«БҚО Казталов ауданының Казталов ауылындағы 12 пәтерлі 2 қабатты екі тұрғын үйге инженерлік-коммуникациялық желілерінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша
30.10.2018 ж. № EKZ-0133/18

кешенді ведомстводан тыс сараптама
ҚОРЫТЫНДЫСЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«БҚО Казталов ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Инженер+» ЖШС

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Казталов ауданының Казталов ауылындағы 12 пәтерлі 2 қабатты екі тұрғын үйге инженерлік-коммуникациялық желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Экспертиза KZ» ЖШС-мен берілді.

«Экспертиза KZ» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комплексной вневедомственной экспертизы

№ EKZ-0133/18 от 30.10.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство инженерно-коммуникационных сетей для 12 квартирных 2-х этажных двух жилых домов в с.Казталовка Казталовского района ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района ЗКО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Инженер+»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Строительство инженерно-коммуникационных сетей для 12 квартирных 2-х этажных двух жилых домов в с. Казталовка Казталовского района ЗКО» выдано ТОО «Экспертиза KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертиза KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей для 12 квартирных 2-х этажных двух жилых домов в с. Казталовка Казталовского района ЗКО», выполненный в 2018г.

Настоящее заключение выполнено на основании договора о государственных закупках №110140003842/180103/00 (№97) от 18.09.2018г. на проведение экспертизы с ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района ЗКО».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района Западно-Казахстанской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Инженер+» г.Уральск (гослицензия на проектную деятельность II категории №15017452 от 28.09.2015г., выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области». Акимат Западно-Казахстанской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 16.04.2018г., утвержденное и.о. руководителя ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района»;

решение №76 от 09.08.2017г. о предоставлении земельного участка, выданное и.о. акима Казталовского сельского округа Казталовского района ЗКО;

решение №86 от 05.09.2017г. о предоставлении земельного участка, выданное акимом Казталовского сельского округа Казталовского района ЗКО;

акт на право временного безвозмездного землепользования (кадастровый номер: 08-119-036-1217), выданный Казталовским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости-филиал НАО «ГК «Правительство для граждан по ЗКО», зарегистрированный за №52 от 12.09.2017г.;

акт на право временного безвозмездного землепользования (кадастровый номер: 08-119-036-1219), выданный Казталовским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости-филиал НАО «ГК «Правительство для граждан по ЗКО», зарегистрированный за №54 от 12.09.2017г.;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ91VUA00041121 от 14.06.2018г., выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района»;

отчет по материалам инженерно-геологических изысканий, выполненные ТОО «Батыс Гранд» в 2017г. (гослицензия на изыскательскую деятельность №17020089 от 27.11.2017г., выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Акимат Актюбинской области);

отчет по материалам инженерно-геодезических изысканий, выполненный ТОО «Инженер+» в 2018г. (гослицензия на изыскательскую деятельность №15017454 от 28.09.2015г., выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО» Акимат Западно-Казахстанской области);

протокол дозиметрического контроля №№6,7 от 16.10.2018г., выданный Казталовским районным отделением ФРГП на ПХВ «НЦЭ» КООЗ МЗ РК по ЗКО;

перечень основного оборудования и материалов, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам, и их стоимости, утвержденный заказчиком ГУ

"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района ЗКО» (протокол от 19.07.2018г.);

договор №110140003842/180022/00 (№21) от 28.03.2018г. на выполнение проектных работ между ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района ЗКО» и ТОО «Инженер+»;

письмо №01-6/207 от 30.07.2018г. об источнике финансирования, выданное заказчиком ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района ЗКО»;

письмо №01-6/209 от 30.07.2018г. о сроках строительства, выданное заказчиком ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района ЗКО».

Технические условия:

на водоснабжение №2 от 06.02.2018г., выданное Казталовским КГП на ПХВ Казталовского районного акимата ЗКО;

на газоснабжение №994 (исх. №2-21-3159 от 16.05.2018г.), выданное Западно-Казахстанским производственным филиалом АО «КазТрансГазАймақ»;

на телефонизацию №4-73-18/Л-ТУ от 01.06.2018г., выданное Западно-Казахстанским ТУМС;

на электроснабжение №7-32-15/12 от 16.05.2018г., выданные АО «Западно-Казахстанская распределительная электросетевая компания».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Разрешение на эмиссии в окружающую среду №KZ57VDD00101590 от 11.10.2018г., выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области» Акимат Западно-Казахстанской области.

План наружных сетей газопровода, согласованный Западно-Казахстанским производственным филиалом АО «ҚазТрансГазАймақ» от 19.06.2018г., ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства и строительства Казталовского района ЗКО» и ЗРДТ филиала АО «Казахтелеком» от 28.06.2018г.

План наружных сетей водопровода и канализации, согласованный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казталовского района ЗКО», ЗРДТ филиала АО «Казахтелеком» и Западно-Казахстанским производственным филиалом АО «ҚазТрансГазАймақ» от 28.06.2018г.

План наружных систем связи, согласованный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казталовского района ЗКО», ЗРДТ филиала АО «Казахтелеком», Западно-Казахстанским производственным филиалом АО «ҚазТрансГазАймақ» от 28.06.2018г. и Западным филиалом АО «Қазақтелеком» от 10.07.2018г.

