ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Актюбинской области

_____ С. Лекеров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№04-0627/14 от 08 октября 2014 года

по рабочему проекту
«Строительство подъездной автомобильной дороги к придорожному кафе в с.Карабутак Айтекебийского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Айтекебийский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»,
село Комсомол

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Иншаб»,
город Актобе

город Актобе

- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002;
- переход в текущие цены сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014 год, в размере 2,390;
- налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2 %;
- налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12 %, установленный законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений:

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к техническим сложным объектам» разработчиком проекта установлен II уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта заказчиком и проектировщиком внесены следующие изменения и дополнения:

1. Представлена ведомость источников получения и способов транспортировки строительных материалов, согласованная заказчиком.
2. В сводном ведомости объемов работ откорректированы объемы по устройству земляного полотна согласно продольному профилю.
3. В сводной ведомости объемов работ откорректирована площадь щебеночного покрытия с учетом радиусов на примыкание.
4. В сводной ведомости объемов работ откорректированы объемы по установке дорожных знаков согласно проекта.

Сметная документация

5. Откорректированы прочие затраты.
6. Локальные сметы откорректированы согласно рабочего проекта.
7. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующие в действующей нормативной базе и принятые по ценам поставщиков обоснована и согласована в соответствие СН РК 1.02-03-2011 заказчиком (протокол согласования стоимости оборудования и материалов 2 позиции, утвержденный заказчиком).

7.3 После внесения изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увел. - умен.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Протяженность подъездной автодороги	м	110	110	-
2.	Ширина проезжей части	м	6	6	-
3.	Число полос движения	шт.	2	2	-
4.	Ширина обочин	м	1	1	-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

1	2	3	4	5	6
5.	Тип дорожной одежды	-	переход-ный	переход-ный	-
6.	Вид покрытия	-	щебеноч-ный	щебеноч-ный	-
7.	Установка дорожных знаков	шт.	2	2	-
8.	Общая сметная стоимость строитель-ства в базовых ценах 2001 года в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	1,094 1,079	1,072 1,057	+0,022 +0,022
	Оборудование	млн.тенге	-	-	
	Прочие затраты	млн.тенге	0,014	0,014	-
9.	Общая сметная стоимость строитель-ства в текущих ценах 2014 года в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	3,165 2,580	3,101 2,527	+0,064 +0,053
	Оборудование	млн.тенге	-	-	-
	Прочие затраты	млн.тенге	0,585	0,573	+0,012
10.	Продолжительность строительства	мес.	1	1	-

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах принята в сумме – 3,101 млн.тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 3,165 млн.тенге, общее снижение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 0,064 млн. тенге.

7.4 Рекомендации при последующем строительстве объекта:

1. Заказчику во исполнение постановление Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года № 1135 «Об утверждений Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроиз-водителей.

2. В процессе производства строительно – монтажных работ следует соблюдать основные требования безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СНиП РК 1.03.06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также учитывать эти нормативы при разработке проектов производства работ.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подъездной автомобильной дороги к придорожному кафе в с.Карабутак Айтекебийского района Актюбинской области» соответствует основным техническим требованиям нормативных документов в строительстве, действующих на территории Республики Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

- протяженность подъездной автодороги - 110 м;
- ширина проезжей части - 6 м;
- число полос движения - 2 шт;
- ширина обочин - 2 м;
- установка дорожных знаков - 2 шт;
- тип дорожной одежды - переходный;
- вид покрытия - щебеночный;
- общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года - 1,072 млн.тенге;
- в том числе СМР - 1,057 млн.тенге;
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года - 3,101 млн.тенге;
- в том числе СМР - 2,527 млн.тенге;
- продолжительность строительства - 1 мес.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Иншаб» в соответствии с условиями договора №667 от 10.09.2014 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начало производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе облысы Әйтеке би ауданы Қарабұтақ ауылындағы жол бойындағы кафеге кіретін автомобиль жолының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және бекітуге келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен ұсынылады:

- кірме автожолдың ұзындығы	- 110 м;
- жолүсті бөлігінің ені	- 6 м;
- жол жолағының саны	- 2 дана;
- жол жиегінің ені	- 2 м;
- жол белгілерін орнату	- 2 дана;
- жол жабынының типі	- ауыспалы;
- жол жабынының түрі	- қиыршық тас;
- 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 1,072 млн. теңге,
- оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 1,057 млн. теңге,
- 2014 жылғы болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 3,101 млн. теңге,
- оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 2,527 млн. теңге.
- құрылыстың ұзақтығы	- 1 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген құжаттар мен материалдарын есепке ала отырып, «Иншаб» ЖШС 10.09.2014 жылғы №667 келісім шарт шарттарына сәйкес кепілдігімен орындалды.

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

ӨБ бастығы	Т. Табылдин
Сараптама тобының басшысы	Ш. Тлегенов
Сарапшы	А. Тұрмағанбетова
Бас маман	А. Мазенова

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА