фундаментов откорректировать с учетом корректировки инженерно-геологического отчета по замечаниям.

Теплотехнический расчет

7.2.23. Представлен расчет градусо-сутки отопительного периода (ГСОП).

По чертежам

7.2.24. Привязка ввода водопровода принять с учетом размеров фундамента.

7.2.25. В ведомости элементов колонна К-2 заполнены усилия.

7.2.26. Топливные резервуары:
учтены трубы смотровых колодцев;
откорректирован объем бетона на железобетонный поддон.

По водоснабжению и канализации

7.2.27. Пояснительная записка приведена в соответствии с проектными решениями.

7.2.28. Дополнены сведения в общих данных согласно ГОСТ 21.604-82 и СН РК 1.02-03-2011.

7.2.29. Внесено на плане условные обозначения существующих и проектируемых сетей и сооружений.

7.2.30. Согласно СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»:
внесены расходы на полив территории и зеленых насаждений (п.5.1.3);
представлена информация о режиме работы существующих сетей водоснабжения (п.11.5);
предусмотрены мероприятия по выпуску воды и спуску воздуха (п.11.9 и п.11.14);
расстояние пожарных гидрантов от автомобильных дорог приняты не более 2,5м (п.11.16);
глубина заложения труб приняты с учетом п.11.41;
указаны категорий автомобильных дорог пересекаемых с сетью водоснабжения для определения способа производства работ и дополнительных мероприятий (п.11.52).Согласно п.5.5 СНиП РК 4.01.41-2006 предусмотрены наружные поливочные краны по периметру зданий.

7.2.31. «Общие данные» дополнены сведениями по основным принятым проектным решениям. Оформление чертежей и ОПЗ приведены в соответствии ГОСТ 21.601-2011, СН РК 1.02-03-2011 и СНиП РК 4.01-41-2006. Откорректированы отметки прокладки труб на аксонометрических схемах.

По теплоснабжению, отоплению и вентиляции

7.2.32. Откорректированы:
марка электрокотла. Представлены технические характеристики котла для уточнения принятых проектных решении;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

расчетная температура наружного воздуха согласно СНиП РК 2.04-01-2010 в общих указаниях и в таблице «отопительно-вентиляционных систем»;
количество воздуха на схеме вентиляции.
7.2.33. В помещении электрощитовой предусмотрен регистр из гладких труб согласно п. СНиП РК 4.02-42-2006 п.7.4.16.
7.2.34. Схема вентиляции приведено в соответствие с планом. Устранены разночтения по чертежам и объемам в спецификации оборудования.
7.2.35. Внесены изменения на плане, схеме и в спецификации оборудования.
По электроснабжению
7.2.36. Откорректировано:
основные показатели объекта (Альбом 1 Том 2);
мощность КТПН согласно расчетной мощности объекта;
ситуационная схема на листах ЭС, согласно плана трасс ВЛ-10кВ;
спецификация оборудования листов марки ЭС.С;
разделы 6.1.1,6.2.1 пояснительной записки, согласно ПУЭ РК.
7.2.37. В общих указаниях и в пояснительной записке, дополнено пояснение по питающим линиям 0,4кВ и обосновано установка ДЭС (дизель-генератора) - резервного источника электроснабжения, согласно письма заказчика.
По слаботочным устройствам
7.2.38. Пояснения раздела слаботочного устройства приведено в соответствие принятым проектным решениям.

