Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "29" 10 2014 г. п. Кушмурун

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением акима Аулиекольского района от "1" 8 2014 г. № 183 в составе:

Ержанов Толеутай Сейтбекович
заместитель акима Аулиекольского района - председатель комиссии

Ерденов Каирбек Бермухамбетович
исполняющий обязанности руководителя
ГУ «Департамент государственного
архитектурно-строительного контроля и
лицензирования по Костанайской области
Комитета по делам строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Министерства
регионального развития Республики Казахстан» - заместитель председателя комиссии

членов комиссии - представителей:

Нурханов Адильбек Дабляевич, руководитель государственного учреждения «Отдел строительства акимата Аулиекольского района»

Мухамеджанов Виктор Сергеевич - заместитель руководителя ГУ «Департамент экологии по Костанайской области»

Танабаев Муса Турманович - руководитель ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Костанайской области Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан»

Боранбаев Дуйсенбек Кошекович, руководитель государственного учреждения «Отдел архитектуры и градостроительства акимата Аулиекольского района»

Дуйсенов Едиль Габдулинович, руководитель РГУ «Аулиекольское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Костанайской области Агентства Республики Казахстан по защите прав потребителей»

Пак Игорь Алексеевич, директор товарищества с ограниченной ответственностью «РСУ-2008», генподрядчик

Ершов Олег Владимирович, директор товарищества с ограниченной ответственностью «Казахский Сантехпроект», генпроектировщик

Кобжанов Мелис Даукенович - исполняющий обязанности директора государственного коммунального предприятия «Кушмурунская теплоэнергетическая компания» акимата Аулиекольского района

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Отдел строительства акимата Аулиекольского района» предъявлен к приемке в эксплуатацию «Строительство тепловых сетей от котельной «Южная» в поселке Кушмурун Аулиекольского района Костанайской области»

по адресу: Костанайская область Аулиекольский район поселок Кушмурун.

2. Строительство осуществлено на основании распоряжения ГУ «Аппарат акима поселка Кушмурун Аулиекольского района от "08" сентября 2014 г. № 141-р и в соответствии с уведомлением о начале осуществления строительно-монтажных работ от "30" мая 2013 г. № 233 ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Костанайской области»

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «РСУ-2008» выполнившими строительство тепловых сетей от котельной «Южная», общестроительные работы.

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Казахский Сантехпроект» выполнившим рабочий проект «Строительство тепловых сетей от котельной «Южная» в поселке Кушмурун Аулиекольского района Костанайской области»

5. Исходные данные для проектирования выданы ГУ «Отдел строительства Аулиекольского района»

6. Строительство осуществлялось по проекту №13-0024/12 от 22 февраля 2012 года

7. Проектно-сметная документация утверждена приказом ГУ «Отдел строительства Аулиекольского района» от "24" февраля 2012 г. № 12.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2013 год; окончание работ октябрь 2014 год;
при продолжительности строительства, 9,7 мес.:
по норме или по проекту организации строительства, фактически 10 мес.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: комплект рабочих чертежей, пакет исполнительной документации. Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Тепловая сеть из стальных труб с ППУ изоляцией диаметром 32-400мм в 2-х трубном исполнении	м	9373	9373	9373	9373

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: при строительстве тепловых сетей выполнены следующие виды работ:

Строительство тепловых сетей от котельной «Южная» не связано со строительством новых зданий и сооружений, в связи с чем вопросы генплана и транспорта в проекте не рассматривались, существующие транспортные потоки не изменялись.

Источник теплоснабжения – ранее запроектированная котельная «Южная» п. Кушмурун. Система теплоснабжения – двухтрубная открытая с совместной подачей тепла на отопление и горячее водоснабжение. Температурный график регулирования отпуска тепла для системы теплоснабжения – 95-70С.

Параметры теплоносителя на выходе из проектируемой котельной «Южная»:

давление в подающем трубопроводе – 0,5 МПа;

давление в обратном трубопроводе – 0,2 МПа.

Прокладка тепловых сетей предусмотрена подземная, бесканальная с использованием изготовленных в заводских условиях труб с индустриальной тепловой изоляцией из ППУ в кожухе из жесткого полиэтилена и надземная с применением предизолированных труб с оцинкованной оболочкой.

Пересечения с автодорогами предусмотрены в футлярах и применением предизолированных труб, усиленных бандажами.

При прокладке тепловых сетей под дорогами предусмотрены разгрузочные железобетонные плиты.

В местах прохождения теплотрассы на территории школ и детских садов применена канальная прокладка предизолированных труб.

Конструкция предизолированных труб заводского изготовления включает в себя стальной (рабочий) трубопровод, изолирующий слой из жесткого ППУ и внешней защитной оболочки из полиэтилена низкого давления.

