Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2018 жылғы «19» Шілде

Тапсырыс беруші: **«Орал қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация ***18 шілде 2017 ж «Жайық Сити» ЖШС-гі Молдагалиев Мереке Конысбаевич БҚО Сырым ауданы, Жымпиты ауылы, Маметова 22***

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды ***18 шілде 2018 ж. «Стройпроф» ЖШС-гі Акнуров Нурлан Айтмухамбетович 23 қараша 2015 жыл № KZ06VJE00014154,№ KZ33VJE00014153, № KZ76VJE00014155 .***

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды ***18 шілде 2018 ж «Еңбек Орал » РГП, Серикпаев М.Н.***

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Батыс Қазақстан облысы, Орал қаласы, Некрасов көшесі **30/1** мекенжайы бойынша орналасқан

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«БҚО **Орал қаласы, Жексенбаева 69,67/1 мекен жайы бойынша аула аумағын абаттандыру»**

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) ***2017 жылғы «22» желтоқсан № 188*** **«тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі»** ***ММ-сі***

шешім шығарған органның атауы

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____

20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі.

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны ***«Батыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі 19 маусым 2018 жыл***

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) ***2017 жылғы «22» желтоқсан «тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ-сі № 188 бұйрығымен бекітілген***

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Еңбек Орал » РГП ,_____

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

***«БҚО* Орал қаласы, Жексенбаева 69,67/1 мекен жайы бойынша аула аумағын абаттандыру»** жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы ***2018 жылдың маусым айы;***

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы ***2018 жылдың шілде айы;***

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ***1*** ай;

нақты ***1*** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық,	Өлшем	Жоба бойынша	Нақты

өнімділік және т.б.	бірлігі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Құрылыс ауданы	$м^2$	1575.5	1575.5	1575.5	1575.5

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **аула аумағын абаттандыру**;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **13.218** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **10,726** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **2.492** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **10.931** мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары ***9.151*** мың теңге;

жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар ***1.78*** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

***«БҚО* Орал қаласы, Жексенбаева 69,67/1 мекен жайы бойынша аула аумағын абаттандыру»**

объектінің (кешеннің) атауы

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУДЫ ШЕШТІ.

***Тапсырыс беруші* Нуртазиев Миржан Жангазиевич**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау Акнуров Нурлан

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау Серикпаев М.Н.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) Молдагалиев Мереке Конысбаевич

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Уральска» "
Подрядчик: ТОО "Жайык Сити"
Наименование объекта: БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ПО АДРЕСУ УЛ.ЖЕКСЕНБАЕВА 69, 67/1 В Г.УРАЛЬСК ЗКО
Договор: №86/д-ок 23.05.2018г.

АКТ
выполненных работ за июль 2018 года

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
1	**Е11-270403-0301 11-270403-0301 РСНБ РК 2015**	**Основания из щебня фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2)**	**м2 основания**	**1347,5000**		**1206,83**	**1626201**
		Итого оплата труда:				**57,74**	**77803**
		Итого эксплуатация машин:				**115,83**	**156087**
		Итого материалов:				**1067,13**	**1437957**
		Накладные расходы	%	--		82,00	110494
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		103,11	138936
		Сметная стоимость:				**1391,93**	**1875630**
2	**Е11-270602-0901 11-270602-0901 РСНБ РК 2015**	**Основания. Розлив вяжущих материалов**	**т**	**0,6738**		**76583,61**	**51598**
		Итого оплата труда:				**569,33**	**384**
		Итого эксплуатация машин:				**1219,23**	**821**
		Итого материалов:				**75364,38**	**50777**
		Накладные расходы	%	--		3266,53	2201
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		6388,01	4304
		Сметная стоимость:				**86238,15**	**58103**
3	**Е11-270602-0301 11-270602-0301 РСНБ РК 2015**	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство**	**м2 покрытия**	**1347,5000**		**1800,22**	**2425794**
		Итого оплата труда:				**47,20**	**63595**
		Итого эксплуатация машин:				**66,77**	**89977**
		Итого материалов:				**1704,81**	**2297225**
		Накладные расходы	%	--		97,95	131985

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		151,85	204622
		Сметная стоимость:				**2050,02**	**2762401**
4	**Е11-270602-0401 11-270602-0401 РСНБ РК 2015 К=2**	**Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 11-270602-0301**	**м2 покрытия**	**1347,5000**		**426,04**	**574089**
		Итого оплата труда:				**0,15**	**207**
		Итого эксплуатация машин:				**0,03**	**46**
		Итого материалов:				**425,85**	**573836**
		Накладные расходы	%	--		16,29	21945
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		35,39	47683
		Сметная стоимость:				**477,71**	**643716**
5	**Е11-270403-0301 11-270403-0301 РСНБ РК 2015**	**Основания из щебня фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2)**	**м2 основания**	**228,0000**		**1206,83**	**275157**
		Итого оплата труда:				**57,74**	**13164**
		Итого эксплуатация машин:				**115,83**	**26410**
		Итого материалов:				**1067,13**	**243305**
		Накладные расходы	%	--		82,00	18696
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		103,11	23508
		Сметная стоимость:				**1391,93**	**317361**
6	**Е11-270602-0901 11-270602-0901 РСНБ РК 2015**	**Основания. Розлив вяжущих материалов**	**т**	**0,1596**		**76583,61**	**12223**
		Итого оплата труда:				**569,33**	**91**
		Итого эксплуатация машин:				**1219,23**	**195**
		Итого материалов:				**75364,38**	**12028**
		Накладные расходы	%	--		3266,53	521
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		6388,01	1020
		Сметная стоимость:				**86238,15**	**13764**
7	**Е11-270602-0301 11-270602-0301 РСНБ РК 2015**	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство**	**м2 покрытия**	**228,0000**		**1800,22**	**410450**
		Итого оплата труда:				**47,20**	**10760**
		Итого эксплуатация машин:				**66,77**	**15224**

