Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2018 жылғы «15» Маусым

Тапсырыс беруші: **«Орал қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация ***14 маусым 2017 ж «Жайық Сити» ЖШС-гі Молдагалиев Мереке Конысбаевич БҚО Сырым ауданы, Жымпиты ауылы, Маметова 22***

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды ***14 маусым 2018 ж. «Стройпроф» ЖШС-гі Акнуров Нурлан Айтмухамбетович 23 қараша 2015 жыл № KZ06VJE00014154,№ KZ33VJE00014153, № KZ76VJE00014155 .***

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды ***14 маусым 2018 ж «Еңбек Орал » РГП, Серикпаев М.Н.***

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Батыс Қазақстан облысы, Орал қаласы, Некрасов көшесі **30/1** мекенжайы бойынша орналасқан

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«БҚО **Орал қаласы, Алтынсарина 16,14 мекен жайы бойынша аула аумағын абаттандыру»**

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) ***2017 жылғы «22» желтоқсан № 188*** **«тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі»** ***ММ-сі***

шешім шығарған органның атауы

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____

20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі.

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны ***«Батыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі 15 мамыр 2018 жыл***

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) ***2017 жылғы «22» желтоқсан*** **«тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі»** ***ММ-сі № 188 бұйрығымен бекітілген***

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Еңбек Орал » РГП,_____

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«БҚО Орал қаласы, Алтынсарина 16,14 мекен жайы бойынша аула аумағын абаттандыру» жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы ***2018 жылдың мамыр айы;***

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы ***2018 жылдың маусым айы;***

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ***1*** ай;

нақты ***1*** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын	оның	жалпы (бұрын	оның

өнімділік және т.б.	бірлігі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Құрылыс ауданы	$м^2$	1674.2	1674.2	1674.2	1674.2
Қаптау тас ауданы	$м^2$	96	96	96	96

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **аула аумағын абаттандыру**;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **22.051** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **18,340** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **3.711** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 20.496 мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары ***18.036*** мың теңге;

жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар ***3.03*** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

***«БҚО* Орал қаласы, Алтынсарина 16,14 мекен жайы бойынша аула аумағын абаттандыру»**

объектінің (кешеннің) атауы

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУДЫ ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Нуртазиев Миржан Жангазиевич**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау Акнуров Нурлан

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау Серикпаев М.Н.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) Молдагалиев Мереке Конысбаевич

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Уральска» "
Подрядчик: ТОО "Жайык Сити"
Наименование объекта: Благоустройство дворовой территории по адресу ул. Алтынсарина 14,16 в г.Уральск ЗКО
Договор: №105/д-ионз 22.05.2018г.

АКТ №2

выполненных работ за июнь 2018 года

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на.единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
7	11-270602-0901	**Основания. Розлив вяжущих материалов**	т	1,1719		76583,61	89751
		Накладные расходы	%	--		3266,53	3828
		Сметная прибыль	%	8		6388,01	7486
		Сметная стоимость:				86238,15	101066
8	11-270602-0303 РСНБ РК 2015	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство**	м2 покрытия	1674,2000		1786,15	2990367
		Накладные расходы	%	--		97,41	163090
		Сметная прибыль	%	8		150,68	252277
		Сметная стоимость:				2034,25	3405734
9	11-270602-0403 РСНБ РК 2015	**Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 11-270602-0303**	м2 покрытия	1674,2000		845,04	1414767
		Накладные расходы	%	--		32,30	54083
		Сметная прибыль	%	8		70,19	117508
		Сметная стоимость:				947,53	1586358
10	11-270602-0901 РСНБ РК 2015	**Основания. Розлив вяжущих материалов**	т	0,50226		76583,61	38465
		Накладные расходы	%	--		3266,53	1641
		Сметная прибыль	%	8		6388,01	3208
		Сметная стоимость:				86238,15	43314

11	**11-270602-0301 РСНБ РК 2015**	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство**	**м2 покрытия**	**1674,2000**		**2053,32**	**3437671**
		Накладные расходы	%	--		107,57	180087
		Сметная прибыль	%	8		172,87	289421
		Сметная стоимость:				**2333,76**	**3907179**
		Ограждение мусоросборника					
24.2	**11-070111-0109 РСНБ РК 2015**	**Ограды металлические из сетки, высотой до 2,2 м по железобетонным столбам без цоколя. Установка**	**м оград**	**14,0000**		**3131,15**	**43836**
		Накладные расходы	%	--		1441,56	20182
		Сметная прибыль	%	8		365,82	5121
		Сметная стоимость:				**4938,53**	**69139**
25.2	**23-010201-0171 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2017 года**	**Трубы стальные электросварные прямошовные, D 89 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80**	**м**	**20,0000**		**1684,47**	**33689**
		Накладные расходы	%	--		64,01	1280
		Сметная прибыль	%	8		139,88	2798
		Сметная стоимость:				**1888,36**	**37767**
26.2	**21-050201-0124 РСНБ РК 2015**	**Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества размерами 50 мм х 50 мм х 5 мм ГОСТ 535-2005 (ГОСТ 8509-93)**	**т**	**0,1606**		**--**	**--**
27.2	**21-050101-0403 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2017 года**	**Прокат толстолистовой горячекатаный с обрезными кромками из углеродистой стали обыкновенного качества толщиной 5 мм ГОСТ 14637-89**	**т**	**0,0109**		**179550,00**	**1957**
		Накладные расходы	%	--		6822,90	74
		Сметная прибыль	%	8		14909,84	163
		Сметная стоимость:				**201282,79**	**2194**
28.2	**21-050101-0401**	**Прокат тонколистовой горячекатаный с обрезными**	**т**	**0,0345**		**200266,10**	**6909**
		Накладные расходы	%	--		7610,11	263
		Сметная прибыль	%	8		16630,10	574
		Сметная стоимость:				**224506,31**	**7745**

29.2	**21-050308-0225 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2017 года**	**Сетки стальные плетеные одинарные из проволоки оцинкованной, диаметром 2 мм, размером стороны ячейки 50 мм ГОСТ 5336-80**	**м2**	**24,5000**		**496,73**	**12170**
		Накладные расходы	%	--		18,88	462
		Сметная прибыль	%	8		41,25	1011
		Сметная стоимость:				**556,85**	**13643**
	ИТОГО ПО АКТУ:		Тенге				9 174 139
	Итого временные здания и сооружения 1,3 %:		Тенге				119 264
	Итого с временными зданиями и сооружениями:		Тенге				9 293 403
	Итого дополнительные затраты при производстве смр в зимний период 1,62 %:		Тенге				150 553
	Итого:		Тенге				9 443 956
	Итого в текущих ценах к=1,0599383 - 100%:		Тенге				10 010 011
	Итого цена условной скидки:		Тенге				563 028
	Итого цена с условной скидкой к=0.9437535		Тенге				**9 446 983**
	НДС 12 %		**Тенге**				**1 133 637,96**
	Итого с НДС к оплате:		**Тенге**				**10 580 620,96**

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Уральска» "

Руководитель _____ Нуртазиев М.Ж.

Поставщик: ТОО "Жайык Сити"

Директор _____ Молдагалиев М.К.

Технадзор: ТОО "Строй-Проф"

Эксперт: _____Акнуров Н