Приложение 4
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

«УТВЕРЖДАЮ»
Руководитель ГУ «Отдел ЖКХ
г.Талдыкорган»
_____ Кыстаубаев Н.С.
«___» _____ 2016г.

**Акт приемки объекта в эксплуатацию** N45

«20» 12 2016 г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства г. Талдыкорган», руководитель Кыстаубаев Нурлан Серикович г.Талдыкорган ул.Абая 241***

*фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Шымыр» ул.С.Есетова 3 г.Талдыкорган директор Валишанов Р.В. г.Талдыкорган улица С.Есетова 3***

*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***ТОО «Kravинжиниринг» в качестве эксперта технического надзора Кажиев А.*** _____,

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов*

Заключения о соответствии выполненных работ ***ТОО «ОНТ-NP», директор Миникаев К.Г.***

_____

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: « ***Устройство трех благоустроенных общественных туалетов на Набережной в мкр.Каратал, с инженерными сетями и благоустройством» .***

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

по адресу в ***микрорайоне Каратал г.Талдыкорган Алматинской области***

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «____»_____20__г.

№_____;

*наименование органа вынесшего решение*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

*наименование органа вынесшего решение*

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

_____;

*наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона*

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «ОНТ-NP»*** _____,

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденного(й): ) ***Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства г. Талдыкорган»***

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***Октябрь 2016года***;

*месяц, год*

окончание работ ***Декабрь 2016 года***;

*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц: 3

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Умывальник одиночный. Установка | шт | 6 | 6 | 6 | 6 |
| Установка унитаза с бочком | шт | 12 | 12 | 12 | 12 |
| Наружное эл. освещения | м | 277,44 | 277,44 | 277,44 | 277,44 |
| Посев газона | м2 | | | | |
| Устройство тротуаров | м2 | | | | |
| Устройство поребрика | м | | | | |
| Асфальтное покрытие | м2 | | | | |
| Скамейки | шт | 12 | 12 | 12 | 12 |
| Урны | шт | 12 | 12 | 12 | 12 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных | $м^2$ | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| помещений | | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м$^2$ | | число квартир | площадь квартир, м$^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

***По объекту*** : « ***Устройство трех благоустроенных общественных туалетов на Набережной в мкр.Каратал, с инженерными сетями и благоустройством» существуют наружное освещение, счетчик электронный трехфазный. водопровод.***

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **29 437 872** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **28 057 601** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_тысяч тенге, прочие затраты – _____;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **26 654 880** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **28 057 601** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ « ***Устройство трех благоустроенных общественных туалетов на Набережной в мкр.Каратал, с инженерными сетями и благоустройством» .***

*наименование объекта (комплекса)*

принять в эксплуатацию.

Заказчик_____

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя*

М.П.

Технический надзор_____

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта*

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)___*Валишанов Р.В.*_____