Бекітемін
«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалы
Директоры
Н.Н. Шымбаев

««Алматы облысының Қаратал өзеніндегі мол тасқындар салдарын жою бойынша жедел апаттық қалпына келтіру жұмыстарын жүргізу» ЖЖ»
жұмыс жобасы бойынша

07.12.2016 ж. № 18-0336/16
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қаласы әкімі аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Гидротехник Жоба» ЖШС,
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысының Қаратал өзеніндегі мол тасқындар салдарын жою бойынша жедел апаттық қалпына келтіру жұмыстарын жүргізу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза»по Алматинской области
Чимбаев Н.Н.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0336/16 от 07.12.2016 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«РП "Проведение неотложных аварийно-восстановительных работ по ликвидации последствий обильных паводков на р. Каратал Алматинской области"»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима города Талдыкорган»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Гидротехник Жоба»
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Проведение неотложных аварийно-восстановительных работ по ликвидации последствий обильных паводков на р. Каратал Алматинской области»**, выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Проведение неотложных аварийно-восстановительных работ по ликвидации последствий обильных паводков на р. Каратал Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №18-0172 от 18.11.2016 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ГУ «Аппарат акима города Талдыкорган».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима города Талдыкорган».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Гидротехник Жоба», Алматинская область, г. Талдыкорган (Государственная лицензия МҚЛ №00342 от 17.03.2006 года, II категория).

ГИП – Байбеков О.Ж. (приказ №16 от 16.08.2016 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 17.10.2016 года, утвержденное заказчиком;

письмо №89-10-89/131 от 28.07.2016 года ГУ «Отдел экономики, бюджетного планирования города Талдыкорган» о том, что финансирование объекта осуществляется на основании решения маслихата №38 от 21.07.2016 года;

акт обследования объекта от 18.05.2016 года, подписанный комиссионно;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Гидротехник Жоба» в августе 2016 года;

топографическая съемка выполнена ТОО «Гидротехник Жоба» в августе 2016 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение государственной экологической экспертизы В3-0407/16 от 18.11.2016 года на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;

согласование проектной документации на размещение и строительство предприятий и сооружений, влияющих на состояние вод №KZ12VRB00000899, выданное Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов от 31.08.2016 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга	Пояснительная записка
2	Альбом	Рабочие чертежи ГЧ
3	Книга	Инженерно-геологический отчет
4	Книга	Проект организации строительства
5	Книга	ОВОС
6	Книга	Паспорт проекта
7	Книга	Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель - проведение неотложных аварийно-восстановительных работ по ликвидации последствий обильных паводков на р. Каратал Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительных работ расположен на р. Каратал Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010*)	- III В;
район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	- III (s_o = 100 кгс/м²);
район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*)	- III (w_o = 38 кгс/м²);
район по толщине стенки гололеда (СНиП 2.01.07-85*)	- II (в = 5 мм);
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004*)	- минус 30º С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания выполнены ТОО «Гидротехник Жоба» в августе 2016 года.

Участок под строительство с дневной поверхности сложен гравийно-галечниковыми грунтами с песчаным заполнителем, с содержанием валунов до 40% мощностью 0,0-3,0 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до-3,0 м не вскрыты.

Грунты не засолены, не агрессивны к бетонам на портландцементе W_4.

Расчетная глубина промерзания грунтов:

для галечников – 173 см.

Расчетные сопротивления определены по СНиП РК 5.01-01-2002:

для галечников – 500 кПа (5,0 кг/см^2).

Сейсмичность района 8 баллов.

Сейсмичность площадок 8 баллов, при II категории грунтов по сейсмическим свойствам (Табл. 4.1. СНиП РК 2.03-30-2006).

Существующее состояние объекта

Из-за продолжительных осадков в третьей декаде апреля и мае месяце на реке Каратал прошли паводки, что привело к разрушению и размыву защитных дамб, береговых линий и инженерных сооружений. Значительное разрушение получили:

размывается левый берег в районе конечной остановки № 23;

разрушен правый берег в районе старого головного водозабора магистрального канала «Еркинский»;

разрушена на 60%, около 50 м водоподпорная стенка ниже моста по ул. Тауелсыздык (предназначена для защиты опор моста);

разрушена водоподпорная стенка, выполненная из негабаритного рваного камня ниже железнодорожного и автомобильного мостов по трассе Алматы - Усть-Каменогорск – 50 м;

ниже железнодорожного моста на участках (около 200 м) - разрушается левая и правая защитные дамбы, что создает угрозу разрушения головных поливных каналов для населения с. Еркин;

ниже металлического моста (конечная остановка автобусов № 1, 3, 18) разрушение левой защитной дамбы -30 м;

перед пешеходным мостом д/о «Каратал» происходит размыв правой береговой линии – 115 м, что угрожает разрушению береговой опоры моста и ЛЭП - 0,4 кв;

В целях недопущения дальнейшего разрушения берегоукрепительных сооружений, инженерных сооружений необходимо провести неотложные аварийно-восстановительные работы.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Гидротехнические решения

Для проведения аварийно-восстановительных работ на р. Каратал в г. Талдыкорган проектом предусмотрено:

в районе конечной остановки №23 устройство откосов с проектным заложением m=1,5, с креплением откосов рваным камнем диаметром 0,5-1,0 м;

