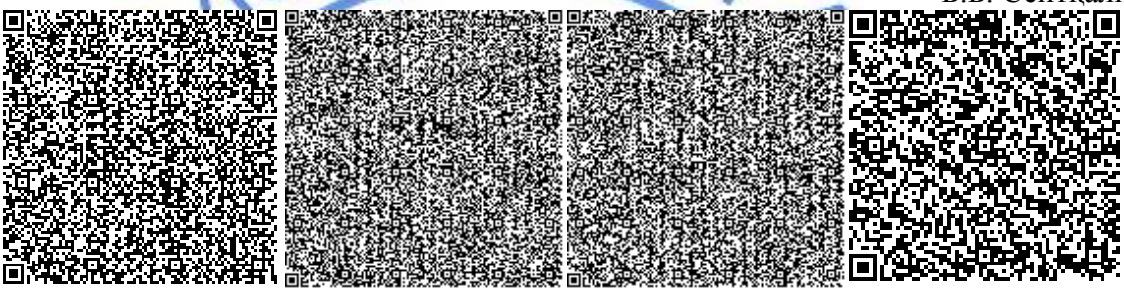
**Бекітемін**
«Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалы
Директор
Б.Б. Сейтқали



«БҚО Жәнібек ауданы Борсы ауылдық клубының ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

07.07.2016 ж. № 09-0107/16

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«Жәнібек аудандық демалыс орталығы» МКҚК

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
«СПС» ЖШС

Орал қаласы

## АЛҒЫ СӨЗ

**«БҚО Жәнібек ауданы Борсы ауылдық клубының ғимаратын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалымен берілді.

**«Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.**

**Утверждаю**
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области
Сейткали Б.Б.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0107/16 от 07.07.2016 г.

по рабочему проекту
**«**Капитальный ремонт здания Борсинского сельского клуба Жанибекского района ЗКО**»**

**ЗАКАЗЧИК:**
ГККП «Жанибекский районный центр досуга»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «СПС»

г. Уральск

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее сводное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт здания Борсинского сельского клуба Жанибекского района ЗКО»** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

**Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.**

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Капитальный ремонт здания Борсинского сельского клуба Жанибекского района ЗКО» разработан в 2015 году.

Ранее выдано заключение филиала РГП «Госэкспертиза» по ЗКО от 26 апреля 2012 года № 09-0086/12 на рабочий проект «Капитальный ремонт Борсинского ДК Жанибекского района ЗКО».

Настоящее заключение составлено в соответствии с договором от 19 мая 2016 года №030640004702/160055/00 между Филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЗКО и ГККП «Жанибекский районный центр досуга».

**2. ЗАКАЗЧИК:** ГККП «Жанибекский районный центр досуга».

**3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО "СПС", г.Уральск. (Государственная лицензия с приложениями от 09 апреля 2015 года № 15007778, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО. Акимат ЗКО. I категория).

**ГИП:** *Есболатулы М. Приказ о назначении № 22 от 18 сентября 2015 года.*

**4. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

задание на разработку проектной документации от 08 июня 2015 года, утверждённое заказчиком;

решение Жанибекского районного маслихата от 30 декабря 2014 года № 30-2 о бюджетном финансировании;

акт на право постоянного землепользования кадастровый номер 08-116-014-291;

дефектный акт на капитальный ремонт, утвержденный заказчиком;

заключение по техническому обследованию элементов конструкций здания «Борсинского сельского клуба Жанибекского района», выполненное ЗКОФ АО «НЦ Курылысконсалтинг», ноябрь 2015 года (Эксперт Идресов М.С., аттестат эксперта КДС ЖКХ № 01567 от 07 мая 2012 года);

письмо ГККП «Жанибекский районный центр досуга» от 24 марта 2016 года № 90 о сроках реализации проекта;

протокол технического совещания по вопросу согласования стоимости оборудования и материалов от 06 октября 2015 года.

*Технические условия:*

АО «КазТрансГазАймак» от 31 декабря 2015 года №5485, на газоснабжение.