Компенсация температурных удленений предусмотрена за счет углов поворотов трассы и П-образных компенсаторов.

Все предизолированные трубопроводы тепловых сетей оснащаются системой оперативного дистанционного контроля за состоянием конструкции трубопроводов (ОДК).

Для трубопроводов тепловых сетей приняты трубы диаметрами: 426х7; 325х7; 273х7; 219х6; 159х4,5; 133х4; 108х4; 89х4; 76х3; 57х3; 45х3; 38х3мм – стальные электросварные прямошовные из качественной углеродистой стали.

Система тепловых сетей из предищолированных труб с заводской изоляцией представляет собой связанную систему. Каждая труба состоит из эксплуатационной трубы и полиэтиленовой наружной оболочки, которые надежно связаны друг с другом с помощью пенопласта. Во время вспенивания наружная оболочка и стальная труба надежно соединяются друг с другом. Наружная оболочка изготавливается на заводе из полиэтилена низкого давления высокой плотности. Диаметр наружной оболочки для всех типов трубопроводов, применяемых для систем теплоснабжения в зависимости от условного прохода, составляет Ду400мм – 630мм; Ду300мм – 450мм; Ду250мм – 400мм; Ду200мм – 355мм; Ду150мм – 250мм; Ду125мм – 225мм; Ду100мм – 200мм; Ду80мм – 180мм; Ду65мм – 160мм; Ду50мм – 140мм; Ду40мм – 140мм; Ду32мм – 140мм.

Для изоляции стыков трубопроводов предусмотрены муфты с термоусадочным полотном. Запенивание стыков предусмотрено пенопакетами.

Для надземной прокладки трубопроводов приняты предизолированные трубы с металлической оболочкой из оцинкованной стали.

Футляры для предизолированных труб, при пересечении автодорог предусмотрены диаметром 720х12мм – стальные электросварные прямошовные из качественной углеродистой стали марки ВСт3сп2; диаметрами 325х8, 273х7мм+ стальные электросварные прямошовные из качественной углеродистой стали марки Ст10.

Предизолированные трубы, проложенные в футляре, предусмотрены усилинные бандажами.

Футляр для существующих коммуникаций представляет собой разрезанную трубу, нижнюю часть которой при монтаже до уровня разъема заполняют цементно-песчанным раствором. После приварки нижней и верхней частей торцы замуровывают бетоном на 150-200мм вглубь.

При прокладке тепловых сетей бесканальным способом трубы и арматуру укладывают на песчаное основание толщиной 150мм с песчаной обсыпкой толщиной 150мм. Над каждой трубой на слой песка предусматривается укладка маркировочной ленты.

Управление арматурой предусмотрено с поверхности земли через люки без устройства теплофикационных камер. Запорная арматура диаметром 200мм и более комплектуется механическим приводом, с редуктором. В узлах трубопроводов предусмотрена предизолированная шаровая арматура.

Воздушная и спускная арматура предусмотрена в верхних точках – для спуска воздуха; в нижних точках – для спуска воды. Спуск воды из трубопроводов в низших точках предусматривается отдельно из каждой трубы с разрывом струи, в сбросные колодцы с последующим отводом воды передвижными насосами в систему канализации.

Система оперативного дистанционного контроля (ОДК). Предусмоьрены предизолированные трубы, оборудованные системой ОДК для обнаружения участков с повышенной влажностью теплоизоляционного слоя. Все трубопроводы и фасонные изделия (тойники, отводы, запорная арматура, неподвижные опоры) предусмотрены с сигнальными проводниками, установленными внутри теплоизоляйионного слоя пенополиуретана в заводских условиях, с помощью которых определяется состояние изоляции трубопроводов.

Система ОДК представляет собой специальный комплекс приборов и вспомогательного оборудования. Система позволяет вести как непрерывный контроль, с помощью переносных локаторов повреждений, так и локаторов повреждений, так и локальный контроль состояния с помощью переносных измерительных приборов-рефлектометров.

Схема системы ОДК предусмотрена с применением переносных приборов контроля за сотоянием изоляции. На концевых участках трассы предусмотрены концевые терминалы, в середине – промежуточные терминалы. Осуществлять контроль посредством приборов можно как с концевых, так и с промежуточных терминалов.

Строительные решения.

При разработке строительной части проекта принимались во внимание инженерно-геологические и другие природные условия площадки строительства, и следующие основные положения:

максимальное подчинение строительных решений функциональным технологическим требованиям;

выбор строительных решений, позволяющих обеспечить нормативные сроки строительства и трудозатраты;

использование эффективных конструкций, изготавливаемых заводами Республики Казахстан;

применение местных строительных материалов;

использование конструкций максимальной заводской готовности.