1	2	3	4	5	6	7	8
		Итого материалов:				**1704,81**	**388696**
		Накладные расходы	%	--		97,95	22332
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		151,85	34623
		Сметная стоимость:				**2050,02**	**467404**
8	**Е11-270602-0401 11-270602-0401 РСНБ РК 2015 К=2**	**Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 11-270602-0301**	**м2 покрытия**	**228,0000**		**426,04**	**97137**
		Итого оплата труда:				**0,15**	**35**
		Итого эксплуатация машин:				**0,03**	**8**
		Итого материалов:				**425,85**	**97094**
		Накладные расходы	%	--		16,29	3713
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		35,39	8068
		Сметная стоимость:				**477,71**	**108918**
9	**Е11-270602-0303 11-270602-0303 РСНБ РК 2015**	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство**	**м2 покрытия**	**228,0000**		**1786,15**	**407242**
		Итого оплата труда:				**47,20**	**10760**
		Итого эксплуатация машин:				**66,77**	**15224**
		Итого материалов:				**1690,73**	**385487**
		Накладные расходы	%	--		97,41	22210
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		150,68	34356
		Сметная стоимость:				**2034,25**	**463808**
10	**Е11-270602-0403 11-270602-0403 РСНБ РК 2015 К=4**	**Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 11-270602-0303**	**м2 покрытия**	**228,0000**		**845,04**	**192669**
		Итого оплата труда:				**0,31**	**70**
		Итого эксплуатация машин:				**0,06**	**15**
		Итого материалов:				**844,67**	**192585**
		Накладные расходы	%	--		32,30	7365
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		70,19	16003
		Сметная стоимость:				**947,53**	**216037**

1	2	3	4	5	6	7	8
11	**Е11-270201-1002 11-270201-1002 РСНБ РК 2015**	**Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий**	**м бортового камня**	**190,8290**		**2040,29**	**389347**
		Итого оплата труда:				**529,84**	**101110**
		Итого эксплуатация машин:				**20,08**	**3832**
		Итого материалов:				**1497,68**	**285802**
		Накладные расходы	%	--		409,17	78081
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		195,96	37394
		Сметная стоимость:				**2645,42**	**504823**
		Маф					
12	**84-020302-0301**	**Скамья прямолинейная, тип СК-001**	**шт.**	**4,0000**		**22854,00**	**91416**
		Итого оплата труда рабочих:				**207,00**	**828**
		Итого эксплуатация машин:				**41,00**	**164**
		Итого материалов:				**2963,00**	**11852**
		Итого оборудование:				**19643,00**	**78572**
		Накладные расходы				162,00	648
		Сметная прибыль				1841,28	7365
		Сметная стоимость:				**24857,28**	**99429**
12.1	**У84-020302-0301 84-020302-0301 УСН РК 8.02-3.01-2016**	**Скамья прямолинейная, тип СК-001**	**шт.**	**4,0000**		**3211,00**	**12844**
		Итого оплата труда рабочих:				**207,00**	**828**
		Итого эксплуатация машин:				**41,00**	**164**
		Итого материалов:				**2963,00**	**11852**
		Накладные расходы	%	--		162,00	648
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		269,84	1079
		Сметная стоимость:				**3642,84**	**14571**
12.2	**84-020302-0301 84-020302-0301 УСН РК 8.02-3.01-2016**	**Стоимость оборудования в составе: Скамья прямолинейная, тип СК-001**	**шт.**	**4,0000**		**19643,00**	**78572**
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		1571,44	6286
		Сметная стоимость:				**21214,44**	**84858**

1	2	3	4	5	6	7	8
13	**84-020303-0201**	**Урна, тип У-001**	**шт.**	**4,0000**		**9860,00**	**39440**
		Итого материалов:				**39,00**	**156**
		Итого оборудование:				**9821,00**	**39284**
		Сметная прибыль				788,80	3155
		Сметная стоимость:				**10648,80**	**42595**
13.1	**У84-020303-0201 84-020303-0201 УСН РК 8.02-3.01-2016**	**Урна, тип У-001**	**шт.**	**4,0000**		**39,00**	**156**
		Итого материалов:				**39,00**	**156**
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		3,12	12
		Сметная стоимость:				**42,12**	**168**
13.2	**84-020303-0201 84-020303-0201 УСН РК 8.02-3.01-2016**	**Стоимость оборудования в составе: Урна, тип У-001**	**шт.**	**4,0000**		**9821,00**	**39284**
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		785,68	3143
		Сметная стоимость:				**10606,68**	**42427**
14.2	**Е11-070404-0102 11-070404-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 5**	**Плиты покрытий. Демонтаж**	**м3 сборных конструкций**	**1,0000**		**5461,82**	**5462**
		Итого оплата труда:				**2071,48**	**2071**
		Итого эксплуатация машин:				**2507,99**	**2508**
		Итого материалов:				**1220,99**	**1221**
		Накладные расходы	%	--		1542,82	1543
		Сметная прибыль (Н30=8)	%	8		560,37	560
		Сметная стоимость:				**7565,01**	**7565**
15.2	**Е11-221301-0101 11-221301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Колодцы круглые из сборного железобетона. Устройство в грунтах сухих**	**м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца**	**0,0160**		**27042,37**	**433**

1	2	3	4	5	6	7	8

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Уральска» "

Руководитель _____ Нуртазиев М.Ж.

Поставщик: ТОО "Жайык Сити"

Директор _____ Молдагалиев М.К.

Технадзор: ТОО "Строй-Проф"

Эксперт: _____ Акнуров Н