План наружных сетей электроснабжения, согласованный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казталовского района ЗКО», ЗРДТ филиала АО «Казахтелеком», Западно-Казахстанским производственным филиалом АО «ҚазТрансГазАймақ» от 28.06.2018г. и АО «ЗапКазРЭК» г. Уральска от 19.06.2018г.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Письмо-заявка №01-6/208 от 30.07.2018г. на проведение комплексной экспертизы рабочего проекта, выданное заказчиком ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района ЗКО».

112/18-ПЗ. ТОМ I. Общая пояснительная записка.

112/18. ТОМ II. Паспорт проекта.

ТОМ III. Рабочие чертежи.

112/18-НВК. Наружный водопровод и канализация.
112/18-ГСН. Наружное газоснабжение.
112/18-ЭС. Наружные сети электроснабжение.
112/18-НСС. Наружные системы связи.
ТОМ IV. 112/18 - СМД. Сметная документация.
112/18. ТОМ V. ПОС. Проект организации строительства.
ТОМ VI. Отчет по материалам инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий.
РООС. Раздел «Охрана окружающей среды».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является улучшение социально-экономических, санитарно-эпидемиологических условий жизни труда и быта населения жителей с. Казталовка путем подведения инженерно-коммуникационных сетей к границам участков жилых домов.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в селе Казталовка Казталовского района Западно-Казахстанской области. В административном отношении село Казталовка является районным центром Казталовского района.

Западно-Казахстанская область относится к Русской платформе, большую часть которой занимает Прикаспийская синеклиза. Прикаспийская низменность представляет собой морскую аккумулятивную равнину с относительными высотами 1,0-3,0м, пологонаклонную с севера на юг.

Рельеф относительно ровный с общим уклоном на восток. Застроенную часть территории, почти со всех сторон окружают дамбы, которые служат заграждением от наводнения и дорогой местного значения.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства относится к III климатическому району, подрайону III-А и характеризуется следующими основными показателями:

средняя годовая температура воздуха - 4,8°С;
снеговая нормативная нагрузка по снеговому району - 0,7 кН/м²;
ветровая нормативная нагрузка по ветровому району - 0,38 кН/м²;
нормативная глубина промерзания - 1,6м.

Климат области характеризуется жарким сухим летом и холодной малоснежной зимой. Характерными особенностями климата Западно - Казахстанской области являются быстрый переход от зимы к лету с очень коротким весенним периодом, неустойчивость и дефицит атмосферных осадков, большая сухость воздуха, интенсивность процессов испарения и обилие прямого солнечного освещения в течение всего весенне-летного сезона.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Работы инженерно-геологических изысканий на участке строительства, выполнены ТОО «Батыс Гранд» в 2017г.

В геологическом строении участка работ на глубину исследования 6,0 м принимают отложения четвертичного периода.

На участке строительства в результате инженерно - геологических изысканий были вскрыты грунты, которые выделены в четыре инженерно-геологических элемента (ИГЭ), характеристики которых приведены ниже:

ИГЭ - 1. Почвенно-растительный слой с корнями травянистой растительности. Содержание гумуса 2,36 - 2,47%.

Мощность почвенно-растительного слоя 0,3 м.

ИГЭ - 2. Глина коричневая, сухая полутвердой консистенции, с включениями гипса. Глина малопросадочная, повышенно-сжимаема. Модуль осадки при нагрузке 0,2 Мпа равен 50 мм/м. Мощность 1,20 м.

ИГЭ - 3. Глина коричневая, влажная туго - пластичной консистенции с включением гипса. Глина малопросадочная, повышенно сжимаема. Мощность слоя 1,7-1,4 м.

ИГЭ - 4. Суглинок коричневый, водонасыщенный мягкопластичной консистенции с включением гипса. Суглинок повышенно сжимаем. Модуль осадки при нагрузки 0,2 Мпа равен 47 мм/м. Вскрытая мощность 2,8-3,1 м.

Грунтовые воды в период изысканий вскрыты на глубине 2,00 метра.

Коррозийная активность фунтов по отношению к стали высокая.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водопровода и канализации

Водоснабжение предусмотрено от существующего внутри поселкового водопровода Ø160. Точка подключения - проектируемый водопроводный колодец Ø1500.

Проектом предусмотрено водоснабжение жилого дома от существующих сетей водопровода Ø160.

Врезка осуществляется в проектируемом колодце Ø1500, располагаемом на сети существующего водопровода Ø160, с отключающей арматурой.

Колодцы приняты по т. пр. 901-09-11.84 из железобетонных элементов.

Вокруг горловины укладывается бетонная отмостка.

Наружные сети хоз-питьевого водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб диаметром 75/63 мм ПНД тип "С" "питьевая" по ГОСТ 18599-2001 Рмах=0,6МПа.

Общая протяженность водопровода - 163,0м.

При укладке полиэтиленовых труб в траншею предусмотрена прокладка изолированной проволоки.

При пересечении проектируемого водопровода с существующими и проектируемыми подземными коммуникациями разработка траншеи предусмотрена вручную.

Минимальная глубина заложения труб (до верха трубы) принята по СНиП РК 4.01-02-2009 и составляет 2,2 м.

Соединение пластмассовых труб рекомендуется производить контактной стыковой сваркой. Соединение пластмассовых труб со стальными фасонными частями, а также с фланцевой арматурой, предусмотрено осуществлять в колодцах с помощью фланцев.

Наружное пожаротушение

Наружное пожаротушение предусмотрено от ранее запроектированных пожгидрантов на существующий сети Ø160мм.

Канализация

Сброс бытовых сточных вод жилого дома производится по проектируемой самотечной канализации в выгреб V=40,0 м³.