**5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций**

заключение государственной экологической экспертизы L4-0088/16 от 05 июля 2016 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ЗКО»;

письмо РГУ «Жанибекское районное управление по защите прав потребителей Департамент по защите прав потребителей ЗКО Комитета по защите прав потребителей министерства национальной экономики РК» от 22 апреля 2016 года №1.1-25/212 о том, что рабочий проект отнесен к незначительной эпидемиологической значимости и деятельность (эксплуатация) осуществляется без получения санитарно-эпидемиологического заключения.

**5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:**

Том 1. Общая пояснительная записка. Чертежи

Том 2. Сметная документация.

Том 3. Раздел «Охрана окружающей среды».

**5.4 Цели и задачи капитального ремонта**

Данным проектом предусматривается капитальный ремонт здания Борсинского сельского клуба Жанибекского района ЗКО.

Необходимость капитального ремонта подтверждается заключением по обследованию конструкций и инженерных коммуникаций.

Повторное рассмотрение проекта произведено в связи с положениями пункта 7.11 СН РК 1.02-03-2011 в части приведения её в соответствие с действующими государственными нормативами и переутверждения в порядке, установленном законодательством.

## 6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 6.1 Место размещения объекта и характеристика участка

Участок сельского клуба расположен в селе Борсы Жанибекского района ЗКО.

**Природно-климатические условия района строительства**

Климатический подрайон – IIIА.

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления (наиболее холодной пятидневки) минус 31 ° С.

Снеговая нагрузка - 0,70 кПа.

Скоростной напор ветра - 0,38 кПа.

Нормативная глубина промерзания грунта 1,6 м.

Существующее здание клуба одноэтажное, без подвала, Г- образное в плане.

Конструктивная схема здания с продольными несущими стенами.

Стены из кирпичной кладки из силикатного кирпича, покрытие по деревянным балкам.

Крыша стропильная с кровлей из листов шифера.

### 6.2 Проектные решения

#### 6.2.1 Генеральный план

Проектом предусматривается устройство металлического ограждения по периметру участка клуба с воротами и калиткой высотой 2 метра, устройство дорожки из брусчатки от калитки до центрального входа в здание, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны).

При проектировании объекта учтены требования доступности для маломобильных групп населения. Планировочное решение, оборудование и благоустройство территории обеспечивает безопасное и беспрепятственное передвижение всех маломобильных групп посетителей и свободный доступ их к зданию и открытым площадкам. На путях движения инвалидов бортовые камни понижены (менее 0,04 м).

#### 6.2.2 Технологические решения

Согласно проектному решению предусматривается установка кресел в зрительном зале, устройство одежды сцены. В кабинете директора и кинобудке предусмотрена установка мебели.

**6.2.3 Архитектурно- строительные решения**

Капитальный ремонт зданий сельского дома культуры включает в себя следующие основные строительные работы:

разборка кровли из листов шифера;
устройство кровли из листов профилированного настила;
обшивка сайдингом фронтонов крыши;
обшивка сайдингом наружных стен;
устройство бетонной отмостки по периметру здания;
замена оконных заполнений на металлопластиковые с подоконными досками;
замена наружных и внутренних дверей;
внутренняя облицовка стен гипсоволокнистыми листами;
облицовка потолков ГВЛ и плитами «Армстронг»;
устройство полов из ламината, ковролина, линолеума, керамической плитки;
перепланировка помещений с устройством перегородок из силикатного кирпича М75, на растворе М50;
закладка оконных проемов кирпичной кладкой;
разборка и возведение деревянной сцены;
заделка и выравнивание стен ветонитом;
облицовка стен санитарных узлов керамической плиткой;
окраска стен и потолков водоэмульсионными красками.

Топочная

Топочная представляет собой одноэтажное здание размером в плане 3,х3,0 м высотой 2,8 м.

Конструктивная схема здания металлический каркас из швеллеров.

Стены и покрытие из листов стального профилированного настила, утепленные минераловатными плитами .