Прокладка распределительных тепловых сетей на участке строительства предусмотрена в подземном варианте, бесканально, а также в подземных непроходных каналах, с подвижными (скользящими) и неподвижными опорами опорами, узлами трубопроводов (камерами), сбросными колодцами и компенсаторными нишами.

Проектом предусматривается строительство узлов обслуживания воздушников, узлов примыкания бесканальной прокладки к существующей канальной прокладке трубопроводов.

Бесканальная прокладка. Узлы обслуживания воздушников и сбросные колодцы предусмотрены из сборных железобетонных колец. Узлы обслуживания воздушников и сбросные колодцы перекрываются чугунными люками типа «Т». Вокруг горловины сбросных колодцев предусмотрена отмостка шириной 750мм из асфальтобетона по слою щебня.

Предусмотрена окраска внутренней поверхности сбросных колодцев от днища до низа отверстий слоем гидроизоляции «Гидротэкс-К»; заделка швов между кольцами предусмотрена цементным раствором М100. В основании сбросных колодцев предусмотрена подготовка из бетона класса В7,5, толщиной 100мм. Все конструкции рассчитаны на прокладку с заглублением от верха дорожной одежды до верха перекрытия от 0,5м и более. При бесканальной прокладке под автодорогами для восприятия давления грунта и нагрузок от транспорта в проекте по длине трубопроводов предусмотрены разгрузочные железобетонные плиты, укладываемые на грунт обратной засыпки.

Прокладка в непроходных каналах. Каналы сетей запроектированы из монолитных железобетонных лотков (лоток с плитой покрытия), с укладкой сборных бетонных скользящих опор и устройством неподвижных опор. Габаритные размеры поперечного сечения каналов 100х450. В местах примыкания каналов к неподвижным опорам предусмотрены деформационные швы. Под монолитными лотками предусмотрена армированная бетонная подготовка толщиной 100мм. Монолитные каналы предусмотрено перекрыть сборными железобетонными плитами покрытия.

Узлы трубопроводов (камеры) – поземные, прямоугольной формы в плане.
Стенки и днища камер – монолитные, железобетонные, толщиной 350мм и рамированы отдельными стержнями, образующими с двух сторон арматурную сетку. В местах расположения технологических отверстий монолитные стенки имеют усиленное армирование.
Перекрытия камер – сборные, железобетонные плиты. Для спуска в камеры (узлы трубопроводов) предусмотрены стационарные металлические стремянки. Под днищем камер предусмотрено устройство подготовки из бетона толщиной 100мм, превышающей габариты днища на 100мм в каждую сторону.
Неподвижные опоры предусмотрены из бетона на портландцементе с армированием сетками из арматуры класса 3. В основании опор предусмотрена подбетонка толщиной 100мм.
Сбросные колодцы. Конструкции сбросных колодцев предусмотрены из сборных железобетонных колец. По верху сбросные колодцы перекрываются плоскими плитами с чугунными люками. Вокруг горловины предусмотрена отмостка шириной 750мм из асфальтобетона по слою щебня.
Коверы наземные. Ковер представляет собой металлическую трубу с крышкой и надежным запорным устройством. Для опирания коверов наземных, предназначенных для размещения коммутационных терминалов и обеспечения их сохранности, разработаны строительные конструкции. Установка предусмотрена на опорные подушки и привариваются к закладным деталям. Наружная поверхность коверов, находящееся в грунте, бетонируется по периметру толщиной 80мм. Под опорными подушками предусмотрена подготовка из бетона толщиной 100мм.
Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии.
Все боковые поверхности железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, предусмотрено обмазать горячим битумом за 2 раза по грунтовке, а металлические изделия окрасить в 2 слоя эмалью ПФ-115 по одному слою грунта ГФ-021, нанесенному на очищенную от ржавчины поверхность.
Все необетонированные закладные детали и соединительные элементы бетонных и железобетонных конструкций после их установки в проектное положение предусмотрено окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 по одному слою грунта ГФ-021.