Наружные сети канализации выполняются из напорных труб непластифицированного поливинилхлорида ПВХ среднелегкого типа "СЛ" по ТУ 6-19-231-87 на Рр=0,4 МПа с

раструбом. Соединение труб производится с помощью уплотнительных колец из резины, поставляемых в комплекте с трубами и соединительными деталями.

На сети предусмотрена установка смотровых колодцев из сборно-железобетонных элементов по Т.П 902-09-22.84. Вокруг горловины укладывается бетонная отмостка.

Монтаж сетей вести в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01.02-2009.

Таблица №1

Основные технические показатели:

№ п/п	Наименование	Расход воды			
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	Примечание
1	Хозяйственно-питьевой водопровод В1	6,84	5,46	2,39	-
2	Канализация К1	6,84	5,46	3,99	На 1 дом

Газоснабжение наружное

Данный раздел разработан на основании технических условий №994 (исх. №2-21-3159 от 16.05.2018г.), выданных Западно-Казахстанским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймақ».

Точка врезки - в запроектированный ГРПШ (РДНК 400/2).

Подземный газопровод низкого давления (до 0,005МПа включительно) запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром 63х3,8мм.

Общая протяженность подземного газопровода – 128,0м.

Контроль качества сварных стыков 10% общего числа стыков, но не менее одного стыка. Переход полиэтиленового газопровода на стальной выполняется с помощью переходников ПЭ-ВП/сталь. Повороты, ответвления, полиэтиленового газопровода выполняются с помощью полиэтиленовых отводов. Стальные участки газопровода изолируются полиэтиленовыми липкими материалами весьма усиленного типа. На выходе газопровода из земли, газопровод заключается в стальной футляр. Футляр герметизируются влагостойким герметиком. Обозначение трассы газопровода выполнить укладкой детекционной сигнальной лентой ЛСГ-200 с медным проводником заводского изготовления на расстоянии 0,2м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода.

При пересечении подземных коммуникаций, сигнальная лента укладывается дважды на расстоянии два метра от пересекаемых сооружений на расстоянии 200мм между лентами. Глубина заложения полиэтиленового газопровода не менее 1,0м от верха трубы.

Согласно МСП 4.03-103-2005 п. 6.94 работы по укладке полиэтиленового газопровода производить при температуре наружного воздуха не ниже минус 15 С° и не выше плюс 30 С°.

Надземный газопровод низкого давления (до 0,005МПа включительно) запроектирован по фасаду здания на кронштейнах из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 Ø57х3,5 мм.

Общая протяженность надземного газопровода – 180,0м.

Контроль качества сварных стыков 5% общего числа стыков, но не менее одного стыка. После монтажа трубы окрасить грунтовкой и масляной краской за 2 раза в желтый цвет, стойки, кронштейны черным.

Проектом предусмотрено испытание подземного ПЭ газопровода низкого давления, испытать на герметичность давлением - 0,3 МПа в течении 24 часа, надземный стальной

газопровод низкого давления испытать на герметичность давлением - 0,3 МПа в течений 1 часа согласно т.т.15и 16 СН РК 4.03-01-2011. Строительство и монтаж газопровода вести согласно МСН 4.03-01-2003г, МСП 4.03-103-2005, СН РК 4.03-01-2011, СНиП РК 3.02-43-2007.

Электротехнические решения

Раздел ЭС наружных сетей электроснабжения разработан на основании ТУ на электроснабжение №7-32-15/12 от 16.05.2018г., выданных АО "ЗапКазРЭК".

Для электроснабжения жилых домов выполнено:

- строительство ВЛ/КЛ-10/0,4кВ;
- замена трансформаторной подстанции закрытого типа КТПН-10/0,4 кВ мощностью 63 кВА на трансформаторную подстанцию закрытого типа КТПК-10/0,4 кВ мощностью 160 кВА.

В центре нагрузок на территории жилого дома выполнена установка комплектной трансформаторной подстанции. Учет электроэнергии выполнен трехфазными многотарифными эл. счетчиками активной и реактивной энергии "Меркурий-230" поставляемыми в комплекте с КТПК. Далее от РУ-0,4 кВ КТПК запитаны электроприемники жилого здания. Установка КТПК-10/0,4 кВ выполнена на постаменте из железобетонных фундаментных блоков типа ФБС, фундаментные блоки установлены на щебеночную подушку толщиной 150 мм с последующим уплотнением. Кабельные линии 0,4кВ проложены в земляной траншее на глубине 0,7 метра от планировочной отметки и 1,0 метр под автодорогой.

Перед прокладкой кабеля, на дно траншеи выполнена подсыпка толщиной 200мм мелкой просеянной землей или песка, по верх кабеля на расстоянии 0,15 метра от кабеля уложен красный кирпич для обозначения и защиты кабеля от механических повреждений. В местах пересечения кабеля с инженерными сетями расстояние в свету не менее 0,5м. (в стесненных условиях кабеля укладываются в ПНД трубах). При пересечении с а/дорогой кабельные линии проложены в полиэтиленовых трубах. Концы полиэтиленовых труб после прокладки кабеля уплотняются на длину 0,3 метра джутовыми шнурами пропитанными водонепроницаемой глиной.