Основанием топочной является армированная железобетонная плита.

Пол топочной бетонный.

Крыша бесчердачная односкатная.

Окна и двери деревянные.

**6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы**

**Теплоснабжение, отопление, вентиляция**

*Тепломеханическая часть*

Теплоснабжение сельского дома культуры осуществляется от автономной котельной.

Теплоноситель – вода с параметрами 95-70ºС.

Циркуляция сетевой воды в трубопроводах осуществляется насосом марки А80/180ХМ, G=4,0 куб. м/час, Н=13,8 м.

В топочной устанавливаются автоматизированный водогрейный котел марки КОВ 50СТ1 использующий в качестве топлива природный газ. Тяга котла естественная. Металлический газоход от котла диаметром 219 мм присоединяется к дымовой трубе высотой 6 м. Котлы оснащены автоматикой безопасности, регулирования процесса горения и питания котлов. Воздух для сжигания топлива забирается из помещения топочной. Розжиг котлов производится ручным запальным устройством.

Для контроля параметров на подающем и обратном трубопроводах устанавливаются манометры и термометры.

*Теплоснабжение*

Прокладка трубопроводов теплосети принята надземная по опорам высотой 0,55 м. Для системы теплоснабжения приняты стальные электросварные трубы по ГОСТ

10704-91.

Трубопроводы изолируются антикоррозийным покрытием - изолом в два слоя по ГОСТ 10296-79, теплоизоляция труб - матами минераловатными по ГОСТ 23307-78, покровный слой - сталь тонколистовая.

Компенсация тепловых удлинений решена за счет подъема и опуска теплосети при переходе через пешеходную дорожку. В нижних точках трубопроводов теплосети предусматриваются штуцера с запорной арматурой для спуска воды, в верхних точках теплосети предусматриваются штуцера с запорной арматурой для выпуска воздуха.

*Отопление*

Настоящий раздел рабочего проекта разработан на основании задания на проектирования и дефектного акта.

Согласно дефектному акту проектом предусматривается частичная замена стальных электросварных труб и замена отопительных приборов - чугунных радиаторов типа М-90.

Нагревательные приборы подключаются с установкой термостатических радиаторных вентилей, регулирующих теплоотдачу нагревательных приборов, в торцах нагревательных приборов предусматриваются краны для спуска воздуха. Трубопроводы систем отопления приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75 диаметром 15 и 57 мм. Магистральные трубопроводы отопления, трубопроводы, проходящие по кабинетам и чугунные радиаторы окрашиваются синтетической эмалью ПФ-115 за 2 раза. Трубопроводы в местах пересечения внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов, края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов следует предусматривать из негорючих материалов, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений.

*Основные технические показатели:*

Расход тепла на отопление 39,6 кВт.

**Водопровод и канализация**

*Внутренний водопровод и канализация*

Проект внутренних сетей водопровода и канализации Борсинского ДК разработан на основании дефектного акта. Проектом предусматривается установка сан. кабины и устройство септика

Водоснабжение предусматривается от существующего ввода в здание ДК.

*Водоснабжение*

Проектом предусматривается устройство внутреннего хозяйственно-питьевого водопровода для подачи воды к санитарно-техническим приборам. Внутренние сети водопровода приняты из полимерных труб. Водопровод прокладывается открыто по конструкциям здания. На вводе водопровода устанавливается водомерный узел диаметром 15 мм.

*Канализация*

Проектом предусмотрено устройство хозяйственно-бытовой канализации. Сточные воды от санитарно-технических приборов здания внутренней сетью канализации через выпуск отводятся в дворовую канализационную сеть и далее в индивидуальный септик по типовому проекту 902-3-25 производительностью 1,5 куб. м/сут.

Сеть канализации принята из труб канализационных ПВХ диаметром 110 и 50 мм. Для обслуживания системы в процессе эксплуатации на сети установлены прочистки на уровне пола первого этажа.

