ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

7

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

7.04.10

ҚОРЫТЫНДЫ

Корпус 2 блок 1,2,3,4

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ «ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА» ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директоры

Н.Сұлтанбеков

№ 18-0234/10 07-сәуір 2010 жыл

«Алматы облысының Қаратал ауданындағы Үштөбе және Күшік-Кәлпе суландыру жүйелері бойынша, тасқын судың нәтижесінде бұзылған гидротехникалық иммараттар мен қашыртқы каналдарын қалпына келтірудегі бірінші кезекте жасалатын жұмыстар»
объектің сметалық бағасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Алматы облысы табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» ММ

Жобалаушы:
«Институт Талдықорғансужоба» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысының Қаратал ауданындағы Үштөбе және Күшік-Кәлпе суландыру жүйелері бойынша, тасқын судың нәтижесінде бұзылған гидротехникалық иммараттар мен қашыртқы каналдарын қалпына келтірудегі бірінші кезекте жасалатын жұмыстар» объектің сметалық бағасы бойынша осы қорытынды «Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-мен берілді.

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-ның рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ДГП
«Талдыкоргангосэкспертиза»

Н.Султанбеков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0234/10 от 07 апреля 2010 года

по сметной стоимости объекта:
«Первоочередные работы по восстановлению оросительных, сбросных каналов и гидротехнических сооружений, разрушенных в результате прохождения паводковых вод по Кушук-Кальпинской и Уштобинской оросительным системам в Каратальском районе Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»

Проектировщик:
ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» г. Талдыкорган

г.Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по сметной стоимости объекта: **«Первоочередные работы по восстановлению оросительных, сбросных каналов и гидротехнических сооружений, разрушенных в результате прохождения паводковых вод по Кушук-Кальпинской и Уштобинской оросительным системам в Каратальском районе Алматинской области»** выдано ДГП «Талдыкорганговсэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Талдыкорганговсэкспертиза».

Экспертиза сметной документации «Первоочередные работы по восстановлению оросительных, сбросных каналов и гидротехнических сооружений, разрушенных в результате прохождения паводковых вод по Кушук-Кальпинской и Уштобинской оросительным системам в Каратальском районе Алматинской области» произведена на основании договора № 256 от 05.04.2010 года с ТОО «Институт Талдыкорганводпроект».

Заказчик:	ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»
Проектировщик:	ТОО «Институт Талдыкорганводпроект»
Источник финансирования:	Государственные инвестиции.

Сметная документация «Первоочередные работы по восстановлению оросительных, сбросных каналов и гидротехнических сооружений, разрушенных в результате прохождения паводковых вод по Кушук-Кальпинской и Уштобинской оросительным системам в Каратальском районе Алматинской области» разработана ТОО «Институт Талдыкорганводпроект», г.Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00039 от 18.03.2005г., срок действия до 18.03.2011г.) на основании:

- задания на проектирование, утверждённого заказчиком от 02.04.2010 г.
- протоколов №1, №2, №3, №4 от 13.03.2010г., 14.03.2010г. заседания государственной комиссии по ликвидации чрезвычайной ситуации в с.Кызылагаш Аксуского района Алматинской области под председательством министра по ЧС РК Божко В.К.

На рассмотрение представлены следующие документы:
- сметы;
- дефектный акт, утверждённый заказчиком от 02.04.2010 г;
- акт обследования, утверждённый заказчиком от 01.04.2010 г.

Сметная часть

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-9.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 10-2.13 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

ГОСЭКСПЕРТИЗА МЕМСАРАПТАМ

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001, температурная зона III);

- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК:

- 2010 год - 1413 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

На рассмотрение представлены следующие основные виды работ по строительству:

1) восстановительные работы по возведению дамб и мехочистка канала Старый Кушук.
2) восстановление дамбы возле сбросного сооружения Кушук-Кальпинского канала.
3) мехочистка и восстановление дамбы правой ветки Уштобинского канала.

На рассмотрение представлена сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 года:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г.	4,757 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	4,694 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г.	10,009 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	8,557 млн. тенге.

В процессе рассмотрения сметной документации разработчиком внесены следующие изменения и дополнения по замечаниям экспертизы:

1) Стоимость экспертизы проекта принята на основании расчета согласно приказа № 36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».

Общее уменьшение сметной стоимости строительства в текущих ценах в результате корректировки составило – 0,009 млн. тенге.

В результате внесённых изменений и дополнений при корректировке сформированы следующие технико-экономические показатели сметной документации:

МЕМОРАНДУМ ГОСЭКСПЕРТИЗА

№ п.п.	Наименование показателей	Единица измерен.	Показатели		Примеч. (+ увелич. - уменьш.)
			Заявленная до экспертизы	Рекомендуем к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн.тенге	4,757	4,757	-
	в том числе: СМР	млн.тенге	4,694	4,694	-
	прочие	млн.тенге	0,063	0,063	-
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г. с МРП 1413	млн.тенге	10,009	10,000	-0,009
	в том числе: СМР	млн.тенге	8,557	8,557	-
	прочие	млн.тенге	1,452	1,443	-0,009
3	Трудозатраты	тыс.чел/дн.	0,529	0,529	-

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК.

ВЫВОД:

С учётом внесённых изменений и дополнений сметная документация «Первоочередные работы по восстановлению оросительных, сбросных каналов и гидротехнических сооружений, разрушенных в результате прохождения паводковых вод по Кушук-Кальпинской и Уштобинской оросительным системам в Каратальском районе Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость в базовом уровне цен 2001г.	**4,757 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**4,694 млн. тенге**
Общая сметная стоимость в текущих ценах 2010 г.	**10,000 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**8,557 млн. тенге**

При представлении на утверждение и выдаче на производство работ сметная документация подлежит проверке на соответствие ее с настоящим заключением экспертизы.

МЕМСОЛ САРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ТҰЖЫРЫМДАМА:

Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысының Қаратал ауданындағы Үштөбе және Күшік-Кәлпе суландыру жүйелері бойынша, тасқын судың нәтижесінде бұзылған гидротехникалық иммараттар мен қашыртқы каналдарын қалпына келтірудегі бірінші кезекте жасалатын жұмыстар» сметалық құжаты Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**4,757 млн.теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**4,694 млн. теңге**
2010 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**10,000 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**8,557 млн. теңге**

Сметалық құжаттаманы өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына сметалық құжаттаманың сәйкестігі тексерілуге жатады.

Директордың орынбасары — М. Нукебаев

Өндірістік бөлім бастығы — Ж. Молдыбаева

Жүргізуші сарапшы
Жетекші маман — Л. Сударикова

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА