ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

# КОРЕЙТЕЗНАМА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**Утверждаю:**

И.О. Директора филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

..... Ж. Молдыбаева

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0006/14 от 13 января 2014 года

по рабочему проекту:
**«Восстановление берегозащитной дамбы на р. Каратал со стороны жилого массива дачного общества «Красный Камень»**

**ЗАКАЗЧИК:**
ГУ «Аппарат акима г. Талдыкорган»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «Гидротехник-Жоба»,
г. Талдыкорган

**г. Талдыкорган**

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**Бекітемін:**

«Мемсараптама» РМК-ның
Алматы облысы бойынша
филиалы директорының
міндетін атқарушы

..... Ж. Молдыбаева

**«Қызыл тас» саяжай қауымы тұрғын аймағы жағынан Қаратал өзеніндегі жағалауды қорғау бөгетін қалпына келтіру»**
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 13 қаңтардағы № 18-0006/14

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«Талдықорған қаласы
әкімінің аппараты» ММ

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**
«Гидротехник-Жоба» ЖШС,
Талдықорған қаласы

**Талдықорған қаласы**

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Восстановление берегозащитной дамбы на р. Каратал со стороны жилого массива дачного общества «Красный Камень».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №1120 от 12 декабря 2013 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «Гидротехник-Жоба».

**2. ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Аппарат акима г. Талдыкорган».

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Гидротехник-Жоба», г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00342 от 17.03.2006 года, II категория).

**ГИП** – Байбеков О.Ж. (приказ №88 от 05.11.2013 года).

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование от 25.11.2013 года, утвержденное заказчиком;

письмо ГУ «Отдел экономики и бюджетного планирования города Талдыкорган» №89-10-89/315 от 21.11.2013 года, о включении в бюджетную программу объектов в решение маслихата города Талдыкорган №175 от 08.11.2013 года о внесении изменений в решение маслихата города Талдыкорган №99 от 24.12.2012 года «О бюджете города Талдыгорган на 2013-2015 годы»;

акт обследования от 15.11.2013 года, подписанный комиссионно.

**5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:**

письмо акимата города Талдыкорган №89-05-89-01/2709 от 05.12.2013 года о согласовании рабочего проекта.

**5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:**

Таблица №1

| № | Обозначение | Наименование |
|---|---|---|
| 1 | Книга 1 | Пояснительная записка |
| 2 | Альбом 1 | Рабочие чертежи |
| 3 | Книга 2 | Сметная документация |

**5.4 Цель и назначение объекта строительства**

Целью разработки рабочего проекта является восстановление берегозащитной дамбы на р. Каратал со стороны жилого массива дачного общества «Красный Камень».

**6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства**

Участок строительных работ расположен в дачном массиве «Красный Камень» г. Талдыкорган Алматинской области.

**Природно-климатические и инженерно-геологические условия района строительства:**

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

- климатический район строительства - IIIВ (СНиП РК 2.04-01-2010);
- нормативная снеговая нагрузка -100 кгс/м$^2$ (СНиП 2.01.07-85*);
- нормативный напор ветра - 38 кгс/м$^2$ (СНиП 2.01.07-85*);
- расчетная температура наружного воздуха минус 30° С (СНиП РК 2.04-01-2010).

Сейсмичность района – 8 баллов.

**Существующее состояние**

Комиссия произвела обследование берегоукрепительных и инженерных сооружений на реке Каратал со стороны жилого массива дачного общества «Красный камень», после прохождения паводков и установила:

Вследствие прохождения ежегодных паводковых вод происходит разрушение обоих берегов в районе жилого массива дачного общества «Красный Камень». При дальнейшем размыве берегов произойдет разрушение близлежащих дачных домиков с приусадебными участками.

Кроме того, на реке Каратал в районе жилого массива образовались островки из наносов высотой до 1.5-2.0 м, которые преграждают движение воды в реке Каратал. Вследствие этого, основной поток воды р. Каратал проходит в основаниях обоих берегов с большой скоростью, что приводит к интенсивному размыву обоих берегов.

На основании результатов обследования комиссия установила:

- необходимо, для защиты жилого массива дачного общества от разрушений паводковыми водами, укрепить берега защитными дамбами;
- в местах изгиба русла реки Каратал построить земляные шпоры с креплением откосов габионами;
- произвести корчевку деревьев и кустарников по трассе защитных дамб;
- произвести мех. очистку островков от наносов.

**6.2 Проектные решения**

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций на реке Каратал со стороны жилого массива дачного общества «Красный камень» приняты следующие проектные решения:

- возведение защитных земляных дамб высотой до 2 м вдоль обоих берегов протяженностью 1900 м,
- устройство земляных шпор, с креплением откосов габионами, в количестве 13 штук;
- корчевка кустарников и деревьев по трассе защитных дамб в количестве 2,5 га;
- мех. очистка островков из наносов в количестве 9 шт.

**6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций**

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

**6.4 Охрана окружающей среды**

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся

- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;
- соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

**6.5 Организация строительства**

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008* нормативная продолжительность восстановительных работ составит 6 месяцев.

**6.6 Сметная документация**

Сметная документация составлена в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-16.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» версия 18-2.21 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001),
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 г.г.» от 28 февраля 2011 года №412-VI и Закона РК «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы от 24 ноября 2011года №496-IV Приложение №1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8.

- 2013 год – 1731 тенге;
- 2014 год – 1852 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей

## 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Восстановление берегозащитной дамбы на р. Каратал со стороны жилого массива дачного общества «Красный Камень» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической безопасности, функциональному назначению объекта.



ГОСЭКСПЕРТИЗА • ТОО «ЕМЕ БАРТТАМА»

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

**7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы**

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в рабочий проект «Восстановление берегозащитной дамбы на р. Каратал со стороны жилого массива дачного общества «Красный Камень» внесены следующие изменения и дополнения:

***По гидротехническим решениям:***

1) Предоставлен чертеж габионного ящика с исправлениями диаметров арматур на 8 и 12 мм.
2) В локальной смете вес металлического моста исправлен.

***По сметной документации:***

1) Затраты на экспертизу проекта приняты на основании расчета в соответствии с приказом №36 от 26 04 06г РГП «Госэкспертиза»
2) Откорректированы:
   - стоимость крепления откосов габионами.

**Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:**

Таблица №2

| № п/п | Наименование показателей | Единица измерения | Заявленные | Рекомендуемые к утверждению | +увеличение -снижение |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года | млн.тенге | 15,030 | 14,563 | - 0,467 |
| | в том числе: СМР | млн тенге | 14,830 | 14,370 | - 0,460 |
| | Прочие | млн тенге | 0,200 | 0,193 | - 0 ,007 |
| 2 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 -2014 годов | млн тенге | 42,625 | 41,331 | - 1,294 |
| | в том числе: СМР | млн.тенге | 35,444 | 34,344 | - 1,100 |
| | Прочие | млн.тенге | 7,181 | 6,987 | - 0,194 |
| | Из них:<br>- на 2013 год (ПИР и экспертиза проекта)<br>- на 2014 год с МРП 1852 | <br>млн.тенге<br><br>млн.тенге | | <br>0,952<br><br>40,379 | |
| 3 | Продолжительность строительства | мес. | 5 | 5 | - |

***Примечание:*** общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП установленного на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 г г » от 28 февраля 2011 года №412-VI и Закона РК «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы от 24 ноября 2011 года №496-IV Приложение №1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012года №8.

## 8. ВЫВОДЫ

8.1 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Гидротехник-Жоба» в соответствии с условиями договора №1120 от 12 декабря 2013 года.

С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Восстановление берегозащитной дамбы на р. Каратал со стороны жилого массива дачного общества «Красный Камень» соответствует требованиям государственных нормативов,

действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

| | |
|---|---|
| Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года | 14,563 млн. тенге |
| том числе: | |
| - СМР | 14,370 млн. тенге |
| Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 - 2014годов | 41,331 млн. тенге |
| в том числе: | |
| - СМР | 34,344 млн. тенге |
| Продолжительность строительства | 5 мес. |

8.2 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**8. ТҰЖЫРЫМДАМА:**

8.1 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2013 жылғы 12 желтоқсандағы №1120 шарттың талаптарына сәйкес «Гидротехник-Жоба» ЖШС кепілдік етеді.

Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Қызыл тас» саяжай қауымы тұрғын аймағы жағынан Қаратал өзеніндегі жағалауды қорғау бөгетін қалпына келтіру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

| | |
|---|---|
| 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны | 14,563 млн.теңге |
| Соның ішінде: | |
| - құрылыс-монтаж жұмыстары | 14,370 млн. теңге |
| 2013-2014 жылдардағы ағымдағы құрылыстың жалпы сметалық құны | 41,331 млн. теңге |
| Соның ішінде: | |
| - құрылыс-монтаж жұмыстары | 34,344 млн. теңге |
| Құрылыс ұзақтығы | 5 ай |

8.2 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.



МЕМЛЕКЕТТІК САРАПТАМА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Өндірістік бөлім
бастығының міндетін атқарушы М. Бектурсынов

Жетекші сарапшы
Бас маман В. Ким

Сарапшы А. Абильмажинов