Заземляющее устройство КТПК-10/0,4 кВ имеет сопротивление не более 4 Ом в любое время года. Заземлению подлежат нейтраль, корпус трансформатора, разрядники на напряжение 10 и 0,4 кВ, а также все металлические части могущие оказаться под напряжением при повреждении изоляции. Контур заземления выполнен из восьми электродов из круглой стали ∅16мм длиной 3,0 метра, соединение электродов выполнено сталью полосовой 40х4мм. Сталь полосовая уложена в траншее на глубину 0,7 метра. Присоединение к корпусу КТПК выполнено сталью круглой ∅12 мм. Все опоры ВЛ-10кВ заземлены согласно серии 3.407-150.

Основные технические показатели:

Категория электроснабжения - III.
Напряжение сети - 10/0,4 кВ.
Общая установленная электрическая мощность - 103,5 кВт.

Системы связи и сигнализации

Наружные слаботочные сети

Раздел НСС выполнен на основании технических условий №4-73-18/Л-ТУ от 01.06.2018г., выданных от Западно-Казахстанским ТУМС и задания на проектирование.

Строительство инженерно-коммуникационных сетей ЗКО Казталовский район, п. Казталовка 12 квартирного 2 этажного жилого дома выполнено при помощи прокладки линий связи в одноотверстной кабельной канализации.

Данным разделом выполнено: Телефонная связь осуществляется путем прокладки кабеля ОКЛ-4 следующим образом: прокладка кабеля по существующей телефонной канализации до здания почты Казахтелекома затяжка в трубу существующей телефонной канализации от шахты здания АТС с установкой дополнительных подземных смотровых устройств, оборудованных кронштейнами, консолями и запорными устройствами до проектируемого объекта.

Выполнен монтаж консоли и кронштейна в существующие телефонной канализации.

Строительство канализации выполнено полиэтиленовыми трубами диаметром не менее 63 мм. Толщина трубы должна составлять 5,6 - 6мм. Кабельные колодцы установлены ж/б типа ККС-2.

Основные технические показатели:

Волоконно-оптический кабель ОКЛ-4 - 1228,0 м.

Кабельно-канализационное сооружение ККС-2 - 4 шт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Организации, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, обязаны в области чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

планировать и проводить мероприятия по повышению устойчивости своего функционирования и обеспечению безопасности работников и населения;

предоставлять в установленном порядке информацию, оповещать работников и население об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;

обучать работников методам защиты и действиям при чрезвычайных ситуациях в составе невоенизированных формирований, создавать и поддерживать в постоянной готовности локальные системы оповещения о чрезвычайных ситуациях;

проводить защитные мероприятия, спасательные, аварийно-восстановительные и другие неотложные работы по ликвидации чрезвычайных ситуаций на подведомственных объектах производственного и социального назначения и на прилегающих к ним территориях в соответствии с утвержденными планами;

в случаях, предусмотренных законодательством, обеспечивать возмещение ущерба, причиненного вследствие чрезвычайных ситуаций работникам и другим гражданам, проводить после ликвидации чрезвычайных ситуаций мероприятия по оздоровлению окружающей среды, восстановлению хозяйственной деятельности организаций и граждан.

Организации, деятельность которых имеет повышенный риск возникновения чрезвычайных ситуаций по перечню, определенному Правительством Республики Казахстан, обязаны формировать резервы финансовых и материальных ресурсов, обеспечивать создание, подготовку и поддержание в готовности сил и средств по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Руководители организаций несут персональную ответственность за выполнение мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, предписаний специально уполномоченных государственных органов, имеющих обязательную силу.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Данный раздел рабочего проекта выполнен ТОО «Әсем Компани» (ГСЛ №01980Р от 16.03.2018г., выданная РГУ «Комитет экологического регулирования и контроля Министерство энергетики Республики Казахстан» Министерство энергетики Республики Казахстан на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды).

Атмосферный воздух:

Источники загрязнения атмосферного воздуха ввиду разовых работ при осуществлении строительных работ по проектным решениям пронумерованы следующим образом:

битумоварка – источник №0001;

земляные работы (выемка засыпка грунта) – источник №6001;

пыление при перемещении техники – источник №6002;

разгрузка инертных материалов – источник №6003;

сварочные работы – источник №6004;

битумные работы (гидроизоляция) – источник №6005;

лакокрасочные работы – источник №6006.

При проведении строительных работ будет задействована спецтехника и автотранспорт, которые относятся к передвижным источникам загрязнения окружающей среды и не подлежит нормированию.

Источниками на период эксплуатации являются:

ГРПШ от не плотности газопровода - источник №0001.

Таблица №2

Нормативы предельно-допустимых выбросов вредных веществ в атмосферу на период строительно-монтажных работ:

Производство цех, участок	№ источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		2018 год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники						
Азота (IV) диоксид	0001	0,0062813	0,0002714	0,0062813	0,0002714	2018
Азот (II) оксид		0,0010207	0,0000441	0,0010207	0,0000441	
Углерод		0,000574	0,0000248	0,000574	0,0000248	
Сера диоксид		0,0134993	0,0005832	0,0134993	0,0005832	
Углерод оксид		0,0318978	0,001378	0,0318978	0,001378	
Бенз/а/пирен		1,8892E-09	6,79567E-12	1,8892E-09	6,79567E-12	
Итого по организованным		0,0532731	0,0023015	0,0532731	0,0023015	
Неорганизованные источники						
Пыль неорганическая: 70-20 % двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль)	6001	0,182	0,0246254	0,182	0,0246254	2018
	6002	0,145015	1,111975	0,145015	1,111975	
	6003	0,051928	0,1794439	0,051928	0,1794439	
Железо (II, III) оксиды/в пересчете на железо	6004	0,0000849	0,00011	0,0000849	0,00011	
Марганец и его соединения/в пересчете на марганца (IV) оксид		0,0000092	0,0000119	0,0000092	0,0000119	
Хром (VI) оксид (Хром шестивалентный)		0,0000131	0,000017	0,0000131	0,000017	
Фториды неорганические плохо		0,0000137	0,0000178	0,0000137	0,0000178	