*Основные технические показатели:*

Суточный расчетный расход воды 0,355 куб. м/сут.

**Газоснабжение**

Настоящий раздел рабочего проекта выполнен на основании технических условий АО «КазТрансГаз Аймак» от 31 декабря 2015 года №5485 на газоснабжение.

Источником газоснабжения является существующий газопровод низкого (Р=0,005 МПа) давления диаметром 57 мм, проложенный по территории здания.

В точке врезки устанавливается запорная арматура - кран шаровой марки 11б12бк диаметром 32 мм.

Газопровод низкого принят из труб стальных электросварных диаметром 32 мм. Газопровод прокладывается надземно по опорам высотой 2,2 м.

На вводе газопровода в котельную предусматривается установка отключающего устройства - крана шарового марки 11б12бк диаметром 32 мм.

В топочной устанавливается клапан запорный электромагнитный КЗГУИ диаметром 32 мм, срабатывающий от датчика загазованности. Для учета расхода газа в топочной устанавливается бытовой счетчик СГБ G8.

Газопровод после монтажа и испытания защитить от коррозии покрытием из двух слове эмали ПФ-115 по слою грунтовки ГФ-031.

*Основные технические показатели:*

Часовой расход газа составляет 6,3 куб. м/ч.

**Наружное освещение**

Наружное освещение территории осуществляется опорами "Торшер", установленными вдоль дорожек клуба. Светильники выбраны с лампами мощностью 125 Вт. Кабельная линия наружного освещения выполнена кабелем марки вббшв сечением 3х6мм2, проложенная в траншее на глубине 0.7м от поверхности земли. Питание и управление наружным освещением осуществляется от существующего щита ДК. Все пересечения кабельных линий с другими сетями и инженерными сооружениями выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ и рекомендациями т.п. 4.407-251.

**Системы связи и сигнализации**

*Автоматическая пожарная сигнализация*

Автоматическая пожарная сигнализация выполнена на основании задания -на проектирование согласно СН РК 2.02-11-2002 и СНиП РК 2.02-15-2003.

В качестве пожарных извещателей приняты тепловые ИП-103 и дымовые - ИП-212-41М, которые устанавливаются на потолке (не ближе 0,5м от светильников).

В конце каждого шлейфа устанавливается микровыключатель, для опробования целостности цепи. Ручные извещатели устанавливаются на основных выходах, их используют при визуальном обнаружении пожара.

Сигналь от извещателей пожарной сигнализации поступают на прибор ВЭРС-S который устанавливается в кабинете директора.

Оповещение о пожаре предусматривается от сирен сигнальных "АС-12", установленных равномерно по всему зданию. А также через свето-звуковой оповещзтель КОРБУ, установленный снаружи здания у основного входа в него.

Дополнительно предусмотрено в разделе ПС световые указатели ВЫХОД, которые устанавливаются на выходах и запутываются через блок литания с аккумулятором,

Проводка ПС выполняется проводом КСПВ—2х0,5, проложенным в пластиковом лотке с крышкой. Для подключения светозвукового оловещателя "Корбу" используется провод КСПВ-4хО,5мм$^2$. Провода в проходах через стену и стояках прокладываются б пластмассовой трубе Д-15мм.

**6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций**

Здания II степени огнестойкости.

На путях эвакуации отсутствует отделка из горючих материалов.

Количество эвакуационных выходов соответствует нормативам.

В отделке коридоров и путей эвакуации приняты несгораемые материалы. Противопожарные мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009. «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и Технического регламента «Общие требовния к пожарной безопасности».

**6.4 Охрана окружающей среды**

Выбросы загрязняющих веществ при проведении строительно-монтажных работ имеют не залповый характер, не равномерны по времени и характеру выбросов.

Рассчитанные количественные показатели воздействия позволяют сделать вывод об экологической безопасности проектируемого объекта.

Ввиду отсутствия вредных технологических выбросов, вызывающих загрязнение участка, а также воздушного и водного бассейнов, специальных мероприятий по защите окружающей среды проектом не предусмотрено.