в районе старого головного водозабора магистрального канала «Еркинский» устройство четырех шпор из гравийно-галечникового грунта с креплением откосов рваным камнем диаметром 0,8-1,2 м;

в районе дачного общества «Мерекелик» восстановление размытых участков правобережной дамбы, протяженностью 180 м с креплением откосов рваным камнем диаметром 0,5-1,0 м;

ниже автодорожного моста крепление откоса левого берега, протяженностью 30 м рваным камнем диаметром 0,5-1,0 м;

выше пешеходного моста дачного общества «Каратал», для предотвращения размыва правого берега, устройство трех шпор длиной 5 м с креплением откосов рваным камнем 0,8-1,2 м;

ниже моста по ул. Тауелсиздик строительство верхней и нижней водоподпорных стенок из монолитного железобетона с переносом стенок ниже существующих на 7 м;

ниже железнодорожного моста на объездной трассе г. Алматы – г. Усть-Каменогорск восстановление каменно-набросной стенки из рваного камня диаметром 1,0-1,5 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Для исключения возникновения чрезвычайных ситуаций проектом предусмотрено проведение неотложных аварийно-восстановительных работ по ликвидации последствий обильных паводков на р. Каратал Алматинской области.

6.4. Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

По рабочему проекту представлено:

заключение государственной экологической экспертизы №В3-0407/16 от 18.11.2016 года на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области», согласование проектной документации на размещение и строительство предприятий и сооружений, влияющих на состояние вод №KZ12VRB00000899, выданное Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов от 31.08.2016 года.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-85 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» раздел Б. «Сельскохозяйственное строительство», подраздел «Водохозяйственное строительство» нормативная продолжительность производства работ по объекту составит 5 месяцев.

Согласно письма №89-28-89/3466 от 07.12.2016 года ГУ «Аппарат акима города Талдыкорган» реализация строительства запланирована с декабря 2016 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» Версия 16.4.2 по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2016 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, изменения и дополнения выпуск 6;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015, изменения и дополнения выпуск 6;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне на 4 квартал 2016 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016 (дополнения);

сборник сметных цен в текущем уровне на 4 квартал 2016 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2016;

сборник тарифных ставок в строительстве 2015 года СТС РК 8.04-07-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне на 4 квартал 2016 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне на 4 квартал 2016 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2016.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2016-2017 годы с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на установленного на 2016-2017 годы в соответствии с Приложением 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы с учетом изменения на 17 ноября 2015 года, протокол №47:

2016 год - 2121 тенге;

2017 год - 2269 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Проведение неотложных аварийно-восстановительных работ по ликвидации последствий обильных паводков на р. Каратал Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в рабочий проект «Проведение неотложных

аварийно-восстановительных работ по ликвидации последствий обильных паводков на р. Каратал Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По гидротехническим решениям:

1) Откорректированы объемы работ.

По сметной документации:

2) Откорректированы затраты на технический и авторский надзор согласно приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 26 июня 2015 года №231-НК.
3) Откорректированы затраты на строительство временных зданий и сооружений согласно НДЗ РК 8.04-05-2015.
4) Откорректированы дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно НДЗ РК 8.04-06-2015.
5) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями и действующими государственными сметными нормативами.
6) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с проектными решениями.
7) Стоимость материалов, изделий и конструкций откорректирована согласно сборников сметных цен в текущих ценах 4 квартала 2016 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016, на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2016.
8) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ.
9) Откорректированы затраты на экспертизу проекта, согласно расчета в соответствии с Приказом №780 от 25.12.2015 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		+увеличение, - уменьшение
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016 года и прогнозных ценах 2017 года	млн.тенге	160,192	135,839	-24,353
	в том числе: СМР	млн.тенге	131,551	111,659	-19,892
	Прочие	млн.тенге	28,641	24,180	-4,461
	Из них: на 2016 год (стоимость ПИР и экспертизы проекта); на 2017 год с МРП 2269;	млн.тенге		35,446 100,393	
2	Продолжительность строительства	месяцев	4	5	+1

7.3 Результаты отраслевых экспертиз

По проекту «Проведение неотложных аварийно-восстановительных работ по ликвидации последствий обильных паводков на р. Каратал Алматинской области» представлены следующие отраслевые экспертные заключения:

7.3.1 Экологическое экспертное заключение №В3-0407/16 от 18.11.2016 года с выводом о соответствии нормативным требованиям.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Проведение неотложных аварийно-восстановительных работ по ликвидации последствий обильных паводков на р. Каратал Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016 года и прогнозных ценах 2017 года	135,839 млн. тенге
в том числе: СМР	111,659 млн. тенге
прочие затраты	24,180 млн. тенге
Продолжительность строительства	5 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима города Талдыкорган» в соответствии с условиями договора №18-0172 от 18.11.2016 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысының Қаратал өзеніндегі мол тасқындар салдарын жою бойынша жедел апаттық қалпына келтіру жұмыстарын жүргізу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2016 жылғы ағымдағы және 2017 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	135,839 млн. теңге.
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	111,659 млн. теңге.
өзге де шығындар	24,180 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	5 ай.

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2016 жылы 18 қарашадағы №18-0172 шарттың талаптарына сәйкес «Талдықорған қаласы әкімі аппараты» ММ кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Бектурсунов М.М.

Начальник производственного отдела

Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

Ким В.И.

Руководитель сектора

Шульгина Л.А.

Эксперт