растворимые						
Углеводороды предельные С12-19/в пересчете на углерод	6005	0,003587	0,000297	0,003587	0,000297	
Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров)	6006	0,0181688	0,003243	0,0181688	0,003243	
Уайт-спирит		0,0127853	0,002067	0,0127853	0,002067	
Взвешенные вещества		0,0212553	0,0036401	0,0212553	0,0036401	
Итого по неорганизованным		**0,4348603**	**1,3254481**	**0,4348603**	**1,3254481**	
Всего по предприятию:		**0,4881334**	**1,3277496**	**0,4881334**	**1,3277496**	

Математическое моделирование рассеивания загрязняющих веществ в атмосферный воздух от источников загрязнения, задействованных на период осуществления производственных работ, проводилось с помощью ПК «Эра» версия 2.0.

Водопотребление и водоотведение:

Все технологические решения по водоснабжению и водоотведению на территории приняты и разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами, стандартами и соответствующими нормативными документами Республики Казахстан.

Максимальное количество задействованного персонала составит 10 человек. Планируется организовать выездное питание.

Источниками водоснабжения на предприятии являются:

на питьевые нужды - бутилированная вода;

на производственные нужды - техническая вода и вода с открытых источников.

Для питьевых нужд работающего персонала будет доставляться автотранспортом бутилированная вода питьевого качества составляет 28,459 м^3. Среднесуточный расход воды на 1 человека - 5 литров в сутки. Объем питьевой бутилированной воды составит 4,5 м^3/год.

Объём технической воды, используемой для увлажнения грунта при земляных работах на пылеподавление и уплотнение грунта при строительстве, составляет 0,1 м^3 для 1,0 м^3 грунта согласно СН РК 8.02-05-2002 Сборника 1. Земляные работы Таблица 1-135.

Работы по заправке систем охлаждения транспортных средств, а также мойка машин будут производиться за пределами территории, в специализированных местах.

Для естественных нужд задействованного персонала будут использоваться обустроенные на территории биотуалеты. Канализационные стоки от хозяйственно-питьевого потребления вывозятся на очистные сооружения. От гидравлического испытания на очистные сооружения производственно ливневых стоков.

Отведение дождевых стоков с проектируемой площадке естественное.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по исключению случаев загрязнения подземных вод:

планировка территории площадки, в целях устранения проливов;

вся вода с территории отводится в пониженные места рельефа.

поверхностные сточные воды, собранные на площадках с твердым покрытием, будут направляться в дренажные колодцы. По мере наполнения предусматривается вывоз по договору со спец. организациями;

на промплощадке предусмотрена единая герметизированная система сбора и утилизации всех образующихся отходов предприятия.

Таблица №3

Отходы:

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
Всего:	**0,244456**	-	**0,244456**
в т.ч. отходов производства	**0,056956**	-	**0,056956**
отходов потребления	**0,1875**	-	**0,1875**
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов	0,000178	-	0,000178
Использованная спецодежда	0,0123288	-	0,0123288
Металлолом	0,0174243	-	0,0174243
Коммунальные отходы (ТБО)	0,1875	-	0,1875
Янтарный уровень опасности			
Тара из под ЛКМ	0,027025	-	0,027025

Основными мероприятиями экологической безопасности при обращении с отходами производства и потребления, соблюдения которых следует придерживаться при любом производстве, являются:

организация максимально возможного вторичного использования образующихся отходов по прямому назначению и других целей;

снижение негативного воздействия отходов на компоненты окружающей среды при хранении, транспортировке и захоронении отходов;

исключение образования экологически опасных видов отходов путем перехода на использование других веществ, материалов и технологий;

предотвращения смешивания различных видов отходов;

запрещение несанкционированного складирования отходов.

Мероприятием по сохранению и улучшению состояния растительности:

С целью обеспечения рационального использования и охраны почвенно-растительного покрова рекомендуется следующие мероприятия:

все работы должны проводиться исключительно в пределах отведенной площади, в пределах земельного отвода;

исключить движение спецтехники вне дорог;

размещение бытовых, промышленных отходов, емкостей и оборудования для их хранения и обработки только на специально обустроенных производственных площадках.

Мероприятиям по сохранению и восстановлению целостности естественных сообществ и видового разнообразия животного мира:

С целью охраны животного мира необходимо выполнение следующих мероприятий:

специальные ограждения, исключающее случайное попадание животных на площадки работ и на места складирования отходов;

строгое соблюдение проектных решений;

при планировании транспортных маршрутов и передвижениях по территории необходимо использовать действующие дороги и избегать внедорожных передвижений автотранспорта;

ограничение скорости движения транспортных средств;

обеспечить контроль за случайной (не планируемой) деятельностью (нелегальная охота, ловля рыб и т.п.);

обеспечить средствами защиты и первой помощи при укусах ядовитых, опасных видов животных;

вести разъяснительную работу среди персонала (разработать специальные правила, развесить в доступных местах для ознакомления, контролировать их выполнение).

Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ:

Для снижения воздействия производимых работ на атмосферный воздух проектом предусмотрен ряд технических и организационных мероприятий:

полив территории при проведении земляных работ;

своевременное и качественное обслуживание техники;

использование автотранспорта с выбросами ЗВ, соответствующие стандартам РК;

организация движения транспорта по существующим дорогам.