Получено согласование:

заключение государственной экологической экспертизы L4-0088/16 от 05 июля 2016 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ЗКО».

**6.5 Организация капитального ремонта**

Организационно-техническая подготовка должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

Согласно письму ГККП «Жанибекский районный центр досуга» от 24 марта 2016 года №90 срок реализации капитального ремонта намечен на 2016 год.

**6.6 Сметная документация**

Сметная документация разработана в соответствии с «Порядком разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство» СН РК 1.02-03-2011, введенный в действие с 15.08.2012г приказом №411.

Сметная документация на капитальный ремонт составлена в ценах и нормах 2001 года согласно СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан", введённых в действие с 1.10.03 года приказом Комитета по делам строительства МИТ РК за № 261 от 30 июня 2003 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-20;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложенным основным и альтернативным вариантом прайс-листов и ценовых предложений, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком: директором ГККП «Жанибекский районный центр досуга» Джукиной С.С. от 6 октября 2015 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2016 года через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного согласно Закону «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы» от 28 ноября 2014 года № 259-V.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно СН РК 8.02-02-2002 (п.4.7.12) в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

## 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и(или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект выполнен в полном объеме в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

**7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы**

В процессе рассмотрения по замечаниям Филиала РГП «Госэкспертиза» по ЗКО в рабочий проект «Капитальный ремонт здания Борсинского сельского клуба Жанибекского района ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ОВ

1. Представлены материалы расчетов теплопотерь и гидравлический расчет системы отопления.
2. Диаметр теплосети принят 45х2.5мм.
3. Объемы в спецификации оборудования в разделе ТС приведен в соответствие с проектом. (длина трубопроводов, неподвижные опоры и т.д)
4. На пане системы отопления показано количество секций установленных радиаторов.
5. Отопительный котел принят отечественного производства.

Таблица №1

**Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту**

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Показатели | | + увелич. - уменьш. |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Заявленные | Рекомендуемые к утверждению | |
| 1 | Общая сметная стоимость капитального ремонта в базовых ценах 2001 г.<br>в том числе: СМР<br>оборудование<br>прочие затраты | млн. тенге | 13,779<br>10,259<br>3,386<br>0,134 | 13,779<br>10,259<br>3,386<br>0,134 | -<br>-<br>-<br>- |
| 2 | Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2016 г.<br>в том числе: СМР<br>оборудование<br>прочие затраты | млн. тенге | 44,035<br>28,077<br>9,267<br>6,691 | 44,035<br>28,077<br>9,267<br>6,691 | -<br>-<br>-<br>- |
| 3 | Продолжительность капитального ремонта | мес | 2,5 | 2,5 | - |

**8. ВЫВОДЫ:**

8.1 С учётом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания Борсинского сельского клуба Жанибекского района ЗКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

| | |
|---|---|
| Общая сметная стоимость капитального ремонта в базовых ценах 2001 г. | 13,779 млн. тенге |
| в том числе: СМР | 10,259 млн. тенге |
| оборудование | 3,386 млн. тенге |
| прочие | 0,134 млн. тенге |
| Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2016 г. | 44,035 млн. тенге |
| в том числе: СМР | 28,077 млн. тенге |
| оборудование | 9,267 млн. тенге |
| прочие | 6,692 млн. тенге |
| Продолжительность капитального ремонта | 2,5 мес |

8.2 Настоящее сводное заключение выдано с учетом исходных данных материалов (данных) утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГККП «Жанибекский районный центр досуга» в соответствии с договором от 19 мая 2016 года №030640004702/160055/00.