7.3. Недоработки, выявленные в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта **«Строительство АЗС с магазином и подъездной дороги, расположенных вдоль автодороги Самара-Шымкент в Шиелийском районе Кызылординской области»** выявлены следующие недоработки:
7.2.39. Общая часть:
предоставить письмо от Заказчика о сроках начала строительства;
приложить исходные данные;
привести в соответствие нумерацию локальных смет.
7.2.40. По сводному сметному расчету:
затраты на ПИР проекта привести в соответствии с видами и объемами выполняемых работ.
7.2.41. По сметному расчету:
стоимость материалов учесть по прайсу, применение прейскуранта 1991 года исключить, так как он не действующий;
стоимость материалов и оборудования принятых применительно, исключить и заменить на стоимость по прайс-листам;
согласно изменения и дополнения СН РК 8.02-02-2002, выпуск 13 п 4.3.5 перевод текущих цен позиций материалов по прайс-листу (далее-прайсовая позиция) в базисный уровень 2001 года, в котором составляются локальные сметы и сметные расчеты на отдельные виды строительно-монтажных работ и оборудования, производится по формуле:
$ЦП_{2001}=ЦП_{тек} \times МРП_{2001} / МРП_{тек}$; где: $ЦП_{тек}$- отпускная цена прайсовой позиции в текущих ценах года представления на экспертизу без учета НДС, тенге;
7.2.42. Локальная смета 2-1 на общестроительные работы (операторная):
п5-9 объемы арматуры занижено;
п32 объемы монтажа наружных стен занижено;
п37 привести в соответствия стоимость кровельной панели;
п80 объемы облицовки стен занижено.
7.2.43. Локальная смета 2-1-2 на водопровод и канализацию (операторная):
п12,13 обосновать объемы задвижки и фильтра;
п16 привести в соответствия диаметр фланцев;
пропущено объемы монометров с трехходовым краном.
7.2.44. Локальная смета 2-1-3 на отопление и вентиляцию (операторная):
приложить чертежи на отопление;
пропущено объемы сплит-системы внутреннего блока.
7.2.45. Локальная смета 2-1-5 на слабые токи(операторная):
п19 объемы проводов завышено.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

7.2.46. Локальная смета 2-2 на общестроительные работы (навес):
п5-8 объемы арматуры занижено;
п14-24 приложить чертежи на металлоконструкции;
пропущено объемы покрытие.
7.2.47. Локальная смета 2-3-1 на фундаменты под конструкции:
п32 учесть монтаж ограждения;
п40-43 объемы металлоконструкции занижено.
7.2.48. Локальная смета 2-4 на заправочные островки:
п44 привести в соответствия расценку.
7.2.49. Локальная смета 4-1 на внеплощадочные сети 10кВ,04кВ:
п8 объемы разъединителей завышено;
п11,58 привести в соответствия расценку;
п58,124 объемы опор завышено.
7.2.50. Локальная смета 4-2 на внутриплощадочные 0,4кв и освещение:
п15,19,20 объемы кабели разночтение с проектом;
п48 объемы закладных деталей занижено.
7.2.51. Локальная смета 4-2 на водопровод и канализацию:
п14 объемы фасонных частей занижено;
п41 объемы стальных труб завышено;
п47 обосновать объемы упор;
объемы выгреба завышено.
7.2.52. Локальная смета 7-2 на покрытие:
п14,17,27 привести в соответствия расценку;
пропущено объем щебеночной подготовки;
7.2.53. Локальная смета 7-5 на МАФ:
п24 объемы огнетушители занижено.
7.2.54. Откорректированная сметная документация не представлена после корректировки.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 3

№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		изменения (-)снижение (+)увеличение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Мощность:	заправок в сутки	250		
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года, в том числе:	млн.тенге	120,560		
	- СМР	млн.тенге	104,726		
	- оборудования	млн.тенге	12,453		
	- прочие	млн.тенге	3,381		
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2014,2015 года, в том числе	млн.тенге	365,005		
	- СМР	млн.тенге	265,205		
	- оборудования	млн.тенге	31,842		
	- прочие	млн.тенге	67,958		
4	Трудоемкость строительства	тыс.чел.дн	3,57		
5	Продолжительность строительства	мес.	?		
6	Удельное капитальное вложение	млн.тг/	?		

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом вышеуказанных замечаний и недостатков рабочий проект **«Строительство АЗС с магазином и подъездной дороги, расположенных вдоль автодороги Самара-Шымкент в Шиелийском районе Кызылординской области»** не соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республики Казахстан, и возвращается на доработку.

8. ТҰЖЫРЫМ.

8.1. Жоғарыда көрсетілген ескертпелер мен кемшіліктерді ескере отырып, **«Қызылорда облысы Шиелі ауданы Самара-Шымкент автомобиль жолының бойында дүкенімен және кірме жолымен АЖБ құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасы аумағында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келмейтіндіктен өңдеуге қайтарылады.

Директор:	Е.Кушмурзаев
Директордың орынбасары:	Қ. Сарсенбаев
Сараптамалық тобының жетекшісі:	Б. Абдикаликов
Сарапшы:	Ш. Балмағанбетова
Сарапшы:	Р. Кенжалиева
Сарапшы:	Ғ. Искаков
Бағалар мониторингі бойынша маман:	Н. Әлиев

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА ҰҚҰҚЫҚТАРЫ