Расчеты выбросов загрязняющих веществ, проверены лицензионной программой ПК «Эра» версия 2.0.

Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Строительство инженерно-коммуникационных сетей на 12 квартирный 2-х этажных двух жилых домов в с. Казталовка Казталовского района ЗКО», **соответствует:**

«Экологическому кодексу Республики Казахстан» от 9 января 2007 года (с изменениями и дополнениями по состоянию на 29.06.2018г.);

«Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации». (Приказ Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007г. №204-п, с изменениями и дополнениями от 17.06.2016г. №253); Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду (Приложение к приказу и. о. министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 11.12.2013г. №379-п).

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно санитарным правилам «Санитарно - эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных приказом №237 от 20 марта 2015 года, нормативная величина санитарного разрыва для подземных и наземных магистральных газопроводов - не классифицируется.

Проектируемые строительные работы имеют кратковременный характер, поэтому предложения по санитарно-защитной зоне для проектируемых строительных работ отсутствуют.

Охрана труда и техника безопасности

Основные требования по охране труда и технике безопасности в строительстве устанавливаются трудовым законодательством. Ответственность за безопасные методы работы и предупреждение травматизма возлагаются на руководителей и командный состав строительных подразделений, а также технических инспекторов. При проведении

СМР строго руководствуются требованиями, приведенными в СНиП РК. Ответственность за соблюдение правил по охране труда, техники безопасности и противопожарной безопасности при эксплуатации машин и механизмов, инструмента, инвентаря, технической оснастки, оборудования, средств коллективной и индивидуальной защиты при работе на действующем предприятии возлагаются:

за техническое состояние машин и средств защиты - на организации, на балансе которых они находятся;

за проведение обучения и инструктажа по безопасности труда - на организации, в штате которых состоят работающие;

за соблюдение требований безопасности труда при производстве СМР - на организации, непосредственно осуществляющие работы.

Руководители строительно-монтажных организаций обязуются обеспечивать рабочих, технических работников и служащих спецодеждой, спец. обувью, средствами индивидуальной защиты. В соответствии с типовыми отраслевыми нормами бесплатной выдачи спецодежды, спец. обуви, предохранительных приспособлений, все лица, находящиеся на стройплощадке, обязуются носить защитные каски. Перед допуском к работе вновь зачисленных в штат организации рабочих, а также в процессе выполнения ими работ, руководители организации обязуются обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда.

Повторный инструктаж по технике безопасности проводится для всех рабочих не реже одного раза в три месяца. Организация на строительной площадке участков работ и рабочих мест обеспечивает безопасность труда работающих на всех этапах выполнения СМР.

На строительных площадках организовываются:

освещение строительной площадки и рабочих мест;

обеспечение проходов и проездов;

обеспечение безопасных методов работ на высоте;

ограждение опасных зон и защиту рабочих мест;

установку предупреждающих надписей и знаков;

электробезопасность на строительных участках и рабочих местах в соответствии с требованиями.

Инженер по ТБ вместе с руководителем проекта несет ответственность, чтобы все работы выполнялись с соблюдением правил по технике безопасности как для персонала строительно - монтажной организации, так и для населения. Все особенные операции утверждаются, и проводятся в соответствии с руководством по ТБ проекта.

Перед началом работ специалист по ТБ на виды работ, на которые руководством не разрабатывается техника безопасности, предусматриваются все необходимые меры по ТБ. Мероприятия разрабатываются, записываются и выполняются, как это требуется. Производитель работ обеспечивает исключение взрыво и пожарной опасности во время выполнения работ. Ввиду разъездного характера работ создаются необходимые условия труда, питания и отдыха.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя. Работодателем организуется надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляется химчистка, стирка, ремонт, дегазация, дезактивация, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуаль-

ной защиты, устраиваются сушилки и камеры для обеспыливания специальной одежды и обуви.

Санитарно - бытовое обслуживание

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. Допускается организация питания путем доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении. На специально выделенное помещение и раздаточный пункт оформляется санитарно-эпидемиологическое заключение в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. Лица, занятые на участках с вредными и опасными условиями труда, проходят обязательные медицинские осмотры в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. В бытовых помещениях оборудуются аптечки для оказания первой помощи пострадавшим. На строящемся объекте предусматривается централизованное водоснабжение и водоотведение. При отсутствии централизованного водопровода или другого источника водоснабжения допускается использование привозной воды.

Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих. На каждой строительной площадке предоставляется и обеспечивается следующее обслуживание в зависимости от числа работающих и продолжительности работ: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещения для принятия пищи и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий.

В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

Для питьевых нужд работающего персонала доставляется автотранспортом бутилированная вода.

Для естественных нужд задействованного персонала используются обустроенные на территории биотуалеты. Канализационные стоки от хозяйственно- питьевого потребления вывозятся на очистные сооружения.

Физические факторы воздействия

В процессе проектных работ наблюдаются воздействия физических факторов, оказывающих влияние на здоровье персонала. Физические факторы включают:

шум;

вибрацию;

электромагнитное излучение;

освещение.

На этапе проектируемых работ к источникам физического воздействия относятся: автотранспорт, технологическое оборудование, осветительная техника.