8.3 Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему сводному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**8. ТҰЖЫРЫМДАР:**

8.1 Енгізілген ескертулер мен толықтыруларды ескере отырып «БҚО Жәнібек ауданы Борсы ауылдық клубының ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізігі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

| | |
|---|---|
| 2001 ж. базалық бағалардағы күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны | 13,779 млн. теңге |
| Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары | 10,259 млн. теңге |
| жабдықтар | 3,386 млн. теңге |
| басқа шығындар | 0,134 млн. теңге |
| 2016 ж. ағымдағы бағалардағы күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны | 44,035 млн. теңге |
| Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары | 28,077 млн. теңге |
| жабдықтар | 9,267 млн. теңге |
| басқа шығындар | 6,692 млн. теңге |
| Күрделі жөндеудің ұзақтығы | 2,5 ай |

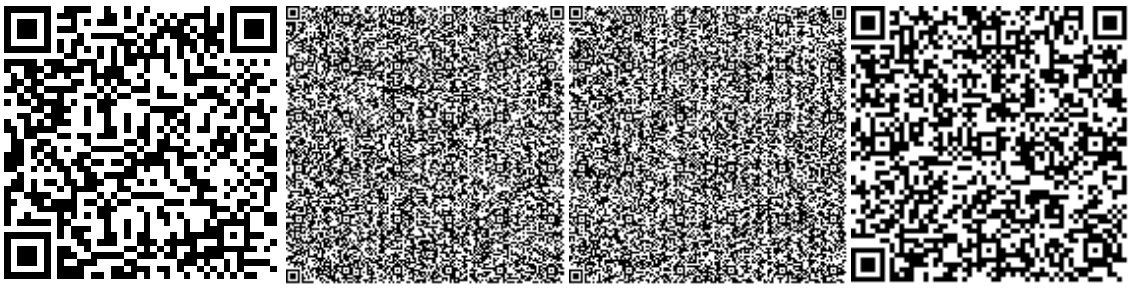
8.2 Осы жиынтық қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2016 жылғы 19 мамырдағы №030640004702/160055/00 шарттың талаптарына сәйкес «Жәнібек аудандық демалыс орталығы» МКҚК кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы жиынтық қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

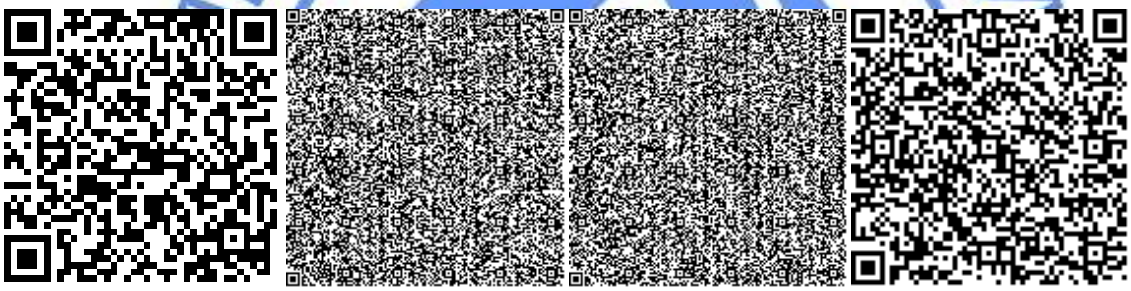
Кобин В.В.

Начальник производственного отдела



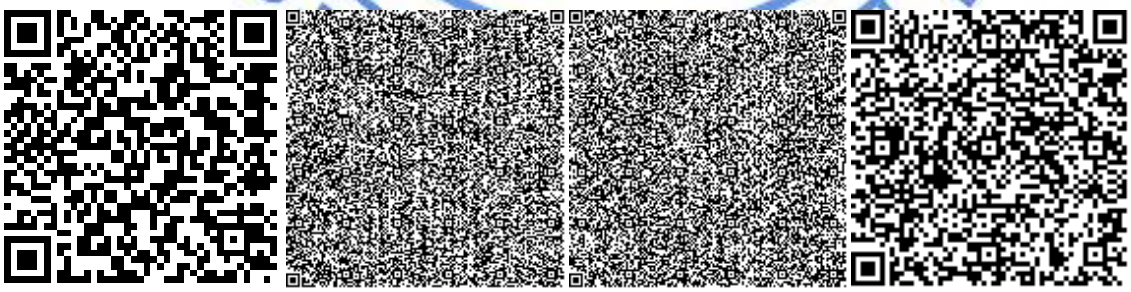
Бактыгалиев Б.Б.