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом: С целью предупреждения чрезвычайных ситуаций, возникающих в результате возможных аварий на объекте, приняты следующие решения, которые сводят к минимуму вероятность аварий:
применен сортамент труб, а также технические решения, в строгом соответствии с действующими нормами и правилами;
все элементы системы, включающие трубы, арматуру, тройники, отводы, переходы отвечают техническим характеристикам, обеспечивающим безопасную эксплуатацию;
в местах прохождения тепловых сетей через фундаменты и стены зданий предусмотрены муфты прохода через кирпичную кладку и фундаменты для защиты от проникновения воды в подвалы. Муфты изготавливаются из особо прочной резины, которая помимо хорошего герметизирующего эффекта, позволяет небольшие перемещения трубопровода в месте ввода;
тепловые сети размещаются на нормативных расстояниях от существующих коммуникаций и строений;
система ОДК позволяет устанавливать места протечки с точностью, обеспечивающей минимальные объемы земляных работ и минимальные неудобства для населения при проведении ремонтно-восстановительных работ на теплотрассе;
прокладка предизолированных трубопроводов тепловых сетей по территории детских учреждений предусмотрена в непроходных железобетонных каналах;
предусмотрены конструктивные решения, предотвращающие наружную коррозию труб тепловых сетей с учетом требований действующих нормативных документов;
предусмотрено предварительное и окончательное испытание тепловых сетей на прочность и герметичность давлением не менее 1,6МПа.

Воздействие производственных отходов и ТБО на окружающую среду ожидается незначительное. Стационарные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при эксплуатации объекта отсутствуют. Основное воздействие на атмосферный воздух и его загрязнение будет происходить за счет выбросов загрязняющих веществ при строительстве объекта. При строительстве источниками выбросов в атмосферу являются: автотранспорт, спецтехника, земляные, сварочные и покрасочные работы. Загрязнение воздуха носит кратковременный характер и не оказывает существенного воздействия на окружающую среду.

В зоне эксплуатации тепловых сетей поверхностные водоемы и реки отсутствуют. При проведении строительных работ предусмотрены меры, исключающие попадание в грунт и грунтовые воды мастик, растворителей и горючесмазочных материалов, используемых в ходе строительства и эксплуатации строительной технике и автотранспорта. В период строительства водоснабжение на хозяйственно-питьевые нужды рабочих предусмотрено осуществлять за счет привозной воды питьевого качества. На производственные нужды предусмотрено использовать привозную воду технического качества.

Воздействие на водные ресурсы оценивается как незначительное. С целью исключения и снижения возможного негативного воздействия на окружающую среду на период строительства тепловой сети предусмотрено: максимальное сокращение сварочных работ при монтаже; перемещение грузов на расстояние не менее 0,5м от крон и стволов деревьев; складирование оборудования, изделий и других материалов на расстояние не менее 2м от стволов деревьев.

На территории строительства, после проведения рекультивации нарушенных земель, предусмотрено озеленение. Намечено компенсационное восстановление зеленых насаждений путем посадки саженцев деревьев и кустарников.

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

14. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Озеленение	$м^2$	15	2014 год

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 968,068 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 808557,34 тыс. тенге, оборудования, мебели и инвентаря 3123,21 тыс. тенге, прочих работ 27400,15 тыс. тенге.

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 891407,58 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 879879,13 тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 869879,13 тыс. тенге;

прочие 10000,00 тыс. тенге.

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект «Строительство тепловых сетей от котельной «Южная» в поселке Кушмурун Аулиекольского района Костанайской области»

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Ержанов Толеутай Сейтбекович - заместитель акима Аулиекольского района - председатель комиссии

Ерденов Каирбек Бермухамбетович
исполняющий обязанности руководителя
ГУ «Департамент государственного
архитектурно-строительного контроля и
лицензирования по Костанайской области
Комитета по делам строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Министерства
регионального развития Республики Казахстан» – заместитель председателя комиссии

члены комиссии:

Нурханов Адильбек Дабляевич,
руководитель государственного учреждения
«Отдел строительства акимата
Аулиекольского района»

Мухамеджанов Виктор Сергеевич,
заместитель руководителя государственного
учреждения «Департамент экологии
по Костанайской области»

Какимов Талгат Базарбаевич
~~Танабаев Муса Турманович~~ и.о. начальника
~~руководитель~~ ГУ «Департамент по чрезвычайным
ситуациям Костанайской области Министерства
по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан»

Боранбаев Дуйсенбек Кошекович,
руководитель государственного учреждения
«Отдел архитектуры и градостроительства
акимата Аулиекольского района»

Дуйсенов Едиль Габдулинович,
руководитель РГУ «Аулиекольское районное
управление по защите прав потребителей
Департамента по защите прав потребителей
Костанайской области Агентства Республики
Казахстан по защите прав потребителей»

Пак Игорь Алексеевич,
директор товарищества с ограниченной
ответственностью «РСУ-2008», генподрядчик

Ершов Олег Владимирович,
директор товарищества с ограниченной
ответственностью «Казахский Сантехпроект»,
генпроектировщик

Кобжанов Мелис Даукенович,
директор государственного коммунального
предприятия «Кушмурунская ТЭК» акимата
Аулиекольского района