Шум

При проектировании руководствуются нормативными требованиями к уровню шума: «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на

человека» приказ Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 169. Допустимые уровни шума составляют:

для территории, непосредственно прилегающие к жилым зданиям, домам отдыха, домам-интернатам для престарелых и инвалидов – с 23.00 до 7.00 – 45 дБ; с 7.00 до 23.00 – 55 дБ;

для помещения с постоянными рабочими местами производственных предприятий, территории предприятий с постоянными рабочими местами – 80 дБ. Оценкой воздействия на окружающую среду от источников шума является определение уровня шума, исходящего от технологического и вспомогательного оборудования, элементов инфраструктуры и транспортных средств. Основными источниками шумового воздействия являются:

автотранспорт (автосамосвалы, бульдозеры, катки, экскаваторы) при земляных работах;

автотранспорт (краны) при строительных и монтажных работах;

поливомоечная машина (прикатывание и полив водой);

катки (уплотнение грунта);

авто самосвалы.

Техника во время проведения работ распределяется по всей площадке. Движение автотранспорта происходит по существующим автодорогам. Однако использование этой техники носит кратковременный характер.

Вибрация

Учитывая, что район работ в населенном пункте, максимальные уровни вибрации от всего используемого оборудования и техники на территории ближайшей жилой застройки не превышают установленных предельно - допустимых уровней. В соответствии с санитарными правилами в жилых помещениях корректированный уровень вибро-ускорения не должен превышать 80 дБ, вибро- скорости – 72 дБ. С учетом поправок к допустимым уровням вибрации: при постоянной вибрации – ноль, не постоянной – минус 10 дБ и с учетом времени суток – с 7 до 23 часов – плюс 5, с 23 до 7 часов – ноль.

Электромагнитное излучение

Проектными решениями предусматривается использование оборудования, обеспечивающего уровень электромагнитного излучения в пределах, не оказывающих негативного влияния на работающий персонал, и, соответственно, уровень электромагнитных излучений на территории ближайшей жилой застройки не превышает допустимых значений, установленных санитарными правилами РК.

Выводы:

При выполнении всех мероприятий, предусмотренных при строительно- монтажных работах, уровни воздействия физических факторов (шума и вибраций, электромагнитного излучения, освещенности) на персонал и население ближайших жилых застроек не превысят нормативных значений, установленных санитарными нормами Республики Казахстан.

При проектировании объектов предусматривается использование оборудования, при котором уровни звука, вибрации, электромагнитного излучения и освещения обеспечиваются в пределах, установленных соответствующими ГОСТ, санитарных правил и требованиями международных документов.

Уровень физического воздействия минимальный, при соблюдении проектом предусмотренных решений по уменьшению шума.

Имеются протоколы дозиметрического контроля, выданные Казталовским районным отделением ФРГП на ПХВ «НЦЭ» КООЗ МЗ РК по ЗКО за №№6,7 от 16 октября 2018 года.

Раздел рабочего проекта «Строительство инженерно-коммуникационных сетей на 12 квартирный 2-х этажных двух жилых домов в с. Казталовка Казталовского района ЗКО» **соответствует** санитарным правилам утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан:

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» за №237 от 20 марта 2015 года;

«Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» за №209 от 16 марта 2015 года;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» за №177 от 28 февраля 2015 года;

«Санитарно-эпидемиологические требованиям к обеспечению радиационной безопасности», №155 от 27 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СНиП РК 1.03-102-2014 и составляет 3,0 месяца, в том числе 0,5 месяца на подготовительный период.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.4.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-201;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза KZ» в рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей для 12 квартирных 2-х этажных двух жилых домов в с. Казталовка Казталовского района ЗКО», внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу НВК:

1. Чертеж «Общие данные». В общих указаниях показано описание, глубины заложения проектируемого подземного водопровода.
2. В пояснительную записку добавлено описание, глубины заложения проектируемого подземного водопровода.
3. Добавлены основные технические показатели по водоснабжению и канализации.

По разделу ГСН:

1. Чертежи «План газопровода» Лист 2. На плане показана привязка проектируемого подземного газопровода от дома 1 и 2. На плане показана протяженность проектируемого подземного газопровода в метрах. На плане показана ось проектируемого водопровода В1(согласно чертежу НВК 112/18 «План с сетями водопровода и канализации» лист 2). Показана привязка между новым водопроводом В1 и новым подземным газопроводом. На плане показан футляр из полиэтиленовой трубы диаметром 110 мм, L- 4,0м (пересечение сети) согласно спецификации материалов.

По разделу ЭС:

1. В общих указаниях и в пояснительной записке откорректирована мощность трансформатора.
2. Согласно новых технических условий, электроснабжение на участке выполнено прокладкой подземного кабеля. Откорректирован опросной лист на КТП.
3. Трасса показана согласно новых ТУ.
4. Откорректирована спецификация.

5. Перенос трассы. Откорректирована ведомость опор, пересмотрен тип проектируемых опор. Показаны профиля пересечения проектируемой ВЛ.
6. Уличное освещение исключено из ТУ.

По разделу НСС:

1. В общих данных и в пояснительной записке откорректирован номер ТУ.
2. Названия чертежей и номера приведены в соответствие.
3. Показана схема наружных сетей телефонизации.
4. Показаны узлы и детали.
5. Телекоммуникационные шкафы с коммутаторами не входят в раздел НСС.

По разделу Сметная документация:

1. Обновлена сметная документация согласно приказу Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан №-191нк от 19.09.2018г. «Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию и сметам» (редакции 2018.4).
2. Сметный раздел откорректирован по замечаниям технической части проекта.
3. Представлена продолжительность строительства и календарный план строительства.
4. Откорректирована стоимость экспертизы согласно договору.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015г. «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015г. «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г. №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным, определенному согласно рабочего проекта.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Технические решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям в части надежности, устойчивости строительных конструкций, а также достоверности определения сметной стоимости строительства.