Ведущий специалист по мониторингу цен



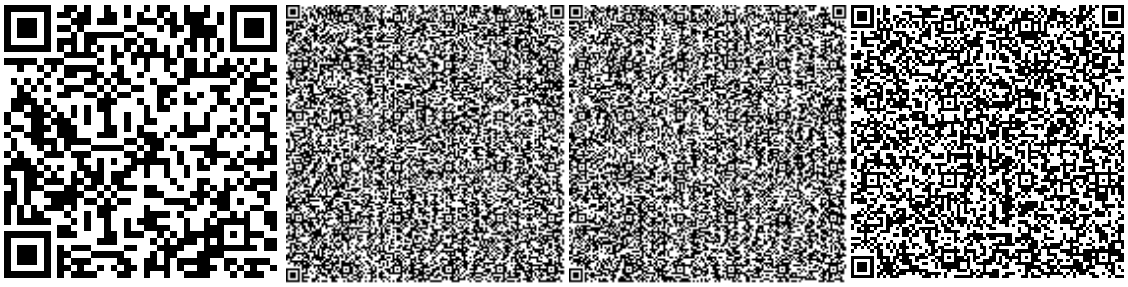
Маркова Н.Г.

Эксперт



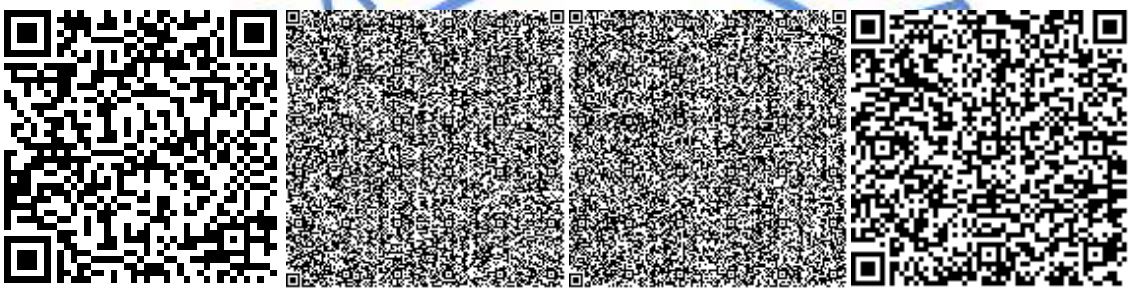
Малышев А.А.

Эксперт



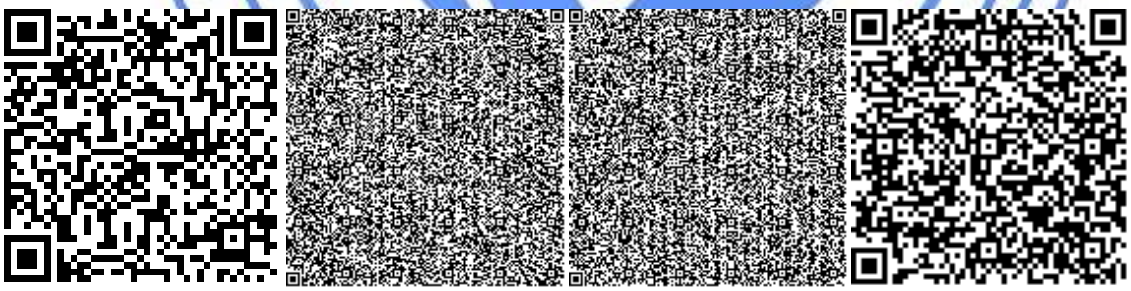
Лыжинков М.В.

Эксперт



Ермончик И.В.

Эксперт



Валиев А.М.

Эксперт

Иванюк В.Г.

Эксперт