Качество проектной документации удовлетворительное.

Таблица №4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроект-ные	постэксперт-ные
1	Общая протяженность подземного газопровода из полиэтиленовых труб диаметром 63х3,8мм ПЭ100 SDR17	м	128,0	128,0
2	Общая протяженность надземного газопровода из труб стальных электросварных диаметром 57х3,5 мм по ГОСТ 10704-91	м	180,0	180,0
3	Общая протяженность хоз.-питьевого водопровода из полиэтиленовых труб ПНД диаметром 75/63 мм по ГОСТ 18599-2001	м	163,0	163,0
4	Расход воды на: - хозяйственно-питьевой водопровод - канализацию	$м^3$/час	5,46 5,46	5,46 5,46
5	Категория электроснабжения		III	III
6	Общая установленная электрическая мощность	кВт	103,5	103,5
7	Протяженность волоконно-оптический кабель ОКЛ-4	м	1228,0	1228,0
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 гг., в том числе: - СМР - оборудование - прочие затраты	млн. тенге	24,224 15,209 4,302 4,712	24,993 16,053 4,313 4,626
9	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

Примечание: увеличение сметной стоимости строительства произошло в связи с корректировкой по календарному плану строительства.

8. ВЫВОД:

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей для 12 квартирных 2-х этажных двух жилых домов в с. Казталовка Казталовского района ЗКО», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность подземного газопровода из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром 63х3,8мм - 128,0 м.
Протяженность надземного газопровода из труб стальных электросварных диаметром 57х3,5 мм по ГОСТ 10704-91 - 180,0 м.
Общая протяженность хоз.- питьевого водопровода из полиэтиленовых труб ПНД диаметром 75/63 мм по ГОСТ 18599-2001 - 163,0 м.
Общая установленная электрическая мощность - 103,5 кВт.
Протяженность волоконно-оптического кабеля ОКЛ-4 - 1228,0 м.
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019гг. - 24,993 млн.тенге;
в том числе:
СМР - 16,053 млн.тенге;
оборудование - 4,313 млн.тенге;
прочие затраты - 4,626 млн.тенге.
Продолжительность строительства - 3,0 мес.

Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантировано ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района ЗКО» в соответствии с условиями договора №110140003842/180103/00 (№97) от 18.09.2018г.

8. ТҰЖЫРЫМ:

«БҚО Казталов ауданының Казталов ауылындағы 12 пәтерлі 2 қабатты екі тұрғын үйге инженерлік-коммуникациялық желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Диаметрі 63х3,8мм ПЭ 100 SDR17 жерасты полиэтилендік газ құбырының ұзындығы - 128,0 м.
10704-91 МемСТ бойынша диаметрі 57х3,5 мм жерүсті электр дәнекерлеу болат газ құбырының ұзындығы - 180,0 м.
18599-2001 МемСТ бойынша диаметрі 75/63 мм полиэтилендік ауыз-шаруашылық су құбырының ұзындығы - 163,0 м.
Бекітілген жалпы электр қуаты - 103,5 кВт.
ОКЛ-4 Талшық-оптикалық кәбілдің ұзындығы - 1228,0 м.
2018-2019 жылдарғы ағымдағы және болжам бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 24,993 млн.теңге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 16,053 млн.теңге;
жабдықтар - 4,313 млн.теңге;

басқа шығындар	- 4,626 млн.теңге.
Құрылыстың ұзақтығы	- 3,0 ай.

Осы сараптама қорытындысы, жобалау үшін тапсырысшы бекіткен, растығын 18.09.2018 жылғы №110140003842/180103/00 (№97) шарттың шарттарына сәйкес «БҚО Казталов ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдендірген материалдарды ескеріп орындалды.

Бекенов А.Т.

Директор

Шонаева Н.М.

Эксперт

Кушкалиева Р.К.

Эксперт

Башигулов Р.Г.

Главный специалист

Тян В.В.

Эксперт

Лян Э.В.

Эксперт

Мирманова К.А.

Начальник производственного отдела

Номер: KZ57VDD00101590

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района Западно -Казахстанской области" 090700, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Казталовский район, Казталовский с.о., с.Казталовка, улица Ж ЖАБАЕВА, дом № 4.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 110140003842

Наименование производственного объекта: "Строительство инженерно-коммуникационных сетей на 12 квартирный 2-х этажных двух жилых домов в с.Казталовка Казталовского района ЗКО"

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Казталовский район, Казталовский с.о. 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Амангалиев Акылбек Темиржанович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 11.10.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,488133400006	1,327749601892
"Строительство инженерно -коммуникационных сетей на 12 квартирный 2 -х этажных двух жилых домов в с.Казталовка Казталовского района ЗКО"	0,488133400006	1,327749601892
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,0318978	0,001378
Сера диоксид	0,0134993	0,0005832
Углерод	0,000574	0,0000248
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0181688	0,003243
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,378943	1,3160443
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,003587	0,000297
Бенз/а/пирен	0,000000000006	0,000000001892
Азот (II) оксид	0,0010207	0,0000441
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,0212553	0,0036401
Уайт-спирит	0,0127853	0,002067
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0000137	0,0000178
Железо (II, III) оксиды	0,0000849	0,00011
Азота (IV) диоксид	0,0062813	0,0002714
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,0000131	0,000017
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000092	0,0000119
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение.